

Protokol o vypracování úplného znění smlouvy a o jeho shodě

Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.

IČ 26069539

Kosova 2894, 390 02 Tábor

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, odd. C, vl. 12029
jednající Ing. Jiřím Šimánkem, jednatelem, a Mgr. Ing. Martinem Doležalem, jednatelem

a

ČEVAK a.s.

IČ 60849657

Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, odd. B, vl. 657
jednající Ing. Jiřím Heřmanem, místopředsedou představenstva, a Ing. Milošem Trnkou,
členem představenstva

I.

Uzavření smlouvy a dodatku

Strany tohoto protokolu souhlasně prohlašují, že spolu uzavřely

1. dne 30. 6. 2011 smlouvu *na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let* (dále jen „smlouva“) a
2. dne 30. 9. 2011 dodatek č. 1 smlouvy (dále jen „dodatek“).

II.

Vypracování úplného znění smlouvy

Vzhledem k obsáhlosti smlouvy a obsáhlosti jejích změn sjednaných v dodatku je spolehlivá orientace v platném textu smlouvy již nadále obtížná. Strany tohoto protokolu proto pro přehlednost vypracovaly úplné znění smlouvy, které shrnuje smlouvu a dodatek.

Protokol o vypracování úplného znění smlouvy a o jeho shodě

Smlouva na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let

III.

Shoda úplného znění smlouvy

Strany tohoto protokolu souhlasně prohlašují, že úplné znění smlouvy v sobě neobsahuje žádnou obsahovou změnu vůči smlouvě ani dodatku, tedy že úplné znění smlouvy se shoduje se souhrnem těchto dokumentů.

IV.

Úplné znění smlouvy je přílohou tohoto protokolu.

V Českých Budějovicích dne 19. října 2011

V Táboře dne 20. října 2011



Ing. Jiří Heřman

místopředseda představenstva

ČEVAK a.s.



Mgr. Ing. Martin Doležal

jednatel

Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.



Ing. Miloš Trnka

člen představenstva

ČEVAK a.s.



Ing. Jiří Šimánek

jednatel

Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.

ČEVAK a.s.
Jeřevní 8/2264, 370 10 České Budějovice
IČ: 608 49 657 DIČ: CZ60849657
zapsaná v OR u KS Č. Budějovice
oddíl B, vložka 657 (19)



Kosova 2894
390 02 Tábor
IČO: 26069539

Vodárenská společnost
Tábořsko s.r.o.

Tel.: 381 257 669
Fax: 381 257 944
DIČ: CZ26069539 (1)

PŘÍLOHA

**Protokolu o vypracování úplného znění
smlouvy a o jeho shodě dle
Dodatku č. 1 z 30. září 2011**

**SMLOUVA NA ZAJIŠTĚNÍ PROVOZOVÁNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉ
INFRASTRUKTURY SPOLEČNOSTI VST S.R.O.
NA DOBU DESETI LET**



Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.

jako Vlastník

a



ČEVAK a.s.

jako Provozovatel

ÚPLNÉ ZNĚNÍ SMLOUVY VE ZNĚNÍ DLE DODATKU č. 1 ze dne 30. září 2011



WEINHOLD LEGAL

OBSAH

PREAMBULE	6
ČÁST 1: OBECNÁ USTANOVENÍ	7
1. VÝKLAD SMLOUVY	7
2. PŘEDMĚT SMLOUVY	9
3. TRVÁNÍ SMLOUVY	10
4. PROVOZNÍ DOKUMENTY, SMLOUVY S ODBĚRATELI A SOUČINNOST	10
5. UJIŠTĚNÍ PROVOZOVATELE A ZÁVAZKY PROVOZOVATELE	11
6. ZÁKLADNÍ ROZLOŽENÍ RIZIK	14
7. ÚSCHOVA A ÚPRAVY MODELU A NÁSTROJE	15
8. UJIŠTĚNÍ VLASTNÍKEM A INFORMACE POSKYTNUTÉ VLASTNÍKEM	18
9. ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN	18
ČÁST 2: VLASTNICKÁ PRÁVA, ROZSAH VODOVODU A KANALIZACE A DALŠÍ USTANOVENÍ	20
10. VLASTNICTVÍ VODOVODU A KANALIZACE A JINÝCH VĚCÍ	20
11. ROZŠÍŘENÍ ČI PŘELOŽENÍ VODOVODU A KANALIZACE	22
12. PŘÍSTUP K VODOVODU A/NEBO KANALIZACI A JEJICH UŽÍVÁNÍ	23
ČÁST 3: PROVOZOVÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACÍ	25
13. OBECNÉ VYMEZENÍ KVALITY PROVOZOVÁNÍ	25
14. SLUŽBA DODÁVKY PITNÉ VODY	26
15. SLUŽBA ODVÁDĚNÍ A ČISTĚNÍ ODPADNÍCH VOD	28
16. SLUŽBA NAKLÁDÁNÍ S BĚŽNÝMI ODPADY	30
17. SLUŽBA ÚDRŽBY A OPRAV	31
18. SLUŽBA SERVISU ODBĚRATELŮM	35
19. SLUŽBA ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADNÍCH VOD NA INDIVIDUÁLNÍM ZÁKLADĚ	39
20. OSTATNÍ SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY	40
21. VÝKONOVÉ UKAZATELE PROVOZOVÁNÍ A JEJICH MONITORING	42
22. ZAJIŠTĚNÍ JAKOSTI	43
23. STAV VODOVODU A KANALIZACE	44
24. ČINNOSTI V OCHRANNÉM PÁSMU	44
25. NEBEZPEČNÉ MATERIÁLY	45
26. KRIZOVÉ STAVY A ZÁSAH VLASTNÍKA	45
27. KOMERČNÍ VYUŽITÍ VODOVODU A KANALIZACE	47
28. PŘÍPRAVA A AKTUALIZACE ŘÁDŮ	49
29. INVESTIČNÍ AKTIVITY VLASTNÍKA A SMLUVNÍ INVESTICE	49
ČÁST 4: FINANČNÍ USTANOVENÍ	51
30. PLATEBNÍ MECHANISMUS	51
31. MĚŘENÍ MNOŽSTVÍ DODANÉ PITNÉ VODY	51
32. VODNÉ A STOČNÉ	51
33. DPH	53
34. NÁJEMNÉ	53
35. ZRUŠENÍ POVOLENÍ PROVOZOVÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACÍ 54	
ČÁST 5: VNĚJŠÍ UDÁLOSTI	55
36. KOMPENZOVANÉ UDÁLOSTI	55
37. LIBERAČNÍ UDÁLOSTI	57
38. UDÁLOSTI VYŠŠÍ MOCI	59
39. ZMĚNY ZÁVAZNÝCH PŘEDPISŮ	62
ČÁST 6: ODPOVĚDNOST, ODŠKODNĚNÍ A POJIŠTĚNÍ	64

40. ODPOVĚDNOST A SLIBY ODŠKODNĚNÍ	64
41. POJIŠTĚNÍ	65
ČÁST 7: PERSONÁLNÍ OTÁZKY	69
42. ZAMĚSTNANCI – OBECNĚ	69
43. PŘEVOD ZAMĚSTNANCŮ NA PROVOZOVATELE	70
44. NÁSLEDNÝ PŘEVOD ZAMĚSTNANCŮ	70
ČÁST 8: SKONČENÍ SMLOUVY A PŘEDÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACÍ ZPĚT	72
45. PŘEDÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACÍ ZPĚT	72
46. PŘEDÁNÍ POZEMKŮ A STAVEB ZPĚT	74
ČÁST 9: ZAJIŠŤOVACÍ INSTRUMENTY	75
47. BANKOVNÍ ZÁRUKA	75
ČÁST 10: PŘEDČASNÉ UKONČENÍ A KOMPENZACE	76
48. PŘEDČASNÉ UKONČENÍ	76
49. DŮSLEDKY PŘEDČASNÉHO UKONČENÍ	79
50. KOMPENZACE PŘI PŘEDČASNÉM UKONČENÍ	80
51. VÝPOČET A PLATBA KOMPENZACE PŘI PŘEDČASNÉM UKONČENÍ	81
ČÁST 11: ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	83
52. SUBDODAVATELÉ	83
53. ZMĚNA KONTROLY	83
54. DŮVĚRNOST	83
55. ZÁZNAMY PROVOZOVATELE	84
56. NÁPRAVNÁ OPATŘENÍ, SMLUVNÍ POKUTY A NÁROK NA NÁHRADU ŠKODY	85
57. VYČERPÁVAJÍCÍ ÚPRAVA NÁROKŮ Z PORUŠENÍ	86
58. VYLOUČENÍ SDRUŽENÍ A ZMOCNĚNÍ	86
59. VYLOUČENÍ MOŽNOSTI PROAKTIVNÍHO ANGAŽOVÁNÍ PRACOVNÍKŮ VLASTNÍKA	86
60. VYLOUČENÍ NÁROKŮ NA VEŘEJNÉ PROSTŘEDKY	86
61. PŘEDCHÁZENÍ ŠKODÁM	87
62. PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ	87
63. POSTOUPENÍ	88
64. JAZYK SMLOUVY	88
65. VYHOTOVENÍ	88
66. ÚPLNÁ SMLOUVA	88
67. DORUČOVÁNÍ	89
68. ODDĚLITELNOST	90
69. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ	90
70. ROZHODNÉ PRÁVO A OBCHODNÍ ZÁKONÍK	90
71. ESKALACE A ŘEŠENÍ SPORŮ	91
72. ZMĚNY SMLOUVY DODATKEM KE SMLOUVĚ	92
73. ZMĚNY SMLOUVY SMLUVNÍM PROTOKOLEM	93
74. NÁKLADY A VÝDAJE STRAN	93
75. KONFLIKT V PŘÍPADĚ EXISTENCE VÍCE SMLUV	93
76. ÚROK Z PRODLENÍ	93
77. NÁROKY TŘETÍCH STRAN	93
78. PODPISY	94

SEZNAM PŘÍLOH KE KONCESNÍ SMLOUVĚ

PŘÍLOHA 1 DEFINICE

PŘÍLOHA 2 VÝPISY Z OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU

Část A: Výpis z obchodního rejstříku Vlastníka

Část B: Výpis z obchodního rejstříku Provozovatele

PŘÍLOHA 3 INFORMACE ZPŘÍSTUPNĚNÉ V RÁMCI KONCESNÍHO ŘÍZENÍ (INDEX DUE DILIGENCE)

PŘÍLOHA 4 PRONAJATÝ HMOTNÝ MAJETEK

Část A: Nemovitosti

Část A.1: Pozemky k pronájmu

Část A.2: Budovy k pronájmu (včetně nezapsaných v Katastru Nemovitostí)

Část A.3: Pozemky vyloučené z pronájmu

Část A.4: Budovy vyloučené z pronájmu (včetně nezapsaných v Katastru Nemovitostí)

Část B: Vodovody a Kanalizace

Část B.1: Vodovody k pronájmu

Část B.2: Kanalizace k pronájmu

Část C: Vodoměry (pouze v elektronické podobě)

Část D: Majetek dle evidence Vlastníka (pouze v elektronické podobě)

PŘÍLOHA 5 PŘEDMĚTY DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

Část A: Právní režim Smluvních Stran ve vztahu k předmětům duševního vlastnictví

Část B: Licence a podlicence udělované Vlastníkem Provozovateli

Část C: Licence a podlicence udělované Provozovatelem Vlastníkovi

PŘÍLOHA 6 SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

PŘÍLOHA 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

PŘÍLOHA 8 MONITORING VÝKONU PROVOZOVATELE A VÝKAZNICTVÍ PROVOZOVATELE

Část A: Monitoring výkonu Provozovatele

Část B: Výkaznictví Provozovatele

Část B.1: Povinné prvky Roční Zprávy o Provozování

Část B.2: Povinné prvky Čtvrtletní Zprávy o Základních Službách

Část B.3: Povinné prvky Čtvrtletní Zprávy o Službě Zneškodňování Odpadních vod na Individuálním Základě

Část B.4: Povinné prvky Průběžné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice

Část B.5: Povinné prvky Závěrečné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice

Část B.6: Povinné prvky Ročního Plánu Údržby

Část B.7: Povinné prvky Ročního Plánu Obnovy

Část B.8: Povinné prvky Informačního Systému Stížností

PŘÍLOHA 9 POŽADAVKY NA PREVENTIVNÍ ÚDRŽBU

PŘÍLOHA 10 ZAKÁZANÉ MATERIÁLY

PŘÍLOHA 11 PODROBNĚJŠÍ PRAVIDLA PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ INFRASTRUKTURY SMLUVNÍMI STRANAMI

PŘÍLOHA 12 TESTY PŘI PŘEDÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACE ZPĚT

PŘÍLOHA 13 NEDOSTUPNOST A SELHÁNÍ KVALITY

PŘÍLOHA 14 FINANČNÍ MODELY A PROCESY VYROVNÁVÁNÍ

Část A: Platební Mechanismus

Část B: Soutěžní Formulář (v elektronické podobě a částečně v písemné podobě – list „Vstupy“)

Část C: Model (pouze v elektronické podobě)

Část D: Nástroj (pouze v elektronické podobě)

PŘÍLOHA 15 ÚČETNĚ-DAŇOVÁ SPECIFIKACE

PŘÍLOHA 16 PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY INFRASTRUKTURY VLASTNÍKA

Část A: Pravidla pro provádění Obnovy Vodovodů a Kanalizací

Část B: Plán Financování Obnovy Vlastníka na léta 2009 až 2018

PŘÍLOHA 17 INFORMACE KE SMLOUVÁM S ODBĚRATELI

Část A: Pravidla úprav Smluv s Odběrateli

Část B: Vzor Smlouvy s Odběrateli

Část C: Vzor Reklamačního Řádu

PŘÍLOHA 18 POŽADAVKY VLASTNÍKA NA POJIŠTĚNÍ

PŘÍLOHA 19 POŽADAVKY VLASTNÍKA NA BANKOVNÍ ZÁRUKU

PŘÍLOHA 20 INFORMACE K PŘECHÁZEJÍCÍM ZAMĚSTNANCŮM A NÁSLEDNĚ PŘECHÁZEJÍCÍM ZAMĚSTNANCŮM

Část A: Základní pravidla informovanosti

Část B: Základní údaje k Přecházejícím Zaměstnancům

Část C: Povinné údaje k Následně Přecházejícím Zaměstnancům

PŘÍLOHA 21 SPOLUPRÁCE A KOMUNIKACE

Část A: Základní pravidla spolupráce a komunikace mezi Smluvními Stranami

Část B: Konzultační Procedura

Část C: Schvalovací Procedura

PŘÍLOHA 22 PODROBNĚJŠÍ PRAVIDLA PRO ŘEŠENÍ SPORŮ MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

PŘÍLOHA 23 PRAVIDLA PRO UZAVÍRÁNÍ SMLUV S TŘETÍMI OSOBAMI NA STRANĚ PROVOZOVATELE

PŘÍLOHA 24 SMLUVNÍ POKUTY

Část A: Základní pravidla Smluvních Pokut

Část B: Smluvní Pokuty za porušení povinností stanovených Smlouvou, včetně příloh

TATO SMLOUVA NA ZAJIŠTĚNÍ PROVOZOVÁNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉ INFRASTRUKTURY SPOLEČNOSTI VST S.R.O. NA DOBU DESETI LET (dále jen „Smlouva“)

byla uzavřena v souladu s ustanoveními § 8 odst. 2 Zákona o Vodovodech a Kanalizacích, § 16 a násl. Koncesního Zákona a 269 odst. 2 Obchodního Zákoníku

MEZI TĚMITO SMLUVNÍMI STRANAMI:

(1) **Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.**

se sídlem Tábor, Kosova 2894, PSČ 390 02,

IČ: 26069539,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle C, vložce č. 12029

(dále také jako „**Vlastník**“)

a

(2) **ČEVAK a.s.**

se sídlem České Budějovice, Severní 8/2264, PSČ 370 10,

IČ:

60849657,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle B, vložce č. 657

(dále také jako „**Provozovatel**“)

(Vlastník a Provozovatel dále označováni společně rovněž jako „**Smluvní Strany**“ a každý jednotlivě též jako „**Smluvní Strana**“)

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Vlastník je výlučným vlastníkem Vodovodů a Kanalizací;
- (B) Provozovateli bylo Okresním živnostenským úřadem v Českých Budějovicích dne 4. března 2002 vydáno živnostenské oprávnění č.j. Ž/00/02/00594/I pro obor „provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu“;
- (C) Vlastník si přeje zajistit Provozování Vodovodů a Kanalizací, včetně zajištění plnění souvisejících činností při Provozování Vodovodů a Kanalizací ze strany Provozovatele;
- (D) Vlastník na základě výsledků výběrového řízení formou koncesního řízení s názvem „*Zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let*“ (oznámení o zahájení koncesního řízení bylo uveřejněno dne 10. října 2008 pod evidenčním číslem v informačním systému veřejných zakázek, uveřejňovacím subsystému č. 60023473), ve znění změn a doplnění ze dne 8. prosince 2008 („**Koncesní Řízení**“) vybral nabídku předloženou právním předchůdcem Provozovatele;
- (E) Vlastník má zájem uzavřít smlouvu s Provozovatelem, na jejímž základě bude Provozovatel Provozovat Vodovody a Kanalizace svým jménem a na vlastní odpovědnost, případně ho pověřit výkonem či převést na něj určitá další práva a povinnosti související s Provozováním Vodovodů a Kanalizací, a Provozovatel má zájem tato práva a povinnosti od Vlastníka převzít, respektive být jimi pověřen;
- (F) Provozovatel je připraven v rámci této Smlouvy (1) zajistit si financování pro Provozování Vodovodů a Kanalizací; (2) Provozovat Vodovody a Kanalizace po celou Dobu Provozování;

- (3) provést Smluvní Investici v čase a dle Požadavků na Smluvní Investici v souladu s touto Smlouvou; (4) po Dni Skončení, ve lhůtě stanovené touto Smlouvou předat Vodovody a Kanalizace zpět Vlastníkovi ve stavu popsáném v této Smlouvě;
- (G) Vlastník si přeje umožnit Provozovateli, aby po Dobu Provozování, uzavíral svým jménem a na svůj účet na základě zmocnění (pověření) dle ustanovení § 8 odst. 6 Zákona o Vodovodech a Kanalizacích Smlouvy s Odběrateli a vybíral (bylo mu placeno) Vodné a Stočné za výkon Provozování Vodovodů a Kanalizací od Odběratelů; a
- (H) Provozovatel je připraven Vlastníkovi platit za Dobu Provozování Nájemné ve výši určené Vlastníkem, a to způsoby uvedenými v této Smlouvě.

BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

ČÁST 1: OBECNÁ USTANOVENÍ

1. VÝKLAD SMLOUVY

1.1 Definované pojmy

Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak nebo nevyplývá-li to z jejího kontextu, mají pojmy v této Smlouvě s velkým počátečním písmenem či sestávající se ze slov s velkým počátečním písmenem význam uvedený v Příloze č. 1 (*Definice*) k této Smlouvě.

1.2 Výklad této Smlouvy

Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak nebo nevyplývá-li to z jejího kontextu, platí pro výklad této Smlouvy, včetně jejích příloh následující interpretační pravidla:

- 1.2.1 výrazy použité v jednotném čísle zahrnují množné číslo a naopak;
- 1.2.2 odkaz na tuto Smlouvu v sobě zahrnuje i její případné změny, pokud byly učiněny způsobem, který je v souladu s touto Smlouvou, tj. včetně Smluvních Protokolů;
- 1.2.3 odkazy na Závazné Předpisy odkazují na příslušný právní předpis v platném a účinném znění;
- 1.2.4 odkaz na jakýkoliv dokument je odkazem na dokument v podobě, jakou má v příslušné době (v platném a účinném znění), včetně provedených změn a doplňků, kromě případů, ve kterých jsou změny či doplňky příslušného dokumentu podmíněny souhlasem jedné ze Smluvních Stran, a takový souhlas nebyl udělen;
- 1.2.5 nadpisy v této Smlouvě slouží pouze k usnadnění orientace a nemají vliv na výklad ustanovení této Smlouvy;
- 1.2.6 přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást;
- 1.2.7 právní pojmy a postupy (např. počítání času) mají význam dle Občanského Zákoníku, respektive Obchodního Zákoníku podle poměru obou těchto Závazných Předpisů, jakož i význam dle Zákona o Státních Svátcích, pojmem „kalendářní rok“ se rozumí období od 1. ledna do 31. prosince téhož roku, pojmem „hospodářský rok“ nebo „rok“ se rozumí období od 1. října jednoho roku do 30. září roku následujícího; a
- 1.2.8 technické a oborové pojmy, nejsou-li definovány v Příloze č. 1 (*Definice*) k této Smlouvě, mají význam dle Zákona o Vodovodech a Kanalizacích, Vodního Zákona, ZoOVZ a jiných Závazných Předpisů tyto zákony provádějící či na tyto zákony navazující, jakož i význam dle ČSN Norem, přičemž Závazné Předpisy mají přednost před ČSN Normami.

1.3 Indexování

Pokud se má nějaká částka uvedená v této Smlouvě indexovat, stanoví se její výše v konkrétním okamžiku v souladu s Přílohou č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě.

1.4 Odkazy

Odkazy v této Smlouvě na:

- 1.4.1 „článek“ mohou, podle kontextu, znamenat jak odkaz na nejvyšší bloky, ze kterých se skládají jednotlivé části této Smlouvy (např. tento článek 1), tak i na nižší úroveň (např. „tento článek 1.4.1“);
- 1.4.2 „odstavec“ mohou, podle kontextu, znamenat jakoukoliv úroveň textu v příslušném článku;
- 1.4.3 „písmeno“ mohou, podle kontextu, znamenat jakoukoliv úroveň textu v příslušném článku označenou písmenem (např. „(a) pohledávky ze Smluv s Odběrateli“);
- 1.4.4 „bod“ mohou, podle kontextu, znamenat úroveň textu v příslušném článku pod určitým písmenem označenou číslicí v tomto formátu „(i)“ (např. „(i) udržovány v dobrém funkčním stavu (s výjimkou běžného opotřebení) a touto Smlouvou“); a
- 1.4.5 „odrážku“ mohou, podle kontextu, znamenat jakoukoliv úroveň textu v příslušném článku pod určitým písmenem a bodem označenou odrážkou „-“.

1.5 Rozpory mezi jednotlivými dokumenty

Pokud existuje rozpor mezi ustanovením této Smlouvy a jejími přílohami bude mít, není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak (např. článek 7.4 Smlouvy), přednost ustanovení této Smlouvy.

1.6 Vědomí a úmysl Smluvních Stran

Pokud se v této Smlouvě odkazuje na vědomí či úmysl Smluvních Stran, bude příslušné jednání považováno za jednání s vědomím či úmyslem příslušné Smluvní Strany, jestliže o příslušné záležitosti věděla nebo musela vědět, anebo jestliže příslušný úmysl měl Zástupce Vlastníka, resp. Zástupce Provozovatele nebo jakýkoliv člen statutárního orgánu či prokurista příslušné Smluvní Strany.

1.7 Ujištění poskytovaná Smluvní Stranami

Smluvní Strany si jsou vědomy, že skutečnosti, ohledně kterých jsou v této Smlouvě poskytována ujištění, jsou rozhodující pro uzavření této Smlouvy. Pokud se tato ujištění ukáží nepravdivými, neúplnými či nepřesnými, Smluvní Strany nebudou postupovat podle ustanovení Závažných Předpisů upravujících odstoupení od Smlouvy, nýbrž budou postupovat podle ustanovení této Smlouvy o Selhání Provozovatele (v případě nepravdivosti, neúplnosti či nepřesnosti Ujištění Provozovatele), resp. podle ustanovení o Kompenzovaných Událostech (v případě nepravdivosti, neúplnosti či nepřesnosti Ujištění Vlastníka).

1.8 Přílohy

Přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy. Část C (*Vodoměry*) a Část D (*Ostatní movitý majetek*) Přílohy č. 4 (*Pronajatý hmotný majetek*) ke Smlouvě, jakož i Část B (*Soutěžní Formulář*), Část C (*Model*) a Část D (*Nástroj*) Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) ke Smlouvě jsou přiložené v elektronické formě na DVD, které je chráněno proti editaci, přičemž tyto přílohy ve formě DVD jsou uloženy u Schovatele a Smluvní Strany k nim mají přístup za podmínek stanovených touto Smlouvou (viz článek 10.4 této Smlouvy). V případě změn těchto příloh – s výjimkou Části B (*Soutěžní Formulář*) Přílohy č. 14 (*Finanční*

modely a procesy Vyrovnání) ke Smlouvě, kterou nelze měnit, s výjimkou chyb v tomto Soutěžním Formuláři matematické či softwarové povahy - Smluvní Strany nebudou postupovat podle článku 72 této Smlouvy a nebudou ohledně změn těchto příloh uzavírat dodatek, ale změna bude provedena prostřednictvím Smluvního Protokolu. V případě změny Části C (*Model*) nebo Části D (*Nástroj*) Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) ke Smlouvě se bude postupovat dle článku 7.2 a 7.3 této Smlouvy. Při změně Části C (*Vodoměry*) nebo Části D (*Ostatní movitý majetek*) Přílohy č. 4 (*Pronajatý hmotný majetek*) ke Smlouvě se bude postupovat podle čl. 10.4 této Smlouvy. Obdobně dle článku 7.2 a 7.3 této Smlouvy se bude postupovat při případné opravě chyb matematické či softwarové povahy v Části C (*Model*) nebo Části D (*Nástroj*) Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) ke Smlouvě.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem Smlouvy je úprava práv a povinností Smluvních Stran tak, jak jsou popsány v této Smlouvě, a to:

2.1.1 před zahájením Provozování Vodovodů a Kanalizací (Fáze 1);

2.1.2 v průběhu Provozování Vodovodů a Kanalizací (Fáze 2); a

2.1.3 po skončení Provozování Vodovodů a Kanalizací (Fáze 3).

2.2 Předmětem Smlouvy je tak zejména:

2.2.1 povinnost Vlastníka předat Provozovateli Vodovody a Kanalizace, jakož i další Majetek uvedený v této Smlouvě, do užívání, a tomu odpovídající povinnost Provozovatele Vodovody a Kanalizace převzít do užívání za účelem jejich Provozování, a to včetně převzetí dalšího Majetku uvedeného v této Smlouvě do užívání, a platit Vlastníkovi za jejich užívání Nájemné určené v souladu s pravidly obsaženými v této Smlouvě;

2.2.2 povinnost Provozovatele způsobem a v rozsahu v této Smlouvě stanoveným Vodovody a Kanalizace po Doby Provozování svým jménem a na své náklady Provozovat a s tím související právo a povinnost Provozovatele uzavírat svým jménem a na vlastní účet Smlouvy s Odběrateli a vybírat Vodné a Stočné od Odběratelů;

2.2.3 povinnost Provozovatele provést Smluvní Investici v čase a dle Požadavků na Smluvní Investici v souladu s touto Smlouvou; a

2.2.4 povinnost Provozovatele vrátit Vlastníkovi zpět Vodovody a Kanalizace, jakož i další Majetek daný do užívání Provozovateli v rámci této Smlouvy, a to v návaznosti na skončení této Smlouvy (Dnem Skončení) ve stavu požadovaném v Příloze č. 9 k této Smlouvě (*Požadavky na preventivní Údržbu*), a to ve lhůtě stanovené v této Smlouvě.

2.3 Předmětem Smlouvy se také stanou jiné vodovody a/nebo kanalizace ve smyslu ZoVaK, ke kterým nabyde vlastnické právo Vlastník ode Dne Účinnosti do Dne Skončení na Vymezeném Území. Okamžik vzniku povinnosti Provozovatele Provozovat takové vodovody a/nebo kanalizace, jakož i další práva a povinnosti Smluvních Stran jsou obsaženy v Příloze č. 11 (*Podrobnější pravidla předávání a převzetí infrastruktury Smluvními Stranami*) k této Smlouvě.

2.4 Provozovatel je povinen vést své účetnictví v souladu se Závaznými Předpisy tak, aby účetní závěrka obsahovala i členění položek podle činností spojených se Základními Službami (výhradně v rámci této Smlouvy) na straně jedné a Službou Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě (výhradně v rámci této Smlouvy) na straně druhé, případně i jinými aktivitami (podnikatelskými i nepodnikatelskými) Provozovatele na straně třetí. Provozovatel uvede v účtovém rozvrhu nákladové a výnosové účty související s činnostmi spojenými se Základními Službami na straně jedné, Službou Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě na straně druhé a ostatními aktivitami (podnikatelskými i nepodnikatelskými) na straně třetí. Provozovatel stanoví obsahové vymezení těchto účtů

vnitřním předpisem. V rámci jiných aktivit Provozovatele (podnikatelských či nepodnikatelských) musí být patrné rozdělení nákladů a výnosů (včetně příjmů) na Komerční Využití a ostatní aktivity Provozovatele (výhradně v rámci této Smlouvy). Účetní závěrka musí také obsahovat adekvátní komentář k použitým účetním metodám a pravidlům, která byla použita k účelové specifikaci (rozdělení) nákladů a výnosů dle v tomto odstavci výše požadovaného členění. Další povinnosti Provozovatele jsou stanovené v této Smlouvě, zejména v její Příloze č. 23 (*Pravidla pro uzavírání smluv s třetími stranami na straně Provozovatele*).

- 2.5 Vlastník zmocňuje a pověřuje Provozovatele, aby po Dobu Provozování, uzavíral svým jménem a na svůj účet na základě tohoto zmocnění (pověření) učiněného dle ustanovení § 8 odst. 6 Zákona o Vodovodech a Kanalizacích Smlouvy s Odběrateli a vybíral (bylo mu placeno) Vodné a Stočné za výkon Provozování Vodovodů a Kanalizací od Odběratelů stanovené v souladu s touto Smlouvou, zejména Přílohou č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*). Vlastník dále zmocňuje Provozovatele, aby činil vůči Odběratelům veškeré úkony v souvislosti se Smlouvami s Odběrateli, které jsou v souladu s touto Smlouvou, včetně umožnění připojení na Vodovod, respektive Kanalizaci, ve smyslu ustanovení § 8 odst. 5 ZoVaK, a to v souladu s touto Smlouvou (viz například čl. 4.2 níže), zejména její Přílohou č. 17 (*Informace ke Smlouvám s Odběrateli*).

3. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 3.1 Tato Smlouva nabývá účinnosti v Den Účinnosti a končí v Den Konečného Vypořádání, nevyplyvá-li z kontextu Smlouvy, že určitá ustanovení mají trvat i po Dni Konečného Vypořádání (např. článek 55.4 této Smlouvy).
- 3.2 Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že podle této Smlouvy není přípustné, aby se Smluvní Strany dohodly na odložení Dne Uplynutí, a tím prodloužily Dobu Provozování.

4. PROVOZNÍ DOKUMENTY, SMLOUVY S ODBĚRATELI A SOUČINNOST

4.1 Provozní Dokumenty

Provozovatel se zavazuje plnit své závazky vyplývající z Provozních Dokumentů po Dobu Provozování a zdrží se, s výjimkou případů, kdy mu takové právo specificky zakládají Závazné Předpisy nebo tato Smlouva, ode Dne Účinnosti do Dne Skončení:

- 4.1.1 jakýchkoliv kroků (včetně jakéhokoliv konání, nekonání či zdržení se určité činnosti), kterými by došlo ke skončení či změně jakéhokoliv Provozního Dokumentu nebo jeho části; a
- 4.1.2 toho, že by se vzdal svých práv nebo omezil své povinnosti z Provozních Dokumentů či je nevykonával nebo připustil, aby tak učinily jiné osoby,

ledaže k takovému postupu získal předchozí písemný souhlas Vlastníka. Po Dni Skončení není Provozovatel bez předchozího písemného souhlasu Vlastníka oprávněn jakkoliv ukončovat, měnit, doplňovat či vytvářet nové Provozní Dokumenty.

4.2 Smlouvy s Odběrateli

Provozovatel se zavazuje plnit své závazky vyplývající ze Smluv s Odběrateli po Dobu Provozování řádně a včas a zdrží se, s výjimkou případů, kdy mu takové právo specificky zakládají Závazné Předpisy, tato Smlouva, případně konkrétní Smlouva s Odběratelem, ode Dne Účinnosti do Dne Skončení:

- 4.2.1 jakýchkoliv kroků (včetně jakéhokoliv konání, nekonání či zdržení se určité činnosti), kterými by došlo ke skončení či změně jakéhokoliv (tj. nikoliv při uzavření nové Smlouvy s Odběratelem) dokumentu tvořícího součást Smluv s Odběrateli; a

4.2.2 toho, že by se vzdal svých práv nebo omezil své povinnosti ze Smluv s Odběrateli či je nevykonával nebo připustil, aby tak učinily jiné osoby,

ledaže k takovému postupu získal předchozí písemný souhlas Vlastníka. Po Dni Skončení není Provozovatel oprávněn jakkoliv ukončovat, měnit či doplňovat stávající Smlouvy s Odběrateli, jakož i uzavírat nové Smlouvy s Odběrateli. Povinnosti Smluvních Stran ohledně případných změn Smluv s Odběrateli jsou stanovené v Části A (*Pravidla úprav Smluv s Odběrateli*) Přílohy č. 17 (*Informace ke Smlouvám s Odběrateli*) ke Smlouvě.

4.3 Doručení změn Provozních Dokumentů Vlastníkovi

Provozovatel doručí Vlastníkovi kopie všech dokumentů (ať již závazných či nezávazných), kterými se mění či doplňuje jakýkoliv Provozní Dokument nebo jeho část, a to vždy nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů od jejich obdržení/uzavření.

4.4 Doručení změn a nových Smluv s Odběrateli Vlastníkovi

Provozovatel doručí Vlastníkovi kopie v písemné a elektronické podobě (ve formátu *.pdf, případně jiném dohodnutém elektronickém formátu) všech změn či doplnění (včetně ukončení) Smluv s Odběrateli, jakož i nových Smluv s Odběrateli, a to souhrnně do 15 (slovy: patnácti) dnů ode prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž došlo k uzavření jakékoliv nové Smlouvy s Odběratelem či jinému úkonu Provozovatele, vedoucí ke změně, doplnění či ukončení stávající Smlouvy s Odběratelem, jakož i uzavření nové Smlouvy s Odběratelem. Tuto povinnost je povinen plnit Provozovatel v takovém rozsahu, že nebude postupovat v rozporu se Zákonem o Ochráně Osobních Údajů.

4.5 Součinnost Vlastníka

Vlastník poskytne Provozovateli nutnou součinnost při plnění závazků Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy, kterou lze od Vlastníka rozumně požadovat. Vlastník se zásadně zdrží úmyslného nebo neodůvodněného vytváření jakýchkoliv překážek pro plnění závazků Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy. Za odůvodněnou situaci na straně Vlastníka lze považovat jeho omezené finanční zdroje na Správu Vodovodů a Kanalizací.

5. UJIŠTĚNÍ PROVOZOVATELE A ZÁVAZKY PROVOZOVATELE

5.1 Ujištění Provozovatele

Provozovatel tímto ujišťuje Vlastníka, že níže uvedená ujištění („**Ujištění Provozovatele**“) jsou ke Dni Účinnosti pravdivá, úplná a přesná:

- 5.1.1 Provozovatel je akciovou společností řádně založenou a platně existující v souladu s právním řádem České republiky;
- 5.1.2 tato Smlouva byla řádně podepsána osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) jednat jménem nebo za Provozovatele;
- 5.1.3 Provozovatel získal všechny potřebné souhlasy a učinil veškeré úkony nezbytné k uzavření a plnění této Smlouvy, s výjimkou získání povolení k provozování Vodovodů a Kanalizací dle ustanovení § 6 Zákona o Vodovodech a Kanalizacích, které se Provozovatel zavazuje získat na základě uzavření této Smlouvy nejpozději ke Dni Zahájení Provozování;
- 5.1.4 veškeré skutečnosti týkající se Provozovatele uvedené ve výpisu z rejstříku či jiné evidenci (v němž jsou dle právního řádu, jímž se právní statut Provozovatele řídí, uvedeny oficiální údaje o subjektech stejného či obdobného typu), který tvoří Část B. (*Výpis z obchodního rejstříku Provozovatele*) Přílohy č. 2 (*Výpisy z obchodního rejstříku*) k této Smlouvě jsou po všech stránkách úplné, přesné a pravdivé, a nebyl podán žádný návrh na provedení změny zápisu nebo výmazu všech či části těchto

skutečností, ani nebyla přijata orgány Provozovatele žádná rozhodnutí, která by představovala změnu (a to i podmíněnou) skutečností uvedených v tomto výpisu z rejstříku či jiné evidence s výjimkou údaje o 1) funkci pana Petra Hudlera, člena dozorčí rady, který byl dne 24.11.2008 na zasedání dozorčí rady zvolen předsedou dozorčí rady, 2) členství v dozorčí radě p. Jaroslava Lošonského, který dne 6.6.2011 doručil Provozovateli svou rezignaci, kterou dne 23.6.2011 projednala dozorčí rada, čímž jeho členství v dozorčí radě skončilo, a 3) členství a funkci Ing. Veroniky Švarcové v dozorčí radě, která byla rozhodnutím jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady dne 23.6.2011 zvolena členem dozorčí rady a téhož dne na zasedání dozorčí rady byla zvolena místopředsedou dozorčí rady. Ohledně všech těchto skutečností Provozovatel dne 28.6.2011 podal návrh na zápis do obchodního rejstříku Krajskému soudu v Českých Budějovicích, přičemž k okamžiku podpisu této Smlouvy nebylo Provozovateli známo, že by bylo tomuto návrhu tímto soudem vyhověno;

- 5.1.5 Provozovatel má, resp. ke Dni Zahájení Provozování bude mít veškerá Povolení (včetně rozhodnutí svých orgánů), která jsou nezbytná pro Provozování Vodovodů a Kanalizací podle této Smlouvy a dodržuje veškeré podmínky stanovené těmito Povoleními jakož i podmínky stanovené ustanovením § 6 ZoVaK. Tato Povolení jsou či Dnem Zahájení Provozování budou platná a účinná, a neexistují žádné okolnosti, které by na tato Povolení mohly mít negativní vliv;
- 5.1.6 závazky Provozovatele, které vyplývají ze Smlouvy, představují platný, účinný a vynutitelný závazek Provozovatele;
- 5.1.7 uzavření a plnění této Smlouvy, jakož i výkon práv a povinností Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy nepředstavuje porušení:
 - (a) žádných Závazných Předpisů či právních předpisů podle právního řádu, jímž se právní statut Provozovatele řídí;
 - (b) zakladatelských dokumentů, stanov ani jiných interních předpisů Provozovatele;
 - (c) žádného rozhodnutí soudu, rozhodčího nálezu, správního rozhodnutí nebo rozhodnutí jiného příslušného orgánu, kterými je Provozovatel povinen se řídit; ani
 - (d) žádné jiné povinnosti Provozovatele;
- 5.1.8 uzavření této Smlouvy a plnění jakéhokoliv závazku podle této Smlouvy nemá za následek předčasnou splatnost jakéhokoliv finančního závazku Provozovatele;
- 5.1.9 Provozovatel není účastníkem žádných soudních, rozhodčích, správních či jiných řízení nebo sporů řešených jiným způsobem, které by mohly negativně ovlivnit schopnost Provozovatele plnit jeho závazky vyplývající z této Smlouvy a Smluv s Odběrateli;
- 5.1.10 Provozovatel nemá žádné závazky, jejichž plnění by mělo negativní vliv na jeho schopnost plnit povinnosti vyplývající z Provozních Dokumentů;
- 5.1.11 Provozovatel nevstoupil do likvidace a příslušný orgán Provozovatele ani soud nerozhodli o zrušení Provozovatele s likvidací;
- 5.1.12 Provozovatel není v úpadku ani mu úpadek nehrozí a nepodal na sebe insolvenční návrh nebo návrh na prohlášení konkursu nebo návrh na povolení reorganizace ani nepožádal o vyhlášení moratoria. Dle nejlepšího vědomí Provozovatele (i) soud nerozhodl o tom, že je Provozovatel v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. nevydal rozhodnutí o zjištění úpadku Provozovatele nebo hrozícího úpadku Provozovatele), soud nevydal jakékoli rozhodnutí (zejména předběžné opatření), která by se týkala nebo mohlo týkat dispozičního oprávnění Provozovatele s jeho majetkem nebo jeho částí, neprohlásil konkurs na Provozovatele nebo nepovolil reorganizaci

Provozovatele, nerozhodl o vyhlášení moratoria ve vztahu k Provozovateli, ani nezamítl insolvenční návrh na Provozovatele pro nedostatek majetku Provozovatele, (ii) žádná třetí osoba nepodnikla žádné kroky směřující k vydání rozhodnutí o úpadku Provozovatele nebo k prohlášení konkursu na Provozovatele nebo k povolení reorganizace Provozovatele, (iii) nebyl pravomocně zastaven výkon rozhodnutí prodejem podniku Provozovatele nebo exekuce podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) ve znění předpisů pozdějších proto, že cena majetku náležejícího k podniku nepřevyšuje výši závazků náležejících k podniku vyjma případů, kdy má Provozovatel ještě jiný podnik a dále (iv) nehrozí prohlášení konkursu na Provozovatele nebo povolení reorganizace Provozovatele, vyhlášení moratoria ve vztahu k Provozovateli, či zamítnutí insolvenčního návrhu na Provozovatele pro nedostatek jeho majetku;

- 5.1.13 uzavření této Smlouvy a plnění jakéhokoliv závazku podle této Smlouvy nemá za následek vznik předlužení Provozovatele tak, jak je tento pojem definován Závaznými Předpisy;
- 5.1.14 všechny informace poskytnuté Provozovatelem Vlastníkovi v souvislosti s uzavřením této Smlouvy a zejména pak v průběhu Koncesního Řízení byly k datu jejich předání ve všech podstatných ohledech pravdivé, úplné a přesné a Provozovatel si není vědom žádných skutečností nebo okolností, které by Vlastníkovi nebyly sděleny a které by mohly mít za následek, že poskytnuté informace byly v jakémkoli ohledu pro Vlastníka zavádějící a/nebo které by mohly mít negativní dopad na Vlastníka a ani nedošlo k podstatným změnám v takových informacích od doby jejich poskytnutí Vlastníkovi;
- 5.1.15 Provozovatel se před podpisem této Smlouvy řádně seznámil s předmětem plnění této Smlouvy, zejména rozsahem Vodovodů a Kanalizací, Provozními Dokumenty, základními informacemi vyplývajících ze Smluv s Odběrateli, jakož i jinými skutečnostmi významnými pro Provozování Vodovodů a Kanalizací zejména na základě Poskytnutých Informací, a na jeho straně je proto vyloučen omyl ohledně Předmětu Smlouvy a jeho plnění; a
- 5.1.16 účetnictví Provozovatele bylo a je vedeno v souladu s právními předpisy dle právního řádu, jímž se právní statut Provozovatele řídí.

5.2 Závazky Provozovatele

Provozovatel se zavazuje, že ode Dne Účinnosti do Dne Konečného Vypořádání:

- 5.2.1 jakmile se dozví, že probíhá nebo hrozí soudní, rozhodčí, správní či jiné řízení nebo spor řešený jiným způsobem (např. insolvenční řízení), pokud by mohlo takovéto řízení nebo spor podstatným způsobem negativně ovlivnit schopnost Provozovatele plnit jeho závazky vyplývající z této Smlouvy, oznámí tyto skutečnosti bezodkladně písemně Vlastníkovi;
- 5.2.2 požádá Vlastníka o předchozí písemný souhlas s převodem (jednorázově nebo prostřednictvím více transakcí), pronájmem, zástavou či jinou dispozicí s podnikem Provozovatele nebo jeho částí nebo s jakoukoli podstatnou částí aktiv Provozovatele;
- 5.2.3 bez předchozího písemného souhlasu Vlastníka nepřevede sídlo Provozovatele, anebo organizační složky Provozovatele, která má být odpovědná za plnění této Smlouvy mimo území České republiky;
- 5.2.4 bez předchozího písemného oznámení Vlastníkovi nezaloží žádnou společnost ani nenabude akcie či podíly v žádné společnosti;
- 5.2.5 bez předchozího písemného oznámení Vlastníkovi neposkytne půjčku, úvěr, ručení ani slib odškodnění žádné osobě ani nepřevezme (bez ohledu na to, zda bezplatně nebo za úplatu) žádný dluh jakékoliv osoby, ani neučiní jiný obdobný úkon,

s výjimkou případů uskutečněných v rámci běžného obchodního styku;

- 5.2.6 neukončí ani neomezí své podnikání ani nezmění svůj předmět podnikání takovým způsobem, který by mohl ohrozit plnění závazků Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy, Smluvních Protokolů, Smluv s Odběrateli či Provozních Dokumentů;
- 5.2.7 bude soudně vymáhat pohledávky ze Smluv s Odběrateli, jejichž výše za dlužníka přesáhne 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) a současně buď
- (a) dlužník nereaguje na předžalobní upomínku, která bude Odběrateli vystavena nejpozději do 90 (slovy: devadesáti) dnů od vzniku prodlení Odběratele a nebo
 - (b) nebude s Odběratelem sjednána písemná dohoda o úhradě pohledávky a to ani po uplynutí 90 (slovy: devadesáti) dnů od odeslání předžalobní upomínky;
- Výjimky mohou Smluvní Strany sjednat prostřednictvím Smluvního Protokolu;
- 5.2.8 nezřídí ve prospěch třetích osob, bez předchozího písemného souhlasu Vlastníka, zajištění, jehož předmětem budou (bude):
- (a) pohledávky ze Smluv s Odběrateli;
 - (b) pohledávky z pojistných smluv uzavřených Provozovatelem dle článku 41 této Smlouvy;
 - (c) pohledávky Provozovatele za Vlastníkem plynoucí z této Smlouvy;
 - (d) pohledávky Provozovatele za bankou, která vede pro Provozovatele bankovní účty, kam Odběratelé poskytují plnění na základě Smluv s Odběrateli;
 - (e) jakýkoliv Majetek Vlastníka, zejména pak Pozemky, Stavby, Vodovody a Kanalizace.
- 5.2.9 zajistí řádné proškolení a další školení svých Pracovníků přímo se podílejících na Provozování Vodovodů a Kanalizací, a to v rozsahu požadovaném Závaznými Předpisy.

5.3 Opakování Ujištění Provozovatele

Ujištění Provozovatele uvedená v článcích 5.1.1, 5.1.3, 5.1.5 – 5.1.13, 5.1.16 této Smlouvy jsou považována za Provozovatelem znovu učiněná ke každému dni trvání této Smlouvy.

6. ZÁKLADNÍ ROZLOŽENÍ RIZIK

6.1 Rizika na straně Provozovatele

- 6.1.1 Pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, nese Provozovatel riziko spojené s:
- (a) s vlastnostmi vyplývajících ze stavu Vodovodů a Kanalizací anebo jiného Majetku, včetně jejich podloží, jakož i nebo skrytými vadami Vodovodů a Kanalizací anebo jiného Majetku;
 - (b) náklady na odstranění kontaminace půdy či povrchových vod nebo podzemních vod na Pozemcích a Stavbách nebo pod Pozemky a Stavbami vzniklé za Dobu Provozování; a
 - (c) náklady na likvidaci nebezpečných materiálů či látek na Pozemcích a/nebo Stavbách, jakož i Vodovodu a/nebo Kanalizaci vzniklými za Dobu Provozování.
- 6.1.2 Pokud v souvislosti se shora uvedenými skutečnostmi pracoval Provozovatel s průzkumy zajištěnými Vlastníkem, předpokládá se, že Provozovatel dostatečně přezkoumal odbornou způsobilost jejich autorů, výsledky a metodiku těchto

průzkumů, nemá vůči nim námitek a akceptuje riziko jejich nesprávnosti, neúplnosti či nepřesnosti. Pokud by se ukázalo, že tyto průzkumy jsou nesprávné, neúplné či nepřesné, nemůže Provozovatel namítat, že tuto Smlouvu uzavřel v omylu, ani žádat jakoukoliv náhradu od Vlastníka.

- 6.1.3 Provozovatel není oprávněn vznášet vůči Vlastníkovi jakékoliv nároky ohledně skutečností popsaných nebo vyplývajících z Poskytnutých Informací nebo z článku 6.1.1 výše.
- 6.1.4 Ohledně výše uvedených rizik na straně Provozovatele platí, že v případě, že riziko na straně Provozovatele naplňuje znaky Liberační Události nebo Události Vyšší Moci, postupuje se dle článku 37, resp. 38 této Smlouvy.

6.2 Rizika na straně Vlastníka

- 6.2.1 Vlastník nese rizika související s:
 - (a) náklady na odstranění kontaminace půdy či povrchových vod nebo podzemních vod na Pozemcích a Stavbách nebo pod Pozemky a Stavbami v rozsahu vzniklém přede dnem předání příslušných Pozemků a Staveb Provozovateli při zahájení Provozování Vodovodů a Kanalizací a po dni převzetí příslušných Pozemků a Staveb po skončení Provozování Vodovodů a Kanalizací (viz Příloha č. 11 (*Podrobnější pravidla předávání a převzetí infrastruktury Smluvními Stranami*)) ke Smlouvě; a
 - (b) náklady na likvidaci nebezpečných materiálů či látek na Pozemcích, Stavbách nebo Vodovodu a Kanalizaci v rozsahu vzniklém před Dnem Zahájení Provozování.
- 6.2.2 Ustanovení tohoto článku 6.2 této Smlouvy se nevztahuje na situace, kde vznik určité skutečnosti, ke které se riziko vztahuje, vznikly činností Provozovatele, Subdodavatelů nebo osob, kterým Provozovatel umožnil přístup k Pozemkům, Stavbám a/nebo Vodovodu a/nebo Kanalizaci.
- 6.2.3 Nebude-li zřejmé, zda rizika uvedená v tomto článku 6.2 této Smlouvy vznikly před či po předání/převzetí dle čl. 6.2.1 této Smlouvy, má se za to, že ke vzniku rizika, resp. vlastností Pozemků, Staveb a Vodovodu a Kanalizace, které zakládají takové riziko, došlo až po předání Provozovateli, respektive před převzetím Vlastníkem neprokáže-li Provozovatel Vlastníkovi opak.

7. ÚSCHOVA A ÚPRAVY MODELU A NÁSTROJE

7.1 Úschova Modelu a Nástroje

- 7.1.1 Vlastník doručí nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode Dne Účinnosti elektronickou kopii Modelu a Nástroje do úschovy Schovateli v 5 (slovy: pěti) vyhotoveních, který je bude držet a spravovat do Dne Konečného Vypořádání podle smlouvy, kterou s ním uzavře Vlastník. Náklady úschovy dle této Smlouvy bude hradit ode Dne Účinnosti do Dne Konečného Vypořádání Vlastník.
- 7.1.2 Každá Smluvní Strana bude mít kdykoliv ode Dne Účinnosti do Dne Konečného Vypořádání v průběhu provozní doby Schovatele přístup k Modelu a Nástroji tak, že Vlastník i Provozovatel si může vyzvednout Model či Nástroj nejvýše však v 1 (slovy: jednom) vyhotovení v dané verzi (aktualizaci) do Dne Konečného Vypořádání. Provozovatel je v takovém případě povinen do 30 (slovy: třiceti) dnů povinen uhradit Vlastníkovi náklady spojené s takovým vyzvednutím paušální částkou ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) + DPH, a to na základě daňového dokladu vystaveného Vlastníkem. Ostatní náklady se zkoumáním Modelu nebo Nástroje bude prováděno Smluvními Stranami na jejich vlastní náklady. Vlastník dále zajistí doplnění příslušného vyhotovení Modelu či Nástroje tak, aby Schovatel měl po každém vyzvednutí Modelu či Nástroje k dispozici 5 (slovy: pět) vyhotovení

elektronické podoby této nové verze Modelu, respektive Nástroje.

- 7.1.3 Expert či jiná osoba pověřená řešením Sporu dle této Smlouvy má právo kdykoliv v průběhu své činnosti dle této Smlouvy vyžádat si u Vlastníka či Provozovatele vydání jednoho vyhotovení Modelu a Nástroje za účelem pořízení své kopie. Vlastník nebo Provozovatel jsou povinni těmto osobám předat skutečnou verzi Modelu a/nebo Nástroje získanou postupem podle článku 7.1.2 této Smlouvy.
- 7.1.4 Jakmile bude nová verze (aktualizace) Modelu či Nástroje v souladu s postupem dle Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě vzájemně odsouhlasena Smluvními Stranami, respektive v případě Sporu o tomto rozhodnuta Expertem, doručí Vlastník bezodkladně Schovateli 5 (slovy: pět) vyhotovení elektronické podoby této nové verze Modelu, respektive Nástroje s tím, že každá nová verze Modelu, respektive Nástroje bude označena číslem dané verze ve vzestupné číselné řadě (např. „verze č. 1“) a datem vydání (např. „1.1.2011“).
- 7.1.5 Vlastník zajistí, aby Schovatel vždy uchovával elektronické kopie předchozích verzí Modelu a Nástroje, jakož i jakékoliv záznamy o vyzvednutí či nahlédnutí do uschovaných verzí (evidence), a to ať již na straně Vlastníka či Provozovatele. Vlastník i Provozovatele mají kdykoliv právo vyžádat si výpis z této evidence Schovatele.
- 7.1.6 Vlastník předá Schovateli seznam Zástupců Vlastníka (viz článek 9.1 této Smlouvy) a seznam Zástupců Provozovatele (viz článek 9.2 této Smlouvy). Vlastník zajistí Schovateli předání nového seznamu v případě změn údajů v tomto seznamu. Seznam Zástupců Vlastníka (Zástupců Provozovatele) musí být opatřen ověřeným podpisem (podpisy) statutárních zástupců Vlastníka (Provozovatele), pro každou osobu musí obsahovat jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, adresu bydliště a ověřený podpis této osoby.
- 7.1.7 Vlastník zajistí, aby každé ze 3 (slovy: tří) vyhotovení DVD bylo vždy samostatně uloženo v papírovém obalu (např. obálka formátu A5) opatřeném podpisem zástupce Vlastníka, podpisem zástupce Provozovatele a podpisem zástupce Schovatele a dále musí být tento papírový obal viditelně označen názvem obsahu („Model a „Nástroj“ nebo „Vodoměry a Ostatní movitý majetek“), dále číslem dané verze ve vzestupné číselné řadě (např. „verze č. 1“) a datem vydání (ve smyslu dne platnosti) (např. „platnost od 1.1.2011“).
- 7.1.8 Kterákoliv ze Smluvních Stran je oprávněna požádat o přístup k aktuální verzi DVD (předání 1 (slovy: jednoho) vyhotovení), musí tak učinit formou výzvy doručené Schovateli nejméně pět pracovních dnů před požadovaným datem předání. Dnem předání může být pouze pracovní den v době od 9 do 13 hod, Schovatel je oprávněn určit konkrétní hodinu předání (v době od 9 do 13 hod) a to oznámením doručeným nejméně tři pracovní dny před datem předání. Schovatel je oprávněn určit oznámením doručeným nejméně tři pracovní dny před datem předání osobu, které na základě plné moci Schovatele provede jeho jménem a na jeho riziko předání DVD, což však nezavazuje Schovatele odpovědnosti za dodržení podmínek předání DVD. Před předáním DVD je Schovatel povinen ověřit totožnost Zástupce Provozovatele nebo Zástupce Vlastníka dle seznamu osob zastupujících Vlastníka či Provozovatele (viz článek 9.1 a článek 9.2 této Smlouvy).
- 7.1.9 Kterákoliv ze Smluvních Stran je oprávněna požádat o vyhotovení kopie kteréhokoliv DVD nacházejícího se u Schovatele. Musí o vyhotovení kopie DVD požádat formou výzvy doručené Schovateli a současně také druhé Smluvní Straně nejméně pět pracovních dnů před požadovaným datem pořízení kopie. Dnem pořízení kopie může být pouze pracovní den v době od 9 do 13 hod, Schovatel je oprávněn určit konkrétní hodinu pořízení kopie (v době od 9 do 13 hod) a to oznámením doručeným nejméně tři pracovní dny před datem pořízení kopie. Schovatel je oprávněn určit oznámením doručeným nejméně tři pracovní dny před datem pořízení kopie osobu, které na

základě plné moci Schovatele provede jeho jménem a na jeho riziko dohled při pořízení kopie DVD, což však nezbujuje Schovatele odpovědnosti za dodržení podmínek pořízení kopie DVD. Před provedením kopie DVD je Schovatel povinen ověřit totožnost Zástupce Vlastníka a Zástupce Provozovatele dle seznamu osob zastupujících Vlastníka či Provozovatele (viz článek 9.1 a článek 9.2 této Smlouvy). Pořízení kopie DVD po technické stránce zajistí Smluvní Strana, která o pořízení kopie požádala. Pořízení kopie DVD je přípustné za současné účasti Zástupce Vlastníka a Zástupce Provozovatele. Pokud se Zástupce Vlastníka (Provozovatele) nedostaví k pořízení kopie ani do 30 (slovy: třiceti) minut po stanovené hodině, může být pořízení kopie provedeno bez jeho účasti (tuto skutečnost musí Schovatel výslovně uvést v evidenci o pořízení kopie). Po pořízení kopie DVD jsou zástupci Smluvních Stran povinni ihned na místě společně zajistit předání Schovateli původního DVD v novém papírovém obalu za podmínek dle článku 7.1.7 této Smlouvy, v případě přítomnosti zástupce pouze jedné ze Smluvních Stran, podepíše zástupce druhé Smluvní Strany papírový obal nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů od doručení výzvy Schovatele.

- 7.1.10 Vlastník je povinen prostřednictvím Schovatele zajistit evidenci všech předání (pořízení kopie) DVD. Evidence musí obsahovat nejméně datum doručení výzvy k předání (pořízení kopie) DVD, označení kdo žádal o předání (pořízení kopie) DVD a které soubory byly požadovány, označení osoby včetně podpisu, které byl předán DVD (které se účastnili pořízení kopie DVD), datum a hodiny předání (pořízení kopie), označení předaných (kopírovaných) souborů. Schovatel je povinen umožnit na vyžádání Zástupce Provozovatele nebo Zástupci Vlastníka přístup (výpis) k této evidenci Schovatele.

7.2 Aktualizace Modelu a Nástroje

- 7.2.1 Provozovatel doplňuje aktuální údaje o hodnotách *ex post* do Nástroje a Modelu jednou za rok, při Vyrovnání. Při doplňování Nástroje a Modelu nesmí Provozovatel měnit vzorce nebo logické vztahy v Nástroji a Modelu.
- 7.2.2 Model a Nástroj smí být jinak změněn pouze ve dvou případech:
- (a) pokud jedna Smluvní Strana poukazuje na objektivní výpočetní nedostatek nebo na rozporuplné promítnutí ustanovení Smlouvy a zvláště její Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*); v tomto případě může být účinnost změny buď okamžitá, nebo od hospodářského roku následující po hospodářském roce, ve kterém byla tato úprava učiněna, ale nikoliv zpětně; anebo
 - (b) jako důsledek Periodického Přezkoumání dle Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*), s účinností od začátku Druhého Období Cenové Fixace.
- 7.2.3 Změny dle předchozího článku 7.2.2 podléhají schválení obou Smluvních Stran; pokud jedna Strana se změnou nesouhlasí, Smluvní Strany postupují dle článku 7.1 Smlouvy, přičemž pro řešení tohoto Sporu bude dána výhradní pravomoc Experta.

7.3 Náhrada Modelu a Nástroje

- 7.3.1 Model a Nástroj jsou nedělitelným celkem a po doplnění nebo aktualizaci jednoho z nich, jsou nahrazeny vždy oba výpočetní nástroje, a to i kdyby nebyly změny provedené do jednoho z nich.
- 7.3.2 Okamžikem, kdy Vlastník doručí doplnění nebo aktualizaci Modelu a Nástroje Schovateli či kdy je takový souhlas nahrazen vyřešením Sporu Expertem (viz článek 7.1 Smlouvy), nahradí doplněný nebo aktualizovaný Model a Nástroj původní Model a Nástroj.

7.4 Změna struktury a vzorců

Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že vedle změn vstupních číselných údajů Modelu a/nebo Nástroje mohou být změněny i vzorce a struktura Modelu, respektive Nástroje, avšak pouze v nejnútnejším rozsahu a v souladu s obecně uznávanými finančně-matematickými a účetními postupy. O provedených a odsouhlasených úpravách vzorců a struktury Modelu, respektive Nástroje, musí být vyhotoven písemný protokol podepsaný Smluvními Stranami. V případě rozporu mezi Modelem, Nástrojem a ustanoveními Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) ke Smlouvě, mají ustanovení Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) ke Smlouvě přednost.

8. UJIŠTĚNÍ VLASTNÍKEM A INFORMACE POSKYTNUTÉ VLASTNÍKEM

8.1 Ujištění Vlastníka

- 8.1.1 Pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, neposkytuje Vlastník Provozovateli žádná ujištění ohledně Poskytnutých Informací ani žádných dalších informací (např. informace poskytnuté prostřednictvím tiskových či elektronických médií jako součást marketingové činnosti Vlastníka, informace poskytnuté o jiném Majetku) či skutečností, pokud jde o jejich správnost, pravdivost, platnost, účinnost, úplnost či přesnost. Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že Vlastník neodpovídá za případnou škodu, která vznikne tím, že se ukáže, že Poskytnuté Informace či jiné informace jsou nesprávné, nepravdivé, neplatné, neúčinné, neúplné či nepřesné.
- 8.1.2 Vlastník tímto ujišťuje Provozovatele, že níže uvedená ujištění („**Ujištění Vlastníka**“) jsou ke Dni Účinnosti pravdivá, úplná a přesná:
- (a) Vlastník je společností s ručením omezeným, řádně založenou a platně existující v souladu se Závaznými Předpisy; a
 - (b) tato Smlouva byla řádně podepsána osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) jednat jménem Vlastníka.
- 8.1.3 Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že pouhá skutečnost, že Vlastník o jakékoliv záležitosti věděl, či tuto schválil, neznamená, že by Vlastník nesl riziko s takovou záležitostí související. Vědomí či schválení jakékoliv záležitosti neznamená, že Vlastník nemůže vůči Provozovateli uplatnit jakékoliv nároky.

9. ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN

9.1 Zástupce Vlastníka

- 9.1.1 Zástupce Vlastníka je osoba, která je zmocněná zastupovat Vlastníka v souvislosti s realizací práv a povinností Vlastníka vyplývajících z této Smlouvy. Zástupce Vlastníka však nemá pravomoci ohledně vzniku, změny či zániku práv a povinností obsažených v této Smlouvě nebo existujících v souvislosti s touto Smlouvou, s výjimkou Smluvních Protokolů, u nichž je tato možnost Zástupce Vlastníka výslovně v této Smlouvě připuštěna.
- 9.1.2 Zástupcem Vlastníka je: Ing. Milan Míka, ředitel Vlastníka nebo jiná osoba, kterou Vlastník určí v souladu s tímto článkem 9.1 této Smlouvy místo této osoby.
- 9.1.3 Zástupce Vlastníka je oprávněn zmocnit i jinou osobu, aby zastupovala Vlastníka ve stanoveném rozsahu. Pokud tato Smlouva odkazuje na Zástupce Vlastníka, platí tento odkaz i pro osobu zmocněnou Zástupcem Vlastníka.
- 9.1.4 Vlastník je oprávněn kdykoli změnit Zástupce Vlastníka a tato změna je vůči Provozovateli účinná okamžikem, kdy je Provozovateli doručeno oznámení o této změně. Pro vyloučení pochybností, Smluvní Strany souhlasí, že změna v osobě Zástupce Vlastníka či údajů uvedených v článku 9.1.6 této Smlouvy se nepovažuje za

skutečnost vyvolávající nutnost uzavřít dodatek k této Smlouvě.

9.1.5 Bez ohledu na článek 1.6 této Smlouvy se jednání nebo pokyny Zástupce Vlastníka v rozsahu, v jakém jsou předvídaný touto Smlouvou, považují za jednání nebo pokyny Vlastníka a Provozovatel nebo Zástupce Provozovatele je povinen podle těchto jednání nebo pokynů postupovat.

9.1.6 Kontaktními údaji Zástupce Vlastníka jsou:

Ing. Milan Míka

funkce: ředitel

tel.: +420 381 761 560

fax.: +420 381 257 944

mobil: +420 602 833 271

e-mail: mika@vstab.cz

9.2 Zástupce Provozovatele

9.2.1 Zástupce Provozovatele je osoba, která je zmocněná zastupovat Provozovatele v souvislosti s realizací práv a povinností Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy. Zástupce Provozovatele však nesmí vytvářet, měnit či rušit práva a povinnosti obsažené v této Smlouvě s výjimkou Smluvních Protokolů, u nichž je tato možnost v této Smlouvě připuštěna.

9.2.2 Zástupcem Provozovatele je Ing. Milan Kříklán funkce vedoucí provozní oblasti Sever nebo jiná osoba, kterou Provozovatele určí v souladu s tímto článkem 9.2 Smlouvy místo této osoby.

9.2.3 Provozovatel je oprávněn změnit Zástupce Provozovatele písemným oznámením Vlastníkovi, přičemž tato změna je vůči Vlastníkovi účinná v okamžiku, kdy je Provozovateli doručen písemný souhlas Vlastníka s touto změnou. Udělení souhlasu se změnou Zástupce Provozovatele nesmí Vlastník bezdůvodně odepřít nebo zdržovat. Pro vyloučení pochybností, Smluvní Strany souhlasí, že změna v osobě Zástupce Provozovatele či údajů uvedených v článku 9.2.5 této Smlouvy se nepovažuje za skutečnost vyvolávající nutnost uzavřít dodatek k této Smlouvě.

9.2.4 Bez ohledu na článek 1.6 této Smlouvy, veškerá jednání nebo pokyny Zástupce Provozovatele se považují za jednání nebo pokyny Provozovatele, ledaže Provozovatel předem upozorní Vlastníka, že konkrétní jednání nebo pokyn není jednáním nebo pokynem Provozovatele.

9.2.5 Kontaktními údaji Zástupce Provozovatele jsou:

Ing. Milan Kříklán

funkce: vedoucí provozní oblasti Sever

tel.: 387 761 500

fax.: 387 761 225

mobil: 724 155 942

e-mail: milan.kriklan@cevak.cz

9.3 Spolupráce a komunikace

Při plnění této Smlouvy budou Smluvní Strany postupovat mimo jiné podle Přílohy č. 21 (*Spolupráce a komunikace*) k této Smlouvě.

ČÁST 2: VLASTNICKÁ PRÁVA, ROZSAH VODOVODU A KANALIZACE A DALŠÍ USTANOVENÍ

10. VLASTNICTVÍ VODOVODU A KANALIZACE A JINÝCH VĚCÍ

10.1 Vlastnictví Vlastníka

10.1.1 Vlastník je vlastníkem Vodovodů a Kanalizací.

10.1.2 Pokud není v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak:

- (a) zůstávají veškeré věci, Pozemky, Stavby, Vodovody a Kanalizace, jakož i jejich součásti a příslušenství, poskytnuté Vlastníkem za účelem plnění této Smlouvy v jeho vlastnictví; a
- (b) vlastnictví veškerých věcí, které Provozovatel pořizuje za účelem plnění této Smlouvy se řídí pravidly uvedenými v Příloze č. 15 (*Účetně-daňová specifikace*) k této Smlouvě.

10.1.3 Ačkoli je vlastníkem věcí, Pozemků, Staveb, Vodovodů a Kanalizací dle předchozího odstavce Vlastník, Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že Provozovatel podle této Smlouvy nese rizika související s Provozováním v průběhu Doby Provozování do Dne Skončení tak, jakoby by byl vlastníkem výše uvedeného majetku. Ohledně přechodu nebezpečí škody na věci platí, že toto nebezpečí přechází z Vlastníka na Provozovatele okamžikem protokolárního předání a převzetí dané věci dle této Smlouvy.

10.2 Vlastnictví Provozovatele

Provozovatel je vlastníkem Vybavení Provozovatele.

10.3 Likvidace nepotřebných věcí

10.3.1 Provozovatel je povinen písemně upozornit Vlastníka na skutečnost, že určité vybavení či jeho části a stavební součásti Vodovodu a/nebo Kanalizace, včetně příslušenství jsou nepotřebné z důvodu jejich opotřebení či poškození a navrhnout jejich likvidaci.

10.3.2 Provozovatel je povinen likvidovat na své provozní náklady (mimo jiné i v rámci nákladů na Opravy nebo Údržbu) veškerý Odpad, který vzniká v souvislosti s činností Provozovatele v rámci Provozování Majetku (především Vodovodů a Kanalizací), přičemž je zavázán dodržovat zejména tyto další povinnosti:

- (a) Provozovatel se zavazuje postupovat v souladu se Zákonem o Odpadech a v souladu s interním Systémem Řízení Jakosti v oblasti životního prostředí a Odpadů;
- (b) v případě pochybností o míře poškození nebo o míře ztráty funkce či jakékoliv jiné pochybnosti o oprávněnosti zařazení znehodnoceného či jinak poškozené části Majetku (zejména částí Vodovodů nebo Kanalizací) do kategorie Odpad (zejména s ohledem možného dalšího využití konkrétní části Majetku) je Provozovatel povinen bez odkladu informovat Vlastníka a předložit návrh na vyřazení dané části Majetku k rozhodnutí Vlastníkovi;
- (c) v případě, že je daná část Majetku jednoznačně poškozena tak, že není pochyb o jejím zařazení do kategorie Odpad a současně může tato část Majetku představovat samostatnou položku evidovanou v účetnictví jako majetek Vlastníka, je Provozovatel povinen bez odkladu informovat Vlastníka. Provozovatel je dále povinen předložit Vlastníkovi bez odkladu návrh na vyřazení takové části Majetku a současně doložit veškeré podklady, dokumenty (včetně přiměřené fotodokumentace), a to přiměřeně dle povahy dané části

- Majetku, přičemž po likvidaci dané části Majetku je Provozovatel povinen předložit Vlastníkovi potvrzení o způsobu likvidace;
- (d) Provozovatel je povinen bez odkladu informovat Vlastníka o části Majetku, který na základě řádného odborného uvážení Provozovatele je pro Provozování Vodovodu a/nebo Kanalizace již dále nepotřebný nebo nepoužitelný a současně nemá charakter Odpadu. Bez předchozího výslovného souhlasu Vlastníka nelze zahájit výměnu této části Majetku pokud se jedná o Technické Zhodnocení ve smyslu Přílohy č. 15 (*Účetně-daňová specifikace*) k této Smlouvě. Provozovatel je povinen bez odkladu předložit návrh na vyřazení takové části Majetku k rozhodnutí Vlastníkovi;
 - (e) návrh na vyřazení části Majetku vždy musí obsahovat následující údaje a informace: identifikace geografické lokality umístění příslušné části Majetku a příslušnost k dílčí organizační jednotce Provozovatele, název a – pokud to povaha dané části Majetku vyžaduje - stručnou charakteristiku a popis části Majetku, inventární číslo a rok pořízení a zůstatková cena (pokud jsou tyto údaje pro Provozovatele zjistitelné na základě veškerých ze strany Vlastníka předem poskytnutých přehledů a seznamů Majetku), popis technického stavu (včetně přiměřené fotodokumentace skutečného stavu), důvod vyřazení, navrhovaný způsob vyřazení, seznam příloh a identifikace osob Provozovatele, které realizovaly úkony v rámci procesu „vypracoval“, „ověřil správnost“ a „schválil“;
 - (f) Vlastník projednává průběžně návrhy Provozovatele na vyřazení části Majetku, má právo požádat Provozovatele o doplnění poskytnutých informací a údajů. Pokud není dohodnuto jinak, je Provozovatel povinen poskytnout doplňující informace a podklady nejpozději do 30 (slovy: třiceti) dnů od výzvy Vlastníka. Vlastník rozhoduje zejména o způsobu vyřazení (prodej, likvidace, škoda, atd.) a bez odkladu informuje Provozovatele o tomto rozhodnutí;
 - (g) na základě rozhodnutí Vlastníka může být zahájeno jednání s Provozovatelem o návrhu na uzavření samostatné smlouvy o likvidaci části Majetku. Likvidace Majetku na základě návrhu Vlastníka a uzavřené samostatné smlouvy o likvidaci části Majetku není součástí Provozování Vodovodů a Kanalizací dle této Smlouvy.

10.4 Změny Majetku

- 10.4.1 V průběhu Doby Provozování mohou být věci, práva nebo jiné majetkové hodnoty uvedené v Příloze č. 4 (*Pronajatý hmotný majetek*) a Části B (*Licence a podlicence udělované Vlastníkem Provozovateli*) k Příloze č. 5 (*Předměty duševního vlastnictví*) k této Smlouvě vráceny na základě Smluvního Protokolu Vlastníkovi, dojde-li mezi Smluvními Stranami k dohodě, že Provozovatel nebude tyto hodnoty užívat na základě této Smlouvy. Provozovatel je rovněž povinen protokolárně vrátit Vlastníkovi na jeho žádost část Majetku určenou Vlastníkem, pokud se jedná o část Majetku, který není dále využíván pro Provozování Vodovodů a Kanalizací podle této Smlouvy. Na základě předchozí dohody Smluvních Stran potvrzené Smluvním Protokolem lze zařadit do Přílohy č. 4 (*Pronajatý hmotný majetek*) a Přílohy č. 5 (*Předměty duševního vlastnictví*) ke Smlouvě jiný majetek; zařazení jiného majetku je prováděno na základě Smluvního Protokolu. Smluvní Strany se v této souvislosti zavazují nejméně jedenkrát za rok, vždy k 31.12. předcházejícího kalendářního roku, aktualizovat Přílohu č. 4 (*Pronajatý hmotný majetek*) a Přílohu č. 5 (*Předměty duševního vlastnictví*) ke Smlouvě, a to ve formě dodatku k této Smlouvě a uložit aktualizované 2 (slovy: dvě) kopie DVD obsahující Část C (*Vodoměry*) a Část D (*Ostatní movitý majetek*) Přílohy č. 4 (*Pronajatý hmotný majetek*) k této Smlouvě u Schematele. Smluvní Strany souhlasí, že v období po Dni Účinnosti do Dne Zahájení Provozování zkontrolují, zda Přílohy č. 4 (*Pronajatý hmotný majetek*) a Přílohy č. 5 (*Předměty duševního vlastnictví*) ke Smlouvě odpovídají skutečnosti a zachytí v těchto přílohách způsobem výše uvedeným aktualizaci obsahu těchto příloh ke Dni Zahájení Provozování.

- 10.4.2 Část C (*Vodoměry*) a Část D (*Ostatní movitý majetek*) Přílohy č. 4 (*Pronajatý hmotný majetek*) k této Smlouvě je uložena na DVD (v počtu dle čl. 10.4.1 této Smlouvy) u Schovatele a každá ze Smluvních Stran může požádat Schovatele o kontrolu DVD v prostorách Schovatele. Vedle toho každá ze Smluvních Stran obdrží 2 (slovy: dvě) DVD kopie těchto částí Přílohy č. 4 (*Pronajatý hmotný majetek*) při uzavření této Smlouvy a dále při každé aktualizaci Přílohy č. 4. Schovatel bude tato DVD opatřovat na základě smlouvy uzavřené s Vlastníkem, který také ponese náklady této úschovy. Vlastník zajistí, aby Schovatel uschoval i předchozí elektronické verze Přílohy č. 4 (*Pronajatý hmotný majetek*) ke Smlouvě.
- 10.4.3 Ustanovení článku 7.1.2 této Smlouvy o povinnosti Provozovatele hradit Vlastníkovi paušální částku související s vyzvednutím Modelu a Nástroje od Schovatele a nákladech Smluvních Stran souvisejících se zkoumáním Modelu a Nástroje a článku 7.1.4 o značení nových verzí Modelu a Nástroje platí obdobně na nakládání s Přílohou č. 4 (*Pronajatý hmotný majetek*) k této Smlouvě.

11. ROZŠÍŘENÍ ČI PŘELOŽENÍ VODOVODU A KANALIZACE

11.1 Rozšíření Vodovodu a Kanalizace

- 11.1.1 Provozovatel je povinen umožnit, aby se na Vodovod a/nebo Kanalizaci napojily vodovod a/nebo kanalizace jiného vlastníka, pokud to umožňují kapacitní a další technické požadavky.
- 11.1.2 Provozovatel je povinen zajistit na své náklady Opravy a Údržbu vodovodních přípojek vztahujících se k Vodovodu a kanalizačních přípojek vztahujících se ke Kanalizaci, uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, a to zejména tak, aby v případě vodovodních přípojek nemohlo dojít ke znečištění vody ve Vodovodu; a v případě kanalizačních přípojek byla přípojka vodotěsná a provedena tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je zaústěna.

11.2 Přeložení Vodovodu a Kanalizace

- 11.2.1 Vlastník je oprávněn udělit souhlas s přeložkou Vodovodu a/nebo Kanalizace, ovšem za předpokladu, že žádost o souhlas Vlastníka s přeložkou Vodovodu a/nebo Kanalizace doručená Vlastníkovi stavebníkem přeložky Vodovodu a/nebo Kanalizace obsahuje stanovisko Provozovatele. Toto se nedotýká jiných práv Vlastníka dle ZoVaK a této Smlouvy.
- 11.2.2 Provozovatel je povinen sdělit písemně stavebníkovi přeložky Vodovodu a/nebo Kanalizace své stanovisko k navrhované přeložce Vodovodu a/nebo Kanalizace, a to nejpozději do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne, kdy je žádost stavebníka o stanovisko doručena Provozovateli.
- 11.2.3 Provozovatel vynaloží veškeré úsilí, které od něj lze rozumně očekávat, aby stavebník přeložky Vodovodu a/nebo Kanalizace předal Vlastníkovi dokončenou stavbu po nabytí právní moci rozhodnutí o kolaudaci, včetně příslušné dokumentace skutečného provedení stavby a souvisejících dokladů.
- 11.2.4 Smluvní Strany berou na vědomí, že:
- (a) vlastnictví Vodovodu a/nebo Kanalizace se po provedení přeložky Vodovodu a/nebo Kanalizace nemění; a
 - (b) přeložku Vodovodu a/nebo Kanalizace zajišťuje na vlastní náklad stavebník přeložky Vodovodu a/nebo Kanalizace, pokud nestanoví Závazné Předpisy jinak, případně není-li dohodnuto mezi stavebníkem a Vlastníkem jinak.
- 11.2.5 Tímto článkem nejsou dotčena práva nebo povinnosti stavebníků přeložky Vodovodu a/nebo Kanalizace vyplývající ze Závazných Předpisů.

12. PŘÍSTUP K VODOVODU A/NEBO KANALIZACI A JEJICH UŽÍVÁNÍ

12.1 Přístup k Vodovodu a/nebo Kanalizaci

12.1.1 V průběhu Doby Provozování jsou Provozovatel i Osoby na Straně Provozovatele oprávněni vstupovat na Pozemky a Stavby a k Vodovodu a Kanalizaci a užívat Pozemky, Stavby, Vodovod a Kanalizaci (1) k zajištění Provozování Vodovodů a Kanalizací; a (2) ke Komerčnímu Využití podle této Smlouvy s tím, že:

- (a) toto právo je nevýhradní (pokud v této Smlouvě není výslovně uvedeno jinak);
- (b) výkon tohoto práva je možný pouze v rozsahu, v jakém existují práva Vlastníka;
- (c) Provozovatel a Osoby na Straně Provozovatele jsou při výkonu tohoto práva povinny respektovat práva třetích osob, zejména práva vlastníků nemovitostí sousedících s Pozemky a Stavbami; a
- (d) na Pozemky a Stavby a k Vodovodu a Kanalizaci jsou oprávněny (vedle Provozovatele a Osob na Straně Provozovatele) a v rozsahu daném touto Smlouvou vstupovat a Vodovod a Kanalizaci užívat rovněž Osoby na Straně Vlastníka.

12.1.2 Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že Provozovatel může vůči třetím osobám vystupovat jako nájemce Pozemků, Staveb a Vodovodu a Kanalizace, tj. např. může vlastním jménem a na vlastní účet nakupovat služby (např. energie) potřebné k Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací a inkasovat vlastním jménem a na vlastní účet úplatu při Komerčním Využití podle této Smlouvy, a to za podmínek stanovených touto Smlouvou, zejména pak za podmínky předchozího písemného souhlasu Vlastníka (viz Příloha č. 23 (*Pravidla pro uzavírání smluv s třetími osobami na straně Provozovatele*)) k této Smlouvě.

12.1.3 V průběhu Doby Provozování je Provozovatel dále oprávněn, v souladu se Závaznými Předpisy, vstupovat na cizí pozemky nebo cizí stavby, na nichž nebo pod nimiž se Vodovod nebo Kanalizace nachází, za účelem:

- (a) Údržby Vodovodu a/nebo Kanalizace v dobrém technickém stavu; a
- (b) plnění povinností spojených s Provozováním Vodovodu a/nebo Kanalizace (např. Oprav),

s tím, že v případě sporu ohledně rozsahu tohoto oprávnění Provozovatele rozhoduje o tomto sporu příslušný Vodoprávní Úřad.

12.1.4 Provozovatel je povinen:

- (a) oznámit vlastníkově pozemku či stavby v majetku jiné osoby než Vlastníka vstup na tento pozemek či stavbu podle předchozího odstavce;
- (b) co nejméně zasahovat do práv vlastníků pozemků nebo staveb v majetku jiné osoby než Vlastníka při takovém vstupu; a
- (c) pozemky a stavby v majetku jiné osoby než Vlastníka uvést do předchozího stavu po takovém vstupu, nedohodne-li se s jejich vlastníky jinak.

12.1.5 Provozovatel je oprávněn umisťovat na pozemky nebo stavby v majetku jiné osoby než Vlastníka v souladu se Závaznými Předpisy, tabulky vyznačující polohu Vodovodu a/nebo Kanalizace s tím, že v případě sporu ohledně rozsahu tohoto oprávnění Provozovatele rozhoduje o tomto sporu příslušný Vodoprávní Úřad.

12.2 Zásah do Vodovodu a/nebo Kanalizace

Provozovatel je oprávněn provést zásah do Vodovodu a/nebo Kanalizace v souladu se Smlouvou, není-li v této Smlouvě případně v Závazných Předpisech stanoveno jinak. Provozovatel je povinen požádat o předběžný písemný souhlas Vlastníka k provedení zásahu

do Vodovodu nebo Kanalizace, pokud na základě odborného uvážení Provozovatele může mít zásah charakter Technického Zhodnocení. Bez souhlasu Vlastníka je Provozovatel oprávněn realizovat takový zásah do Vodovodu a Kanalizace pouze v případě, že je nutné zásah realizovat bezodkladně (nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů) s ohledem na zajištění provozuschopnosti. V tomto případě je povinen Provozovatel bezodkladně o tom informovat Vlastníka včetně zdůvodnění nezbytnosti zásahu provedeného bez souhlasu Vlastníka a návrhu na finanční vyrovnání.

12.3 Součinnost Vlastníka při ochraně práv Provozovatele

12.3.1 Vlastník se zavazuje poskytnout Provozovateli potřebnou součinnost při ochraně jeho práv tím, že bude na žádost Provozovatele a na jeho náklady uplatňovat práva Provozovatele vůči třetím osobám, jejichž jednání či opomenutí zasahuje do práv Provozovatele vstupovat na Pozemky a Stavby nebo k Vodovodu a/nebo Kanalizaci nebo užívat Vodovod a/nebo Kanalizaci, s tím, že:

- (a) i v takovém případě nese Provozovatel riziko takových zásahů a riziko výsledku uplatnění takových práv; a
- (b) Vlastník neodpovídá za výsledek uplatnění takových práv.

12.3.2 Práva podle článku 12.1.3 a 12.1.5 této Smlouvy musí být vykonávána tak, aby bylo co nejméně zasahováno do práv vlastníků pozemků a staveb. Za tímto účelem je Provozovatel jako oprávněná osoba zejména povinen svůj vstup na cizí pozemek nebo stavbu jejímu vlastníku v dostatečné lhůtě předem řádně oznámit a po skončení prací pozemek nebo stavbu uvést do předchozího stavu, pokud se s vlastníkem nedohodne jinak. Výkon tohoto práva musí být prováděn též tak, aby co nejméně omezoval osoby užívající pozemek nebo stavbu na základě smlouvy s vlastníkem pozemku nebo stavby a další osoby, které ji užívají s jeho souhlasem.

12.3.3 Vznikla-li vlastníkově cizího pozemku nebo stavby výkonem práv Provozovatele podle článku 12.1.3 a 12.1.5 této Smlouvy majetková újma, nebo je-li tato osoba omezena v obvyklém užívání pozemku nebo stavby, má tato osoba právo na náhradu ze strany Provozovatele. Nedojde-li k dohodě o výši a způsobu náhrady, poskytne Provozovatel jednorázovou náhradu podle Závazných Předpisů (zejm. zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů) bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 6 měsíců ode dne vzniku práva na náhradu. Tím není dotčeno právo domáhat se náhrady u soudu. Toto ustanovení se nepoužije na případy styku Vodovodů a Kanalizací se stavbami zřízenými podle Závazných Předpisů (zejm. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).

12.4 Přístup k Vodovodu a/nebo Kanalizaci za účelem kontroly

Vlastník i Provozovatel jsou povinni umožnit přístup k Vodovodu a/nebo Kanalizaci osobám, které jsou oprávněny provádět kontrolu jejich kvalitního a plynulého Provozování a jejich technického stavu nebo činit jiná nezbytná opatření ke zjištění plnění povinností stanovených Závaznými Předpisy.

ČÁST 3: PROVOZOVÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACÍ

13. OBECNÉ VYMEZENÍ KVALITY PROVOZOVÁNÍ

13.1 Kvalita Základních služeb, Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě a Služby Odvádění Srážkových Vod

Provozovatel se zavazuje v Době Provozování:

13.1.1 poskytovat Základní Služby a Službu Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě v souladu s/se:

- (a) Závaznými Předpisy;
- (b) všemi příslušnými Povoleními (příčemž Provozovatel nese riziko, že jakékoliv Povolení nebude vydáno, bude opomenuto nebo nebude vyhovovat dané situaci, nebo že jednotlivá Povolení si budou vzájemně odporovat);
- (c) výkonovými ukazateli uvedenými v Příloze č. 7 (Výkonové ukazatele) k této Smlouvě;
- (d) Zavedenou Odbornou Praxí;
- (e) Systémem Řízení Jakosti; a
- (f) ostatními ustanoveními této Smlouvy;

13.1.2 zajistit, aby Základní Služby a Služba Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě byly poskytovány:

- (a) řádně kvalifikovanými a vyškolenými Pracovníky; a
- (b) tak, aby nebylo zasahováno do práva Vlastníka, Osob na Straně Vlastníka a Odběratelů využívat Vodovod a/nebo Kanalizaci a do oprávněných zájmů těchto osob, jakož i zájmů vlastníků nebo uživatelů pozemků a/nebo staveb v majetku třetích osob, zejména pak nemovitostí sousedících s Pozemky a Stavbami; Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že Provozovatel nese riziko vlivů na poskytování Základních Služeb a Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě vzniklých v důsledku jakýchkoliv kroků třetích osob, zejména pak i vlastníků nemovitostí sousedících s Pozemky a Stavbami.

13.2 Komplexní závazky

Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že povinnosti Provozovatele podle předchozího článku budou hodnoceny odděleně a splnění jedné povinnosti nemůže zhojit nesplnění povinnosti jiné.

13.3 Bezpečnost práce a bezpečnost při poskytování Základních Služeb a Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě

13.3.1 Provozovatel je povinen zajistit, aby byly dodržovány Závazné Předpisy upravující bezpečnost práce a bezpečnost při poskytování Základních Služeb a Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě.

13.3.2 Provozovatel je dále povinen spolupracovat při jakémkoliv šetření prováděném Vlastníkem, nebo jeho jménem, které se týká porušení bezpečnosti při poskytování Základních Služeb a Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě, přičemž je Provozovatel povinen:

- (a) vynaložit úsilí, které od něj lze rozumně očekávat, aby bylo Vlastníkovi (a/nebo složkám integrovaného záchranného systému nebo jakémukoliv jinému

- relevantnímu orgánu) umožněno v souvislosti se šetřením vyslechnout Pracovníky Provozovatele (nebo jiné Osoby na Straně Provozovatele); a
- (b) poskytnout Vlastníkovi kopie dokumentů, záznamy a jiné podobné podklady, které Vlastník rozumně požaduje za účelem šetření podle tohoto článku, ledaže se jedná o podklady, u nichž je Závaznými Předpisy stanovena důvěrnost. Vlastník je oprávněn ponechat si tyto podklady (resp. jejich kopie) pro případné použití v rámci šetření.
- 13.3.3 Vlastník je povinen informovat v přiměřené lhůtě Zástupce Provozovatele o jakékoliv skutečnosti, o které se dozví, jestliže lze očekávat, že tato skutečnost ovlivní bezpečnost Pracovníků Provozovatele nebo jakékoliv Osoby na Straně Provozovatele nebo jejich majetek, ledaže se Vlastník odůvodněně domnívá, že o této skutečnosti Zástupce Provozovatele ví.
- 13.3.4 Provozovatel je povinen bezodkladně, to znamená nejpozději do 1 (slovy: jedné) hodiny (pokud Závazné Předpisy nebo Provozní Dokumenty nestanoví jinak), a na své náklady učinit opatření, která vyžaduje ochrana Pracovníků Provozovatele proti infekčním onemocněním.
- 13.3.5 Provozovatel je povinen zajistit vedení evidence a archivování veškeré dokumentace týkající se pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, včetně dokladů o jejich dodržování ze strany Provozovatele, související s Provozováním Vodovodů a Kanalizací, včetně doplňování a novelizace této dokumentace.
- 13.3.6 Provozovatel je povinen zajistit periodické zdravotní prohlídky svých Pracovníků, jakož i jiných Osob na Straně Provozovatele podílejících se na obsluze Vodovodů a/nebo Kanalizací, jakož i systematickou kontrolu dodržování všech bezpečnostních a hygienických předpisů.

14. SLUŽBA DODÁVKY PITNÉ VODY

14.1 Vymezení Služby Dodávky Pitné Vody

V rámci poskytování Služby Dodávky Pitné vody je Provozovatel povinen zajistit svým jménem a na svůj účet plynulou a bezpečnou dodávku pitné vody prostřednictvím Vodovodů Odběratelům, tj. Provozovat Vodovody v souladu se Závaznými Předpisy, podmínkami stanovenými pro toto Provozování rozhodnutími správních úřadů a touto Smlouvou, a zajistit tak plynulé a bezpečné zásobování pitnou vodou Odběratelů, což znamená vlastní provoz, Údržbu, Opravy a ochranu, včetně kontroly všech objektů a zařízení, které tvoří Vodovody či jejich systém. Tato obecná povinnost zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně tyto povinnosti Provozovatele realizované jeho jménem a na jeho účet:

- 14.1.1 provoz, Údržbu a Opravy stavebních částí jímacích objektů, čerpacích stanic, úpraven vody, vodojemů a objektů, pokud jsou součástí Vodovodů;
- 14.1.2 provoz, Údržbu a Opravy technologických zařízení vodárenských objektů tvořících Vodovody s důrazem na vyhrazená technická zařízení (tlaková, zdvihačí, elektrická a plynová);
- 14.1.3 provoz, Údržbu a Opravy vodovodních řadů tvořících Vodovody a části vodovodních přípojek vztahujících se k těmto Vodovodům situovaných na veřejném prostranství a souvisejících objektů Vodovodů (např. šachty), včetně jejich vybavení (např. armatury, hydranty, uzávěry, šoupata);
- 14.1.4 realizovat opatření ke snižování ztrát pitné vody z Vodovodů (např. měření tlaku, vyhledávání Poruch a Havárií, revize těsnosti potrubí, vyhledávání skrytých Poruch a úniků);

- 14.1.5 evidovat a archivovat veškerou dokumentaci související s výstavbou, provozem, Údržbou, Opravami a změnami jakéhokoliv Vodovodu a jeho součástí;
- 14.1.6 kontrolovat:
- (a) jakost pitné vody při její výrobě a dopravě k Odběrateli, jsou-li příslušná zařízení součástí Vodovodů;
 - (b) stav jímacích území a jejich ochranných pásem, jsou-li součástí užívání dle této Smlouvy;
 - (c) dodržování všech bezpečnostních a hygienických předpisů vztahujících se k Provozování Vodovodů;
 - (d) stav terénu nad potrubím, zejména s ohledem na výskyt možných Poruch nebo porušení Závazných Předpisů (především ve vztahu na ochranná pásma Vodovodů nebo Kanalizací);
- 14.1.7 ke kontrole činností uvedených v předchozím článku 14.1.6 této Smlouvy využívat provozní plány, provozní řady, manipulační řady a údaje z provozních deníků; a
- 14.1.8 náhradní zásobování pitnou vodou v případech stanovených Závazných Předpisy.

14.2 Plnění Provozovatele v rámci Služby Dodávky Pitné Vody

V rámci poskytování Služby Dodávky Pitné Vody je Provozovatel v souladu se Zavedenou Odbornou Praxí mimo jiné povinen svým jménem a na svůj účet:

- 14.2.1 zabezpečit plynulou a bezpečnou dodávku pitné vody pro Odběratele;
- 14.2.2 zabezpečit, aby dodávaná pitná voda nepřetržitě (s výjimkou v souladu se Závaznými Předpisy) splňovala hygienické limity (ukazatele zdravotní nezávadnosti) pitné vody stanovené Závaznými Předpisy, Povoleními a Provozními Dokumenty;
- 14.2.3 zadávat rozbor pitné vody akreditované nebo autorizované laboratoři nebo laboratoři s osvědčením o správné činnosti laboratoře ASLAB;
- 14.2.4 pokud se zjistí nedodržení anebo zhoršení jakosti pitné vody, neprodleně, to znamená nejpozději do 12 (slovy: dvanácti) hodin (pokud Závazné Předpisy nebo Provozní Dokumenty nestanoví jinak), zjistit příčinu a přijmout účinná opatření k nápravě, informovat písemně neprodleně s nejvyšším urychlením Vlastníka, to znamená nejpozději do 24 (slovy: dvaceti čtyř) hodin (pokud Závazné Předpisy nebo Provozní Dokumenty nestanoví jinak), a příslušný orgán ochrany veřejného zdraví;
- 14.2.5 průběžně vyhodnocovat výsledky provozu Vodovodů, měření a chemických rozborů, zaznamenávat je do souhrnných provozních formulářů (počítačových záznamů) a ročních bilančních uzávěrkových záznamů pro následné zpracování technicko-ekonomických rozborů o provozu Vodovodů;
- 14.2.6 v souladu se Závaznými Předpisy, provozním řádem a dalšími Provozními Dokumenty monitorovat jakost surové povrchové či podzemní vody, odebírat jejich vzorky, zajistit rozbor a výsledky předávat Vlastníkovi a krajskému úřadu do 31. března za předcházející kalendářní rok, a to v rozsahu, v jakém se týkají zařízení na výrobu pitné vody jako součástí Vodovodů;
- 14.2.7 pokud se zjistí neobvyklá změna jakosti surové vody, povrchové či podzemní, okamžitě, to znamená nejpozději do 12 (slovy: dvanácti) hodin (pokud Závazné Předpisy nebo Provozní Dokumenty nestanoví jinak) zjišťovat (zjistit) příčinu a přijmout účinná opatření k nápravě, oznámit tuto skutečnost neprodleně, to znamená nejpozději do 24 (slovy: dvaceti čtyř) hodin (pokud Závazné Předpisy nebo Provozní Dokumenty nestanoví jinak), vodoprávnímu úřadu a Vlastníkovi, v případě

povrchového zdroje také správci příslušného povodí, a to v rozsahu, v jakém se týkají zařízení na výrobu pitné vody jako součástí Vodovodů;

- 14.2.8 systematicky realizovat opatření ke snižování ztrát pitné vody dodávaných Vodovody (viz také Příloha č. 7 (*Výkonové ukazatele*) k této Smlouvě), aby se zabránilo zbytečným především ekonomickým ztrátám (a možným potížím);
- 14.2.9 zajistit náhradní zásobování pitnou vodou místo dodávky pitné vody prostřednictvím Vodovodu dle technických možností a místních podmínek (v dalších případech stanovených provozním řádem tato povinnost odpadá) při plánovaných pracích na Údržbě, Opravách a revizích Vodovodu, přičemž je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku pitné vody prostřednictvím Vodovodu do doby než pomine důvod přerušení nebo omezení;
- 14.2.10 měřit množství dodané pitné vody Odběratelům Vodoměrem, který splňuje podmínky stanoveného měřidla, není-li v příslušné Smlouvě s Odběratelem určen jiný způsob měření; jiný způsob měření může stanovit odůvodněně Vlastník;
- 14.2.11 předávat Vlastníkovi dle ustanovení příslušného provozního řádu zjištěné ukazatele jakosti pitné vody, a to v rozsahu vymezeném v Příloze č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) k této Smlouvě;
- 14.2.12 v případě přerušení či omezení dodávky pitné vody bez předchozího upozornění (např. Poruchy a Havárie) zajistit náhradní zásobování pitnou vodou v mezích technických možností a místních podmínek při vynaložení Zavedené Odborné Praxe; a
- 14.2.13 předat Vlastníkovi přehled zjištěných ukazatelů jakosti pitné vody, jakož i jiných údajů k výkonu Služby Dodávky Pitné Vody v čase, formě a s takovými náležitostmi, jak jsou uvedeny v Příloze č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) k této Smlouvě.

14.3 Určení mírnějšího hygienického limitu jakosti pitné vody

V rámci poskytování Služby Dodávky Pitné Vody je Provozovatel oprávněn s předchozím písemným souhlasem Vlastníka v případě, že nápravnými opatřeními ve smyslu ustanovení § 3 odstavce 4 ZoOVZ není možné dosáhnout dodržení hygienického limitu jakosti pitné vody s nejvyšší mezní hodnotou, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů, požádat příslušný orgán ochrany veřejného zdraví o určení mírnějšího hygienického limitu jakosti pitné vody než který stanoví Závazné Předpisy, zejména vyhláška ministerstva zdravotnictví č. 252/2004, kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody.

15. SLUŽBA ODVÁDĚNÍ A ČISTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

15.1 Vymezení Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod

V rámci poskytování Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod je Provozovatel povinen zajistit svým jménem a na svůj účet plynulé a bezpečné odvádění a čištění odpadních vod prostřednictvím Kanalizací Odběratelům, tj. Provozovat Kanalizace v souladu se Závaznými Předpisy, příslušnými kanalizačními řády, provozně manipulačními řády a dalšími podmínkami, stanovenými pro Provozování Kanalizace rozhodnutím orgánů veřejné správy a touto smlouvou a zajistit tak plynulé a bezpečné odvádění odpadních vod Odběratelů, což znamená vlastní provoz, Údržbu, Opravy a ochranu, včetně kontroly všech stavebních objektů a provozních souborů (zařízení), které tvoří Kanalizaci či její systém. Tato obecná povinnost zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně tyto povinnosti Provozovatele realizované jeho jménem a na jeho účet:

- 15.1.1 provoz, Údržbu a Opravy stavebních objektů stokové sítě a všech objektů na síti, čerpacích stanic, dešťových zdrží, čistíren odpadních vod, případně dalších objektů, které jsou součástí Kanalizace;

- 15.1.2 provoz, Údržbu a Opravy všech technologických zařízení tvořící Kanalizace s důrazem na vyhrazená technická zařízení (např. elektrická);
- 15.1.3 provoz, Údržbu a Opravy kanalizačních stok tvořících Kanalizace a části kanalizačních přípojek vztahujících se k těmto Kanalizacím situovaných na veřejném prostranství a souvisejících objektů Kanalizace (např. šachty), včetně jejich vybavení (např. armatury, uzávěry, šoupata);
- 15.1.4 realizovat opatření ke snižování průniku balastních vod do Kanalizací nebo únik odpadních vod z Kanalizací (např. prováděním kamerových zkoušek, revize těsnosti potrubí, vyhledávání skrytých Poruch a úniků) a zabezpečit vodotěsnost sítí, objektů na sítích, jímek, nádrží a komor pro čištění odpadních vod;
- 15.1.5 evidovat a archivovat veškerou dokumentaci související s výstavbou, provozem, Údržbou, Opravami a změnami jakékoliv Kanalizace a jejích součástí;
- 15.1.6 kontrolovat:
 - (a) množství a znečištění odpadních vod odváděných Kanalizacemi od rozhodujících Producentů, se stanovením nerovnoměrnosti přítoků, zatížení odpadních vod v denním, týdenním a měsíčním režimu;
 - (b) dodržování všech bezpečnostních a hygienických předpisů vztahujících se k Provozování Kanalizací;
 - (c) stav terénu nad potrubím, zejména s ohledem na výskyt možných poruch nebo porušení Závazných Předpisů (především ve vztahu na ochranná pásma Vodovodů nebo Kanalizací);
- 15.1.7 ke kontrole činností uvedených v předchozím článku 15.1.6 této Smlouvy využívat provozní plány, kanalizační řády, manipulační řády a údaje z provozních deníků; a
- 15.1.8 řešit mimořádné provozní situace, např. vypouštění odpadních vod v rozporu s kanalizačním řádem, důsledky přerušení dodávky elektrické energie, rozsáhlé Poruchy nebo Havárie technologického zařízení na ČOV, atd. s cílem omezit negativní účinky takových situací na životní prostředí, Vodovody, Kanalizace, Pozemky a Stavby.

15.2 Plnění Provozovatele v rámci Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod

V rámci poskytování Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod je Provozovatel mimo jiné povinen svým jménem a na svůj účet:

- 15.2.1 zabezpečit plynulé a bezpečné odvádění odvod a čištění odpadních vod od Odběratelů; odvádění odpadních vod je oprávněn přerušit pouze za podmínek v souladu se Závaznými Předpisy;
- 15.2.2 dodržovat kanalizační řád a provozně manipulační řád Kanalizací;
- 15.2.3 provádět denní, týdenní a měsíční nezbytná měření, odběry vzorků pro chemické a fyzikální rozbor, kontrolní odběry a rozbor zadávat akreditované laboratoře;
- 15.2.4 v případě zhoršení výstupní jakosti vyčištěné vody neprodleně, to znamená nejpozději do 24 (slovy: dvaceti čtyř) hodin (pokud Závazné Předpisy nebo Provozní Dokumenty nestanoví jinak), zjistit příčinu a přijmout účinná opatření k nápravě; pokud půjde o závažné trvalé zhoršení informovat neprodleně Vlastníka, případně místní Vodoprávní Úřad, správce dotčeného vodního toku a další dotčené osoby (např. vlastníci dotčených nemovitostí), a to nejpozději do 24 (slovy: dvaceti čtyř) hodin (pokud Závazné Předpisy nebo Provozní Dokumenty nestanoví jinak);
- 15.2.5 průběžně vyhodnocovat výsledky provozu Kanalizací, měření a chemických rozborů, zaznamenávat je do souhrnných provozních formulářů (počítačových záznamů) a

ročních bilančních uzávěrkových záznamů pro následné zpracování technicko-ekonomických rozborů o provozu Kanalizací;

- 15.2.6 v rámci plnění povinnosti dle článku 15.2.5 této Smlouvy zpracovávat roční podklady pro hlášení a placení poplatků dle Závazných Předpisů;
- 15.2.7 provádět průběžně kontrolu kalibrace provozních měřicích zařízení a sond, kontrolu dodržování provozně manipulačního řádu, soulad naměřených dat a rozborů s Odběratelem;
- 15.2.8 umožnit Vodoprávnímu Úřadu, případně jiným účastníkům vodohospodářského řízení kontrolu provozu Kanalizací, volně přístupnými šachtami s možností instalace měrných zařízení a odběrných zařízení pro vzorkování; a
- 15.2.9 předat Vlastníkovi přehled zjištěných ukazatelů kvality vypouštěných odpadních vod, jakož i jiných údajů k výkonu Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod v čase, formě a s takovými náležitostmi jak jsou uvedeny v Příloze č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) k této Smlouvě.

16. SLUŽBA NAKLÁDÁNÍ S BĚŽNÝMI ODPADY

16.1 Vymezení Služby Nakládání s Běžnými Odpady

V rámci poskytování Služby Nakládání s Běžnými Odpady je Provozovatel povinen zajistit svým jménem a na svůj účet nakládání s běžnými Odpady vzniklými Provozováním Vodovodů a Kanalizací a Službou Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě, tj. nakládat s těmito odpady v souladu se Závaznými Předpisy, podmínkami stanovenými pro toto nakládání rozhodnutími správních úřadů a touto Smlouvou, a zajistit tak bezpečné nakládání s těmito Odpady.

16.2 Plnění Provozovatele v rámci Služby Nakládání s Běžnými Odpady

V rámci poskytování Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod je Provozovatel mimo jiné povinen:

- 16.2.1 zneškodňovat zachycený štěrk a písek na vyhrazených skládkách nebo propírat užitkovou vodou a dále využívat jako stavební materiál či je likvidovat jiným způsobem povoleným Závaznými Předpisy;
- 16.2.2 zneškodňovat zachycené shrabky na hrubých a jemných česlích po odvodnění na vybraných skládkách po předchozí úpravě (hygienickém zabezpečení) nebo je spalovat ve speciálních spalovnách na větších čistírnách odpadních vod či je likvidovat jiným způsobem povoleným Závaznými Předpisy;
- 16.2.3 shromažďovat odseparované tuky a oleje ve vhodných obalech a předávat je akreditovaným osobám ke konečnému zneškodnění, případně je spalovat ve k tomu určených spalovnách v souladu se Závaznými Předpisy či je likvidovat jiným způsobem povoleným Závaznými Předpisy;
- 16.2.4 podrobit primární a aktivovaný kal po smíšení a zahuštění mezofilnímu anaerobnímu rozkladu (na velkých a středních čistírnách), k využití na bioplyn na kogeneračních jednotkách k výrobě tepla a elektrické energie, případně předat odvodněný kal k využití ke hnojení zemědělských nebo jiných pozemků nebo podle stupně závadnosti na skládky či je likvidovat jiným způsobem povoleným Závaznými Předpisy; a/nebo
- 16.2.5 stabilizovat směs primárního a aktivovaného kalu na menších a malých čistírnách aerobně, následně ho odvodnit a předávat k využití ke hnojení zemědělských nebo jiných pozemků, případně na skládky; podle místních podmínek lze zneškodňovat

tyto kaly i spalováním v souladu se Závaznými Předpisy či je likvidovat jiným způsobem povoleným Závaznými Předpisy.

17. SLUŽBA ÚDRŽBY A OPRAV

17.1 Údržba

Pojem „**Údržba**“ znamená jakoukoliv údržbu ve smyslu Zákona o Daních z Příjmů, která nepředstavuje Technické Zhodnocení nebo Opravu; orientační bližší určení pravidel pro rozlišení Technického Zhodnocení, Údržby a Oprav, které budou Smluvní Strany používat pro účely této Smlouvy, nebude-li to v rozporu se Závaznými Předpisy, je uvedeno v Příloze č. 15 (*Účetně-daňová specifikace*) k této Smlouvě. Provozovatel je povinen v rámci Služby Údržby a Oprav zajistit svým jménem a svůj účet Údržbu a Opravy Pozemků, Staveb a Vodovodu a Kanalizace. Rozsah Služby Údržby a Oprav je rozveden níže v této Smlouvě, resp. také v Příloze č. 15 (*Účetně-daňová specifikace*) k této Smlouvě, jakož i Příloze č. 9 (*Požadavky na preventivní Údržbu*) k této Smlouvě, která vymezuje některé nezbytné úkony a podmínky pro realizaci Údržby a Oprav ze strany Provozovatele, a to v minimálním závazném rozsahu, který je povinen Provozovatel vždy závazně dodržovat.

17.2 Oprava

Pojem „**Oprava**“ znamená jakoukoliv opravu ve smyslu Zákona o Daních z Příjmů, která nepředstavuje Technické Zhodnocení nebo Údržbu; orientační bližší určení pravidel pro rozlišení Technického Zhodnocení, Údržby a Oprav, které budou Smluvní Strany používat pro účely této Smlouvy, nebude-li to v rozporu se Závaznými Předpisy, je uvedeno v Příloze č. 15 (*Účetně-daňová specifikace*) k této Smlouvě. Provozovatel je povinen v rámci Služby Údržby a Oprav zajistit svým jménem a na svůj účet Opravu Pozemků, Staveb a Vodovodu a Kanalizace. Rozsah Služby Údržby a Oprav je rozveden níže v této Smlouvě, respektive také v Příloze č. 15 (*Účetně-daňová specifikace*) ke Smlouvě.

17.3 Plnění Provozovatele v rámci Služby Údržby a Oprav

V rámci poskytování Služby Údržby a Oprav je Provozovatel svým jménem a na svůj účet mimo jiné povinen:

17.3.1 zajistit plynulé a bezpečné Provozování Vodovodů a Kanalizací;

17.3.2 v případě:

- (a) Přerušení či Omezení Dodávky Pitné Vody bez Předchozího Upozornění;
- (b) Přerušení či Omezení Odvádění Odpadních Vod bez Předchozího Upozornění; nebo
- (c) provádění Oprav, plánovaných udržovacích a revizních prací při poskytování Služby Údržby a Oprav,

neprodleně, to znamená nejpozději do 32 (slovy: třiceti dvou) hodin, v odůvodněných a výjimečných případech do 80 (slovy: osmdesáti) hodin, odstranit příčinu přerušení nebo omezení dodávky pitné vody Vodovody nebo odvádění odpadních vod Kanalizacemi a bezodkladně, to znamená ve stejné časové lhůtě a to nejpozději do 32 (slovy: třiceti dvou) hodin, v odůvodněných a výjimečných případech do 80 (slovy: osmdesáti) hodin, obnovit dodávku pitné vody Vodovody nebo odvádění odpadních vod Kanalizacemi;

17.3.3 chránit Vodovod proti zamrznutí, poškození vnějšími vlivy, vnější a vnitřní korozí a proti vnikání škodlivých mikroorganismů, chemických a jiných látek zhoršujících kvalitu dodávané pitné vody;

17.3.4 udržovat Pozemky, Stavby, Vodovody a Kanalizace v řádném stavu tak, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti osob, majetku a jiných chráněných zájmů;

- 17.3.5 provozem Pozemků, Staveb, Vodovodu a/nebo Kanalizace negativně neovlivnit životní prostředí;
- 17.3.6 zabezpečit nepřetržité odvádění odpadních vod od Odběratelů a nepřetržité zásobování Odběratelů pitnou vodou;
- 17.3.7 osadit na vodovodní přípojku Odběratele Vodoměr a provádět jeho Údržbu a Opravy;
- 17.3.8 zajistit ze svých provozních nákladů Údržbu vodovodních přípojek a kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství;
- 17.3.9 provádět na vlastní náklad technicko-bezpečnostní dohled, pokud příslušný Vodovod a/nebo Kanalizace tomuto dohledu podléhají dle Závazných Předpisů;
- 17.3.10 provést na svůj náklad opatření uložená příslušným Vodoprávním Úřadem za účelem odstranění Závad nebo Drobných Závad zjištěných na Vodovodu a/nebo Kanalizaci, zejména při vodoprávním dozoru, pokud ovšem toto odstranění nepředstavuje Technické Zhodnocení;
- 17.3.11 ohlásit příslušnému Vodoprávnímu Úřadu Údržbu či Opravu, která by mohla negativně ovlivnit životní prostředí nebo stabilitu Vodovodu a/nebo Kanalizace, a dále ohlásit příslušnému Vodoprávnímu Úřadu Obnovu Vodovodu a/nebo Kanalizace Vlastníkem v případě jejich zničení Živelní Pohromou nebo Havárií; a
- 17.3.12 zajistit, aby:
 - (a) Vodovod a Kanalizace;
 - (b) vodovodní přípojka a kanalizační přípojka ve vlastnictví Vlastníka, které jsou uloženy v pozemcích tvořících veřejné prostranství, byly:
 - (i) nepřetržitě Dostupné; a
 - (ii) udržovány v dobrém funkčním stavu (s výjimkou běžného opotřebení) a touto Smlouvou; a
 - (c) Provozovatel byl schopen:
 - (i) v průběhu Doby Provozování Provozovat a provádět Údržbu Vodovodů a Kanalizací a dosáhnout v plném rozsahu jejich životnosti;
 - (ii) v průběhu Doby Provozování Provozovat Vodovody a Kanalizace v souladu s touto Smlouvou; a
 - (iii) v Den Skončení řádně předat Vlastníkovi zpět Vodovody a Kanalizace ve stavu odpovídajícím zejména cílovému stavu popsáném v Příloze č. 9 (*Požadavky na preventivní Údržbu*) k této Smlouvě (a pokud došlo k předčasnému ukončení této Smlouvy, ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení a řádnému provádění Údržby a Oprav).

17.4 Technické Zhodnocení

- 17.4.1 Dříve než Provozovatel na Pozemcích, Stavbách nebo Vodovodu a/nebo Kanalizaci provede Technické Zhodnocení, je povinen o této skutečnosti informovat předem Vlastníka a vyžádat si jeho předchozí písemný souhlas. Žádost Provozovatele o takový předchozí písemný souhlas musí obsahovat popis a rozsah plánovaného Technického Zhodnocení a termín a náklady na provedení Technického Zhodnocení.
- 17.4.2 Provede-li Provozovatel Technické Zhodnocení s písemným souhlasem Vlastníka, bude mu Vlastníkem uhrazena částka nákladů, která bude uvedena v souhlasu Vlastníka s Technickým Zhodnocením. Pro vyloučení všech pochybností platí, že Technické Zhodnocení provedené Provozovatelem na majetku Vlastníka nemá vliv v žádném ohledu na vlastnické právo Vlastníka vztahující se k věci, vůči níž bylo

Technické Zhodnocení ze strany Provozovatele realizováno, tj. výsledky tohoto Technického Zhodnocení jsou součástí majetku Vlastníka. Smluvní Pokuta za provedení Technického Zhodnocení bez předchozího písemného souhlasu Vlastníka je uvedena v Části B (*Smluvní Pokuty za porušení povinností stanovených Smlouvou, včetně příloh*) Přílohy č. 24 (*Smluvní Pokuty*) k této Smlouvě.

- 17.4.3 Provede-li Provozovatel Technické Zhodnocení bez písemného souhlasu Vlastníka, nebude mu uhrazena žádná částka nákladů na Technické Zhodnocení a Provozovatel není oprávněn po Dni Skončení uvést věc do původního stavu. Pro vyloučení všech pochybností platí, že Technické Zhodnocení provedené Provozovatelem na majetku Vlastníka nemá vliv v žádném ohledu na vlastnické právo Vlastníka vztahující se k věci, vůči níž bylo Technické Zhodnocení ze strany Provozovatele realizováno, tj. výsledky tohoto Technického Zhodnocení jsou součástí majetku Vlastníka. Částka nákladů Provozovatele na Technické Zhodnocení provedené bez písemného souhlasu Vlastníka může být na základě odůvodněné žádosti Provozovatele uhrazena Vlastníkem, pokud provedení Technického Zhodnocení bylo neodkladné s ohledem na zajištění provozuschopnosti Vodovodů a Kanalizací a Provozovatel splní svoji oznamovací povinnost (viz článek 12.2 této Smlouvy).

17.5 Prohlídky

- 17.5.1 Pokud se Vlastník odůvodněně domnívá, že Provozovatel porušuje povinnosti uvedené v předchozích člancích 17.3 a/nebo 17.4 této Smlouvy, je Vlastník oprávněn po předchozím písemném upozornění Provozovatele daném nejméně 3 (slovy: tři) dny předem provést prohlídku příslušného Vodovodu a/nebo Kanalizace a posoudit, zda je na daném Vodovodu a/nebo Kanalizaci prováděna Údržba, respektive Opravy či Technické Zhodnocení v souladu s předchozími články 17.3 a 17.4 této Smlouvy.
- 17.5.2 Při provádění prohlídky je Vlastník povinen postupovat tak, aby co nejméně zasahoval do Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací. Provozovatel je povinen na své náklady zajistit, aby byla Vlastníkovi poskytnuta potřebná součinnost při provedení prohlídky.
- 17.5.3 V případě, že Vlastník shledá, že Provozovatel neplní své povinnosti uvedené v předchozím článku, je povinen písemně:
- (a) sdělit Provozovateli, v jakém ohledu stav Vodovodu a/nebo Kanalizace neodpovídá požadavkům uvedeným v předchozích člancích 17.3 a 17.4 této Smlouvy; a
 - (b) poskytnout Provozovateli přiměřenou lhůtu k nápravě.
- 17.5.4 Provozovatel je v takovém případě povinen na své náklady a riziko a ve Vlastníkem stanovené lhůtě provést požadovanou nápravu. Pokud tak Provozovatel neučiní ani po dodatečné písemné výzvě Vlastníka, Vlastník je oprávněn provést příslušnou nápravu na náklady a riziko Provozovatele sám, přičemž nesplnění této povinnosti Provozovatelem se považuje za Selhání Provozovatele.
- 17.5.5 Náklady na provedení prohlídky podle předchozího odstavce nese Vlastník, avšak v případě, že prohlídka prokáže, že Provozovatel neplní své povinnosti uvedené v předchozím článku, nahradí Vlastníkovi tyto náklady neprodleně Provozovatel.

17.6 Roční Plán Údržby

- 17.6.1 Provozovatel je povinen předložit Vlastníkovi do 3 (slovy: tři) měsíců od Dne Účinnosti návrh Ročního Plánu Údržby pro první hospodářský rok. Provozovatel je dále povinen poskytnout Vlastníkovi nejméně 3 (slovy: tři) měsíce před začátkem druhého a každého dalšího hospodářského roku návrh Ročního Plánu Údržby pro příslušný hospodářský rok. Smluvní Strany návrh Ročního Plánu Údržby projednají a tento schválí podle Schvalovací Procedury, která je uvedena v Části C (*Schvalovací*

Procedura) Přílohy č. 21 (*Spolupráce a komunikace*) k této Smlouvě.

- 17.6.2 Požadavky na obsah Ročního Plánu Údržby, které je Provozovatel povinen splnit, jsou uvedeny v Části B.6 (*Povinné prvky Ročního Plánu Údržby*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) k této Smlouvě.
- 17.6.3 Pokud by nebyl návrh Ročního Plánu Údržby pro daný hospodářský rok schválen před započítáním takového roku, postupuje se do schválení Ročního Plánu Údržby podle Ročního Plánu Údržby na předchozí hospodářský rok s přihlédnutím k Zavedené Odborné Praxi.
- 17.6.4 Provozovatel může vždy nejméně 20 (slovy: dvacet) pracovních dnů před koncem každého kalendářního čtvrtletí navrhnout Vlastníkovi změnu Ročního Plánu Údržby.
- 17.6.5 Pokud Vlastník:
- (a) nevznese k navrhované změně Ročního Plánu Údržby do 15 (slovy: patnácti) dnů žádné připomínky, má se za to, že tyto změny schválil, a tyto změny budou platit pro zbývajících část příslušného hospodářského roku (počínaje příslušným čtvrtletím); nebo
 - (b) vznese k navrhované změně Ročního Plánu Údržby připomínky, je Provozovatel povinen upravit tento návrh změny podle připomínek Vlastníka. Vlastník může písemně požadovat, aby Provozovatel provedl plánovanou Údržbu dříve nebo později, než je uvedeno v Ročním Plánu Údržby. Takový požadavek musí být učiněn nejpozději 40 (slovy: čtyřicet) pracovních dnů před dnem, kdy má být podle požadavku Vlastníka Údržba provedena. Provozovatel je povinen do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů od doručení takového požadavku Vlastníka sdělit písemně Vlastníkovi odhadovanou výši přiměřených dodatečných nákladů, které Provozovateli v přímé souvislosti s tímto požadavkem vzniknou. Vlastník je povinen do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů od obdržení tohoto odhadu sdělit písemně Provozovateli, zda na svém požadavku trvá či nikoliv. Pokud Vlastník ve stanovené lhůtě neodpoví, má se za to, že na svém požadavku trvá. Pokud Vlastník trvá na svém požadavku, je povinen uhradit Provozovateli:
 - (i) skutečně vynaložené přiměřené dodatečné náklady, které Provozovateli vznikly; nebo
 - (ii) odhadovanou výši přiměřených dodatečných nákladů, kterou Provozovatel sdělil Vlastníkovi podle toho odstavce,a to podle toho, která částka je nižší.
- 17.6.6 Pokud je plánovaná Údržba na základě požadavku Vlastníka odložena, nepředstavuje tento odklad porušení povinností Provozovatele podle tohoto článku ve vztahu ke konkrétní Údržbě. Změna termínu konkrétní Údržby podle Ročního Plánu Údržby nemá vliv na povinnost Provozovatele splnit ostatní termíny stanovené v Ročním Plánu Údržby.

17.7 Plán Financování Obnovy

- 17.7.1 Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že Vlastník poskytl Provozovateli přede Dnem Účinnosti Plán Financování Obnovy, který tvoří Přílohy č. 16 (*Plán financování Obnovy infrastruktury Vlastníka*) k této Smlouvě. Plán Financování Obnovy obsahuje předpokládané minimální Vlastníkem Provozovateli zaručené investice Vlastníka do Obnovy Vodovodů a Kanalizací. Provozovatel poskytne Vlastníkovi potřebnou technickou a organizační součinnost potřebnou k realizaci investic a realizace Plánu Financování Obnovy.
- 17.7.2 Plán Financování Obnovy upravuje také, o využití jaké části prostředků určené Vlastníkem pro Obnovu Vodovodů a Kanalizací je Provozovatel oprávněn rozhodovat

ve spolupráci s Vlastníkem. Vlastník se zavazuje poskytnout na Obnovu Vodovodů a Kanalizací vždy tuto částku prostředků určených podle Plánu Financování Obnovy pro společné rozhodování Provozovatele a Vlastníka pro daný kalendářní rok. Podrobné podmínky společného rozhodování Provozovatele a Vlastníka jsou uvedeny v Příloze č. 16 (*Plán financování Obnovy infrastruktury Vlastníka*) k této Smlouvě.

- 17.7.3 Provozovatel je povinen předložit návrh Ročního Plánu Obnovy na daný kalendářní rok do konce března předcházejícího kalendářního roku. Bližší úprava je obsažena v Části A. (*Pravidla pro provádění Obnovy Vodovodů a Kanalizací*) Přílohy č. 16 (*Plán financování Obnovy infrastruktury Vlastníka*) k této Smlouvě.
- 17.7.4 Požadavky na obsah Ročního Plánu Obnovy, které je Provozovatel povinen splnit v rámci výkaznictví Provozovatele, jsou uvedeny v Části B.7 (*Povinné prvky Ročního Plánu Obnovy*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) k této Smlouvě.
- 17.7.5 Bližší podmínky financování a provádění Obnovy Vodovodů a Kanalizací jsou uvedeny v Příloze č. 16 (*Plán financování Obnovy infrastruktury Vlastníka*) k této Smlouvě.

17.8 Havárie

Provozovatel je povinen odstraňovat následky Havárií, a to ve lhůtách a způsobem dle Přílohy č. 7 (*Výkonové ukazatele*) k této Smlouvě. Náklady na odstranění Havárie jsou součástí položky č. „4.2 Opravy infrastrukturního majetku (havarijní)“ dle Části A (*Platební Mechanismus*) Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě.

17.9 Údaje o technickém stavu Vodovodu a Kanalizace

Ve lhůtě stanovené v žádosti Ministerstva zemědělství ČR je Vlastník povinen poskytnout tomuto ministerstvu údaje o technickém stavu Vodovodů a/nebo Kanalizací, a v případě nového či obnovovaného Vodovodu a/nebo Kanalizace jejich Projektovou Dokumentaci, včetně údajů o nákladech na jejich výstavbu nebo Obnovu. Provozovatel je povinen nejpozději do 7 (slovy: sedmi dnů) poskytnout bezplatně Vlastníkovi písemně jakékoliv informace odůvodněné vyžádané na něm v návaznosti na tuto povinnost Vlastníka.

18. SLUŽBA SERVISU ODBĚRATELŮM

18.1 Vymezení Služby Servisu Odběratelům

V rámci poskytování Služby Servisu Odběratelům je Provozovatel povinen zajistit svým jménem a na svůj účet plnění svých povinností vyplývajících ze Smluv s Odběrateli a dalších povinností založených touto Smlouvou ve vztahu k Odběratelům. Tato obecná povinnost zahrnuje také zejména, nikoliv však výlučně, tyto povinnosti Provozovatele realizované jeho jménem a na jeho účet:

- 18.1.1 provádění povinných úkonů před uzavřením Smlouvy s Odběratelem dle této Smlouvy (viz článek 18.2.1 této Smlouvy);
- 18.1.2 uzavírání Smluv s Odběrateli způsobem stanoveným touto Smlouvou (viz článek 18.2.3 této Smlouvy);
- 18.1.3 dodržování veškerých ustanovení Smluv s Odběrateli;
- 18.1.4 poskytování vybraných aktuálních informací Odběratelům minimálně způsobem, v rozsahu a ve lhůtách daných touto Smlouvou (viz článek 18.2.4 této Smlouvy);
- 18.1.5 vedení komunikace Provozovatele a Odběratelů minimálně způsobem, v rozsahu a ve lhůtách daných touto Smlouvou (viz článek 18.2.5 až 18.2.7 této Smlouvy);

- 18.1.6 vedení a zpřístupnění základních údajů o odběrných místech dle Smluv s Odběrateli, včetně fakturačních, odběrných a platebních údajů vztahujících se k těmto odběrným místům (viz článek 18.2.8 této Smlouvy) v souladu se Závaznými Předpisy;
- 18.1.7 vypořádání (řešení) stížností Odběratelů a vedení Informačního Systému Stížností v rozsahu uvedeném v Části B.8 (*Povinné prvky Informačního Systému Stížností*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) k této Smlouvě (viz článek 18.3 této Smlouvy);
- 18.1.8 plnění dalších povinností stanovených v tomto článku 18 Smlouvy (viz např. článek 18.2.9 až 18.2.12 této Smlouvy) a Přílohy č. 7 (*Výkonové ukazatele*) k této Smlouvě.

18.2 Plnění Provozovatele v rámci Služeb Servisu Odběratelům

V rámci poskytování Služby Servisu Odběratelům je Provozovatel povinen:

- 18.2.1 před uzavřením Smlouvy s Odběrateli informovat příslušný obecní úřad o:
 - (a) rozsahu zmocnění Provozovatele ze strany Vlastníka dle této Smlouvy;
 - (b) jakosti pitné vody a maximální míře znečištění odpadních vod odváděných do stokové sítě s uvedením místa zveřejňování aktuálních informací;
 - (c) způsobu zjišťování množství odebírané pitné vody včetně stanovení způsobů umístění Vodoměrů, způsobu zjišťování množství odpadních vod a o možných výjimkách;
 - (d) technických požadavcích na vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci, včetně materiálů zakázaných pro vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci;
 - (e) technických požadavcích na vodovodní přípojky a kanalizační přípojky;
 - (f) pravidlech pro členění položek při výpočtu Ceny pro Vodné a Cen pro Stočné, včetně struktury nákladových položek, pro účely porovnání Cen pro Vodné a Cen pro Stočné;
 - (g) fakturaci, případné zálohové platbě a o způsobu vyúčtování Vodného a Stočného;
 - (h) Reklamačním Řádu; a
 - (i) možnostech přerušení nebo omezení dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod, podmínkách náhradních dodávek pitné vody a náhradního odvádění odpadních vod, a údajích o způsobu informování osob, které tyto služby využívají;
- 18.2.2 při uzavírání Smlouvy s Odběratelem nejednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nediskriminovat Odběratele;
- 18.2.3 uzavřít bez zbytečného prodlení na základě žádosti potenciálního Odběratele písemnou smlouvu o dodávce pitné vody a/nebo odvádění odpadních vod s takovým Odběratelem (Smlouvu s Odběratelem) podle vzoru uvedeného v Části B (*Vzor Smlouvy s Odběrateli*) Přílohy č. 17 (*Informace ke Smlouvám s Odběrateli*) k této Smlouvě, jsou-li splněny podmínky pro uzavření takové Smlouvy dle Zákona o Vodovodech a Kanalizacích;
- 18.2.4 zajistit, aby Odběratelům a dalším osobám, kterým Provozovatel dodává pitnou vodu, byly nepřetržitě (alespoň na www stránkách Provozovatele) k dispozici aktuální informace o:
 - (a) kvalitě pitné vody a látkách použitých k její úpravě a periodě přezkoumání kvality;
 - (b) základních způsobech komunikace s Provozovatelem v jednotlivých oblastech provozovaných činností včetně kontaktních údajů; a

- (c) Cenách pro Stočné a Cenách pro Vodné;
- 18.2.5 zajistit stálou bezplatnou telefonickou službu (zákaznickou linku, tzv. call centrum) pro řešení mimořádných událostí (např. Havárií), tj. možnost telefonicky kontaktovat Provozovatele po dobu 24 hodin denně (jen však za účelem řešení mimořádných událostí a to zejména Poruch a Havárií);
- 18.2.6 zajistit Odběratelům osobní kontakt s Provozovatelem:
- (a) provozem zákaznického centra umístěním na vhodném místě na Vymezeném Území s vhodnou pracovní dobou, minimálně v rozsahu od 8.00 hod. do 16.00 hod. v pracovní dny a dostatečným odborným a kapacitním personálním obsazením pro zajištění přiměřené čekací doby (nejvýše 60 (slovy: šedesát) minut) při osobní návštěvě Odběratele a dále dodržování dohodnutých časů návštěv u Odběratelů (maximální doba zpoždění je 60 (slovy: šedesát) minut);
- 18.2.7 zajistit Odběratelům telefonický kontakt s Provozovatelem:
- (a) provozem bezplatné zákaznické linky (tzv. call centra) s vhodnou provozní dobou minimálně v rozsahu od 8.00 hod. do 16.00 hod. v pracovní dny, poskytující kompletní informační servis, zajišťující příjem hlášení Poruch a Havárií a příjem a řešení telefonických požadavků s přiměřenou lhůtou vyřízení hovoru (maximální čekací doba v pracovní dny v době od 8:00 do 16:00 je 5 (slovy: pět) minut, v ostatních případech 15 (slovy: patnáct) minut); mimo vymezenou dobu poskytovat v rámci bezplatné zákaznické linky alespoň službu podání žádostí, stížností, hlášení Poruch, Havárií a reklamací Odběratelů. Maximální doba reakce (telefonické základní odpovědi) Provozovatele na telefonický kontakt je 1 (slovy: jedna) hodina v rozsahu od 8.00 hod. do 16.00 hod. v pracovní dny nebo mimo tuto dobu musí být reakce provedena do 10.00 hod v nejbližší následující pracovní den;
- 18.2.8 vést a zpřístupňovat jednotlivým Odběratelům základní údaje o jejich odběrných místech dle Smluv s Odběrateli, včetně jejich fakturačních, odběrných a platebních údajů vztahujících se k těmto odběrným místům v souladu se Závaznými Předpisy, zejména se Zákonem o Ochráně Osobních Údajů v tomto rozsahu:
- (a) možnost nepřetržitého on-line prohlížení historických a aktuálních dat každým jednotlivým Odběratelem vztahujících se k jeho odběrnému místu takového Odběratele dle dané Smlouvy s Odběratelem (Smluv s Odběrateli) na internetu obsahující minimálně identifikaci odběrného místa, Odběratele, historii odběrů ode Dne Zahájení Provozování, fakturace a plateb Vodného a/nebo Stočného, Cen pro Vodné a Cen pro Stočné daného Odběratele, to vše v časovém členění dle časových intervalů vyhotovování faktur, a to v souladu s článkem 5.3 Přílohy č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) ke Smlouvě;
- (b) pravidelné zasílání Odběratelům vyúčtování a fakturaci v rozsahu požadovaném Závaznými Předpisy, včetně zasílání elektronického vyúčtování; a
- (c) zajistit vhodný způsob písemné komunikace umožňující Odběratelům získat písemnou odpověď odeslanou ve lhůtě do 30 (slovy: třiceti) dnů od obdržení písemného dokumentu od Odběratele (lze nahradit vhodnou autorizovanou elektronickou formou se souhlasem Odběratele);
- 18.2.9 písemně oznámit Odběrateli přerušení nebo omezení dodávky pitné vody nebo odvádění odpadních vod alespoň 3 (slovy: tři) dny před dnem přerušení nebo omezení dodávky pitné vody nebo odvádění odpadních vod z důvodu, že:
- (a) zařízení Odběratele nevyhovuje technickým požadavkům tak, že jakost pitné vody ve Vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku;

- (b) Odběratel neumožnil Provozovateli přístup k Vodoměru, vodovodní přípojce, kanalizační přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo vnitřní kanalizace v souladu s podmínkami uvedenými ve Smlouvě s Odběratelem;
 - (c) bylo zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky;
 - (d) Odběratel neodstranil Závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné Provozovatelem ve lhůtě stanovené Provozovatelem, která však nesmí být kratší než 3 (slovy: tři) dny;
 - (e) Odběrateli byl prokázán neoprávněný odběr pitné vody nebo neoprávněné vypouštění odpadních vod; a/nebo
 - (f) Odběratel je v prodlení s placením Vodného nebo Stočného po dobu delší než 30 (slovy: třicet) dnů;
- 18.2.10 písemně oznámit Odběrateli přerušení nebo omezení dodávky pitné vody nebo odvádění odpadních vod alespoň 15 (slovy: patnáct) dnů před dnem přerušení nebo omezení dodávky pitné vody nebo odvádění odpadních vod z důvodu provádění plánované Údržby, a současně oznámit Odběrateli dobu trvání provádění plánované Údržby (včetně informativního sdělení na www stránkách Provozovatele);
- 18.2.11 předložit Odběrateli na jeho žádost kalkulaci Ceny pro Vodné a Stočné, a to do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne doručení žádosti Odběratele; a
- 18.2.12 zajistit přezkoušení Vodoměru u subjektu oprávněného provádět státní meteorologickou kontrolu měřidel dle Zákona o Metrologii, a to do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne doručení žádosti Odběratele o přezkoušení Vodoměru, a výsledek přezkoušení Vodoměru neprodleně písemně oznámit Odběrateli.

18.3 Vyřizování stížností Odběratelů

- 18.3.1 Vlastník, jakožto vlastník Vodovodů a Kanalizací bude pravidelně Provozovatelem informován o počtu a obsahu stížností Odběratelů na kvalitu či rozsah poskytování Základních Služeb a Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě, a to včetně vyřízení těchto stížností ze strany Provozovatele. Provozovatel zajistí informovanost Vlastníka prostřednictvím tzv. Informačního Systému Stížností, který bude obsahovat minimálně povinné údaje o všech stížnostech Odběratelů a Poruchách jakož i Haváriích s aktualizací nejdéle 10 (slovy: deseti) pracovních dnů („**Informační Systém Stížností**“); obsah Informačního Systému Stížností je uveden v Části B.8 (*Povinné prvky Informačního Systému Stížností*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) k této Smlouvě.
- 18.3.2 V rámci Informačního Systému Stížností zajistí Provozovatel Vlastníkovi možnost kdykoliv nahlédnout do systému (v počtu dvou uživatelských licencí, přičemž licence jsou poskytovány na náklady Vlastníka) hlášení stížností, Poruch a Havárií a také monitorovat postup jejich vypořádání (řešení). Kromě přístupu do konkrétní aplikace bude Provozovatel pravidelně zasílat Vlastníkovi písemné zprávy o stížnostech Odběratelů ve čtvrtletních intervalech jako součásti Čtvrtletní Zprávy o Základních Službách.
- 18.3.3 V oblasti podání žádostí, stížností a hlášení Poruch a Havárií Odběrateli zajistí Provozovatel:
- (a) vhodný způsob písemné komunikace;
 - (b) přiměřenou lhůtu vyřízení telefonického hovoru a zajištění příslušných odpovědí;

- (c) vhodnou pracovní dobu a vhodné personální obsazení pro zajištění přiměřené čekací doby v zákaznickém centru Provozovatele pro osobní návštěvy Odběratelů;
- (d) dodržování dohodnutých časů návštěv u Odběratelů;
- (e) vhodné (jiné než písemné) způsoby podání žádostí, stížností, hlášení Poruch, Havárií a reklamací Odběratelů, a to zejména, telefonicky, e-mailem, faxem, osobně přímo v zákaznickém centru a osobně v průběhu návštěvy Pracovníka Provozovatele u daného Odběratele; a
- (f) realizaci požadavků podle bodů (a) až (e) tohoto článku Smlouvy v souladu, rozsahu a časových termínech podle článků 18.2.4 až 18.2.8 této Smlouvy.

19. SLUŽBA ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADNÍCH VOD NA INDIVIDUÁLNÍM ZÁKLADĚ

19.1 Vymezení Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě

V rámci poskytování Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě je Provozovatel povinen zajistit svým jménem a na svůj účet v pracovní dny od 8.00 hod do 16.00 hod. na AČOV přebírání níže uvedených „odpadních vod“ odvedených na tuto AČOV jiným způsobem než Kanalizacemi za účelem plynulého a bezpečného zneškodňování v souladu se Závaznými Předpisy, příslušnými provozně-manipulačními řády a dalšími podmínkami, stanovenými pro Provozování AČOV rozhodnutím orgánů veřejné správy a touto Smlouvou. Tato obecná povinnost (omezená pouze Závaznými Předpisy nebo Provozními Dokumenty) zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně tyto povinnosti Provozovatele realizované jeho jménem a na jeho účet:

- 19.1.1 přebírání a zneškodňování vod ze žump, obsahující jen fekálie a moč;
- 19.1.2 přebírání a zneškodňování splaškových kalů ze septiků v různém stupni anaerobního rozkladu;
- 19.1.3 přebírání a zneškodňování čistírenských kalů z domovních a malých skupinových čistíren;
- 19.1.4 přebírání a zneškodňování sběr „šedých“ vod bez fekálií a moče, např. z prádelen a jiných provozoven malých podniků, které jsou jen předčištěny a nelze je vypouštět přímo do vodního toku; a
- 19.1.5 přebírání a zneškodňování ostatních odpadních vod od fyzických osob nebo malých podniků, jež obsahují toxické látky pouze v přípustných koncentracích, ale svým znečištěním přesahují koncentrace ostatních látek povolené kanalizačním řádem, jejichž čištění na místě by bylo neekonomické a technicky komplikované.

19.2 Plnění Provozovatele v rámci Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě

V rámci poskytování Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě je Provozovatel mimo jiné povinen (s omezením daným pouze Závaznými Předpisy nebo Provozními Dokumenty):

- 19.2.1 zneškodňovat odpadní vody, uvedené v článku 19.1 této Smlouvy.

19.3 Cena za plnění v rámci Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě

- 19.3.1 V rámci poskytování Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě je Provozovatel oprávněn uplatňovat ceny zejména v souladu s ustanoveními Závazných Předpisů (především v oblasti cen a jejich regulace).

- 19.3.2 Provozovatel je povinen vést o Službě Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě účetnictví v souladu s principy stanovenými v článku 2.4 této Smlouvy.
- 19.3.3 Vlastník má oprávnění přezkoumat uplatňované ceny za Službu Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě s ohledem na oprávněnost nákladů a přiměřený zisk Provozovatele prostřednictvím Experta. Za tímto účelem je Provozovatel povinen poskytnout Vlastníkovi a Expertovi k nahlédnutí a pořízení kopií potřebné podklady.

20. OSTATNÍ SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY

- 20.1 Služba Vedení Majetkové Evidence a Provozní Evidence a Služba Vedení Geografického Informačního Systému (GIS) patří mezi Související Služby.
- 20.2 V rámci poskytování Služby Vedení Majetkové Evidence a Provozní Evidence je Provozovatel povinen:
- 20.2.1 v souladu s Vyhláškou na náklady Vlastníka zajistit průběžné vedení Provozní Evidence a na náklady Vlastníka vedení Majetkové Evidence (článek 32.7 níže) s využitím a v návaznosti na evidenci majetku vedenou Vlastníkem;
- 20.2.2 poskytnout Vlastníkovi nejpozději do 25. února každého kalendářního roku v průběhu Doby Provozování návrh aktualizované Majetkové Evidence a Provozní Evidence, který Smluvní Strany projednají a schválí podle Schvalovací Procedury. Provozovatel je následně povinen na náklady Vlastníka předat Vybrané Údaje Majetkové Evidence a Vybrané Údaje Provozní Evidence příslušnému Vodoprávnímu Úřadu, a to do 28. února příslušného kalendářního roku a podat o tomto písemný důkaz Vlastníkovi nejpozději do deseti (10) dnů od takového předání;
- 20.2.3 poskytnout technickému auditorovi veškeré údaje nezbytné pro provedení technického auditu;
- 20.2.4 poskytnout Majetkovou Evidenci a Provozní Evidenci k nahlédnutí Zástupci Vlastníka, kdykoliv o to požádá;
- 20.2.5 předat Vlastníkovi kopii Majetkové Evidence a Provozní Evidence do deseti (10) pracovních dnů ode Dne Skončení; a
- 20.2.6 předat Vlastníkovi aktuální kopii Majetkové Evidence a Provozní Evidence kdykoliv během posledních dvou let řádné Doby Provozování, a to do deseti (10) pracovních dnů od žádosti Vlastníka.
- 20.3 V rámci Služby Vedení GIS je Provozovatel povinen:
- 20.3.1 zajistit na své náklady průběžné vedení GIS čteně pořizování a zpracování údajů ve formátu, struktuře a rozsahu stanoveném Vlastníkem;
- 20.3.2 poskytnout vždy do deseti (10) pracovních dnů od konce kalendářního čtvrtletí Vlastníkovi informace z GIS ve formátu, struktuře, rozsahu a na nosiči stanoveném Vlastníkem; převzetí dat se potvrzuje předávacím protokolem;
- 20.3.3 umožnit zaměstnancům Vlastníka přímý dálkový přístup do GIS prostřednictvím internetového rozhraní v rozsahu přístupových práv podle požadavků Vlastníka v počtu dvou uživatelských licencí (licence jsou poskytovány na náklady Vlastníka);
- 20.3.4 spolupracovat s městy a obcemi při tvorbě digitálních technických map a poskytovat údaje o majetku Vlastníka způsobem stanoveným zvláštní smlouvou mezi Vlastníkem a dalšími zúčastněnými stranami;

- 20.3.5 předávat orgánům územního plánování údaje pro pořízení územně analytických podkladů podle ustanovení § 27 odst. 3 a 4 a § 28 Stavebního Zákona a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a to v termínech jimi stanovených a v souladu s jejich pokyny na přesnost předávaných údajů;
 - 20.3.6 nepředávat data z GIS jiným subjektům bez předchozího písemného souhlasu Vlastníka; a
 - 20.3.7 do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů po Dni Skončení předat Vlastníkovi veškerá data GIS.
- 20.4 V rámci Služby Správy Monitoringu Sítě je Provozovatel povinen:
- 20.4.1 zajistit na své náklady průběžné vedení databáze údajů VH1 včetně pořizování a zpracování dat;
 - 20.4.2 poskytnout na své náklady jednou ročně k 28. únoru daného kalendářního roku Vlastníkovi informace z databáze VH1 v rozsahu, struktuře a formátu a na nosiči stanoveném Vlastníkem; a
 - 20.4.3 poskytovat na své náklady Českému statistickému úřadu roční výkaz o vodovodech a kanalizacích "VH P 8b-01" v souladu s § 10 odst. 3 zákona č. 89/1995 Sb., o státní statistické službě, v platném znění, a aktuálně platnou vyhláškou Českého statistického úřadu, kterou se stanoví program statistických zjišťování na daný kalendářní rok.
- 20.5 Provozovatel je povinen na své náklady poskytnout:
- 20.5.1 datovou základnu softwarové aplikace systému plánování a vyhodnocování preventivní Údržby a plánovaných Oprav, systému evidence a vyhodnocování Poruch a Havárií v souladu s článkem 1.5 a obsahem v souladu s článkem 2.9 Části B.6 (*Povinné prvky Ročního Plánu Údržby*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě a to nejméně jednou za 6 (slovy: šest) měsíců; a
 - 20.5.2 datovou základnu softwarové aplikace Informačního Systému Stížností v souladu s článkem 1.3 a obsahem v souladu s článkem 1.1.1 Části B.8 (*Povinné prvky Informačního Systému Stížností*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě, a to nejméně jednou za 3 (slovy: tři) měsíce
- 20.6 Provozovatel je dále povinen na své náklady poskytnout Vlastníkovi:
- 20.6.1 údaje ze zákaznického informačního systému (ZIS) v dohodnutém formátu, struktuře a rozsahu (podrobnosti jsou uvedeny v článku 5.3.1 písm. (a) až (e) Přílohy č. 6 (*Specifikace Smluvních Investic*) této Smlouvy a dále v souladu s rozsahem a obsahem údajů podle Části B (*Vzor Smlouvy s Odběrateli*) Přílohy č. 17 (*Informace ke Smlouvám s Odběrateli*) této Smlouvy), a to jednou ročně vždy k 28.2. a dále do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů po Dni Skončení předat úplná data zákaznického informačního systému (ZIS) ve stavu ke Dni Skončení; a
 - 20.6.2 na vyžádání údaje pro řízení technologických procesů a sítí v dohodnutém formátu, struktuře a rozsahu.
- 20.7 V souvislosti s poskytováním služeb a údajů podle tohoto článku 20 Smlouvy se Smluvní Strany zavazují:
- 20.7.1 poskytovat si navzájem konzultační činnost odbornými pracovníky pověřenými správou a administrací jednotlivých informačních systémů;

- 20.7.2 umožnit jednání se zhotoviteli informačních systémů ve smyslu jejich dalšího rozvoje podle požadavků druhé Smluvní Strany;
- 20.7.3 vykonávat ve spolupráci se zhotoviteli informačních systémů jejich pravidelnou údržbu a aktualizaci; a
- 20.7.4 koordinovat pořízování, aktualizaci a jiné změny programového vybavení (software) v případech, kdy jsou data užívána oběma Smluvními Stranami, a výpočetní techniky (hardware), která může mít přímou návaznost na činnost Vlastníka (například datové sítě).

21. VÝKONOVÉ UKAZATELE PROVOZOVÁNÍ A JEJICH MONITORING

21.1 Výkonové ukazatele

Provozovatel se zavazuje plnit výkonové ukazatele uvedené v Příloze č. 7 (*Výkonové ukazatele*) k této Smlouvě, a to z oblasti:

- 21.1.1 environmentálních výkonových ukazatelů;
- 21.1.2 personálních výkonových ukazatelů;
- 21.1.3 fyzických výkonových ukazatelů;
- 21.1.4 provozních výkonových ukazatelů;
- 21.1.5 kvality služeb vůči Odběratelům; a
- 21.1.6 ekonomických a finančních ukazatelů.

21.2 Kontrola Provozovatelem

Provozovatel je povinen systematicky kontrolovat kvalitu Provozování Vodovodů a Kanalizací v souladu se Zavedenou Odbornou Praxí a poskytovat Vlastníkovi informace v rozsahu, čase, způsobem a ve formě uvedené v Příloze č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) k této Smlouvě.

21.3 Kontrola Vlastníkem

- 21.3.1 Vlastník může na své náklady kdykoliv během Doby Provozování až do doby převzetí Vodovodů a Kanalizací Vlastníkem:
 - (a) vykonat kontrolu Provozovatele, včetně kontroly řádného Provozování Vodovodů a Kanalizací podle této Smlouvy; a
 - (b) na základě předchozího oznámení Zástupci Provozovatele, vstupovat za účelem provedení kontroly, odebrání vzorků nebo provedení testů do prostor, které Provozovatel nebo jakákoliv Osoba na Straně Provozovatele, používají pro jakékoliv účely v souvislosti s Provozováním Vodovodů a/nebo Kanalizací, a pokud zjistí, že Provozovatel nepostupuje v souladu se závazky podle této Smlouvy, je oprávněn požadovat nápravu či zastavit provádění příslušných činností a dále náhradu nákladů spojených s inspekci.
- 21.3.2 Vlastník je povinen informovat Provozovatele o výsledcích takové kontroly.
- 21.3.3 Provozovatel je povinen poskytnout Vlastníkovi při provádění takové kontroly veškerou součinnost, kterou od něj lze rozumně požadovat (např. poskytnout záznamy, umožnit účast Vlastníka na kontrole kvality Provozování apod.).

21.4 Majetková Evidence a Provozní Evidence

- 21.4.1 Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že Vlastník poskytnul Provozovateli přede Dnem Účinnosti Majetkovou Evidenci a Provozní Evidenci s tím, že Vlastník neposkytuje Provozovateli žádná ujištění ohledně jejich správnosti, úplnosti či přesnosti.
- 21.4.2 Provozovatel je povinen:
- (a) na náklady Vlastníka zajistit průběžné vedení Provozní Evidencí a na náklady Vlastníka vedení Majetkové Evidencí v souladu s Vyhláškou k Zákonu o Vodovodech a Kanalizacích (článek 32.7 níže);
 - (b) poskytnout Vlastníkovi nejpozději do 25. února každého kalendářního roku v průběhu Doby Provozování do Dne Skončení návrh aktualizované Majetkové Evidencí a Provozní Evidencí, který Smluvní Strany projednají a schválí podle Schvalovací Procedury. Provozovatel je následně povinen na náklady Vlastníka předat vybrané údaje z této aktualizované Majetkové Evidencí a Provozní Evidencí stanovené ve Vyhlášce k Zákonu o Vodovodech a Kanalizacích příslušnému Vodoprávnímu Úřadu, a to do 28. (slovy: dvacátého osmého) února příslušného kalendářního roku a podat o tomto písemný důkaz Vlastníkovi nejpozději do 10 (slovy: deseti dnů) od takového předání;
 - (c) poskytnout technickému auditorovi veškeré údaje nezbytné pro provedení technického auditu;
 - (d) poskytnout Majetkovou Evidenci a Provozní Evidenci k nahlédnutí Zástupci Vlastníka, kdykoli o to požádá;
 - (e) předat Vlastníkovi kopii Majetkové Evidencí a Provozní Evidencí do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů ode Dne Skončení, a to v elektronické podobě na nosiči elektronických dat; a
 - (f) předat Vlastníkovi aktuální kopii Majetkové Evidencí a Provozní Evidencí kdykoliv během posledních 2 (slovy: dvou) let Doby Provozování, a to do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů ode žádosti Vlastníka, a to v elektronické podobě na nosiči elektronických dat.

22. ZAJIŠTĚNÍ JAKOSTI

- 22.1 Systémem Řízení Jakosti je souhrn procesních pravidel, jimž je zajištěno efektivní zavedení a dodržování systému řízení kvality Provozování Vodovodů a Kanalizací stanoveného podle tohoto článku.
- 22.2 Provozovatel je povinen předložit do 30 (slovy: třiceti) pracovních dnů po Dni Účinnosti návrh Systému Řízení Jakosti, který vychází ze systémů řízení kvality v souladu se Zavedenou Odbornou Praxí.
- 22.3 V případě, že Vlastník doručí Provozovateli do 30 (slovy: třiceti) dnů k předloženému Systému Řízení Jakosti písemné výhrady, Smluvní Strany se pokusí vyřešit tyto výhrady dohodou, jinak se bude mít pro účely této Smlouvy za to, že Systém Řízení Jakosti byl Vlastníkem odsouhlasen. V případě, že se Smluvní Strany nedohodnou, budou postupovat podle Přílohy č. 22 (*Podrobnější pravidla pro řešení sporů mezi Smluvními Stranami*) této Smlouvy.
- 22.4 Provozovatel je povinen do 30 (slovy: třiceti) dnů po Dni Účinnosti ustanovit manažera kvality Provozování Vodovodů a Kanalizací, který bude odpovídat za:
- 22.4.1 zajištění řádného fungování Systému Řízení Jakosti;
 - 22.4.2 kontrolu Systému Řízení Jakosti prováděnou v pravidelných lhůtách s tím, že Provozovatel a Vlastníkovi bude o těchto kontrolách a jejich zjištěních podávat písemné zprávy v rámci Roční Zprávy o Provozování; a
 - 22.4.3 revizi Systému Řízení Jakosti ve lhůtě minimálně jednou za 2 (slovy: dva) roky tak,

aby byl zajištěn vhodný a efektivní rozvoj Systému Řízení Jakosti.

22.5 Vlastník je oprávněn:

22.5.1 vykonávat pravidelné kontroly Systému Řízení Jakosti, maximálně však jednou za kalendářní rok; a

22.5.2 provádět namátkové kontroly Systému Řízení Jakosti v návaznosti na Provozovatelem vykázanou neshodu.

22.6 Provozovatel je povinen spolupracovat s Vlastníkem a zajistit, aby s Vlastníkem spolupracovali rovněž příslušní Subdodavatelé, včetně poskytnutí všech informací a dokladů týkajících se výkonu práv Vlastníka podle tohoto článku, které bude Vlastník rozumně požadovat.

23. STAV VODOVODU A KANALIZACE

23.1 Využití Vodovodu a Kanalizace

Provozovatel je povinen dodržovat podmínky a povinnosti, za kterých byly Vodovod a Kanalizace povoleny, zejména schválený manipulační řád Vodovodu a/nebo Kanalizace, popřípadě provozní řád Vodovodu a/nebo Kanalizace.

23.2 Zásah do Vodoměru

23.2.1 Provozovatel je oprávněn udělit písemný souhlas s jakýmkoli zásahem Odběratele do Vodoměru, přičemž tento souhlas nesmí být Provozovatelem bezdůvodně odepřen či zdržován.

23.2.2 Provozovatel je povinen zajistit jednotlivé části Vodoměru proti neoprávněné manipulaci ze strany Odběratele či jiných osob.

23.3 Provádění Technického Zhodnocení

Vlastník se zavazuje v průběhu Doby Provozování provádět Technické Zhodnocení v minimálním souladu s/se:

23.3.1 Závaznými Předpisy;

23.3.2 všemi Povoleními; a

23.3.3 Plánem Financování Obnovy v souhrnném vyjádření pro Období Cenové Fixace,

a tak, aby nevytvářel nepřiměřené překážky pro plnění závazků Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy. Toto není na újmu práv Vlastníka dle Části A (*Pravidla pro provádění Obnovy Vodovodů a Kanalizací*) Přílohy č. 16 (*Plán financování Obnovy infrastruktury Vlastníka*) k této Smlouvě.

24. ČINNOSTI V OCHRANNÉM PÁSMU

24.1 Provozovatel je povinen poskytnout žadateli informaci o možném střetu záměru tohoto žadatele s Ochranným Pásmem a údaje stanovené Stavebním Zákonem.

24.2 Provozovatel je oprávněn udělit písemný souhlas s následujícími činnostmi v Ochranném Pásmu (toto vyjádření (souhlas nebo nesouhlas) nesmí být Provozovatelem bezdůvodně odepřeno či zdržováno):

24.2.1 provádění zemních prací a staveb, umísťování konstrukcí nebo jiných podobných zařízení či provádění činností, které omezují přístup k vodovodnímu řádu nebo kanalizační stoe nebo by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování;

- 24.2.2 vysazování trvalých porostů;
 - 24.2.3 provádění skládek mimo jakéhokoliv odpadu; a
 - 24.2.4 provádění terénních úprav.
- 24.3 Při plnění povinnosti Provozovatele dle článku 24.2 této Smlouvy je Provozovatel povinen si vyžádat předchozí písemný souhlas Vlastníka, tj. bez tohoto písemného souhlasu Vlastníka není Provozovatel oprávněn udělit písemný souhlas dle článku 24.2 této Smlouvy. Obecné výjimky mohou Smluvní Strany určit prostřednictvím Smluvního Protokolu.

25. NEBEZPEČNÉ MATERIÁLY

25.1 Provozovatel je povinen:

25.1.1 zajistit na vlastní náklady, aby:

- (a) jakékoliv Nebezpečné Látky a Nebezpečné Přípravky, které jsou nebo kterých má být užito při Provozování Vodovodu a/nebo Kanalizace, byly pod kontrolou Provozovatele a z hlediska bezpečnosti odpovídaly příslušným Závazným Předpisům a Zavedené Odborné Praxi; a
- (b) veškeré Nebezpečné Látky a Nebezpečné Přípravky byly zřetelně označeny;

25.1.2 neprodleně informovat Vlastníka o používání nebo uskladnění jakýchkoliv Nebezpečných Látek a Nebezpečných Přípravků na Pozemcích, Stavbách či ve Vodovodu a/nebo Kanalizaci; a

25.1.3 dodržovat další přiměřené požadavky Vlastníka v souvislosti s Nebezpečnými Látky a Nebezpečnými Přípravky.

26. KRIZOVÉ STAVY A ZÁSAH VLASTNÍKA

26.1 Požární ochrana

26.1.1 Provozovatel je povinen zajistit na vlastní náklady, aby Vodovod splňoval v průběhu Doby Provozování požadavky požární ochrany na zajištění odběru vody k hašení požáru, je-li to technicky možné při vynaložené Zavedené Odborné Praxi a je-li Vodovod jediným zdrojem pro zásobování požární vodou.

26.1.2 Vlastník i Provozovatel jsou povinni umožnit přístup k Vodovodu a umožnit bezplatný odběr vody jednotkám požární ochrany ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, při likvidaci požáru.

26.2 Ochrana před Povodněmi

26.2.1 V rámci zabezpečení úkolů při ochraně před Povodněmi je Provozovatel povinen na vlastní náklady:

- (a) provádět ve spolupráci s příslušnými povodňovými orgány povodňové prohlídky Vodovodu a/nebo Kanalizace, a popř. také Pozemků a Staveb, zejména prověřit stav Vodovodu a/nebo Kanalizace, a popř. také Pozemků a Staveb, a jejich připravenost z hlediska ochrany před Povodněmi a odstranit zjištěné Závady;
- (b) zajistit pracovní síly a věcné prostředky na provádění zabezpečovacích prací na Vodovodu a/nebo Kanalizaci, a popř. také na Pozemcích a Stavbách;
- (c) v době nebezpečí Povodně zajistit dosažitelnost Pracovníků Provozovatele a dostupnost věcných prostředků a prověřit připravenost těchto Pracovníků;

- (d) sledovat na Vodovodu a Kanalizaci všechny jevy rozhodné pro bezpečné převedení Povodně, zejména funkci přelivných objektů, postup a rozsah zamrzání, tvorbu nebezpečných ledových zácp a nápěchů, postup tání a chod ledů, stav hladiny vody, popřípadě nahromadění plovoucích předmětů;
- (e) účastnit se hlášené povodňové služby, informovat o nebezpečí a průběhu Povodně příslušný povodňový orgán, správce vodního toku, příslušného správce povodí, pracoviště Českého hydrometeorologického ústavu a Hasičský záchranný sbor České republiky;
- (f) manipulovat s Vodovodem a/nebo Kanalizací, resp. s Pozemky a/nebo Stavbami, v mezích schváleného manipulačního řádu tak, aby se snížilo nebezpečí povodňových škod; přitom je Provozovatel povinen dbát pokynů vodohospodářského dispečinku příslušného správce povodí;
- (g) k mimořádným manipulacím s Vodovodem a/nebo Kanalizací, resp. s Pozemky a/nebo Stavbami, nad rámec schválených manipulačních řádů si vyžádat souhlas příslušného povodňového orgánu, v závislosti na možném dosahu vlivu takovéto manipulace;
- (h) provádět zabezpečovací práce na Vodovodu a Kanalizaci, resp. na Pozemcích a Stavbách; a
- (i) zabezpečit dokumentování průběhu Povodně na Vodovodu a Kanalizaci, resp. na Pozemcích a Stavbách.

26.2.2 Bez zbytečného odkladu po Povodni, to znamená ve lhůtách uvedených níže (pokud Závazné Předpisy nebo Provozní Dokumenty nestanoví jinak), je Provozovatel dále povinen:

- (a) provést prohlídku Vodovodu a/nebo Kanalizace, resp. Pozemků a/nebo Staveb nejpozději do 24 (slovy: dvaceti čtyři) hodin;
- (b) zjistit rozsah a výši povodňových škod nejpozději do 24 (slovy: dvaceti čtyři) hodin od ukončení činností ad (a);
- (c) posoudit účelnost provedených opatření a poskytnout povodňovému orgánu obce s rozšířenou působností, správci vodního toku a příslušnému správci povodí podklady pro zprávu o Povodni nejpozději do 24 (slovy: dvaceti čtyři) hodin od ukončení činností ad (b); a
- (d) odstranit povodňové škody na Vodovodu a/nebo Kanalizaci, resp. na Pozemcích a/nebo Stavbách, zejména je zabezpečit pro případ další Povodně nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů po Povodni.

Provozovatel je oprávněn navrhnout po Povodni nejpozději do 24 (slovy: dvaceti čtyři) hodin dílčí harmonogram plnění povinností podle článku 26.2.2 této Smlouvy s ohledem na rozsah následků Povodně včetně minimálně základního popisu stavu Majetku po Povodni. Pokud Vlastník neuplatní námitky vůči tomuto návrhu Provozovatele do 3 (slovy: tří) pracovních dnů od jeho obdržení Vlastníkem, považuje se návrh za schválený. Po tuto dobu 3 (slovy: tří) pracovních dnů musí Provozovatel zahájit a realizovat činnosti dle článku 26.2.2 písmeno (a) této Smlouvy.

26.3 Krizová Situace

26.3.1 Provozovatel je povinen za Krizové Situace:

- (a) informovat na vyžádání Ministerstvo zemědělství ČR a orgány krizového řízení o stavu zásobování pitnou vodou; a
- (b) zajišťovat ve vztahu k Vodovodům a Kanalizacím Veřejnou Službu, která byla Provozovateli uložena rozhodnutím příslušného orgánu veřejné správy, a to po dobu stanovenou v tomto rozhodnutí.

26.3.2 Bez ohledu na předchozího odstavce, pokud v průběhu Doby Provozování dojde ke Krizové Situaci, kterou nelze vyřešit běžným Provozováním Vodovodů a Kanalizací podle této Smlouvy, je Vlastník oprávněn dát Provozovateli pokyn, aby vynaložil veškeré možné úsilí k zajištění poskytování takových dodatečných nebo náhradních služeb, aby:

- (a) byla Krizová Situace vyřešena; a
- (b) bylo obnoveno normální Provozování Vodovodů a Kanalizací v nejkratším možném čase ode dne skončení Krizové Situace,

avšak pouze za předpokladu, že poskytnutí takových dodatečných či náhradních služeb není v rozporu s předmětem podnikání Provozovatele, a že má Provozovatel k jejich poskytování dostatečnou kvalifikaci a vybavení.

Pokud bude Provozovatel poskytovat dodatečné či náhradní služby podle předchozího odstavce, uhradí mu Vlastník přiměřené dodatečné náklady Provozovatele, účelně vynaložené a řádně prokázané Provozovatelem Vlastníkovi, snížené o realizované výnosy, které vznikly Provozovateli v přímém důsledku poskytnutí takových dodatečných nebo náhradních služeb.

26.4 Zásah Vlastníka

26.4.1 Vlastník je oprávněn provést zásah do Pozemků, Staveb, Vodovodu a/nebo Kanalizace pouze po předchozím projednání s Provozovatelem, ledaže se Vlastník důvodně domnívá, že v souvislosti s Provozováním Pozemků, Staveb, Vodovodu a/nebo Kanalizace hrozí vážné riziko škody na životě nebo zdraví, majetku nebo na životním prostředí nebo porušení zákonné povinnosti, včetně v případě Krizové Situace. K odstranění takového rizika je Vlastník oprávněn provést přiměřený zásah do Staveb, Pozemků, Vodovodu a/nebo Kanalizace či jejich Provozování i bez předchozího projednání s Provozovatelem.

26.4.2 V případě, že Vlastník hodlá využít svého oprávnění podle předchozího odstavce, je povinen písemně Provozovatele informovat o:

- (a) zásahu, který se chystá provést;
- (b) důvodech takového zásahu;
- (c) plánovaném termínu takového zásahu;
- (d) době, po kterou, podle názoru Vlastníka, bude takový zásah potřebný; a
- (e) dopadech na Provozovatele a jeho povinnost Provozovat Vodovody a Kanalizace po dobu, po kterou bude zásah trvat.

26.4.3 Po předání informací uvedených v předchozím odstavci může Vlastník provést zásah, o kterém Provozovatele informoval, a Provozovatel je povinen poskytovat Vlastníkovi veškerou potřebnou součinnost.

26.4.4 Pokud dojde k zásahu Vlastníka ve smyslu předchozího odstavce:

- (a) v důsledku porušení povinností Provozovatele podle této Smlouvy, zavazuje se Provozovatel nahradit Vlastníkovi jakékoliv náklady Vlastníka související s tímto zásahem a tento zásah nebude považován za Kompenzovanou Událost, Liberační Událost ani Událost Vyšší Moci; nebo
- (b) z jiných důvodů, nebudou Vlastníkovi náležet jakékoli náklady Vlastníka související s tímto zásahem a Provozovatel nebude po dobu tohoto zásahu povinen Provozovat Vodovody a Kanalizace v rozsahu, v jakém jsou dotčeny.

27. KOMERČNÍ VYUŽITÍ VODOVODU A KANALIZACE

27.1 Komerční Využití

Provozovatel může poskytnout Vodovod a/nebo Kanalizaci, případně jiný majetek Vlastníka, který je předmětem nájmu dle této Smlouvy, třetím osobám ke Komerčnímu Využití pouze s předchozím písemným souhlasem Vlastníka, který může být odepřen z jakéhokoliv důvodu nebo bez uvedení důvodu a může být podmíněn stanovenými podmínkami, včetně úplaty Vlastníkovi, a zároveň za podmínky, že:

27.1.1 toto využití:

- (a) je v souladu se Závaznými Předpisy;
- (b) je v souladu se všemi Povoleními (příčemž Provozovatel nese riziko, že jakékoliv Povolení nebude vydáno, bude opomenuto nebo nebude vyhovovat dané situaci, nebo že jednotlivá Povolení si budou vzájemně odporovat);
- (c) je v souladu se Zavedenou Odbornou Praxí a smlouva s třetí osobou je v souladu s požadavky stanovenými v Příloze č. 23 (*Pravidla pro uzavírání smluv s třetími osobami na straně Provozovatele*) k této Smlouvě; a
- (d) nepředstavuje zvýšené zdravotní, bezpečnostní nebo společenské riziko; a

27.1.2 před tím, než třetí osobě umožní Komerční Využití, umožní Vlastníkovi, v souladu s pravidly pro komunikaci a spolupráci uvedenými v Příloze č. 21 (*Spolupráce a komunikace*) k této Smlouvě, seznámit se s podmínkami, za kterých bude tato třetí osoba využívat Vodovod a/nebo Kanalizaci, případně jiný majetek Vlastníka, který je předmětem nájmu dle této Smlouvy, a Vlastník k těmto podmínkám Komerčního Využití nebude mít výhrady.

27.2 Výnosy z Komerčního Využití a dělení příjmů z Komerčního Využití

27.2.1 Provozovatel je oprávněn účtovat za Komerční Využití úplatu na vlastní účet.

27.2.2 Vlastník má nárok na podíl na příjmech z Komerčního Využití, který, není-li v příslušném písemném souhlasu Vlastníka uvedeno jinak, se vypočte jako 50% (slovy: padesát procent):

- (a) z veškerých výnosů, které přímo nebo nepřímo plynou Provozovateli z Komerčního Využití; po odečtení
- (b) dodatečných nutných nákladů, účelně, v rozumné míře a prokazatelně vynaložených Provozovatelem v přímé souvislosti s Komerčním Využitím

(dále jen „**Podíl Vlastníka na Příjmech**“).

27.2.3 Provozovatel bude každý měsíc platit Vlastníkovi adekvátní zálohy na Podíl Vlastníka na Příjmech podle skutečné výše svých výnosů z Komerčního Využití v konkrétním měsíci, a to na základě daňového dokladu vystaveného Vlastníkem. Do 30 (slovy: třiceti) dnů po skončení každého hospodářského roku předloží Provozovatel Vlastníkovi přehled (za uplynulý rok) celkových příjmů, které přímo nebo nepřímo plynou Provozovateli z Komerčního Využití, celkových dodatečných nákladů vynaložených Provozovatelem v přímé souvislosti s Komerčním Využitím, Podílu Vlastníka na Příjmech, a záloh vyplacených Vlastníkovi Provozovatelem během příslušného hospodářského roku. Do 60 (slovy: šedesáti) dnů po skončení každého hospodářského roku vyplatí Provozovatel Vlastníkovi, na základě daňového dokladu vystaveného Vlastníkem, rozdíl mezi Podílem Vlastníka na Příjmech a vyplacenými zálohami (případně vrátí Vlastník Provozovateli relevantní část vyplacených záloh).

27.2.4 Vlastník je oprávněn do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů ode dne doručení přehledu podle předchozího článku 27.2.3 této Smlouvy uplatnit k tomuto přehledu námitky. Pokud Vlastník námitky ve stanovené lhůtě neuplatní, má se za to, že s tímto přehledem souhlasí. Pokud se Smluvní Strany v případě námitek nedohodnou na celkové výši Podílu Vlastníka na Příjmech za příslušný hospodářský rok do 20 (slovy: dvaceti) pracovních dnů ode dne předložení námitek, bude věc řešena podle článku 71 této Smlouvy.

28. PŘÍPRAVA A AKTUALIZACE ŘÁDŮ

28.1 Kanalizační řády - Kanalizace

- 28.1.1 Provozovateli byly přede Dnem Účinnosti poskytnuty aktuální verze všech dostupných kanalizačních řádů vztahujících se ke Kanalizacím s tím, že Vlastník neposkytuje Provozovateli žádná ujištění ohledně jejich správnosti, úplnosti či přesnosti, a o tom, že tyto kanalizační řády byly příslušným orgánem schváleny.
- 28.1.2 Provozovatel je povinen ve vztahu ke každé Kanalizaci:
- (a) poskytnout Vlastníkovi nejméně 3 (slovy: tři) měsíce před začátkem každého hospodářského roku (první návrh je povinen Provozovatel předložit Vlastníkovi před zahájením prvního hospodářského roku) návrh aktualizovaných kanalizačních řádů pro příslušný hospodářský rok, které Smluvní Strany projednají a schválí podle Schvalovací Procedury. Provozovatel je následně povinen předložit tyto aktualizované kanalizační řády ke schválení příslušnému orgánu veřejné správy dle Závazných Předpisů;
 - (b) poskytnout na vyžádání Zástupce Vlastníka nejpozději do 3 (slovy: tří) dnů aktuální verzi kanalizačního řádu k nahlédnutí pro Zástupce Vlastníka či jím pověřené osoby; a
 - (c) poskytnout Vlastníkovi kopie všech kanalizačních řádů do 15 (slovy: patnácti) pracovních dnů ode Dne Skončení.

28.2 Provozní řády - Vodovody a Kanalizace

- 28.2.1 Provozovateli byly přede Dnem Účinnosti poskytnuty aktuální verze všech dostupných provozních řádů vztahujících se k Vodovodům a Kanalizacím s tím, že Vlastník neposkytuje Provozovateli žádná ujištění ohledně jejich správnosti, úplnosti či přesnosti, a že tyto provozní řády byly příslušným orgánem schváleny.
- 28.2.2 Před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu nového Vodovodu nebo Kanalizace, na který(ou) se nevztahuje platný a účinný provozní řád, je Vlastník povinen zajistit zpracování provozního řádu a tento před podáním návrhu na kolaudaci stavby Vodovodu nebo Kanalizace předložit ke schválení příslušnému orgánu veřejné správy dle Závazných Předpisů.
- 28.2.3 Provozovatel je povinen ve vztahu k Vodovodům a Kanalizacím:
- (a) poskytnout Vlastníkovi nejméně 3 (slovy: tři) měsíce před začátkem každého hospodářského roku (první návrh je povinen Provozovatel předložit Vlastníkovi před zahájením prvního hospodářského roku) návrh aktualizovaných provozních řádů pro příslušný hospodářský rok, které Smluvní Strany projednají a Vlastník schválí. Provozovatel je následně na pokyn Vlastníka povinen předložit příslušné aktualizované provozní řády ke schválení příslušnému orgánu veřejné správy dle Závazných Předpisů;
 - (b) poskytnout na vyžádání Zástupce Vlastníka nejpozději do 3 (slovy: tří) dnů aktuální verzi (popř. kopii) provozního řádu k nahlédnutí pro Zástupce Vlastníka či jím pověřené osoby; a
 - (c) poskytnout Vlastníkovi kopii všech provozních řádů do 15 (slovy: patnácti) pracovních dnů ode Dne Skončení.

29. INVESTIČNÍ AKTIVITY VLASTNÍKA A SMLUVNÍ INVESTICE

29.1 Předpokládané investiční aktivity Vlastníka

- 29.1.1 Vlastník je oprávněn provádět investiční akce, které budou mít vliv na Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací Provozovatelem. Provozovatel je povinen průběžně se seznamovat s těmito akcemi, zejména nikoliv však výlučně je povinen:
- (a) aktivně monitorovat průběh výstavby jednotlivých objektů (účastnit se kontrolních dnů atd.);
 - (b) sledovat soulad průběhu výstavby s projektovou dokumentací (klást dotazy, žádat vysvětlení);
 - (c) aktivně se účastnit procesu instalace a zkoušení systému měření a regulace instalovaných v nových objektech;
 - (d) aktivně se účastnit procesu předávání jednotlivých částí děl Vlastníkovi; a
 - (e) podávat Vlastníkovi svá vyjádření k zamýšleným investičním akcím Vlastníka ze všech hledisek majících vliv na Provozování daného Vodovodu a/nebo Kanalizace.

29.2 Požadované investiční aktivity Provozovatele

- 29.2.1 Provozovatel je povinen provést Smluvní Investici v rozsahu, čase, způsobem a formě v souladu s Požadavky na Smluvní Investici uvedenými v Příloze č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) k této Smlouvě. V případě, že součástí povinností Provozovatele v rámci Smluvní Investice nebo podle jiných povinností podle této Smlouvy je poskytování licencí k užívání veškerým předmětům duševního vlastnictví ve prospěch Vlastníka, uhradí Vlastník tyto náklady Provozovateli podle článku 32.7 této Smlouvy (Vlastníkovi budou poskytnuty vždy dvě uživatelské licence).
- 29.2.2 Při realizaci Smluvní Investice je Provozovatel povinen podávat zprávy (Průběžná zpráva o realizaci Smluvní Investice a Závěrečná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice) Vlastníkovi v rozsahu, čase, způsobem a formě uvedené v Příloze č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) k této Smlouvě; více viz Příloha č. 6 (*Specifikace Smluvních Investic*) k této Smlouvě.

ČÁST 4: FINANČNÍ USTANOVENÍ

30. PLATEBNÍ MECHANISMUS

30.1 Obsah Platebního Mechanismu

Platební Mechanismus je, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, obsažen v této Části 4 Smlouvy a dále v plném rozsahu v Příloze č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě.

31. MĚŘENÍ MNOŽSTVÍ DODANÉ PITNÉ VODY

31.1 Měření dodané pitné vody Vodovody

- 31.1.1 Provozovatel je oprávněn se souhlasem Vlastníka stanovit podmínky umístění nového Vodoměru.
- 31.1.2 Se souhlasem Odběratele a předchozím písemným souhlasem Vlastníka je Provozovatel oprávněn stanovit jiný způsob určení množství dodané pitné vody než Vodoměrem.
- 31.1.3 Na základě výpočtu, který vychází z účelu použití odebrané pitné vody a místních podmínek, je Provozovatel povinen stanovit množství odebrané pitné vody z hydrantů a veřejných výtokových stojanů v případě, že množství takto odebrané pitné vody není měřeno Vodoměrem.
- 31.1.4 Provozovatel je oprávněn kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení sloužícího k měření množství dodané pitné vody. Provozovatel je povinen provádět osazení, Údržbu a výměnu Vodoměrů.

31.2 Měření odváděných odpadních vod Kanalizacemi

- 31.2.1 Stanoví-li příslušný kanalizační řád, že množství odpadních vod vypouštěných do Kanalizace měří Odběratel svým měřicím zařízením, Provozovatel je povinen určit ve Smlouvě s Odběrateli umístění a typ tohoto měřicího zařízení.
- 31.2.2 Při výpočtu množství odpadních vod vypouštěných do Kanalizace a množství srážkových vod odváděných do Kanalizace je Provozovatel povinen postupovat v souladu se Závaznými Předpisy, zejména v souladu s ustanovením § 19 Zákona o Vodovodech a Kanalizacích.
- 31.2.3 Provozovatel je oprávněn kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení sloužícího k měření množství odvedených odpadních vod.

32. VODNÉ A STOČNÉ

32.1 Forma Vodného a Stočného

- 32.1.1 Vodné a Stočné má dvousložkovou formu. Způsob určení pevných a variabilních složek Vodného a Stočného popisuje Platební Mechanismus.

32.2 Rozpor Ceny pro Vodné a Stočné s cenovými předpisy

- 32.2.1 Smluvní Strany si uvědomují, že Cena pro Vodné a Stočné musí být vždy v souladu s cenovými předpisy a regulací oboru vodovodů a kanalizací v České republice.

- 32.2.2 V případě, že dle Smluv s Odběrateli platí Cena pro Vodné a Cena pro Stočné, která je v rozporu s Věcným Usměrněním Cen po vzniku těchto Smluv s Odběrateli, Provozovatel je povinen:
- (a) tuto skutečnost písemně oznámit Vlastníkovi nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů po datu, kdy se o této skutečnosti dozvěděl; a
 - (b) nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů po datu doručení oznámení podle předchozího odstavce, předložit Vlastníkovi návrh revidované Ceny pro Vodné a Stočné, který dle názoru Provozovatele odpovídá Věcnému Usměrnění Cen.
- 32.2.3 Smluvní Strany vynaloží veškeré úsilí, které od nich lze rozumně očekávat, k dosažení dohody o revidované Ceně pro Vodné a Stočné, která dle názoru obou Smluvních Stran odpovídá Věcnému Usměrnění Cen. Pokud se Smluvní Strany nedohodnou do 10 (slovy: deseti) dnů po datu doručení návrhu podle předchozího článku, bude o tomto rozhodnuto Expertem. Údaje dohodnuté Smluvními Stranami podle tohoto článku či stanovené v rozhodnutí Experta se budou považovat za změnu (příslušným způsobem) této Smlouvy a Modelu, případně Nástroje.
- 32.2.4 Provozovatel se zavazuje sjednat s Odběrateli Cenu pro Vodné a Stočné v souladu s její výší stanovenou v předchozím článku tak, aby vstoupila v platnost a účinnost nejpozději ve lhůtě vyplývající ze Závazných Předpisů.

32.3 Uhrazení Vodného a Stočného

- 32.3.1 Provozovatel má v průběhu Doby Provozování právo na uhrazení Vodného v souladu s uzavřenými Smlouvami s Odběrateli s tím, že toto právo vzniká Provozovateli okamžikem vtoku pitné vody do potrubí napojeného bezprostředně za Vodoměrem, a není-li Vodoměr, vtokem pitné vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu.
- 32.3.2 Provozovatel má v průběhu Doby Provozování právo na uhrazení Stočného v souladu se Smlouvami s Odběrateli s tím, že toto právo vzniká Provozovateli okamžikem vtoku odpadních vod do Kanalizace.

32.4 Neuhrazení Vodného či Stočného Odběrateli

Vlastník nenese žádná rizika spojená s tím, že Odběratel neuhradí Vodné či Stočné Provozovateli podle jakékoliv Smlouvy s Odběratelem. Provozovatel je povinen vymáhat Vodné a Stočné po Odběratelích (viz čl. 5.2.7 Smlouvy).

32.5 Informace o vyúčtování

Provozovatel je povinen každoročně nejpozději do 30. června příslušného kalendářního roku zveřejnit způsobem zakotveným ve Vyhlášce k Zákonu o Vodovodech a Kanalizacích a současně na svých internetových stránkách úplné informace o celkovém vyúčtování všech položek výpočtu Ceny pro Vodné a Stočné v předchozím hospodářském roce v souladu se Zákonem o Cenách, vykázaný rozdíl zdůvodnit a vyúčtování nejpozději do 30. června příslušného kalendářního roku zaslat Ministerstvu zemědělství ČR.

32.6 Právo zápočtu a zadržovací právo

- 32.6.1 Proti jakýmkoli pohledávkám Vlastníka za Provozovatelem může Vlastník započíst pohledávky Provozovatele za Vlastníkem vyplývající z této Smlouvy.
- 32.6.2 Proti jakýmkoli pohledávkám Vlastníka za Provozovatelem nemůže Provozovatel započíst pohledávky Provozovatele za Vlastníkem vyplývající z této Smlouvy; výjimky mohou být sjednány mezi Smluvními Stranami prostřednictvím Smluvního Protokolu.
- 32.6.3 Pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, Vlastník je i bez předchozího souhlasu Provozovatele oprávněn vykonat zadržovací právo vůči jakýmkoliv

majetkům (včetně peněžních prostředků) nacházejícím se na (nebo v) Pozemcích, Stavbách, Vodovodech a/nebo Kanalizacích.

32.7 Náklady Provozovatele, které nelze zahrnout do Ceny pro Vodné a Stočné

Náklady, které podle Závazných Předpisů nelze uplatnit v nákladech pro Cenu pro Vodné a Cenu pro Stočné, hradí Vlastník ve výši podle nabídky Provozovatele v rámci Koncesního Řízení, navýšené o index spotřebitelských cen dle postupu v článku 3.3 Části A (*Platební Mechanismus*) Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě. Jedná se o

- (a) náklady Provozovatele spojené v rámci této Smlouvy s poskytnutím licenci Vlastníkovi k užívání veškerých předmětů duševního vlastnictví souvisejících s plněním povinností v rámci Smluvní investice nebo jednoznačně vymezených povinností Provozovatele v oblasti předmětů duševního vlastnictví v rámci této Smlouvy (např. povinnost předávat Smlouvou specifikované údajové základny Vlastníkovi);
- (b) náklady na Bankovní Záruku;
- (c) náklady na vedení Majetkové Evidence a Provozní Evidence včetně poskytování Vybraných Údajů z Majetkové a Provozní Evidence (popř. poskytování dalších informací z Majetkové a Provozní Evidence včetně provozních záznamů) a poskytování návrhu a provádění vícekritériální analýzy pro posuzování stavu Vodovodů a Kanalizací s ohledem na priority realizace Obnovy analýzy stavu Majetku a zpracování a aktualizace povodňového plánu; a
- (d) náklady na analýzu pojistitelných rizik a na zpracování návrhu pojistného programu a dále náklady spojené s Pojištěním Majetku.

Úhrada těchto nákladů je provedena Vlastníkem na základě řádně vystaveného daňového dokladu Provozovatelem.

33. DPH

33.1.1 Všechny částky podle této Smlouvy jsou vyčísleny bez DPH.

33.1.2 Pokud bude jakékoliv plnění podle této Smlouvy zdanitelným plněním podle Závazných Předpisů týkajících se DPH či jiné obdobné Daň vybírané v příslušné době, přičítá se příslušná Daň tak, aby příjemce plnění obdržel po odečtení Daň příslušnou částku uvedenou v této Smlouvě.

33.1.3 Odkazuje-li se v této Smlouvě na náklady Smluvní Strany, počítají se náklady po odečtení DPH, ledaže příslušná osoba, která náklady hradí, nemůže v souvislosti s konkrétním plněním uplatnit nárok na odpočet Daň.

34. NÁJEMNÉ

34.1 Kalkulace Nájemného

Nájemné za konkrétní rok je stanoveno pevnou částkou, která je uvedena v Příloze č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě, a to ve výši součtu Základního Nájemného, které určuje Vlastník, a Doplnkového Nájemného ve výši nabídky Provozovatele v Koncesním Řízení pro náklady Provozovatele, které nelze zahrnout do Cen pro Vodné a Stočné dle článku 32.7 této Smlouvy. Smluvní Strany berou na vědomí, že dle této Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě nesmí Vlastník určit výši Základního Nájemného nižší, než je výše (hodnota) obsažená v Modelu uvedeném v Části C (*Model*) Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě. Příloha č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě dále také podrobně stanoví způsob změny Základního Nájemného a další související otázky.

34.2 Změna Výše Nájemného

- 34.2.1 Nejpozději do 3 (slovy: tří) měsíců před koncem každého hospodářského roku je Vlastník povinen sdělit Provozovateli výši Základního Nájemného na další hospodářský rok. Provozovatel je povinen tuto výši Základního Nájemného promítnout do kalkulace Cen pro Vodné a Cen pro Stočné na následující rok a platit Vlastníkovi Nájemné v následujícím hospodářském roce podle nového součtu Základního Nájemného a Doplnkového Nájemného, a to v souladu s mechanismem stanoveným v Příloze č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě.
- 34.2.2 Pokud Vlastník nepředá informace o výši Základního Nájemného do 3 (slovy: tří) měsíců před koncem každého hospodářského roku, má se za to, že výše Reálného Základního Nájemného je ve výši obsažené v Části C (*Model*) Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě nebo ve výši Reálného Základního Nájemného za aktuální rok, podle toho, která částka je vyšší.

34.3 Placení Nájemného Provozovatelem

- 34.3.1 Provozovatel je povinen zaplatit Vlastníkovi každý měsíc poměrnou část Nájemného a to na základě daňového dokladu vystaveného Vlastníkem nejpozději do pátého kalendářního dne měsíce, za nějž se má poměrná část Nájemného uhradit (za datum zdanitelného plnění se považuje první den tohoto měsíce). Výše poměrné části Nájemného za jeden měsíc je stanovena jako jedna dvanáctina z Nájemného za hospodářský rok zvýšená o daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právními předpisy. Splatnost poměrné části Nájemného dle daňového dokladu je do 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dnů ode dne jeho doručení Provozovateli a to na bankovní účet Vlastníka Raiffeisenbank a.s. Č. Budějovice, č.ú.: 1142002604/5500 (dále jen „**Bankovní Účet**“). Vlastník má právo tento Bankovní Účet kdykoliv změnit písemným oznámením Provozovateli a to s účinností od kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém Provozovatel obdržel písemné oznámení od Vlastníka.
- 34.3.2 Provozovatel je povinen uhradit Vlastníkovi úrok z prodlení nezaplaceného Nájemného ve výši stanovené předpisy práva občanského (zejména pak prováděcími předpisy k Občanskému Zákoníku), a to za období ode dne následujícího po prvním dni, kdy se Provozovatel dostane do prodlení se splacením Nájemného do dne, kdy je dlužné Nájemné uhrazeno v plné výši.

35. ZRUŠENÍ POVOLENÍ PROVOZOVÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACÍ

- 35.1 Provozovatel si je vědom existence penalizace v podobě rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR o zrušení povolení k Provozování Vodovodů a Kanalizací v případě, že:
- 35.1.1 Provozovatel přes předchozí upozornění Ministerstva zemědělství ČR opakovaně porušuje Závazné Předpisy; nebo
- 35.1.2 technický audit zjistil závažné nedostatky.

ČÁST 5: VNĚJŠÍ UDÁLOSTI

36. KOMPENZOVANÉ UDÁLOSTI

36.1 Pokud v přímém důsledku Kompenzované Události:

36.1.1 nastane Selhání Kvality; nebo

36.1.2 Provozování Vodovodu nebo Kanalizace se stane Nedostupným; nebo

36.1.3 Provozovatel nemůže splnit některé ze svých dalších závazků vyplývajících z této Smlouvy,

Provozovatel může získat výhodu v podobě (1) zproštění povinností podle této Smlouvy, kterou v důsledku Kompenzované Události nemůže Provozovatel plnit v rozsahu podle článku 36.3.1 této Smlouvy; a/nebo (2) omezení práv Vlastníka vyplývajících z článku 36.3.2 této Smlouvy; a/nebo (3) oprávnění zakotvených v článku 36.6 této Smlouvy; a/nebo v podobě (4) nároku na kompenzaci podle čl. 36.3.4 této Smlouvy.

36.2 Získání takové výhody je podmíněno tím, že Provozovatel:

36.2.1 oznámí Vlastníkovi svůj požadavek na poskytnutí některé nebo všech z těchto výhod bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 (slovy: tři) dnů poté, co zjistí, že nastala Kompenzovaná Událost a toto oznámení, nebylo-li učiněno písemně, bude potvrzeno písemným oznámením Provozovatele provedeným do 3 (slovy: tři) pracovních dnů po učinění ústního oznámení;

36.2.2 nejpozději do 14 (slovy: čtrnácti) dnů poté, co bylo Vlastníkovi doručeno výše uvedené oznámení:

- (a) poskytne Vlastníkovi úplné písemné vysvětlení Kompenzované Události a požadované výhody;
- (b) sdělí Vlastníkovi písemně očekávanou částku dodatečných zdůvodněných a odpovídajících nákladů nebo nerealizovaných výnosů v důsledku Kompenzované Události; a
- (c) sdělí Vlastníkovi písemně jakékoliv další relevantní informace, včetně informace o tom, kdy bude obnoveno plnění povinností Provozovatele dotčených Kompenzovanou Událostí, k čemuž musí dojít bez zbytečného odkladu;

36.2.3 prokáže Vlastníkovi, že:

- (a) Kompenzovaná Událost byla přímou příčinou Selhání Kvality, Nedostupnosti, nemožnosti plnit jiné závazky Provozovatele vyplývající z této Smlouvy, vzniku dodatečných nákladů nebo nedosažení výnosů Provozovatelem; a
- (b) Provozovatel vynaložil veškeré úsilí, které od něj lze podle Zavedené Odborné Praxe požadovat, aby zabránil následkům Kompenzované Události nebo tyto následky zmírnil, a že Provozovatelem požadovaná výhoda odpovídá jen takové části důsledků Kompenzované Události, kterým nemohl zabránit, nebo které nemohl zmírnit.

V případě, že Provozovatel nesplní podmínky stanovené v tomto článku 36.2.3 nejpozději do 5 (slovy: pěti) dnů poté, co zjistí, že nastala Kompenzovaná Událost, zaniká Provozovateli právo získat výhodu podle článku 36 této Smlouvy.

36.3 Pokud Provozovatel splnil povinnosti stanovené v článku 36.2 této Smlouvy a Vlastník má splnění těchto povinností za prokázané, pak:

- 36.3.1 Vlastník poskytne Provozovateli zproštění z jeho závazků vyplývajících z této Smlouvy v přiměřeném rozsahu vzhledem k charakteru Kompenzované Události; a/nebo
- 36.3.2 Vlastník nemůže v souvislosti s porušením závazků Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy, které bylo způsobeno Kompenzovanou Událostí, uplatnit své právo předčasného ukončení této Smlouvy podle jejího článku 48 nebo práva z Bankovní Záruky podle článku 47 této Smlouvy nebo požadovat zaplacení Smluvní Pokuty; a/nebo
- 36.3.3 je Provozovatel oprávněn postupovat podle článku 36.6 této Smlouvy; a/nebo
- 36.3.4 Vlastník uhradí Provozovateli dodatečné náklady, které Provozovatel v přímé souvislosti s Kompenzovanou Událostí účelně vynaložil a jejichž vynaložení prokázal Vlastníkovi a/nebo nerealizované výnosy, které Provozovateli prokazatelně ušly z důvodu Kompenzované Události a které Provozovatel prokázal Vlastníkovi, a to do 60 (slovy: šedesáti) dnů po obdržení písemného požadavku Provozovatele,
- a to dle uplatněného(ých) práv(a) Provozovatele v článku 36.1 této Smlouvy.
- 36.4 Pokud Provozovatel neposkytne Vlastníkovi informace ve lhůtách stanovených v tomto článku, nebude Provozovateli v důsledku Kompenzované Události za dobu prodlení s poskytnutím informací poskytnuta žádná z výhod podle tohoto článku a Provozovatel je povinen plnit své povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
- 36.5 Provozovatel je povinen oznámit písemně Vlastníkovi bez zbytečného odkladu, to znamená nejpozději do 24 (slovy: dvaceti čtyř) hodin (pokud Závazné Předpisy nebo Provozní Dokumenty nestanoví jinak), že zjistil jakoukoliv další informaci vztahující se ke Kompenzované Události a sdělí Vlastníkovi podrobnosti k takové informaci, které jsou nové nebo z nich vyplývá, že dříve poskytnuté informace jsou v podstatném rozsahu nepřesné nebo zavádějící. V případě, že nové poskytnuté informace budou vést k tomu, že přidělení některé z výhod podle tohoto článku Provozovateli bylo neoprávněné, Vlastník rozhodne o tom, že se přidělená výhoda odnímá a Provozovatel je povinen plnit povinnosti stanovené touto Smlouvou a vrátit přijatá finanční plnění Vlastníkovi. Provozovatel je povinen neprodleně zajistit nápravu stavu vzniklého následkem Kompenzované Události. Vlastník uhradí Provozovateli náklady, které Provozovatel účelně vynaložil na nápravu stavu vzniklého Kompenzovanou Událostí a jejichž vynaložení Vlastníkovi prokázal.
- 36.6 V době trvání Kompenzované Události je Provozovatel oprávněn:
- 36.6.1 přerušit či omezit dodávku pitné vody nebo odvádění odpadních vod do doby než pomine některý z následujících důvodů, kdy má Provozovatel zákonem stanovenou povinnost oznámit Odběrateli přerušení či omezení dodávky pitné vody nebo odvádění odpadních vod při dodržení lhůt uvedených v § 9 odst. 7 ZoVaK:
- (a) při provádění Oprav, udržovacích a revizních prací při poskytování Služby Údržby a Oprav;
 - (b) nevyhovuje-li zařízení Odběratele technickým požadavkům tak, že jakost pitné vody ve Vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku;
 - (c) neumožní-li Odběratel Provozovateli přístup k Vodoměru, vodovodní přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo vnitřní kanalizace v souladu s příslušnou Smlouvou s Odběratelem;
 - (d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky;
 - (e) neodstraní-li Odběratel Závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné Provozovatelem ve lhůtě stanovené Provozovatelem, která nesmí být kratší než 3 (slovy: tři) dny;

- (f) při prokázání neoprávněného odběru pitné vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod, a
 - (g) v případě prodloužení Odběratele s placením Vodného nebo Stočného podle sjednaného způsobu úhrady po dobu delší než 30 (slovy: třicet) dnů;
- 36.6.2 provést přerušení či omezení dodávky pitné vody bez předchozího upozornění nebo přerušení či omezení odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění; Provozovatel je v takovém případě povinen šetřit do maximální možné míry práva a oprávněné zájmy Odběratelů a Vlastníka a vynaložit maximální úsilí k co nejrychlejšímu obnovení dodávek pitné vody a odvádění odpadních vod;
- 36.6.3 stanovit podmínky přerušení či omezení dodávky pitné vody bez předchozího upozornění nebo přerušení či omezení odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění, a dále podmínky provádění Oprav, udržovacích a revizních prací při poskytování Služby Údržby a Oprav; a
- 36.6.4 požádat s předchozím písemným souhlasem Vlastníka příslušný orgán ochrany veřejného zdraví o povolení časově omezeného užití dodávané pitné vody, která nesplňuje mezní hodnoty ukazatelů jakosti pitné vody, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů.
- 36.7 V případě přerušení či omezení dodávky pitné vody bez předchozího upozornění je Provozovatel povinen písemně oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, to znamená nejpozději do 1 (slovy: jedné) hodiny (pokud Závazné Předpisy nebo Provozní Dokumenty nestanoví jinak) zaslat územně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví, Vodoprávnímu Úřadu, nemocnicím na Vymezeném Území, operačnímu středisku hasičského záchranného sboru kraje a dotčeným obcím na Vymezeném Území emailovou informací a zprávu sms o přerušení či omezení dodávky pitné vody bez předchozího upozornění, stejně tak je Provozovatel povinen tuto informaci v téže lhůtě umístit přehledným způsobem na svých internetových stránkách. Do 6 (slovy: šesti) hodin po vzniku přerušení či omezení dodávky pitné vody bez předchozího upozornění je Provozovatel povinen o této skutečnosti písemně informovat výše uvedené subjekty rozesláním faxu či dopisu.
- 36.8 Smluvní Strany mohou při posuzování povahy Kompenzovaných Událostí a stanovování jejich práv a povinností vyplývajících z tohoto článku využívat konzultací dle Části B. (*Konzultační Procedura*) Přílohy č. 21 (*Spolupráce a komunikace*) k této Smlouvě.
- 36.9 Pro odstranění všech pochybností je uvedeno, že:
- 36.9.1 s Kompenzovanou Událostí není spojeno žádné právo Provozovatele požadovat prodloužení Doby Provozování;
 - 36.9.2 plnění povinností Provozovatele stanovených touto Smlouvou, znemožněných Kompenzovanou Událostí, je omezeno pouze na dobu trvání Kompenzované Události;
 - 36.9.3 v případě Sporu o rozsah práv Provozovatele spojených s Kompenzovanou Událostí, je kterákoliv ze Smluvních Stran oprávněna postupovat podle článku 71 této Smlouvy, nicméně Provozovatel není oprávněn do rozhodnutí o Sporu odmítnout plnit tuto Smlouvu.
- 37. LIBERAČNÍ UDÁLOSTI**
- 37.1 Pokud v přímém důsledku Liberační Události:
- 37.1.1 nastane Selhání Kvality; nebo
 - 37.1.2 Provozování Vodovodů nebo Kanalizace se stane Nedostupným; nebo
 - 37.1.3 Provozovatel nemůže splnit některé ze svých závazků vyplývajících z této Smlouvy,

Provozovatel může dle rozhodnutí Vlastníka získat výhodu v podobě (1) dočasného zproštění povinností podle této Smlouvy, které v důsledku Liberační Události nemůže Provozovatel plnit (viz článek 37.8.3 Smlouvy); a/nebo (2) omezení práv Vlastníka vyplývajících z této Smlouvy (viz články 37.3 a 37.4 této Smlouvy).

37.2 Získání takové výhody je podmíněno tím, že Provozovatel:

37.2.1 oznámí Vlastníkovi svůj požadavek na poskytnutí některé nebo všech z těchto výhod bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 (slovy: tři) dnů poté, co zjistí, že nastala Liberační Událost a toto oznámení, nebylo-li učiněno písemně, bude potvrzeno písemným oznámením Provozovatele provedeným do 3 (slovy: tři) pracovních dnů po učinění ústního oznámení;

37.2.2 nejpozději do 14 (slovy: čtrnácti) dnů poté, co bylo Vlastníkovi doručeno výše uvedené oznámení:

- (a) poskytne Vlastníkovi úplné písemné vysvětlení Liberační Události a požadované výhody; a
- (b) sdělí Vlastníkovi písemně jakékoliv další relevantní informace, zejména způsob, jakým odstraní následky způsobené Liberační Událostí, které má podle článku 37.8.2 této Smlouvy odstraňovat a do kdy dojde k odstranění těchto následků, tak aby bylo obnoveno plnění této Smlouvy;
- (c) uvede, jaké následky způsobené Liberační Událostí uvedené v článku 37.8.2 této Smlouvy bude Provozovatel odstraňovat a které má dle jeho názoru odstranit Vlastník, přičemž poskytne zdůvodnění tohoto rozdělení;

V případě, že Provozovatel nesplní podmínky stanovené v tomto článku 37.2.2 nejpozději do 5 (slovy: pěti) dnů poté, co zjistí, že nastala Liberační Událost, zaniká Provozovateli právo získat výhodu podle článku 37 této Smlouvy.

37.2.3 prokáže Vlastníkovi, že:

- (a) Liberační Událost byla přímou příčinou Selhání Kvality, Nedostupnosti, či nemožnosti plnit jiné závazky Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy; a
- (b) Provozovatel vynaložil veškeré úsilí, které od něj lze podle Zavedené Odborné Praxe požadovat, aby zabránil následkům Liberační Události nebo tyto následky zmírnil, a že Provozovatelem požadovaná výhoda odpovídá jen takové části důsledků Liberační Události, kterým nemohl zabránit, nebo které nemohl zmírnit.

37.3 Pokud Provozovatel splnil závazky stanovené v předchozích článcích a Vlastník má splnění těchto povinností za prokázané, pak Vlastník nemůže v souvislosti s porušením závazků Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy, které bylo způsobeno Liberační Událostí, uplatnit své právo předčasného ukončení podle článku 48 této Smlouvy nebo práva z Bankovní Záruky podle článku 47 této Smlouvy.

37.4 Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že Liberační Události zprošťují Provozovatele povinnosti platit Vlastníkovi příslušnou(é) Smluvní Pokutu(y) a současně nedochází k započítávání příslušných smluvních pokutových bodů odpovídajících takové(ým) Smluvní(m) Pokutě(ám) podle Přílohy č. 24 (*Smluvní Pokuty*) k této Smlouvě, které byly vyvolány Liberační Událostí, a to po dobu trvání Liberační Události. Toto zproštění se však nevztahuje na:

- (a) Smluvní Pokutu(y) a odpovídající smluvní pokutové body, které se vztahují k povinností nedotčeným Liberační Událostí; a
- (b) Smluvní Pokutu(y) a odpovídající smluvní pokutové body, které se vztahují k povinnosti Provozovatele odstraňovat následky Liberační Události.

- 37.5 Pokud Provozovatel Vlastníkovi neposkytne informace ve lhůtách stanovených v tomto článku, nebude Provozovatel v důsledku Liberační Události za dobu prodloužení s poskytnutím informací poskytnuta žádná z výhod podle tohoto článku a Provozovatel je povinen plnit své povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
- 37.6 Provozovatel je povinen písemně oznámit Vlastníkovi bez zbytečného odkladu, to znamená nejpozději do 24 hodin, že zjistil jakoukoliv další informaci vztahující se k Liberační Události a sdělí Vlastníkovi podrobnosti takové informace, které jsou nové nebo z nich vyplývá, že dříve poskytnuté informace jsou v podstatném rozsahu nepřesné nebo zavádějící. V případě, že nové poskytnuté informace budou vést k tomu, že přidělení některé z výhod podle tohoto článku Provozovatel bylo neoprávněné, Vlastník rozhodne o tom, že se přidělená výhoda odnímá a Provozovatel je povinen plnit povinnosti stanovené touto Smlouvou.
- 37.7 Smluvní Strany mohou při posuzování charakteru Liberačních Událostí a stanovování jejich práv a povinností vyplývajících z tohoto článku využívat konzultací dle Části B. (*Konzultační Procedura*) Přílohy č. 21 (*Spolupráce a komunikace*) k této Smlouvě. Tento postup však neopravňuje Provozovatele odmítnout plnění povinností stanovených touto Smlouvou.
- 37.8 Pro odstranění všech pochybností je uvedeno, že:
- 37.8.1 s Liberační Událostí není spojeno žádné právo Provozovatele požadovat po Vlastníkovi jakoukoliv kompenzaci nebo prodloužení Doby Provozování;
- 37.8.2 náklady vyvolané Liberační Událostí ve vztahu k plnění povinností dle této Smlouvy, spojené s obnovením Provozování Vodovodů a Kanalizací (s odstraňováním následků Liberační Události) a plněním této Smlouvy, které představují Opravu a Údržbu Majetku nese výhradně Provozovatel, s tím, že:
- (a) náklady spojené s odstraňováním následků Liberační Události charakteru Obnovy Majetku nese Vlastník; a
- (b) náklady spojené s odstraňováním následků Liberační Události, které jsou kryté pojištěním Provozovatele vyplaceným Vlastníkovi a které má podle tohoto článku nést Provozovatel, vyplatí Vlastník Provozovateli do výše obdrženého pojistného plnění (nejvýše však do výše prokázaných řádných účelně a hospodárně vynaložených nákladů Provozovatele) oproti předložení dokladu prokazujícího uhrazení takových nákladů Provozovatelem;
- 37.8.3 plnění povinností Provozovatele stanovených touto Smlouvou, znemožněných Liberační Událostí, je omezeno pouze na dobu trvání Liberační Události, přičemž Provozovatel je povinen odstranit následky Liberační Události v době přiměřené povaze Liberační Události;
- 37.8.4 v případě Sporu o rozsah práv Provozovatele spojených s Liberační Událostí, je kterákoliv ze Smluvních Stran oprávněna postupovat podle článku 71 této Smlouvy, nicméně Provozovatel není oprávněn do rozhodnutí o Sporu odmítnout plnit tuto Smlouvu nebo odmítnout odstraňovat následky Liberační Události.

38. UDÁLOSTI VYŠŠÍ MOCI

- 38.1 Pokud v přímém důsledku Události Vyšší Moci:

38.1.1 nastane Selhání Kvality; nebo

38.1.2 Provozování Vodovodu nebo Kanalizace se stane Nedostupným; nebo

38.1.3 Provozovatel nemůže splnit některé ze svých závazků vyplývajících z této Smlouvy,

může Provozovatel dle rozhodnutí Vlastníka získat výhodu v podobě (1) trvalého zproštění povinností podle této Smlouvy a/nebo (2) omezení práv Vlastníka vyplývajících z článků 38.3 a

38.4 této Smlouvy.

38.2 Získání takové výhody je podmíněno tím, že Provozovatel:

38.2.1 oznámí Vlastníkovi svůj požadavek na poskytnutí některé z těchto výhod bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 (slovy: tří) dnů poté, co zjistí, že nastala Událost Vyšší Moci a toto oznámení, nebylo-li učiněno písemně, bude potvrzeno písemným oznámením Provozovatele provedeným do 3 (slovy: tří) pracovních dnů po učinění ústního oznámení;

38.2.2 nejpozději do 14 (slovy: čtrnácti) dnů poté, co bylo Vlastníkovi doručeno výše uvedené oznámení:

- (a) poskytne Vlastníkovi úplné písemné vysvětlení Události Vyšší Moci a požadované výhody; a
- (b) sdělí Vlastníkovi jakékoliv další relevantní informace, zejména způsob, jakým odstraní následky způsobené Událostí Vyšší Moci, které má podle článku 38.10.2 odstraňovat Provozovatel a do kdy dojde k odstranění těchto následků tak, aby bylo obnoveno plnění této Smlouvy; a
- (c) uvede, jaké následky způsobené Událostí Vyšší Moci uvedené v článku 38.10.2 této Smlouvy bude Provozovatel odstraňovat a které má dle jeho názoru odstranit Vlastník, přičemž poskytne zdůvodnění tohoto rozdělení;

V případě, že Provozovatel nesplní podmínky stanovené v tomto článku 38.2.2 nejpozději do 5 (slovy: pěti) dnů poté, co zjistí, že nastala Událost Vyšší Moci, zaniká Provozovateli právo získat výhodu podle článku 38 této Smlouvy.

38.2.3 prokáže Vlastníkovi, že:

- (a) Událost Vyšší Moci byla přímou příčinou Selhání Kvality, Nedostupnosti, či nemožnosti plnit závazky Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy; a
- (b) Provozovatel vynaložil veškeré úsilí, které od něj lze podle Zavedené Odborné Praxe požadovat, aby zabránil následkům Události Vyšší Moci nebo tyto následky zmírnil, a že Provozovatelem požadovaná výhoda odpovídá jen takové části důsledků Události Vyšší Moci, kterým nemohl zabránit, nebo které nemohl zmírnit.

38.3 Pokud Provozovatel splnil závazky stanovené v předchozích člancích a Vlastník má splnění těchto povinností za prokázané, Vlastník nemůže v souvislosti s porušením závazků Provozovatele podle této Smlouvy, které bylo způsobeno Událostí Vyšší Moci, uplatnit své právo předčasného ukončení této Smlouvy dle článku 48 z důvodu porušení povinností Provozovatele (tím však není dotčeno právo kterékoliv ze Smluvních Stran postupovat dle článku 48.6 této Smlouvy) anebo právo z Bankovní Záruky podle článku 47 této Smlouvy.

38.4 Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že Události Vyšší Moci zprošťují Provozovatele povinnosti platit Vlastníkovi příslušnou(é) Smluvní Pokutu(y) a současně nedochází k započítávání příslušných smluvních pokutových bodů odpovídajících takové(ým) Smluvní(m) Pokutě(ám) podle Přílohy č. 24 (*Smluvní Pokuty*) k této Smlouvě, které byly vyvolány Událostí Vyšší Moci, a to po dobu trvání Události Vyšší Moci; toto zproštění se však nevztahuje na Smluvní Pokutu(y) a odpovídající smluvní pokutové body, které se vztahují k jednání Provozovatele v rozporu s touto Smlouvou v průběhu trvání Události Vyšší Moci a odstraňování jejích následků.

38.5 Pokud Provozovatel neposkytne Vlastníkovi informace ve lhůtách stanovených v tomto článku, nebude Provozovateli v důsledku Události Vyšší Moci za dobu prodlení s poskytnutím informací poskytnuta žádná z výhod podle tohoto článku a Provozovatel je povinen plnit své povinnosti vyplývající ze Smlouvy.

38.6 Informační povinnost Vlastníka

- 38.6.1 Vlastník je povinen písemně informovat Provozovatele o vzniku Události Vyšší Moci bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 (slovy: tří) dnů poté, co zjistí, že nastala Událost Vyšší Moci, a současně musí Provozovateli sdělit podrobnosti týkající se Události Vyšší Moci, včetně důkazu o jejích účincích na závazky Vlastníka vyplývající z této Smlouvy, a upozornit na jakoukoliv činnost, která by mohla zmírnit následky této Události Vyšší Moci.
- 38.6.2 Pokud Vlastník poskytne Provozovateli informace ve lhůtě stanovené v tomto článku, Vlastníkovi budou v důsledku Události Vyšší Moci za dobu prodloužení s poskytnutím informací poskytnuty výhody podle článku 38.1 této Smlouvy, které budou obdobně aplikovány na Vlastníka.

38.7 Zmírnění následků Události Vyšší Moci

Po oznámení Provozovatele nebo Vlastníka o vzniku Události Vyšší Moci dle předchozích článků jsou Smluvní Strany bez zbytečného odkladu povinny projednat všechna přiměřená opatření a podmínky ke zmírnění následků Události Vyšší Moci a usnadnění pokračování plnění závazků Smluvních Stran vyplývajících z této Smlouvy.

38.8 Předčasné ukončení této Smlouvy

Pokud Smluvní Strany nedospějí k dohodě podle předchozího článku ani ve lhůtě 180 (slovy: sto osmdesát) dnů od začátku působení Události Vyšší Moci a tato Událost Vyšší Moci stále trvá nebo nebyly odstraněny její následky, a v důsledku toho jedna ze Smluvních Stran není schopna plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy, kterákoliv ze Smluvních Stran je oprávněna ukončit tuto Smlouvu podle článku 48.6 této Smlouvy.

38.9 Povinnosti Smluvních Stran během doby trvání Události Vyšší Moci

- 38.9.1 Smluvní Strany jsou povinny po celou dobu po vzniku Události Vyšší Moci vyvinout veškeré úsilí, které od nich lze rozumně očekávat, k odvrácení nebo zmírnění následků Události Vyšší Moci a Provozovatel je povinen po celou dobu, po kterou Událost Vyšší Moci působí, činit kroky v souladu se Zavedenou Odbornou Praxí, aby předešel nebo minimalizoval následky Události Vyšší Moci.
- 38.9.2 Smluvní Strana dotčená Událostí Vyšší Moci je povinna oznámit písemně druhé Smluvní Straně bez zbytečného odkladu, že:
- (a) zjistila jakoukoliv další informaci vztahující se k Události Vyšší Moci a sdělit druhé Smluvní Straně podrobnosti takové informace, které jsou nové nebo z nich vyplývá, že dříve poskytnuté informace jsou v podstatném rozsahu nepřesné nebo zavádějící. V případě, že nové poskytnuté informace budou vést k tomu, že přidělení některé z výhod podle tohoto článku bylo neoprávněné, druhá Smluvní Strana, která výhodu nepožadovala, rozhodne o tom, že se přidělená výhoda odnímá a daná Smluvní Strana je povinna plnit povinnosti stanovené touto Smlouvou; a/nebo
 - (b) Událost Vyšší Moci skončila či přestala ovlivňovat plnění závazků dotčené Smluvní Strany vyplývajících z této Smlouvy. Po obdržení tohoto oznámení druhou Smluvní Stranou tato Smlouva pokračuje za takových podmínek, které existovaly bezprostředně před vznikem Události Vyšší Moci.
- 38.10 Pro odstranění všech pochybností je uvedeno, že:
- 38.10.1 s Událostí Vyšší Moci není spojeno žádné právo jedné Smluvní Strany požadovat po druhé Smluvní Straně jakoukoliv kompenzaci nebo prodloužení Doby Provozování;
- 38.10.2 náklady vyvolané Událostí Vyšší Moci ve vztahu k plnění povinností dle této Smlouvy, obnovením Provozování a plněním této Smlouvy nese Provozovatel, pokud se jedná o náklady spojené s Opravami a Údržbou Majetku, s tím, že:

- (a) náklady spojené s odstraňováním následků Událostí Vyšší Moci, které mají charakter Obnovy Majetku nese Vlastník; a
 - (b) náklady spojené s odstraňováním následků Události Vyšší Moci, které jsou kryté pojištěním Provozovatele vyplaceným Vlastníkovi a které má podle tohoto článku nést Provozovatel, vyplatí Vlastník Provozovateli do výše obdrženého pojistného plnění (nejvýše však do výše prokázaných řádných účelně a hospodárně vynaložených nákladů Provozovatele) oproti předložení dokladu prokazujícího uhrazení takových nákladů Provozovatelem;
- 38.10.3 plnění povinností Smluvní Strany stanovených touto Smlouvou, znemožněných Událostí Vyšší Moci, je omezeno pouze na dobu trvání Událostí Vyšší Moci;
- 38.10.4 v případě Sporu o rozsah práv dané Smluvní Strany spojených s Událostí Vyšší Moci, je kterákoliv ze Smluvních Stran oprávněna postupovat podle článku 71 této Smlouvy, nicméně žádná ze Smluvních Stran není oprávněn do rozhodnutí o Sporu odmítnout plnit tuto Smlouvu nebo odmítnout odstraňovat následky Události Vyšší Moci; a
- 38.10.5 Smluvní Strany mohou při posuzování charakteru Událostí Vyšší Moci a stanovování jejich práv a povinností vyplývajících z tohoto článku využívat konzultací dle Části B. (*Konzultační Procedura*) Přílohy č. 21 (*Spolupráce a komunikace*) k této Smlouvě. Tento postup však neopravňuje Provozovatele ani Vlastníka odmítnout plnění povinností stanovených touto Smlouvou.

39. ZMĚNY ZÁVAZNÝCH PŘEDPISŮ

39.1 Změna Závazných Předpisů

- 39.1.1 V případě, že dojde ke Změně Závazných Předpisů, zavazují se Smluvní Strany společně posoudit povahu Změny Závazných Předpisů postupem uvedeným v Části B. (*Konzultační Procedura*) Přílohy č. 21 (*Spolupráce a komunikace*) ke Smlouvě, tj. zda se jedná o:
- (a) Obecnou Změnu Předpisů, která není Kvalifikovanou Změnou Předpisů; nebo
 - (b) Kvalifikovanou Změnu Předpisů.
- 39.1.2 Poté, co bude posouzena Změna Závazných Předpisů ve smyslu článku 39.1.1 této Smlouvy, Smluvní Strany projednají stejným způsobem, to zn. konzultací, zejména následující:
- (a) nezbytné změny Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací, které nastanou v důsledku takové změny;
 - (b) zda je třeba jakýmkoliv způsobem změnit tuto Smlouvu případně jakýkoliv Provozní Dokument a v případě, že ano, do kdy taková změna bude provedena a kdo ji navrhne;
 - (c) zda bude třeba Provozovateli poskytnout zproštění ve vztahu k některým závazkům Provozovatele vyplývajícím z této Smlouvy;
 - (d) zda v přímém důsledku implementace Obecné Změny Předpisů či Kvalifikované Změny Předpisů dojde ke zvýšení nákladů (investičních i provozních) či nedosažení výnosů Provozovatele;
 - (e) jaké investice jsou nutné pro implementaci Obecné Změny Předpisů či Kvalifikované Změny Předpisů učinit či jaké budou ušetřeny;
 - (f) jaká Povolení budou potřeba pro implementaci Obecné Změny Předpisů či Kvalifikované Změny Předpisů; a
 - (g) srovnání, jakým způsobem Obecná Změna Předpisů či Kvalifikovaná Změna Předpisů ovlivňuje ceny, které si účtují jiní dodavatelé služeb podobných

Provozování Vodovodů a Kanalizací, včetně Spřízněných Osob.

Výše uvedené bude obsaženo v zápise z konzultace dle čl. 4.4 Části B. (*Konzultační Procedura*) Přílohy č. 21 (*Spolupráce a komunikace*) ke Smlouvě.

39.1.3 Smluvní Strany se v rámci svých jednání podle článků 39.1.1 a 39.1.2 této Smlouvy pokusí se dohodnout na způsobu, kterým může Provozovatel minimalizovat negativní důsledky Obecné Změny Předpisů či Kvalifikované Změny Předpisů (pokud takové negativní důsledky nastanou).

39.1.4 V případě jakékoli Změny Závazných Předpisů jejíž ustanovení jsou zakotvena v této Smlouvě jsou Smluvní Strany povinny změnit či doplnit tuto Smlouvu tak, aby tato Smlouva odpovídala příslušné Změně Závazných Předpisů.

39.2 Obecná Změna Předpisů

39.2.1 Provozovatel nese veškeré náklady na provádění změn v důsledku Obecných Změn Předpisů, za předpokladu, že Obecná Změna Předpisů nepředstavuje Kvalifikovanou Změnu Předpisů.

39.3 Kvalifikovaná Změna Předpisů

39.3.1 Vlastník nese veškeré náklady (investiční i provozní) na provádění změn v důsledku Kvalifikovaných Změn Předpisů.

ČÁST 6: ODPOVĚDNOST, ODŠKODNĚNÍ A POJIŠTĚNÍ

40. ODPOVĚDNOST A SLIBY ODŠKODNĚNÍ

40.1 Slib odškodnění Vlastníkovi

40.1.1 Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že v souladu s ustanovením § 19 Koncesního Zákona odpovídá Vlastník ze zákona za škodu způsobenou Odběratelům i v případě, že byla způsobena Provozovatelem.

40.1.2 Provozovatel se zavazuje nahradit škodu, která Vlastníkovi vznikne v důsledku jednání nebo opomenutí Provozovatele nebo jakýchkoliv Osob na Straně Provozovatele v souvislosti s tím, že vůči Vlastníkovi bude vznesen jakýkoliv nárok, včetně nároků Odběratele(ů) podle článku 40.1.1 této Smlouvy (tj. zejména na základě ustanovení § 19 Koncesního Zákona), o čemž se Vlastník zavazuje před uplatněním nároku informovat Provozovatele a učinit opatření k minimalizaci škod, je-li to od něj možné rozumně očekávat. Provozovatel se zejména zavazuje nahradit jakoukoliv škodu, která Vlastníkovi vznikne v důsledku:

- (a) nároku na náhradu škody na životě nebo zdraví třetích osob, které třetí osoba vznese vůči Vlastníkovi a který vyplývá z Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací nebo z jakýchkoliv jiných jednání Provozovatele nebo Osob na Straně Provozovatele na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou; a
- (b) nároku na náhradu škody na majetku třetích osob, které třetí osoba vznese vůči Vlastníkovi a který vyplývá z Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací nebo z jakýchkoliv jiných jednání Provozovatele nebo Osob na Straně Provozovatele na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou,

s výjimkou případů, kdy byla škoda způsobena úmyslným jednáním Vlastníka nebo porušením závazků Vlastníka vyplývajících z této Smlouvy, a v rozsahu, v jakém byla tato škoda takto způsobena.

40.1.3 Provozovatel se dále zavazuje nahradit Vlastníkovi:

- (a) škodu, která vznikne v důsledku nároku na náhradu škody na majetku, životě nebo zdraví jakékoliv třetí osoby, včetně Pracovníků Vlastníka nebo Osob na Straně Vlastníka, který tato osoba vznese vůči Vlastníkovi, a který vyplývá z jednání nebo opomenutí Provozovatele nebo jakýchkoliv Osob na Straně Provozovatele v souvislosti s Provozováním Vodovodů a/nebo Kanalizací nebo z jakýchkoliv jiných jednání na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou; a
- (b) škodu, která vznikne v důsledku povinnosti Vlastníka uhradit jakoukoliv zákonnou, smluvní nebo jinou sankci v souvislosti s jednáním nebo opomenutím Provozovatele nebo jakýchkoliv Osob na Straně Provozovatele v souvislosti s Provozováním Vodovodů a/nebo Kanalizací nebo z jakýchkoliv jiných jednání Provozovatele nebo Osob na Straně Provozovatele na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou,

s výjimkou případů, kdy byla škoda způsobena úmyslným jednáním Vlastníka nebo porušením závazků Vlastníka vyplývajících z této Smlouvy a v rozsahu, v jakém byla tato škoda takto způsobena.

40.2 Odpovědnost Vlastníka vůči Provozovateli

Vzhledem k účelu, za jakým byl Vlastník založen a k povaze činností Vlastníka a škod, které by Vlastníkem a Osobami na Straně Vlastníka mohly být způsobeny Provozovateli na základě této Smlouvy Smluvní Strany stanoví, že celková odpovědnost Vlastníka v daném hospodářském roce nepřevyší částku 5 000 000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých) a v rámci Doby Provozování celkem částku 40 000 000,- (slovy: čtyřicet milionů korun českých).

41. POJIŠTĚNÍ

41.1 Uzavření pojistné smlouvy a její základní parametry

41.1.1 Provozovatel je povinen uzavřít a udržovat pojistné smlouvy na svůj náklad na Pojištění Odpovědnosti a na náklady Vlastníka (viz článek 32.7 této Smlouvy) na Pojištění Majetku:

(a) jejichž parametry jsou detailně popsány v Příloze č. 18 (*Požadavky Vlastníka na pojištění*) k této Smlouvě; a

(b) které jsou vyžadovány Závaznými Předpisy,

a plnit své povinnosti plynoucí z pojistné smlouvy tak, aby tato pojistná smlouva vznikla a byla udržována v platnosti v průběhu Doby Provozování.

41.1.2 Provozovatel je oprávněn uzavřít i jiné druhy pojistných smluv, než stanoví článek 41.1.1 této Smlouvy, avšak s tím, že pojistné smlouvy uzavřené Provozovatelem nad rámec článku 41.1.1 Smlouvy nesmí v žádném ohledu omezit práva Vlastníka vyplývající z pojistných smluv uzavřených Provozovatelem na základě článku 41.1.1 této Smlouvy. Provozovatel je povinen o těchto pojistných smlouvách písemně informovat Vlastníka, a to nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů po jejich uzavření, a to včetně podmínek tohoto(těchto) pojištění.

41.1.3 Smluvní Strany si jsou vědomy toho, že:

(a) skutečnost, zda Provozovatel je či není povinen uzavřít podle této Smlouvy pojištění určitého rizika, nemá vliv na to, kdo má nést takové riziko a jeho finanční důsledky podle této Smlouvy; a

(b) rizika související s úhradou spoluúčasti v případě Pojištění Majetku, případně s tím, že skutečná škoda v případě Pojištění Majetku způsobená pojistnou událostí bude vyšší než pojistná částka, ponese Vlastník. Ohledně rizik a skutečností popsaných v tomto článku 41.1.3 Smlouvy, které souvisí s Pojištěním Odpovědnosti platí, že je nese Provozovatel.

41.1.4 Všechny pojistné smlouvy uzavřené na základě této Smlouvy musí splňovat, není-li v Příloze č. 18 (*Požadavky Vlastníka na pojištění*) k této Smlouvě stanoveno jinak, následující parametry:

(a) Vlastník bude uveden ve všech pojistných smlouvách jako oprávněná osoba a pojistné plnění bude vypláceno na Pojistný Účet;

(b) pojistné smlouvy budou uzavřeny s pojistiteli, kteří jsou z hlediska důvěryhodnosti a dlouhodobé finanční stability pro Vlastníka přijatelní, a Vlastník je písemně odsouhlasí; Vlastník nesmí udělení souhlasu s navrhovanými pojistiteli bezdůvodně odepřít nebo zdržovat;

(c) pojistné smlouvy budou obsahovat ustanovení, podle kterého bude Vlastníkovi doručeno oznámení o odstoupení, výpovědi, změně nebo jiné skutečnosti nebo úkonu, který má za následek zánik pojištění (např. pro neplacení pojistného) nejméně 6 (slovy: šest) týdnů před zánikem pojištění; a

(d) pojistné smlouvy budou obsahovat ustanovení, podle kterých:

(i) nárok Vlastníka na pojistné plnění musí existovat nezávisle na případných porušeních povinností jiných účastníků pojištění vyplývajících z příslušné pojistné smlouvy; pojistitel nesmí být zejména oprávněn zcela nebo částečně odmítnout poskytnout pojistné plnění Vlastníkovi, který neporušil povinnost vyplývající z pojistné smlouvy;

(ii) se pojištění vztahuje na pojistné zájmy více účastníků (s výjimkou pojistných částek a/nebo limitů pojistného plnění) tak, jako by každý z účastníků pojištění uzavřel příslušnou pojistnou smlouvu samostatně; a

- (iii) pokud se pojištění vztahuje na věcné škody, musí být uzavřeno na tzv. novou cenu, tj. cenu znovupořízení zničené nebo poškozené věci.

41.1.5 Provozovatel je povinen zajistit, aby ke Dni Zahájení Provozování bylo sjednáno a bylo účinné pojištění v rozsahu stanoveném touto Smlouvou (zejména její Přílohou č. 18 (*Požadavky Vlastníka na pojištění*)) ke Smlouvě a takové pojištění bylo účinné. Provozovatel je povinen předložit Vlastníkovi návrhy příslušných pojistných smluv v dostatečném předstihu přede Dnem Zahájení Provozování, nejpozději však 60 (slovy: šedesát) dnů přede Dnem Zahájení Provozování, tak aby mohl Vlastníkovi předložit uzavřené pojistné smlouvy ve lhůtách uvedených v čl. 3.1.2 a 3.2.2 Přílohy č. 18 (*Požadavky Vlastníka na pojištění*).

41.2 Subrogace a ukončení pojistné smlouvy v případě porušení povinnosti

- 41.2.1 Provozovatel není oprávněn vznést vůči Vlastníkovi, Pracovníkům Vlastníka a Osobám na Straně Vlastníka v souvislosti s touto Smlouvou jakýkoliv nárok na náhradu škody, pokud je možné takový nárok uplatnit na základě pojištění, které má Provozovatel povinnost na základě této Smlouvy uzavřít (bez ohledu na to, zda takové pojištění je účinné či zda bylo ukončeno v důsledku porušení povinností, včetně ukončení z důvodu uvedení nepravdivých nebo zkreslených informací nebo podpojištění).
- 41.2.2 Žádná ze Smluvních Stran se nesmí dopustit jednání nebo opomenutí nebo umožnit jiné osobě, aby se dopustila takového jednání nebo opomenutí, v důsledku kterých by:
- (a) pojistitel nebyl povinen poskytnout Vlastníkovi pojistné plnění v plné výši; nebo
 - (b) Vlastník byl povinen vrátit pojistiteli celé pojistné plnění nebo jeho část.

41.3 Doklady o pojištění Provozovatele a pojistné události

- 41.3.1 Provozovatel je povinen předložit bez zbytečného odkladu Vlastníkovi kopie všech pojistných smluv, které uzavřel na základě této Smlouvy, jakmile bude mít tyto k dispozici, a to společně s dokladem o zaplacení pojistného a dále pak jakékoliv změny těchto pojistných smluv a doklady o zaplacení pojistného. V případě, že dojde pouze k prodloužení doby trvání pojistné smlouvy, je Provozovatel povinen bez zbytečného odkladu informovat o této skutečnosti Vlastníka s uvedením nové doby trvání pojistné smlouvy a doložením dokladu o zaplacení pojistného; v tomto případě není Provozovatel povinen předložit Vlastníkovi kopii pojistné smlouvy. Pokud Provozovatel nesplní povinnost uzavřít pojištění, které je vyžadováno touto Smlouvou a její Přílohou č. 18 (*Požadavky Vlastníka na pojištění*) ke Smlouvě, Vlastník je oprávněn pojistit takové riziko sám na náklady Provozovatele a tato skutečnost se považuje za Selhání Provozovatele. Vlastník je v takovém případě i nadále oprávněn tuto Smlouvu předčasně ukončit pro Selhání Provozovatele, jako kdyby příslušné riziko nebylo pojištěno.
- 41.3.2 Provozovatel je povinen nejméně 6 (slovy: šest) týdnů před koncem každého pojistného období předložit Vlastníkovi k písemnému schválení návrh pojištění (zejména navrhované pojistitele a základní podmínky pojištění) na nové pojistné období. Vlastník nesmí toto schválení bezdůvodně odepřít nebo zdržovat. Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že samotné předložení uvedených informací Vlastníkovi však nezakládá domněnku, že:
- (a) rozsah pojištění je dostatečný, a že Vlastník souhlasí s Podmínkami Pojištění; a
 - (b) v případě nepojištění nějakých rizik budou obdobná rizika pokládána za rizika Nepojištitelná.

- 41.3.3 Provozovatel je povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat Vlastníka o vzniku pojistné události, průběhu likvidace pojistné události a poskytnout Vlastníkovi v této souvislosti všechny informace a dokumenty, které Vlastník může požadovat.

41.4 Nepojistitelná rizika

- 41.4.1 Provozovatel nemá povinnost pojistit rizika, která jsou Nepojistitelná. Pokud však převažující původ Nepojistitelnosti takového rizika spočívá v porušení závazků vyplývajících z této Smlouvy či z příslušných pojistných smluv Provozovatelem, Osobou na Straně Provozovatele či jejich Pracovníky, bude skutečnost, že taková rizika nejsou pojištěná, zakládat Selhání Provozovatele navzdory nemožnosti tohoto plnění na straně Provozovatele.

- 41.4.2 Pokud se riziko, které má být podle této Smlouvy pojištěno, stane Nepojistitelným:

- (a) je Provozovatel povinen do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů poté, co se dozvěděl o tom, že se příslušné riziko stalo Nepojistitelným, informovat Vlastníka; a
- (b) obě Smluvní Strany projednají, jakým způsobem budou s Nepojistitelným rizikem nakládat nebo toto sdílet (včetně možnosti dohody Smluvních Stran o realizaci samopojištění – vytvoření zvláštního finančního fondu ze zdrojů a na náklady Smluvních Stran určeného účelově ke krytí škod Nepojistitelných rizik).

Pokud se Smluvní Strany nedohodnou, jakým způsobem s Nepojistitelným rizikem dále nakládat či toto sdílet ve smyslu předchozího odstavce, Vlastník je oprávněn, v případě, že se Nepojistitelným stalo riziko odpovědnosti za škodu způsobenou nebo související s Provozováním, tuto Smlouvu předčasně ukončit podle článku 48.7 této Smlouvy.

- 41.4.3 Pokud se Vlastník nerozhodne tuto Smlouvu předčasně ukončit či tato Smlouva pokračuje podle předchozího odstavce, a pokud dojde ke škodné události, která by jinak byla hrazena z pojištění Nepojistitelného rizika, Vlastník podle své volby buď:
- (a) uhradí škodu v rozsahu, v jakém by byla jinak hrazena z příslušného pojištění rizika, které je Nepojistitelné, a tato Smlouva bude dále pokračovat; nebo
 - (b) může tuto Smlouvu předčasně ukončit podle článku 48.7 této Smlouvy a ponese náklady související s odstraněním škodné události, která by jinak byla hrazena z pojištění Nepojistitelného rizika.

41.5 Nedostupné Podmínky Pojištění

- 41.5.1 Pokud Provozovatel v případě obnovy pojistné smlouvy zjistí, že:

- (a) některé Podmínky Pojištění nejsou na evropském pojišťovacím trhu u renomovaných pojistitelů dostupné; nebo
- (b) pojistné za získání některých Podmínek Pojištění dosahuje takové výše, že se na evropském pojišťovacím trhu tyto Podmínky Pojištění u renomovaných pojistitelů nesjednávají,

Smluvní Strany budou postupovat podle následujících ustanovení.

- 41.5.2 Provozovatel nemá povinnost pojistit rizika za Podmínek Pojištění, pokud jsou Podmínky Pojištění nedostupné ve smyslu předchozího odstavce v rozsahu nedostupnosti Podmínek Pojištění. Pokud však převažující důvod nedostupnosti konkrétních Podmínek Pojištění spočívá v porušení závazků vyplývajících z této Smlouvy či z příslušných pojistných smluv Provozovatelem, Osobou na Straně Provozovatele či jejich Pracovníky, bude skutečnost, že konkrétní rizika nejsou pojištěná za Podmínek Pojištění, zakládat Selhání Provozovatele, navzdory nemožnosti tohoto plnění na straně Provozovatele.

- 41.5.3 Pokud existují alternativní podmínky pojištění, které je možné získat na evropském

pojišťovacím trhu za přiměřenou cenu, a tyto podmínky mohou nahradit nebo kompenzovat nedostupné Podmínky Pojištění, je Provozovatel povinen co nejdříve pojistné smlouvy v souladu s těmito podmínkami upravit. Dodatečné náklady na pojištění za těchto alternativních pojistných podmínek nese Provozovatel.

41.6 Úspora v důsledku Nepojistitelnosti či nedostupnosti Podmínek Pojištění

- 41.6.1 V případě realizace úspory na pojistném na základě postupu podle předchozích článků je Provozovatel povinen snížit (v Nástroji) *ex ante* hodnotu částky „správní režie bez odpisů“ (položka č. 7 v tabulce 1 „Zacházení s položkami provozních nákladů a přístup k indexaci“ uvedené v Části A (Platební Mechanismus) Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě) o částku odpovídající úspoře na pojistném pro každý rok, ve kterém tato úspora vzniká nebo vznikla v důsledku toho, že se příslušné riziko stalo Nepojistitelným či Podmínky Pojištění nedostupnými a Provozovatel pojištění těchto rizik neplatí či je platí v nižší výši; přičemž při výpočtu úspory se vychází z ceny, kterou Provozovatel za pojištění Nepojistitelného rizika či za pojištění rizika za příslušných Podmínek Pojištění vynaložil v hospodářském roce, který předchází hospodářského roku, kdy se riziko stalo Nepojistitelným či Podmínky Pojištění nedostupnými; pokud je riziko Nepojistitelné či Podmínky Pojištění nedostupné pouze několik měsíců v hospodářském roce, úspora se vypočítá poměrně.
- 41.6.2 Provozovatel je povinen nejméně každých 6 (slovy: šest) měsíců ověřit na evropském pojišťovacím trhu, zda je riziko stále Nepojistitelné či Podmínky Pojištění nedostupné; jakmile Provozovatel zjistí, že riziko Nepojistitelné není či Podmínky Pojištění jsou dostupné, je povinen co nejdříve toto riziko pojistit za Podmínek Pojištění podle této Smlouvy.

41.7 Pojistné plnění

- 41.7.1 Provozovatel bude bezodkladně, to znamená nejpozději do 3 (slovy: tří) dnů (pokud Závazné Předpisy nebo Provozní Dokumenty nestanoví jinak), informovat Vlastníka o jakýchkoliv nárocích na pojistné plnění, které vůči pojistitelům uplatnil Provozovatel či jakákoliv Osoba na Straně Provozovatele v souvislosti s plněním podle této Smlouvy, bez ohledu na to, zda jde o povinná pojištění podle této Smlouvy či nikoliv. Toto oznámení, nebylo-li učiněno písemně, bude potvrzeno písemným oznámením Provozovatele provedeným do 3 (slovy: tří) pracovních dnů po učinění ústního oznámení. Provozovatel je dále povinen Vlastníkovi bezodkladně poskytnout veškeré informace ohledně pojištění, pojistných událostí a jejich řešení, o které Vlastník požádá.
- 41.7.2 Provozovatel je dále povinen bez zbytečného odkladu, to znamená nejpozději do 3 (slovy: tří) dnů (pokud Závazné Předpisy nebo Provozní Dokumenty nestanoví jinak) poskytnout Vlastníkovi veškeré informace ohledně pojištění, uzavřených pojistných smluv, jejich trvání, obsahu, placení pojištění, pojistných událostí a jejich řešení, o které Vlastník požádá. Toto oznámení, nebylo-li učiněno písemně, bude potvrzeno písemným oznámením Provozovatele provedeným do 3 (slovy: tří) pracovních dnů po učinění ústního oznámení.

ČÁST 7: PERSONÁLNÍ OTÁZKY

42. ZAMĚSTNANCI – OBECNĚ

42.1 Personální otázky Provozovatele

Provozovatel je při plnění této Smlouvy povinen zajistit, aby pracovní podmínky všech Pracovníků účastnících se Provozování Vodovodů a Kanalizací podle této Smlouvy odpovídaly Závažným Předpisům a Zavedené Odborné Praxi. Provozovatel je dále povinen zajistit, aby vůči těmto Pracovníkům byly dodržovány všechny podmínky stanovené v Závažných Předpisech, pracovních smlouvách, Zavedené Odborné Praxi i v této Smlouvě. Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že porušení tohoto závazku bude považováno za porušení této Smlouvy bez ohledu na to, zda je postiženo příslušným orgánem státního dozoru či nikoliv.

42.2 Bezpečnostní a další předpisy

42.2.1 Provozovatel je povinen zajistit, aby všichni Pracovníci, kteří se podílejí na Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací nebo vstupují na Pozemky a/nebo Stavby nebo k Vodovodu a/nebo Kanalizaci či jinak jednají na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou, mimo jiné dodržovali zákonné povinnosti, povinnosti obsažené v Provozních Dokumentech, pracovních smlouvách a Povoleních, a to bez ohledu na to, zda jde o Pracovníky Provozovatele, či jeho Subdodavatelů.

42.2.2 Provozovatel je povinen vyhovět žádosti Vlastníka a učinit veškeré potřebné kroky vůči Pracovníkovi (sám, či zajistit aby tyto kroky učinili Subdodavatelé), který porušuje zákonné povinnosti, povinnosti obsažené v Provozních Dokumentech, pracovní smlouvě a Povoleních, zejména tohoto Pracovníka upozornit na porušování pracovní kázně a učinit veškeré potřebné kroky, aby se porušení pracovní kázně neopakovalo (udělení důtky atd.). Podle závažnosti porušení je Provozovatel povinen zamezit tomuto Pracovníku další přístup na Vodovod a/nebo Kanalizaci a pokud budou splněny podmínky stanovené Závažnými Předpisy, dát příslušnému Pracovníkovi výpověď či jej převést na jinou práci nebo s ním okamžitě zrušit pracovní poměr či s ním ukončit jiný smluvní vztah. V případě, že se jedná o Pracovníky Subdodavatelů, je Provozovatel povinen vynaložit přiměřené úsilí k tomu, aby Subdodavatelé učinili tyto kroky vůči svým Pracovníkům.

42.3 Odmítnutí přístupu

42.3.1 Vlastník je oprávněn požadovat na Provozovateli prokázání identity všech Pracovníků (svých i Subdodavatelů), kteří zajišťují Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací přímo na Pozemku či Stavbě.

42.3.2 Vlastník si vyhrazuje právo odmítnout přístup na Pozemek či Stavbu nebo k Vodovodu a Kanalizaci jakékoliv osobě, která se na straně Provozovatele či jeho Subdodavatelů podílí na plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy, pokud se Vlastník domnívá, že přítomnost takové osoby na Pozemku a/nebo Stavbě nebo u Vodovodu a/nebo Kanalizace představuje riziko vzniku škody na zdraví nebo na majetku nebo je nežádoucí z jiného důvodu. Tato osoba se může na straně Provozovatele dále podílet na poskytování Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací a vstupovat na Pozemek a/nebo Stavbu nebo k Vodovodu a/nebo Kanalizaci pouze s předchozím písemným souhlasem Vlastníka.

42.3.3 Vlastník nemusí uvést důvod pro odmítnutí dle předchozího odstavce, avšak pokud důvod neuvede, či tento důvod nebude přiměřený, musí Provozovateli nahradit zvýšené náklady, které v důsledku odmítnutí Vlastníka vzniknou Provozovateli či Subdodavatelům.

43. PŘEVOD ZAMĚSTNANCŮ NA PROVOZOVATELE

43.1 Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že v souvislosti s Koncesním Řízením a v návaznosti na uzavření této Smlouvy může dojít k převodu části zaměstnavatele, úkolů nebo činností zaměstnavatele na Provozovatele či jeho Subdodavatele podle ustanovení § 338 odst. 2 Zákoníku Práce v důsledku čehož může dojít k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů některých zaměstnanců VaK JČ na Provozovatele či jeho Subdodavatele („**Přecházející Zaměstnanci**“).

43.2 Smluvní Strany budou za okamžik převodu Přecházejících Zaměstnanců považovat Den Zahájení Provozování.

43.3 Smluvní Strany berou na vědomí, že přechod práv a povinností z pracovněprávních vztahů Přecházejících Zaměstnanců ovlivní pouze Provozovatele a VaK JČ, jako stávajícího provozovatele Vodovodů a Kanalizací, a nedotýká se zaměstnanců Vlastníka ani povinností Vlastníka vůči jeho zaměstnancům nebo Přecházejícím Zaměstnancům.

43.4 Seznam Přecházejících Zaměstnanců

Před uzavřením této Smlouvy byl Provozovatel seznámen na základě stanoviska VaK JČ s údaji o zaměstnancích nebo zaměstnancích dodavatelů VaK JČ, kteří by měli být podle názoru VaK JČ Přecházejícími Zaměstnanci. Tyto informace jsou souhrnně uvedeny v Příloze č. 20 (*Informace k Přecházejícím Zaměstnancům a Následně Přecházejícím Zaměstnancům*) k této Smlouvě („**Informace k Zaměstnancům**“).

43.5 Kompenzace kvůli nesprávnosti, neúplnosti nebo nepřesnosti Informací k Zaměstnancům

Vlastník neposkytl ani neposkytuje Provozovateli žádné ujištění ohledně správnosti, úplnosti nebo přesnosti informací uvedených v Informacích k Zaměstnancům.

44. NÁSLEDNÝ PŘEVOD ZAMĚSTNANCŮ

44.1 Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že skončení této Smlouvy (v důsledku řádného uplynutí Provozní Doby či v důsledku předčasného ukončení této Smlouvy) může být považováno za převod či částečný převod zaměstnavatele, úkolů nebo činností zaměstnavatele z Provozovatele či jeho Subdodavatelů na Nového Provozovatele, popř. na Vlastníka, podle ustanovení § 338 odst. 2 Zákoníku Práce v důsledku čehož může dojít k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů některých zaměstnanců Provozovatele a/nebo jeho Subdodavatelů na Nového Provozovatele, popř. Vlastníka, či dodavatele Vlastníka („**Následně Přecházející Zaměstnanci**“).

44.2 Smluvní Strany berou na vědomí, že za okamžik převodu Následně Přecházejících Zaměstnanců může být považován Den Skončení.

44.3 Provozovatel se zavazuje vyrovnat (sám) a zajistit, aby byly vyrovnány (u Subdodavatelů) všechny závazky z pracovněprávních vztahů vůči Následně Přecházejícím Zaměstnancům vzniklé do Dne Skončení. Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že za závazky z pracovněprávních vztahů se pro účely tohoto ustanovení považuje rovněž placení sociálního a zdravotního pojištění a veškerých daňových odvodů týkajících se Následně Přecházejících Zaměstnanců.

44.4 V souvislosti s následným převodem zaměstnanců je Provozovatel povinen ve lhůtách do 18 (slovy: osmnácti), 12 (slovy: dvanácti) a 6 (slovy: šesti) měsíců před Dnem Uplynutí nebo bez zbytečného prodlení po doručení oznámení o předčasném ukončení této Smlouvy:

- 44.4.1 poskytnout Vlastníkovi aktuální údaje o Následně Přecházejících Zaměstnancích a podmínkách jejich zaměstnání ve struktuře dle Části C (*Povinné údaje k Následně Přecházejícím Zaměstnancům*) Přílohy č. 20 (*Informace k Přecházejícím Zaměstnancům a Následně Přecházejícím Zaměstnancům*) k této Smlouvě, přičemž je povinen zajistit, aby pracovní smlouvy s Následně Přecházejícími Zaměstnanci obsahovaly ustanovení, podle kterého je Provozovatel takové údaje oprávněn poskytnout Vlastníkovi;
- 44.4.2 pokud dojde k jakékoliv podstatné změně informací poskytnutých podle předchozího článku, tuto změnu Vlastníkovi neprodleně písemně oznámit.
- 44.5 V souvislosti s následným převodem zaměstnanců je Provozovatel povinen ve lhůtě 18 (slovy: osmnácti) měsíců před Dnem Uplynutí nebo bez zbytečného prodlení po doručení oznámení o předčasném ukončení této Smlouvy:
- 44.5.1 bez Vlastníkova písemného souhlasu podstatným způsobem nezvyšovat ani snižovat počet Následně Přecházejících Zaměstnanců;
- 44.5.2 bez Vlastníkova písemného souhlasu neměnit podstatným způsobem mzdové ani jiné pracovní podmínky Následně Přecházejících Zaměstnanců; a
- 44.5.3 bez předchozího písemného souhlasu Vlastníka nepřevádět Následně Přecházející Zaměstnance do jiných částí podniku Provozovatele (či Subdodavatelů) nebo nepřevádět jiné zaměstnance Provozovatele (či Subdodavatelů), kteří dříve nebyli zaměstnání nebo jinak nespolupracovali při Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací na pozice, kde jsou zařazeni mezi zaměstnance podílející se na Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací, v důsledku čehož by se mohli stát Následně Přecházejícími Zaměstnanci.
- 44.6 Slib odškodnění Vlastníkovi**
- 44.6.1 Provozovatel slibuje poskytnout Vlastníkovi odškodnění za veškeré škody (dodatečné náklady či nerealizované příjmy), které Vlastníkovi vzniknou v důsledku nároku uplatněného Následně Přecházejícím Zaměstnancem vůči Vlastníkovi, Novému Provozovateli či jeho subdodavatelům, a to v rozsahu, v jakém takový nárok souvisí s pracovním poměrem mezi Následně Přecházejícím Zaměstnancem a Novým Provozovatelem či jeho Subdodavatelem po dni zahájení Provozování Vodovodů a Kanalizací dle Nové Smlouvy, či bez takové Nové Smlouvy, bude-li Novým Provozovatelem Vlastník a nahradit mu veškeré náklady s tímto spojené.
- 44.6.2 Provozovatel slibuje poskytnout Vlastníkovi odškodnění za veškeré škody (náklady či ušlé příjmy), které vzniknou Vlastníkovi v důsledku toho, že Provozovatel porušil povinnosti uvedené v tomto článku 44. Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že tento slib odškodnění Provozovatele se vztahuje i na případy, kdy Následně Přecházející Zaměstnanci přejdou do pracovního poměru s Novým Provozovatelem či jeho subdodavatelem přímo v Den Skončení, či poté, kdy Následně Přecházející Zaměstnanci nejprve přešli do pracovního poměru s Vlastníkem.
- 44.6.3 Provozovatel se v souvislosti s článkem 44.6 této Smlouvy zavazuje nahradit Vlastníkovi veškeré náklady spočívající zejména v úplatách a nákladech souvisejících s případným skončením pracovního poměru Následně Přecházejícího Zaměstnance (včetně nákladů vynaložené na odborné poradenství s tím spojené), ve mzdě nebo platu, která bude Následně Přecházejícímu Zaměstnanci vyplacena do doby skončení jeho pracovního poměru a v nákladech souvisejících s případnými spory s Následně Přecházejícím Zaměstnancem.

ČÁST 8: SKONČENÍ SMLOUVY A PŘEDÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACÍ ZPĚT

45. PŘEDÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACÍ ZPĚT

45.1 Závazek zpětného předání

45.1.1 Provozovatel se zavazuje předat Vodovody a Kanalizace zpět Vlastníkovi ke Dni Skončení. Smluvní Strany se nicméně mohou dohodnout, že skutečné předání nastane v jiný den, než v Den Skončení; skutečné předání Vodovodů a Kanalizací se však nesmí uskutečnit více než 15 (slovy: patnáct) pracovních dnů přede Dnem Skončení či více než 15 (slovy: patnáct) pracovních dnů po Dni Skončení. Předání Vodovodů a Kanalizací bude spočívat v tom, že Provozovatel:

- (a) z Vodovodů a Kanalizací odstraní veškeré Vybavení Provozovatele; pokud tak Provozovatel neučiní ani do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů ode dne předání Vodovodů a Kanalizací, může Vlastník Vybavení Provozovatele odstranit na náklady a riziko Provozovatele a je Provozovatelem zmocněn Vybavení Provozovatele prodat, přičemž výtěžek z prodeje Vybavení Provozovatele náleží po odečtení nákladů Vlastníka souvisejících s tímto prodejem Provozovateli;
- (b) předá nejpozději v den předání Vodovodů a Kanalizací Vlastníkovi věci a informace, které jsou potřebné k Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací;
- (c) předá nejpozději v den předání Vodovodů a Kanalizací Vlastníkovi kopie veškeré dokumentace související s Provozováním Vodovodů a Kanalizací;
- (d) provede za přítomnosti Zástupce Vlastníka nebo jiné osoby písemně pověřené Vlastníkem celkovou inventuru a fyzické předání Vodovodů a Kanalizací a dále testy či měření uvedená v Příloze č. 12 (*Testy při předání Vodovodů a Kanalizací zpět*) k této Smlouvě; a
- (e) předá Vodovody a Kanalizace ve stavu dle článku 45.3 této Smlouvy.

45.1.2 Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že namísto Vlastníka může Vodovody a Kanalizace podle tohoto článku převzít jménem Vlastníka jiná osoba, která jím bude pro tento účel výslovně zmocněna (např. Nový Provozovatel).

45.2 Spolupráce při předání

V souvislosti s předáním Vodovodů a Kanalizací Vlastníkovi či Novému Provozovateli se Provozovatel zavazuje poskytnout Vlastníkovi či Novému Provozovateli součinnost, a to v rozsahu, který lze od Provozovatele rozumně požadovat tak, aby došlo k bezodkladnému převzetí Vodovodů a Kanalizací a plynulému a nepřetržitému Provozování Vodovodů a Kanalizací Vlastníkem či Novým Provozovatelem, včetně potřebného přístupu k Vodovodům a Kanalizacím a poskytnutí potřebných informací. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku Provozovatele dojde ke zvýšení nákladů na straně Vlastníka, je Provozovatel povinen nahradit Vlastníkovi částku odpovídající zvýšeným nákladům Vlastníka v souvislosti s převzetím Vodovodů a Kanalizací.

45.3 Stav při předání

45.3.1 Provozovatel se zavazuje předat Vodovody a Kanalizace Vlastníkovi podle tohoto článku v dále uvedeném stavu:

- (a) pokud tato Smlouva končí řádně Dnem Uplynutí, ve stavu, který odpovídá Požadavkům na Stav při Vrácení; a
- (b) pokud tato Smlouva končí jejím předčasným ukončením, ve stavu, který odpovídá Požadavkům na Stav při Vrácení při zohlednění opotřebení daného Vodovodu a/nebo Kanalizace, které nenastalo s ohledem na dobu, která zbývá do Dne Uplynutí, a řádné Údržby daného Vodovodu a/nebo Kanalizace, kterou

má Provozovatel provádět podle této Smlouvy.

45.3.2 Pokud Provozovatel poruší povinnosti podle tohoto článku, nahradí Vlastníkovi škodu, kterou tím způsobí, zejména:

- (a) snížení hodnoty daného Vodovodu a/nebo Kanalizace (pokud Provozovatel příslušnou Závadu neopraví či neprovede příslušnou Údržbu či Opravu ve lhůtě určené Vlastníkem); nebo
- (b) náklady na opravu příslušné Závady či provedení příslušné Údržby či Opravy.

45.4 Údržba před předáním a inspekce

45.4.1 Provozovatel se zavazuje provádět před předáním Vodovodů a Kanalizací zpět Vlastníkovi či Novému Provozovateli podle tohoto článku Údržbu a Opravy tak, aby Vodovody a Kanalizace byly předány zpět Vlastníkovi nebo Novému Provozovateli ve stavu podle Požadavků na Stav při Vrácení.

45.4.2 Vlastník je oprávněn provádět v období od 24 (slovy: dvaceti čtyř) měsíců do Dne Uplynutí nebo v době, kdy je tato Smlouva předčasně ukončována inspekce Vodovodů a/nebo Kanalizací podle vlastního uvážení, zejména pak za účelem provádění testů a měření za účelem ověření stavu Vodovodů a/nebo Kanalizací, a může k tomu využívat třetích osob pověřených Vlastníkem k tomuto účelu. Provozovatel je povinen poskytnout Vlastníkovi či Vlastníkem pověřeným třetím osobám při provádění těchto inspekcí potřebnou součinnost. Vlastník je povinen zajistit, aby inspekce nenarušovaly v nepřipustném rozsahu Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací. Pokud inspekce odhalí nedostatky v Údržbě či Opravách Vodovodů a/nebo Kanalizací, je Vlastník oprávněn písemně požadovat, aby Provozovatel ve lhůtě přiměřené závažnosti zjištěných nedostatků tyto nedostatky na své náklady odstranil, a dále požadovat, aby Provozovatel uhradil Vlastníkovi náklady spojené s prováděním inspekci. Pokud Provozovatel neodstraní nedostatky zjištěné inspekcemi do 15 (slovy: patnácti) pracovních dnů od dne vypršení lhůty stanovené Vlastníkem pro odstranění inspekcemi zjištěných nedostatků, je Vlastník oprávněn zajistit odstranění těchto nedostatků na náklady a riziko Provozovatele.

45.5 Činnost Provozovatele po předání

Po předání Vodovodů a Kanalizací Provozovatel zejména zajistí ukončení svých smluvních závazků (zejména finančních) vůči Vlastníkovi a také svým případným Subdodavatelům, dokončí zpracování aktualizované Majetkové Evidence a Provozní Evidence za poslední rok Provozování Vodovodů a Kanalizací, bude zejména spolupracovat při vypořádání závazků Vlastníka v oblasti poplatků za vypouštění odpadních vod za poslední rok provozování dle aktuálního stavu Závazných Předpisů v této problematice a plnit jiné povinnosti, které mu v souvislosti s Provozováním Vodovodů a Kanalizací stanovují tato Smlouva (např. Vyrovnání) nebo Závazné Předpisy.

45.6 Další povinnosti Provozovatele v rámci Nového Výběrového Řízení

45.6.1 Provozovatel se zavazuje v rámci přípravy a realizace Nového Výběrového Řízení spolupracovat s Vlastníkem v rozsahu svých znalostí při poskytování informací vztahujících se k Předmětu Smlouvy ve formě konzultací na místě, telefonátů, písemných dotazů, a to s nejvyšším urychlením.

45.6.2 Pro plnění povinnosti Provozovatele dle článku 45.6.1 této Smlouvy se Provozovatel zavazuje zajistit dostatečnou spolupráci Zástupce Provozovatele.

45.6.3 Provozovatel se zejména zavazuje poskytnout Vlastníkovi agregované údaje ze Smluv s Odběrateli pro účely Nového Výběrového Řízení, přičemž se zavazuje zajistit, aby tyto smlouvy obsahovaly ustanovení, podle kterých je takové poskytnutí údajů přípustné a v souladu se Závaznými Předpisy.

45.7 Důsledky zneužívání postavení Provozovatele v Novém Výběrovém Řízení

V případě, že bude Provozovatel postupovat v období přípravy Nového Výběrového Řízení způsobem, který mu přinese neoprávněnou výhodu nebo znevýhodní ostatní účastníky Nového Výběrového Řízení, bude Vlastník oprávněn vyřadit Provozovatele z tohoto Nového Výběrového Řízení.

46. PŘEDÁNÍ POZEMKŮ A STAVEB ZPĚT

- 46.1 Provozovatel se zavazuje předat Pozemky a Stavby, jakož i veškerý jiný Majetek, včetně Majetku chráněného právy z duševního vlastnictví zpět Vlastníkovi ke Dni Skončení. Ustanovení článku 45 této Smlouvy o předání Vodovodů a Kanalizací zpět Vlastníkovi včetně, nikoliv však výlučně, o předání a součinnosti s Vlastníkem a Novým Provozovatelem, se uplatní přiměřeně také na předání Majetku podle tohoto článku 46 Smlouvy.

ČÁST 9: ZAJIŠŤOVACÍ INSTRUMENTY

47. BANKOVNÍ ZÁRUKA

47.1 Bankovní Záruka

- 47.1.1 Provozovatel předal před uzavřením této Smlouvy Vlastníkovi Bankovní Záruku ve výši 100 000 000,- Kč (slovy: sto milionů korun českých) splňující požadavky Vlastníka stanovené v Příloze č. 19 (*Požadavky Vlastníka na Bankovní Záruku*) („**Bankovní Záruka**“).
- 47.1.2 Vlastník se vůči Provozovateli zavazuje, že uplatní práva z Bankovní Záruky pouze v případě:
- (a) Selhání Provozovatele; nebo
 - (b) platby Částky Kompenzace při Ukončení pro Selhání Provozovatele; nebo
 - (c) z nároků na náhradu škody související s případy uvedenými v bodech a) a b) výše.
- 47.1.3 V případě, že nastane Selhání Provozovatele, je na zvážení Vlastníka, zda uplatní svá práva z Bankovní Záruky nebo zda bude postupovat podle článku 48.2 této Smlouvy (*Předčasné ukončení Smlouvy pro Selhání Provozovatele*).

ČÁST 10: PŘEDČASNÉ UKONČENÍ A KOMPENZACE

48. PŘEDČASNÉ UKONČENÍ

48.1 Obecně o předčasném ukončení Smlouvy

48.1.1 Vedle skončení této Smlouvy v návaznosti na uplynutí řádné Doby Provozování, může tato Smlouva rovněž skončit předčasně tím, že některá ze Smluvních Stran při splnění podmínek stanovených touto Smlouvou projeví vůči druhé Smluvní Straně vůli tuto Smlouvu předčasně ukončit. Závazek Provozovatele Provozovat Vodovody a Kanalizace v takovém případě skončí ke Dni Předčasného Skončení.

48.1.2 Předčasné ukončení této Smlouvy má povahu výpovědi této Smlouvy, a tedy nikoli odstoupení od této Smlouvy. Předčasné ukončení této Smlouvy se nedotýká dalších práv a závazků Smluvních Stran vyplývajících z této Smlouvy, u nichž z jejich obsahu či kontextu vyplývá, že tato práva a závazky mají pokračovat i po Dni Předčasného Skončení, např. práv na náhradu škody, platby Smluvních Pokut atd.

48.2 Předčasné ukončení Smlouvy pro Selhání Provozovatele

48.2.1 Pokud dojde k Selhání Provozovatele, může Vlastník tuto Smlouvu předčasně ukončit doručením písemného oznámení Provozovateli, které musí obsahovat:

- (a) popis Selhání Provozovatele s uvedením přiměřeného vysvětlení tohoto selhání; a
- (b) projev vůle Vlastníka směřující k tomu, aby tato Smlouva byla předčasně ukončena k určitému dni, přičemž tento den nesmí nastat dříve než 60 (slovy: šedesát) dnů ode dne doručení oznámení o předčasném ukončení této Smlouvy Provozovateli; a
- (c) výši Částky Kompenzace při Ukončení pro Selhání Provozovatele s uvedením způsobu výpočtu jednotlivých položek.

48.2.2 Provozovatel může zabránit účinkům oznámení o předčasném ukončení této Smlouvy, pokud lze Selhání Provozovatele napravit a pokud jsou splněné následující podmínky (jinak se má za to, že dojde k předčasnému ukončení Smlouvy podle oznámení Vlastníka dle článku 48.2.1 této Smlouvy):

- (a) Provozovatel napraví Selhání Provozovatele do 60 (slovy: šedesáti) dnů ode dne doručení tohoto oznámení Provozovateli a provedení v této lhůtě prokáže Vlastníkovi, přičemž Provozovatel je povinen oznámit Vlastníkovi ihned po obdržení písemného oznámení od Vlastníka, že nápravu Selhání Provozovatele provede; nebo
- (b) Provozovatel do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne doručení oznámení o předčasném ukončení této Smlouvy navrhne způsob zajištění nápravy, Vlastník návrh (podle vlastního uvážení) písemně přijme a Provozovatel bude podle tohoto návrhu skutečně postupovat a dodrží termíny uvedené v tomto návrhu.

48.2.3 Pokud Provozovatel neprovede nápravu Selhání Provozovatele podle předchozího článku, skončí tato Smlouva dnem uvedeným v oznámení Vlastníka o předčasném ukončení a Provozovatel je povinen dostát svým povinnostem uvedeným ve Smlouvě, zejm. uhradit Částku Kompenzace při Ukončení pro Selhání Provozovatele na účet oznámený Vlastníkem Provozovateli.

48.3 Předčasné ukončení Smlouvy pro Neustálé Selhávání

Vlastník může tuto Smlouvu předčasně ukončit pro neustálé selhávání Provozovatele („Neustálé Selhávání“), a to v případě splnění následující podmínky:

- 48.3.1 Provozovatel porušil stejný závazek vyplývající z této Smlouvy, jehož porušení však není Selháním Provozovatele, opakovaně (nejméně dvakrát) v průběhu kterýchkoli 6 (slovy: šesti)] po sobě jdoucích měsíců a Vlastník zaslal Provozovateli výtku („**První Výtka**“) obsahující:
- (a) popis, o jaké porušení závazků Provozovatelem se v daném případě jednalo;
 - (b) upozornění, že se jedná o První Výtku dle této Smlouvy; a
 - (c) upozornění, že se jedná o porušení této Smlouvy, jehož opakování může vést k jejímu předčasnému ukončení; a
- 48.3.2 porušení závazku Provozovatelem, které je předmětem První Výtky, trvá i 30 (slovy: třicet) dnů ode dne doručení První Výtky Provozovateli, nebo Provozovatel tento závazek opakovaně (nejméně dvakrát) porušil, a to v průběhu kterýchkoli 6 (slovy: šesti) po sobě jdoucích měsíců následujících po dni doručení První Výtky Provozovateli, a Vlastník zaslal Provozovateli další výtku („**Druhá Výtka**“) obsahující:
- (a) popis, o jaké porušení závazků Provozovatelem se v daném případě jednalo;
 - (b) upozornění, že porušení závazků Provozovatelem bylo předmětem První Výtky a že se jedná o Druhou Výtku dle této Smlouvy; a
 - (c) upozornění, že se jedná o porušení této Smlouvy, při jehož pokračování či opakování (nejméně dvakrát) v průběhu 6 (slovy: šesti) po sobě jdoucích měsíců následujících po dni doručení Druhé Výtky Provozovateli, je Vlastník oprávněn tuto Smlouvu předčasně ukončit; a
- 48.3.3 porušení závazku Provozovatelem, které je předmětem Druhé Výtky, trvá i 30 (slovy: třicet) dnů ode dne doručení Druhé Výtky Provozovateli, nebo Provozovatel tento závazek opakovaně (nejméně dvakrát) porušil, a to v průběhu kterýchkoli 6 (slovy: šesti) po sobě jdoucích měsíců následujících po dni doručení Druhé Výtky Provozovateli, a Vlastník doručil Provozovateli písemné oznámení podle článku 48.2.1 této Smlouvy.

48.4 Předčasné ukončení Smlouvy pro Zakázané Jednání

- 48.4.1 Pokud vyjde najevo, že se Provozovatel či jakákoliv Osoba na Straně Provozovatele, jejich Pracovník či jiná osoba jednající na popud některé z těchto osob dopustili Zakázaného Jednání, může Vlastník tuto Smlouvu předčasně ukončit doručením písemného oznámení Provozovateli, které musí obsahovat:
- (a) popis Zakázaného Jednání;
 - (b) identifikaci osoby, která se podle Vlastníka Zakázaného Jednání dopustila; a
 - (c) částku odpovídající Částce Kompenzace při Ukončení pro Selhání Provozovatele, kterou bude Provozovatel povinen zaplatit Vlastníkovi s uvedením výpočtu jednotlivých položek;
 - (d) projev vůle Vlastníka směřující k tomu, aby tato Smlouva byla předčasně ukončena k určitému dni pro Selhání Provozovatele, přičemž tento den nesmí nastat dříve než 60 (slovy: šedesát) dnů ode dne doručení oznámení o předčasném ukončení této Smlouvy Provozovateli.
- 48.4.2 Provozovatel může zabránit účinkům oznámení o předčasném ukončení této Smlouvy, pokud bez zbytečného odkladu učiní následující kroky:
- (a) prokáže, že se příslušná osoba dopustila Zakázaného Jednání uvedeného v tomto oznámení nezávisle na Provozovateli a bez jeho vědomí; a zároveň
 - (b) Provozovatel do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne doručení oznámení o předčasném ukončení této Smlouvy prokáže Vlastníkovi, že:

- (i) pokud jde o osobu, se kterou má Provozovatel smluvní vztah, tento smluvní vztah byl ukončen a, pokud je to třeba, příslušná osoba byla nahrazena jinou osobou; nebo
- (ii) pokud jde o osobu, se kterou nemá Provozovatel smluvní vztah, smluvní vztah mezi touto osobou a druhou osobou jinou než Provozovatel byl ukončen, a pokud je to třeba, příslušná osoba byla nahrazena jinou osobou.

48.5 Předčasné ukončení Smlouvy pro Selhání Vlastníka

48.5.1 V případě Selhání Vlastníka je Provozovatel oprávněn tuto Smlouvu předčasně ukončit, jestliže do 45 (slovy: čtyřiceti pěti) dnů ode dne, kdy se Provozovatel o Selhání Vlastníka dozvěděl, doručí Vlastníkovi písemné oznámení, které musí obsahovat:

- (a) popis Selhání Vlastníka; a
- (b) projev vůle Provozovatele směřující k tomu, aby tato Smlouva byla předčasně ukončena k určitému dni, přičemž tento den nesmí nastat dříve než 60 (slovy: šedesát) dnů ode dne doručení oznámení o předčasném ukončení této Smlouvy Vlastníkovi.

48.5.2 Vlastník může zabránit účinkům oznámení o předčasném ukončení této Smlouvy, pokud lze Selhání Vlastníka napravit a pokud jsou splněné následující podmínky (jinak se má za to, že dojde k předčasnému ukončení Smlouvy podle oznámení Vlastníka dle článku 48.5.1 této Smlouvy):

- (a) Vlastník napraví Selhání Vlastníka do 60 (slovy: šedesáti) dnů ode dne doručení tohoto oznámení a provedení v této lhůtě prokáže Provozovateli; nebo
- (b) Vlastník do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne doručení oznámení o předčasném ukončení této Smlouvy navrhne způsob zajištění nápravy, Provozovatel návrh (podle vlastního uvážení) přijme a Vlastník bude podle tohoto návrhu skutečně postupovat a dodrží termíny uvedené v tomto návrhu.

48.5.3 Pokud Vlastník neprovede nápravu Selhání Vlastníka podle předchozího článku, tato Smlouva skončí dnem uvedeným v oznámení Provozovatele o předčasném ukončení této Smlouvy.

48.6 Předčasné ukončení Smlouvy pro Události Vyšší Moci

48.6.1 Pokud nastane Událost Vyšší Moci a tato událost či její následky přetrvávají po dobu delší než je doba uvedená v článku 38.8 této Smlouvy, kterákoli ze Smluvních Stran je oprávněna tuto Smlouvu předčasně ukončit písemným oznámením druhé Smluvní Straně, pokud taková Smluvní Strana není z důvodu Události Vyšší Moci schopna plnit své závazky podle této Smlouvy, s tím, že tato Smlouva skončí uplynutím **30 (slovy: třiceti)** dnů od doručení oznámení o předčasném ukončení této Smlouvy druhé Smluvní Straně nebo v den po uplynutí lhůty, který je uveden v tomto oznámení, přičemž tato lhůta nesmí být delší než 60 (slovy: šedesát) dnů.

48.6.2 Pokud oznámení o předčasném ukončení této Smlouvy z důvodu Události Vyšší Moci učiní Provozovatel, je Vlastník oprávněn zabránit účinkům tohoto oznámení, pokud:

- (a) nejpozději do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů po doručení tohoto oznámení písemně oznámí Provozovateli, že trvá na pokračování této Smlouvy („**Oznámení o Pokračování**“); a
- (b) v Oznámení o Pokračování se zaváže Provozovateli umožnit pobírat Vodné a Stočné, za předpokladu že budou plněny Smlouvy s Odběrateli ode dne následujícího po dni, ve kterém by tato Smlouva jinak předčasně skončila tak, jako kdyby Provozovatel řádně plnil své závazky z této Smlouvy dotčené

Událostí Vyšší Moci; Vlastník může své rozhodnutí o pokračování této Smlouvy kdykoliv zrušit a tato Smlouva navzdory Události Vyšší Moci skončí uplynutím doby stanovené Vlastníkem v dalším oznámení, která však nesmí být kratší než 30 (slovy: třicet) dnů ode dne doručení tohoto oznámení Provozovateli.

48.7 Předčasné ukončení Smlouvy pro Nepojistitelnost

48.7.1 Pokud nastane Nepojistitelnost a Vlastník se rozhodne tuto Smlouvu předčasně ukončit v souladu s článkem 41.4 této Smlouvy, Vlastník písemně oznámí Provozovateli předčasné ukončení této Smlouvy s tím, že tato Smlouva skončí uplynutím 60 (slovy: šedesáti) dnů od doručení oznámení o předčasném ukončení této Smlouvy Provozovateli nebo v den po uplynutí lhůty, který je uveden v tomto oznámení.

48.8 Předčasné ukončení Smlouvy Vlastníkem

48.8.1 Vlastník se může rozhodnout tuto Smlouvu předčasně ukončit bez udání jakéhokoliv důvodu a v takovém případě Vlastník písemně oznámí Provozovateli předčasné ukončení této Smlouvy s tím, že tato Smlouva skončí uplynutím 60 (slovy: šedesáti) dnů od doručení oznámení o předčasném ukončení této Smlouvy Provozovateli nebo v den po uplynutí lhůty, který je uveden v tomto oznámení Vlastníka.

48.8.2 V případě předčasného ukončení této Smlouvy Vlastníkem podle článku 48.8 této Smlouvy je Vlastník povinen zaplatit Provozovateli kompenzaci ve výši Částky Kompenzace při Ukončení pro Selhání Vlastníka.

48.9 Předčasné ukončení Smlouvy pro překročení kritické hranice pro součet bodů Smluvních Pokut

48.9.1 Vlastník se může rozhodnout tuto Smlouvu předčasně ukončit v případě, kdy dojde k překročení kritické hranice pro součet bodů Smluvních Pokut uvedené v článku 4.3, Části A (*Základní pravidla Smluvních Pokut*) Přílohy č. 24 (*Smluvní Pokuty*) ke Smlouvě. V takovém případě dojde k ukončení této Smlouvy v den uvedený v oznámení Vlastníka o předčasném ukončení zaslaném Provozovateli, přičemž toto oznámení bude obsahovat Částku Kompenzace při Ukončení pro Selhání Provozovatele a způsob jejího výpočtu.

49. DŮSLEDKY PŘEDČASNÉHO UKONČENÍ

49.1 Pokud bude tato Smlouva předčasně ukončena podle této článku 48.5 a 48.8 Smlouvy, bude Provozovateli vyplacena Částka Kompenzace při Ukončení pro Selhání Vlastníka podle tohoto článku 49 Smlouvy a článku 50 Smlouvy. V případech stanovených v článcích 48.2, 48.3, 48.4 a 48.9 Smlouvy se Provozovatel zavazuje zaplatit Vlastníkovi Částku Kompenzace při Ukončení pro Selhání Provozovatele, a to ve lhůtě uvedené v oznámení Vlastníka.

49.2 Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že kompenzace není platbou z bezdůvodného obohacení, ale představuje náhradu všech škod způsobených podle této Smlouvy a v její souvislosti. Smluvní Strany nepovažují případné skončení této Smlouvy v důsledku předčasného ukončení za odpadnutí právního důvodu, na jehož základě byly Provozovány Vodovody a Kanalizace, a uznávají, že vzhledem k okolnostem, jež jim jsou známy při uzavření této Smlouvy, je nárok na kompenzaci jediným očekávaným nárokem Provozovatele vůči Vlastníkovi (resp. Vlastníka vůči Provozovateli v případě ukončení této Smlouvy dle článků 48.2, 48.3, 48.4 a 48.9 Smlouvy) v souvislosti s předčasným ukončením této Smlouvy, Smluvních Protokolů a jakýchkoliv Provozních Dokumentů vázaných současně na osoby Vlastníka a Provozovatele a Smluvní Strany nepředpokládají, že by škoda způsobená v souvislosti s předčasným ukončením této Smlouvy Vlastníkem Provozovateli (resp. Provozovatelem Vlastníkovi v případě ukončení této Smlouvy dle článků 48.2, 48.3, 48.4 a 48.9 Smlouvy) mohla být vyšší. Dnem Předčasného Skončení je ukončena platnost veškerých zmocnění Provozovatele Vlastníkem, obsažených v této Smlouvě.

- 49.3 Smluvní Strany považují předčasné ukončení této Smlouvy a uhrazení kompenzace v příslušné výši za dostatečné vypořádání nároků (počítaje v to jakékoliv nároky plynoucí z náhrady způsobené škody) Provozovatele vůči Vlastníkovi (resp. Vlastníka vůči Provozovateli v případě ukončení Smlouvy dle článků 48.2, 48.3, 48.4 a 48.9 Smlouvy) v souvislosti s předčasným ukončením této Smlouvy, Smluvních Protokolů a jakýchkoliv Provozních Dokumentů vázaných současně na osoby Vlastníka a Provozovatele. Výše uvedené ujednání ohledně dostatečného vypořádání vzájemných nároků Provozovatele vůči Vlastníkovi (resp. Vlastníka vůči Provozovateli v případě ukončení této Smlouvy dle článků 48.2, 48.3, 48.4 a 48.9 Smlouvy) se však nevztahuje na nároky Vlastníka vůči Provozovateli a/nebo na nároky Smluvních Stran, které nesouvisí s předčasným ukončením této Smlouvy, a které:
- 49.3.1 vznikly přede Dnem Předčasného Skončení; a
- 49.3.2 nebyly zohledněny při stanovení Částky Kompenzace při Ukončení pro Selhání Provozovatele.
- 49.4 Ve vztahu k vypořádání Smluvní Investice se Smluvní Strany zavazují pro účely předčasného skončení této Smlouvy postupovat následovně:
- 49.4.1 V případě řádně dokončené Smluvní Investice, které Provozovatel provedl v souladu s touto Smlouvou se Vlastník zavazuje uhradit Provozovateli za dokončené Smluvní Investice částku odpovídající zůstatkové hodnotě Smluvní Investice **vypočítané** dle plánované pořizovací ceny pokud plánovaná pořizovací cena byla nižší než skutečná pořizovací cena, anebo vypočítané dle jednoduchého průměru plánované a skutečné pořizovací ceny v opačném případě, a to ve všech případech **pro dvacetiletou životnost a lineární odpis ke Dni Skončení** dle specifikace Smluvní Investice předložené v souladu s povinným obsahem uvedeným v článku 2 Přílohy č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) k této Smlouvě;
- 49.4.2 V případě jakékoliv nedokončené Smluvní Investice prováděné Provozovatelem: nedohodnou-li se Smluvní Strany jinak, Provozovateli nepřísluší žádná kompenzace za nedokončenou Smluvní Investici. Provozovatel je však oprávněn odstranit nedokončenou Smluvní Investici (nebo její části dle povahy Smluvní Investice) a je povinen uvést Vodovody a Kanalizace do původního stavu, tím však nesmí dojít k ohrožení funkčnosti Vodovodu a Kanalizace. Provozovatel je povinen zabezpečit Vodovod a Kanalizaci, kde byla prováděna Smluvní Investice proti poškození a dále je povinen poskytnout Vlastníkovi všechny doklady související s nedokončenou Smluvní Investicí.
- 49.5 Ve vztahu k vypořádání Smluvní Investice ke Dni Uplynutí se Smluvní Strany zavazují postupovat dle článku 49.4.1 výše.

50. KOMPENZACE PŘI PŘEDČASNÉM UKONČENÍ

50.1 Žádná kompenzace Provozovateli při předčasném ukončení pro Selhání Provozovatele, Neustálého Selhávání Provozovatele, pro korupci a pro překročení kritické hranice pro součet bodů Smluvních Pokut

Pokud tato Smlouva předčasně skončí z důvodu předčasného ukončení pro Selhání Provozovatele podle článku 48.2 Smlouvy, nebo z důvodu Neustálého Selhávání Provozovatele podle článku 48.3 Smlouvy, nebo z důvodu předčasného ukončení pro korupci podle článku 48.4 Smlouvy nebo z důvodu překročení kritické hranice pro součet bodů Smluvních Pokut podle článku 48.9 Smlouvy, Provozovatel nemá nárok na žádnou kompenzaci ze strany Vlastníka, Osoby na Straně Vlastníka ani Odběratelů. Tímto ustanovením není dotčena kompenzace za dokončené Smluvní Investice ze strany Vlastníka Provozovateli dle článku 49.4.1 výše.

50.2 Kompenzace při ukončení pro Selhání Vlastníka

Pokud tato Smlouva předčasně skončí v důsledku předčasného ukončení pro Selhání Vlastníka podle článku 48.5 této Smlouvy nebo pro předčasné ukončení Vlastníkem podle článku 48.8 této Smlouvy, zaplatí Vlastník Provozovateli kompenzaci ve výši Částky Kompenzace při Ukončení pro Selhání Vlastníka.

50.3 Kompenzace při ukončení z důvodu Vyšší Moci a Nepojistitelnosti

Pokud tato Smlouva předčasně skončí v důsledku předčasného ukončení pro Událost Vyšší Moci podle článku 48.6 této Smlouvy a/nebo Nepojistitelnosti podle článku 48.7 této Smlouvy, Provozovatel nemá nárok na žádnou kompenzaci ze strany Vlastníka, Osoby na Straně Vlastníka ani Odběratelů.

50.4 Kompenzace při ukončení z důvodu Selhání Provozovatele

Pokud tato Smlouva předčasně skončí v důsledku předčasného ukončení pro Selhání Provozovatele podle článku 48.2 této Smlouvy nebo pro Neustálé Selhávání Provozovatele dle článku 48.3 této Smlouvy, nebo pro korupci dle článku 48.4 nebo pro překročení kritické hranice Smluvních Pokut dle článku 48.9 této Smlouvy, zavazuje se Provozovatel zaplatit Vlastníkovi Částku Kompenzace při Ukončení pro Selhání Provozovatele, a to ve lhůtě uvedené v oznámení Vlastníka.

51. VÝPOČET A PLATBA KOMPENZACE PŘI PŘEDČASNÉM UKONČENÍ

51.1 Daňová ekvalizace plateb kompenzace

51.1.1 Pokud by mělo v důsledku placení jakékoliv Daně, která by nebyla placena, kdyby nedošlo k předčasnému ukončení této Smlouvy, dojít ke snížení Částky Kompenzace při Ukončení pro Selhání Vlastníka, kterou Provozovatel skutečně obdrží, zaplatí Vlastník Provozovateli vedle Částky Kompenzace při Ukončení pro Selhání Vlastníka takovou dodatečnou částku, aby byl Provozovatel ve stejné pozici, v jaké by jinak byl, kdyby nemusel takovou Daň zaplatit. Při výpočtu této částky se musí vzít v úvahu rovněž částka Daně, kterou v důsledku toho, že byla tato Smlouva předčasně ukončena, Provozovatel nebude platit, byť její placení bylo v Modelu předvídáno.

51.1.2 Pokud má být v souvislosti s kompenzací placena Provozovatelem jakákoliv Daň, která má být ekvalizována podle předchozího odstavce, poskytne Vlastník ekvalizaci, pouze pokud budou splněny tyto podmínky:

- (a) Provozovatel písemně oznámil Vlastníkovi bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděl, že má být Daň zaplacená (nejméně však 30 (slovy: třicet) dnů před tím, než byla příslušná Daň splatná), a že jde o Daň, v jejíž souvislosti bude Provozovatel požadovat ekvalizaci podle tohoto článku, s uvedením podrobností o Daně a o důvodech, proč má být zaplacená;
- (b) Provozovatel umožnil Vlastníkovi s příslušným orgánem, kterému má být Daň zaplacená, jednat o důvodech této Daně i její výši; a
- (c) Pokud Vlastník zpochybňuje způsobilost Daně pro účely ekvalizace, či výši stanovené ekvalizace, má Provozovatel povinnost zaplatit Daň navzdory takovému zpochybnění Vlastníkem a probíhajícímu Sporů.

51.1.3 Pokud má být v souvislosti s Částkou Kompenzace při Ukončení pro Selhání Provozovatele placena Vlastníkem jakákoliv Daň a v důsledku platby této Daně by došlo ke snížení Částky Kompenzace při Ukončení pro Selhání Provozovatele, budou Smluvní Strany postupovat podle pravidel uvedených v článcích 51.1.1 a 51.1.2 této Smlouvy, tak aby byl Vlastník ve stejné pozici, v jaké by jinak byl, kdyby nemusel takovou Daň zaplatit.

51.2 Způsob Placení

- 51.2.1 Pokud Vlastník nezvolí možnost placení Částky Kompenzace při Ukončení pro Selhání Vlastníka ve splátkách, je povinen uhradit Částku Kompenzace při Ukončení pro Selhání Vlastníka (sníženou o případné započtené nároky) Provozovateli, a to do 30 (slovy: třiceti) dnů ode Dne Skončení nebo ode dne, kdy je podle článku 71 rozhodnut Spor o Částku Kompenzace při Ukončení pro Selhání Vlastníka (v závislosti na tom, který z těchto dnů nastane později) s tím, že pokud se tento Spor týká pouze části Částky Kompenzace při Ukončení pro Selhání Vlastníka, je Vlastník povinen zaplatit Provozovateli její nespornou část podle předchozího článku.
- 51.2.2 Vlastník může platit část kompenzace, která je navázána na výši zisku Provozovatele, ve splátkách s tím, že výši a splatnost částek určí sám Vlastník, avšak:
- (a) celá Částka Kompenzace při Ukončení pro Selhání Vlastníka včetně úroků bude zaplacená nejpozději do Dne Uplynutí; a
 - (b) Vlastník stanoví výši a splatnost splátek tak, aby byla celá Částka Kompenzace při Ukončení pro Selhání Vlastníka zaplacená co nejdříve, a to s ohledem na volné finanční zdroje na straně Vlastníka a s ohledem na využití všech možností, které lze od Vlastníka rozumně očekávat k tomu, aby Vlastník získal prostředky pro co nejrychlejší uhrazení celé Částky Kompenzace při Ukončení pro Selhání Vlastníka.
- 51.2.3 Pokud je Vlastník v prodlení s platbou kterékoliv splátky o více než 10 (slovy: deset) dnů, může Provozovatel v oznámení doručeném Vlastníkovi požadovat okamžité zaplacení celé zbývajících dlužné částky, včetně přirostlých úroků.
- 51.2.4 Ohledně placení Částky Kompenzace při Ukončení pro Selhání Provozovatele platí, že tato částka je splatná ve lhůtě uvedené v oznámení Vlastníka o ukončení Smlouvy, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než 30 (slovy: třicet) dnů.

ČÁST 11: ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

52. SUBDODAVATELÉ

- 52.1 Provozovatel může plnit část svých závazků prostřednictvím Subdodavatele, a to bez souhlasu Vlastníka, s výjimkou obsluhy technických zařízení čistíren odpadních vod, kde je předchozí písemný souhlas Vlastníka nutný.
- 52.2 Provozovatel odpovídá za plnění svých závazků podle této Smlouvy bez ohledu na to, že k jejich plnění bude užívat Subdodavatele.
- 52.3 Provozovatel je vůči Vlastníkovi odpovědný za vznik jakýchkoliv škod, které způsobí Vlastníkovi jakákoliv Osoba na Straně Provozovatele a/nebo Subdodavatelé v souvislosti s činností Provozovatele a/nebo Subdodavatele podle této Smlouvy.

53. ZMĚNA KONTROLY

- 53.1 Pokud dojde:
- 53.1.1 k převodu obchodních podílů či akcií v rámci vlastnické struktury Provozovatele (tj. obchodních podílů nebo akcií v Provozovateli a/nebo osobách ovládajících Provozovatele) nebo
- 53.1.2 k jejich zastavení či jiné zajišťovací transakci vůči majetku Provozovatele, která by mohla mít za důsledek změnu kontroly nad Provozovatelem, nebo
- 53.1.3 ke sloučení či splynutí Provozovatele,
- v průběhu ode Dne Účinnosti do konce dne předcházejícímu Dni Zahájení Provozování (Fáze 1), a/nebo ode Dne Zahájení Provozování do konce Dne Skončení (Fáze 2) a/nebo od dne následujícím po Dni Skončení do Dne Konečného Vypořádání (Fáze 3) bez předchozího písemného souhlasu Vlastníka, má taková skutečnost následky uvedené v článku 53.3 této Smlouvy.
- 53.2 Žádost o písemný souhlas s podrobným popisem zamýšlené transakce musí být doručena Vlastníku v souladu s Přílohou č. 21 (*Spolupráce a komunikace*) k této Smlouvě nejméně 90 (slovy: devadesát) dnů před převodem obchodních podílů či akcií nebo provedení kroků popsaných v článku 53.1 této Smlouvy. Změna kontroly nebude ze strany Vlastníka odsouhlasena zejména v případě, že by změny popsané v článku 53.1 této Smlouvy mohly mít nepříznivý dopad na plnění povinností Provozovatele z této Smlouvy nebo na zajištění těchto povinností.
- 53.3 V případě, kdy nastanou skutečnosti popsané v článku 53.1 této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Vlastníka, ponese Provozovatel následky obdobné jako jsou stanoveny v ustanovení této Smlouvy o Selhání Provozovatele a tato skutečnost bude považována za Selhání Provozovatele, přičemž Vlastník bude oprávněn tuto Smlouvu předčasně ukončit dle článku 48.2 této Smlouvy.

54. DŮVĚRNOST

- 54.1 Smluvní Strany berou na vědomí, že informace a údaje uvedené v této Smlouvě jsou veřejného charakteru. Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak nebo písemně dohodnuto s Vlastníkem odlišně, nebudou Smluvní Strany zásadně povinny zachovávat mlčenlivost o skutečnostech uvedených v této Smlouvě nebo o kterých se dozví přímo či v souvislosti s plněním práv a povinností dle této Smlouvy. Provozovatel nebude oprávněn v rámci plnění práv a povinností dle Smlouvy označit jakoukoliv informaci za své obchodní tajemství či za důvěrnou informaci bez uzavření Smluvního Protokolu obsahující souhlas Vlastníka s takovým

režimem důvěrnosti informací.

54.2 V případě, že by Vlastník umožnil Provozovateli na základě Smluvního Protokolu dle článku 54.1 této Smlouvy považovat určitou informaci za „důvěrnou“ či za „obchodní tajemství“, nebude se povinnost zachovat důvěrnost vztahovat na zpřístupnění informací:

54.2.1 takovým osobám a v takovém rozsahu, jaký je třeba k plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy;

54.2.2 které jsou veřejně dostupné, pokud se tak nestalo v důsledku porušení povinností podle této Smlouvy;

54.2.3 při řešení sporu podle článku 71 této Smlouvy, včetně Přílohy č. 22 (*Podrobnější pravidla pro řešení sporů mezi Smluvními Stranami*) k této Smlouvě;

54.2.4 pokud to je vyžadováno Závaznými Předpisy nebo na jejich základě vydanými individuálními právními akty;

54.2.5 věřitelům Smluvních Stran nebo jejich poradcům a právním nebo pojišťovacím poradcům; a

54.2.6 v souvislosti s postupem podle článku 30 této Smlouvy (*Platební Mechanismus*).

55. ZÁZNAMY PROVOZOVATELE

55.1 Provozovatel je povinen v kterémkoli okamžiku trvání této Smlouvy:

55.1.1 vést a udržovat úplné záznamy o skutečných a předpokládaných nákladech na Provozování Vodovodů a Kanalizací, včetně nákladů na Údržbu, Opravy a Technické Zhodnocení;

55.1.2 předložit Vlastníkovi záznamy uvedené v předchozím odstavci v čase, formě a s takovými náležitostmi, jak jsou uvedeny zejména v Příloze č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) k této Smlouvě, jakož i jinými ustanoveními této Smlouvy a přílohami k této Smlouvě (zejména Příloha č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě); a

55.1.3 umožnit Vlastníkovi na jeho žádost přístup do místnosti, kde jsou takové záznamy uchovávány za účelem jejich přezkoumání.

55.2 Provozovatel je povinen vést své záznamy v souladu se Závaznými Předpisy tak, aby tyto zobrazovaly mimo jiné oddělené záznamy pro:

55.2.1 stav Pracovníků Provozovatele zajišťujících Provozování Vodovodů a Kanalizací na straně jedné a stav Pracovníků Provozovatele zajišťujících jiné činnosti na straně druhé;

55.2.2 částky placené Subdodavatelům při zajišťování Provozování Vodovodů a Kanalizací na straně jedné a částky placené Subdodavatelům nesouvisejících s Provozováním Vodovodů a Kanalizací na straně druhé;

55.2.3 další výdaje vynaložené v souvislosti s Provozováním Vodovodů a Kanalizací; a

55.2.4 takové další údaje, které může Vlastník odůvodněně vyžadovat pro provedení revize skutečných nákladů a předpokládaných nákladů pro účely Platebního Mechanismu.

55.3 Provozovatel se dále zavazuje vést ve vztahu k plnění Předmětu Smlouvy:

55.3.1 úplné záznamy o pracovních úrazech a porušeních předpisů bezpečnosti práce během trvání této Smlouvy; a

- 55.3.2 záznamy o školení svých zaměstnanců ve vztahu k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci,
- a tyto záznamy předložit na požádání Vlastníka k jeho kontrole v čase, formě a s takovými náležitostmi, jak jsou uvedeny v Příloze č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) k této Smlouvě.
- 55.4 Provozovatel se zavazuje umožnit Vlastníkovi provést kontrolu a zhotovení kopií všech záznamů uvedených v tomto článku 55 této Smlouvy do deseti let po Dni Konečného Vypořádání, nestanoví-li Závazné Předpisy delší lhůtu.
- 55.5 Provozovatel se zavazuje uchovávat záznamy uvedené v tomto článku 55 této Smlouvy deset let po Dni Konečného Vypořádání, nestanoví-li Závazné Předpisy delší lhůtu. Po Dni Konečného Vypořádání je Provozovatel povinen splnit veškeré rozumné požadavky Vlastníka ohledně záznamů Provozovatele podle tohoto článku.
- 55.6 Povinnosti v souvislosti s ustanovením § 8 odst. 3 ZoVaK
- 55.6.1 Provozovatel je povinen na základě výzvy Vlastníka poskytnout podklady a údaje nezbytné k přípravě a jednání o dohodách Vlastníka s jinými vlastníky provozně souvisejících vodovodů a kanalizací ve smyslu § 8 odst. 3 Zákona o Vodovodech a Kanalizacích.
- 55.6.2 Vlastník poskytne ke Dni Zahájení Provozovateli seznam a informace o veškerých případných existujících dohodách Vlastníka s jinými vlastníky provozně souvisejících vodovodů a kanalizací, popř. informace o stavu jednání o těchto dohodách.
- 56. NÁPRAVNÁ OPATŘENÍ, SMLUVNÍ POKUTY A NÁROK NA NÁHRADU ŠKODY**
- 56.1 V případě porušení jakékoli povinnosti Provozovatele z této Smlouvy je Vlastník oprávněn požadovat, je-li to možné a účelné, aby Provozovatel zajistil odstranění závadného stavu a jeho následků bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě stanovené v písemné výzvě Vlastníka, jež nesmí být kratší 15 (slovy: patnáct) dnů ode dne doručení dané výzvy.
- 56.2 Za porušení povinnosti převzaté v této Smlouvě může Vlastník požadovat po Provozovateli, bylo-li tak sjednáno v této Smlouvě, zejména v Příloze č. 24 (*Smluvní Pokuty*) ke Smlouvě zaplacení Smluvní Pokuty ve výši stanovené v souladu s Přílohou č. 24 (*Smluvní Pokuty*) ke Smlouvě. Smluvní Pokuty se podle charakteru porušení smluvní povinnosti dělí na Obecné Smluvní Pokuty a Výkonové Smluvní Pokuty. Splatnost Obecné Smluvní Pokuty je 30 (slovy: třicet) dnů, ode dne kdy Vlastník písemně oznámil Provozovateli, že Obecnou Smluvní Pokutu uplatňuje. Splatnost Výkonových Smluvních Pokut (pro které je hodnoceným obdobím hospodářský rok) je 30 (slovy: třicet) dnů, ode dne kdy Provozovatel předá Vlastníkovi Roční Zprávu o Provozování nebo 60 (slovy: šedesát) dnů po uplynutí hospodářského roku, ke kterému jsou Výkonové Smluvní Pokuty vázány podle toho, co nastane dříve. Splatnost Výkonových Smluvních Pokut (pro které je hodnoceným obdobím kalendářní rok) je 30 (slovy: třicet) dnů, ode dne kdy Provozovatel předá Vlastníkovi Čtvrtletní Zprávu o Provozování za čtvrté kalendářní čtvrtletí nebo 60 (slovy: šedesát) dnů po uplynutí kalendářního roku, ke kterému jsou Výkonové Smluvní Pokuty vázány podle toho, co nastane dříve. S výjimkou Smluvních Pokut dle čl. 56.3 a 56.4 níže, Smluvní Pokuty podléhají indexaci dle článku 3.3 Části A (*Platební Mechanismus*) Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) ke Smlouvě.
- 56.3 Pokud je Vlastníkovi pravomocným rozhodnutím správního orgánu uložena sankce (pokuta) v důsledku nesplnění určité povinnosti Provozovatele stanovené touto Smlouvou, je Provozovatel povinen uhradit Vlastníkovi Smluvní Pokutu ve výši této pokuty, a to včetně souvisejících nákladů řízení a nákladů právního zastoupení v rozsahu mimosmluvní odměny stanovené Závazným Předpisem; totéž platí v případě, že je Vlastník v důsledku porušení povinnosti Provozovatele stanovené touto Smlouvou povinen uhradit správnímu orgánu náhradu (např. dle ustanovení § 28 odst. 3 Stavebního Zákona).

- 56.4 Pokud byla Provozovateli za porušení určité povinnosti uložena pravomocným rozhodnutím správního orgánu sankce (pokuta) a zároveň je podle této Smlouvy Provozovatel povinen zaplatit Vlastníkovi za porušení obdobné povinnosti Smluvní Pokutu, hradí Provozovatel Vlastníkovi Smluvní Pokutu pouze tehdy, pokud výše pokuty uložené správním orgánem je nižší než částka Smluvní Pokuty podle této Smlouvy, a to ve výši rozdílu obou částek.
- 56.5 Sjednáním anebo zaplacením Smluvní Pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením této Smlouvy, právo na úhradu úroků z prodlení ani výše příslušných nároků.
- 56.6 Zaplacením Smluvní Pokuty není dotčeno splnění povinnosti, kterou Provozovatel porušil a jejíž nesplnění bylo Smluvní Pokutou sankcionováno.

57. VYČERPÁVAJÍCÍ ÚPRAVA NÁROKŮ Z PORUŠENÍ

Pokud není v této Smlouvě, případně ve Smluvním Protokolu na základě této Smlouvy výslovně uvedeno jinak, upravuje tato Smlouva veškeré nároky Smluvních Stran pro případ porušení závazků druhou Smluvní Stranou vyčerpávajícím a výlučným způsobem a žádná Smluvní Strana nebude mít v souvislosti s porušením této Smlouvy nebo Smluvního Protokolu druhou Smluvní Stranou na základě této Smlouvy právo uplatnit jiný nárok než nárok výslovně upravený v této Smlouvě, případně ve Smluvním Protokolu na základě této Smlouvy.

58. VYLOUČENÍ SDRUŽENÍ A ZMOCNĚNÍ

- 58.1 Tato Smlouva nezakládá mezi Smluvními Stranami sdružení podle § 829 a násl. Občanského Zákoníku či jinou formu společných práv a povinností Smluvních Stran.
- 58.2 Provozovatel nebude moci jednat či činit právní úkony jménem Vlastníka s výjimkou případů:
- 58.2.1 výslovně uvedených v této Smlouvě a/nebo
 - 58.2.2 výslovně stanovených v příslušném Smluvním Protokolu a/nebo
 - 58.2.3 v rozsahu zvláštní plné moci udělené ze strany Vlastníka v průběhu doby trvání této Smlouvy.

59. VYLOUČENÍ MOŽNOSTI PROAKTIVNÍHO ANGAŽOVÁNÍ PRACOVNÍKŮ VLASTNÍKA

- 59.1 Provozovatel se zavazuje nečinit bez písemného souhlasu Vlastníka po celou dobu ode Dne Účinnosti až do Dne Konečného Vypořádání žádné kroky směřující k angažování jakéhokoliv Pracovníka Vlastníka. Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že za takové jednání nebude považován případ, kdy bude Pracovník Vlastníka reagovat na Provozovatelův inzerát, který bude prokazatelně nezávisle určen širší veřejnosti a takový Pracovník bude Provozovatelem angažován.
- 59.2 Závazek Provozovatele podle tohoto článku se vztahuje i na všechny Osoby na Straně Provozovatele.
- 59.3 Pokud bude Provozovatelův závazek podle tohoto článku porušen, zaplatí Provozovatel Vlastníkovi smluvní pokutu ve výši dvanáctinásobku hrubé měsíční mzdy příslušného Pracovníka.

60. VYLOUČENÍ NÁROKŮ NA VEŘEJNÉ PROSTŘEDKY

- 60.1 Tato Smlouva nezakládá Provozovateli, ani Osobám na Straně Provozovatele, žádný nárok na plnění z veřejných prostředků, s výjimkou nároků na plnění ze strany Vlastníka výslovně

upravených v této Smlouvě.

- 60.2 Provozovatel se zavazuje, že bez předchozího písemného oznámení doručeného Vlastníkovi minimálně 30 (slovy: třicet) dnů předem nepožádá v souvislosti s plněním závazků vyplývajících z této Smlouvy o žádný grant či jinou veřejnou podporu z veřejných prostředků České republiky ani Evropské Unie (např. v podobě finančního plnění či záruky), a to ať již slučitelnou či neslučitelnou se společným trhem Evropských společenství, resp. právními předpisy ES v oblasti veřejných podpor či předpisy ohledně služeb obecného hospodářského zájmu. Písemné oznámení Vlastníkovi musí obsahovat všechny náležitosti k objektivnímu posouzení, zdali takovou veřejnou podporou, resp. takovým plněním, nevznikne nadměrná vyrovnávací platba ve smyslu pravidel Evropských společenství ve vztahu ke službám obecného hospodářského zájmu.
- 60.3 V případě, že grant či jiná veřejná podpora z veřejných prostředků České republiky a/nebo Evropské Unie vede dle názoru Vlastníka ve spojení s touto Smlouvou k neslučitelné veřejné podpoře je Vlastník jednostranně oprávněn vůči Provozovateli k tomu odpovídající korekci finančních vztahů v rámci této Smlouvy v souladu s platnými a účinnými pravidly Evropských společenství v oblasti veřejné podpory.

61. PŘEDCHÁZENÍ ŠKODÁM

Každá ze Smluvních Stran se zavazuje počínat si při realizaci práv a plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy tak, aby při vynaložení takového úsilí, které od ní lze rozumně požadovat, předešla či minimalizovala jakékoliv škody či důsledky, na jejichž náhradu od druhé Smluvní Strany má podle této Smlouvy nárok, a jakýkoli nárok na náhradu bude omezen pouze na takovou část škody či jiných důsledků, kterým příslušná Smluvní Strana rozumně předejít nemohla.

62. PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

62.1 Licence pro Provozovatele

- 62.1.1 Vlastník uděluje Provozovateli pro účely a v rozsahu Provozování a na dobu ode Dne Zahájení Provozování až do Dne Skončení nevýhradní licenci nebo podlicenci (pokud je k udělení podlicence oprávněn) k užívání:
- (a) předmětů duševního vlastnictví uvedených v Příloze č. 5 (*Předměty duševního vlastnictví*) k této Smlouvě; a
 - (b) předmětů duševního vlastnictví, které se stanou součástí či příslušenství Majetku vzniklých kdykoliv v budoucnosti ode Dne Účinnosti do Dne Skončení, přičemž právo užívat takový předmět duševního vlastnictví bude potvrzena uzavřením Smluvního Protokolu, který může jménem Vlastníka podepsat Zástupce Vlastníka.
- 62.1.2 Vlastník se zavazuje poskytnout Provozovateli odškodnění za veškeré škody, které vzniknou Provozovateli v důsledku nároků třetích osob vznesených vůči němu v souvislosti s jeho užíváním předmětů duševního vlastnictví podle článku 62.1.1, písm. (a) a (b) této Smlouvy. Platnost výše uvedených licencí a sublicencí skončí Dnem Skončení.
- 62.1.3 Smluvní Strany prohlašují, že výše Nájemného byla sjednána s ohledem na skutečnost, že Vlastník bude poskytovat Provozovateli licenci dle článku 62.1 Smlouvy.

62.2 Licence pro Vlastníka

Provozovatel uděluje Vlastníkovi licenci, případně podlicenci (pokud je k udělení podlicence oprávněn) k veškerým předmětům duševního vlastnictví, které jsou nezbytné pro Provozování

Vodovodů a/nebo Kanalizací a současně souvisejících s plněním povinností Provozovatele v rámci Smluvní Investice nebo jednoznačně vymezených povinností Provozovatele v oblasti předmětů duševního vlastnictví v rámci této Smlouvy (např. povinnost předávat Smlouvou specifikované údajové základny Vlastníkovi), a pokud takovouto licenci nemá, zavazuje se tuto licenci pro Vlastníka zajistit, přičemž licence bude udělena za následujících podmínek:

62.2.1 k poskytování Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací;

62.2.2 v neomezeném časovém trvání od okamžiku, kdy začne být předmět duševního Vlastnictví využíván pro Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací;

62.2.3 nevýhradně; a

62.2.4 převoditelně bez omezení tím způsobem, že Vlastník může udělit jiným osobám právo užívat předmět duševního vlastnictví (podlicence), nebo své právo na jinou osobu zcela převést,

a Smluvní Strany se dohodly, že cena za udělení této licence (licencí) bude řešena v souladu dle čl. 32.7 této Smlouvy.

62.3 Slib odškodnění Vlastníkovi

Provozovatel se zavazuje poskytnout Vlastníkovi odškodnění za veškeré škody, které vzniknou Vlastníkovi či Osobám na Straně Vlastníka v důsledku nároků třetích osob vznesených vůči nim v souvislosti s jejich užíváním předmětů duševního vlastnictví, které Provozovatel obstaral podle předchozího článku.

62.4 Slib odškodnění Provozovateli

Vlastník se zavazuje poskytnout Provozovateli odškodnění za veškeré škody, které vzniknou Provozovateli či Osobám na Straně Provozovateli v důsledku nároků třetích osob vznesených vůči nim v souvislosti s jejich užíváním předmětů duševního vlastnictví, které Vlastník poskytl třetím osobám do užívání dle článku 62.2.4 této Smlouvy.

63. POSTOUPENÍ

S výjimkou případů uvedených v této Smlouvě není žádná ze Smluvních Stran oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní Strany postoupit kterékoli z práv vyplývajících z této Smlouvy třetí osobě. Vlastník je oprávněn postoupit právo na Nájemné dle této Smlouvy třetí osobě, a to i bez předchozího písemného souhlasu Provozovatele.

64. JAZYK SMLOUVY

Tato Smlouva se uzavírá v českém jazyce.

65. VYHOTOVENÍ

Tato Smlouva je vyhotovována ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech v českém jazyce. Každá ze Smluvních Stran si ponechá 2 (slovy: dvě) vyhotovení.

66. ÚPLNÁ SMLOUVA

Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních Stran ohledně jejího předmětu a nahrazuje veškerá předchozí písemná a ústní ujednání Smluvních Stran ohledně předmětu této Smlouvy. Každá ze Smluvních Stran prohlašuje, že při uzavírání této Smlouvy nespolehala na žádná ujištění učiněná druhou Smluvní Stranou anebo třetí osobou, s výjimkou těch ujištění, která jsou výslovně uvedena v této Smlouvě.

67. DORUČOVÁNÍ

67.1 Veškeré žádosti, oznámení či jiná sdělení („**Dokument**“) doručované dle této Smlouvy nebo týkající se této Smlouvy jednou ze Smluvních Stran druhé Smluvní Straně vyžadují písemnou formu, musí být v českém jazyce a musí být doručeny některým z následujících způsobů:

67.1.1 osobním předáním písemnosti;

67.1.2 doručením prostřednictvím doporučené pošty či kurýra;

67.1.3 faxem; anebo

67.1.4 e-mailem.

67.2 Údaje potřebné pro doručování Dokumentů Vlastníkovi jsou následující:

Adresa: Tábor, Kosova 2894, PSČ 39002

Fax: +420 381 257 944

Email: vstab@vstab.cz

K rukám: jednatele a řediteli společnosti

67.3 Údaje potřebné pro doručování Dokumentů Provozovateli jsou následující:

Adresa: ČEVAK a.s., Severní 8 / 2264, 370 10 České Budějovice

Fax: 387 761 225

Email: milan.kriklan@cevak.cz, petr.mrkvicka@cevak.cz, cevak@cevak.cz

K rukám: Ing. Milana Kříklána, vedoucího provozní oblasti Sever, ČEVAK a.s.

67.4 Jakýkoliv Dokument bude považován za doručený:

67.4.1 je-li doručováno osobním předáním písemnosti či doporučenou poštou nebo kurýrem, v okamžiku, kdy adresát Dokumentu potvrdí jeho převzetí či adresát odmítne Dokument převzít nebo potvrdit převzetí;

67.4.2 je-li doručováno doporučenou poštou na doručovací adresu uvedenou v tomto článku považuje se Dokument za doručený rovněž tehdy nezastihl-li poštovní orgán adresáta na uvedené adrese za podmínky, že (i) poštovní orgán učinil neúspěšný pokus o doručení Dokumentu adresátovi, (ii) poštovní orgán zanechal adresátu vhodným způsobem písemnou výzvu, aby si Dokument vyzvedl, (iii) poštovní orgán Dokument po neúspěšném pokusu o jeho doručení adresátovi řádně uložil v provozovně provozovatele poštovních služeb a adresát si Dokument nevyzvedl ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dnů od dne, kdy byl připraven k vyzvednutí;

67.4.3 je-li doručováno faxem, v okamžiku odeslání faxu na faxové číslo druhé Smluvní Strany uvedené v tomto článku, což je potvrzeno výpisem z faxu, ze kterého byl Dokument odeslán;

67.4.4 je-li doručováno e-mailem, v okamžiku odeslání e-mailu na emailovou adresu druhé Smluvní Strany uvedenou v tomto článku, což je potvrzeno odpovědí adresáta na tento e-mail (v tomto případě má adresát právo v odpovědi požadovat zaslání písemného vyhotovení Dokumentu, v opačném případě nebude takový Dokument považován za doručený jeho adresátovi); a

67.4.5 v případě následujících Dokumentů je třeba, aby Dokument doručovaný emailem byl podepsán elektronickým podpisem vytvořeným kvalifikovaným certifikátem:

(a) Dokumenty, na jejichž základě dochází k ukončování této Smlouvy;

(b) Dokumenty, na jejichž základě dochází ke na změně částek placených touto Smlouvou;

- (c) Dokumenty, na jejichž základě dochází k uplatňování nároků jedné Smluvní Strany vůči druhé; a

67.4.6 Dokument doručený druhé Smluvní Straně v jiný než pracovní den nebo po 16.00 hod. pracovního dne se považuje za doručený v 10.00 hod. pracovního dne následujícího po dni doručení Dokumentu.

67.5 Smluvní Strany mohou v průběhu Doby Provozování měnit údaje potřebné pro doručování Dokumentů, tuto změnu však musí druhé Smluvní Straně neprodleně písemně oznámit, přičemž druhá Smluvní Strana je povinna doručovat Dokumenty dle takto změněných údajů pro doručování Dokumentů počínaje pracovním dnem následujícím po dni, kdy jí byla tato změna druhou Smluvní Stranou oznámena.

67.6 Smluvní Strany mohou na základě schvalovací procedury popsané v Části C (*Schvalovací Procedura*) Přílohy č. 21 (*Spolupráce a komunikace*) ke Smlouvě formou Smluvního Protokolu upravit podrobnosti formátu, technických nosičů a dalších podrobností pro doručování Dokumentů, jejichž obsah a / nebo velikost a / nebo množství či jiná vlastnost takovouto úpravu vyžadují zejména s ohledem na přiměřenost nákladů na doručování a možnosti dalšího nezávislého použití předaných Dokumentů.

68. ODDĚLITELNOST

68.1 S ohledem na charakter a obsah této Smlouvy považují Smluvní Strany její jednotlivá ustanovení za oddělitelná, nevyplyvá-li z účelu jednotlivých ustanovení této Smlouvy jinak, a v případě, že se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane neplatným či nevykonatelným, považují Smluvní Strany ostatní ustanovení této Smlouvy za platná a vykonatelná.

68.2 V okamžiku, kdy se Smluvní Strany dozví o neplatnosti či nevykonatelnosti určitého ustanovení této Smlouvy, zavazují se nahradit bez zbytečného odkladu toto ustanovení jiným platným a vykonatelným ustanovením, jehož obsah a účel bude co možná nejblíží obsahu a účelu původního ustanovení této Smlouvy.

69. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

69.1 V případě, že při plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy bude Provozovatel zpracovávat osobní údaje ve smyslu Zákona o Ochráně Osobních Údajů, Provozovatel se zavazuje postupovat v souladu s tímto zákonem; v případě, že je v souvislosti se zpracováváním osobních údajů třeba souhlasu subjektů, jejichž osobní údaje jsou Provozovatelem zpracovávány, je Provozovatel povinen zajistit souhlas těchto subjektů dle Zákona o Ochráně Osobních Údajů tak, aby s těmito osobními údaji bylo možné nakládat pro účely Provozování a aby tyto osobní údaje bylo možné předat v plném rozsahu Vlastníkovi a Novému Provozovateli.

69.2 Porušení Zákona o Ochráně Osobních Údajů při zpracovávání osobních údajů Provozovatelem je považováno za porušení této Smlouvy.

70. ROZHODNÉ PRÁVO A OBCHODNÍ ZÁKONÍK

Tato Smlouva se řídí právem České republiky, zejména Obchodním zákoníkem. Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že pokud tak vyžaduje kontext této Smlouvy, měly Smluvní Strany v úmyslu odchýlit se, či zcela vyloučit příslušná dispozitivní ustanovení Obchodního zákoníku, zejména:

70.1.1 § 326 ObchZ týkající se odepření plnění;

70.1.2 § 327 ObchZ týkající se výběru způsobu plnění;

70.1.3 § 332 ObchZ týkající se plnění nabídnutého třetí osobou;

70.1.4 § 356 a 357 ObchZ týkající se zmaření účelu Smlouvy;

70.1.5 § 369a odst. 1 až 3 týkající se výše úroků z prodlení; a

70.1.6 § 374 ObchZ týkající se okolností vylučujících odpovědnost.

71. ESKALACE A ŘEŠENÍ SPORŮ

Jakýkoli Spor mezi Smluvními Stranami vzniklý z této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou („**Spor**“) bude řešen v rámci mechanismu eskalace a řešení Sporů, s výjimkou případů, kdy Smluvní Strany řeší Spor mimo tento mechanismus prostřednictvím Experta. Spory budou řešeny prostřednictvím Experta v případech uvedených v Příloze č. 22 (*Podrobnější pravidla pro řešení Sporů mezi Smluvními Stranami*) k této Smlouvě způsobem v ní stanoveným.

71.1 Negociace

71.1.1 Zahájení Sporu je Smluvní Strana, která Spor iniciuje, povinna písemně oznámit druhé Smluvní Straně s uvedením svého zástupce pověřeného jednáním o Spor.

71.1.2 Druhá Smluvní Strana je povinna na oznámení první Smluvní Strany o zahájení Sporu písemně odpovědět do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne doručení tohoto oznámení a v této odpovědi uvést svého zástupce pověřeného jednáním o Spor.

71.1.3 Zástupci Smluvních Stran mohou být pouze takové osoby, které se významným způsobem neúčastnily událostí, které předcházely Sporům do chvíle doručení oznámení o zahájení Sporu.

71.1.4 Zástupci Smluvních Stran budou o Sporů jednat v dobré víře a s cílem nalézt řešení Sporu, které nejlépe vyhoví duchu a účelu této Smlouvy.

71.1.5 Pokud se zástupci Smluvních Stran na řešení Sporu nedohodnou do 18 (slovy: osmnácti) pracovních dnů od doručení oznámení o zahájení Sporu, může kterákoliv Smluvní Strana předložit Spor k řešení v rámci mediace dle následujícího článku.

71.2 Mediace

71.2.1 Pokud není Spor Smluvních Stran urovnán v rámci negociací podle předchozího článku, kterákoliv ze Smluvních Stran je oprávněna předložit Spor k řešení mediátorovi vybranému Vlastníkem následujícím způsobem:

(a) Smluvní Strana, která mediaci iniciuje musí (1) písemně oznámit druhé Smluvní Straně zahájení řešení Sporu mediací s uvedením svého zástupce pověřeného vedením mediace; a (2) a současně vyzvat Vlastníka (v případě, kdy mediaci iniciuje Provozovatel) o vybrání mediátora pro konkrétní Spor. Vlastník podnikne bez zbytečného odkladu veškeré potřebné kroky, aby byl mediátor jmenován nejpozději do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů od doručení oznámení o zahájení řešení Sporu mediací;

(b) druhá Smluvní Strana musí na oznámení první Smluvní Strany odpovědět do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů s uvedením svého zástupce pověřeného vedením mediace; kopii tohoto oznámení je povinna zaslat mediátorovi vybranému Vlastníkem;

(c) Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že zástupci Smluvních Stran v mediaci mohou být jakékoliv osoby, bez ohledu na jejich roli v dosavadním vývoji příslušného Sporu;

(d) Smluvní Strany vyvinou úsilí k tomu, aby byl Spor s pomocí mediátora urovnán vydáním doporučení mediátora nejpozději do 30 (slovy: třiceti)

pracovních dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řešení Sporů mediací; Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že mediátor není rozhodcem a jeho doporučení adresované Smluvním Stranám není pro Smluvní Strany právně závazné; Smluvní Strany však toto doporučení mediátora zvažují v dobré víře předtím, než Spor případně předloží Rozhodčímu Soudu podle následujícího odstavce;

- (e) každá Smluvní Strana ponese své náklady v souvislosti s mediací; Smluvní Strany se zavazují podílet se na nákladech na služby mediátora (až do výše předem dohodnuté s mediátorem) rovným dílem bez ohledu na obsah mediátorova doporučení; a
- (f) pokud se Smluvní Strany na řešení Sporů nedohodnou do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů ode dne, kdy je doporučení mediátora doručeno oběma Smluvním Stranám, nebo do 30 (slovy: třiceti) pracovních dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řešení Sporů mediací v případě, že doporučení mediátora učiněno nebylo, kterákoli ze Smluvních Stran je oprávněna předložit Spor Rozhodčímu Soudu.

71.2.2 Žádná Smluvní Strana není oprávněna předložit Spor k řešení mediátorovi předtím, než proběhly negociace podle předchozího článku.

71.3 Předložení Rozhodčímu Soudu

71.3.1 Pokud nebude Spor urovnán mediací podle předchozího článku, bude rozhodován s vyloučením pravomoci obecných soudů s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího Soudu. Rozhodčí řízení bude vedeno v souladu se Zákonem o Rozhodčím Řízení, a podle řádu tohoto Rozhodčího Soudu 3 (slovy: třemi) rozhodci ustanovenými podle tohoto řádu. Místem rozhodčího řízení bude Praha, Česká republika a jednacím jazykem bude český jazyk. Žádná Smluvní Strana není oprávněna předložit Spor Rozhodčímu Soudu předtím, než proběhne mediace podle předchozího článku vyjma případu stanoveného v článku 71.3.2 této Smlouvy.

71.3.2 Pro případ, že oznámení o zahájení Sporů podle odstavce 71.1.1 této Smlouvy a/nebo oznámení o zahájení řešení Sporů mediací podle odstavce 71.2.1 této Smlouvy nelze doručit druhé Smluvní Straně žádným způsobem uvedeným v článku 67 této Smlouvy může Smluvní Strana předložit Spor Rozhodčímu Soudu aniž by byl Spor nejprve řešen prostřednictvím negociace a/nebo mediace.

71.4 Povinnost Provozovatele plnit tuto Smlouvu

Skutečnost, že je o určité věci mezi Smluvní Stranami Spor, nezavazuje Provozovatele povinnosti plnit danou povinnost stanovenou touto Smlouvou, o kterou je mezi Smluvními Stranami Spor.

72. ZMĚNY SMLOUVY DODATKEM KE SMLOUVĚ

72.1 Tuto Smlouvu lze s výjimkou Smluvních Protokolů nebo případů výslovně stanovených touto Smlouvou (např. čl. 1.5 Přílohy č. 18 (*Požadavky Vlastníka na pojištění*)) měnit či doplňovat pouze písemnou dohodou Smluvních Stran, přičemž podpisy Smluvních Stran musí být připojeny na téže listině. Dodatky ke Smlouvě jsou číslovány vzestupnou číselnou řadou.

72.2 Každá Smluvní Strana se zavazuje na výzvu druhé Smluvní Strany uzavřít dodatek této Smlouvy, pokud jde o:

- 72.2.1 změnu Smlouvy v důsledku změny Závazných Předpisů, které se dotýkají práv a povinností ze Smlouvy vyplývajících;
- 72.2.2 změny Smlouvy v případě objektivních závažných skutečností ležících mimo vůli Smluvních Stran.

Smluvní Strany v tomto případě postupují podle Přílohy č. 21 (*Spolupráce a komunikace*) ke Smlouvě.

73. ZMĚNY SMLOUVY SMLUVNÍM PROTOKOLEM

- 73.1 Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat ve věcech, u kterých to výslovně připouští tato Smlouva, prostřednictvím Smluvních Protokolů písemnou dohodou Smluvních Stran, přičemž podpisy Smluvních Stran musí být připojeny na téže listině. Smluvní Protokoly jsou číslovány vzestupnou číselnou řadou.
- 73.2 Smluvní Strany se zavazují provést nejméně jedenkrát ročně aktualizaci příslušné části Smlouvy, která byla změněna podle článku 73.1 této Smlouvy, formou uzavření příslušného dodatku k této Smlouvě.

74. NÁKLADY A VÝDAJE STRAN

Nestanoví-li tato Smlouva jinak, každá ze Smluvních Stran nese veškeré náklady, které vynaložila v souvislosti s přípravou, uzavřením, změnou či doplněním a této Smlouvy.

75. KONFLIKT V PŘÍPADĚ EXISTENCE VÍCE SMLUV

Nedohodnou-li se Smluvní Strany písemně jinak, nebo není v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak, závazky Smluvních Stran vyplývající z této Smlouvy mají vždy přednost před závazky Smluvních Stran vyplývajících z jakékoli jiné smlouvy uzavřené mezi Smluvními Stranami - s výjimkou Smluvních Protokolů uzavřených v souladu s čl. 71 této Smlouvy - před, současně se či po uzavření této Smlouvy.

76. ÚROK Z PRODLENÍ

V případě prodlení kterékoli Smluvní Strany s plněním jakéhokoli peněžitého závazku vyplývajícího z této Smlouvy, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, je Smluvní Strana v prodlení povinna uhradit druhé Smluvní Straně úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva, zejména pak příslušnými prováděcími předpisy k Občanskému Zákoníku, a to za období ode dne následujícího po dni splatnosti příslušného peněžitého závazku do dne jeho splnění.

77. NÁROKY TŘETÍCH STRAN

Tato Smlouva nezakládá žádná práva třetích osob.

78. PODPISY

Smluvní Strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky této Smlouvy byly dohodnuty mezi Smluvními Stranami svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy:

V Táboře, dne 30. června 2011

Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.

Podpis:

Jméno: Ing. Jiří Šimánek

Funkce: Jednatel

Podpis:

Jméno: Ing. Jiří Fišer

Funkce: Jednatel

Podpis:

Jméno: Mgr. Ing. Martin Doležal

Funkce: Jednatel

V Táboře, dne 30. června 2011

ČEVAK a.s.

Podpis:

Jméno: Ing. Jiří Heřman

Funkce: místopředseda představenstva

Podpis:

Jméno: Ing. Pavel Linzer, MBA

Funkce: člen představenstva

PŘÍLOHA Č. 1

DEFINICE

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

AČOV	znamená areálovou čistírnu odpadních vod v Táboře označované „Na Mělké“, nacházející se v katastrálním území Čelákovice v Táboře v majetku Vlastníka;
Aktuální	(bez kvalifikujících slov) znamená aktuální v době aplikace Pravidel – např. v době, kdy jsou nastavené Ceny pro Vodné a Ceny pro Stočné podle Pravidel;
ASLAB	znamená Středisko pro posuzování způsobilosti laboratoří při Výzkumném ústavu vodohospodářském T. G. Masaryka, veřejná výzkumná instituce, sídlící na adrese Podbabská 30, 160 00 Praha 6;
Auditované	znamená hodnoty, ke kterým vydal auditor kladný výrok v rámci Regulačního Auditů;
Autorský Zákon	znamená zákon č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů;
Bankovní Záruka	znamená bankovní záruku, jakožto zajišťovací instrument, jejíž úprava a výše je upravena v článku 47 Smlouvy a s povinným obsahem dle Přílohy č.19 (<i>Požadavky Vlastníka na Bankovní Záruku</i>) k této Smlouvě;
Capex	znamená investiční náklad nebo náklady;
Cena pro Stočné	znamená průměrnou částku za 1 m ³ (jednotková cena), na základě které Odběratelé platí v podobě pevné a variabilní složky Stočného, a která je vypočtena za každý konkrétní hospodářský rok podle Pravidel;
Cena pro Vodné	znamená průměrnou částku za 1 m ³ (jednotková cena) na základě které Odběratelé platí v podobě pevné a variabilní složky Vodného, a která je vypočtena za každý konkrétní hospodářský rok podle Pravidel;
Cenové Přezkoumání (také Periodické Přezkoumání)	znamená komplexní přezkoumání Cen pro Vodné a Cen pro Stočné mezi Prvním Obdobím Cenové Fixace a Druhým Obdobím Cenové Fixace;
CKO	znamená příslušný cenový kontrolní orgán, odpovědný za zjišťování shody se Zákonem o Cenách, zejména podle ustanovení § 14 odst. 1 a 2 tohoto zákona;
Částka Kompenzace při Ukončení pro Selhání Provozovatele	znamená částku rovnající se součtu: (a) nákladů, které Vlastník musí vynaložit na Nové Výběrové Řízení, (včetně nákladů na odborné porádce), jehož předmětem bude výběr provozovatele, který bude provozovat Vodovody a Kanalizace

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	v rozsahu podobném jako na základě této Smlouvy, přičemž se předpokládá, že ke dni podpisu této Smlouvy by tyto náklady dosahovaly částky 3 000 000,- Kč (slovy: třímiliony korun českých); a (b) nákladů, které bude muset Vlastník vynaložit v souvislosti s ukončením této Smlouvy a s dočasným provozováním Vodovodů a Kanalizací v rozsahu, v jakém nebudou tyto náklady uhrazeny Vlastníkovi třetími stranami (např. náklady související s přechodem Následně Přecházejících Zaměstnanců, předáváním Majetku, náklady zaměstnanců Vlastníka, kteří budou muset být zaměstnáni v souvislosti s předčasným ukončením Smlouvy, komunikaci s Odběrateli atd.), přičemž se předpokládá, že ke dni podpisu této Smlouvy by tyto náklady dosahovaly částky 10 000 000 Kč (slovy: desetmilionů korun českých); a (c) nákladů, které Vlastníkovi vzniknou v souvislosti s ukončením Smlouvy a které nejsou zahrnuté v bodech (a) a (b) výše a které Vlastník prokáže Provozovateli (např. náklady nouzového zásobování pitnou vodou). Dále ohledně částek uvedených v bodech (a) a (b) výše platí, že tyto částky budou v průběhu doby trvání této Smlouvy indexovány v souladu s vývojem hodnoty indexu spotřebitelských cen vyhlášeném ČSÚ, kdy čitatelem zlomku, na jehož základě se vypočte změna výše uvedených částek bude nejaktuálnější hodnota indexu spotřebitelských cen ke 31. červenci před předčasným ukončením pro Selhání Provozovatele nebo před okamžikem kdy je Smlouva ukončena Vlastníkem dle článku 48 Smlouvy a jmenovatelem bude hodnota indexu spotřebitelských cen k 31. červenci Výchozího Roku;
Částka Kompenzace při Ukončení pro Selhání Vlastníka	znamená částku rovnající se součtu: (a) odstupného dle Zákoníku Práce, s výjimkou případného odstupného podle kolektivní smlouvy Provozovatele, vnitřního předpisu, individuální dohody s danými Pracovníky nebo obdobných dokumentů, které je Provozovatel povinen uhradit výhradně v důsledku ukončení této Smlouvy svým Pracovníkům (a to v rozumné výši a za předpokladu, že Provozovatel vyvine přiměřené úsilí ke zmírnění těchto nákladů a pokud Pracovníci nepřešli na jinou osobu jako tzv. Následně Přecházející Zaměstnanci, zejména pak Nového Provozovatele, nebo pokud nebyli, nebo nemohli být, využiti na jiné úkoly); a (b) částky za dokončené Smluvní Investice vypočtené dle článku 49.4.1 Smlouvy; a (c) Nákladů na Ukončení Subkontraktů; a

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	(d) čisté současné hodnoty čistého zisku Provozovatele <i>ex ante</i> vypočtené takto: $\left[\sum_{t=0}^{t=n} \frac{Z}{(1+r)^t} \right] \times \frac{ISC_R}{ISC_0}$ kde: <i>Z</i> je součet čistého zisku za Vodné a Stočné <i>ex ante</i> uvedeného v Modelu jako čistý výnos a v Nástroji jako „ReHoK x VaPNaK“ pro hospodářský rok ve kterém dochází k předčasnému ukončení Smlouvy pro Selhání Vlastníka nebo kdy je Smlouva ukončena Vlastníkem dle článku 48.8 Smlouvy a k cenové úrovni Výchozího Roku; <i>n</i> je 4 nebo bude-li doba ode Dne Předčasného Skončení do Dne Uplynutí kratší než 5 (slovy: pět) let, pak je tato doba v letech zaokrouhlenou směrem dolů na celé roky minus 1; <i>r</i> je hodnota pro VaPNaK používaná v Modelu pro hospodářský rok ve kterém dochází k Ukončení pro Selhání Vlastníka nebo kdy je Smlouva ukončena Vlastníkem dle článku 48.8 Smlouvy; a <i>ISC_R</i> je nejaktuálnější hodnota indexu spotřebitelských cen ke 31. červenci před předčasným ukončením pro Selhání Vlastníka nebo před okamžikem kdy je Smlouva ukončena Vlastníkem dle článku 48.8 Smlouvy a <i>ISC₀</i> je hodnota indexu spotřebitelských cen k 31. červenci Výchozího Roku, přičemž součet částek podle písmen (a) a (b) nesmí být vyšší než částka rovnající se $Z \times \frac{ISC_R}{ISC_0}$
ČOV	znamená čistírnu odpadních vod;
ČOV Klokoty	znamená čistírnu odpadních vod Klokoty v majetku Vlastníka;
ČR	znamená Českou republiku;
ČSH	znamená čistou současnou hodnotu dle běžně chápaného významu tohoto pojmu ve finančních profesích;
ČSN Normy	znamená normy ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zejména ČSN 75 0150 Vodní hospodářství – Názvosloví vodárenství a ČSN 75 0161 Vodní hospodářství – Názvosloví kanalizace;

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

ČSÚ	znamená Český statistický úřad;
Čtvrtletní Zpráva o Službě Zneškodňování Odpadních vod na Individuálním Základě	znamená zprávu ve vztahu k plnění Služby Likvidace Odpadních Vod na Individuálním Základě, kterou bude Provozovatel předkládat Vlastníkovi za každé kalendářní čtvrtletí nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů po jeho uplynutí s povinným obsahem daným v Části B.3 (<i>Povinné prvky Čtvrtletní Zprávy o Službě Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě</i>) Přílohy č. 8 (<i>Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele</i>) ke Smlouvě;
Čtvrtletní Zpráva o Základních Službách	znamená zprávu ve vztahu k plnění Základních Služeb, kterou bude Provozovatel předkládat Vlastníkovi za každé kalendářní čtvrtletí nejpozději ve lhůtě do 20 (slovy: dvaceti) dnů po jeho uplynutí (do 30 (slovy: třiceti) dnů po uplynutí posledního kalendářního čtvrtletí) s povinným obsahem daným v Části B.2 (<i>Povinné prvky Čtvrtletní Zprávy o Základních Službách</i>) Přílohy č. 8 (<i>Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele</i>) ke Smlouvě;
ČÚS	znamená tzv. České účetní standardy, vydávané Ministerstvem financí ve Finančním zpravodaji, zejména České účetní standardy pro účetní jednotky, které účtují podle vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů;
Daň	znamená jakékoliv daně, úplaty, poplatky nebo jiné obdobné platby (s výjimkou DPH) vybírané podle Závazných Předpisů v příslušné době, a to bez ohledu na to, zda byly tyto daně nebo poplatky vybírány v době uzavření této Smlouvy a jakým orgánem jsou vybírány;
Den Konečného Vypořádání	znamená den, kdy mezi Smluvními Stranami nebudou existovat žádné existující Spory či nevypořádaná práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy, nejdříve však 12 (slovy: dvanáct) měsíců po Dni Skončení, nebude-li mezi Smluvními Stranami písemně prostřednictvím Smluvního Protokolu dohodnuto jinak;
Den Předčasného Skončení	znamená níže uvedený den, kdy skončí povinnost a oprávnění Provozovatele Provozovat Vodovody a Kanalizace a další práva o kterých se má za to, že současně s Provozováním Vodovodů a Kanalizací skončí při předčasném ukončení Smlouvy, tj. dříve než Dnem Uplynutí: (a) z důvodu Selhání Provozovatele nebo z důvodů Neustálého Selhávání, den uvedený v oznámení Vlastníka podle článku 48.2.1 této Smlouvy;

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	(b) pro korupci, den uvedený v oznámení Vlastníka podle článku 48.4.1 této Smlouvy; (c) z důvodu Selhání Vlastníka, den uvedený v oznámení Provozovatele podle článku 48.5.1 této Smlouvy; (d) z důvodu předčasného ukončení Vlastníkem, den uvedený v oznámení Vlastníka podle článku 48.8 této Smlouvy; (e) z důvodu Události Vyšší Moci, den uvedený v oznámení příslušné Smluvní Strany podle článku 48.6.1 této Smlouvy nebo (f) z důvodu Nepojistitelnosti, den uvedený v oznámení Vlastníka podle článku 48.7.1 této Smlouvy, (g) z důvodu překročení kritické hranice součtu Smluvních Pokut; den uvedený v oznámení Vlastníka podle článku 48.9 této Smlouvy, příčemž Smluvní Strany se mohou v konkrétním případě písemně dohodnout, že Dnem Předčasného Skončení bude jiný den;
Den Skončení	znamená Den Předčasného Skončení či Den Uplynutí, podle toho, který z těchto dnů nastane dříve;
Den Účinnosti	znamená den podpisu této Smlouvy oběma Smluvními Stranami;
Den Uplynutí	znamená poslední den období deseti let ode Dne Zahájení Provozování;
Den Zahájení Provozování	znamená první den čtvrtého kalendářního měsíce po uzavření této Smlouvy, kdy je Provozovatel povinen a současně oprávněn zahájit Provozování Vodovodů a Kanalizací a plnit ostatní související povinnosti stanovené Smlouvou;
Diskriminační Změna Závazných Předpisů	znamená takovou nevýhodnou Změnu Závazných Předpisů, která se specificky a výlučně vztahuje pouze na: (a) Vodovod a/nebo Kanalizaci nebo Základní Služby nebo Související Služby a nikoliv na obdobné projekty typu PPP; a (b) Provozovatele, a nikoliv na jiné osoby; a/nebo (c) společnosti provozující zařízení či služby, které jsou obdobné Vodovodu a/nebo Kanalizaci či Základním Službám a/nebo Souvisejícím Službám, či na vlastnictví podílů v takových společnostech, a nikoliv na jiné osoby;
Doba Provozování	znamená období, po které je Provozovatel povinen Provozovat Vodovody a Kanalizace podle této Smlouvy a

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	plnit ostatní povinnosti stanovené Smlouvou a které začíná Dnem Zahájení Provozování a končí Dnem Skončení;
Dokument	má význam uvedený v článku 67.1 této Smlouvy;
Doplňkové Nájemné	znamená část Nájemného, která je určena ke krytí nákladů Provozovatele, které nelze zahrnout do Ceny pro Vodné a Stočné dle článků 34 a 32.7 této Smlouvy, a jejíž výše vyplývá z nabídky Provozovatele v rámci Koncesního Řízení;
Dostupný (obdobně Dostupnost)	znamená v souvislosti s konkrétní částí Vodovodu a/nebo Kanalizace, že tato část Vodovodu a Kanalizace není Nedostupná;
DPH	znamená daň z přidané hodnoty ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ve výši, jaká je v příslušné době na příslušné plnění uplatňována;
Drobné Závady	znamená takové závady na Vodovodu a/nebo Kanalizaci, které nebrání poskytování Základních Služeb, respektive Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě, a které poskytování Základních Služeb a Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě nebudou v nepřipustném rozsahu negativně ovlivňovat (např. svými vlivy na životní prostředí v rozporu se Závaznými Předpisy a/nebo Povoleními);
Druhá Výtka	má význam uvedený v článku 48.3.2 této Smlouvy;
Druhé Období Cenové Fixace	má význam uvedený v článku 2.1 Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) k této Smlouvě;
Expert	znamená třetí osobu jmenovanou Smluvními Stranami, pro pomoc při řešení určitých Sporů tak, jak vyplývá ze Smlouvy, zejména z Přílohy č. 22 (<i>Podrobnější pravidla pro řešení Sporů mezi Smluvními Stranami</i>) ke Smlouvě, přičemž platí, že odkazuje-li se ve Smlouvě či jejích přílohách na Experta, jsou jimi myšleni i Experti (v množném čísle) dle čl. 7.4.3 Přílohy č. 22 (<i>Podrobnější pravidla pro řešení Sporů mezi Smluvními Stranami</i>) ke Smlouvě;
Fáze 1	znamená časové období ode Dne Účinnosti do konce dne předcházející Dni Zahájení Provozování;
Fáze 2	znamená časové období ode Dne Zahájení Provozování do konce Dne Skončení;
Fáze 3	znamená časové období od počátku dne následujícího po Dni Skončení do Dne Konečného Vypořádání;

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

GIS	znamená Geografický informační systém, tj. na počítačích založený informační systém pro získávání, ukládání, analýzu a vizualizaci dat, která mají prostorový vztah k povrchu Země. Geodata, se kterými GIS pracuje jsou definována svou geometrií, topologií, atributy a dynamikou (viz Příloha č. 6 (<i>Specifikace Smluvní Investice</i>) ke Smlouvě);
Havárie	znamená úplnou ztrátu funkčnosti části Vodovodu nebo Kanalizace, spočívající v tom, že již nelze zajistit pro určitou vymezenou lokalitu na Vymezeném Území dodávky pitné vody Vodovodem či odvádění odpadních vod Kanalizací a je nutné zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod. Ztráta funkčnosti Vodovodu nebo Kanalizace může spočívat v tom, že její následky ohrožují život, zdraví, majetek nebo životní prostředí a vyžadují proto bezodkladné odstranění příčin havárie, popř. provedení záchranných a likvidačních prací;
Informace k Zaměstnancům	má význam uvedený v článku 43.4 této Smlouvy;
Informační Systém Stížností	má význam dle článku 18.3.1 této Smlouvy;
ISC	znamená index spotřebitelských cen, vydávaný a zveřejňovaný ČSÚ;
Kanalizace	znamená provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující kanalizační stoky k odvádění odpadních vod a srážkových vod společně nebo odpadních vod samostatně a srážkových vod samostatně, kanalizační objekty, čistírny odpadních vod, a stavby k čištění odpadních vod před jejich vypouštěním do stokové sítě/kanalizace (viz ustanovení § 2 odst. 2 ZoVaK), který je uveden v Části B.2 (<i>Kanalizace k pronájmu</i>) Přílohy č. 4 (<i>Pronajatý hmotný majetek</i>) k této Smlouvě, a to včetně Pozemků a Staveb, nebo který se stane součástí nájmu a Provozování ze strany Provozovatele v souladu s touto Smlouvou po Dni Účinnosti této Smlouvy do Dne Skončení (viz článek 2.3 této Smlouvy);
Katastr Nemovitostí	znamená katastr nemovitostí České republiky podle ustanovení § 1 zákona č. 344/1992 Sb. o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů;
Klasifikátor	má význam uvedený v článku 10.7 Přílohy č. 15 (<i>Účetně-daňová specifikace</i>) k této Smlouvě;
Komerční Využití	znamená užívání Vodovodu a/nebo Kanalizace a jiného majetku Vlastníka souvisejícího s Vodovodem a/nebo Kanalizací, jež je předmětem užívání Provozovatele dle této

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	Smlouvy, pro jakýkoliv účel, který nepředstavuje poskytování Základních Služeb či Souvisejících Služeb;
Komise	znamená Komisi jako orgán Evropského společenství dle čl. 211 a násl. SES;
Kompenzovaná Událost	znamená jakoukoliv událost, která vznikla pouze z důvodu nesplnění následujících závazků Vlastníka podle Smlouvy a spočívá: (a) v neposkytnutí součinnosti, kterou je Vlastník povinen poskytnout dle této Smlouvy a která zároveň způsobila nebo působí škodu Provozovateli přesahující částku 100 000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každou událost nebo (b) v tom, že se jakékoli Ujištění Vlastníka dle článku 8.1 této Smlouvy, které je dle Smlouvy kompenzováno, ukáží být nesprávnými, neúplnými či nepřesnými; avšak pouze v případě, že (či v rozsahu, v jakém) porušení, událost nebo okolnost nebyly způsobeny Provozovatelem nebo některou z Osob na Straně Provozovatele nebo k jejich způsobení nepřispěl Provozovatel nebo některá z Osob na Straně Provozovatele;
Koncesní Řízení	znamená výběrové řízení formou koncesního řízení s názvem „Zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let“ (oznámení o zahájení koncesního řízení bylo uveřejněno dne 10. října 2008 pod evidenčním číslem v informačním systému veřejných zakázek, uveřejňovacím subsystému č. 60023473), ve znění změn a doplnění, viz také bod (D) preambule Smlouvy;
Koncesní Zákon	znamená zákon č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení (koncesní zákon), ve znění pozdějších předpisů;
Konečné Vyrovnání	má význam uvedený v článku 12.1.1 Části A (Platební Mechanismus) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) k této Smlouvě;
Konzultační Procedura	má význam uvedený v čl. 1.1 Části B. (<i>Konzultační Procedura</i>) Přílohy č. 21 (<i>Spolupráce a komunikace</i>) k této Smlouvě;
Krizová Situace	znamená Mimořádnou Událost, při níž je vyhlášen: (a) stav nebezpečí ve smyslu zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů; nebo (b) nouzový stav či stav ohrožení státu ve smyslu ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	České republiky, ve znění pozdějších předpisů;
Kvalifikovaná Změna Předpisů	znamená: (a) Diskriminační Změnu Předpisů; a (b) Obecnou Změnu Předpisů, v důsledku které musí být během Doby Provozování učiněny jakékoliv investice nebo Technické Zhodnocení;
Liberační Událost	znamená jakoukoliv z níže uvedených událostí: (a) Živelní Pohroma, zemětřesení, výtržnosti a občanské nepokoje; (b) selhání jakéhokoliv Poskytovatele Síťových Služeb, nebo selhání dopravy; (c) náhodné poškození Vodovodu a/nebo Kanalizace nebo jakékoliv obslužné komunikace vedoucí k Vodovodu a/nebo Kanalizaci; (d) výpadek proudu, paliva či dopravního přístupu; (e) blokády nebo embarga; (f) v souvislosti s pracovněprávními vztahy Pracovníků Provozovatele a Osob na Straně Provozovatele, kterákoliv z následujících událostí: (i) stávka, a to jak zákonná tak nezákonná; (ii) výluka; (iii) úmyslné zdržování práce; avšak pouze pokud se tyto události vztahují na celý sektor provozování vodovodů a kanalizací ve smyslu ZoVaK, tj. na všechny provozovatele dle ZoVaK a nikoliv pouze na Provozovatele či příslušnou Osobu na Straně Provozovatele; (g) výskyt archeologických nálezů nebo přítomnost jakýchkoliv kulturních památek na Pozemku; (h) jiná událost mající podobný rozsah, dopad a původ jako události výše uvedené a která nepředstavuje Událost Vyšší Moci (přičemž za tyto události se nepovažují skutečnosti popsané v článku 6.1.1 Smlouvy), avšak pouze v případě, že (či v rozsahu, v jakém) porušení, událost nebo okolnost nebyly způsobeny Provozovatelem nebo některou z Osob na Straně Provozovatele nebo k jejich způsobení nepřispěl Provozovatel nebo některá z Osob na Straně Provozovatele a tyto porušení, události nebo okolnosti mají za následek, že Smlouva nemůže být podle názoru Vlastníka prováděna, a to ani s vynaložením přiměřeného úsilí, které lze po Provozovateli požadovat. Má-li jedna událost znaky jak Liberační Události, tak Události Vyšší Moci, považuje se taková událost za

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	Liberační Událost;
Majetek	znamená jakýkoliv majetek Vlastníka, který je Provozovatel oprávněn užívat na základě této Smlouvy; včetně práv duševního vlastnictví, jak je specifikován v příslušných přílohách této Smlouvy;
Majetková Evidence	znamená majetkovou evidenci Vodovodů a Kanalizací ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 ZoVaK, přičemž tato majetková evidence musí být vedena v rámci GIS Vodovodů a Kanalizací tak, aby z ní bylo možné poskytnout Vybrané Údaje Majetkové Evidence;
Měřicí Zařízení Odváděných Odpadních Vod	znamená zařízení měřící množství Odpadních Vod vypouštěných Odběratelem do Kanalizace, jehož umístění a typ je určen ve Smlouvě s Odběratelem nebo, nedojde-li k uzavření takovéto smlouvy, příslušným Vodoprávním Úřadem;
Mimořádná Událost	znamená škodlivé působení sil a jevů vyvolaných činnostmi člověka, přírodními vlivy, a také havárie, které ohrožují život, zdraví, majetek nebo životní prostředí a vyžadují provedení záchranných a likvidačních prací ve smyslu zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
Model	znamená: (a) pro První Období Cenové Fixace verzi VII.0.9 „Finančního modelu pro vlastníky a provozovatele vodohospodářské infrastruktury“ uveřejněného na stránkách Ministerstva životního prostředí ČR, www.opzp.cz , upravený pro účely Koncesního Řízení a obsažený v Části C (Model (pouze v elektronické podobě)) Přílohy č. 14 (Finanční modely a procesy Vyrovnání) ke Smlouvě; a dále (b) pro Druhé Období Cenové Fixace finanční model dohodnutý mezi oběma Smluvními Stranami na základě Modelu dle písm. (a) výše v době Periodického Přezkoumání před Druhým Obdobím Cenové Fixace (viz Část A (Platební Mechanismus) Přílohy č. 14 (Finanční modely a procesy Vyrovnání) ke Smlouvě;
Modernizace	má význam uvedený v čl. 7.3.2 písm. (b) Přílohy č. 15 (Účetně-daňová specifikace) k této Smlouvě;
Nájemné	znamená částku placenou Provozovatelem Vlastníkovi za užívání Vodovodů a Kanalizací, jakož i dalšího Majetku uvedeného v této Smlouvě určeného k užívání Provozovatelem za účelem Provozování Vodovodů a Kanalizací dle příslušných ustanovení Smlouvy (viz zejména článku 34 Smlouvy), přičemž tato částka se skládá ze Základního a Doplnkového Nájemného;

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

Náklady na Ukončení Subkontraktů	znamená náklady, které byly nebo budou v rozumné míře vynaloženy Provozovatelem výhradně v důsledku předčasného ukončení této Smlouvy a následného ukončení Subkontraktů se Subdodavatelem, pokud jde o dále uvedené náklady, které musí Provozovatel těmto Subdodavatelům nahradit, a to za dále uvedených podmínek, které musí Provozovatel prokázat Vlastníkovi: (a) náklady jsou vynaloženy v souvislosti s poskytováním Základních Služeb a Souvisejících Služeb a jejich vynaložení nemohlo být v souvislosti s předčasným ukončením této Smlouvy zabráněno, a to včetně: (i) nákladů na objednaný a nevyužitý materiál nebo zboží (do výše částky, za kterou Provozovatel zpeněžil tento materiál a zboží při vynaložení veškerého možného úsilí); (ii) nákladů na odstranění vybavení používaného v souvislosti s poskytováním Základních Služeb, a Souvisejících Služeb; a (iii) nákladů na skončení pracovního poměru dotčených Pracovníků; (b) náklady, které jsou nahrazovány, vznikly podle smluv, které byly ujednány za obvyklých podmínek a v obvyklém rozsahu; a Provozovatel a Subdodavatelé vynaložili veškeré úsilí k minimalizaci těchto nákladů, které od nich lze rozumně vyžadovat;
Následně Přecházející Zaměstnanci	má význam uvedený v článku 44.1 této Smlouvy;
Nástroj	znamená: (a) pro První Období Cenové Fixace verzi VII.0.9 „Vyrovnávacího nástroje pro tvorbu cen pro vodné a stočné“ uveřejněného na stránkách Ministerstva životního prostředí ČR, www.opzp.cz, upravený pro účely Koncesního Řízení a obsažený v Části D (<i>Nástroj (pouze v elektronické podobě)</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) ke Smlouvě; a dále (b) pro Druhé Období Cenové Fixace verzi tohoto vyrovnávacího nástroje dohodnutou mezi oběma Smluvními Stranami na základě Nástroje dle písm. (a) výše v době Periodického Přezkoumání před Druhým Obdobím Cenové Fixace (viz Část A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) ke Smlouvě;
Nebezpečné Látky a Nebezpečné Přípravky	znamená nebezpečné látky nebo nebezpečné přípravky ve smyslu zákona č. 356/2003., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, ve

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	znění pozdějších předpisů;
Nedostupný (obdobně Nedostupnost)	má význam uvedený v čl. 3.1 Přílohy č. 13 (<i>Nedostupnost a Selhání Kvality</i>);
Neindexovaný	(vztahující se k určité hodnotě) znamená hodnotu vyjádřenou v cenách Výchozího Roku před jakoukoliv cenovou indexací;
Nepojistitelný	znamená ve vztahu k riziku, že: (a) pojištění pro dané riziko není na evropském pojišťovacím trhu v rámci členských zemí Evropské unie u pojišťovatelů dostupné; nebo (b) pojistné za případné pojištění daného rizika je v takové výši, že se na pojišťovacím trhu v rámci členských zemí Evropské unie u pojišťovatelů standardně nepojišťuje;
Neustálé Selhávání	má význam uvedený v článku 48.3 této Smlouvy;
Nominální	má význam uvedený v článku 2.1 Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) k této Smlouvě;
Nová Infrastruktura	znamená infrastrukturní Majetek, který je nově pořízený, rekonstruovaný nebo je na něm provedeno Technické Zhodnocení Vlastníkem, a který má věcný vliv na provozní náklady Provozovatele (a nezahrnuje tedy Smluvní Investici Provozovatele);
Nová Smlouva	znamená smlouvu ve smyslu ustanovení § 8 odst. 2 ZoVaK, kterou může uzavřít Vlastník s Novým Provozovatelem s počátkem doby provozování následujícím po Dni Skončení na základě Nového Výběrového Řízení, jejímž předmětem bude Provozování Vodovodů a Kanalizací;
Nové Výběrové Řízení	znamená případný proces, ve kterém si Vlastník v návaznosti na Selhání Provozovatele, na očekávané uplynutí Doby Provozování nebo jiné zákonné ukončení Smlouvy (viz zejména čl. 48 Smlouvy, nebo Zákon o Vodovodech a Kanalizacích) vyžádá nabídky od osob, které mají zájem uzavřít Novou Smlouvu, hodnotí tyto nabídky a uzavře Novou Smlouvu s Novým Provozovatelem, který bude Provozovat Vodovody a Kanalizace po Dni Skončení;
Nový Provozovatel	znamená osobu, která uzavře s Vlastníkem Novou Smlouvu, případně Vlastníka, pokud žádná Nová Smlouva bezprostředně po Dni Skončení nebude uzavřena nebo osobu, které bude uložena povinnost k Veřejné Službě či jinak v souladu se Závaznými Předpisy bude pověřena k Provozování Vodovodů a Kanalizací;
Období Cenové Fixace	znamená podle kontextu První Období Cenové Fixace nebo

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	Druhé Období Cenové Fixace;
Obecná Smluvní Pokuta	má význam uvedený v čl. 2.2 Části A (<i>Základní pravidla Smluvních Pokut</i>) Přílohy č. 24 (<i>Smluvní Pokuty</i>) ke Smlouvě;
Obecná Změna Předpisů	znamená jakoukoliv jinou změnu Závazných Předpisů, kromě Diskriminační Změny Předpisů;
ObchZ nebo Obchodní Zákoník	znamená zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
Objem Vody Dodané	znamená pro účely Pravidel objem prodané vody v hospodářském roce <i>t</i> , dle evidence Provozovatele;
Obnova	realizace takových opatření, která odstraňují částečné nebo úplné opotřebení, čímž se zajistí zachování původních užitných hodnot hmotného i nehmotného majetku. Údaje o Obnově jsou uvedeny v Plánu Financování Obnovy v Části B (<i>Plán Financování Obnovy Vlastníka na léta 2009 až 2018</i>), Příloze č. 16 (<i>Plán financování Obnovy infrastruktury Vlastníka</i>) k této Smlouvě, jakož i při jejich vykazování, uváděny za agregované skupiny dle majetkové evidence Ministerstva zemědělství ČR. Obnova je realizována Vlastníkem a na náklady Vlastníka ve formě investic, Oprav nebo Technického Zhodnocení a pro účely daňové a účetní je nezbytné opatření hodnotit vždy ve vazbě na konkrétní inventární předmět vedený v Majetku;
Odběratel	znamená stávající i budoucí odběratele na Vymezeném Území ve smyslu ustanovení § 2 odst. 5 ZoVaK;
Oddílná Kanalizace	znamená samostatný soubor staveb a zařízení sloužících k odvádění povrchových vod vzniklý odtokem srážkových vod (viz ustanovení § 1 odst. 3 ZoVaK);
Odhad	má význam uvedený v článku 2.1 Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) k této Smlouvě;
Odpad	znamená každou movitou věc, které se osoba zbavuje nebo má úmysl nebo povinnost se jí zbavit a přísluší do některé ze skupin odpadů uvedených v příloze č. 1 k Zákonu o Odpadech;
Ochranné Pásmo	znamená ochranné pásmo vodovodních řadů a kanalizačních stok ve smyslu ustanovení § 23 Zákona o Vodovodech a Kanalizacích ve vztahu k Vodovodu a/nebo Kanalizaci a nebo ochranné pásmo vodního zdroje ve smyslu ustanovení § 30 Vodního Zákona;
OP ŽP	znamená dokument Operační program Životní prostředí pro období 2007 až 2013“ schválený Komisí dne 20.12.2007;

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

Opatření Ministerstva Zemědělství	znamená opatření obecné povahy Ministerstva Zemědělství Čj. 22402/06-16330 ze dne 4. září 2006 (účinné od 19. září 2006), pravidla pro členění položek při výpočtu (kalkulaci) ceny pro vodné a stočné včetně struktury jednotlivých položek;
Opex	má význam uvedený v článku 2.1 Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) k této Smlouvě;
Oprava	má význam uvedený v článku 8.1 Přílohy č. 15 (<i>Účetně-daňová specifikace</i>) k této Smlouvě;
Osoby na Straně Provozovatele	znamená: (a) Zástupce Provozovatele; (b) dodavatelé a subdodavatelé Provozovatele a jejich Pracovníci; (c) společníci Provozovatele a jejich Pracovníci; a (d) Pracovníci Provozovatele; s výjimkou Poskytovatelů Síťových Služeb, Vlastníka a jakékoliv Osoby na Straně Vlastníka;
Osoby na Straně Vlastníka	znamená: (a) Zástupce Vlastníka; (b) dodavatelé a subdodavatelé Vlastníka a jejich Pracovníci; a (c) Pracovníci Vlastníka; s výjimkou Poskytovatelů Síťových Služeb, Provozovatele a jakékoliv Osoby na Straně Provozovatele;
OZ nebo Občanský Zákoník	znamená zákon č. 40/1964 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů;
Oznámení o Pokračování	má význam uvedený v článku 48.6.2 (a) této Smlouvy;
Perioda Monitorování Kvality	znamená jedno kalendářní čtvrtletí daného hospodářského roku;
Periodické Přezkoumání (také Cenové Přezkoumání)	má význam uvedený v článku 2.1 Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) k této Smlouvě;
Pevná Složka Ceny	znamená část ceny účtované dle vybraného technického parametru (např. velikosti Vodoměru) v rámci dvousložkové ceny (viz příloha č. 17 k Vyhlášce k ZoVaK);
Plán Financování Obnovy	znamená plán financování Obnovy Vodovodů a Kanalizací ve smyslu ustanovení § 8 odst. 11 ZoVaK, který je obsahem

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	Přílohy č. 16 (<i>Plán financování Obnovy infrastruktury Vlastníka</i>) k této Smlouvě;
Platební Mechanismus	znamená mechanismus popsáný v Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) ke Smlouvě, který podrobně upravuje finanční toky mezi Vlastníkem a Provozovatelem a strukturu finančních toků mezi Provozovatelem a Odběrateli na základě Smluv s Odběrateli (zejména Cen pro Vodné a Cen pro Stočné);
Podíl Vlastníka na Příjmech	znamená podíl Vlastníka na příjmech z Komerčního Využití, který bude za konkrétní hospodářský rok vypočten podle článku 27.2.2 této Smlouvy;
Podmínky Pojištění	znamená společně Podmínky Pojištění Majetku a Podmínky Pojištění Odpovědnosti;
Podmínky Pojištění Majetku	má význam uvedený v článku 2.1.2 Přílohy č. 18 (<i>Požadavky Vlastníka na pojištění</i>) k této Smlouvě;
Podmínky Pojištění Odpovědnosti	má význam uvedený v článku 2.2.1 Přílohy č. 18 (<i>Požadavky Vlastníka na pojištění</i>) k této Smlouvě;
Podmínky Přijatelnosti	se rozumí dokument „Podmínky přijatelnosti vodohospodářských projektů pro Operační program Životní prostředí v programovacím období 2007–2013“ uvedený jako Příloha č. 7 OP ŽP;
Pojistný Účet	má význam uvedený v článku 2.1.1 Přílohy č. 18 (<i>Požadavky Vlastníka na pojištění</i>) k této Smlouvě;
Pojištění Majetku	má význam uvedený v článku 2.1.1 Přílohy č. 18 (<i>Požadavky Vlastníka na pojištění</i>) k této Smlouvě;
Pojištění Odpovědnosti	má význam uvedený v článku 2.2.1 Přílohy č. 18 (<i>Požadavky Vlastníka na pojištění</i>) k této Smlouvě;
Porucha	znamená ztrátu funkčnosti části Vodovodu nebo Kanalizace, při které dochází pouze k omezení rozsahu či kvality Služby Dodávky Pitné Vody či Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod, která není Havárií;
Poskytnuté Informace	znamená informace týkající se Vodovodu a/nebo Kanalizace a jejich Provozování či jiné informace týkající se záležitostí upravených v této Smlouvě, které Vlastník poskytl Provozovateli, Osobám na Straně Provozovatele a jejich poradcům, zejména, nikoliv však výlučně: (a) v dokumentaci Koncesního Řízení; (b) v odpovědích na žádosti dodavatelů v Koncesním Řízení o dodatečné informace; (c) v Data Roomu – viz Příloha č. 3 (<i>Informace</i>)

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	<i>zpřístupněné v rámci Koncesního řízení (Index Due Diligence) k této Smlouvě.</i>
Poskytovatel Síťových Služeb	znamená jakéhokoliv poskytovatele síťových služeb (např. elektřina, teplo, plyn, vytápění, telekomunikace apod.) s výjimkou služeb v oboru vodovodů a kanalizací;
Povodeň	má význam podle ustanovení § 64 odst. 1 Vodního Zákona;
Povolení	znamená jakákoliv povolení, souhlasy, schválení, osvědčení oprávnění, veřejnoprávní smlouvy ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nebo jiných právních předpisů, nebo osvědčení požadovaná Závaznými Předpisy a jakékoliv nezbytné souhlasy třetích osob nebo dohody s těmito osobami, včetně jakýchkoliv územních rozhodnutí, potřebné pro poskytování Základních Služeb a Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě, a to bez ohledu na to, kdo je podle Závazných Předpisů povinen být jejich držitelem;
Pozemek	znamená pozemek Vlastníka, včetně jeho podloží, na kterém nebo pod kterým se nachází Vodovod a Kanalizace a který je uveden v Části A.1 (<i>Pozemky k pronájmu</i>) Přílohy č. 4 (<i>Pronajatý hmotný majetek</i>) k této Smlouvě nebo který se stane součástí nájmu ze strany Provozovatele v souladu s touto Smlouvou po Dni Účinnosti této Smlouvy do Dne Skončení (viz článek 2.3 této Smlouvy);
Požadavky na Smluvní Investici	znamená souhrn požadavků Vlastníka na smluvní investici Provozovatele uvedený v Příloze č. 6 (<i>Specifikace Smluvní Investice</i>) ke Smlouvě;
Požadavky na Stav při Vrácení	znamená požadavky Vlastníka uvedené v čl. 6 Přílohy č. 9 (<i>Požadavky na preventivní Údržbu</i>) k této Smlouvě jako cílový stav Vodovodů a/nebo Kanalizací v okamžiku jejich předání Vlastníkovi v Den Skončení;
Požadovaný Příjem Provozovatele	má význam uvedený v článku 2.1 Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) k této Smlouvě;
Pracovník	znamená v souvislosti s určitou osobou její: (a) zaměstnanec bez ohledu na typ pracovněprávního poměru; (b) jiné pracovníky (např. osoby samostatně výdělečně činné spolupracující s dotčenými osobami na základě obchodně právních smluv); a (c) statutární orgány nebo jejich členy;
Pravidla	znamená závazná pravidla Platebního Mechanismu obsažená v Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	(<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) ke Smlouvě;
Producent	znamená osobu, která produkuje odpadní vody, které jsou odváděny Kanalizací;
Projekt Měření na Vodovodech	znamená dokumenty označené „Soubor projektových dokumentací – Měrná místa na vodovodní síti“ zpřístupněný Provozovateli v rámci Poskytnutých Informací;
Projektová Dokumentace	znamená jakékoliv výkresy, zprávy, vzorce, výpočty, software a jiné dokumenty a údaje, které se vztahují k projektu, stavbě, testování a dokončení Vodovodu a/nebo Kanalizace zpřístupněné Provozovateli v rámci Data Room (viz Příloha č. 3 k této Smlouvě (<i>Informace zpřístupněné v rámci Koncesního řízení (Index Due Diligence)</i>)) a/nebo kdykoliv v době trvání této Smlouvy poskytnuté Vlastníkem Provozovateli;
Provozní Deník	znamená dokument, ve kterém Provozovatel zaznamenává denní provozní záznamy z jednotlivých Vodovodů a Kanalizací tak, jak jsou tyto uvedeny v Provozní Evidenci, přičemž požadavky na obsah tohoto dokumentu jsou vymezeny v Příloze č. 8 k této Smlouvě (<i>Monitoring Výkonu Provozovatele a Výkaznictví Provozovatele</i>);
Provozní Dokument	znamená jakýkoliv dokument (závazný nebo nezávazný, např. Povolení), s výjimkou této Smlouvy, Smluvních Protokolů a Smluv s Odběrateli, poskytnutý Vlastníkem Provozovateli před Dnem Účinnosti, jakož i poskytnutý Vlastníkem Provozovateli po Dni Účinnosti do Dne Skončení obsahující pravidla o Provozování, kontrole, Opravách, testování a Údržbě Vodovodů a/nebo Kanalizací, včetně dalších aktivit souvisejících s danými Vodovody a/nebo Kanalizacemi (např. Obnova): viz zejména Příloha č. 3 k této Smlouvě (<i>Informace zpřístupněné v rámci Koncesního řízení (index due diligence)</i>);
Provozní Evidence	znamená provozní evidenci Vodovodů a Kanalizací ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 ZoVaK v rozsahu dle ustanovení § 7 – 11 Vyhlášky k ZoVaK, přičemž tato provozní evidence musí být vedena v rámci GIS vodovodů a kanalizací tak, aby z ní bylo možné poskytnout Vybrané Údaje z Provozní Evidence;
Provozní Majetek	znamená majetek Provozovatele přidělený Smlouvě v rámci nabídky Provozovatele v Koncesním Řízení, doplněný prokazatelným výčtem tohoto majetku dle čl. 2.5 Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) ke Smlouvě a aktualizován každoročním Vyrovnáním dle čl. 7.6 Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) ke Smlouvě;

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

Provozování nebo Provozovat	znamená souhrn činností, kterými se zajišťuje dodávka pitné vody nebo odvádění a čištění odpadních vod. Rozumí se jím zejména dodržování technologických postupů při odběru, úpravě a dopravě pitné vody včetně manipulací, odvádění, čištění a vypouštění odpadních vod, dodržování provozních nebo manipulačních řádů, kanalizačního řádu, vedení provozní dokumentace, provozní a fakturační měření, dohled nad provozuschopností vodovodů a kanalizací, příprava podkladů pro výpočet ceny pro vodné a stočné a další související činnosti; není jím správa vodovodů a kanalizací ani jejich rozvoj (viz ustanovení § 2 odst. 3 ZoVaK). Tyto činnosti v sobě zahrnují v rámci této Smlouvy poskytování Základních Služeb i Souvisejících Služeb;
Provozovatel	znamená Smluvní Stranu této Smlouvy označenou jako „Provozovatel“ v úvodních ustanoveních této Smlouvy;
Průběžná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice	znamená zprávu ve vztahu k plnění Smluvní Investice, kterou Provozovatel předloží Vlastníkovi v souladu a ve lhůtách dle Přílohy č. 6 (<i>Specifikace Smluvních Investic</i>) ke Smlouvě s povinným obsahem daným v Části B.4 (<i>Povinné prvky Průběžné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice</i>) Přílohy č. 8 k této Smlouvě (<i>Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele</i>) k této Smlouvě;
První Období Cenové Fixace	má význam uvedený v článku 2.1 Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) k této Smlouvě;
První Výtka	má význam uvedený v článku 48.3.1 této Smlouvy;
Předmět Smlouvy	znamená předmět této Smlouvy, jak je vymezen v článku 2 této Smlouvy;
Přecházející Zaměstnanci	má význam uvedený v článku 43.1 této Smlouvy;
Přerušeni či Omezení Dodávky Pitné Vody bez Předchozího Upozornění	znamená přerušeni či omezení dodávky pitné vody Provozovatelem bez předchozího upozornění Odběratele v případě: (a) Živelní Pohromy; (b) havárie Vodovodu nebo Vodovodní Přípojky; nebo (c) možného ohrožení zdraví lidí nebo majetku;
Přerušeni či Omezení Odvádění Odpadních Vod bez Předchozího Upozornění	znamená přerušeni či omezení odvádění odpadních vod Provozovatelem bez předchozího upozornění Odběratele v případě: (a) Živelní pohromy; (b) Havárie Kanalizace nebo Kanalizační Přípojky; (c) možného ohrožení zdraví lidí nebo majetku;

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

Reálný	má význam uvedený v článku 2.1 Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) k této Smlouvě
Regulační Audit	má význam uvedený v článku 2.1 Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) k této Smlouvě;
ReHoK	má význam uvedený v článku 2.1 Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) k této Smlouvě
Reklamační Řád	znamená dokument, který stanoví rozsah a podmínky odpovědnosti Provozovatele za vady poskytovaných Základních (zejména Služeb Servisu Odběratelům), způsob a místo uplatnění těchto vad, včetně nároků vyplývajících z této odpovědnosti a s povinnými náležitostmi dle Části C. (<i>Vzor Reklamačního řádu</i>) Přílohy č. 17 (<i>Informace ke Smlouvám s Odběrateli</i>) ke Smlouvě;
Rekonstrukce	má význam uvedený v článku 7.3.2 písm. (a) Přílohy č. 15 (<i>Účetně-daňová specifikace</i>) k této Smlouvě;
Relevantní Transakce	má význam uvedený v článku 3.3.1 Přílohy č. 23 (<i>Pravidla pro uzavírání smluv s třetími osobami</i>) ke Smlouvě;
Reprodukce Majetku	má význam uvedený v článku 2.2 Přílohy č. 15 (<i>Účetně-daňová specifikace</i>) ke Smlouvě;
Roční Plán Obnovy	znamená pravidelný plán Obnovy Vodovodu a Kanalizace pro každý kalendářní rok sestavený podle čl. 17.7.3 této Smlouvy s povinným obsahem daným v Části B.7 (<i>Povinné prvky Ročního Plánu Obnovy</i>) Přílohy č. 8 (<i>Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele</i>) ke Smlouvě;
Roční Plán Údržby	znamená plán pravidelný plán Údržby Vodovodu a Kanalizace pro každý hospodářský rok sestavený podle článku 17.6 této Smlouvy s povinným obsahem daným v Části B.6 (<i>Povinné prvky Ročního Plánu Údržby</i>) Přílohy č. 8 (<i>Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele</i>) ke Smlouvě;
Roční Zpráva o Provozování	znamená zprávu ve vztahu k plnění Základních Služeb a Souvisejících Služeb, kterou bude Provozovatel předkládat Vlastníkovi za každý hospodářský rok nejpozději do 75 (slovy: sedmdesáti pěti) dnů po jeho uplynutí s povinným obsahem daným v Části B.1 (<i>Povinné prvky Roční Zprávy o Provozování</i>) Přílohy č. 8 k této Smlouvě (<i>Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele</i>) k této Smlouvě;
Rozhodčí Soud	znamená Rozhodčí soud při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky, se sídlem:

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	Dlouhá 13, 110 00 Praha 1;
Selhání Kvality	má význam uvedený v článku 3.2 Přílohy č. 13 (<i>Nedostupnost a Selhání Kvality</i>) ke Smlouvě;
Selhání Provozovatele	má význam uvedený v článku 2 Přílohy č. 13 (<i>Nedostupnost a Selhání Kvality</i>) ke Smlouvě;
Selhání Vlastníka	znamená kteroukoli z následujících událostí: (a) prodlení Vlastníka s uhrazením jakékoliv částky dlužné Provozovateli podle této Smlouvy, pokud součet všech dlužných částek přesahuje 10 000 000,- Kč (slovy: desetimilionů korun českých), pokud trvá i po 60-ti (slovy: šedesáti) dnech od doručení upomínky Provozovatele adresované Vlastníkovi; pro vyloučení pochybností se uvádí, že pokud je nějaká částka předmětem Sporu, bude považována za dlužnou částku teprve okamžikem, kdy je tento Spor ukončen; nebo (b) Vlastník porušením svých závazků vyplývajících z této Smlouvy podstatně Provozovateli ztíží nebo znemožní plnění povinností Provozovatele podle této Smlouvy, a to po dobu nejméně 2 (slovy: dvou) měsíců, a tento stav trvá i po 2 (slovy: dvou) měsících ode dne, kdy byla Vlastníkovi doručena upomínka Provozovatele (za toto porušení se nepovažuje nesplnění jakéhokoli závazku Vlastníka vyplývajícího z technické stavu Vodovodu a/nebo Kanalizace);
SES	znamená Smlouvu o založení Evropského společenství, v platném a účinném znění;
Schovatel	znamená osobu, kterou určí písemným oznámením Vlastník Provozovateli ke dni podpisu této Smlouvy ze strany Vlastníka, jakož i jiná osoba místo takové osoby, která bude v budoucnu určena Vlastníkem jako správce Modelu a Nástroje, jakož i schovatelem Přílohy č. 4 (<i>Pronajatý hmotný majetek</i>) ke Smlouvě;
Schvalovací Procedura	má význam uvedený v článku 1.1 Části C (<i>Schvalovací Procedura</i>) Přílohy č. 21 (<i>Spolupráce a komunikace</i>) ke Smlouvě;
Skutečnost	má význam uvedený v článku 2.1 Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) k této Smlouvě;
Služba Dodávky Pitné Vody	znamená službu popsanou v článku 14.1 této Smlouvy a co do kvality výkonu Provozovatele vymezenou v Příloze č. 7 (<i>Výkonové ukazatele</i>) ke Smlouvě;
Služba Odvádění a Čištění	znamená službu popsanou v článku 15.1 této Smlouvy a co

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

Odpadních Vod	do kvality výkonu Provozovatele vymezenou v Příloze č. 7 (<i>Výkonové ukazatele</i>) ke Smlouvě;
Služba Servisu Odběratelům	znamená službu popsanou v článku 18.1 této Smlouvy a co do kvality výkonu Provozovatele vymezenou v Příloze č. 7 (<i>Výkonové ukazatele</i>) ke Smlouvě;
Služba Správy Monitoringu Sítě	znamená službu definovanou v článku 20.4 této Smlouvy;
Služba Údržby a Oprav	znamená službu popsanou v článku 17.1, 17.2 a 17.3 této Smlouvy a co do kvality výkonu Provozovatele vymezenou v Příloze č. 9 ke Smlouvě (<i>Požadavky na preventivní Údržbu</i>) a Příloze č. 7 (<i>Výkonové ukazatele</i>) ke Smlouvě;
Služba Vedení GIS	znamená službu definovanou v článku 20.3 této Smlouvy;
Služba Vedení Majetkové a Provozní Evidence	znamená službu definovanou v článku 20.2 této Smlouvy;
Služba Zneškodňování Odpadních vod na Individuálním Základě	znamená službu popsanou v článku 19.1 této Smlouvy a co do kvality výkonu Provozovatele vymezenou a co do kvality výkonu Provozovatele vymezenou v Příloze č. 7 (<i>Výkonové ukazatele</i>) ke Smlouvě;
Služba Nakládání s Běžnými Odpady	znamená službu popsanou v článku 16.1 této Smlouvy a co do kvality výkonu Provozovatele vymezenou v Příloze č. 7 (<i>Výkonové ukazatele</i>) ke Smlouvě;
Smlouva	znamená tuto „Smlouvu na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let“, tj. vlastní text této smlouvy, včetně všech příloh a dodatků;
Smlouva o Subdodávkách	znamená smlouvu uzavřenou mezi Provozovatelem a Subdodavatelem;
Smlouva s Odběratelem	znamená smlouvu s Odběratelem ve smyslu ustanovení § 8 odst. 6 ZoVaK vztahující se k Vodovodům a Kanalizacím;
Smluvní Dokument	znamená dokumenty, které má podle Smlouvy připravit Provozovatel a předložit je Vlastníkovi ke schválení, bližší popis těchto dokumentů je uvedený v čl. 3.1 Části C. (<i>Schvalovací Procedura</i>) Přílohy č. 21 (<i>Spolupráce a komunikace</i>) ke Smlouvě;
Smluvní Investice	znamená investici, kterou má Provozovatel provést dle této Smlouvy v souladu s <i>Požadavky na Smluvní Investici</i> ;
Smluvní Pokuta	znamená podle kontextu Výkonovou Smluvní Pokutu a/nebo Obecnou Smluvní Pokutu, tzn. částku, která má být zaplacená Provozovatelem Vlastníkovi, spojenou s porušením smluvních povinností Provozovatelem daných

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	Smlouvou; bližší specifikace Smluvních Pokut je stanovena v Příloze č. 24 (<i>Smluvní Pokuty</i>) ke Smlouvě;
Smluvní Protokol	znamená dokument obsahující úpravu práv a povinností Smluvních Stran podepsaný Zástupcem Vlastníka a Zástupcem Provozovatele, případně jinými představiteli Smluvních Stran (např. členy statutárního orgánu) v situacích, kdy použití tohoto dokumentu výslovně předvídají ustanovení Smlouvy;
Smluvní Strana	má význam uvedený v úvodních ustanoveních této Smlouvy;
Soutěžní Formulář	znamená formulář uvedený v Části B (<i>Soutěžní Formulář</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) ke Smlouvě ve formátu MS Excel vyplněný Provozovatelem v posledním kole jednání o nabídkách v Koncesním Řízení, který představuje souhrn vstupních dat do Koncesního Řízení doplněný dle nabídky Provozovatele v Koncesním Řízení, a to podle pravidel uvedených ve „Svazku č. 2: pokyny k vyplnění soutěžního Modelu a Nástroje“ koncesní dokumentace Koncesního řízení;
Související Služby	znamená tyto činnosti v rámci Provozování: (a) Službu Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě; (b) Službu Vedení Majetkové a Provozní Evidence; (c) Službu Vedení GIS; (d) Službu Správy Monitoringu Sítě a všechny činnosti potřebné na straně Provozovatele k tomu, aby tyto činnosti v rámci Provozování byly Provozovatelem řádně poskytovány v souladu s touto Smlouvou;
Specialista	znamená osobu, kterou Vlastník pověřil vypracováním nezávislého stanoviska předvídaného v Příloze č. 6 (<i>Specifikace Smluvní Investice</i>) ke Smlouvě, a to z pozice odborně disponovaného subjektu, který se nepodílel na přípravě nabídky Provozovatele v Koncesním Řízení;
Spor	má význam uvedený v článku 71 této Smlouvy;
Správa	znamená souhrn činností Vlastníka (1) investiční i neinvestiční povahy, kterými se zajišťuje Obnova a rozvoj Vodovodů a Kanalizací ve smyslu ZoVaK, (2) koordinační povahy s vlastníky vodovodů a kanalizací, popřípadě jejich částmi, které provozně souvisejí s jeho vodovody a kanalizací ve smyslu ZoVaK a (3) kontrolní a monitorovací povahy ve vztahu k Provozování ve smyslu ZoVaK, jakož i jiných činností uložených jako povinnost Vlastníkovi Závaznými Předpisy a touto Smlouvou jako osobě

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	odpovídající za organizaci zajišťování služeb poskytovaných Vodovody a Kanalizacemi dle ustanovení § 8 odst. 1 ZoVaK;
Spřízněná Osoba	znamená osobu, která je ve vztahu k Provozovateli ve smyslu § 66a ObchZ: (a) ovládanou osobou, (b) ovládající osobou; nebo (c) osobou, která je společně s danou osobou ovládána jinou osobou;
Stavba	znamená jakákoliv stavba v majetku Vlastníka, na které či pod kterou se nachází Vodovod a/nebo Kanalizace a která je uvedena v Části A.2 (<i>Budovy k pronájmu (včetně nezapsaných v Katastru Nemovitostí) Přílohy č. 4 (Pronajatý hmotný majetek)</i>) k této Smlouvě nebo která se stane součástí nájmu ze strany Provozovatele v souladu s touto Smlouvou po Dni Účinnosti této Smlouvy do Dne Skončení (viz článek 2.3 této Smlouvy);
Stavební Zákon	znamená zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
Stočné	znamená částku za odvádění odpadních vod ve smyslu ustanovení § 8 odst. 14 ZoVaK vypočtenou podle Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) ke Smlouvě, a to na základě Části 4 Smlouvy;
Subdodavatelé	znamená osoby, které Provozovatel kdykoliv angažuje tak, aby jejich prostřednictvím plnil své závazky vyplývající z této Smlouvy, a subdodavatelé těchto osob na jakékoliv úrovni subdodávek;
Subkontrakt	znamená jakákoliv smlouva uzavřená mezi Provozovatelem a Subdodavatelem;
Systém Monitorování Jakosti	znamená systém, jehož prostřednictvím bude Vlastník na základě Výkaznictví Provozovatele monitorovat podle této Smlouvy kvalitu výkonu Provozovatele a který je v podrobnostech popsán v Příloze č. 8 k této Smlouvě (<i>Monitoring výkonu Provozovatele a Výkaznictví Provozovatele</i>);
Systém Řízení Jakosti	má význam uvedený v článku 22.1 této Smlouvy;
Systém Řízení Údržby	má význam uvedený v článku 5.2.1 Přílohy č. 6 (<i>Specifikace Smluvní Investice</i>) ke Smlouvě;
Technické Standardy	znamená přiměřeně podrobnou specifikaci vymezující přípustnost pro materiály, technologická zařízení, stroje a konstrukční a/nebo stavební řešení a další náležitosti,

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	kteé jsou uplatňovány z důvodů jednotnosti u nových staveb Vodovodů a Kanalizací, a to i v případě, kdy je stavebníkem třetí osoba (a současně nový Vodovod nebo Kanalizace provozně souvisí s Majetkem), Obnovy Majetku, Modernizace, Rekonstrukce a Oprav Majetku - Technické Standardy nenahrazují projekční řešení;
Technické Zhodnocení	znamená činnosti představující technické zhodnocení ve smyslu Zákona o Daních z Příjmů a které nepředstavují Opravu či Údržbu; bližší určení pravidel pro rozlišení Technického Zhodnocení, Údržby a Oprav je uvedeno v Příloze č. 15 (<i>Účetně-daňová specifikace</i>) k této Smlouvě (viz zejména článek 7.1 této přílohy);
Událost Vyšší Moci	znamená jakoukoliv z níže uvedených událostí: (a) válka, občanská válka, ozbrojený konflikt nebo terorismus; (b) jaderná, chemická, biologická kontaminace na Pozemcích a Stavbách nebo pod Pozemky a Stavbami, pokud zdroj nebo příčina takové kontaminace není výsledkem jednání Provozovatele nebo jeho Subdodavatelů; (c) tlakové vlny způsobené zařízeními pohybujícími se nadzvukovými rychlostmi; kteé přímo způsobila podstatnou nebo úplnou neschopnost kterékoliv ze Smluvních Stran splnit její závazky vyplývající z této Smlouvy a tato neschopnost má za následek, že Smlouva nemůže být plněna, a to ani s vynaložením přiměřeného úsilí, které lze po dané Smluvní Straně požadovat;
Údržba	má význam uvedený v článku 17.1 této Smlouvy a blíže určený obsahem Přílohy č. 15 (<i>Účetně-daňová specifikace</i>) ke Smlouvě;
Ujištění Provozovatele	má význam uvedený v článku 5.1 této Smlouvy;
Ujištění Vlastníka	má význam uvedený v článku 8.1.2 této Smlouvy;
VaK JČ	znamená společnost Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s., se sídlem České Budějovice, Boženy Němcové 12, PSČ 37080, IČ: 60071371, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl B., vložka 616;
VaPNaK	má význam uvedený v článku 2.1 Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) k této Smlouvě;
Variabilní Složka Ceny	znamená část ceny účtované dle skutečně dodaného nebo odváděného objemu v rámci dvousložkové ceny;

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

Věcné Usměrnování Cen	znamená způsob regulace Cen za Vodné a/nebo Cen za Stočné ve smyslu ustanovení § 6 Zákona o Cenách a příslušných prováděcích předpisů, spočívající ve stanovení podmínek pro sjednání cen cenovými orgány, kterými jsou: (i) maximální rozsah možného zvýšení ceny zboží ve vymezeném období; nebo (ii) maximální podíl, v němž je možné promítnout do ceny zvýšení cen určených vstupů ve vymezeném období, nebo (iii) závazný postup při tvorbě ceny nebo při její kalkulaci;
Veřejná Služba	znamená činnost Provozovatele ve smyslu ustanovení § 22 odst. 1 ZoVaK;
Vlastník	znamená smluvní stranu této Smlouvy označenou jako „Vlastník“ v úvodních ustanoveních této Smlouvy;
Vodné	znamená částku za dodávku pitné vody ve smyslu ustanovení § 8 odst. 13 ZoVaK vypočtenou podle Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) ke Smlouvě, a to na základě Části 4 Smlouvy;
Vodní Zákon	znamená zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů;
Vodoměr	znamená stanovené měřidlo ve smyslu Zákona o Metrologii, kterým Provozovatel měří či dle kontextu hodlá měřit množství dodané pitné vody, případně odvedené odpadní vody dle Smluv s Odběrateli;
Vodoprávní Úřad	znamená obecní úřady, újezdní úřady na území vojenských újezdů, obecní úřady obcí s rozšířenou působností, krajské úřady, a ministerstvo jako ústřední vodoprávní úřad (dle ustanovení § 108 Vodního Zákona) ve smyslu ustanovení § 104 odst. 2 Vodního Zákona;
Vodovod	znamená provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující vodovodní řady a vodárenské objekty, kterými jsou zejména stavby pro jímání a odběr povrchové vody nebo podzemní vody, její úpravu a shromažďování (viz ustanovení § 2 odst. 1 ZoVaK), který je uveden v Části B.1 (<i>Vodovody k pronájmu</i>) Přílohy č. 4 (<i>Pronajatý hmotný majetek</i>), k této Smlouvě, a to včetně Pozemků a Staveb, nebo který se stane součástí nájmu a Provozování ze strany Provozovatele v souladu s touto Smlouvou po Dni Účinnosti této Smlouvy do Dne Skončení (viz článek 2.3 této Smlouvy);
Vybavení Provozovatele	znamená veškeré věci movité, které vlastní Provozovatel a jsou umístěny v/na Pozemcích či Stavbách nebo osazeny na Vodovodech a/nebo Kanalizacích, případně které vlastní jiné osoby, kterým toto umístění či osazení umožnil

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	Provozovatel;
Vybrané Údaje Majetkové Evidence	znamenají vybrané údaje Majetkové Evidence ve smyslu ustanovení § 5 odst. 3 ZoVaK a ustanovení § 6 Vyhlášky ZoVaK v rozsahu stanoveném v přílohách č. 1 až 4 k této vyhlášce;
Vybrané Údaje Provozní Evidence	znamenají vybrané údaje Provozní Evidence ve smyslu ustanovení § 5 odst. 3 ZoVaK a ustanovení § 7 Vyhlášky ZoVaK v rozsahu stanoveném v přílohách č. 5 až 8 k této vyhlášce;
Vyhláška k ZoVaK	znamená vyhlášku ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů;
Výchozí Rok	má význam uvedený v článku 2.1 Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) k této Smlouvě;
Výkonová Smluvní Pokuta	má význam uvedený v čl. 2.3 Části A (<i>Základní pravidla Smluvních Pokut</i>) Přílohy č. 24 (<i>Smluvní Pokuty</i>) ke Smlouvě;
Vymezené Území	znamená katastrální území měst Tábora, Sezimova Ústí a Plané nad Lužnicí a katastrální území s těmito katastrálními územími sousedícími;
Vyrovnání	má význam uvedený v článku 2.1 Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) k této Smlouvě;
Vyrovnání Ex Post	má význam uvedený v článku 2.1 Části A (<i>Platební Mechanismus</i>) Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) k této Smlouvě;
Významní Odběratelé	znamená konkrétní soubor Odběratelů, kteří jsou určeni Provozními Dokumenty a/nebo dle rozhodnutí Vlastníka. Jedná se Odběratele, pro které je přerušení dodávky pitné vody a/nebo odvádění odpadních vod vysoce rizikové (např. nemocnice, potravinářský průmysl, domov důchodců, atd.);
Zakázané Jednání	znamená: (a) nabídku, slib či poskytnutí jakéhokoliv daru, provize či výhody Vlastníkovi či jakékoliv Osobě na Straně Vlastníka, aby jednali nebo se zdrželi určitého jednání (nebo za to, že jednala nebo se zdržela určitého jednání) v souvislosti se získáním nebo plněním této Smlouvy nebo jakékoliv jiné smlouvy uzavřené s Vlastníkem či jiným veřejným zadavatelem v České

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	republice; nebo (b) závažné podvodné jednání vůči Vlastníkovi či jinému veřejnému zadavateli v České republice, a to v souvislosti s touto Smlouvou či v jiné souvislosti, bez ohledu na to, zda jde o trestný čin nebo přestupek podle Závazných Předpisů či nikoliv;
Zakázané Materiály	znamená materiály uvedené v Příloze č. 10 (<i>Zakázané materiály</i>) k této Smlouvě;
Základní Nájemné	znamená část Nájemného, kterou určuje Vlastník dle článku 34 této Smlouvy;
Základní Služby	znamená tyto činnosti v rámci Provozování Vodovodů a Kanalizací: (a) Službu Dodávky Pitné Vody; (b) Službu Odvádění a Čistění Odpadních Vod; (c) Služby Údržby a Oprav; (d) Služby Servisu Odběratelům, a (e) Službu Nakládání s Běžnými Odpady; a všechny činnosti potřebné na straně Provozovatele k tomu, aby tyto činnosti v rámci Provozování Vodovodů a Kanalizací byly Provozovatelem řádně poskytovány v souladu s touto Smlouvou;
Zákon o Cenách	znamená zákon č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon o Daních z Příjmů	znamená zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon o Metrologii	znamená zákon č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon o Obcích	znamená zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů;
Zákon o Odpadech	znamená zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon o Ochraně Osobních Údajů	znamená zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon o Rozhodčím Řízení	znamená zákon č. 216/1994 Sb., o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon o Státních Svátcích	znamená zákon č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, ve znění pozdějších předpisů;

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

Zákon o Účetnictví	znamená zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon o Veřejných Zakázkách	znamená zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon o Vodovodech a Kanalizacích nebo ZoVaK	znamená zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve zněních pozdějších předpisů;
Zákoník Práce	znamená zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů;
Zástupce Provozovatele	znamená osobu určenou podle článku 9.2.2 této Smlouvy;
Zástupce Vlastníka	znamená osobu určenou uvedenou v článku 9.1.2 této Smlouvy nebo určenou podle článku 9.1.3 této Smlouvy;
Závada	znamená jakoukoliv závadu Vodovodu a/nebo Kanalizace nebo jejich částí nebo jakéhokoliv jejich příslušenství nebo vybavení, která spočívá ve: (a) vadné Projektové Dokumentaci; (b) vadném zpracování, materiálu nebo strojním zařízení použitým na Vodovodu a Kanalizaci s přihlédnutím k Zavedené Odborné Praxi daného oboru a Závazným Předpisům; (c) instalaci jakéhokoliv vadného vybavení či vadné instalaci vybavení; (d) použití vadných materiálů; a (e) vady způsobené změnami v půdě, podloží či v hladině spodní vody; avšak kromě Drobných Závad;
Závazné Předpisy	znamená: (a) právní předpisy právního řádu České republiky; (b) příslušné závazné pokyny, rozhodnutí, Povolení, ČSN Normy, metodiky a jiné předpisy, kterými je Vlastník a/nebo Provozovatel vázán za předpokladu, že jsou veřejně dostupné nebo, že jejich existence byla oznámena a obsah byl zpřístupněn druhé Smluvní Straně; a (c) jakýkoliv vynutitelný předpis Evropské Unie;
Závažné Selhání Výkaznictví	znamená selhání Provozovatele v provádění správného Výkaznictví (včetně hlášení Nedostupnosti či Selhání Kvality) v rozsahu daném Smlouvou a zejména Přílohy č. 8 (<i>Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví</i>)

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	<i>Provozovatele</i>) k této Smlouvě v důsledku: (a) nepoctivého jednání či opomenutí Provozovatele, Osoby na Straně Provozovatele či jejich Pracovníků; (b) úmyslného uvedení Vlastníka v omyl; nebo (c) hrubé nedbalosti či nekompetentnosti Provozovatele, Osoby na Straně Provozovatele či jejich Pracovníků, a pro vyloučení pochybností se uvádí, že o Závažné Selhání Výkaznictví se jedná i v případě, že Vlastníkovi není ze shora uvedených důvodů oznámeno, že Provozovatel, Osoba na Straně Provozovatele či jejich Pracovník zjistil chybu;
Zavedená Odborná Praxe	znamená použití standardů, postupů, metod a procedur, které jsou v souladu se Závaznými Předpisy, a vynaložení takového stupně dovedností, péče, pečlivosti, opatrnosti a předvídatelnosti, která by byla běžně a rozumně očekávána od odborně kvalifikované, schopné a zkušené osoby zabývající se příslušnou činností za stejných nebo podobných podmínek, včetně použití standardů, postupů, metod a procedur v souladu s ISO 9000, ISO 9001 a ISO 14001;
Závěrečná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice	znamená zprávu ve vztahu k plnění Smluvní Investice, kterou Provozovatel předloží Vlastníkovi v souladu a ve lhůtách dle Přílohy č. 6 (<i>Specifikace Smluvních Investic</i>) ke Smlouvě s povinným obsahem daným v Části B.5 (<i>Povinné prvky Závěrečné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice</i>) Přílohy č. 8 k této Smlouvě (<i>Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele</i>) k této Smlouvě;
ZIS	má význam uvedený v článku 5.3 Přílohy č. 6 (<i>Specifikace Smluvních Investic</i>) ke Smlouvě;
Změna Závazných Předpisů	znamená změnu Závazných Předpisů, která nastane po Dni Účinnosti do Dne Skončení, s výjimkou změny, která byla ke Dni Účinnosti této Smlouvy obsažena: (a) ve vládním návrhu Závazného Předpisu či návrhu zveřejněném příslušným ministerstvem ke konzultacím s odbornou veřejností; nebo (b) v návrhu zveřejněném ve Věstníku Evropské Unie (<i>Official Journal of the European Union</i>);
ZoOVZ	znamená zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
Živelní Pohroma	znamená nezaviněný požár a výbuch, blesk, vichřice s rychlostí větru nad 75 km/h, povodeň, záplava, krupobití, sesouvání půdy, sesuny půdy a skalní zřícení, pokud k nim nedošlo v souvislosti s průmyslovým nebo stavebním provozem, sesouvání nebo zřícení lavin a zemětřesení

PŘÍLOHA Č. 1 DEFINICE

	dosahující alespoň 4. stupně mezinárodní stupnice udávající makroseismické účinky zemětřesení. Výše škody musí být doložena posudkem pojišťovny, a to i v případě, že poplatník není pojištěn, nebo posudkem soudního znalce (viz ustanovení § 24 odst. 10 Zákona o Daních z Příjmů).
--	---

PŘÍLOHA Č. 2

VÝPISY Z OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU

Část A

Výpis z obchodního rejstříku

Vlastníka



V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Českých Budějovicích
oddíl C, vložka 12029

Datum zápisu: 10.prosince 2003

Obchodní firma: Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.

Sídlo: Tábor, Kosova 2894, PSČ 390 02

Identifikační číslo: 260 69 539

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu
- zprostředkování obchodu
- zprostředkování služeb
- inženýrská činnost ve výstavbě

Statutární orgán:

jednatel: Ing. Jiří Šimánek, r.č. 570314/0608
Planá nad Lužnicí, Nová 696, PSČ 391 11
den vzniku funkce: 13.prosince 2007

jednatel: Ing. Jiří Fišer, r.č. 530430/085
Tábor, Žižkovo nám. 18, PSČ 390 01
den vzniku funkce: 11.května 2011

jednatel: Mgr. Ing. Martin Doležal, r.č. 700805/1721
Sezimovo Ústí, Svěpomoc 659, PSČ 391 02
den vzniku funkce: 11.května 2011

Jménem společnosti navenek jednají jednatelé a to vždy nejméně dva společně. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné nebo napsané obchodní firmě společnosti připojí společně svůj podpis alespoň dva jednatelé.

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady: Ivo Bozadžiev, r.č. 660714/0826
Tábor, Novákova 1624, PSČ 390 01
den vzniku funkce: 11.května 2011
den vzniku členství v dozorčí radě: 11.května 2011

člen dozorčí rady: Jozef Kolibík, r.č. 390903/748
Sezimovo Ústí, Boženy Němcové 571, PSČ 391 01
den vzniku členství v dozorčí radě: 11.května 2011

člen dozorčí rady: Doc.MUDr. Jaroslav Zvěřina, CSc., r.č. 421218/413
Tábor, Pražského povstání 2301, PSČ 390 03

den vzniku členství v dozorčí radě: 11.května 2011

člen dozorčí rady: Mgr. Pavel Kubec, r.č. 691115/1731

Planá nad Lužnicí, Spojovací 125, PSČ 391 11

den vzniku členství v dozorčí radě: 11.května 2011

Společníci:

Město Tábor

Tábor, Žižkovo nám. 3, PSČ 390 01

Identifikační číslo: 002 53 014

Vklad: 243 078 000,- Kč

Splaceno: 100 %

Obchodní podíl: 243078/319710

Zástavní právo: Obchodní podíl společnosti Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o., IČ 26069539 zastaven ve prospěch Raiffeisenbank a.s. Hvězdova 1716/2b, Praha 4, PSČ 140 78, IČ 49240901, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B vložka 2051.

Datum zápisu zástavního práva: 31.března 2010

Město Sezimovo Ústí

Sezimovo Ústí, Dr.E.Beneše 21, PSČ 391 01

Identifikační číslo: 002 52 859

Vklad: 31 310 000,- Kč

Splaceno: 100 %

Obchodní podíl: 31310/319710

Zástavní právo: Obchodní podíl společnosti Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o., IČ 26069539 zastaven ve prospěch Raiffeisenbank a.s. Hvězdova 1716/2b, Praha 4, PSČ 140 78, IČ 49240901, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B vložka 2051.

Datum zápisu zástavního práva: 31.března 2010

Město Planá nad Lužnicí

Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, PSČ 391 11

Identifikační číslo: 002 52 654

Vklad: 45 322 000,- Kč

Splaceno: 100 %

Obchodní podíl: 45322/319710

Zástavní právo: Obchodní podíl společnosti Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o., IČ 26069539 zastaven ve prospěch Raiffeisenbank a.s. Hvězdova 1716/2b, Praha 4, PSČ 140 78, IČ 49240901, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B vložka 2051.

Datum zápisu zástavního práva: 31.března 2010

Základní kapitál: 319 710 000,- Kč

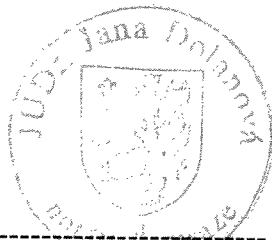
Splaceno: 319 710 000,- Kč

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Krajský soud v Českých Budějovicích

Ověřuji pod pořadovým číslem V 540/2011, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se ze 2 listů odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V Praze dne 15.6.2011



úřední razítko

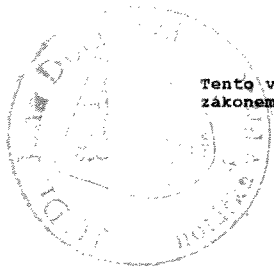
JUDr. PROCHÁZKOVÁ
notářská tajemnice
pověřená
JUDr. Janou DOLANOVOU
notářkou v Praze

podpis

Část B

Výpis z obchodního rejstříku

Provozovatele



V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Českých Budějovicích
oddíl B, vložka 657

Datum zápisu: 1.května 1994

Obchodní firma: ČEVAK a.s.

Sídlo: České Budějovice, Severní 8/2264, PSČ 370 10

Identifikační číslo: 608 49 657

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- vodoinstalatérství, topenářství
- projektová činnost ve výstavbě
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
- výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW
- výroba elektřiny
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- a) nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- b) provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
- c) poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- d) služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
- e) velkoobchod a maloobchod
- f) testování, měření, analýzy a kontroly
- g) poskytování technických služeb
- h) realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
- i) poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
- j) přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
- k) zprostředkování obchodu a služeb
- l) ubytovací služby
- m) poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
- n) výroba, obchod a služby jinde nezařazené

o) pronájem a půjčování věcí movitých

Statutární orgán - představenstvo:

předseda představenstva: Dipl. Ing. Christian Hasenleithner,
dat.nar. 20.10.1958
4400 Steyr, Marstrasse 31
Rakouská republika
den vzniku funkce: 5.září 2008
den vzniku členství v představenstvu: 15.srpna 2008

místopředseda představenstva: Ing. Jiří Heřman, r.č. 590302/0552
České Budějovice, E. Pittera 11, PSČ 370 01
den vzniku funkce: 5.září 2008
den vzniku členství v představenstvu: 15.srpna 2008

člen představenstva: Ing. Pavel Linzer, MBA, r.č. 701216/5534
Říčany, Labská 2213/16, PSČ 251 01
den vzniku členství v představenstvu: 15.srpna 2008

člen představenstva: Ing. Miloš Trnka, r.č. 670726/0516
Srubec, Dobrovodská 469, PSČ 370 06
den vzniku členství v představenstvu: 15.srpna 2008

člen představenstva: Mag.Stephán Winder, dat.nar. 11.12.1974
4272 Weitersfelden, Harrachstal 43
Rakouská republika
den vzniku členství v představenstvu: 5.srpna 2010

člen představenstva: Ing. Lenka Petrášková, r.č. 736027/1237
Tábor, Horky, Kaštanová 17, PSČ 390 01
den vzniku členství v představenstvu: 23.března 2011

Jménem společnosti jednají a společnost zavazují společně dva členové představenstva, z nichž alespoň jeden musí být předseda nebo místopředseda představenstva, nebo samostatně jeden člen představenstva, který k tomu byl představenstvem písemně pověřen. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné nebo napsané obchodní firmě společnosti připojí podpis oprávněná osoba nebo oprávněné osoby.

Dozorčí rada:

člen dozorčí rady: Petr Hudler, r.č. 401204/067
Jindřichův Hradec, Pod Kasárny 996/II, PSČ 377 01
den vzniku členství v dozorčí radě: 15.srpna 2008

člen dozorčí rady: Jaroslav Lošonský, r.č. 750705/1805
České Budějovice, Vl. Rady 892/40, PSČ 370 08
den vzniku členství v dozorčí radě: 15.srpna 2008

člen dozorčí rady: Ing. Jan Šauer, r.č. 560711/0938
České Budějovice, Josefy Kolářové 994/10
den vzniku členství v dozorčí radě: 12.září 2008

Jediný akcionář:

ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o.

České Budějovice, Boženy Němcové 38/4, PSČ 370 80

Identifikační číslo: 639 08 298

Akcie:

100 ks kmenové akcie na jménov listinné podobě ve jmenovité hodnotě
1 350 000,- Kč

Základní kapitál: 135 000 000,- Kč

Splaceno: 100 %

Ostatní skutečnosti:

- Akciová společnost byla založena jednorázově na základě zakladatelské smlouvy dvou zakladatelů, ze dne 14.4.1994. Zakladatelé současně jmenovali orgány společnosti a schválili stanovy a.s. Zakladatelská smlouva a stanovy a.s. byly přiloženy. Splacení základního jmění bylo prokázáno.
- Na společnost 1. JVS a.s. se sídlem České Budějovice, Severní 8/2264, IČ 60 84 96 57, jako nástupnickou společnost, přešlo na základě fúze sloučením jmění společnosti Vodohospodářský servis, s.r.o. se sídlem Blovice, Husova 276, okres Plzeň - jih, PSČ 336 01, IČ 61 77 70 99, jako zanikající společnosti.

Společnost 1. JVS a.s. se sídlem České Budějovice, Severní 8/2264, IČ 60 84 96 57 je univerzálním právním nástupcem bez likvidace zrušené a zaniklé společnosti Vodohospodářský servis, s.r.o. se sídlem Blovice, Husova 276, okres Plzeň - jih, PSČ 336 01, IČ 61 77 70 99, dosud zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddílu C vložce 5820.

- V rámci přeměny rozdělení odštěpení sloučením přešla na nástupnickou společnost ČEVAK a.s. (dříve 1. JVS a.s.) k rozhodnému dni 1.10.2009 odštěpovaná část jmění rozdělované společnosti AQUASERV a.s. (dříve Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.) se sídlem České Budějovice, Boženy Němcové 12, PSČ 370 80, IČ 600 71 371, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddílu B vložce 616, specifikovaná v projektu rozdělení odštěpením sloučením, schváleného rozhodnutím jediného akcionáře nástupnické společnosti ze dne 16.3.2010, a to včetně práv a povinností z pracovně právních vztahů.

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Krajský soud v Českých Budějovicích

Ověřuji pod pořadovým číslem V 541/2011, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se ze 2 listů odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V Praze dne 15.6.2011



úřední razítko

Ing. PROCHÁZKOVÁ
notářka a tajemnice
pověřená
JUDr. Janou DOLANOVOU
notářkou v Praze

podpis

PŘÍLOHA Č. 3

INFORMACE ZPŘÍSTUPNĚNÉ V RÁMCI KONCESNÍHO ŘÍZENÍ (INDEX DUE DILIGENCE)

PŘÍLOHA Č. 3 INFORMACE ZPŘÍSTUPNĚNÉ V RÁMCI KONCESNÍHO ŘÍZENÍ (INDEX DUE DILIGENCE)

A - Korporátní dokumentace

A.11 - Výroční zprávy

Výroční zpráva VST 2006

Výroční zpráva VST 2005

Výroční zpráva VST 2004

Výroční zpráva VST 2007

C - Infrastrukturní a nemovitý majetek

C.1 - Majetková evidence VAK

Vybrané údaje z majetkové evidence 2007 - kanalizace

Vybrané údaje z majetkové evidence 2007 - vodovod

Vybrané údaje z majetkové evidence 2007 - ČOV

Vybrané údaje z majetkové evidence 2008 - kanalizace

Vybrané údaje z majetkové evidence 2008 - vodovod

Vybrané údaje z majetkové evidence 2008 - ČOV

Inventurní seznam majetku na ČOV k 31.12.2008

Majetková sestava majetku ČOV historická - VAK Jč

Analýza VH majetku VST

Vybrané údaje z majetkové evidence 2006 - vodovod

Vybrané údaje z majetkové evidence 2006

C.2 - Provozní evidence VAK

Vybrané údaje z provozní evidence 2007 - vodovod

Vybrané údaje z provozní evidence 2007 - kanalizace

Vybrané údaje z provozní evidence 2007 - ČOV

Vybrané údaje z provozní evidence 2008 - ČOV

Vybrané údaje z provozní evidence 2008 - kanalizace

Vybrané údaje z provozní evidence 2008 - vodovod

Vybrané údaje z provozní evidence 2006

C.3 - Evidence vodoměrů

Vodoměry VST s.r.o. - souhrn

C.4 - Doklady o vlastnictví

VST - LV Čekanice u Tábora

VST - LV Čelkovice

VST - LV Horky u Tábora

VST - LV Klokoty

PŘÍLOHA Č. 3 INFORMACE ZPŘÍSTUPNĚNÉ V RÁMCI KONCESNÍHO ŘÍZENÍ (INDEX DUE DILIGENCE)

VST - LV Náchod u Tábora

VST - LV Planá nad Lužnicí

VST - LV Tábor

C.9 - Projektová dokumentace

Intenzifikace AČOV - PD ÚR

Intenzifikace AČOV - Technologický návrh

C.13 - Generely, Studie

Generel kanalizace - Závěrečná zpráva

MObel vodovodní sítě - Závěrečná zpráva

Studie rekonstrukce ČOV Klokoty

Obchodní nabídka SW a vizualizace ČOV Klokoty

C.15 - Plán obnovy financování VAK

Plán financování obnovy VST 2009 - 2018

C.16 - Investiční plány

Přehled investic na ČOV VST s.r.o. od roku 1999

C.22 - Vztahy k infrastrukturnímu majetku třetích osob

Dohoda vlastníků spolupracujících vodovodů - JVS

H - Životní prostředí

H.1 - Vodoprávní povolení

Vodoprávní rozhodnutí AČOV

Vodoprávní rozhodnutí ČOV Klokoty

Vodoprávní rozhodnutí ČOV Záluží

Vodoprávní rozhodnutí volné výústě Zárybničná Lhota

Vodoprávní rozhodnutí volné výústě Měšice

H.2 - Provozní řády

Provozní řád AČOV

Provozní řád ČOV Klokoty

Provozní řád ČOV Záluží

Provozní řád Planá nad Lužnicí kanalizace

Provozní řád Sezimovo Ústí kanalizace

Provozní řád Tábor kanalizace

Provozní řád Záluží kanalizace

Provozní řád Planá nad Lužnicí vodovod

Provozní řád Sezimovo Ústí vodovod

PŘÍLOHA Č. 3 INFORMACE ZPŘÍSTUPNĚNÉ V RÁMCI KONCESNÍHO ŘÍZENÍ (INDEX DUE DILIGENCE)

Provozní řád Tábor vodovod

Kanalizační řád VST

H.3 - Poplatky a úplaty

Poplatkové hlášení AČOV 2005

Poplatkové hlášení ČOV Klokoty 2005

Poplatkové hlášení AČOV 2006

Poplatkové hlášení ČOV Klokoty 2006

Poplatkové hlášení AČOV 2007

Poplatkové hlášení ČOV Klokoty 2007

Poplatkové hlášení ČOV Záluží 2007

Poplatkové hlášení VV Měšice 2007

Poplatkové přiznání ČOV Klokoty 2008

Poplatkové přiznání AČOV 2008

Záloha na poplatky za vypouštění AČOV

Záloha na poplatky za vypouštění ČOV Klokoty

H.4 - Odpady

Produkce odpadu provoz - 2007,2008

I - Cenotvorba cen pro vodné a stočné

I.1 - Reporting cen pro vodné a stočné vůči MF

Vyúčtování položek dle zákona 2005

Vyúčtování položek dle zákona 2006

Vyúčtování položek dle zákona 2007

I.2 - Cenové kalkulace

Kalkulace vodné a stočné 2006

Kalkulace vodné a stočné 2007

Kalkulace vodné a stočné 2008

Kalkulace vodné a stočné 2009

N - Dotace a jiné podpory

N.2 - Fond soudržnosti

Žádost o podporu z Fondu soudržnosti - Aglomerace Tábořsko

Žádost o podporu z Fondu soudržnosti - Aglomerace Tábořsko

PŘÍLOHA Č. 3 INFORMACE ZPŘÍSTUPNĚNÉ V RÁMCI KONCESNÍHO ŘÍZENÍ (INDEX DUE DILIGENCE)

N.4 - Ostatní

MZe 229 310 - Zárybničná Lhota kanalizace

MZe 229 310 - Zárybničná Lhota vodovod

P - Provozovatel

P.2 - Odběratelé

Reklamační řád - VAK

Vzorová smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod

Významní odběratelé v rámci VST s.r.o.

Specifikace odběratelů VST připojených pouze na kanalizaci, nebo pouze na vodovod

P.4 - Organizační struktura provozovatele

Odpověď VAK Jč - zaměstnanci provozovatele

P.9 - Životní prostředí

Rozbory kalů za roky 2007 a 2008

Rozbory pitné vody ve vodovodní síti 2007

Rozbory pitné vody ve vodovodní síti 2008

P.13 - Informační povinnosti

Výsledná kalkulace V+S 2008

P.15 - Provoz

Spotřeba elektrické energie na ČSOV 2008

Počty poruch v letech 2007 a 2008

Vyhodnocení ztrát vody 2007

Vyhodnocení ztrát vody 2008

P.16 - Výroční zprávy

Výroční zpráva VAK 2006

Výroční zpráva VAK 2007

Z - Zadávací dokumentace

Z.1 - Překlady Aj

Zadávací dokumentace Svazek 1 - Překlad AJ

Příloha 24 část B

Příloha 24 část A

Příloha 1 Koncesní smlouvy

PŘÍLOHA Č. 3 INFORMACE ZPŘÍSTUPNĚNÉ V RÁMCI KONCESNÍHO ŘÍZENÍ (INDEX DUE DILIGENCE)

Svazek č.2 Zadávací dokumentace

Koncesní smlouva

Příloha 6 Koncesní smlouvy

Příloha 7 Koncesní smlouvy

Příloha 14 Koncesní smlouvy

Z.2 - Změny k 17.7.2009

Soutěžní formulář v 4.1.1 - oprava

Z.3 - Změny k 19.8.2009

Změny k 19.8.2009 (ZIP soubor – včetně příloh)

Z.4 - Změny k 11.9.2009

Změny k 11.9.2009 (ZIP soubor – včetně příloh)

Otázky a odpovědi

Odpověď na žádost o poskytnutí dodatečných údajů ze dne 4.9.2009 (1 soubor)

Odpověď na žádost o poskytnutí dodatečných údajů ze dne 20.8.2009 (1 soubor)

Odpověď na žádost o poskytnutí dodatečných údajů ze dne 10.8.2009 (1 soubor)

Odpověď na žádost o poskytnutí dodatečných údajů ze dne 4.8.2009 (2 soubory)

Odpověď na žádost o poskytnutí dodatečných údajů ze dne 14.7.2009 (1 soubor)

Odpověď na žádost o poskytnutí dodatečných údajů ze dne 1.7.2009 - Sada 2 (1 soubor)

Odpověď na žádost o poskytnutí dodatečných údajů ze dne 1.7.2009 - Sada 1 (1 soubor)

Odpověď na žádost o poskytnutí dodatečných údajů ze dne 26.6.2009 (1 soubor)

Odpověď na žádost o poskytnutí dodatečných údajů ze dne 15.6.2009 (1 soubor)

Odpověď na žádost o poskytnutí dodatečných údajů ze dne 3.6.2009 (3 soubory)

Odpověď na žádost o poskytnutí dodatečných údajů ze dne 22.5.2009 (1 soubor)

PŘÍLOHA Č. 4

PRONAJATÝ HMOTNÝ MAJETEK

Část A

Nemovitosti

Část A.1

Pozemky k pronájmu

PŘÍLOHA Č.4 A.1 POZEMKY K PRONÁJMU

V následující tabulce je uveden základní přehled Pozemků v majetku Vlastníka v katastrálních územích Čelkovice, Horky u Tábora, Klokoty, Měšice u Tábora, Náchod u Tábora, Planá nad Lužnicí, Sezimovo Ústí, Tábor a Turovec které budou předmětem pronájmu dle Smlouvy.

Příslušné elektronické verze map katastrálního území jsou k nahlédnutí na webové adrese Českého úřadu zeměměřického a katastrálního <http://nahlizenidokn.cuzk.cz/VyberKatastr.aspx>.

Smlouva na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let

© MOTT MACDONALD Praha, spol. s r.o. a Weinhold Legal, v.o.s., 2011

PŘÍLOHA Č.4 A1 POZEMKY K PRONÁJMU

Tabulka 1: Vybrané údaje z katastru nemovitostí vztahující se k nemovitému majetku Vlastníka, jenž bude předmětem pronájmu dle Smlouvy - Pozemky

LV	Obec	Katastrální území	Druh parcely	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl VST	Jiná práva/omezení vlastnického práva	Datum LV	Poznámka
5384	Tábor	Horky u Tábora	stavební	81	zastavěná plocha a nádvoří	171	1	bez zápisu	18.03.2009	
5384	Tábor	Horky u Tábora	pozemková	538/3	ostatní plocha	1864	1	bez zápisu	18.03.2009	jiná plocha
5384	Tábor	Horky u Tábora	stavební	538/4	zastavěná plocha a nádvoří	117	1	bez zápisu	18.03.2009	
5384	Tábor	Horky u Tábora	pozemková	753/8	ostatní plocha	243	1	bez zápisu	18.03.2009	zeleň
5384	Tábor	Horky u Tábora	stavební	753/9	zastavěná plocha a nádvoří	12	1	bez zápisu	18.03.2009	
5384	Tábor	Horky u Tábora	pozemková	860/3	ostatní plocha	630	1	bez zápisu	18.03.2009	zeleň

LV	Obec	Katastrální území	Druh parcely	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl VST	Jiná práva/omezení vlastnického práva	Datum LV	Poznámka
5212	Tábor	Náchod u Tábora	stavební	178/2	zastavěná plocha a nádvoří	40	1	bez zápisu	18.03.2009	
5212	Tábor	Náchod u Tábora	stavební	423/3	ostatní plocha	203	1	bez zápisu	18.03.2009	ostatní komunikace
5212	Tábor	Náchod u Tábora	pozemková	423/4	trvalý travní porost	69	1	bez zápisu	18.03.2009	zemědělský půdní fond
5212	Tábor	Náchod u Tábora	pozemková	423/5	trvalý travní porost	138	1	bez zápisu	18.03.2009	zemědělský půdní fond

Smlouva na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let

© MOTT MACDONALD Praha, spol. s r.o. a Weinhold Legal, v.o.s., 2011

PŘÍLOHA Č.4 A1 POZEMKY K PRONÁJMU

LV	Obec	Katastrální území	Druh parcely	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl VST	Jiná práva/omezení vlastnického práva	Datum LV	Poznámka
1998	Planá nad Lužnicí	Planá nad Lužnicí	stavební	1537/2	zastavěná plocha a nádvoří	504	1	bez zápisu	18.03.2009	společný dvůr
1998	Planá nad Lužnicí	Planá nad Lužnicí	stavební	1537/3	ostatní plocha	303	1	bez zápisu	18.03.2009	ostatní komunikace
1998	Planá nad Lužnicí	Planá nad Lužnicí	stavební	1537/5	zastavěná plocha a nádvoří	48	1	bez zápisu	18.03.2009	

LV	Obec	Katastrální území	Druh parcely	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl VST	Jiná práva/omezení vlastnického práva	Datum LV	Poznámka
5671	Tábor	Klokoty	stavební	271/1	ostatní plocha	480	1	bez zápisu	18.03.2009	manipulační plocha
5671	Tábor	Klokoty	stavební	271/2	zastavěná plocha a nádvoří	161	1	bez zápisu	18.03.2009	
5671	Tábor	Klokoty	stavební	589/1	ostatní plocha	4357	1	Věcné břemeno vedení vodovodní přípojky a tří kabelů nízkého napětí, chůze a jízdy v souvislosti s provozováním, údržbou a opravami přípojky a kabelů	18.03.2009	manipulační plocha
5671	Tábor	Klokoty	stavební	589/2	zastavěná plocha a nádvoří	731	1	bez zápisu	18.03.2009	
5671	Tábor	Klokoty	stavební	589/3	zastavěná plocha a nádvoří	434	1	bez zápisu	18.03.2009	

Smlouva na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let

© MOTT MACDONALD Praha, spol. s r.o. a Weinhold Legal, v.o.s., 2011

PŘÍLOHA Č.4 A1 POZEMKY K PRONÁJMU

LV	Obec	Katastrální území	Druh parcely	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl VST	Jiná práva/omezení vlastnického práva	Datum LV	Poznámka
5671	Tábor	Klokoty	stavební	589/4	zastavěná plocha a nádvoří	79	1	bez zápisu	18.03.2009	
5671	Tábor	Klokoty	stavební	589/5	zastavěná plocha a nádvoří	199	1	bez zápisu	18.03.2009	
5671	Tábor	Klokoty	stavební	589/6	zastavěná plocha a nádvoří	40	1	bez zápisu	18.03.2009	
5671	Tábor	Klokoty	stavební	589/7	zastavěná plocha a nádvoří	192	1	bez zápisu	18.03.2009	
5671	Tábor	Klokoty	stavební	589/8	zastavěná plocha a nádvoří	107	1	bez zápisu	18.03.2009	
5671	Tábor	Klokoty	stavební	589/9	zastavěná plocha a nádvoří	40	1	bez zápisu	18.03.2009	
5671	Tábor	Klokoty	stavební	589/10	zastavěná plocha a nádvoří	188	1	bez zápisu	18.03.2009	
5671	Tábor	Klokoty	stavební	591/3	ostatní plocha	784	1	bez zápisu	18.03.2009	manipulační plocha
5671	Tábor	Klokoty	stavební	591/4	zastavěná plocha a nádvoří	92	1	bez zápisu	18.03.2009	
5671	Tábor	Klokoty	stavební	593	zastavěná plocha a nádvoří	50	1	bez zápisu	18.03.2009	
5671	Tábor	Klokoty	stavební	594/1	ostatní plocha	13335	1	bez zápisu	18.03.2009	manipulační plocha
5671	Tábor	Klokoty	stavební	594/9	zastavěná plocha a nádvoří	95	1	bez zápisu	18.03.2009	
5671	Tábor	Klokoty	stavební	594/10	ostatní plocha	1299	1	bez zápisu	18.03.2009	ostatní komunikace
5671	Tábor	Klokoty	stavební	594/11	zastavěná plocha a nádvoří	3097	1	bez zápisu	18.03.2009	
5671	Tábor	Klokoty	stavební	594/12	ostatní plocha	1558	1	bez zápisu	18.03.2009	jiná plocha

Smlouva na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let

© MOTT MACDONALD Praha, spol. s r.o. a Weinhold Legal, v.o.s., 2011

PŘÍLOHA Č.4 A1 POZEMKY K PRONÁJMU

LV	Obec	Katastrální území	Druh parcely	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl VST	Jiná práva/omezení vlastnického práva	Datum LV	Poznámka
5671	Tábor	Klokoty	stavební	594/13	zastavěná plocha a nádvoří	1116	1	bez zápisu	18.03.2009	
5671	Tábor	Klokoty	stavební	594/14	zastavěná plocha a nádvoří	1649	1	bez zápisu	18.03.2009	
5671	Tábor	Klokoty	stavební	594/15	ostatní plocha	74	1	bez zápisu	18.03.2009	jiná plocha
5671	Tábor	Klokoty	stavební	595/1	ostatní plocha	9280	1	bez zápisu	18.03.2009	manipulační plocha
5671	Tábor	Klokoty	stavební	595/24	ostatní plocha	708	1	bez zápisu	18.03.2009	manipulační plocha
5671	Tábor	Klokoty	stavební	595/26	ostatní plocha	356	1	bez zápisu	18.03.2009	manipulační plocha

LV	Obec	Katastrální území	Druh parcely	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl VST	Jiná práva/omezení vlastnického práva	Datum LV	Poznámka
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	521/2	ostatní plocha	148	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	jiná plocha
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	521/3	ostatní plocha	358	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	jiná plocha
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	521/4	zastavěná plocha a nádvoří	26	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	521/5	zastavěná plocha a nádvoří	5	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	521/6	zastavěná plocha a nádvoří	11	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/8	zastavěná plocha a nádvoří	108	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	

Smlouva na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let

© MOTT MACDONALD Praha, spol. s r.o. a Weinhold Legal, v.o.s., 2011

PŘÍLOHA Č.4 A1 POZEMKY K PRONÁJMU

LV	Obec	Katastrální území	Druh parcely	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl VST	Jiná práva/omezení vlastnického práva	Datum LV	Poznámka
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/9	zastavěná plocha a nádvoří	351	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/10	zastavěná plocha a nádvoří	355	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/11	zastavěná plocha a nádvoří	1008	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/12	zastavěná plocha a nádvoří	431	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/13	zastavěná plocha a nádvoří	242	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/14	zastavěná plocha a nádvoří	946	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/15	zastavěná plocha a nádvoří	683	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/16	zastavěná plocha a nádvoří	336	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/17	zastavěná plocha a nádvoří	345	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/18	zastavěná plocha a nádvoří	471	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/19	zastavěná plocha a nádvoří	34	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/20	zastavěná plocha a nádvoří	6379	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/21	zastavěná plocha a nádvoří	58	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/22	ostatní plocha	15101	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	manipulační plocha
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/23	ostatní plocha	62	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	manipulační plocha

Smlouva na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let

© MOTT MACDONALD Praha, spol. s r.o. a Weinhold Legal, v.o.s., 2011

PŘÍLOHA Č.4 A1 POZEMKY K PRONÁJMU

LV	Obec	Katastrální území	Druh parcely	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl VST	Jiná práva/omezení vlastnického práva	Datum LV	Poznámka
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/24	ostatní plocha	7	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	manipulační plocha
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/25	ostatní plocha	759	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	ostatní komunikace
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/26	ostatní plocha	1616	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	ostatní komunikace
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/27	ostatní plocha	427	1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	ostatní komunikace
5116	Tábor	Čelkovice	stavební	523/2	ostatní plocha	10506	1	bez zápisu	30.09.2011	manipulační plocha
6027	Tábor	Měšice u Tábora	stavební	1050/7	orná půda	547	1	bez zápisu	30.09.2011	zemědělský půdní fond
6027	Tábor	Měšice u Tábora	stavební	1051/1	ostatní plocha	12	1	bez zápisu	30.09.2011	jiná plocha
6027	Tábor	Měšice u Tábora	stavební	1052/5	ostatní plocha	20	1	bez zápisu	30.09.2011	jiná plocha
444	Tábor	Turovec	stavební	514/8	vodní plocha	51	1	bez zápisu	30.09.2011	
444	Tábor	Turovec	stavební	537/11	trvalý travnatý porost	1001	1	bez zápisu	30.09.2011	
444	Tábor	Turovec	stavební	537/12	ostatní plocha	187	1	bez zápisu	30.09.2011	
5265	Sezimovo Ústí	Sezimovo Ústí	stavební	199/208	orná půda	671	1	bez zápisu	30.09.2011	zemědělský půdní fond
5265	Sezimovo Ústí	Sezimovo Ústí	stavební	3241/2	zastavěná plocha a nádvoří	3	1	bez zápisu	30.09.2011	

Část A.2

Budovy k pronájmu

(včetně nezapsaných v Katastru Nemovitostí)

PŘÍLOHA Č.4 A.2 BUDOVY K PRONÁJMU (VČETNĚ NEZAPSANÝCH V KATASTRU NEMOVITOSTÍ)

V následující tabulce je uveden základní přehled budov (Staveb) v majetku Vlastníka v katastrálních územích Čelkovice, Klokoty, Planá nad Lužnicí, Tábor, Náchod u Tábora, Čekanice u Tábora a Horky u Tábora, které budou předmětem pronájmu dle Smlouvy.

Příslušné elektronické verze map katastrálního území jsou k nahlédnutí na webové adrese Českého úřadu zeměměřického a katastrálního <http://nahliznidokn.cuzk.cz/VyberKatastr.aspx>.

Smlouva na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let

© MOTT MACDONALD Praha, spol. s r.o. a Weinhold Legal, v.o.s., 2011

PŘÍLOHA Č.4 A.2 BUDOVY K PRONÁJMU (VČETNĚ NEZAPSANÝCH V KATASTRU NEMOVITOSTÍ)

Tabulka 1: Vybrané údaje z katastru nemovitostí vztahující se k nemovitému majetku Vlastníka, jenž bude předmětem pronájmu dle Smlouvy – budovy (Stavby)

LV	Obec	Katastrální území	Č.p. budovy	Na pozemku	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl VST	Jiná práva/omezení vlastnického práva	Datum LV	Poznámka
5384	Tábor	Horky u Tábora	bez čp/če	538/4	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	technické vybavení
5384	Tábor	Horky u Tábora	bez čp/če	753/9	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	technické vybavení

LV	Obec	Katastrální území	Č.p. budovy	Na pozemku	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl VST	Jiná práva/omezení vlastnického práva	Datum LV	Poznámka
5212	Tábor	Náchod u Tábora	bez čp/če	178/2	stavební		1		18.03.2009	technické vybavení

LV	Obec	Katastrální území	Č.p. budovy	Na pozemku	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl VST	Jiná práva/omezení vlastnického práva	Datum LV	Poznámka
1998	Planá nad Lužnicí	Planá nad Lužnicí	bez čp/če	1537/5	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	technické vybavení

LV	Obec	Katastrální území	Č.p. budovy	Na pozemku	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl VST	Jiná práva/omezení vlastnického práva	Datum LV	Poznámka
5671	Tábor	Klokoty	bez čp/če	271/2	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	technické vybavení
5671	Tábor	Klokoty	bez čp/če	589/2	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	technické vybavení

Smlouva na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let

© MOTT MACDONALD Praha, spol. s r.o. a Weinhold Legal, v.o.s., 2011

PŘÍLOHA Č.4 A.2 BUDOVY K PRONÁJMU (VČETNĚ NEZAPSANÝCH V KATASTRU NEMOVITOSTÍ)

LV	Obec	Katastrální území	Č.p. budovy	Na pozemku	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl VST	Jiná práva/omezení vlastnického práva	Datum LV	Poznámka
5671	Tábor	Klokoty	bez čp/če	589/3	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	technické vybavení
5671	Tábor	Klokoty	bez čp/če	589/4	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	technické vybavení
5671	Tábor	Klokoty	bez čp/če	589/5	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	technické vybavení
5671	Tábor	Klokoty	bez čp/če	589/6	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	technické vybavení
5671	Tábor	Klokoty	bez čp/če	589/7	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	technické vybavení
5671	Tábor	Klokoty	bez čp/če	589/8	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	technické vybavení
5671	Tábor	Klokoty	bez čp/če	589/9	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	technické vybavení
5671	Tábor	Klokoty	bez čp/če	589/10	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	jiná st.
5671	Tábor	Klokoty	bez čp/če	591/4	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	technické vybavení
5671	Tábor	Klokoty	bez čp/če	593	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	obč.vyb.
5671	Tábor	Klokoty	bez čp/če	594/9	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	technické vybavení
5671	Tábor	Klokoty	bez čp/če	594/11	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	technické vybavení
5671	Tábor	Klokoty	bez čp/če	594/13	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	technické vybavení
5671	Tábor	Klokoty	bez čp/če	594/14	stavební		1	bez zápisu	18.03.2009	technické vybavení

Smlouva na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let

© MOTT MACDONALD Praha, spol. s r.o. a Weinhold Legal, v.o.s., 2011

PŘÍLOHA Č.4 A.2 BUDOVY K PRONÁJMU (VČETNĚ NEZAPSANÝCH V KATASTRU NEMOVITOSTÍ)

LV	Obec	Katastrální území	Č.p. budovy	Na pozemku	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl VST	Jiná práva/omezení vlastnického práva	Datum LV	Poznámka
5116	Tábor	Čelkovice	bez čp/če	521/4	stavební		1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	technické vybavení
5116	Tábor	Čelkovice	bez čp/če	521/5	stavební		1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	technické vybavení
5116	Tábor	Čelkovice	bez čp/če	521/6	stavební		1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	technické vybavení
5116	Tábor	Čelkovice	bez čp/če	523/8	stavební		1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	jiná stavba
5116	Tábor	Čelkovice	bez čp/če	523/9	stavební		1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	technické vybavení
5116	Tábor	Čelkovice	bez čp/če	523/10	stavební		1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	technické vybavení
5116	Tábor	Čelkovice	bez čp/če	523/11	stavební		1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	technické vybavení
5116	Tábor	Čelkovice	bez čp/če	523/12	stavební		1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	technické vybavení
5116	Tábor	Čelkovice	bez čp/če	523/13	stavební		1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	technické vybavení
5116	Tábor	Čelkovice	bez čp/če	523/14	stavební		1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	technické vybavení
5116	Tábor	Čelkovice	bez čp/če	523/15	stavební		1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	technické vybavení
5116	Tábor	Čelkovice	bez čp/če	523/16	stavební		1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	jiná stavba
5116	Tábor	Čelkovice	bez čp/če	523/17	stavební		1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	technické vybavení
5116	Tábor	Čelkovice	bez čp/če	523/18	stavební		1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	technické vybavení
5116	Tábor	Čelkovice	bez čp/če	523/19	stavební		1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	technické vybavení

Smlouva na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let

© MOTT MACDONALD Praha, spol. s r.o. a Weinhold Legal, v.o.s., 2011

PŘÍLOHA Č.4 A.2 BUDOVY K PRONÁJMU (VČETNĚ NEZAPSANÝCH V KATASTRU NEMOVITOSTÍ)

LV	Obec	Katastrální území	Č.p. budovy	Na pozemku	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl VST	Jiná práva/omezení vlastnického práva	Datum LV	Poznámka
5116	Tábor	Čelkovice	bez čp/če	523/20	stavební		1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	technické vybavení
5116	Tábor	Čelkovice	bez čp/če	523/21	stavební		1	zástavní právo pro SFŽP	20.03.2009	technické vybavení

Část A.3

Pozemky vyloučené z pronájmu

PŘÍLOHA Č.4 A.3 POZEMKY VYLOUČENÉ Z PRONÁJMU

Předmětem pronájmu dle Smlouvy nebudou bývalé biologické rybníky (viz následující tabulka), jež jsou na pozemcích p.č. 128, 840/3, 840/12, 840/14 a 840/15 nacházející se v katastrálním území Čekanice u Tábora uvedené také v soupisu dlouhodobého hmotného majetku Vlastníka dle místa nasazení, viz Část D (*Ostatní movitý majetek*) Přílohy č. 4 (*Pronajatý hmotný majetek*) ke Smlouvě. V Části D (*Ostatní movitý majetek*) Přílohy č. 4 (*Pronajatý hmotný majetek*) ke Smlouvě jsou tyto rybníky uvedené pod evidenčním číslem 900770 a názvem „Biologické rybníky Čekanice. Dále nebudou předmětem pronájmu stavební pozemky v katastrálním území Čekanice u Tábora p.č. 129/4 a 875/14 a stavební pozemek v katastrálním území Tábor p.č. 5156/5. Pozemek p.č. 5156/5 v katastrálním území Tábor, bude dán do pronájmu až po oddělení pozemků.

Příslušné elektronické verze map katastrálního území jsou k nahlédnutí na webové adrese Českého úřadu zeměměřického a katastrálního <http://nahlizeniidokn.cuzk.cz/VyberKatastr.aspx>.

Smlouva na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let

© MOTT MACDONALD Praha, spol. s r.o. a Weinhold Legal, v.o.s., 2011

PŘÍLOHA Č.4 A.3 POZEMKY VYLOUČENÉ Z PRONÁJMU

Tabulka 1: Vybrané údaje z katastru nemovitostí vztahující se k nemovitému majetku Vlastníka, jenž nebude předmětem pronájmu dle Smlouvy - Pozemky

LV	Obec	Katastrální území	Druh parcely	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m2	Podíl VST	Jiná práva/omezení vlastnického práva	Datum LV	Poznámka
5273	Tábor	Čekanice u Tábora	pozemková	128	vodní plocha	6561	1	bez zápisu	18.03.2009	rybník
5273	Tábor	Čekanice u Tábora	pozemková	840/3	vodní plocha	8448	1	bez zápisu	18.03.2009	zamokřená plocha
5273	Tábor	Čekanice u Tábora	pozemková	840/12	vodní plocha	617	1	bez zápisu	18.03.2009	zamokřená plocha
5273	Tábor	Čekanice u Tábora	pozemková	844/14	vodní plocha	37	1	bez zápisu	18.03.2009	zamokřená plocha
5273	Tábor	Čekanice u Tábora	pozemková	844/15	vodní plocha	31	1	bez zápisu	18.03.2009	zamokřená plocha
5273	Tábor	Čekanice u Tábora	stavební	129/4	ostatní plocha	214	1	bez zápisu	18.03.2009	ostatní komunikace
5273	Tábor	Čekanice u Tábora	stavební	875/14	ostatní plocha	95	1	bez zápisu	18.03.2009	ostatní komunikace
9437	Tábor	Tábor	stavební	5156/5	zastavěná plocha a nádvoří	351	1	zástavní právo smluvní , VaK JČ, parcela 5156/5	18.03.2009	Smlouva kupní ze dne 23.03.2004 pro VST Tábořsko s.r.o.

Část A.4

Budovy vyloučené z pronájmu (včetně nezapsaných v Katastru Nemovitostí)

PŘÍLOHA Č.4 A.4 BUDOVY VYLOUČENÉ Z PRONÁJMU (VČETNĚ NEZAPSANÝCH V KATASTRU NEMOVITOSTÍ)

Předmětem pronájmu dle Smlouvy nebudou budovy (Stavby) v majetku Vlastníka uvedené v následující Tabulce 1 nacházející se v katastrálním území Tábor. Část stávající budovy č.p. 592 v katastrálním území Tábor, bude dána do pronájmu až po jejím rozdělení.

Příslušné elektronické verze map katastrálního území jsou k nahlédnutí na webové adrese Českého úřadu zeměměřického a katastrálního <http://nahliznidokn.cuzk.cz/VyberKatastr.aspx>.

Smlouva na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let

© MOTT MACDONALD Praha, spol. s r.o. a Weinhold Legal, v.o.s., 2011

PŘÍLOHA Č.4 A.4 BUDOVY VYLOUČENÉ Z PRONÁJMU (VČETNĚ NEZAPSANÝCH V KATASTRU NEMOVITOSTÍ)

Tabulka 1: Vybrané údaje z katastru nemovitostí vztahující se k nemovitému majetku Vlastníka, jenž nebude předmětem pronájmu dle Smlouvy – budovy (Stavby)

LV	Obec	Katastrální území	Č.p. budovy	Na pozemku	Druh pozemku	Výměra v m2	Podíl VST	Jiná práva/omezení vlastnického práva	Datum LV	Poznámka
9437	Tábor	Tábor	č.p. 592	5156/5, 5156/6, LV: 10001; 5156/7, LV: 10002	stavební		1	zástavní právo smluvní , VaK JČ, budova Tábor, č.p. 592	18.03.2009	Smlouva kupní ze dne 23.03.2004 pro VST Tábořsko s.r.o.

Část B

Vodovody a Kanalizace

Část B.1

Vodovody k pronájmu

PŘÍLOHA Č.4 B.1 VODOVODY K PRONÁJMU

Stavby a zařízení k distribuci pitné vody ve smyslu Zákona o Vodovodech a Kanalizacích a Vyhlášky k ZoVaK, které **budou** dány do nájmu a Provozování Provozovateli dle Smlouvy, jsou uvedeny v následující tabulce.

Tabulka 1: Přehled vodohospodářské infrastruktury - Vodovody

Název infrastruktury	Inventární číslo z majetkové a provozní evidence
Vodovod:	
Rozvodná vodovodní síť Sezimovo Ústí	3112-747688-26069539-1/1
Rozvodná vodovodní síť Planá nad Lužnicí	3112-721336-26069539-1/3
Rozvodná vodovodní síť Tábor (včetně 3 ks VDJ a ČS)	3112-764701-26069539-1/1

Vybrané údaje z Majetkové Evidence vztahující se k pronajímaným Vodovodům dle Smlouvy jsou uvedeny v následující tabulce.

Tabulka 2: VÚME Vodovodní řady

"ID v rámci tabulky"	912	909	917
"Identifikační číslo majetkové evidence"	"3112-721336-26069539-1/3"	"3112-747688-26069539-1/1"	"3112-764701-26069539-1/1"
"Typ"	"Rozvodná vodovodní síť"	"Rozvodná vodovodní síť"	"Rozvodná vodovodní síť"
"Název"	"RVS Planá nad Lužnicí"	"RVS Sezimovo Ústí"	"RVS Tábor (včetně 3ks VDJ a ČS)"
"Část obce, název"	"Planá nad Lužnicí"	"Sezimovo Ústí"	"Tábor"
"Část obce, kód"	"121339"	"405175"	"405060"
"Katastrální území, název"	"Planá nad Lužnicí"	"Sezimovo Ústí"	"Tábor"
"Katastrální území, kód"	"721336"	"747688"	"764701"
"Název příslušné obce"	"Planá nad Lužnicí"	"Sezimovo Ústí"	"Tábor"
"Kód základní územní jednotky"	"552828"	"553069"	"552046"
"Název katastrálního území konce příváděcího řadu"	-	-	-
"Kód katastrálního území konce příváděcího řadu"	-	-	-
"Počet katastrálních území"	1	1	7

PŘÍLOHA Č.4 B.1 VODOVODY K PRONÁJMU

"ID v rámci tabulky"	912	909	917
"Příslušnost vodovodního řadu k systému vodovodu"	"Skupinový"	"Skupinový"	"Skupinový"
"Vodovodní zdroj vlastní"	"NE"	"NE"	"NE"
"Vodovodní zdroj (typ)"	-	-	-
"Převzatá voda"	"ANO"	"ANO"	"ANO"
"Převzatá voda (typ)"	"Povrchový"	"Povrchový"	"Povrchový"
"Název skupinového vodovodu"	"skupinový vodovod V-S-T-M"	"skupinový vodovod V-S-T-M"	"skupinový vodovod V-S-T-M"
"Identifikační číslo majetkové evidence příváděcího řadu"	"3112-721336-00252654-1/1"	"3112-693456-49021117-1/2"	"3110-619086-49021117-1/1"
"Název obce s místním vodovodem"	"Planá nad Lužnicí"	"Sezimovo Ústí"	"Tábor"
"Identifikační číslo majetkové evidence stavby pro úpravnu vody"	"3102-721549-49021117-2/1"	"3102-721549-49021117-2/1"	"3102-721549-49021117-2/1"
"Název úpravny vody"	"ÚV Plav"	"ÚV Plav"	"ÚV Plav"
"Počet obyvatel s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech"	3676	7268	34254
"Počet zásobených obyvatel v připojených obcích nebo jejich částech"	3640	7223	34204
"Vodovodní řady, celková délka (km)"	24,62	28,76	148,59
"Vodovodní řady, přepočtená délka (km)"	18,34	21,88	148,26
"Vodovodní řady, do DN 100 (km)"	19,518	22,142	81,603
"Vodovodní řady, od DN 101 do DN 300 (km)"	5,101	6,615	57,588
"Vodovodní řady, od DN 301 do DN 500 (km)"	0	0	9,399

PŘÍLOHA Č.4 B.1 VODOVODY K PRONÁJMU

"ID v rámci tabulky"	912	909	917
"Vodovodní řady, větší než DN 500 (km)"	0	0	0
"Trubní materiál celkem, kovové (km)"	10,537	13,657	89,624
"Trubní materiál celkem, plasty (km)"	14,082	13,02	58,054
"Trubní materiál celkem, jiné (km)"	0	2,08	0,91
"Vodojemy, počet"	0	0	3
"Vodojemy, celkový objem (m3)"	0	0	1250
"Vodovodní přípojky, počet"	1032	1482	5048
"Vodoměry, počet"	1027	1473	5005
"Čerpací stanice, počet"	0	0	1
"Pořizovací cena uvedených objektů podle orientačních ukazatelů (tis. Kč)"	93563	108203,6	795336,1
"Vlastník"	"VST s.r.o."	"VST s.r.o."	"VST s.r.o."
"Vodoprávní úřad, název sídla"	"Tábor"	"Tábor"	"Tábor"
"Vodoprávní úřad, číslo"	"3112"	"3112"	"3112"
"Datum zpracování"	13.1.2011	13.1.2011	13.1.2011
"Místo zpracování"	"ČEVAK a.s., České Budějovice"	"ČEVAK a.s., České Budějovice"	"ČEVAK a.s., České Budějovice"
"Jméno zpracovatele"	"Jakešová Jana"	"Jakešová Jana"	"Jakešová Jana"
"Majetek nebyl používán v daném roce"	"NE"	"NE"	"NE"
"ID_VLASTNIK"	252	252	252

Část B.2

Kanalizace k pronájmu

PŘÍLOHA Č.4 B.2 KANALIZACE K PRONÁJMU

Stavby a zařízení k odvádění a čištění odpadních vod ve smyslu ve smyslu Zákona o Vodovodech a Kanalizacích a Vyhlášky k ZoVaK, které **budou** dány do nájmu a Provozování Provozovateli dle Smlouvy, jsou uvedeny v následující tabulce.

Tabulka 1: Přehled vodohospodářské infrastruktury - Kanalizace

Název infrastruktury	Inventární číslo z majetkové a provozní evidence
Kanalizace:	
Stoková síť Sezimovo Ústí	3112-747688-26069539-3/1
Stoková síť Planá nad Lužnicí	3112-721336-26069539-3/1
Stoková síť Tábor / Větrovy (včetně septiku a stabilizační nádrže	3112-764701-26069539-3/1
Přiváděcí stoka SS Tábor / Záluží – ČOV Tábor / Záluží	3112-639231-26069539-3/1
Stoková síť Tábor / Záluží	3112-693456-26069539-3/1
Stoková síť páteřní Planá n/L – S. Ústí – Tábor	3112-764701-26069539-3/2
ČOV:	
Čistírna odpadních vod Tábor / Záluží	3112-639231-26069539-4/1
Čistírna odpadních vod AČOV Tábor	3112-619418-26069539-4/1
Čistírna odpadních vod Tábor / Klokoty	3112-666513-26069539-4/1

Vybrané údaje z Majetkové Evidence vztahující se k pronajímaným Kanalizacím jsou uvedeny v následující tabulce.

Tabulka 2: VUME Kanalizační stoky

"ID v rámci tabulky"	237	241	242	245	248	249
"Identifikační číslo majetkové evidence"	"3112-721336-26069539-3/1"	"3112-764701-26069539-3/1"	"3112-693456-26069539-3/1"	"3112-747688-26069539-3/1"	"3112-639231-26069539-3/1"	"3112-764701-26069539-3/2"
"Typ"	"Stoková síť"	"Stoková síť"	"Stoková síť"	"Stoková síť"	"Přiváděcí stoka"	"Přiváděcí stoka"
"Název"	"SS Planá nad Lužnicí"	"SS Tábor"	"SS Tábor/Záluží"	"SS Sezimovo Ústí"	"PS SS Tábor/Záluží - ČOV Tábor/Záluží"	"SS páteřní Planá n/L-S.Ústí-Tábor"
"Část obce, název"	"Planá nad Lužnicí"	"Tábor"	"Záluží"	"Sezimovo Ústí"	-	-
"Část obce, kód"	"121339"	"405060"	"093475"	"405175"	-	-
"Katastrální území, název"	"Planá nad Lužnicí"	"Tábor"	"Měšice u Tábora"	"Sezimovo Ústí"	-	-
"Katastrální území, kód"	"721336"	"764701"	"693456"	"747688"	-	-
"Název příslušné obce"	"Planá nad Lužnicí"	"Tábor"	"Tábor"	"Sezimovo Ústí"	-	-

PŘÍLOHA Č.4 B.2 KANALIZACE K PRONÁJMU

"ID v rámci tabulky"	237	241	242	245	248	249
"Kód základní územní jednotky"	"552828"	"552046"	"552046"	"553069"	-	-
"Název katastrálního území konce příváděcí stoky"	-	-	-	-	"Hlinice"	"Tábor"
"Kód katastrálního území konce příváděcí stoky"	-	-	-	-	"639231"	"764701"
"Počet odkanalizovaných katastrálních území"	1	7	1	1	-	-
"Příslušnost kanalizační stoky k systému kanalizace"	"Skupinový"	"Skupinový"	"Samostatný"	"Skupinový"	"Samostatný"	"Skupinový"
"Vypouštění odpadních vod nebo napojení na ČOV"	"Napojení stokové sítě na ČOV v jiném katastrálním území"	"Napojení stokové sítě na ČOV v jiném katastrálním území"	"Napojení stokové sítě na ČOV v jiném katastrálním území"	"Napojení stokové sítě na ČOV v jiném katastrálním území"	-	-
"Povolené množství k vypouštění (tis.m3/rok)"	-	-	-	-	-	-
"Počet volných výústí"	-	-	-	-	-	-
"Název vodního recipientu"	-	-	-	-	-	-
"Název katastrálního území"	"Čelkovice"	"Čelkovice"	"Hlinice"	"Čelkovice"	-	-
"Kód katastrálního území"	"619418"	"619418"	"639231"	"619418"	-	-
"Identifikační číslo ČOV"	"3112-619418-00253014-4/1"	"3112-619418-00253014-4/1"	"3112-639231-00253014-4/1"	"3112-619418-00253014-4/1"	-	-
"Identifikační číslo vypouštění odpadních vod"	"112263"	"112263"	"118090"	"112263"	-	-
"Počet obyvatel s trvalým pobytem v obci nebo jejich částech"	3575	34254	198	7285	-	-
"Počet obyvatel připojených na stokovou síť, odvedeno na ČOV"	3440	33696	198	7285	-	-
"Počet obyvatel připojených na stokovou síť, do volných výústí"	0	100	0	0	-	-
"Kanalizační stoky, celková délka (km)"	24,18	131,36	1,44	22,66	0,5	17,963
"Profily kanalizačních stok, do DN 300 (km)"	17,973	59,521	1,443	10,369	0,503	0,485
"Profily kanalizačních stok, od DN 301 do DN 500 (km)"	5,08	46,883	0	10,27	0	3,965
"Profily kanalizačních stok, od DN 501 do DN 800 (km)"	0,844	19,491	0	1,92	0	8,534

PŘÍLOHA Č.4 B.2 KANALIZACE K PRONÁJMU

"ID v rámci tabulky"	237	241	242	245	248	249
"Profily kanalizačních stok, větší než DN 800 (km)"	0,284	5,468	0	0,098	0	4,979
"Materiál kanalizačních stok, kamenina"	1,374	13,224	0,014	0,321	0	0
"Materiál kanalizačních stok, beton"	14,297	90,874	1,423	17,952	0,503	14,005
"Materiál kanalizačních stok, plasty"	8,363	19,966	0,006	4,292	0	0,062
"Materiál kanalizačních stok, jiné"	0,147	7,299	0	0,092	0	3,896
"Druh stokové sítě, Jednotná"	"ANO"	"ANO"	"NE"	"ANO"	"NE"	"NE"
"Druh stokové sítě, Oddílná"	"ANO"	"ANO"	"ANO"	"ANO"	"NE"	"NE"
"Druh stokové sítě, Pouze dešťová"	"NE"	"NE"	"NE"	"NE"	"NE"	"NE"
"Druh stokové sítě, Kombinovaná"	"ANO"	"ANO"	"ANO"	"ANO"	"NE"	"NE"
"Druh stokové sítě, Gravitační"	"ANO"	"ANO"	"ANO"	"NE"	"NE"	"NE"
"Druh stokové sítě, Tlaková"	"ANO"	"ANO"	"NE"	"ANO"	"NE"	"NE"
"Druh stokové sítě, Podtlaková"	"NE"	"NE"	"NE"	"NE"	"NE"	"NE"
"Dešťové nádrže, počet"	0	0	0	0	0	0
"Dešťové nádrže, celkový objem (m3)"	0	0	0	0	0	0
"Kanalizační přípojky, počet"	932	4864	71	1376	-	-
"Odlehčovací komory, počet"	4	28	0	10	1	13
"Čerpací stanice, počet"	3	6	0	1	0	1
"Pořizovací cena uvedených objektů podle orientačních ukazatelů (tis. Kč)"	173679,6	1215069	8961,12	176161	2617,92	218269,4
"Vlastník"	"VST s.r.o."	"VST s.r.o."	"VST s.r.o."	"VST s.r.o."	"VST s.r.o."	"VST s.r.o."
"Vodoprávní úřad, název sídla"	"Tábor"	"Tábor"	"Tábor"	"Tábor"	"Tábor"	"Tábor"
"Vodoprávní úřad, číslo"	"3112"	"3112"	"3112"	"3112"	"3112"	"3112"
"Datum zpracování"	20.1.2011	24.1.2011	20.1.2011	20.1.2011	20.1.2011	20.1.2011

PŘÍLOHA Č.4 B.2 KANALIZACE K PRONÁJMU

"ID v rámci tabulky"	237	241	242	245	248	249
"Místo zpracování"	"ČEVAK a.s., České Budějovice	"ČEVAK a.s., České Budějovice	"ČEVAK a.s., České Budějovice	"ČEVAK a.s., České Budějovice	"ČEVAK a.s., České Budějovice	"ČEVAK a.s., České Budějovice
"Jméno zpracovatele"	"Jakešová Jana"	"Jakešová Jana"	"Jakešová Jana"	"Jakešová Jana"	"Jakešová Jana"	"Jakešová Jana"
"Majetek nebyl používán v daném roce"	"NE"	"NE"	"NE"	"NE"	"NE"	"NE"
"ID_VLASTNIK"	252	252	252	252	252	252

PŘÍLOHA Č.4 B.2 KANALIZACE K PRONÁJMU**Tabulka 3: VÚME ČOV**

"ID v rámci tabulky"	129	130	131
"Identifikační číslo majetkové evidence"	"3112-639231-26069539-4/1"	"3112-619418-26069539-4/1"	"3112-666513-26069539-4/1"
"Čistírna odpadních vod"	"Čistírna odpadních vod"	"Čistírna odpadních vod"	"Čistírna odpadních vod"
"Název"	"ČOV Tábor/Záluží"	"AČOV Tábor"	"ČOV Tábor/Klokoty"
"Název části obce"	"Záluží"	"Čelkovice"	"Klokoty"
"Kód části obce"	"093475"	"019411"	"066516"
"Název katastrálního území"	"Hlinice"	"Čelkovice"	"Klokoty"
"Kód katastrálního území"	"639231"	"619418"	"666513"
"Název příslušné obce"	"Tábor"	"Tábor"	"Tábor"
"Kód základní územní jednotky"	"552046"	"552046"	"552046"
"Počet katastrálních území"	1	4	5
"Příslušnost ČOV k systému kanalizace"	"Samostatný"	"Skupinový"	"Skupinový"
"Vypouštění vyčištěných odpadních vod do vodního recipientu, název"	"Stříbrný potok"	"Lužnice"	"Lužnice"
"Identifikační číslo vypouštění odpadních vod"	"118090"	"112263"	"112155"
"Počet obyvatel s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech odkanalizovaných na ČOV"	198	27969	17028
"Počet obyvatel připojených na ČOV"	198	27201	16848
"Počet ekvivalentních obyvatel připojených na ČOV"	172	80051	17872
"Projektované parametry - kapacita, Qd (m3/den)"	56,3	20000	8386
"Projektované parametry - kapacita (kg BSK5/den)"	18	9232	1803
"Projektované parametry - kapacita (ekvivalentní obyvatelé)"	300	153000	30000

PŘÍLOHA Č.4 B.2 KANALIZACE K PRONÁJMU

"ID v rámci tabulky"	129	130	131
"Způsob čištění odpadní vody, mechanické"	"NE"	"NE"	"NE"
"Způsob čištění odpadní vody, mechanicko-biologické"	"ANO"	"ANO"	"ANO"
"Způsob čištění odpadní vody, dočištění"	"NE"	"NE"	"ANO"
"Způsob čištění odpadní vody, odstranění dusíku"	"NE"	"ANO"	"ANO"
"Způsob čištění odpadní vody, odstranění fosforu"	"NE"	"ANO"	"ANO"
"Způsob čištění odpadní vody, jiné"	"NE"	"NE"	"NE"
"Způsob čištění odpadní vody, název (jiné)"	-	-	-
"Stabilizace kalu"	"Žádná"	"Anaerobní"	"Anaerobní"
"Odvodnění kalu"	"Žádné"	"Strojní"	"Strojní"
"Úprava kalu"	"neprovádí se"	"hygienizace vápnem dle potřeby"	"hygienizace vápnem dle potřeby"
"Plynové hospodářství"	-	"ano"	"ano"
"Pořizovací cena uvedených objektů podle orientačních ukazatelů (tis. Kč)"	2949,6	1121022	210153,6
"Vlastník"	"VST s.r.o."	"VST s.r.o."	"VST s.r.o."
"Vodoprávní úřad, název sídla"	"Tábor"	"Tábor"	"Tábor"
"Vodoprávní úřad, číslo"	"3112"	"3112"	"3112"
"Datum zpracování"	3.2.2011	3.2.2011	3.2.2011
"Místo zpracování"	"ČEVAK a.s., České Budějovice"	"ČEVAK a.s., České Budějovice"	"ČEVAK a.s., České Budějovice"
"Jméno zpracovatele"	"Jakešová Jana"	"Jakešová Jana"	"Jakešová Jana"
"Majetek nebyl používán v daném roce"	"NE"	"NE"	"NE"
"ID_VLASTNIK"	252	252	252

PŘÍLOHA Č.4 B.2 KANALIZACE K PRONÁJMU

Část C

Vodoměry

(pouze v elektronické podobě)

PŘÍLOHA Č.4 C VODOMĚRY

Vodoměry související přímo s pronajímanými Vodovody a Kanalizacemi uvedenými v níže uvedeném přehledu jsou součástí předmětu pronájmu dle Smlouvy.

Část D

Majetek dle evidence Vlastníka

(pouze v elektronické podobě)

PŘÍLOHA Č. 5

PŘEDMĚTY DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

Část A

Právní režim Smluvních Stran ve vztahu k předmětům duševního vlastnictví

PŘÍLOHA Č. 5 A PRÁVNÍ REŽIM SMLUVNÍCH STRAN VE VZTAHU K PŘEDMĚTŮM DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

1 POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY Č. 5

1.1 Tato Příloha č. 5 (*Předměty duševního vlastnictví*) ke Smlouvě stanoví:

- 1.1.1 právní režim předmětů duševního vlastnictví, které si Smluvní Strany navzájem poskytují v souvislosti s plněním Smlouvy (tato Část A Přílohy č. 5 (*Předměty duševního vlastnictví*) ke Smlouvě);
- 1.1.2 seznam licencí a podlicencí, které si Smluvní Strany navzájem poskytnou (Části B a C této Přílohy č. 5 (*Předměty duševního vlastnictví*) ke Smlouvě).

2. PRÁVNÍ REŽIM PŘEDMĚTŮ DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

2.1 Smluvní Strany se navzájem zavazují si poskytnout licenci, příp. podlicenci dle Závazných Předpisů (zejména Autorského Zákona) k předmětům duševního vlastnictví popsaným níže v částech B a C této Přílohy č. 5 (*Předměty duševního vlastnictví*) ke Smlouvě, a to za níže uvedených podmínek:

- 2.1.1 poskytnutá licence, příp. podlicence se poskytuje ke všem způsobům užití, v rozsahu neomezeném;
- 2.1.2 licence, příp. podlicence se poskytuje jako nevýhradní;
- 2.1.3 nabyvatel licence, příp. podlicence není oprávněn poskytnout další osobě podlicenci, příp. pod-podlicenci;
- 2.1.4 licence, příp. podlicence se sjednává jako bezúplatná.

2.2 Části B a C této Přílohy č. 5 (*Předměty duševního vlastnictví*) ke Smlouvě, obsahují známé omezení ke způsobu užití a rozsahu licence, resp. podlicence.

2.3 Každý poskytovatel licence, příp. podlicence (daná Smluvní Strana) se zavazuje vynaložit potřebné úsilí a učinit potřebné kroky k tomu, aby poskytovatel licence, příp. podlicence mohl nabyvateli licence, příp. podlicence poskytnout licenci, příp. podlicenci v rozsahu uvedeném v této Části A Přílohy č. 5 (*Předměty duševního vlastnictví*) ke Smlouvě, a to bez zbytečného odkladu po vzniku příslušného licenčního/podlicenčního práva poskytovatele.

2.4 Každá ze Smluvních Stran se zavazuje informovat bez zbytečného odkladu druhou Smluvní Stranu o tom, že třetí strany vznesly nároky jakékoliv povahy k předmětu duševního vlastnictví, které je předmětem licence, resp. podlicence.

Část B

Licence a podlicence udělované Vlastníkem Provozovateli

PŘÍLOHA Č. 5 B LICENCE A PODLICENCE UDĚLOVANÉ VLASTNÍKEM PROVOZOVATELI

1. POSKYTNUTÍ LICENČNÍCH PRÁV PROVOZOVATELI

- 1.1 Vlastník poskytuje touto Smlouvou Provozovateli práva k software uvedeným v čl. 2.1 níže, ke kterým má Vlastník s ohledem na všechny okolnosti právo je užívat a poskytnout právo užívat třetím osobám, včetně Provozovatele.
- 1.2 Za účelem plnění Předmětu Smlouvy poskytuje Vlastník Provozovateli k software uvedeném v čl. 2.1 níže nevýhradní licenci, případně podlicenci časově omezenou na Dobu Provozování a teritoriálně omezenou na území České republiky.

2. POSKYTNUTÍ LICENČNÍCH (PODLICENČNÍCH) PRÁV PROVOZOVATELI

- 2.1 Vlastník poskytuje Provozovateli licence (případně podlicence) dle čl. 1 níže k tomuto software:
 - 2.1.1 AČOV - licence na řídící panely PLC (*programovatelný logický automat (z anglického Programmable Logic Controller)*) (dílčí prvky software v rámci PLC pro řízení jednotlivých částí technologické linky);
 - 2.1.2 AČOV – licence k software k monitorování provozu a přenosu dat (podrobnosti viz provozní řád AČOV);
 - 2.1.3 ČOV - licence na řídící panely PLC (dílčí prvky software v rámci PLC pro řízení jednotlivých částí technologické linky);
 - 2.1.4 ČOV – licence k software k monitorování provozu a přenosu dat (podrobnosti, viz provozní řád ČOV);
 - 2.1.5 matematický model vodovodní sítě (jen licence k datové základně); a
 - 2.1.6 generel kanalizace (jen licence k datové základně).

3. UPŘESNĚNÍ LICENČNÍCH (PODLICENČNÍCH) PRÁV

- 3.1 Dojde-li v době ode Dne Účinnosti do Dne Skončení k jakékoliv nejasnosti související s oprávněním Provozovatele software uvedený v čl. 2 výše užívat, zavazují se Smluvní Strany učinit přiměřené kroky k odstranění těchto nejasností, včetně uzavření Smluvního Protokolu, kterým se bude blíže specifikovat daný software a související právo Provozovatele jej užívat.

Část C

Licence a podlicence udělované Provozovatelem Vlastníkovi

PŘÍLOHA Č.5 C LICENCE A PODLICENSE UDĚLOVANÉ PROVOZOVATELEM VLASTNÍKOVÍ

Níže uvedený seznam obsahuje výčet licencí, příp. podlicencí, které Provozovatel poskytuje Vlastníkovi v souvislosti s plněním Předmětu Smlouvy:

Předmět licence/podlicence	Originární vlastník práv (v případě podlicence)	Známá omezení	Popis nosiče, na kterém byl předán předmět duševního vlastnictví	Poznámka

PŘÍLOHA Č. 6

SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

PŘÍLOHA Č. 6 SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

1. POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY Č. 6

1.1 Tato Příloha č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) ke Smlouvě stanoví:

1.1.1 obecný popis Smluvní Investice (viz článek 2 níže);

1.1.2 popis Smluvní Investice v rámci Vodovodů (viz článek 3 níže);

1.1.3 popis Smluvní Investice v rámci Kanalizací (viz článek 4 níže); a

1.1.4 popis Smluvní Investice v rámci měření, dispečinku a softwarových systémů (viz článek 5 níže).

1.2 Tato Příloha č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) ke Smlouvě dále stanoví ve vztahu ke každé podskupině dílčí části Smluvní Investice:¹

1.2.1 dobu, ve které je Provozovatel povinen předložit Vlastníkovi návrh Smluvní Investice ke schválení;

1.2.2 dobu, ve které je Provozovatel povinen provést Smluvní Investici;

1.2.3 další práva a povinnosti Smluvních Stran související se Smluvní Investicí.

1.3 Podskupinami dílčích částí Smluvní Investice jsou:

1.3.1 pro Vodovody:

(a) Systém měření na Vodovodech (viz čl. 3.1 níže);

(b) Systém redukce tlaku (viz čl. 3.2 níže);

(c) Systém lokální identifikace v rámci Vodovodů a Kanalizací (viz čl. 3.3 níže);

1.3.2 pro Kanalizace:

(a) Systém měření na stokové síti (viz čl. 4.1 níže);

(b) Systém monitorování stavu čerpacích stanic odpadních vod (a pitné vody) (viz čl. 4.2 níže);

(c) Systém monitorování stavu čistíren odpadních vod (viz čl. 4.3 níže);

(d) Technologický audit ČOV Klokoty (pouze formou poskytování provozních informací - viz čl. 4.4 níže);

1.3.3 pro měření, dispečink a softwarové systémy:

(a) Smluvní Investice v rámci realizace centrálního dispečinku Vodovodů a Kanalizací (viz čl. 5.1 níže);

(b) Smluvní Investice v rámci Systému Řízení Údržby (viz čl. 5.2 níže);

(c) Smluvní Investice v oblasti ZIS (viz čl. 5.3 níže);

¹ Dílčími částmi Smluvní Investice se rozumí Smluvní Investice v rámci Vodovodů (viz článek 3); Smluvní Investice v rámci Kanalizací (viz článek 4) a Smluvní Investice v rámci měření, dispečinku a softwarových systémů (viz článek 5 níže).

PŘÍLOHA Č. 6 SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

- (d) Smluvní Investice v oblasti GIS (viz čl.5.4 níže);
- (e) Smluvní Investice v oblasti matematického modelu zásobování pitnou vodou (pouze formou poskytování provozních informací - viz čl. 5.5 níže).

2. SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

- 2.1 Smluvní Investice bude zaměřena zejména na měření základních veličin vodovodních sítí v rámci Vodovodů a stokových sítí v rámci Kanalizací. Provozovatel může realizovat toto měření (a také další požadavky v rámci Smluvní Investice) v širším rozsahu, není-li níže výslovně stanoveno jinak. Uvedené specifikace budou tedy závazným minimálním rozsahem Smluvní Investice Provozovatele, které je Provozovatel povinen dodržet.
- 2.2 Dále se Provozovatel zavazuje zaměřit Smluvní Investici na softwarové vybavení, zejména v oblasti centrálního dispečinku pro Vodovody a Kanalizace, GIS, ZIS a systému Údržby a Oprav. Provozovatel je povinen zajistit, aby vždy byl zajištěn přístup Vlastníka k datové základně těchto systémů, většinou formou dávkového předávání datové základny v určitých časových intervalech v otevřených standardních datových formátech, v odůvodněných případech on-line přístupem.
- 2.3 Provozovatel je povinen zejména předat Vlastníkovi datové základny v otevřených standardních datových formátech nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů po ukončení Provozování Vodovodů a Kanalizací. Provozovatel bude povinen předat Vlastníkovi platné znění smluv s dodavatelem(i) systému, popis datové základny, popis softwaru pro uživatele, poskytnout (smluvně zajistit s dodavatelem systému poskytnutí) pro Vlastníka bezplatné licence k uživatelské výstupní části systému, přičemž tato licence bude Vlastníka opravňovat k používání software, příp. jiného autorského díla v rozsahu běžném k Provozování Vodovodů a Kanalizací (viz Část A.4 (*Povinné prvky Průběžné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice*) a Části A.5 (*Povinné prvky Závěrečné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě.
- 2.4 Systémy musí být modulární, otevřené, uživatelsky orientované s možností uživatelské individuální tvorby výstupů nezávisle na dodavateli systému (včetně exportů dat minimálně do formátu textového souboru a MS Excel). Systémy musí využívat prostředí www aplikací (zejména pro přístup uživatele k výstupům), generovat (pokud je to účelné) automatické e-mailové zprávy a SMS informace pro různé skupiny adresátů.
- 2.5 Provozovatel je povinen zajistit, aby veškeré předkládané návrhy Provozovatelem specifikující jednotlivé podskupiny dílčích částí Smluvní Investice byly členěny dále v rozsahu odpisových skupin (z pohledu daňově uznatelných odpisů). Dále musí být specifikován také rozsah a časové členění Obnovy Smluvní Investice v rámci celého řádného desetiletého období Provozování Vodovodů a Kanalizací dle Smlouvy (ode Dne Zahájení Provozování do Dne Skončení). Popisy řešení musí být v podrobnosti umožňující kontrolu shody s vymezenými Požadavky na Smluvní Investici (včetně příslušné výkresové dokumentace s doprovodné technické zprávy).
- 2.6 Provozovatel je povinen zajistit, aby nedílnou součástí návrhů Provozovatele byl vždy návrh harmonogramu realizace Smluvní Investice a požadavky na součinnost s Vlastníkem. Harmonogram musí obsahovat také nejméně 3 (slovy: tři) termíny pro předložení Průběžných Zpráv o Realizaci Smluvní Investice a termín předání Závěrečné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice. Provozovatel je povinen předložit první Průběžnou Zprávu o Realizaci Smluvní Investice nejpozději do 60 (slovy: šedesáti) dnů ode dne vydání souhlasu Vlastníka k realizaci Smluvní Investice a Závěrečnou Zprávu o Realizaci Smluvní Investice nejpozději do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne ukončení realizace Smluvní Investice. Prokazování finančního plnění Smluvní Investice je povinen Provozovatel realizovat zejména předložením smluv s dodavateli, prvotními účetními doklady, a to ve vazbě na skutečně vynaložené náklady. Pro úplnost se dodává, že při

PŘÍLOHA Č. 6 SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

uzavírání těchto smluv je Provozovatel povinen postupovat v souladu s pravidly stanovenými v Příloze č. 23 (*Pravidla pro uzavírání smluv s třetími osobami na straně Provozovatele*) ke Smlouvě.

- 2.7 Vlastník sdělí Provozovateli seznam Specialistů nejpozději do 15 kalendářních dnů ode Dne Účinnosti Smlouvy.

3. INVESTICE V RÁMCI VODOVODŮ

3.1 Systém měření na Vodovodech

Provozovatel je povinen zajistit následující:

- 3.1.1 Systém měření na Vodovodech bude realizován Provozovatelem nejméně v rozsahu vymezeném v Projektu Měření na Vodovodech pro měření základních veličin na vodovodních sítích v rámci Vodovodů (především systém sekčních měřidel v klíčových profilech sítě);
- 3.1.2 Provozovatel nejpozději do 12 (slovy: dvanácti) měsíců od uzavření této Smlouvy předloží návrh podrobného technického projektu měření na vodovodní síti v rámci Vodovodů. Současně Provozovatel předloží Vlastníkovi bezvýhradně souhlasné stanovisko Specialisty o shodě návrhu Provozovatele a Projektu Měření na Vodovodech, popř. o vhodnosti návrhů rozšiřující původní Projekt Měření na Vodovodech; a
- 3.1.3 Provozovatel je povinen realizovat systém měření na vodovodní síti v rámci Vodovodů nejpozději do 18 (slovy: osmnácti) měsíců od doručení písemného souhlasu Vlastníka s předloženým návrhem podle odstavce 3.1.2 této Přílohy č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) ke Smlouvě.

3.2 Systém redukce tlaku

Provozovatel je povinen zajistit následující:

- 3.2.1 Provozovatel je povinen realizovat systém redukčních ventilů. Redukční ventily musí být typu „modulační tlakově“ redukční ventil, bez externího zdroje elektrické energie, s možností úpravy na místě nebo typu splňující tyto požadavky shodně, včetně dalších případných funkcionalit (možností použití).
- 3.2.2 Minimální závazný počet redukčních ventilů podle čl. 3.2.1 výše stanovený Vlastníkem je:
- (a) pro Tábor – nejméně 2 (slovy: dva) redukční ventily s měřením průtoku s přenosem na dispečink;
 - (b) pro Planou nad Lužnicí – nejméně 2 (slovy: dva) redukční ventily s měřením průtoku s přenosem na dispečink; a
 - (c) pro Sezimovo Ústí – nejméně 2 (slovy: dva) redukční ventily s měřením průtoku s přenosem na dispečink.
- 3.2.3 Provozovatel nejpozději do 18 (slovy: osmnácti) měsíců od Dne Účinnosti předloží Vlastníkovi písemný návrh podrobného technického projektu instalace redukčních ventilů. Současně Provozovatel předloží Vlastníkovi bezvýhradně souhlasné stanovisko Specialisty o shodě návrhu Provozovatele a požadavků dle čl. 3.2.1 výše a Projektu Měření na Vodovodech, popř. o vhodnosti návrhů rozšiřující původní Projekt Měření na Vodovodech.
- 3.2.4 Provozovatel je povinen realizovat systém redukčních ventilů na vodovodní síti v rámci

PŘÍLOHA Č. 6 SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

Vodovodů nejpozději do 18 (slovy: osmnácti) měsíců od doručení písemného souhlasu Vlastníka s předloženým návrhem podle odstavce 3.2.3. této Přílohy č.6 (*Specifikace Smluvní Investice*) ke Smlouvě.

3.3 Systém lokální identifikace v rámci Vodovodů a Kanalizací

3.3.1 Provozovatel je povinen zajistit následující:

- (a) Provozovatel je povinen navrhnout a realizovat systém lokální identifikace v rámci Vodovodů a Kanalizací. Systém lokální identifikace je založen na umístění prvků na principu RFID (nebo zařízení obdobného s totožnou nebo vyšší funkcionalitou). Jejich umístění musí být provedeno tak, aby byly zabezpečeny proti zcizení, identifikovaly konkrétní část Vodovodů a Kanalizací z hlediska funkčního členění a z hlediska souřadnic pro systém na principu GPS, identifikovaly skutečnost, že byl proveden bezprostřední přístup ke konkrétní části Vodovodů a Kanalizací.
- (b) Konkrétní umístění prvků lokální identifikace navrhne Provozovatel s ohledem na povinnost prokazatelnosti plnění požadavků dle Přílohy č. 9 (*Požadavky na preventivní Údržbu*) ke Smlouvě, a to zejména s ohledem na požadavky vymezující minimální rozsah Údržby, dále s ohledem na požadavky vymezující rozsah Údržby a Oprav dle Závazných Předpisů a Provozních Dokumentů a s ohledem na povinnost prokazování plnění Ročního Plánu Údržby s minimálními obsahovými náležitostmi dle Části B.6 (*Povinné prvky Ročního Plánu Údržby*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) k této Smlouvě.
- (c) Realizace musí být provedena v rozsahu minimálně na těchto částech Vodovodů a Kanalizací:
 - (i) regulační a uzavírací prvky (např. uzávěry - armatury na uzavření průtoku vody nebo jeho regulaci, tj. např. šoupátko, ventil, kohout, kuželový uzávěr, klapka apod.) v rámci potrubních systémů Vodovodů s profilem potrubí větším jak DN 80, a to nejméně v počtu prvků lokální identifikace uvedených v tabulce pod písm. d) níže. – i skupiny armatur lze umístit pouze jeden prvek;
 - (ii) regulační a uzavírací prvky v rámci potrubních systémů Kanalizací s profilem potrubí větším jak DN 400, a to nejméně v počtu prvků lokální identifikace uvedených v tabulce pod písm. d) níže;
 - (iii) šachty (armaturní) v rámci potrubních systémů Vodovodů (v tomto případě není vždy nutné umístění prvků na principu RFID na každém uzavíracím či regulačním prvku umístěném v šachtě) s profilem potrubí větším jak DN 80, a to nejméně v počtu prvků lokální identifikace uvedených v tabulce pod písm. d) níže;
 - (iv) šachty (např. revizní, vstupní, lomové, spojné, proplachovací, větrací), spadiště v rámci Kanalizací s profilem potrubí větším jak DN 400 a to nejméně v počtu prvků lokální identifikace uvedených v tabulce pod písm. d) níže;
 - (v) hydranty (armatura pro odběr vody z potrubí - požární vody, případně vody k jiným účelům), a to nejméně v počtu prvků lokální identifikace uvedených v tabulce pod písm. d) níže;
 - (vi) vzdušníky, výpusti, v rámci potrubních systémů Vodovodů s profilem potrubí větším jak DN 80 a to nejméně v počtu prvků lokální identifikace uvedených v tabulce pod písm. d) níže;
 - (vii) v rámci Kanalizace odlehčovací komory, oddělovací komory, separátory, měrné šachty (měrné objekty), lapáky splavenin, vtokové a výtokové šachty shybky, dešťové nádrže (např. retenční, záchytné, průtočné, usazovací),

PŘÍLOHA Č. 6 SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

regulátory odtoku, výustní objekty a to nejméně v počtu prvků lokální identifikace uvedených v tabulce pod písm. d) *níže*;

- (viii) vstupy do stavebních objektů, které jsou součástí Vodovodů a Kanalizací a také v těsné blízkosti jednotlivých objektů čistíren odpadních vod, a to nejméně v počtu prvků lokální identifikace uvedených v tabulce pod písm. d) *níže*;
- (ix) prostory (místa) s výskytem rotačních strojů (např. čerpadel, motorů, kompresorů, dopravníků), prostory s technologickým zařízením, umístění musí být provedeno v bezprostřední blízkosti stroje, a to nejméně v počtu prvků lokální identifikace uvedených v tabulce pod písm. d) *níže*.

(d) Tabulka minimálních počtů prvků lokální identifikace v členění dle c) výše:

Členění dle čl. 3.3.1, písm. c)	Minimální počet prvků lokální identifikace
(i)	1 000
(ii)	9
(iii)	450
(iv)	3 000
(v)	800
(vi)	70
(vii)	200
(viii)	30
(ix)	60

3.3.2 Provozovatel nejpozději do 12 (slovy: dvanácti) měsíců od Dne Účinnosti předloží Vlastníkovi písemný návrh podrobného technického projektu pro realizaci systému lokální identifikace v rámci Vodovodů a Kanalizací. Současně Provozovatel předloží Vlastníkovi bezvýhradně souhlasné stanovisko Specialisty o vhodnosti návrhu Provozovatele.

3.3.3 Provozovatel je povinen realizovat systém lokální identifikace v rámci Vodovodů a Kanalizací nejpozději do 12 (slovy: dvanácti) měsíců od doručení písemného souhlasu Vlastníka s předloženým návrhem.

4. INVESTICE V RÁMCI KANALIZACÍ

4.1 Systém měření na stokové síti

Provozovatel je povinen zajistit následující:

4.1.1 Provozovatel je povinen realizovat systém měření průtoků na stokové síti v rámci Kanalizací.

4.1.2 Minimální závazný počet měření průtoků na stokové síti podle čl. 4.1.1 výše stanovený Vlastníkem je,

- (a) pro Tábor – nejméně 7 (slovy: sedm) kusů;

PŘÍLOHA Č. 6 SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

- (b) Planou nad Lužnicí – nejméně 1 (slovy: jeden) kus; a
 - (c) pro Sezimovo Ústí – nejméně 1 (slovy: jeden) kus.
- 4.1.3 Dále je Provozovatel povinen realizovat systém měření hladin na objektech stokové sítě v počtu minimálně 8 (slovy: osm) kusů.
- 4.1.4 Měřicí místa dle čl. 4.1.2 a 4.1.3 výše musí být vybavena nejméně pro dávkový sběr naměřených veličin. Měřicí místa musí být umístěna minimálně na odlehčovacích komorách s ředícím poměrem/četností přepadu minimálně v souladu dle dokumentu Vlastníka „Generel kanalizace aglomerace měst Tábor – Sezimovo Ústí – Planá n/Lužnicí“², uzávěrných profilech kmenových stok a výustech průmyslových odpadních vod, jejichž roční objem vypouštěných vod je větší než údaje uvedené v souladu dle dokumentu Vlastníka „Generel kanalizační sítě“.
- 4.1.5 V místech měření průtoků na výustech producentů průmyslových vod dle čl. 4.1.1 výše je Provozovatel povinen realizovat systém měření kvalitativních parametrů s ohledem na typ průmyslové odpadní vody.
- 4.1.6 Provozovatel je povinen realizovat systém měření dešťových srážek v povodí stokové sítě. Měřicí místa musí být vybavena nejméně pro dávkový sběr naměřených veličin. Počet srážkoměrů je stanoven takto:
- (a) pro Tábor – nejméně 3 (slovy: tři) kusy;
 - (b) pro Planou nad Lužnicí – nejméně 1 (slovy: jeden) kus; a
 - (c) pro Sezimovo Ústí – nejméně 1 (slovy: jeden) kus. Měřicí místa musí být vybavena nejméně pro dávkový sběr naměřených veličin.
- 4.1.7 Provozovatel nejpozději do 9 (slovy: devíti) měsíců ode Dne Účinnosti předloží Vlastníkovi písemný návrh podrobného technického projektu instalace měření průtoků, hladin, kvalitativních ukazatelů průmyslových odpadních vod, dešťových srážek a návrh systému sledování balastních vod. Současně Provozovatel předloží Vlastníkovi bezvýhradně souhlasné stanovisko Specialisty o vhodnosti návrhů Provozovatele, zejména s ohledem na aktualizaci „Generel kanalizační sítě“.a také modelování sítě (zejména vliv balastních vod, vliv extrémních srážek).
- 4.1.8 Provozovatel je povinen realizovat systém měření na stokové síti v rámci Kanalizací nejpozději do 18 (slovy: osmnácti) měsíců od doručení písemného souhlasu Vlastníka s předloženým návrhem dle čl. 4.1.7 této Přílohy č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) ke Smlouvě.
- 4.2 Systém monitorování stavu čerpacích stanic odpadních vod (a pitné vody)
- Provozovatel je povinen zajistit následující:
- 4.2.1 Provozovatel je povinen realizovat systém monitoringu všech čerpacích stanic odpadních vod (a také pitné vody), který umožní přenos základní údajů o stavu čerpadel do centrálního dispečinku.
 - 4.2.2 Provozovatel nejpozději do 9 (slovy: devíti) měsíců od uzavření této Smlouvy předloží Vlastníkovi písemný návrh podrobného technického projektu instalace systému monitoringu čerpacích stanic odpadních vod (a také pitné vody). Současně Provozovatel

² Generel kanalizace aglomerace měst Tábor – Sezimovo Ústí – Planá n/Lužnicí. DHI Hydroinform, a.s. Březen 2007

PŘÍLOHA Č. 6 SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

předloží Vlastníkovi bezvýhradně souhlasné stanovisko Specialisty o vhodnosti návrhů Provozovatele.

- 4.2.3 Provozovatel je povinen realizovat systém monitoringu čerpacích stanic odpadních vod (a také pitné vody) nejpozději do 12 (slovy: dvanácti) měsíců od doručení písemného souhlasu Vlastníka s předloženým návrhem.

4.3 Systém monitorování stavu čistíren odpadních vod

Provozovatel je povinen zajistit následující:

- 4.3.1 Nejpozději ke Dni Účinnosti Vlastník poskytne Provozovateli veškerou dostupnou a existující dokumentaci obsahující konkrétní popis technického řešení Technického Zhodnocení všech ČOV (zejména AČOV), a to zejména se zaměřením na popis řídicího a monitorovacího systému ČOV. Dále Vlastník ke Dni Účinnosti poskytne informace o stavu realizace a informace o plánové další realizaci Technického Zhodnocení ČOV v oblasti řídicího a monitorovacího systému ČOV. Vlastník zajistí informační součinnost mezi dodavatelem technických úprav ČOV (zejména AČOV) v oblasti řídicího a monitorovacího systému ČOV a Provozovatelem.
- 4.3.2 Provozovatel je povinen při realizaci centrálního dispečinku zajistit adekvátní technickou a informační relaci mezi tímto dispečinkem a technickým řešením Technického Zhodnocení ČOV (zejména AČOV). Provozovatel je povinen navrhnout minimalizovaný rozsah případného doplnění či úprav řídicího a monitorovacího systému ČOV s ohledem na dosažení informační relace (včetně přenosu dat) mezi ČOV a centrálním dispečinkem.
- 4.3.3 Provozovatel je povinen nejpozději do 9 (slovy: devíti) měsíců ode Dne Účinnosti předložit návrh podrobného technického projektu doplnění či úprav Technického Zhodnocení monitorovacího a řídicího systému čistíren odpadních vod Vlastníka s ohledem na dosažení informační relace (včetně přenosu dat) mezi ČOV a centrálním dispečinkem. Systém bude orientován minimálně na monitoring rozhodujících technologických míst každé ČOV (např. čerpací technika, dmýhárna, obsah kyslíku v aktivaci, dosazovák, kalové hospodářství). Návrh musí být odůvodněný zejména s ohledem na rozsah doplnění či úprav a není přípustný návrh na zcela nové řešení celého systému monitoringu a řízení ČOV. Současně Provozovatel předloží Vlastníkovi bezvýhradně souhlasné stanovisko Specialisty o vhodnosti návrhů Provozovatele.
- 4.3.4 Provozovatel je povinen realizovat doplnění či úpravy monitorovacího a řídicího systému čistíren odpadních vod Vlastníka nejpozději do 12 (slovy: dvanácti) měsíců od doručení písemného souhlasu Vlastníka s předloženým návrhem.

4.4 Technologický audit ČOV Klokoty

Provozovatel je povinen zajistit následující:

- 4.4.1 Provozovatel je povinen, poskytovat Vlastníkovi provozní informace jako podklad pro zpracování technologického auditu čistírny odpadních vod Klokoty a podkladů pro zpracování návrhu technického řešení optimalizace její funkce vzhledem k funkci celého systému odvodnění lokality, a dále podklady pro návrh systému kontinuálního sledování účinnosti této ČOV, přičemž mu budou uhrazeny náklady v souladu s článkem 32.7 Smlouvy.
- 4.4.2 Provozovatel nejpozději do 12 (slovy: dvanácti) měsíců ode Dne Účinnosti předloží Vlastníkovi písemný návrh podrobného popisu rozsahu provozních informací a popisu dalších forem součinnosti v rámci technického projektu auditu ČOV Klokoty. Současně Provozovatel předloží Vlastníkovi bezvýhradně souhlasné stanovisko Specialisty o vhodnosti návrhů Provozovatele.

PŘÍLOHA Č. 6 SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

- 4.4.3 Provozovatel je povinen realizovat předávání informací a poskytovat součinnost na výzvu Vlastníka v souladu se schváleným návrhem dle článku 4.4.2 výše.

5. SMLUVNÍ INVESTICE V RÁMCI MĚŘICÍCH A SOFTWAREVÝCH SYSTÉMŮ

5.1 Smluvní Investice v rámci realizace centrálního dispečinku Vodovodů a Kanalizací

Provozovatel je povinen zajistit následující:

- 5.1.1 Provozovatel je povinen realizovat centrální dispečink společný pro Vodovody a Kanalizace. Dispečink musí obsahovat technické prostředky pro telemetrické stanice, přenosové prostředky a systém softwarového vybavení dispečerských funkcionalit, zpracování a archivaci provozních dat. Pro zpracování dat musí být realizován otevřený modulární uživatelský systém umožňující v obecné rovině pro uživatele funkce výběru dat, jejich třídění, statistické funkce, predikci trendů, vizualizaci výsledků, využití www prostředí. Dále musí být možné na dispečink přenášet data z monitoringu vodovodní sítě v rámci Vodovodů i stokové sítě v rámci Kanalizace
- 5.1.2 Technické prostředky telemetrických stanic musí umožňovat v obecné rovině přenos technologických, řídicích a konfiguračních dat (v případě potřeby v obou směrech). Rozsah implementovaných telemetrických stanic musí být nejméně totožný s rozsahem měření dle požadavků v článcích 3.1.1, 3.2.2, 4.1.2, 4.1.6 4.2.1 výše.
- 5.1.3 Koncepce centrálního dispečinku musí být v souladu s principy a zásadami uvedenými v normě EN 12255 – část 12 – Automatizovaný systém řízení (norma je určena pro oblast kanalizace a ČOV). Zásady této normy se budou aplikovat analogicky také na část dispečinku určenou pro Vodovody.
- 5.1.4 Provozovatel nejpozději do 9 (slovy: devíti) měsíců ode Dne Účinnosti této Smlouvy předloží návrh podrobného technického projektu centrálního dispečinku. Současně Provozovatel předloží Vlastníkovi bezvýhradně souhlasné stanovisko Specialisty o vhodnosti návrhů Provozovatele.
- 5.1.5 Provozovatel je povinen realizovat systém centrálního dispečinku nejpozději do 12 (slovy: dvanácti) měsíců od doručení písemného souhlasu Vlastníka s předloženým návrhem.
- 5.1.6 Provozovatel musí v rámci realizace centrálního dispečinku dle čl. 5.1.1 výše a realizace telemetrie dle článku 5.1.2 výše závazně dodržovat minimálně následující zásady:

Centrální dispečink

- (a) Programové vybavení (SW) dispečinku (dispečink) musí umožnit komunikaci v reálném čase s provozně souvisejícími vodovody a kanalizacemi (zejména s provozně souvisejícím vodovodem, který realizuje dodávku pitné vody od jiného vlastníka vodovodu), od kterých umožní převzetí externích vstupních dat (zejména nátoky pitné vody ze provozně souvisejícího Vodovodu, který realizuje dodávku pitné vody od jiného vlastníka vodovodu) a musí komunikovat s již stávajícími řídicími systémy Vlastníka, a to zejména v rámci řízení a sledování čistíren odpadních vod;
- (b) Dispečink musí umožňovat přidání různých otevřených systémů nebo formou OPC³ knihoven vložit proprietární obsluhu;

³ OPC – „Open Packaging Conventions“ je standard, který popisuje postupy pro ukládání více datových objektů a jejich vzájemných vztahů v jednom souboru. Nejčastější formou datového úložiště je ZIP soubor.

PŘÍLOHA Č. 6 SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

- (c) Základem dispečinku je datový sklad - nad těmito daty, které jsou uloženy databázově v otevřené struktuře, se realizují funkce;
- (d) Struktura bude založena na principu klient-server;
- (e) Ovládání musí být intuitivní s postupným vnořováním (otvíráním podoken), tedy postupným upřesněním dané události;
- (f) Musí být umožněno jednoduché vyvolání požadovaného objektu, například formou příkazového řádku;
- (g) Realizace vizualizace výsledků (například formou grafů) musí umožnit přehledné zobrazení s přibližováním bodu zájmu a dále víceparametrickou prezentaci s možností vyjádření 3D grafu s limitními hodnotami;
- (h) Musí umožňovat hlášení poruchových provozních stavů pro operativní pracovníky se zpětným potvrzením;
- (i) Dispečink musí shromažďovat a vyhodnocovat sankční výstupy ze Smlouvy (sledování rychlosti reakce na poruchu a její odstranění);
- (j) Dispečink musí obsahovat analytické nástroje pro zpracování ukládaných historií naměřených hodnot pro možnost vyhledání typických poruch a anomálních průběhů;
- (k) Dispečink musí umožňovat export naměřených hodnot do jiných informačních systémů a z jiných informačních systémů, možnost jejich snadné konfigurace na úrovni uživatele (např. sledování poruchovosti a nákladovosti jednotlivých uzlů nebo úseků, provázanost na matematické modely).

Obsluha koncového měřicího (telemetrického) bodu (stanice)

Provozovatel je povinen zajistit následující:

- (l) Koncový bod musí zajišťovat svoji činnost v autonomním režimu podle předem nastaveného scénáře (kalendáře), v tomto režimu musí být schopen realizovat on-line dotazy;
- (m) Kalendář musí mít nejméně hloubku 250 (slovy: dvěšřtřpadesát) dnů s nejméně 72 (sedmdesátidvěma) akcemi realizovanými během jednoho dne, přičemž změna kalendáře se musí realizovat dálkově;
- (n) Koncový bod musí mít vlastní nenavíslí generátor reálného času (RTC⁴), přičemž čas bude nejméně 1x denně synchronizován a nejistota (odchylka) času je 10 sec. (slovy: deset sekund);
- (o) Každý měřicí záznam bude označen časovou značkou a v tomto tvaru bude předán až do datového skladu k archivaci;
- (p) Koncový bod musí obsahovat možnost lokálního vyčtení naměřených dat;
- (q) Koncový bod musí umožnit dálkovou změnu řídicího programu (upgrade);
- (r) Pokud koncový bod komunikuje s měřicími čidly, je pro spojitě hodnoty požadována komunikace v režimu proudové smyčky 4 až 20 mA, přičemž stavové hodnoty musí umožňovat zabezpečený přenos (kontrola homogenity spojovací linky);
- (s) Pro datovou komunikaci koncového bodu s měřicími čidly budou využívány protokoly komunikující (M BUS, MODBUS⁵ nebo kompatibilní) po sériové fyzické

⁴ RTC – generátor reálného času (real-time generator).

PŘÍLOHA Č. 6 SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

vrstvě (M BUS⁶, RS 232⁷, RS 422, RS 485⁸ nebo kompatibilní), přičemž platí, že v případě použití proprietárních protokolů musí být známa jejich struktura;

- (t) Koncový bod musí mít vlastní záložní zdroj umožňující nezávislý provoz nejméně 7 (slovy: sedm) dnů;
- (u) Koncový bod musí obsahovat vnitřní diagnostiku, která bude kontrolovat vnitřní funkce nutné k bezpečnému provozu a bude signalizovat tyto stavy pro dálkovou správu a současně v systému vnitřní diagnostiky musí být integrována péče o měřicí snímače;
- (v) Koncový bod musí technickými prostředky realizovat ochranu před ovlivněním měření a případný zásah oznámit vyšší vrstvě;
- (w) V případě, že koncový bod bude vykonávat příkazy (akční člen) musí být o této činnosti proveden záznam s časovou značkou.

Struktura přenosu dat

Provozovatel je povinen zajistit následující:

- (x) Přenos dat (měřících, výkonných a dalších) bude v pyramidální struktuře (vrstvách);
- (y) Komunikace mezi vrstvami by měla maximálně využívat synergii, kdy se buď využije již vybudovávané komunikační kanály ostatních Poskytovatelů Síťových Služeb, nebo jim bude nabídnuta k využití;
- (z) Koncové body, které mají nízkou datovou hustotu, budou v nadřazené vrstvě zkoncentrovány a v této koncentrované podobě budou zaslány do nejvyšší vrstvy (datový sklad, dispečink);
- (aa) Doba reakce realizace výkonu činnosti je nejvýše 10 (slovy: deset) min. (např. změna parametru v dispečinku a jeho výkon vlastního akčního členu, nebo oznámení o ovlivnění měření);
- (ab) Vlastní přenos mezi jednotlivými vrstvami musí být zabezpečen proti zneužití;
- (ac) Přenos a jednotlivé vrstvy musí mít vlastní diagnostiku tak, aby mohla být realizována dálková zpráva celého systému.

5.2 Smluvní Investice v rámci Systému Řízení Údržby

Provozovatel je povinen zajistit následující:

- 5.2.1 Provozovatel je povinen realizovat systém řízení, plánování a vyhodnocování preventivní Údržby a plánovaných Oprav z Ročního Plánu Údržby, systém evidence a vyhodnocování poruch a Havárií (viz Část B.6 (*Povinné prvky Ročního Plánu Údržby*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě) (dále jen „**Systém Řízení Údržby**“). Celková koncepce tohoto systému musí být ve shodě s níže uvedenými principy a požadavky, zejména systém řízení Údržby a Oprav (včetně Poruch a Havárií) musí být realizován s nasazením informačních technologií. V rámci tohoto Systému Řízení Údržby budou realizovány nejméně podsystémy (podskupiny dílčí části

⁵ MODBUS - je komunikační protokol umožňující komunikaci typu klient-server mezi zařízeními na různých typech sítí a sběrnic.

⁶ M BUS (z anglického „Meter bus“) - je určen pro aplikace sběru dat z měřičů odběru nejrůznějších médií (například pitné a užitkové vody).

⁷ RS 232 – sériový port (sériová linka), používá se jako komunikační rozhraní osobních počítačů.

⁸ RS 422, RS 485 – sběrnice pro průmyslovou sériovou datovou komunikaci.

PŘÍLOHA Č. 6 SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

Smluvní Investice):

- (a) Informační systém Údržby,
- (b) Systém realizace Údržby,
- (c) Inspekční systém,
- (d) Mazací služba, a
- (e) Systém evidence dopravní techniky.

5.2.2 Pokud jsou níže uvedeny zásady a požadavky pro oblast Údržby, musí být aplikovány také pro oblast plánovaných zásahů charakteru Oprava a adekvátně i pro oblast poruch a Havárií. Provozovatel musí, mimo jiné (nejedná se o úplný výčet), dodržovat zásady, postupy a metodiky dle:

- (a) ČSN EN 1610 (75 6114) - Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení;
- (b) ČSN ISO 2041:1990, Vibrace a rázy – Slovník;
- (c) ISO 5348:1998, Vibrace a rázy – Mechanické připevnění akcelerometrů;
- (d) ČSN ISO 10816-1:1995, Vibrace – Hodnocení vibrací strojů na základě měření na nerotujících částech – Část 1: Všeobecné směrnice;
- (e) ČSN ISO 10816-3:2001, Vibrace – Hodnocení vibrací strojů na základě měření na nerotujících částech – Část 3: Průmyslové stroje se jmenovitým výkonem nad 15 kW a jmenovitými otáčkami mezi 120 1/min a 15000 1/min při měření *in situ*;
- (f) ČSN ISO 1925: 2001, Vibrace – Vyvažování – Slovník;
- (g) ČSN ISO 1940-1:2003, Vibrace – Požadavky na jakost vyvážení rotorů v konstantním (tuhém) stavu – Část 1: Stanovení vyvažovacích tolerancí a ověření nevyváženosti;
- (h) ČSN ISO 1940-2:1997, Vibrace – Požadavky na jakost vyvážení tuhých rotorů – Část 2: Chyby spojené s vyvažováním;
- (i) Piotrowski, J. Shaft Alignment Handbook. Marcel Dekker, 1986 (Příručka pro ustavování hřídelů);
- (j) FALC, R., HELEBRANT,F., HRABEC,L., ŠEREMETA,L. : Montážní a optická měření LAS 01- Ustavování strojů. Diagnostický a technický institutu Bohumín, 2007;

5.2.3 Podsystem „**Informační systém Údržby**“ dle článku 5.2.1 výše musí obsahovat nejméně tyto funkcionality:

- (a) evidovat Majetek s ohledem na technické charakteristiky,
- (b) řízení práce a zdrojů ve smyslu vztahu mezi plánovanými úkony Údržby a disponibilními zdroji (personální, stroje, dopravní technika),
- (c) inspekční modul a plánování ve smyslu informací o plánované inspekce a její realizaci,
- (d) reporty (výkazy) ve smyslu výstupů zejména o požadovaných (plánovaných) úkonech Údržby a jejich plnění, řešení nesplněných úkonů Údržby, reporty (výkazy) musí umožňovat uživatelsky orientovaný systém umožňující výběry různých úrovní a podrobnosti výstupních údajů.

5.2.4 Podsystem „Informační systém Údržby“ podle čl. 5.2.1 výše systém dále poskytne

PŘÍLOHA Č. 6 SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

možnost dekompozice objektů a zařízení na dílčí komponenty v hierarchickém uspořádání v neomezeném počtu úrovní formou grafického stromu. Musí umožnit integraci s dalšími informačními systémy Vlastníka. Dále budou v rámci tohoto podsystému realizovány následující funkcionality (možnosti):

- (a) uspořádat objekty a zařízení do hierarchických vztahů nebo do sítí (v případě popisu vodovodních nebo kanalizačních sítí);
- (b) vytvořit vazbu jednotlivých zařízení a souboru náhradních dílů;
- (c) uspořádat (zařadit) zařízení podle typů nebo druhů do skupin;
- (d) možnost přiřadit objektům a zařízením technické parametry v neomezeném počtu;
- (e) evidovat náklady na provedenou Údržbu a Opravy – časově od počátku kalendářního roku, od počátku sledování, druhově nejméně na interní náklady (v členění nejméně osobní náklady, náklady mechanizace, materiálové náklady) a externí náklady (s vazbou na smlouvy a fakturaci externích dodavatelů);
- (f) vést údaje o výrobcí zařízení, dodavateli, servisních organizacích;
- (g) lokalizovat pozice objektů a zařízení v GIS a přiřadit k nim odpovídající úkoly Údržby (včetně skutečné realizace);
- (h) připojit k objektům nebo zařízením libovolnou dokumentaci nebo odkazy na webové stránky;
- (i) sledovat pohyb výměnných celků (elektromotorů, čerpadel apod.), a to jak interní (v rámci Provozovatele), tak i externí (např. na servisní Opravy);
- (j) připojit k zařízením údaje o různých relevantních smlouvách (kupní, záruční, servisní apod.);
- (k) definovat speciální měřidla nebo jejich skupiny na daném zařízení, popř. speciální požadavky na revize, prohlídky a audity (zejména na legislativní závaznost).

5.2.5 „**Inspekční systém**“ je součástí Systému Řízení Údržby dle článku 5.2.1 výše, podrobnější specifikace – viz čl. 5.2.6, 5.2.7, 5.2.10 a 5.2.11 níže

5.2.6 Provozovatel musí provádět technické prohlídky a diagnostiku (vlastní nebo expertní). Tato činnost bude mít charakter technické přejímky (po uvedení do provozu, nebo Opravě). Dále pak bude prováděna periodicky na prioritních zařízeních, zejména pak:

- (a) zařízení řadů (regulačních a uzavíracích prvků, potrubní systémy),
- (b) technologických nádrží,
- (c) rotačních strojů (čerpadel, motorů, kompresorů, dopravníků).

5.2.7 Inspekční systém zajistí evidenci inspekčních a diagnostických parametrů a veličin. Bude podporovat technické zabezpečení průkaznosti vlastních realizovaných úkonů. Toho bude dosaženo technickými prostředky – osobním PDA⁹ nebo obdobným s totožnou nebo vyšší funkcionalitou. Pomocí určení pozice objektů a zařízení v GIS bude zajištěna jednoznačná identifikace bodu inspekce pomocí jednotek GPS¹⁰ (realizováno na všech dopravních prostředcích a speciálních strojích používaných k Provozování Vodovodů a Kanalizací) a čtečkou RFID¹¹ (nebo případně čárového kódu nebo zařízením obdobným s totožnou

⁹ PDA (Personal Digital Assistant) - kapesní počítač

¹⁰ GPS (Global Positioning System) – vojenský polohový družicový systém

¹¹ RFID (Radio Frequency Identification) – identifikace na rádiové frekvenci

PŘÍLOHA Č. 6 SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

nebo vyšší funkcionalitou).

- 5.2.8 Plánování preventivní Údržby bude založeno na „**Systému realizace Údržby**“ prostřednictvím inspekci, který umožní realizovat následující funkcionality:
- (a) vytvořit evidenci periodicky se opakujících plánovaných činností Údržby (různých druhů Oprav, revizí, mazání, diagnostických měření apod. v druhovém a časovém vymezení);
 - (b) možnost plánovat tyto činnosti na základě časových cyklů nebo hodnot provozního měření;
 - (c) ve spojení s technologickými postupy Oprav nebo zásahů Údržby vytvořit dlouhodobý plán jednotlivých druhů preventivních zásahů na daném zařízení;
 - (d) automaticky generovat pracovní příkazy k provedení preventivní Údržby v okamžiku, kdy nastane termín jejich provedení;
 - (e) pravidelně reportovat odchylky od plánovaných činností včetně adekvátního komentáře o příčinách s návrhem náhradních postupů.
- 5.2.9 Provozovatel je povinen na základě preventivních prohlídek a inspekci (zejména na místě) bez odkladu v odůvodněných případech zajistit *ad hoc* diagnostiku technických zařízení, včetně využití externích expertních služeb. Cílem je předcházet nadměrnému opotřebení zařízení, popř. Haváriím a identifikovat příčiny neadekvátních stavů (činností) zařízení. *Např. výsledkem budou následující závěry - převodovka je poškozena, je vadné ložisko z důvodu nedostatku maziva nebo kompresor dodává snížené množství vzduchu, přehřívá se pohonný elektromotor, má poškozené vinutí.* Tento podsystém zajistí evidenci veškerých rotujících soustrojí, způsob jejich správné montáže a potom pravidelné průkazné kontroly z hlediska zejména uložení a sousostí.
- 5.2.10 V podsystému dle čl. 5.2.5 výše budou realizovány následující funkcionality:
- (a) na všech armaturách (šoupata, ventily) bude prováděna technická prohlídka ke zjištění funkčnosti (uzavřít/otevřít) a tam, kde to bude technicky možné, bude použito technických prostředků např. ultrazvuková emise;
 - (b) bude prováděna diagnostika vodovodních řadů – potrubních systémů např. ultrazvukovou emisí, nebo měřením ztrát, tlakovou zkouškou;
 - (c) rotační stroje budou ustavovány technickými prostředky (lasery), přičemž doklad o ustavení bude součástí „Inspekčního systému“;
 - (d) rotační stroje budou dodány vyvážené dodavatelem, nebo budou vyváženy provozními metodami na místě. doklad o vyvážení bude součástí Inspekčního systému.
- 5.2.11 Podsystém dle čl. 5.2.5 výše zajistí dále evidenci realizace diagnostiky technického zařízení řadů – regulačních a uzavíracích prvků - s cílem zajistit možnost reálných zásahů na sítích zejména při Haváriích a Opravách, které budou podrobně respektovat požadavky výrobců jednotlivých zařízení.
- 5.2.12 Bude vytvořen podsystém „**Mazací služby**“ realizovaný Provozovatelem nebo externě. Tento podsystém Systému Řízení Údržby je tvořen zejména mazacími plány pro jednotlivá zařízení, které budou podrobně evidovány a vyhodnocovány. Provozovatel postupně vytvoří podsystém, který bude sjednocovat používaná maziva a bude evidovat a vyhodnocovat účinnost jednotlivých mazadel na principu srovnání nejméně dvou nezávislých dodavatelů maziv. Provozovatel bude na vyžádání Vlastníka poskytovat informace o nákladech „Mazací služby“.

PŘÍLOHA Č. 6 SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

- 5.2.13 „**Systém evidence dopravní techniky**“ jako podsystem Systému Řízení Údržby musí být realizován s ohledem na identifikaci konkrétního pohybu a konkrétní pozice dopravní techniky a současně na registraci relace konkrétního zaměstnanec – konkrétní dopravní prostředek v rámci realizaci úkonů Údržby. Realizace bude založena na systému GPS. Veškerá dopravní technika Provozovatele (zejména servisní vozidla, mechanizační prostředky, např. nákladní automobily, bagry, speciální vozidla) bude vybavena systémem GPS s realizovanou vazbou stroj – zaměstnanec.
- 5.2.14 Systém jako celek bude podporovat technické zabezpečení průkaznosti vlastních realizovaných úkonů:
- (a) každé konkrétní místo systému Údržby bude jednoznačně definováno vhodným technickým identifikátorem umožňujícím zajistit automatickou vazbu místo úkonu – pracovník – čas;
 - (b) každé místo bude identifikováno souřadnicemi v systému GPS;
 - (c) realizovaná vazba stroj – zaměstnanec (viz Systém evidence dopravní techniky);
 - (d) datová základna bude v návaznosti na výše uvedené požadavky obsahovat nejméně identifikaci úkonů v rozsahu typ úkonu, pracovník, stroj, zařízení, poloha, čas zahájení, čas ukončení, komentář ke stavu zařízení (stav zařízení bude strukturován dle naléhavosti následných zásahů, Obnovy, zahájení speciální diagnostiky, apod.).
- 5.2.15 Provozovatel je povinen nejpozději do 9 (slovy: devíti) měsíců od uzavření této Smlouvy předložit Vlastníkovi písemný návrh podrobného technického projektu Systému Řízení Údržby (systému plánování a vyhodnocování Údržby a Oprav) uvedený v tomto čl. 5.2. Současně Provozovatel předloží Vlastníkovi bezvýhradně souhlasné stanovisko Specialisty o vhodnosti návrhů Provozovatele.
- 5.2.16 Provozovatel je povinen realizovat Systém Řízení Údržby (jako systém plánování a vyhodnocování Údržby a Oprav) nejpozději do 6 (slovy: šesti) měsíců od doručení písemného souhlasu Vlastníka s předloženým návrhem.

5.3 Smluvní Investice v oblasti ZIS

- 5.3.1 Provozovatel je povinen realizovat zákaznický informační systém (ZIS), který bude realizovat nejméně tyto funkcionality:
- (a) evidenci základních nezbytných fakturačních údajů (aktuální stav a historie ode Dne Zahájení Provozování) v relaci na systém odběrných míst; za fakturační údaje se považují především adresa Odběratele, popř. adresa plátce, typ Odběratele (domácnost, průmysl, zemědělství, ostatní), způsob úhrady – popř. bankovní spojení, způsob a četnost zálohování a fakturace, stavy Vodoměrů (aktuální stav a historie ode Dne Zahájení Provozování), neuhrazené pohledávky (aktuální stav a historie od ode Dne Zahájení Provozování);
 - (b) evidenci reklamací (stížností), popř. dotazů, Odběratelů a způsob jejich vyřízení (zejména aktuální stav a časová historie ode Dne Zahájení Provozování; (další podrobnosti, viz Část B.8 (Povinné prvky Informačního Systému Stížností) Přílohy č. 8 (Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele) ke Smlouvě);
 - (c) evidenci Vodoměrů, popř. měřících zařízení odpadních vod, jejich kalibrací, výměn, oprav, žádostí o mimořádnou kalibraci ze strany Odběratele, informací o poškození;
 - (d) evidenci Smluv s Odběrateli v relaci na odběrné místo (aktuální stav a historie ode Dne Zahájení Provozování);

PŘÍLOHA Č. 6 SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

- (e) relaci mezi odběrnými místy a systémem GIS;
- (f) prezentaci odběrného místa s přístupovým heslem pro Odběratele nejméně v rozsahu fakturovaných množství, výše úhrad a popř. pohledávek (včetně splátkových kalendářů) a výměn Vodoměrů (aktuální stav a historie ode Dne Zahájení Provozování);
- (g) prezentaci vývoje spotřeby v členění nejméně město – ulice (aktuální stav a historie ode Dne Zahájení Provozování);
- (h) možnost přiřazení k odběrnému místu libovolných dokumentů (rozhodnutí orgánů veřejné správy, soudní dokumentace, korespondence s Odběratelem).

5.3.2 Provozovatel je povinen provést audit smluv na odvádění srážkových vod a zajistit jejich uzavření s producenty, na které se povinnost platby za odvádění srážkových vod vztahuje a nemají smlouvu dosud uzavřenu.

5.3.3 Provozovatel nejpozději do 6 (slovy: šesti) měsíců ode Dne Účinnosti předloží Vlastníkovi písemný návrh podrobného technického projektu ZIS. Současně Provozovatel předloží Vlastníkovi bezvýhradně souhlasné stanovisko Specialisty o vhodnosti návrhů Provozovatele. Dále Provozovatel nejpozději do 15 (slovy: patnácti) měsíců ode Dne Účinnosti předloží Vlastníkovi výsledky (lze předkládat postupně i dílčí výsledky) auditu smluv na odvádění srážkových vod, včetně bezvýhradně souhlasného stanoviska Specialisty o způsobu realizace smluv na odvádění srážkových vod.

5.3.4 Provozovatel je povinen realizovat systém ZIS do 2 (slovy: dvou) měsíců od doručení písemného souhlasu Vlastníka s předloženým návrhem.

5.3.5 Provozovatel je povinen uzavřít smlouvy s producenty srážkových vod, na něž se zpoplatnění vztahuje a kteří dle auditu nemají platnou smlouvu, a to nejpozději do 6 (slovy: šesti) měsíců od doručení písemného souhlasu Vlastníka s předloženým návrhem výsledků (dílčích výsledků) auditu.

5.4 Smluvní Investice v oblasti GIS

5.4.1 Provozovatel je povinen realizovat grafický informační systém (GIS), který bude realizovat nejméně tyto funkcionality:

- (a) výstupy pro Provozní Evidenci (zejména výkresovou dokumentaci Vodovodů a Kanalizací);
- (b) výstupy pro podklady k libovolným druhům stanovisek a vyjádření vyžadujících grafickou vizualizaci výkresového situačního typu;
- (c) provázání s modely vodovodní sítě v rámci Vodovodů a stokové sítě v rámci Kanalizací, zpracovanými v rámci projektů generelu Kanalizace a generelu Vodovodu (generel zásobování pitnou vodou);
- (d) relaci na systém plánování a vyhodnocování Údržby a Oprav;
- (e) výstupy pro Majetkovou Evidenci (zejména údaje o stáří, profilu, materiálu sítí) a relaci mezi identifikátory používanými v Majetkové Evidenci a identifikací jednotlivých částí Vodovodů a Kanalizací v GIS (zejména vizualizaci objektu dle Majetkové Evidenci v rámci výstupu z GIS);
- (f) evidenci výsledků analýzy stavu sítí pro plánování Obnovy Vodovodů a/nebo Kanalizací;
- (g) možnost exportu datové základny tak, aby bylo možné jejich využití i v rámci jiných SW pro realizaci GIS (standardně dostupných);

PŘÍLOHA Č. 6 SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

- (h) výstupy pro projekční práce zaměřené na investiční aktivity Vlastníka (např. dostavba Vodovodů a/nebo Kanalizací, jakož i jejich rozšíření a zejména na Obnovu Vodovodu a Kanalizace).

5.4.2 Provozovatel nejpozději do 6 (slovy: šesti) měsíců od uzavření této Smlouvy předloží Vlastníkovi písemný návrh podrobného technického projektu GIS. Současně Provozovatel předloží Vlastníkovi bezvýhradně souhlasné stanovisko Specialisty o vhodnosti návrhů Provozovatele.

5.4.3 Provozovatel je povinen realizovat systém GIS do 2 (slovy: dvou) měsíců od doručení souhlasu Vlastníka s předloženým návrhem. V případě, že nebudou poskytnuta ze strany Vlastníka úplná data popisující stav Vodovodů a Kanalizací z pohledu GIS, bude systém GIS realizován s existujícími daty nejpozději do 9 (slovy: devíti) měsíců od doručení písemného souhlasu Vlastníka. Zároveň předloží Provozovatel harmonogram postupného vytváření GIS z hlediska datové úplnosti; GIS musí být však dokončen nejpozději do 24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců od doručení písemného souhlasu Vlastníka. Za dokončení GIS se považuje datové pokrytí celého systému Vodovodů a Kanalizací.

5.5 Smluvní Investice v oblasti matematického modelu zásobování pitnou vodou

5.5.1 Provozovatel je povinen poskytovat Vlastníkovi provozní informace a součinnost jako podklad pro zpracování a realizaci Generelu zásobování pitnou vodou pro celou Vymezené Území, přičemž mu budou uhrazeny náklady v souladu s článkem 32.7 Smlouvy. Generel zásobování pitnou vodou bude obsahovat následující aktivity:

- (a) Doplnění stávajícího matematického modelu vodovodní sítě v rámci Vodovodů;
- (b) Modelování odběrů - stávající, výhled dle územního plánu;
- (c) Měrná kampaň pro kalibraci modelu (základní plošná měrná kampaň);
- (d) Kalibrace matematického modelu;
- (e) Základní vyhodnocení distribuce úniků ve vodovodní síti v rámci Vodovodů;
- (f) Vyhodnocení zdrojů vody;
- (g) Vyhodnocení stávajícího systému zásobování vodou;
- (h) Optimalizace tlakových poměrů a hranic zásobních pásem;
- (i) Návrh dalšího rozvoje systému monitoringu;
- (j) Řešení koncepce rozvoje systému zásobování vodou;
- (k) Dlouhodobý investiční plán;
- (l) Souhrnná situační zpráva.

5.5.2 Provozovatel je povinen nejpozději do 6 (slovy: šesti) měsíců od uzavření této Smlouvy předložit Vlastníkovi návrh podrobného popisu provozních informací a součinnosti v rámci technického zpracování Generelu zásobování pitnou vodou popsaneho v čl. 5.5.1 výše. Provozovatel předloží Vlastníkovi bezvýhradně souhlasné stanovisko Specialisty o vhodnosti návrhů Provozovatele, zejména s ohledem na obsah a metodické zpracování generelu a také modelování sítě.

5.5.3 Provozovatel je povinen realizovat předávání provozních informací a poskytovat součinnost v rámci zpracování Generelu zásobování pitnou vodou s obsahem uvedeným v čl. 5.5.1 výše na výzvu Vlastníka v souladu se schváleným návrhem dle článku 4.5.2 výše.

PŘÍLOHA Č. 6 SPECIFIKACE SMLUVNÍ INVESTICE

PŘÍLOHA Č. 7

VÝKONOVÉ UKAZATELE

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

A. ÚVOD

1. POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY Č. 7 (VÝKONOVÉ UKAZATELE) KE SMLouvĚ

1.1 Tato Příloha č. 7 (*Výkonové ukazatele*) ke Smlouvě stanoví:

- 1.1.1 základní informace k nastavení výkonových ukazatelů (viz článek 2 níže);
- 1.1.2 seznam kategorií výkonových ukazatelů (viz článek 3 níže); a
- 1.1.3 jednotlivé výkonové ukazatele, kterými se měří Provozování Provozovatelem a s jejichž překročením, resp. nesplněním ze strany Provozovatele je spojena Smluvní Pokuta jako tzv. Výkonová Smluvní Pokuta (viz Část B (*Výkonové ukazatele*)).

2. ZÁKLADNÍ INFORMACE K NASTAVENÍ VÝKONOVÝCH UKAZATELŮ

2.1. Úvod k obsahu Přílohy č. 7 (*Výkonové ukazatele*) ke Smlouvě

Tato Příloha č. 7 (*Výkonové ukazatele*) ke Smlouvě upravuje:

- 2.1.1 nastavení jednotlivých výkonových ukazatelů pro vymezené kategorie výkonových ukazatelů a
- 2.1.2 stanovení provozních „limitů“ u každého výkonového ukazatele, jakož i stanovení příslušných smluvních pokutových bodů pro případ jejich nesplnění Provozovatelem, případně jejich výskytu; výše Smluvních Pokut jako Výkonových Smluvních Pokut je určena v Příloze č. 24 (*Smluvní Pokuty*) k této Smlouvě.

2.2. Zásady systému výkonových ukazatelů

- 2.2.1 Smluvní Strany se dohodly, že v oblasti nastavení a hodnocení výkonových ukazatelů budou postupovat v souladu s následujícími zásadami.
- 2.2.2 Výkonové ukazatele se používají pro měření efektivity a účinnosti poskytování (v kontextu této Smlouvy) Základních Služeb a Souvisejících Služeb, pokud jde o dosahování jejich cílů.
- 2.2.3 Základní zásady systému výkonových ukazatelů vycházejí z metodik používaných v dokumentech IWA Výkonové Ukazatele - Odpadní Voda a IWA Výkonové Ukazatele – Pitná Voda, dále jsou adekvátní podle ISO Norem VaK. Současně jsou také aplikovány s ohledem na splnění požadavků Podmínek Přijatelnosti a na ně navazujících dokumentů SFŽP a/nebo MŽP. Soubor výkonových ukazatelů v této Příloze č. 7 (*Výkonové ukazatele*) ke Smlouvě je tvořen tzv. základními výkonovými ukazateli uvedenými v dokumentu "*Praktická příručka - Smluvní výkonové ukazatele v oboru vodovodů a kanalizací ČR*" (vydanou MŽP ČR, červenec 2009, viz www.opzp.cz) - (dále jen „*Příručka*“), dále některými tzv. „dodatečnými ukazateli“ z Příručky a tzv. „specifickými ukazateli“, definovanými pouze pro potřeby Vlastníka..
- 2.2.4 Výkonové ukazatele se mají používat v kontextu komplexního systému hodnocení poskytovaných služeb. Tento systém by měl umožňovat tyto výkonové ukazatele jasně definovat a pomáhat při jejich výkladu. Systém výkonových ukazatelů se sestává ze:
 - (a) souboru výkonových ukazatelů,
 - (b) informací o kontextu; a

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

(c) proměnných.

Navíc je možné pro každý výkonový ukazatel určit specifické cílové hodnoty (v relaci a v souladu s požadavky závazných dokumentů MŽP a/nebo SFŽP) a je možné je pravidelně monitorovat, sledovat a dle potřeby upravovat.

2.3. Základní vlastnosti výkonových ukazatelů

Každý výkonový ukazatel by měl:

- 2.3.1 být jasně definován, měl by mít stručný a jednoznačný výklad;
- 2.3.2 být posuzován podle proměnných, které lze snadno, spolehlivě a za rozumných nákladů měřit;
- 2.3.3 přispívat k vyjádření úrovně skutečných výkonů, jak byly v určité oblasti dosaženy;
- 2.3.4 být vztažen k vymezené zeměpisné oblasti (a v případě srovnávací analýzy by měl být vztažen k téže zeměpisné oblasti);
- 2.3.5 být vztažen k určitému časovému období, např. mohou být výkonové ukazatele roční, čtvrtletní atd.;
- 2.3.6 umožňovat jasné srovnání s cílovými hodnotami a měl by zjednodušovat jinak složitou analýzu;
- 2.3.7 být ověřitelný;
- 2.3.8 být jednoduchý a snadno pochopitelný; a
- 2.3.9 být objektivní a měl by se vyhýbat jakémukoli osobnímu či subjektivnímu hodnocení.

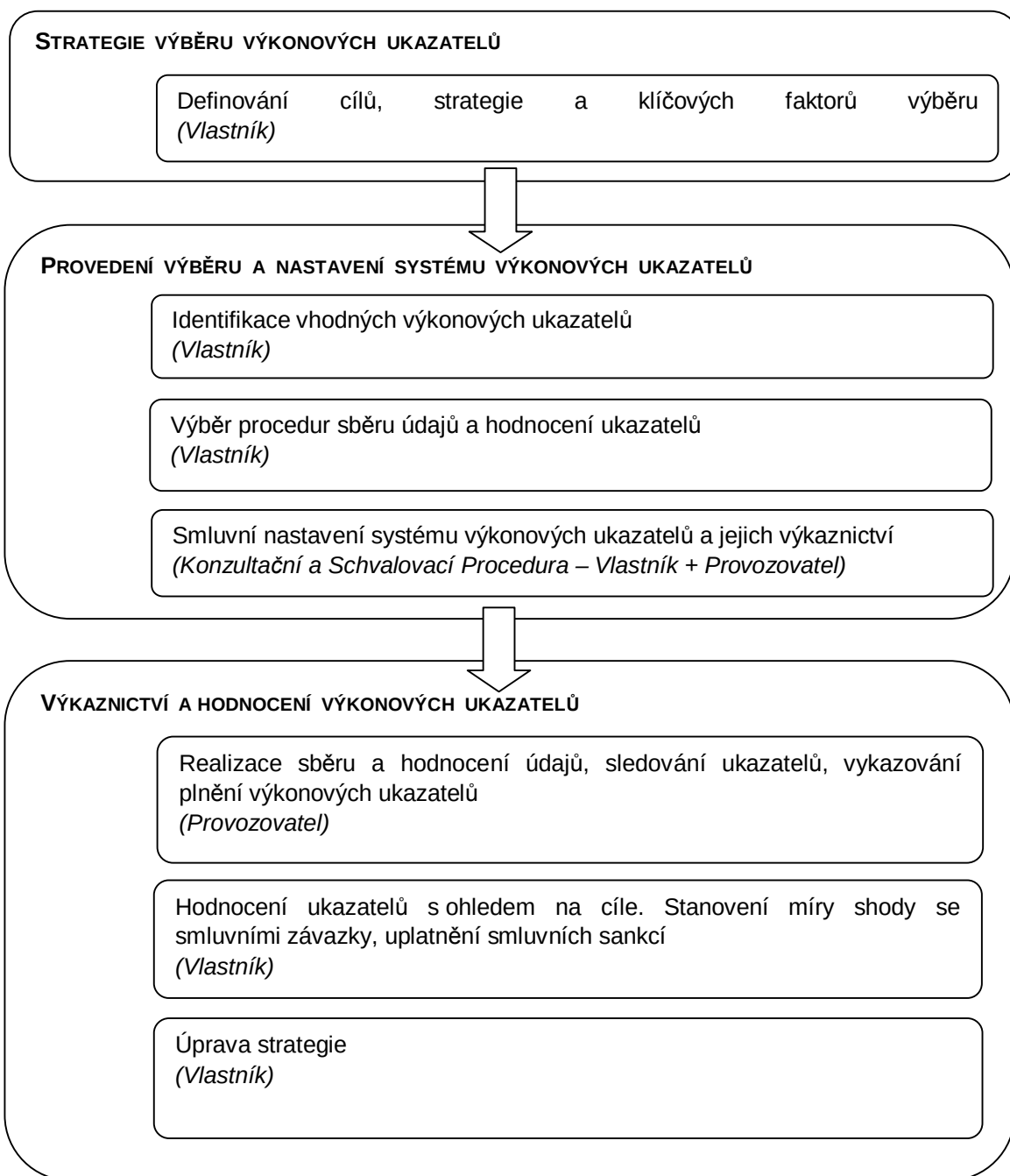
2.4. Zásady stanovení výkonových ukazatelů

- 2.4.1 Výkonové ukazatele se vyjadřují jako poměry proměnných, často také jako jejich rozdíly. Poměry mohou představovat poměrné hodnoty (vyjádřené např. v %) nebo nepoměrné hodnoty (vyjadřované např. v Kč/m³). V případě nepoměrných hodnot by měl jmenovatel představovat dimenzi systému (např. počet připojení; celkovou délku vodovodního potrubí; roční náklady). To umožňuje provádět srovnávání v průběhu času nebo srovnávání systémů různé velikosti. Poměrové vyjádření se nejčastěji vyskytuje u „informativních“ výkonových ukazatelů. Smluvní výkonové ukazatele často představují rozdíl, nejčastěji určité proměnné a referenční hodnoty.
- 2.4.2 Proměnné, které mohou v průběhu času podstatně měnit hodnotu (např. roční objemy odběru/vypouštění), zejména ty, které nejsou předmětem kontroly dle Závazných Předpisů, by neměly být uvedeny jako jmenovatele v poměrech vyjadřujících výkonové ukazatele. Výjimku je možné připustit, pokud se číselník proměňuje ve stejné proporcii jako jmenovatel.
- 2.4.3 Pro výpočet každého výkonového ukazatele by měl být definován jasný algoritmus. Pravidlo by mělo specifikovat všechny proměnné, které jsou třeba, i jejich algebraickou kombinaci. Jako proměnné mohou vystupovat údaje generované a spravované v rámci dané služby (údaje veřejné služby) nebo údaje vnější (externí údaje). V každém případě je třeba posoudit a ověřit také jakost údajů. Výklad výkonových ukazatelů by se neměl provádět bez ohledu na kontext, zejména pokud jde o srovnávání s jinými případy. Informace o kontextu, která doplňuje výkonové ukazatele, by měla brát v úvahu také charakteristiky systému a regionu, v němž jsou služby poskytovány.

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

- 2.4.4 Rozhodující jsou vlastnosti proměnných, přičemž každá proměnná by měla:
- (a) vyhovovat definici výkonového ukazatele či informaci o kontextu, pro nějž se využívá,
 - (b) odkazovat na stejnou zeměpisnou oblast a na stejné časové období či referenční datum jako výkonový ukazatel či informace o kontextu, pro nějž se využívá, a
 - (c) být tak spolehlivá a přesná, jak to vyžadují rozhodnutí, jež se na jejím základě budou přijímat.
- 2.4.5 Některé proměnné představují externí údaje a jsou především informativní; jejich dostupnost, přesnost, referenční data a limity ohledně odpovídající zeměpisné oblasti nemá zpravidla dotyčná veřejná služba pod kontrolou. V tomto případě by měly být proměnné všude, kde je to možné, shromažďovány z oficiálních zdrojů, které zahrnují informace o přesnosti a spolehlivosti dotyčné proměnné či proměnných a informace zásadně důležité pro hodnocení či výklad dotyčného výkonového ukazatele.
- 2.4.6 Informace o kontextu definují takové charakteristiky systému, jež jsou relevantní pro výklad příslušných výkonových ukazatelů. Existují dva možné typy informací o kontextu:
- (a) informace popisující čistě kontextové a externí faktory, které nejsou pod kontrolou dotyčné veřejné služby (např. demografické, topografické, klimatické a další údaje); a
 - (b) charakteristiky, které mohou být ovlivňovány pouze rozhodnutími managementu v dlouhodobém časovém období (např. stáří infrastruktury).
- 2.4.7 Kvalita údajů by měla odrážet význam prováděného hodnocení. Tento systém by měl mít výstupy, které udávající i informace o jakosti údajů k určení přesnosti a spolehlivosti dostupných informací. Přesnost popisuje chyby měření při získávání vstupních údajů. Spolehlivost popisuje míru nejistoty s ohledem na to, jak může být zdroj údajů spolehlivý.
- 2.4.8 Za základní fáze nastavení a sledování výkonových ukazatelů se považuje následující schéma:

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE



PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

3. SEZNAM KATEGORIÍ VÝKONOVÝCH UKAZATELŮ

3.1 Obecné environmentální výkonové ukazatele – vEn

- Jakost dodávané pitné vody (oblast Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění), základní ukazatel);
- Počet nevyhovujících vzorků vypouštěných odpadních vod (oblast Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění), základní ukazatel);
- Kvalita kalu – Nebezpečný čistírenský kal (specifický ukazatel).

3.2 Personální výkonové ukazatele – vPe

- BOZP – Úrazovost (specifický ukazatel).

3.3 Fyzické výkonové ukazatele – vFy

- Odpadní voda – Počet nemovitostí (přípojek) zatopených vlivem Kanalizace (specifický ukazatel)

3.4 Provozní výkonové ukazatele – vPr

- Havarijní přerušení dodávky pitné vody (domácnosti a Významní Odběratelé) (oblast Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění), základní ukazatel);
- Limity vývoje ztrát pitné vody (Jednotkový únik vody nefakturované) (oblast Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění), základní ukazatel);
- Čištění akumulčních nádrží, Údržba vodojemů (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, základní ukazatel);
- Preventivní kontrola úniků na vodovodní síti (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, základní ukazatel);
- Havarijní přerušení zásobování Významných Odběratelů (oblast Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění), dodatečný ukazatel);
- Revize hydrantů sloužících pro požární účely (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, dodatečný ukazatel);
- Revize vodovodní sítě (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, specifický ukazatel);
- Revize čerpadel na vodovodní síti (specifický ukazatel);
- Aktivní kontrola úniků na vodovodní síti – Opravy (specifický ukazatel);
- Doba pro obnovení Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod (oblast Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění), základní ukazatel);
- Porucha čerpadel na stokové síti (oblast Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění), základní ukazatel);
- Revize Kanalizace – stokové sítě (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, základní ukazatel);
- Čištění Kanalizace – stokové sítě (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, základní ukazatel);

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

- Revize poklopů na Kanalizaci – stokové síti (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, dodatečný ukazatel);
- Kalibrace měřících přístrojů k řízení ČOV (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, dodatečný ukazatel);
- Kontrola odlehčovacích komor na jednotné Kanalizaci (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, dodatečný ukazatel);
- Kontrola zpětných klapek na kanalizačních výustích (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, dodatečný ukazatel);
- Preventivní Údržba významných zařízení (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, základní ukazatel);
- Revize měřících přístrojů na průtok odpadní a pitné vody (specifický ukazatel);
- Kontrola aktualizace údajů v GIS.

3.5 Výkonové ukazatele kvality služeb – vKS

- Doba potřebná k instalaci nového Vodoměru u Odběratele (oblast Kvalita služeb Odběratelům, dodatečný ukazatel);
- Oznamovací doba plánovaného omezení nebo přerušení dodávky služeb (oblast Kvalita služeb Odběratelům, dodatečný ukazatel);
- Plánované přerušení dodávky pitné vody (oblast Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění), dodatečný ukazatel);
- Vyřizování stížností Odběratelů (oblast Kvalita služeb Odběratelům, základní ukazatel);
- Neprávem zamítnuté stížnosti Odběratelů (oblast Kvalita služeb Odběratelům, základní ukazatel);
- Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (oblast Kvalita služeb Odběratelům, základní ukazatel);
- Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a/nebo kanalizace ve Vymezeném Území (oblast Kvalita služeb Odběratelům, základní ukazatel).

3.6 Ekonomické a finanční výkonové ukazatele – vEF

- Skladba provozních nákladů podle typu – Externí služby (specifický ukazatel).

3.7 Výkonové ukazatele dle hodnoceného období

- 3.7.1 kalendářní rok je hodnoceným obdobím pro následující výkonové ukazatele: 1.1.1 Jakost dodávané pitné vody, 1.2.1 Počet nevyhovujících vzorků vypouštěných odpadních vod, 1.2.2 Kvalita kalu – Nebezpečný čistírenský kal, 2.1.1 BOZP – Úrazovost, 4.1.2 Limity vývoje ztrát pitné vody (podrobnosti viz Část B (Výkonové ukazatele) této Přílohy č. 7 (Výkonové ukazatele) ke Smlouvě)
- 3.7.2 hospodářský rok je hodnoceným obdobím pro všechny výkonové ukazatele mimo ukazatelů uvedených výše v čl. 3.7.1 (podrobnosti viz Část B (Výkonové ukazatele) této Přílohy č. 7 (Výkonové ukazatele) ke Smlouvě)

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

Tabulka 1 Rozdělení výkonových ukazatelů do jednotlivých skupin

	Kvalita Základních Služeb	Kvalita preventivní Údržby	Kvalita služeb Odběratelům
Základní ukazatele	1.1.1 Jakost dodávané pitné vody	4.1.3 Čištění akumulčních nádrží, Údržba vodojemů	5.2.1 Vyřizování stížností Odběratelů
	1.2.1 Počet nevyhovujících vzorků vypouštěných odpadních vod	4.1.4 Preventivní kontrola úniků na vodovodní síti	5.2.2 Neprávem zamítnuté stížnosti Odběratelů
	4.1.1 Havarijní přerušení dodávky pitné vody	4.2.3 Revize Kanalizace – stokové sítě	5.2.3 Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek
	4.1.2 Limity vývoje ztrát pitné vody	4.2.4 Čištění Kanalizace – stokové sítě	5.2.4 Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci Vodovodu a/nebo Kanalizace
	4.2.1 Doba pro obnovení Služby Odvádění a Čištění Odpadních vod	4.3.1 Preventivní Údržba významných zařízení	
	4.2.2 Porucha čerpadel na stokové síti Kanalizace		
Dodatečné ukazatele	4.1.5 Havarijní přerušení zásobování Významných Odběratelů	4.1.6 Revize hydrantů sloužících pro požární účely	5.1.1 Doba potřebná k instalaci nového Vodoměru u Odběratele
	5.1.3 Plánované přerušení dodávky pitné vody	4.2.5 Revize poklopů na Kanalizaci – stokové sítě	5.1.2 Oznamovací doba plánovaného omezení nebo přerušení dodávky služeb
		4.2.6 Kalibrace měřících přístrojů k řízení ČOV	
		4.2.7 Kontrola odlehčovacích komor na jednotné Kanalizaci	
		4.2.8 Kontrola zpětných klapek na kanalizačních výustích Kanalizace	
Specifické ukazatele	1.2.2 Kvalita kalu – Nebezpečný čistírenský kal	3.1.1 Odpadní voda -Počet nemovitostí (přípojek) zatopených vlivem Kanalizace	
	2.1.1 BOZP - Úrazovost	4.1.7 Revize vodovodní sítě v rámci Vodovodu	
	6.1.1 Skladba provozních nákladů podle typu – Externí služby	4.1.8 Revize čerpadel na vodovodní síti v rámci Vodovodu	
		4.1.9 Aktivní kontrola úniků na vodovodní síti – Opravy	
		4.3.2 Revize měřících přístrojů na průtok odpadní a pitné vody	
		4.3.3 Kontrola aktualizace údajů v GIS	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE**B. VÝKONOVÉ UKAZATELE**

V rámci popisu výkonových ukazatelů v této Příloze jsou také uvedeny „příklady“. Pro účely této Smlouvy platí, že každý jednotlivý uvedený příklad je pouze ilustrativní a slouží pro lepší pochopení skutečností popsaných v této Příloze č. 7 (Výkonové ukazatele) ke Smlouvě. Situace popsaná v daném příkladě, stejně tak jako hodnoty v rámci takového příkladu uvedené a závěry z příkladu vyplývající, nemají žádný vliv na skutečnosti popsané v této Příloze 7 (Výkonové ukazatele) ke Smlouvě a povinnosti Provozovatele z ní plynoucí. Smyslem příkladu je pouze přiblížit použití procesů popsaných v této příloze na hypotetickou situaci a z těchto příkladů tak nelze dovozovat žádné skutečnosti, které by měly vliv na plnění povinností Provozovatele stanovených v této Smlouvě.

1. OBECNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ UKAZATELE - vEn**1.1 Pitná voda****1.1.1 Jakost dodávané pitné vody (oblast *Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění)*, základní ukazatel)**

Definice informativního ukazatele	Počet stanovení ukazatele jakosti dodávané pitné vody splňující hygienické limity vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění předpisů pozdějších, v poměru k celkovému počtu stanovení ukazatele jakosti dodávané pitné vody vyžadovaných na základě požadavků vyhlášky č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyjádřeno v procentech. Vyhodnocení se provádí pro každý ukazatel jakosti zvlášť. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden kalendářní rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPVz1 = (pv1 / pv2) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi počtem stanovení ukazatele jakosti dodávané pitné vody překračujícím hygienické limity vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění předpisů pozdějších (vyjádřeno jako rozdíl mezi celkovým počtem stanovení ukazatele jakosti dodávané pitné vody vyžadovaným na základě požadavků vyhlášky a počtem stanovení ukazatele jakosti dodávané pitné vody splňujícím hygienické limity vyhlášky) a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je nejdéle jeden kalendářní rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$PVz1 = (pv2 - pv1) - RH$ [počet] (Pokud je referenční hodnota větší než počet stanovení ukazatele jakosti dodávané pitné vody překračujících hygienické limity vyhlášky (pv2 – pv1), výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	
Proměnné	pv1	Počet stanovení ukazatele jakosti dodávané pitné vody splňující hygienické limity vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění předpisů pozdějších provedených během jednoho kalendářního roku [počet]

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	pv2	Celkový počet stanovení ukazatele jakosti dodávané pitné vody, vyžadovaných na základě vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění předpisů pozdějších provedených během jednoho kalendářního roku [počet]
Skupina	Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	Referenční hodnota je uvažována zvlášť pro každý typ stanovení, a to následujícími dvěma způsoby: (a) průměrná celorepubliková hodnota četnosti překročení (NMH nebo MH) zveřejňovaná Státním zdravotním ústavem v každoroční Zprávě o kvalitě pitné vody v ČR, vyjádřeno jako počet stanovení ukazatele jakosti vzhledem k počtu požadovaných stanovení (zaokrouhлено dolů); (b) průměrná hodnota četnosti překročení (NMH nebo MH) odvozená z vlastních výsledků Provozovatele za posledních 5 letů (za podmínky, že takto stanovený standard nesmí klesat), vyjádřeno jako počet stanovení vzhledem k počtu požadovaných stanovení (zaokrouhлено dolů). Jako RH je zvolena varianta s přísnějším (tj. nižším) limitem.	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za daný kalendářní rok = suma dílčích smluvních pokutových bodů za daný kalendářní rok Pro stanovení dílčích smluvních pokutových bodů členíme nevyhovující vzorky dle mezní hodnoty (MH) a nejvyšší mezní hodnoty (NMH): $PVz1 = \sum PVz1_{NMH} + \sum PVz1_{MH}$ Dílčí počet smluvních pokutových bodů za kalendářní rok = $PVz1_{NMH} \times V_{1a}$ Dílčí počet smluvních pokutových bodů za kalendářní rok = $PVz1_{MH} \times V_{1b}$ kde $V_{1a} = 1$ je počet bodů za každé nevyhovující stanovení ukazatelů jakosti dodávané pitné vody nad referenční hodnotou. Maximální počet bodů za kalendářní rok je 100. kde $V_{1b} = 0,2$ je počet bodů za každé nevyhovující stanovení ukazatelů jakosti dodávané pitné vody nad referenční hodnotou. Maximální počet bodů za kalendářní rok je 20. Přičemž: „$PVz1_{NMH}$“ se vztahuje k počtu stanovení ukazatelů jakosti dodávané pitné vody překračujících nejvyšší mezní hodnotu (NMH) dle vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění předpisů pozdějších. „$PVz1_{MH}$“ se vztahuje k počtu stanovení ukazatelů jakosti dodávané pitné vody překračujících mezní hodnotu (MH) dle vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění předpisů pozdějších.	
Poznámka	Stanovení smluvních pokutových bodů sleduje počet nevyhovujících stanovení ukazatelů jakosti dodávané pitné vody nad referenční hodnotou. Tato stanovení se pro účel stanovení celkového počtu smluvních pokutových bodů za rok rozlišují na stanovení nesplňující hygienické limity v nejvyšší mezní hodnotě (NMH) ($PVz1_{NMH}$) a mezní hodnotě (MH) ($PVz1_{MH}$).	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	Vyhodnocení se provádí zvlášť pro každý ukazatel jakosti dodávané pitné vody. Je třeba si uvědomit, že stanovení, která nejsou legislativně požadovaná, nejsou v rámci hodnocení tohoto výkonového ukazatele brána v úvahu. Stanovení ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou prováděna buď v rámci vlastních provozních laboratoří Provozovatele, které splňují požadavky na akreditaci (dle ČSN EN ISO/IEC 17025) a nebo akreditovanou laboratoří v rámci subdodávky, dle plánu kontroly jakosti vody. Údaje by měly být vedeny v evidenci laboratorních výsledků. Výsledky rozborů se zpracovávají v podobě protokolů (písemná i elektronická forma). Použité předpisy: Vyhláška Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění předpisů pozdějších., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.
Příklad	Následující příklad se zaměřuje jen na dvě vybraná stanovení jakosti pitné vody (z celkového výčtu všech stanovení požadovaných vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění předpisů pozdějších. Pro stanovení NMH u dusičnanů dosáhl Provozovatel v minulých pěti letech průměrně 5 % překročení NMH (50 mg/l). Dle statistiky SZÚ je celorepublikový průměr pro toto stanovení 5,17 %. Referenční hodnotou je zvolena varianta s přísnějším limitem, tedy 5 %. Jelikož je požadováno 90 stanovení, referenční hodnota se určí následovně: $RH = 90 \times 0,05 = 4,5 = 4 \text{ (po zaokrouhlení dolů)}$ V daném kalendářním roce bylo požadováno u ukazatele dusičnanů 90 stanovení, z toho 84 stanovení splňovalo požadavky na NMH a v 6 případech došlo k překročení. $PVz1 = (pv2 - pv1) - RH = (90 - 84) - 4 = 2$ Postup při stanovení dílčích pokutových bodů: Počet dílčích smluvních pokutových bodů za daný kalendářní rok = $PVz1_{NMH} \times V_{1a} = 2 \times 1 = 2$ Pro stanovení MH pro mangan dosáhl Provozovatel v minulých pěti letech průměrně 8 % překročení MH (0,050 mg/l). Dle statistiky SZÚ je celorepublikový průměr 7,4 %. Referenční hodnotou je zvolena varianta s přísnějším limitem, tedy 7,4 %. Jelikož je požadováno 50 stanovení, referenční hodnota se určí následovně: $RH = 50 \times 0,074 = 3,7 = 3 \text{ (po zaokrouhlení dolů)}$ V daném kalendářním roce bylo požadováno u ukazatele manganu 50 stanovení, z toho 45 stanovení splňovalo požadavky na MH a v 5 případech došlo k překročení. $PVz1 = (pv2 - pv1) - RH = (50 - 45) - 3 = 2$ Postup při stanovení dílčích pokutových bodů: Počet dílčích smluvních pokutových bodů za daný kalendářní rok = $PVz1_{MH} \times V_{1b} = 2 \times 0,2 = 0,4$ Počet smluvních pokutových bodů za daný kalendářní rok = $2 + 0,4 = 2,4$

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE**1.2 Odpadní voda****1.2.1 Počet nevyhovujících vzorků vypouštěných odpadních vod (oblast Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění), základní ukazatel)**

Definice informativního ukazatele	Počet vzorků vypouštěných odpadních vod, které splňují požadavky vodoprávního rozhodnutí v poměru k celkovému počtu vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden kalendářní rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVz1 = (ov1 / ov2) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi celkovým počtem vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím a počtem vzorků vypouštěných odpadních vod, které splňují požadavky vodoprávního rozhodnutí. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je nejdéle jeden kalendářní rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVz1 = ov2 - ov1$ [počet]	
Proměnné	ov1	Počet vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, které ve všech parametrech splňují požadavky platného vodoprávního rozhodnutí v parametru maximální hodnoty (m), během jednoho kalendářního roku [počet]
	ov2	Celkový počet vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, během jednoho kalendářního roku období [počet]
Skupina	Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	Nula nevyhovujících nebo neprovedených vzorků	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za daný kalendářní rok = suma dílčích smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok Dílčí smluvní pokutové body za daný kalendářní rok pro každou ČOV = $OVz1 \times V_6$ kde $V_6 = 1$ je počet bodů za každý nevyhovující nebo neprovedený vzorek.	
Poznámka	Ukazatel je třeba vyhodnocovat pro jednotlivé čistírny odpadních vod (ČOV), ve vztahu k jejich platným vodoprávním rozhodnutím. Smluvní pokutové body postihují vzorky čištěných odpadních vod, které nevyhovují platnému vodoprávnímu rozhodnutí. Přístup předpokládá, že z pohledu daných ukazatelů nejsou vyhodnocovány vzorky nad rámec vyžadovaný vodoprávním rozhodnutím. Kvalita čištěných odpadních vod je řešena v povolení k vypouštění odpadních vod, které vydává vodoprávní úřad, zejména dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a nařízení	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	vlády č. 229/2007 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech, ve znění pozdějších předpisů. Stanovení mohou být provedena buď v rámci vlastních provozních laboratoří Provozovatele, které splňují požadavky na akreditaci (dle ČSN EN ISO/IEC 17025) a nebo akreditovanou laboratoří v rámci subdodávky.
Příklad	Provozovatel spravuje 2 čistírny odpadních vod (ČOV): 1. ČOV A - vodoprávní rozhodnutí vyžaduje celkem 52 vzorků vypouštěných odpadních vod – z nichž 49 ve všech parametrech splňovalo požadavky platného vodoprávního rozhodnutí v parametru maximální hodnoty (m) 2. ČOV B - vyžadováno 52 vzorků, z nichž 51 vzorků splňovalo požadavky platného vodoprávního rozhodnutí v parametru maximální hodnoty (m). Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: 1. ČOV A: dílčí počet bodů za daný kalendářní rok = $(52 - 49) \times 1 = 3$ 2. ČOV B: dílčí počet bodů za daný kalendářní rok = $(52 - 51) \times 1 = 1$ Počet smluvních pokutových bodů za daný kalendářní rok = $3 + 1 = 4$

1.2.2 Kvalita kalu – Nebezpečný čistírenský kal (specifický ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Hmotnost likvidovaného vysušeného kalu spadajícího do kategorie nebezpečný Odpad v poměru k hmotnosti produkovaného vysušeného kalu, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden kalendářní rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$\text{iovEn200} = (\text{ovA16} / \text{ovA14}) \times 100 \quad [\%]$	
Definice smluvního ukazatele	Hmotnost likvidovaného vysušeného kalu spadajícího do kategorie nebezpečný Odpad v poměru k hmotnosti produkovaného vysušeného kalu, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je nejdéle jeden kalendářní rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$\text{ovEn200} = (\text{ovA16} / \text{ovA14}) \times 100 \quad [\%]$	
Proměnné	ovA16	Hmotnost vysušeného nebezpečného kalu ze všech ČOV likvidovaného během jednoho kalendářního roku [t]
	ovA14	Hmotnost vysušeného čistírenského kalu vyprodukovaného během jednoho kalendářního roku na všech ČOV [t]
Skupina	Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění)	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

Referenční hodnota (RH)	Procento množství kalu hodnoceného jako nebezpečný Odpad nesmí být větší než HrovEn200 = 5 % z celkového množství kalu.
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za daný kalendářní rok = $(ovEn200 - HrovEn200) \times V_{201}$ kde $V_{201} = 5$ je počet bodů za každé nesplnění procentního limitu. V případě nesplnění procentního limitu se sleduje každé započaté procento nad stanovenou hranicí HrovEn200 = 5.
Poznámka	Nebezpečný Odpad je zde chápán tak, jak je definován v příslušné prováděcí vyhlášce.
Příklad	Provozovatel v daném roce vykazoval 15% likvidovaného vysušeného kalu, který spadal do kategorie nebezpečný Odpad, přičemž referenční hodnota uváděla procentní limit 5% nebezpečného kalu z celkového množství likvidovaného kalu. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: Počet smluvních pokutových bodů za daný kalendářní rok = $(15\% - 5\%) \times 5 = 50$

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE**2. PERSONÁLNÍ VÝKONOVÉ UKAZATELE - vPe****2.1 Pitná voda a Odpadní voda****2.1.1 BOZP – Úrazovost (specifický ukazatel)**

Definice informativního ukazatele	Počet pracovních úrazů zaměstnanců Provozovatele vyžadujících lékařské ošetření v poměru k celkovému počtu zaměstnanců Provozovatele v hlavním pracovním poměru, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden kalendářní rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$ipovPe20 = (ovB21 / ovB1) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Počet pracovních úrazů zaměstnanců Provozovatele vyžadujících lékařské ošetření v poměru k celkovému počtu zaměstnanců Provozovatele v hlavním pracovním poměru, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je nejdéle jeden kalendářní rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$povPe20 = (ovB21 / ovB1) \times 100$ [%]	
Proměnné	povB1	Celkový počet zaměstnanců Provozovatele v hlavním pracovním poměru k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
	povB21	Počet pracovních úrazů zaměstnanců Provozovatele vyžadujících lékařské ošetření, během jednoho kalendářního roku [počet]
Skupina	Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	Počet pracovních úrazů zaměstnanců vyžadujících lékařské ošetření nesmí překročit 5 ošetření na 100 zaměstnanců (tedy 5%) Provozovatele za kalendářní rok.	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za daný kalendářní rok = $(povPe20 - RH) \times V_{202}$ kde $V_{202} = 3$ je počet bodů za překročení stanovené hranice. Výsledek se zaokrouhlí vždy na nejbližší větší celé číslo.	
Poznámka	Zvláštním případem je pracovní úraz se smrtelnými následky, který se započítá jako 100 pracovních úrazů zaměstnanců Provozovatele, které vyžadovaly lékařské ošetření.	
Příklad	Provozovatel v daném kalendářním roce vykazoval 5 pracovních úrazů zaměstnanců Provozovatele vyžadujících lékařské ošetření na celkový počet 36 zaměstnanců. Referenční hodnota přitom uvádí hranici 5% ošetření. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: Počet smluvních pokutových bodů za daný kalendářní rok = $(13,9\% - 5\%) \times 3 = 26,7$; počet bodů (po zaokrouhlení) = 30	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE**3. FYZICKÉ VÝKONOVÉ UKAZATELE - vFy****3.1 Odpadní voda****3.1.1 Odpadní voda – Počet nemovitostí (přípojek) zatopených vlivem Kanalizace (specifický ukazatel)**

Definice informativního ukazatele	Počet přípojek zatopených vlivem Kanalizace v poměru k celkovému počtu přípojek na Kanalizaci, vyjádřeno v procentech. Vyhodnocení se provádí pro jednotnou a oddílnou Kanalizaci samostatně. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOV_{Fy101} = (ov101 / ov102) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi počtem přípojek zatopených vlivem Kanalizace v poměru k celkovému počtu přípojek na kanalizaci a referenční hodnotou (tolerovaným počtem přípojek zatopených vlivem Kanalizace na 1000 přípojek na Kanalizaci), násobeno celkovým počtem přípojek na Kanalizaci. Vyhodnocení se provádí pro jednotnou a oddílnou Kanalizaci samostatně. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OV_{Fy101} = ((ov101 / ov102) - RH) \times ov102$ [počet]	
Proměnné	ov101	Počet přípojek zatopených vlivem Kanalizace, během jednoho hospodářského roku [počet]
	ov102	Celkový počet přípojek na Kanalizaci k referenčnímu datu [počet v tisících přípojek] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku.</i>
Skupina	Kvalita základní preventivní Údržby	
Referenční hodnota (RH)	Referenční hodnota je stanovena pro jednotnou a oddílnou Kanalizaci samostatně: RH (oddílná Kanalizace) = 0,1 [počet / 1000 přípojek] RH (jednotná Kanalizace) = 2 [počet / 1000 přípojek] V situaci, kdy dochází k zaplavení pouze jedné přípojky a celkový počet přípojek je menší než: 10 000 (pro oddílnou Kanalizaci) 500 (pro jednotnou Kanalizaci), se má za to, že nedošlo k překročení referenční hodnoty.	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = suma dílčích smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok Pro stanovení dílčích smluvních pokutových bodů postupujeme pro jednotnou a pro oddílnou Kanalizaci samostatně. Dílčí počet bodů (oddílná Kanalizace) = OV_{Fy101} (oddílná Kanalizace) $\times V_{odd}$ Dílčí počet bodů (jednotná Kanalizace) = OV_{Fy101} (jednotná Kanalizace) $\times V_{jed}$ kde $V_{odd} = 1$ (slovy: jeden) bod. a kde $V_{jed} = 0,2$ (slovy: dvě desetiny) bodu.	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

Poznámka	Pro sledování zatopení nemovitostí vlivem Kanalizace je zvolen ukazatel „přípojka“, který uvádí počty přípojek příslušné k nemovitostem a který lze snadno sledovat. Stanovení počtu přípojek zatopených vlivem Kanalizace se provádí na základě informační povinnosti Provozovatele o průběhu pojistných událostí. Základem je tedy nahlášení vzniku pojistné události vlastníkem nemovitosti a následné posouzení (řešení pojistné události) ze strany pojišťovny. V protokolu o likvidaci pojistné události je Provozovatel povinen uvést, zda příčinnou byla Živelní Pohroma. Toto sdělení Provozovatele musí být potvrzeno pojišťovnou (viz pojistná smlouva Provozovatele – podrobnosti podle Přílohy č. 18 (<i>Požadavky Vlastníka na pojištění</i>) ke Smlouvě) a vlastníkem nemovitosti. V případě přímé úhrady škody ze strany Provozovatele (bez řešení ve smyslu pojistné události), musí být tvrzení Provozovatele o vlivu Živelní Pohromy potvrzeno vlastníkem nemovitosti. Informace o tom, zda se na zatopení přípojky podílel vliv Živelní Pohromy slouží pouze jako informace pro Vlastníka, nikoliv pro výpočet Smluvní Pokuty. Provozovatel sleduje počet zaplavených přípojek, a to pro jednotnou Kanalizaci a oddílnou Kanalizaci samostatně.
Příklad	Provozovatel provozuje oddílné Kanalizace o celkovém počtu 2 000 přípojek a jednotné Kanalizace o celkovém počtu 20 000 přípojek. Během daného hospodářského roku došlo celkem na oddílné Kanalizaci k zaplavení 15 přípojek. Na jednotné Kanalizaci došlo celkem k zaplavení 105 přípojek. Postup při stanovení dílčích smluvních pokutových bodů (oddílná Kanalizace): Dílčí počet smluvních pokutových bodů (oddílná Kanalizace) = $OV_{Fy101}(\text{oddílná Kanalizace}) \times V_{\text{odd}}$ $= [((15 / 2) - 0,1) \times 2] \times 1 = 14,8$ Postup při stanovení dílčích smluvních pokutových bodů (jednotná Kanalizace): Dílčí počet smluvních pokutových bodů (jednotná Kanalizace) = $OV_{Fy101}(\text{jednotná Kanalizace}) \times V_{\text{jed}}$ $= [((105 / 20) - 2) \times 20] \times 0,2 = 13$ Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $14,8 + 13 = 27,8$

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE**4. PROVOZNÍ VÝKONOVÉ UKAZATELE - vPr****4.1 Pitná voda****4.1.1 Havarijní přerušení dodávky pitné vody (domácnosti - Významní Odběratelé) (oblast Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění), základní ukazatel)**

Definice informativního ukazatele	Celkový počet hodin přerušení dodávky pitné vody z důvodu Havárie v poměru k celkovému počtu přerušení dodávky pitné vody z důvodů Havárie. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPVz2 = (\Sigma pv4) / pv5$ [hodiny/Havárii]	
Definice smluvního ukazatele	Počet vodovodních přípojek postižených přerušením dodávky pitné vody (udává počet postižených obyvatel) násobený počtem hodin přerušení dodávky, které překročí referenční hodnotu. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$PVz2 = pv3 \times (pv4 - RH)$ [-] Výpočet se provádí pouze pro Havárie, kde počet hodin přerušení dodávky pitné vody je větší než požadovaná doba (dána referenční hodnotou) tzn. $pv4 > RH$.	
Proměnné	pv3	Počet přípojek postižených přerušením dodávky pitné vody během jedné Havárie [počet]
	pv4	Počet hodin přerušení dodávky pitné vody během jedné Havárie [hodiny]
	pv5	Celkový počet přerušení dodávky pitné vody z důvodu Havárie, během jednoho hospodářského roku [počet]
Skupina	Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	RH = 32 hodin Dělení přerušení dodávky pitné vody do kategorií dle délky přerušení: 75% přerušení - do 32 hodin, 15% přerušení - do 56 hodin, 10% přerušení do 80 hodin. Pro Významné Odběratele, u nichž může dojít k ohrožení zdraví (života) člověka (např. nemocnice) nebo neodvratitelným škodám (např. živočišná výroba), je stanovena referenční hodnota dle provozního řádu vodovodu. Při stanovení referenčního počtu (přípustného počtu) přerušení dodávky v rozložení na 75%, 15% a 10% se zaokrouhlí referenční počet Havárií (do 80 hodin od nahlášení) a referenční počet Havárií (do 56 hodin od nahlášení) vždy na celé číslo nahoru, zbývající referenční počet Havárií se dopočítá do celkového počtu Havárií.	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = suma dílčích smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok $\text{Dílčí smluvní pokutové body pro každé přerušení} = PVz2 \times V_2$ kde $V_2 = 0,005$ je počet bodů za jednu přípojku a jednu hodinu přerušení dodávky pitné vody nad referenční hodnotou. Pro Významné Odběratele je stanovena hodnota V_2 ve výši jednoho bodu. Maximální počet smluvních pokutových bodů za jednu událost je 10.	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

Poznámka	Statistické vyjádření referenční hodnoty znamená, že lze hodnotit referenční hodnotu pro jednotlivé události pouze na konci hodnoceného období (jednoho hospodářského roku). Stanovení smluvních pokutových bodů sleduje počty vodovodních přípojek¹ postižených přerušením dodávky pitné vody a počet hodin nad referenční hodnotou. Informace o přerušení dodávky z důvodů Havárií musí být vedeny v databázi Havárií a Poruch v rámci Systému Řízení Údržby, a to v reálném čase. Zařazení přerušení do jednotlivých kategorií se provádí seřazením vzestupně dle délky přerušení a v případě stejné doby přerušení je druhým kritériem počet dotčených přípojek (opět řazeno vzestupně). Takto seřazená data jsou pak zatříděna do jednotlivých skupin od shora dolů. Přerušení, která jsou do 32 hodin, nejsou penalizována. Doba přerušení dodávky pitné vody z důvodu Havárie se stanoví: • U Havárií, kdy je nahlášeno přerušení dodávky pitné vody, se doba přerušení stanoví od okamžiku nahlášení přerušení dodávky pitné vody na dispečink Provozovatele. Okamžikem ukončení se rozumí termín potvrzení (libovolnou cestou s preferencí pro způsoby, které jsou zpětně dohledatelné, např. email nebo fax) od Provozovatele Vlastníkovi, že byla obnovena dodávka vody nebo průkazným záznamem v Systému Řízení Údržby. • U Havárií, které jsou nahlášeny na dispečink v okamžiku, kdy ještě není přerušena dodávka vody Odběratelům, se doba přerušení stanoví od zahájení manipulace Provozovatele na síti (dojde k přerušení dodávky pitné vody Odběratelům). Okamžikem ukončení se rozumí termín potvrzení (libovolnou cestou s preferencí pro způsoby, které jsou zpětně dohledatelné, např. email nebo fax) od Provozovatele Vlastníkovi, že byla obnovena dodávka vody nebo průkazným záznamem v Systému Řízení Údržby.
Příklad	V průběhu daného hospodářského roku došlo k 75 Haváriím. 50 jich bylo vyřešeno do 32 hodin, 25 vyřešeno do 56 hodin. Stanovení referenčního počtu Havárií (pomocí procent): Dělení Havárií do kategorií dle délky přerušení: • 10% Havárií - do 80 hodin = $0,1 \times 75 = 7,5$ (zaokrouhlí se nahoru) tj. 8 • 15% Havárií - do 56 hodin = $0,15 \times 75 = 11,25$ (zaokrouhlí se nahoru) tj. 12 • 75% Havárií - do 32 hodin = dopočítáme do celk. počtu = $75 - 8 - 12 = 55$ Zatřídění skutečných Havárií do jednotlivých kategorií: • do 32 hodin – 50 přerušení • do 56 hodin – 12 přerušení (13 zbývá) • do 80 hodin – 8 přerušení (do této kategorie lze tedy přesunout 8 přerušení, která byla ve skutečnosti vyřešena do 56 hodin) • 5 přerušení nebylo možno zatřídit do žádné kategorie Příklad „seřazení jednotlivých přerušení“: 1. přerušení – 31 hod až 50. přerušení - 31,5 hod, 51. přerušení až 69. přerušení - 34 hod (pořadí dle počtu přípojek), 70. přerušení 35 hod a 10 přípojek,

¹ Pomocí počtu přípojek se vyjadřuje „velikost“ dopadu přerušení dodávky pitné vody na obyvatele.

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	71. přerušení 35 hod a 11 přípojek, 72. přerušení 37 hod a 20 přípojek 73. přerušení 44 hod a 5 přípojek 74. přerušení 49 hod a 15 přípojek 75. přerušení 52 hod a 6 přípojek. To znamená, že v průběhu hospodářského roku došlo u 5 přerušení (přestože byly vyřešeny do 56 hodin) k překročení referenční hodnoty: • první přerušení ovlivnilo 11 přípojek a počet hodin přerušení dodávky byl 35 hodin - o $PVz2 = pv9 \times (pv10 - RH) = 11 \times (35 - 32) = 33$ • druhé přerušení ovlivnilo 20 přípojek a počet hodin přerušení dodávky byl 37 hodin - o $PVz2 = pv9 \times (pv10 - RH) = 20 \times (37 - 32) = 100$ • třetí přerušení ovlivnilo 5 přípojek a počet hodin přerušení dodávky byl 44 hodin - o $PVz2 = pv9 \times (pv10 - RH) = 5 \times (44 - 32) = 60$ • čtvrté přerušení ovlivnilo 15 přípojek a počet hodin přerušení dodávky byl 49 hodin - o $PVz2 = pv9 \times (pv10 - RH) = 15 \times (49 - 32) = 255$ • páté přerušení ovlivnilo 6 přípojek a počet hodin přerušení dodávky byl 52 hodin - o $PVz2 = pv9 \times (pv10 - RH) = 6 \times (52 - 32) = 120$ Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = suma dílčích smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok Stanovení dílčích smluvních pokutových bodů pro jednotlivé Havárie = $POVz2 \times V_2$, • pro první přerušení: $POVz2 \times V_2 = 33 \times 0,005 = 0,165$ • pro druhé přerušení: $POVz2 \times V_2 = 100 \times 0,005 = 0,5$ • pro třetí přerušení: $POVz2 \times V_2 = 60 \times 0,005 = 0,3$ • pro čtvrté přerušení: $POVz2 \times V_2 = 255 \times 0,005 = 1,275$ • pro páté přerušení: $POVz2 \times V_2 = 120 \times 0,005 = 0,6$ Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $0,165 + 0,5 + 0,3 + 1,275 + 0,6 = 2,84$
--	--

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE**4.1.2 Limity vývoje ztrát pitné vody (Jednotkový únik vody nefakturované) (oblast Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění), základní ukazatel)**

Definice informativního ukazatele	Objem nefakturované vody (VNF) v poměru k přepočtené délce sítě na profil DN150. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden kalendářní rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPVz3 = pv6 / pv7$ [tis.m³/km/rok]	
Definice smluvního ukazatele	Objem nefakturované vody (VNF) v poměru k přepočtené délce sítě na profil DN150. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden kalendářní rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$PVz3 = pv6 / pv7$ [tis.m³/km/rok]	
Proměnné	pv6	Objem nefakturované vody (VNF) vyjádřený jako rozdíl objemu vody k realizaci a objemu vody celkem fakturované (dodané), během jednoho kalendářního roku [m ³]
	pv7	Přepočtená délka sítě na profil DN150 [km]
Skupina	Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	Pro období prvních 5 (slovy: pěti) kalendářních let je referenční hodnota konkrétně určena: $RH = 3,1$ [tis.m ³ /km/rok] Pro období navazujících 5 (slovy: pěti) let je referenční hodnota určena jako průměrná hodnota ročních ztrát vyjádřených jednotkovým únikem vody nefakturované na přepočtenou délku DN150 za prvních 5 (slovy: pěti) let. Pokud v prvních pěti kalendářních letech některá hodnota překročí RH, potom se pro výpočet průměrné hodnoty použije hodnota RH.	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za kalendářní rok = $((PVz3 - RH) / RH) \times 100 \times V_3 \times pv7$ kde $V_3 = 0,005$ je počet bodů za jednotkový únik vody nefakturované na jeden kilometr za rok. (Pokud je skutečná hodnota jednotkového úniku $PVz3$ menší než referenční hodnota, nedochází k odpočtu bodů.)	
Poznámka	Stanovení smluvních pokutových bodů sleduje rozdíl mezi referenční hodnotou a skutečnou hodnotou jednotkového úniku nefakturované vody v závislosti na velikosti Provozovatele (pomocí parametru „přepočtená délka sítě na profil DN150“). Přepočtená délka sítě na profil DN150 (náhradní délka potrubí) je definována jako taková délka potrubí o DN 150 mm, jehož vnitřní povrch se rovná součtu vnitřních povrchů všech skutečných potrubí rozvodných řadů a sítí ² .	
Příklad	Za daný kalendářní rok (v prvních pěti letech) byl objem nefakturované vody (VNF) 300 000 m ³ /rok Přepočtená délka sítě na profil DN 150 je 89,3 km Jednotkový únik = $300\,000 / 89,3 = 3,36$ tis.m ³ /km/rok	

² Doporučený výpočet uvádí např. Příručka provozovatele vodovodní sítě (SOVAK, 2003), str. 107.

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	Referenční hodnota pro období prvních 5 let: $RH = 3,30 \text{ tis.m}^3/\text{km}/\text{rok}$ (pouze ilustrativní hodnota pro tento příklad) Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: Počet smluvních pokutových bodů za daný kalendářní rok = $((3,36 - 3,30) / 3,30) \times 100 \times 89,3 \times 0,005 = 0,8$
--	--

4.1.3 Čištění akumulčních nádrží, Údržba vodojemů (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, základní ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Objem vyčištěných sekcí akumulčních nádrží vodojemů v poměru k celkovému objemu akumulčních nádrží vodojemů, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPVz4 = (pv8 / pv9) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi celkovým počtem úkonů požadovaných plánem preventivní Údržby (na čištění akumulčních nádrží a Údržbu vodojemů) a počtem skutečně provedených úkonů požadovaných plánem preventivní Údržby (na čištění akumulčních nádrží a Údržbu vodojemů). <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$PVz4 = pv11 - pv10$ [počet]	
Proměnné	pv8	Celkový objem vyčištěných sekcí akumulčních nádrží vodojemů, během jednoho hospodářského roku [m^3]
	pv9	Celkový objem akumulčních nádrží vodojemů, k referenčnímu datu [m^3] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku.</i>
	pv10	Počet skutečně provedených úkonů požadovaných plánem preventivní Údržby (na čištění akumulčních nádrží a Údržbu vodojemů), během jednoho hospodářského roku [počet]
	pv11	Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní Údržby (na čištění akumulčních nádrží a Údržbu vodojemů), během jednoho hospodářského roku [počet]
Skupina	Kvalita základní preventivní Údržby	
Referenční hodnota (RH)	Počet čištění akumulčních nádrží a úkonů spojených s Údržbou vodojemů za hospodářský rok musí vycházet z plánu preventivní Údržby. Je třeba plnit 100 % (sto procent) požadavků dle plánu Údržby.	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = $PVz4 \times V_4$ kde $V_4 = 1$ je počet bodů za každé nesplnění úkonů vyplývajících z provozního řádu.	
Poznámka	Počet čištění akumulčních nádrží a úkonů spojených s Údržbou vodojemů vychází z plánu preventivní Údržby (přičemž akumulční nádrže a vodojemy, které jsou mimo provoz, do plánu čištění nebudou zahrnuty). Plán preventivní Údržby na čištění akumulčních nádrží a Údržbu vodojemů je dán Ročním Plánem Údržby sestaveným dle provozních řádů a návodů k obsluze jednotlivých zařízení. Minimální	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	počet čištění akumulčních nádrží je 1 x za hospodářský rok.
Příklad	Provozovatel spravuje 3 vodojemy. Z plánu preventivní Údržby vyplývá, že každý vodojem je třeba 2x ročně vyčistit a u každého je třeba jednou ročně provést výměnu vzduchových filtrů. Provozovatel v daném roce neprovedl výměnu filtrů ani na jednom vodojemu. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: $pv11 = RH = (3 \times 2) + (3 \times 1) = 9$ $pv10 = 3 \times 2 = 6$ Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $(9 - 6) \times 1 = 3$

4.1.4 Preventivní kontrola úniků na vodovodní síti (oblast *Kvalita základní preventivní Údržby*, základní ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Délka vodovodních řadů (bez přivaděčů a vodovodních přípojek) s preventivní kontrolou úniků v poměru k celkové délce vodovodních řadů (bez přivaděčů a vodovodních přípojek), vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPVz5 = (pv12 / pv13) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi požadovanou délkou vodovodních řadů (bez přivaděčů a vodovodních přípojek), kde má být provedena preventivní kontrola úniků (RH), a skutečnou délkou vodovodních řadů (bez přivaděčů a vodovodních přípojek), kde byla preventivní kontrola úniků provedena, vyjádřeno v kilometrech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$PVz5 = RH - pv12$ [km]	
Proměnné	pv12	Délka vodovodních řadů (bez přivaděčů a vodovodních přípojek), kde byla provedena preventivní kontrola úniků, během jednoho hospodářského roku [km na jedno desetinné místo]
	pv13	Celková délka vodovodních řadů (bez přivaděčů a vodovodních přípojek), k referenčnímu datu [km na jedno desetinné místo] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku.</i>
Skupina	Kvalita základní preventivní Údržby	
Referenční hodnota (RH)	20% ročně z pv13 (vyjádřeno v kilometrech).	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet bodů za hospodářský rok = $PVz5 \times V_5$ zaokrouhljeno na nejbližší vyšší celé číslo kde $V_5 = 5$ je počet bodů na kilometr sítě pod referenční hodnotou. (Pokud je referenční hodnota menší než skutečná délka vodovodních řadů s preventivní kontrolou (pv12) v kilometrech, výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

Poznámka	Stanovení smluvních pokutových bodů sleduje rozdíl mezi délkou vodovodních řadů (bez přivaděčů a vodovodních přípojek) s provedenou preventivní kontrolou úniků a referenční hodnotou. Preventivní kontrolou úniků na vodovodních řadech se rozumí kontrola aktivním záznamovým zařízením, je potřeba mít dokladované záznamy o provedení této kontroly. Délka vodovodních řadů je vždy počítána bez délky přivaděčů a vodovodních přípojek.
Příklad	Provozovatel spravuje vodovodní řady (bez přivaděčů a vodovodních přípojek) o délce 150 km. Referenční hodnota pro preventivní kontrolu úniků na vodovodních řadech je 20%, což pro daný hospodářský rok představovalo 30 km. Ve skutečnosti byla provedena aktivní kontrola úniků na 22 km vodovodních řadů. Postup stanovení smluvních pokutových bodů: $PVz5 = 30 - 22 = 8$ Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $8 \times 5 = 40$

4.1.5 Havarijní přerušení zásobování Významných Odběratelů (oblast Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění), dodatečný ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Celkový počet hodin přerušení dodávky pitné vody Významným Odběratelům v poměru k celkovému počtu přerušení dodávky vody u Významných Odběratelů z důvodu Havárie. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPVd1 = (\Sigma pv14) / pv15$ <i>[hodiny/přerušení]</i>	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi skutečnou dobou přerušení dodávky pitné vody u Významných Odběratelů způsobeného jednou Havárií a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je nejdéle jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$PVd1 = pv14 - RH$ <i>[hodiny]</i>	
Proměnné	pv14	Počet hodin přerušení dodávky pitné vody u Významných Odběratelů způsobeného jednou Havárií <i>[hodiny]</i>
	pv15	Celkový počet přerušení dodávky vody u Významných Odběratelů z důvodu Havárie, k referenčnímu datu <i>[počet]</i> <i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku.</i>
Skupina	Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	Maximální doba přerušení pro každého Významného Odběratele je stanovena dle seznamu „Významných Odběratelů“ a jím příslušných dob. Pokud není tato hodnota v provozním řádu stanovena, je tato hodnota 12 (slovy: dvanáct) hodin. Tato hodnota se poté bere jako referenční hodnota specifická pro každého jednotlivého Významného Odběratele.	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = suma dílčích pokutových bodů za daný hospodářský rok Dílčí smluvní pokutové body pro každé přerušení = $PVd1 \times V_{16}$ zaokrouhleno na nejbližší vyšší celé číslo kde $V_{16} = 0,1$ je počet bodů za jednoho Významného Odběratele a 1 (slovy: jednu) hodinu nad referenční hodnotou.
Poznámka	Seznam Významných Odběratelů stanoví Vlastník zejména dle Provozních Řádů a míry rizika pro Odběratele plynoucího z přerušení dodávky vody a možnosti náhradního zásobování (např. nemocnice, potravinářská výroba, velké vícepatrové obytné domy). Doba přerušení dodávky pitné vody z důvodu Havárie se stanoví: U Havárií, kdy je nahlášeno přerušení dodávky pitné vody, se doba přerušení stanoví od okamžiku nahlášení přerušení dodávky pitné vody na dispečink Provozovatele. Okamžikem ukončení se rozumí termín potvrzení (libovolnou cestou s preferencí pro způsoby, které jsou zpětně dohledatelné, např. email nebo fax) od Provozovatele Vlastníkovi, že byla obnovena dodávka vody. U Havárií, které jsou nahlášeny na dispečink v okamžiku, kdy ještě není přerušena dodávka vody Odběratelům, se doba přerušení stanoví od zahájení manipulace Provozovatele na síti (dojde k přerušení dodávky pitné vody Odběratelům). Okamžikem ukončení se rozumí termín potvrzení (libovolnou cestou s preferencí pro způsoby, které jsou zpětně dohledatelné, např. email nebo fax) od Provozovatele Vlastníkovi, že byla obnovena dodávka vody. Stanovení smluvních pokutových bodů sleduje počet Významných Odběratelů postižených havarijním přerušením zásobování pitné vody a počet hodin, které přesahují referenční hodnotu.
Příklad	V daném hospodářském roce byla vlivem Havárií přerušena dodávka celkem třem Významným Odběratelům. Během jednoho přerušení, které trvalo 28 hodin, byla přerušena dodávka pitné vody dvěma Významným Odběratelům. U prvního z nich je maximální doba přerušení stanovena na 24 hodin, u druhého je maximální doba přerušení stanovena na 18 hodin. Třetí Významný Odběratel byl postižen přerušením dodávky pitné vody na 33 hodin, přičemž maximální doba přerušení je 24 hodin. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: Výpočet smluvního výkonového ukazatele: Za první přerušení: $PVd1 = pv14 - RH = 28 - 18 = 10 \text{ hod}$ $PVd1 = pv14 - RH = 28 - 24 = 4 \text{ hod}$ Za druhé přerušení: $PVd1 = pv14 - RH = 33 - 24 = 9 \text{ hod}$ Stanovení dílčích smluvních pokutových bodů: Za první přerušení: $PVd1 \times V_{16} = 10 \times 1 = 10$ $PVd1 \times V_{16} = 4 \times 1 = 4$ Za druhé přerušení: $PVd1 \times V_{16} = 9 \times 1 = 9$ Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $10 + 4 + 9 = 23$

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE**4.1.6 Revize hydrantů sloužících pro požární účely (oblast Kvality základní preventivní Údržby, dodatečný ukazatel)**

Definice informativního ukazatele	Počet zkontrolovaných hydrantů sloužících pro požární účely v poměru k celkovému počtu hydrantů sloužících pro požární účely, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPVd3 = (pv19 / pv20) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi počtem zkontrolovaných hydrantů sloužících pro požární účely a celkovým počtem hydrantů sloužících pro požární účely. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$PVd3 = pv20 - pv19$ [počet]	
Proměnné	pv19	Počet zkontrolovaných hydrantů sloužících pro požární účely, během jednoho hospodářského roku [počet]
	pv20	Celkový počet hydrantů sloužících pro požární účely instalovaný v distribuční síti, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku. Opakované kontroly téhož hydrantu v témže roce se započítávají nejvýše v poměru RH / pv20 zaokrouhleno na nejbližší vyšší celé číslo.</i>
Skupina	Kvalita základní preventivní Údržby	
Referenční hodnota (RH)	Je nutno zkontrolovat všechny hydranty během jednoho hospodářského roku, tzn. RH = pv20	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = $PVd3 \times V_{18}$ zaokrouhleno na nejbližší vyšší celé číslo. kde $V_{18} = 0,5$ je počet bodů za každý nezkontrolovaný hydrant. (Pokud je referenční hodnota menší skutečný počet zrevizovaných hydrantů (pv19), výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	
Poznámka	V případě, že je požadováno zkontrolovat všechny hydranty sloužící pro požární účely jedenkrát, pak opakované revize téhož hydrantu nejsou započítávány. Definice a parametry hydrantů sloužících pro požární účely vycházejí z následujících norem: ČSN EN 1074-6 Armatury pro zásobování vodou – Požadavky na použitelnost a jejich ověření zkouškami – Část 6: Hydranty; ČSN EN 14384 Nadzemní požární hydranty; ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou. Hydranty sloužící pro požární účely mohou být nadzemní i podzemní. Na ostatní hydranty, které neslouží pro požární účely se tento výkonový ukazatel nevztahuje. Postupy pro provádění revize hydrantů sloužících pro požární účely vycházejí z výše uvedených norem, přičemž o provedené revizi musí být pořízen záznam (např. protokol o měření průtoku a tlaku).	
Příklad	Provozovatel spravuje celkem 61 hydrantů sloužících pro požární účely. V daném	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	hospodářském roce proběhla revize u 52 z nich. Postup stanovení smluvních pokutových bodů: Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $(61 - 52) \times 0,5 = 4,5$
--	--

4.1.7 Revize vodovodní sítě v rámci Vodovodu (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, specifický ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Délka vodovodních řadů, kde byla provedena kontrola minimálně u uzávěrů nebo jiných armatur v poměru k celkové délce vodovodních řadů, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$ipvPr3 = (pvD8 / pvC8) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi délkou vodovodních řadů, kde je požadována kontrola minimálně u uzávěrů a armatur (RH) a skutečnou délkou vodovodních řadů, kde byla provedena revize minimálně u uzávěrů a armatur, vyjádřeno v kilometrech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$pvPr3 = RH - pvD8$ [km]	
Proměnné	pvD8	Délka vodovodních řadů (nezahrnuje vodovodní přípojky), u kterých byla provedena revize (nejméně uzávěry a armatury), během jednoho hospodářského roku [km na jedno desetinné místo] Do výpočtu se nezahrnuje délka vodovodní sítě, u které byla provedena revize v předchozích 2 letech.
	pvC8	Celková délka vodovodních řadů (nezahrnuje vodovodní přípojky), k referenčnímu datu [km na jedno desetinné místo] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku.</i>
Skupina	Kvalita základní preventivní Údržby	
Referenční hodnota (RH)	Délka revidované vodovodní sítě za hospodářský rok musí vycházet z plánu Údržby. Je třeba plnit 100 % požadavků dle plánu Údržby.	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = $pvPr3 \times V_{30}$ kde $V_{30} = 0,5$ je počet bodů na kilometr sítě. (Pokud je referenční hodnota menší než skutečná délka zrevidované sítě pvD8 v kilometrech, nedochází k odpočtu bodů).	
Poznámka	Stanovení pokutových bodů sleduje rozdíl mezi skutečně provedenou revizí vodovodních řadů a referenční hodnotou. V ročním plánu revize vodovodní sítě by měly být zahrnuty minimální požadavky na pojem „revize“ např. kontrola netěsnosti, možnost manipulace uzávěrů a armatur. Délka vodovodních řadů je vždy počítána bez délky vodovodních přípojek.	
Příklad	Provozovatel spravuje vodovodní síť o délce 150 km. Referenční hodnota pro revizi vodovodní sítě je 30%, což pro daný hospodářský rok představovalo 45 km vodovodní sítě. Ve skutečnosti bylo zkontrolováno 32 km vodovodní sítě.	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: $p_{vPr3} = 45 - 32 = 13$ Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $13 \times 0,5 = 6,5$
--	--

4.1.8 Revize čerpadel na vodovodní síti v rámci Vodovodu (specifický ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Počet provedených úkonů preventivní Údržby u čerpadel v poměru k celkovému počtu úkonů požadovaných plánem preventivní Údržby na čerpadla, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$ip_{vPr1} = (p_{vD6} / p_{vC6}) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi celkovým počtem úkonů požadovaných plánem preventivní Údržby u čerpadel a počtem provedených úkonů preventivní Údržby u čerpadel. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$p_{vPr1} = RH - p_{vD1}$ [počet]	
Proměnné	p _{vD6}	Počet provedených úkonů preventivní Údržby u čerpadel, během jednoho hospodářského roku [počet]
	p _{vC6}	Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní Údržby na čerpadla, během jednoho hospodářského roku [počet]
Skupina	Kvalita základní preventivní Údržby	
Referenční hodnota (RH)	Počet úkonů preventivní Údržby za hospodářský rok musí vycházet z plánu na preventivní Údržbu čerpadel. Je třeba plnit 100 % požadavků dle návodů na Údržbu.	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = $p_{vPr1} \times V_{205}$ kde $V_{205} = 1$ je počet bodů za každé nesplnění požadavků na revizi.	
Poznámka	Revizí čerpadla se myslí úkony spojené s preventivní Údržbou. Počet úkonů preventivní Údržby vychází z Ročního Plánu Údržby jednotlivých čerpadel. Plán Údržby čerpadel na vodovodní síti je dán Ročním Plánem Údržby sestaveným dle požadavků z provozních řádů a návodů k obsluze jednotlivých čerpadel, pokud není stanoveno jinak je nutné u každého čerpadla realizovat nejméně 2 (slovy: dva) úkony preventivní Údržby za hospodářský rok. Čerpadly na vodovodní síti jsou myšlena čerpadla jednotlivých čerpacích stanic, ale i čerpadla chemických hospodářství.	
Příklad	Dle plánu preventivní Údržby čerpadel musí Provozovatel provést v daném hospodářském roce 100 úkonů preventivní Údržby. Ve skutečnosti Provozovatel provedl 81 úkonů. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: $p_{vPr1} = 100 - 81 = 19$ Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $19 \times 1 = 19$	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE**4.1.9 Aktivní kontrola úniků na vodovodní síti v rámci Vodovodu – Opravy (specifický ukazatel)**

Definice informativního ukazatele	Počet úniků nalezených a opravených na základě analýzy ztrát v poměru k celkové délce vodovodních řadů, vyjádřeno v počtu na 100 km. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$ipvPr5 = (pvD10 / pvC8) \times 100$ <i>[počet na 100 km]</i>	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi referenční hodnotou a počtem úniků nalezených a opravených na základě analýzy ztrát. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$pvPr5 = RH - pvD10$ <i>[počet/100 km]</i>	
Proměnné	pvD10	Počet úniků nalezených a opravených na základě analýzy ztrát, během jednoho hospodářského roku <i>[počet]</i>
	pvC8	Celková délka vodovodních řadů (nezahrnuje vodovodní přípojky), k referenčnímu datu <i>[km]</i> <i>Referenčním datem se rozumí první den hodnoceného hospodářského roku.</i>
Skupina	Kvalita základní preventivní Údržby	
Referenční hodnota (RH)	100 úniků / rok	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = $pvPr5 \times V_{206}$ kde $V_{206} = 0,5$ je počet bodů za jeden nezjištěný únik pod referenční hodnotou.	
Poznámka	Odstraní-li Provozovatel více úniků než stanovuje referenční hodnota, není Provozovateli počítán žádný smluvní pokutový bod. Mezi nalezené a opravené úniky vody se zahrnují i úniky na vodovodní přípojce.	
Příklad	Provozovatel má za úkol dle plánu preventivní Údržby každý hospodářský rok vyhledat minimálně 100 úniků ztrát vody. Provozovatel za daný hospodářský rok našel a opravil na vodovodní síti 89 úniků. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: $pvPr5 = 100 - 89 = 11$ $\text{Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok} = 11 \times 0,5 = 5,5$	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE**4.2 Odpadní voda****4.2.1 Doba pro obnovení Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod (oblast Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění), základní ukazatel)**

Definice informativního ukazatele	Celkový počet hodin přerušení Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod z důvodů Havárie v poměru k celkovému počtu přerušení Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod z důvodu Havárie. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVz2 = (\Sigma ov4) / ov5$ [hodiny/přerušení]	
Definice smluvního ukazatele	Počet zprovozněných přípojek Kanalizace (během jedné Havárie) násobený počtem hodin přerušení Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod (během jedné Havárie), které překročí referenční hodnotu. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVz2 = ov3 \times (ov4 - RH)$ [-] <i>Výpočet se provádí pouze pro Havárie, kde počet hodin pro obnovení Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod přesahuje referenční hodnotu.</i>	
Proměnné	ov3	Počet zprovozněných přípojek Kanalizace během jedné Havárie [počet]
	ov4	Počet hodin přerušení Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod z důvodů Havárie, během jedné Havárie [hodiny]
	ov5	Celkový počet Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod z důvodů Havárie, během jednoho hospodářského roku [počet]
Skupina	Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	Pro havárii u jedné (domovní) kanalizační přípojky (rodinný dům do 2 bytových jednotek včetně) - do 56 hodin Pro ostatní typy nemovitostí a více kanalizačních přípojek - do 32 hodin Pro Významné Odběratele je stanovena lhůta – do 12 hodin Veškeré tyto lhůty platí, pokud není v Provozním Dokumentu uvedeno jinak.	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = suma dílčích smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok Dílčí smluvní pokutové body pro každé přerušení = $OVz2 \times V_7$ kde $V_7 = 0,01$ je počet bodů za jednu kanalizační přípojku a jednu hodinu přerušení provozu kanalizační přípojky nad referenční hodnotou. Maximální počet smluvních pokutových bodů za jednu událost je 10.	
Poznámka	Ukazatel se zabývá přerušením funkce odvádění odpadních vod v rámci Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod u gravitační, tlakové a podtlakové Kanalizace z důvodu Havárie. Havárie kanalizačních přípojek mimo veřejné prostranství (na soukromém pozemku nebo vnitřní kanalizace) řeší vlastník přípojky (vlastníkem kanalizační přípojky je vlastník pozemku nebo stavby připojené na Kanalizaci,	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	neprokáže-li se opak) vždy sám. Stanovení smluvních pokutových bodů sleduje, kolik přípojek Kanalizace bylo zprovozněno za delší časový limit než udává referenční hodnota a o kolik hodin byla tato hodnota překročena. Doba přerušení odvádění odpadní vody se stanoví od okamžiku nahlášení přerušení a je ukončena okamžikem obnovení Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod (za okamžik obnovení se považuje i zavedení náhradního odvádění odpadních vod). Okamžikem obnovení této služby se rozumí termín potvrzení (libovolnou cestou s preferencí pro způsoby, které jsou zpětně dohledatelné, např. email nebo fax) od Provozovatele Vlastníkovi, že bylo na daném místě obnovena Služba Odvádění a Čištění Odpadních Vod (odvádění odpadní vody). Ukazatel je třeba vyhodnocovat pro každé přerušení Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod..
Příklad	V daném hospodářském roce došlo ke dvěma přerušením Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod z důvodů Havárií, která překročila referenční hodnotu. V prvním případě došlo na gravitační Kanalizaci k přerušení odvádění odpadních vod ve veřejném prostranství přípojky činžovního domu o 4 bytových jednotkách („ostatní nemovitost“, tedy RH = 32 hodin). Doba na obnovení služby byla 40 hodin. V druhém případě byl provoz jedné oblasti obsluhované aglomerace zajišťován tlakovou Kanalizací. Z důvodu nefunkčnosti jedné přečerpávací stanice byl přerušen odběr odpadních vod z 13 přípojek na dobu 35 hodin („více přípojek“, tedy RH = 32 hodin). Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: U první Havárie došlo k přerušení u jedné kanalizační přípojky po dobu 40 hodin: $OVz2 = ov3 \times (ov4 - RH) = 1 \times (40 - 32) = 8$ Dílčí smluvní pokutové body pro první přerušení = $OVz2 \times V_7 = 8 \times 0,01 = 0,08$ U druhé Havárie došlo k přerušení u 13 kanalizačních přípojek po dobu 35 hodin: $OVz2 = ov3 \times (ov4 - RH) = 13 \times (35 - 32) = 39$ Dílčí smluvní pokutové body pro druhé přerušení = $OVz2 \times V_7 = 39 \times 0,01 = 0,39$ Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $0,08 + 0,39 = 0,47$

4.2.2 Porucha čerpadel na stokové síti Kanalizace (oblast Kvalita základních služeb (zásobování, odvádění), základní ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Součet hodin pro všechna čerpadla na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, kdy byla čerpadla mimo provoz z důvodu Poruchy v poměru k celkovému počtu čerpadel. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>
Výpočet dle vzorce	$iOVz3 = ov6 / ov7$ [hodiny/čerpadlo]
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi počtem hodin, kdy byla čerpací stanice na gravitační stokové síti a nátoku ČOV mimo provoz z důvodu Poruchy, a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>
Výpočet dle	$OVz3 = ov8 - RH$ [hodiny]

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

vzorce	Výpočet se provádí pouze pro období nefunkčnosti čerpací stanice na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, které přesahuje referenční hodnotu.	
Proměnné	ov6	Součet hodin pro všechna čerpadla na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, kdy byla čerpadla mimo provoz z důvodu Poruchy, během jednoho hospodářského roku <i>[hodiny]</i>
	ov7	Celkový počet čerpadel na gravitační stokové síti (v rámci Kanalizací) a nátoku na ČOV, kterou Provozuje Provozovatel dle Smlouvy, k referenčnímu datu <i>[počet]</i> <i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku.</i>
	ov8	Hodiny pro danou čerpací stanici na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, kdy byla čerpací stanice mimo provoz z důvodu Poruchy, během jedné Poruchy <i>[hodiny]</i>
Skupina	Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	RH = Nula hodin – čerpací stanice na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV musí být schopna nepřetržitého provozu – vztahuje se na čerpací stanice, které mají záložní čerpadlo a automatiku. RH = 8 hodin – vztahuje se na ostatní čerpací stanice bez záložního čerpadla s automatikou.	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = suma dílčích smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok Dílčí smluvní pokutové body pro každou čerpací stanici = $OV_{z3} \times V_8$ kde $V_8 = 0,1$ je počet bodů za každou hodinu nefunkčnosti čerpací stanice na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV. (Pokud je referenční hodnota vyšší než doba nefunkčnosti čerpací stanice (ov8), výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	
Poznámka	Nátokem na ČOV se myslí první čerpací stanice odpadní vody na ČOV (po toku vody). Ukazatel je třeba vyhodnocovat pro jednotlivé čerpací stanice na stokové síti. Pro efektivní sledování výkonového ukazatele je vhodné čerpací stanice opatřit dálkovým přenosem informací s možností provázání na informační systémy Provozovatele. V opačném případě je nutné spoléhat na ostatní formy přenosu informací a v tomto případě je doba sledována od okamžiku nahlášení Havárie. Poruchou se rozumí jakákoliv neplánovaná událost, která způsobí nefunkčnost čerpací stanice nebo čerpadla na stokové síti. Ukazatel je definován pouze pro gravitační stokovou síť.	
Příklad	V daném hospodářském roce došlo ke 3 poruchám čerpacích stanic, které vedly k jejich nefunkčnosti. První čerpací stanice byla mimo provoz 36 hodin (jednalo se o čerpací stanici se záložním čerpadlem). Druhá čerpací stanice byla mimo provoz 18 hodin (jednalo se o čerpací stanici se záložním čerpadlem). Třetí čerpací stanice byla mimo provoz 28 hodin (jednalo se o čerpací stanici bez záložního čerpadla). Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: Dílčí smluvní pokutové body pro 1. čerpací stanici = $(36 - 0) \times 0,1 = 3,6$ Dílčí smluvní pokutové body pro 2. čerpací stanici = $(18 - 0) \times 0,1 = 1,8$ Dílčí smluvní pokutové body pro 3. čerpací stanici = $(28 - 8) \times 0,1 = 2,0$	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	Počet smluvních pokutových bodů pro všechny čerpací stanice za daný hospodářský rok = $3,6 + 1,8 + 2,0 = 7,4$
--	---

4.2.3 Revize Kanalizace – stokové sítě (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, základní ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Délka gravitační stokové sítě, kde byla provedena revize, v poměru k celkové délce gravitační stokové sítě, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVz4 = (ov9 / ov10) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi požadovanou délkou gravitační stokové sítě, u které má být provedena revize (RH), a skutečnou délkou gravitační stokové sítě, kde byla provedena revize, vyjádřeno v kilometrech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVz4 = RH - ov9$ [km]	
Proměnné	ov9	Skutečná délka gravitační stokové sítě (v rámci Kanalizací) ve správě Provozovatele, u které byla provedena revize, během jednoho hospodářského roku [km]
	ov10	Celková délka gravitační stokové sítě (v rámci Kanalizací) ve správě Provozovatele, k referenčnímu datu [km] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku.</i>
Skupina	Kvalita základní preventivní Údržby	
Referenční hodnota (RH)	10% z ov10 ročně, vyjádřeno v kilometrech Do výpočtu se nezahrnuje délka gravitační stokové sítě, u které byla provedena revize v předchozích všech letech Doby Provozování.	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = $OVz4 \times V_9$ kde $V_9 = 2$ je počet bodů na kilometr sítě pod referenční hodnotou. (Pokud je referenční hodnota menší než skutečná délka revidované sítě (ov9) v kilometrech, výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	
Poznámka	Stanovení smluvních pokutových bodů udává rozdíl mezi skutečnou délkou prohlédnuté Kanalizace a určenou referenční hodnotou. Z revizní povinnosti mohou být vyloučeny úseky gravitační stokové sítě, u nichž není technicky možné revizi provést, anebo u nichž je revize proveditelná pouze za cenu extrémních nákladů. Tyto úseky musí být Provozovatelem předem identifikovány v rámci Ročního Plánu Údržby a schváleny Vlastníkem. V rámci gravitační Kanalizace je třeba provádět revizi i úseků, kde je průtok zajišťován výtlačkem. Za revizi se považují např. činnosti fyzické prohlídky průchozích profilů, kontrolních a manipulačních šachet a kamerové zkoušky. Pokud pro určité zvolené úseky pro revizi nejsou k dispozici nezbytné údaje pro GIS, potom musí být kamera vybavena technicky tak, aby byly současně s revizí tyto údaje pro GIS získány (minimálně v rozsahu poloha a sklon). Ukazatel je definován pouze pro gravitační stokovou síť.	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

Příklad	Provozovatel spravuje gravitační stokovou síť (v rámci Kanalizací) o délce 640 km. Referenční hodnota pro kontrolu stokové sítě je 10%, což pro daný hospodářský rok představovalo 64 km stokové sítě. Ve skutečnosti byla provedena kontrola 62,3 km stokové sítě. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: $PVz4 = 64 - 62,3 = 1,7$ Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $1,7 \times 2 = 3,4$
----------------	--

4.2.4 Čištění Kanalizace – stokové sítě (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, základní ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Délka vyčištěné gravitační stokové sítě v poměru k celkové délce gravitační stokové sítě, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVz5 = (ov11 / ov12) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi požadovanou délkou vyčištěné gravitační stokové sítě (RH) a délkou gravitační stokové sítě skutečně vyčištěnou, vyjádřeno v kilometrech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVz5 = RH - ov11$ [km]	
Proměnné	ov11	Délka vyčištěné gravitační stokové sítě ve správě Provozovatele (včetně souvisejících objektů), během jednoho hospodářského roku [km]
	ov12	Celková délka gravitační stokové sítě ve správě Provozovatele (včetně souvisejících objektů), k referenčnímu datu [km] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku.</i>
Skupina	Kvalita základní preventivní Údržby	
Referenční hodnota (RH)	10% délky z ov12 stokové sítě ročně, vyjádřeno v kilometrech Do výpočtu se nezahrnuje délka kanalizační sítě, u které bylo provedeno čištění v předchozích letech (pokud toto opakované čištění nebylo schváleno Vlastníkem v rámci Ročního Plánu Údržby).	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = $OVz5 \times V_{10}$ kde $V_{10} = 1$ je počet bodů na kilometr sítě pod referenční hodnotou. (Pokud je referenční hodnota menší než skutečná délka čištěné sítě (ov11) v kilometrech, výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	
Poznámka	Stanovení smluvních pokutových bodů udává rozdíl mezi skutečnou délkou vyčištěné Kanalizace a určenou referenční hodnotou. V ročním plánu čištění Kanalizace by měly být zahrnuty minimální požadavky na čištění gravitační stokové sítě, zejména v návaznosti na určené kritické oblasti sítě, kde dochází k zanášení sítě a čištění je zde nezbytně nutné. Nicméně v plánu čištění by měla být zahrnuta i určitá délka gravitační stokové sítě, kde by v budoucnu mohla vzniknout potřeba čištění. Roční plán čištění Kanalizace je schválen Vlastníkem.	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	Čištění Kanalizace zahrnuje všechny způsoby čištění (zejména za použití tlakového vozu) včetně čištění souvisejících objektů a odstraňování kořenů. Zahrnuje i kontrolu a případné odstranění závad menšího rozsahu na šachtách a souvisejících kanalizačních objektech. Pokud Provozovatel vyčistí 10% stokové sítě ročně, pak celou délku stokové sítě vyčistí za deset let, což odpovídá doporučené délce u nových provozních smluv v Operačního programu Životní prostředí. Provozovatel musí pořizovat elektronickou fotodokumentaci činností, které jsou jinak těžce ověřitelné včetně automatické informace s datem pořízení každé fotografie. Ukazatel je definován pouze pro gravitační stokovou síť.
Příklad	Provozovatel spravuje stokovou síť o délce 640 km. Referenční hodnota pro čištění gravitační stokové sítě je 10%, což pro daný hospodářský rok představovalo 64 km stokové sítě. Ve skutečnosti bylo vyčištěno 52 km stokové sítě. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: $OV_{z5} = 64 - 52 = 12$ km. Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $12 \times 1 = 12$

4.2.5 Revize poklopů na Kanalizaci – stokové síti (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, dodatečný ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Počet revidovaných poklopů na stokové síti v poměru k celkovému počtu poklopů na stokové síti, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVd1 = (ov13 / ov14) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi požadovaným počtem revidovaných poklopů (RH) a skutečným počtem revidovaných poklopů na stokové síti, vyjádřeno v kusech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVd1 = RH - ov13$ [počet]	
Proměnné	ov13	Počet revidovaných poklopů na Kanalizaci – stokové síti, během jednoho hospodářského roku [počet]
	ov14	Celkový počet poklopů na Kanalizaci – stokové síti, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku.</i>
Skupina	Kvalita základní preventivní Údržby	
Referenční hodnota (RH)	$RH = 10\%$ z ov14 ročně, vyjádřeno v kusech. Do výpočtu se nezahrnují poklopy na Kanalizaci, u kterých byla provedena revize v předchozích všech letech Doby Provozování.	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = $((RH - OVd1) / RH) \times V_{21} \times ov14$, kde $V_{21} = 0,005$ je počet bodů za každý nezrevidovaný poklop. (Pokud je referenční hodnota menší než skutečné množství zrevidovaných poklopů (ov13) v kusech, výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

Poznámka	Stanovení smluvních pokutových bodů udává rozdíl mezi skutečným počtem zrevidovaných poklopů na Kanalizaci a počtem daným referenční hodnotou. Pojmem „revize poklopů“ se myslí základní kontrola v tomto rozsahu: • Zda je poklop na místě • Zda je dobře usazen (klape x neklape) • Zda se dá se nadzvednout. Výsledkem kontroly je zpráva, která identifikuje nedostatky a doporučuje nápravná opatření.
Příklad	Provozovatel spravuje stokovou síť s celkovým počtem 302 poklopů. V daném hospodářském roce bylo zrevidováno 26 poklopů, přičemž referenční hodnota pro revidované poklopy činila 30 poklopů (10%). Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: $OVd1 = 30 - 26 = 4$ Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $4 \times 0,005 = 0,02$

4.2.6 Kalibrace měřících přístrojů k řízení ČOV (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, dodatečný ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Počet uskutečněných kalibrací měřících přístrojů k řízení ČOV dle plánu kalibrací v poměru k celkovému počtu kalibrací měřících přístrojů k řízení ČOV požadovaných dle plánu kalibrací, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVd2 = (ov15 / RH) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi požadovaným počtem kalibrací (RH) a skutečným počtem provedených kalibrací měřících přístrojů k řízení ČOV. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVd2 = RH - ov15$ [počet]	
Proměnné	ov15	Skutečný počet provedených kalibrací měřících přístrojů k řízení ČOV, během jednoho hospodářského roku [počet]
Skupina	Kvalita základní preventivní Údržby	
Referenční hodnota (RH)	Počet kalibrací měřících přístrojů za hospodářský rok musí vycházet z plánu kalibrací. Je třeba plnit 100 % požadavků dle plánu kalibrací. Pokud není stanoveno jinak (nebo není stanoveno vůbec), je třeba realizovat kalibraci nejméně jedenkrát za rok.	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = $OVd2 \times V_{22}$ kde $V_{22} = 0,01$ je počet bodů za každou neprovedenou kalibraci dle plánu kalibrací. (Pokud je referenční hodnota menší než skutečný počet kalibrací (ov15), výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	
Poznámka	Stanovení smluvních pokutových bodů sleduje neplnění plánu kalibrací, který určuje počet potřebných kalibrací měřících přístrojů k řízení ČOV během jednoho	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	hospodářského roku. Plán kalibrací je dán Ročním Plánem Údržby sestaveným dle existujících provozních řádů a návodů k obsluze pro měřicí přístroje významné k řízení ČOV. Plán kalibrací se stanoví pro zařízení, která jsou významná pro řízení ČOV (na návrh Provozovatele Vlastník schválí seznam těchto zařízení). Plán kalibrací je součástí plánu Údržby.
Příklad	Provozovatel spravuje celkem 15 významných přístrojů k řízení ČOV. Roční plán kalibrací pro daný hospodářský rok požaduje provedení 32 kalibrací těchto přístrojů. Ve skutečnosti bylo provedeno pouze 20 kalibrací. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $(32 - 20) \times 0,01 = 0,12$

4.2.7 Kontrola odlehčovacích komor na jednotné Kanalizaci (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, dodatečný ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Počet kontrolovaných odlehčovacích komor na jednotné Kanalizaci v poměru k celkovému počtu odlehčovacích komor na jednotné Kanalizaci, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVd3 = (ov16 / ov17) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi požadovaným počtem kontrol odlehčovacích komor (RH) a skutečným počtem kontrol odlehčovacích komor na jednotné Kanalizaci. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVd3 = RH - ov18$ [počet]	
Proměnné	ov16	Počet kontrolovaných odlehčovacích komor na jednotné Kanalizaci, během jednoho hospodářského roku [počet]
	ov17	Celkový počet odlehčovacích komor na jednotné Kanalizaci, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku.</i>
	ov18	Skutečný počet provedených kontrol odlehčovacích komor na jednotné Kanalizaci, během jednoho hospodářského roku [počet]
Skupina	Kvalita základní preventivní Údržby	
Referenční hodnota (RH)	Počet kontrol odlehčovacích komor za hospodářský rok musí vycházet z plánu kontrol. Je třeba plnit 100 % požadavků dle plánu kontrol.	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = $OVd3 \times V_{23}$ kde $V_{23} = 1$ je počet bodů za každé nesplnění požadovaného rozsahu kontroly odlehčovacích komor na jednotné Kanalizaci vyplývající z plánu kontrol. (Pokud je referenční hodnota menší než skutečný počet kontrol (ov18), výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

Poznámka	Stanovení smluvních pokutových bodů sleduje neplnění plánu kontrol, který určuje rozsah kontrol odlehčovacích komor na jednotné kanalizaci, během jednoho hospodářského roku. Plán kontrol odlehčovacích komor je dán Ročním Plánem Údržby sestaveným dle existujících provozních řádů. Pokud není stanoveno jinak, je třeba realizovat kontrolu každé odlehčovací komory nejméně dvakrát ročně. Tento výkonový ukazatel se uplatňuje pouze u jednotné Kanalizace.
Příklad	Provozovatel spravuje celkem 102 odlehčovacích komor na jednotné Kanalizaci. Plán kontrol ukládá povinnost ročně kontrolovat jedenkrát všechny odlehčovací komory. Ve skutečnosti bylo zkontrolováno jen 95 odlehčovacích komor. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $(102 - 95) \times 1 = 7$

4.2.8 Kontrola zpětných klapek na kanalizačních výústích Kanalizace (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, dodatečný ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Počet zkontrolovaných zpětných klapek na kanalizačních výústích v poměru k celkovému počtu zpětných klapek na kanalizačních výústích, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVd4 = (ov19 / ov20) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi požadovaným počtem kontrol zpětných klapek na kanalizačních výústích (RH) a skutečným počtem provedených kontrol zpětných klapek na kanalizačních výústích. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVd4 = RH - ov21$ [počet]	
Proměnné	ov19	Skutečný počet zkontrolovaných zpětných klapek na kanalizačních výústích, během jednoho hospodářského roku [počet]
	ov20	Celkový počet zpětných klapek na kanalizačních výústích, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku.</i>
	ov21	Skutečný počet provedených kontrol zpětných klapek na kanalizačních výústích, během jednoho hospodářského roku [počet]
Skupina	Kvalita základní preventivní Údržby	
Referenční hodnota (RH)	Počet kontrol zpětných klapek na kanalizačních výústích za hospodářský rok musí vycházet z plánu kontrol. Je třeba plnit 100 % požadavků dle plánu kontrol.	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = $OVd4 \times V_{24}$ kde $V_{24} = 0,1$ je počet bodů za každé nesplnění požadovaného rozsahu kontroly zpětných klapek na kanalizačních výústích vyplývající z plánu kontrol.	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	(Pokud je referenční hodnota menší než skutečný počet kontrol (ov21), výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)
Poznámka	Stanovení smluvních pokutových bodů sleduje neplnění plánu kontrol, který určuje počet zpětných klapek na kanalizačních výústích, které mají být zkontrolovány během jednoho hospodářského roku. Kontrola zpětných klapek slouží k minimalizaci rizika zpětného zatápní jednotné Kanalizace a tím možného zatápní nemovitostí na stokové síti. Plán kontrol zpětných klapek na kanalizačních výústích je dán Ročním Plánem Údržby sestaveným dle existujících provozních řádů. Pokud není stanoveno jinak, je třeba realizovat kontrolu každé zpětné klapky nejméně dvakrát ročně.
Příklad	Provozovatel spravuje celkem 35 zpětných klapek na kanalizačních výústích. Plán kontrol ukládá povinnost kontrolovat každou klapku dvakrát za hospodářský rok, což v daném hospodářském roce činilo 70 kontrol klapek. Ve skutečnosti bylo provedeno 66 kontrol zpětných klapek. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $(70 - 66) \times 0,1 = 0,4$

4.3 Pitná a odpadní voda**4.3.1 Preventivní Údržba významných zařízení (oblast Kvalita základní preventivní Údržby, základní ukazatel)**

Definice informativního ukazatele	Počet provedených úkonů preventivní Údržby na významných zařízeních v poměru k celkovému počtu úkonů požadovaných Ročním Plánem Údržby na významných zařízeních, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPOVz1 = (pov1 / pov2) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi celkovým počtem úkonů požadovaných Ročním Plánem Údržby na významných zařízeních a počtem provedených úkonů preventivní Údržby na významných zařízeních. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$POVz1 = pov2 - pov1$ [počet]	
Proměnné	pov1	Počet provedených úkonů preventivní Údržby na významných zařízeních dle Ročního Plánu Údržby, během jednoho hospodářského roku [počet]
	pov2	Celkový počet úkonů požadovaných Ročním Plánem Údržby na významných zařízeních, během jednoho hospodářského roku [počet]
Skupina	Kvalita základní preventivní Údržby	
Referenční hodnota (RH)	Počet úkonů preventivní Údržby za hospodářský rok musí vycházet z Ročního Plánu Údržby významných zařízení. Pokud není stanoveno jinak, je nutné u každého významného zařízení realizovat nejméně 2 (dva) úkony preventivní Údržby za hospodářský rok.	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	Je třeba plnit 100 % požadavků dle návodů na Údržbu.
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = $POVz1 \times V_{11}$ kde $V_{11} = 0,5$ je počet bodů za každé nesplnění požadavků na revizi.
Poznámka	Počet úkonů preventivní Údržby vychází z Ročního Plánu Údržby významných zařízení. Plán preventivní Údržby významných zařízení je dán Ročním Plánem Údržby sestaveným dle požadavků z provozních řádů a návodů k obsluze jednotlivých zařízení. Významná zařízení jsou taková zařízení (mimo čerpadel na Vodovodech), která jsou důležitá pro plynulý chod výroby a dodávky pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod. Výčet významných zařízení, jejich konkrétní seznam stanoví Vlastník nejpozději ke Dni Účinnosti Smlouvy.
Příklad	Dle Ročního Plánu Údržby u významných zařízení musí Provozovatel provést v daném hospodářském roce 100 úkonů preventivní Údržby. Ve skutečnosti Provozovatel provedl 89 úkonů. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: $POVz1 = 100 - 89 = 11$ Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $11 \times 0,5 = 5,5$

4.3.2 Revize měřících přístrojů na průtok odpadní a pitné vody (specifický ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Počet revizí instalovaných měřících přístrojů na průtok odpadní a pitné vody v poměru k celkovému počtu instalovaných měřících přístrojů na průtok odpadní a pitné vody v systému (trvale nebo dočasně). <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$ipovPr7 = povD12 / povC10$ [počet]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi požadovaným počtem revizí měřících přístrojů na průtok odpadní a pitné vody a skutečným počtem revizí měřících přístrojů na průtok odpadní a pitné vody. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$povPr7 = RH - povD12$ [počet]	
Proměnné	povD12	Počet revizí instalovaných měřících přístrojů na průtok odpadní a pitné vody, během jednoho hospodářského roku [počet]
	povC10	Celkový počet instalovaných měřících přístrojů na průtok odpadní a pitné vody, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku.</i>
Skupina	Kvalita základní preventivní Údržby	
Referenční hodnota (RH)	Počet požadovaných revizí za hospodářský rok musí vycházet z plánu na preventivní Údržbu těchto měřících přístrojů. Je třeba plnit 100 % požadavků dle návodů na Údržbu. Pokud není stanoveno jinak, je nutné realizovat revizi u měřících	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	přístrojů nejméně jedenkrát za hospodářský rok.
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = $\text{povPr7} \times V_{207}$ kde $V_{207} = 0,5$ je počet bodů za každé nesplnění požadavků na revizi.
Poznámka	Plán Údržby měřících přístrojů je dán Ročním Plánem Údržby sestaveným dle návodů k obsluze jednotlivých zařízení. Stanoví přesně kolikrát je daný měřící přístroj revidován, přičemž do výpočtu mohou být zavedeny jen ty měřící přístroje, které splňují podmínku četnosti ve sledovaném období. Revizí se myslí úkony požadované výrobcem na Údržbu přístroje. Měřícími přístroji na průtok odpadní a pitné vody se rozumí instalované provozní Vodoměry a zařízení k měření průtoku odpadní vody v systému.
Příklad	Provozovatel je povinen provést revizi u měřících přístrojů na odpadní a pitnou vodu za hospodářský rok ve 100% případech. Na Kanalizaci a vodovodní síti je celkem instalováno 25 měřících zařízení. Dle plánu Údržby má Provozovatele provést 44 revizí na daných zařízeních, ve skutečnosti bylo provedeno jen 40 revizí. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: $\text{povPr7} = 44 - 40 = 4$ Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $4 \times 0,5 = 2$

4.3.3 Kontrola aktualizace údajů v GIS (specifický ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Celková doba skutečné realizace aktualizace údajů v GIS v poměru k celkovému počtu aktualizací údajů v GIS. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPr300 = (\Sigma \text{pov31}) / \text{pov32}$ [dny]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi skutečnou dobou realizace aktualizace údajů v GIS a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$Pr300 = \text{pov31} - RH$ [dny]	
Proměnné	pov31	Doba skutečné realizace aktualizace údajů v GIS [dny]
	pov32	Celkový počet aktualizací údajů v GIS během jednoho hospodářského roku [počet]
Skupina	Kvalita základní preventivní Údržby	
Referenční hodnota (RH)	RH = 15 kalendářních dnů	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = $Pr300 \times V_{300}$ kde $V_{300} = 0,5$ je počet bodů za každý den nad referenční hodnotou.	
Poznámka	Podklady pro aktualizaci údajů v GIS mohou vznikat v rámci realizace Oprav a	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	Údržby, mohou být také předány Vlastníkem s pokynem pro Provozovatele k aktualizaci GIS.
Příklad	Provozovatel byl vyzván celkem třikrát Vlastníkem k aktualizaci údajů v GIS, přičemž v jednom z těchto případů byla doba realizace aktualizace 20 kalendářních dnů. V rámci Oprav bylo Provozovatelem zjištěno celkem deset situací vyžadujících aktualizaci údajů v GIS (zjištěn odlišný materiál nebo jiný profil na síti, než byl dosud veden v GIS). Ve třech případech byla doba realizace aktualizace 20 kalendářních dnů. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: $Pr_{300} = (20 - 15) + (3 \times (20 - 15)) = 20$ Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $20 \times 0,5 = 10$

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

5. VÝKONOVÉ UKAZATELE KVALITY SLUŽEB - VKS

5.1 Pitná voda

5.1.1 Doba potřebná k instalaci nového Vodoměru u Odběratele (oblast Kvalita služeb Odběratelům, dodatečný ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Součet doby potřebné k instalaci všech nových Vodoměrů u Odběratelů v poměru k celkovému počtu nově instalovaných Vodoměrů u Odběratelů. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPVd4 = (\Sigma pv21) / pv22$ [dny/vodoměr]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi skutečnou dobou potřebnou k instalaci nového Vodoměru u odběratele a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$PVd4 = pv21 - RH$ [dny] Výpočet smluvního ukazatele se stanovuje pouze pro ty případy instalace nových Vodoměrů, které byly vyřízené nad časovým limitem daným referenční hodnotou.	
Proměnné	pv21	Doba potřebná k instalaci nového Vodoměru u Odběratele udávaná jako celkový čas od podání žádosti o instalaci až po dobu, kdy byl Vodoměr zprovozněn [dny]
	pv22	Celkový počet nově instalovaných Vodoměrů u Odběratelů, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku.</i>
Skupina	Kvalita služeb Odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	RH je maximálně 15 kalendářních dnů.	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = suma dílčích pokutových bodů za daný hospodářský rok Dílčí smluvní pokutové body pro každý Vodoměr = $PVd4 \times V_{19}$ kde $V_{19} = 0,05$ je počet bodů za jeden Vodoměr a jeden den nad referenční hodnotou.	
Poznámka	Stanovení smluvních pokutových bodů sleduje překročení referenční doby pro instalaci nového Vodoměru u Odběratele a počty takto opožděných instalací Vodoměrů. V případě, že Odběratel preferuje termín delší, než je dán referenční hodnotou, tato instalace není počítána do výpočtu smluvních pokutových bodů. O takovém rozhodnutí Odběratele musí být pořízen záznam.	
Příklad	V daném hospodářském roce bylo instalováno 162 nových Vodoměrů, z nichž 3 byly instalovány až po uplynutí standardní doby 15 dní. Konkrétně: první za 16 dní, druhý za 25 dní a třetí za 30 dní. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: 1. Vodoměr: $= (pv21 - RH) \times V_{19} = (16 - 15) \times 0,05 = 0,05$	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	2. Vodoměr: $= (pv21 - RH) \times V_{19} = (25 - 15) \times 0,05 = 0,50$ 3. Vodoměr: $= (pv21 - RH) \times V_{19} = (30 - 15) \times 0,05 = 0,75$ Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok $= 0,05 + 0,50 + 0,75 = 1,30$
--	---

5.1.2 Oznamovací doba plánovaného omezení nebo přerušení dodávky služeb (oblast Kvalita služeb Odběratelům, dodatečný ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Celkový počet dnů oznamovací doby plánovaných omezení nebo přerušení dodávek služeb Odběrateli z důvodu plánovaných Oprav v poměru k počtu oznámení plánovaných omezení nebo přerušení dodávek služeb Odběrateli z důvodu plánovaných Oprav. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPVd5_3 = \Sigma pv23_3 / pv24_3$ [dny] $iPVd5_{15} = \Sigma pv23_{15} / pv24_{15}$ [dny]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi referenční hodnotou a skutečným počtem dní oznamovací doby pro oznámení plánovaných omezení nebo přerušení dodávek služeb Odběrateli z důvodu plánovaných Oprav. Pro daný ukazatel je nutné rozlišovat oznamovací povinnost podle § 9 ZoVaK pro veřejnou potřebu (viz Poznámka). <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je nejdéle jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$PVd5_3 = RH_3 - pv23_3$ [dny] $PVd5_{15} = RH_{15} - pv23_{15}$ [dny] <i>Výpočet výkonového ukazatele se stanovuje pouze pro oznámení vydaná po limitu daným referenční hodnotou.</i>	
Proměnné	$pv23_{3,15}$	Počet dní oznamovací doby pro oznámení plánovaných omezení nebo přerušení dodávek služeb Odběrateli z důvodu specifické plánované Opravy, pro každou plánovanou Opravu [dny]
	$pv24_{3,15}$	Počet oznámení plánovaných omezení nebo přerušení dodávek služeb Odběrateli z důvodu plánovaných Oprav, během jednoho hospodářského roku [počet]
	$pv25$	Počet přípojek dotčených omezením nebo přerušením dodávky vody z důvodu plánovaných Oprav, během jedné plánované Opravy [počet]
Skupina	Kvalita služeb Odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	RH_{15} - minimálně 15 dnů předem (tj. oznamovací doba nesmí ze zákona být kratší) při provádění plánovaných Oprav, udržovacích a revizních pracích dle § 9 zákona, odstavec 6, písm. a) ZoVaK (viz výše proměnné s indexem 15). RH_3 - minimálně 3 dny předem při provádění plánovaných Oprav, udržovacích a revizních pracích dle § 9, odstavec 6, písm. b) až g) ZoVaK (viz výše proměnné s indexem 3).	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = suma dílčích smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok Dílčí smluvní pokutové body pro každou Opravu $= PVd5_{3,15} \times V_{20} \times pv25$ kde $V_{20} = 0,005$ je počet bodů za počet dní nesplňující (zákonnou) povinnost pro	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	oznámení plánovaných omezení nebo přerušení dodávek služeb, která jsou vydána po časovém limitu referenční doby, vztaheno na každou přípojku.
Poznámka	Stanovení smluvních pokutových bodů sleduje včasné oznámení omezení nebo přerušení dodávky služeb Odběrateli z důvodu plánovaných Oprav, které přesáhne referenční hodnotu, a počet takto dotčených přípojek.
Příklad	V daném hospodářském roce bylo uskutečněno celkem 31 oznámení plánovaných omezení nebo přerušení dodávek služeb Odběratelům, z nichž 28 splňovalo časové lhůty dané referenční hodnotou. Zbývající 3 oznámení nebyla včas oznámena Odběratelům, přičemž: • oznámení vztahující se k provádění plánovaných Oprav, udržovacích a revizních prací dle § 9, odstavce 6, písm. a) ZoVaK byla uskutečněna v časové lhůtě 13 dnů před plánovanou odstávkou (referenční hodnota – 15 dnů). V prvním případě bylo dotčeno 5 přípojek a ve druhém 17 přípojek. • 1 oznámení vztahující se ke zjištění neoprávněného připojení vodovodní přípojky dle § 9, odstavce 6, písm. d) ZoVaK bylo uskutečněno v časové lhůtě 1 den před odstávkou služeb (referenční hodnota – 3 dny). Neoprávněné připojení se týkalo 1 vodovodní přípojky. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: 1. oznámení: $= (RH_{15} - pv_{23_{15}}) \times V_{20} \times pv_{25} = (15 - 13) 0,005 \times 5 = 0,25$ 2. oznámení: $= (RH_{15} - pv_{23_{15}}) \times V_{20} \times pv_{25} = (15 - 13) 0,005 \times 17 = 0,85$ 3. oznámení: $= (RH_3 - pv_{23_3}) \times V_{20} \times pv_{25} = (3 - 1) 0,005 \times 1 = 0,01$ Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $0,25 + 0,85 + 0,01 = 1,11$

5.1.3 Plánované přerušení dodávky pitné vody (oblast Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění), základní ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Součet hodin skutečné doby trvání přerušení dodávky pitné vody z důvodu plánovaných Oprav v poměru k celkovému počtu plánovaných Oprav s následkem přerušení dodávky pitné vody. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPVd2 = (\sum pv_{16}) / pv_{17}$ [hodiny/přerušení]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi skutečnou dobou přerušení dodávky pitné vody z důvodu plánovaných Oprav a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$PVd2 = pv_{16} - RH$ [hodiny] <i>Ukazatel se stanovuje pouze pro plánovaná přerušení dodávky pitné vody nad časovým limitem daným referenční hodnotou.</i>	
Proměnné	pv16	Skutečná doba přerušení dodávky pitné vody z důvodu plánovaných Oprav, během určité konkrétní Opravy [hodiny]
	pv17	Celkový počet přerušení dodávky pitné vody z důvodu plánovaných Oprav, během jednoho roku [počet]
	pv18	Celkový počet přípojek ovlivněných přerušením dodávky pitné vody

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

		z důvodu plánovaných Oprav překračující časový limit daný referenční hodnotou, během určité konkrétní Opravy [počet]
Skupina	Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	Pro určení standardní doby přerušení dodávky pitné vody z důvodu plánovaných Oprav je třeba odlišit dvě možné situace: - Standardní doba pro jedno přerušení dodávky pitné vody z důvodu plánovaných Oprav je 24 hodin. - Standardní doba pro některá vybraná přerušení dodávky pitné vody je uvedena v Ročním Plánu Údržby (více viz Poznámka).	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = suma dílčích smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok Dílčí smluvní pokutové body pro každé plánované přerušení = $PVd2 \times V_{17} \times pv18$ kde $V_{17} = 0,005$ je počet bodů za jednu přípojku a jednu hodinu plánovaného přerušení nad referenční hodnotou. Maximální počet smluvních pokutových bodů na jednu plánovanou Opravu je 10 bodů.	
Poznámka	Stanovení smluvních pokutových bodů sleduje počty přípojek ovlivněné přerušením dodávky pitné vody z důvodu plánovaných Oprav a skutečný počet hodin plánovaného přerušení dodávky vody nad referenční hodnotou. Standardní doba pro přerušení dodávky pitné vody z důvodu plánovaných Oprav je 24 hodin. V případě, že Provozovatel připravuje Opravu, která si vyžádá delší dobu přerušení dodávky pitné vody, je nutné, aby délka takového přerušení byla dohodnuta s Vlastníkem v rámci schvalování či aktualizace Ročního Plánu Údržby. Pro shromažďování informací o přerušeních dodávky pitné vody z důvodu plánovaných Oprav (průběh, doba trvání atd.) má Provozovatel zavedený Systém Řízení Údržby. Vlastník má možnost uživatelského přístupu do tohoto Systému Řízení Údržby a má tak přehled o všech plánovaných Opravách a přerušení dodávky pitné vody.	
Příklad	Provozovatel provedl během daného hospodářského roku celkem 6 plánovaných Oprav a s tím souvisejících přerušení dodávky pitné vody. Na 3 přerušení se vztahovala referenční hodnota v délce 24 hodin, přičemž 2 přerušení tomuto limitu vyhověla. Zbývající přerušení přesáhlo časový limit daný referenční hodnotou, trvalo 32 hodin a ovlivnilo 12 přípojek. Další 3 přerušení byla v plánu Oprav (Ročního Plánu Údržby) uvedena společně s přesně určenou dobou trvání jakožto referenční hodnotou, konkrétně: - plánované přerušení dodávky: schválená doba trvání byla 72 hodin, skutečná doba přerušení dodávky byla 80 hodin; 20 ovlivněných přípojek - plánované přerušení dodávky: schválená doba trvání byla 168 hodin, skutečná doba přerušení dodávky byla 192 hodin; 5 ovlivněných přípojek - plánované přerušení dodávky: schválená doba trvání byla 120 hodin a termín byl dodržen. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: - přerušení (nad limitem RH): $(32 - 24) \times 0,005 \times 12 = 0,48$ - přerušení (nad limitem RH): $(80 - 72) \times 0,005 \times 20 = 0,8$ - přerušení (nad limitem RH): $(192 - 168) \times 0,005 \times 5 = 0,6$ Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $0,48 + 0,8 + 0,6 = 1,88$	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE**5.2 Pitná a odpadní voda****5.2.1 Vyřizování stížností Odběratelů (oblast Kvalita služeb Odběratelům, základní ukazatel)**

Definice informativního ukazatele	Celková doba na vyřízení stížností Odběratelů v poměru k celkovému počtu evidovaných stížností Odběratelů souvisejících se Službou Dodávky Pitné Vody anebo Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPOVz2 = (\sum pov4) / pov3$ [dny/stížnost]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi skutečně dosaženou dobou na vyřízení každé stížnosti související se Službou Dodávky Pitné Vody anebo Službou Odvádění a Čištění Odpadních Vod a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$POVz2 = pov4 - RH$ [dny] <i>Výpočet se stanovuje pouze pro stížnosti vyřízené nad časovým limitem daným referenční hodnotou.</i>	
Proměnné	pov3	Celkový počet evidovaných stížností Odběratelů souvisejících se Službou Dodávky Pitné Vody a Odvádění a Čištění Odpadních Vod, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku.</i>
	pov4	Skutečně dosažená doba na vyřízení každé stížnosti související se Službou Dodávky Pitné Vody a Službou Odvádění a Čištění Odpadních Vod [dny]
Skupina	Kvalita služeb Odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	Standardní doba na vyřízení stížnosti je maximálně 30 kalendářních dní. Pokud je doba vyřízení stížnosti delší než maximálně 90 kalendářních dní, považuje se tato situace za Závažné Selhání Provozovatele se zvýšenou Smluvní Pokutou (viz Příloha č. 24 (Smluvní Pokuty) ke Smlouvě).	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = suma dílčích smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok Dílčí smluvní pokutový bod pro každou stížnost = $POVz2 \times V_{12}$ kde $V_{12} = 0,005$ je počet bodů za jednu stížnost a jeden den nad referenční hodnotou, nejvýše však 20 bodů za jednu stížnost mimo limit. Pokud je doba vyřízení stížnosti delší jak 90 dnů, potom se hodnota V_{12} zvyšuje 20-ti násobně.	
Poznámka	Stanovení smluvních pokutových bodů sleduje počty stížností, které byly vyřízeny v delším časovém období, než udává referenční hodnota. Pro výpočet ukazatele je předpokládána existence Informačního Systému Stížností. Počátkem procesu vyřizování stížnosti se rozumí datum převzetí stížnosti, koncem procesu datum odeslání vyřízené stížnosti.	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	Vyřízenou stížností se rozumí písemná odpověď (zaslána doporučeně) o vyřešení nebo postupu způsobu řešení. Pokud stížnost je např. obdržena v úterý a vyřízena v pátek, doba na vyřízení je 3 dny. Pokud Provozovatel poskytuje jinou (telefonickou, internetovou) registraci stížností lze formu vyřízení stížnosti upravit dle konkrétních podmínek.
Příklad	Celkový počet stížností Odběratelů během daného hospodářského roku byl 25, z toho 18 stížností bylo vyřízeno včas. Zbývajících 7 stížností bylo vyřízeno až po uplynutí standardní doby 30 dnů, konkrétně: 3 stížnosti vyřízené za 33 dny 2 stížnosti vyřízené za 34 dny 1 stížnost vyřízena za 38 dnů 1 stížnost vyřízena za 92 dnů. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: Výpočet pro stížnost (jednu) vyřízenou za 33 dny: $(33 - 30) \times 0,005 = 0,015$ smluvních pokutových bodů na jednu stížnost Výpočet pro stížnost (jednu) vyřízenou za 34 dny: $(34 - 30) \times 0,005 = 0,02$ smluvních pokutových bodů na jednu stížnost Výpočet pro stížnost (jednu) vyřízenou za 38 dnů: $(38 - 30) \times 0,005 = 0,04$ smluvních pokutových bodů na jednu stížnost Výpočet za stížnost (jednu) vyřízenou za 92 dnů: $(92 - 30) \times 0,1 = 6,2$ smluvních pokutových bodů na jednu stížnost Počet smluvních pokutových bodů za všechny stížnosti za daný hospodářský rok: = $(0,015 \times 3 \text{ stížnosti}) + (0,02 \times 2 \text{ stížnosti}) + (0,04 \times 1) + (6,2 \times 1) = 6,33$

5.2.2 Neprávem zamítnuté stížnosti Odběratelů (oblast Kvalita služeb Odběratelům, základní ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností Odběratelů, které byly Vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené, v poměru k celkovému počtu zamítnutých nebo nevyřešených stížností, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPOVz3 = (pov5 / pov6) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly Vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je nejdéle jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$POVz3 = pov5$ [počet]	
Proměnné	pov5	Počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly Vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené, během jednoho hospodářského roku [počet]

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	pov6	Celkový počet zamítnutých nebo nevyřešených stížností, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku.</i>
Skupina	Kvalita služeb Odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	RH = nula neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = $POVz3 \times V_{13}$ kde $V_{13} = 5$ je počet bodů za každou nevyřešenou nebo neprávem zamítnutou stížnost.	
Poznámka	Stanovení smluvních pokutových bodů sleduje počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly Vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené. Předpokladem je, že Vlastník rozhoduje o tom, jakou stížnost považuje za neprávem zamítnutou nebo nevyřešenou, a že Provozovatel podle rozhodnutí Vlastníka platí danou Smluvní Pokutu na vyzvání nebo k určitému smluvně určenému datu. Pokud Provozovatel nesouhlasí s rozhodnutím Vlastníka, Smluvní Strany postupují dle článku 71 Smlouvy (řešení Sporů) Smlouvy.	
Příklad	Celkový počet zamítnutých stížností Odběratelů během daného hospodářského roku byl 22, z toho jedna stížnost byla shledána Vlastníkem jako neprávem zamítnutá. U jiné stížnosti, na základě dovolání konečného Odběratele, Vlastník shledal řešení stížnosti jako nedostačující a tím danou stížnost považoval za „nevyřešenou“. Provozovatel názor Vlastníka po společném jednání akceptoval. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: Počet smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok = $(1 + 1) \times 5 = 10$	

5.2.3 Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (oblast Kvalita služeb Odběratelům, základní ukazatel)

Definice informativního ukazatele	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek v poměru k celkovému počtu vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPOVz4 = (pov7 / pov8) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi skutečně dosaženou dobou pro vydání stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je nejdéle jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$POVz4 = pov9 - RH$ [dny]	
Proměnné	pov7	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, během jednoho hospodářského roku [počet]
	pov8	Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, k referenčnímu datu [počet]

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

		<i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku.</i>
	pov9	Skutečně dosažená doba pro vydání každého stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek [dny] <i>Výpočet se stanovuje pouze pro stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek vydaná nad časovým limitem daným referenční hodnotou.</i>
Skupina	Kvalita služeb Odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	Maximálně 30 kalendářních dní	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = suma dílčích smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok Dílčí smluvní pokutový bod pro každé stanovisko nebo vyjádření = $POV_{z4} \times V_{14}$ kde $V_{14} = 0,01$ je počet bodů za jedno stanovisko nebo vyjádření a jeden den nad referenční hodnotou, nejvýše však 20 bodů za jedno stanovisko mimo limit. Pokud je doba vydání stanoviska delší jak 90 dnů, potom se hodnota V_{14} zvyšuje 20-ti násobně.	
Poznámka	Stanovení smluvních pokutových bodů sleduje počty stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, která byla vydána v delším časovém období, než udává referenční hodnota, a skutečně dosaženou dobu pro vydání stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek. Provozovatel může požadavek k dokumentaci přípojek řešit dvěma způsoby: - stanoviskem k dokumentaci přípojek se rozumí kladná nebo záporná odpověď vztahující se k zadanému požadavku; - vyjádřením k dokumentaci přípojek se rozumí předání písemné informace o postupu řešení zadaného požadavku (např. je vyžadováno místní šetření). Pokud bude zjištěno, že požadavek na dokumentaci přípojek byl řešen formou vydání vyjádření, ačkoliv bylo možné vydat stanovisko k dokumentaci, bude tato situace posuzována jako „neprávem zamítnutá stížnost“ a bude s ní takto nakládáno (viz 5.2.2 Neprávem zamítnuté stížnosti Odběratelů).	
Příklad	Celkový počet vydaných stanovisek k dokumentaci přípojek během daného hospodářského roku byl 545, z toho 529 stanovisek bylo vydáno včas. Zbývajících 16 stanovisek bylo vydáno až po uplynutí standardní doby 30 dní: 10 stanovisek bylo vydáno za 35 dní a 6 stanovisek za 38 dní. Během daného roku bylo vydáno také 85 vyjádření k dokumentaci přípojek, z toho 80 vyjádření bylo vydáno včas. Zbývajících 5 vyjádření bylo vydáno až po uplynutí standardní doby 30 dní: všech 5 vyjádření za 32 dní. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: Výpočet pro stanovisko (jedno) vydané za 35 dní: $(35 - 30) \times 0,01 = 0,05$ Výpočet pro stanovisko (jedno) vydané za 38 dní: $(38 - 30) \times 0,01 = 0,08$ Počet smluvních pokutových bodů za všechna stanoviska za daný hospodářský rok = $(0,05 \times 10) + (0,08 \times 6) = 0,98$ Výpočet pro vyjádření (jedno) vydané za 32 dní: $(32 - 30) \times 0,01 = 0,02$ Počet smluvních pokutových bodů za všechna vyjádření za daný hospodářský rok = $(0,02 \times 5) = 0,1$ Počet smluvních pokutových bodů za všechna stanoviska a vyjádření za daný hospodářský rok = $0,98 + 0,1 = 1,08$	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE**5.2.4 Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci Vodovodu a/nebo Kanalizace ve Vymezeném Území (oblast Kvalita služeb Odběratelům, základní ukazatel)**

Definice informativního ukazatele	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace ve Vymezeném Území v poměru k celkovému počtu vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace ve Vymezeném Území, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPOVz5 = (pov10 / pov11) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi skutečně dosaženou dobou pro vydání stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a/nebo kanalizace ve Vymezeném Území a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$POVz5 = pov12 - RH$ [dny]	
Proměnné	pov10	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a/nebo kanalizace ve Vymezeném Území, během jednoho hospodářského roku [počet]
	pov11	Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace ve Vymezeném Území, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku.</i>
	pov12	Skutečně dosažená doba pro vydání každého stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace ve Vymezeném Území [dny] <i>Výpočet se stanovuje pouze pro stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace vydaná pro Vymezené Území nad časovým limitem daným referenční hodnotou.</i>
Skupina	Kvalita služeb Odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	Maximálně 30 kalendářních dní	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = suma dílčích smluvních pokutových bodů za daný hospodářský rok Dílčí smluvní pokutový bod pro každé stanovisko nebo vyjádření = $POVz5 \times V_{15}$ kde $V_{15} = 0,005$ je počet bodů za jedno stanovisko nebo vyjádření a jeden den nad referenční hodnotou, nejvýše však 20 bodů za jedno stanovisko mimo limit. Pokud je doba vydání stanoviska delší jak 90 dnů, potom se hodnota V_{15} zvyšuje 100-násobně.	
Poznámka	Stanovení smluvních pokutových bodů sleduje počty stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a/nebo kanalizace vztahujících se k Vymezenému Území, která byla vydána v delším časovém období, než udává referenční hodnota, a skutečně dosaženou dobu pro vydání stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a/nebo kanalizace s působností pro Vymezené Území. Provozovatel může požadavek k dokumentaci přípojek řešit dvěma způsoby:	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	c. stanoviskem k dokumentaci vodovodu a/nebo kanalizace se rozumí kladná nebo záporná odpověď vztahující se k zadanému požadavku; d. vyjádřením k dokumentaci vodovodu a/nebo kanalizace se rozumí předání písemné informace o postupu řešení zadaného požadavku (např. je vyžadováno místní šetření). Pokud bude zjištěno, že požadavek na dokumentaci vodovodu a/nebo kanalizace byl řešen formou vydání vyjádření, ačkoliv bylo možné vydat stanovisko k dokumentaci, bude tato situace posuzována jako „neprávem zamítnutá stížnost“ a bude s ní takto nakládáno (viz 5.2.2 Neprávem zamítnuté stížnosti Odběratelů).
Příklad	Celkový počet vydaných stanovisek k dokumentaci vodovodu a kanalizace během daného hospodářského roku byl 71, z toho 65 stanovisek bylo vydáno včas. Zbývajících 6 stanovisek bylo vydáno až po uplynutí standardní doby 30 dní: 4 stanoviska byla vydána za 32 dní a 2 stanoviska za 40 dní. Během daného roku bylo vydáno 21 vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace, z toho 15 vyjádření bylo vydáno včas. Zbývajících 6 vyjádření bylo vydáno až po uplynutí standardní doby 30 dní: 5 vyjádření za 35 dní a 1 vyjádření za 38 dní. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: Výpočet pro stanovisko (jedno) vydané za 32 dní: $(32 - 30) \times 0,005 = 0,01$ Výpočet pro stanovisko (jedno) vydané za 40 dní: $(40 - 30) \times 0,005 = 0,05$ Počet smluvních pokutových bodů za všechna stanoviska za daný hospodářský rok = $(0,01 \times 4) + (0,05 \times 2) = 0,14$ Výpočet pro vyjádření (jedno) vydané za 35 dní: $(35 - 30) \times 0,005 = 0,025$ Výpočet pro vyjádření (jedno) vydané za 38 dní: $(38 - 30) \times 0,005 = 0,04$ Počet smluvních pokutových bodů za všechna vyjádření za daný hospodářský rok = $(0,025 \times 5) + (0,04 \times 1) = 0,165$ Počet smluvních pokutových bodů za všechna stanoviska a vyjádření za daný hospodářský rok = $0,14 + 0,165 = 0,305$

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

6. EKONOMICKÉ A FINANČNÍ VÝKONOVÉ UKAZATELE - vEF

6.1 Pitná a odpadní voda

6.1.1 Skladba provozních nákladů podle typu – Externí služby (specifický ukazatel mimo Příručku Ukazatelů)

Definice informativního ukazatele	Provozní náklady zajišťované subdodávkou v poměru k celkovým provozním nákladům, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$\text{ipovEF12} = (\text{povG10} / \text{povG6}) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi procentním podílem provozních nákladů zajišťovaných subdodávkou z celkových provozních nákladů a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$\text{povEF12} = \text{ipovEF12} - \text{RH}$ [%]	
Proměnné	povG10	Provozní náklady zajišťované subdodávkou, během jednoho hospodářského roku [Kč]
	povG6	Celkové provozní náklady, k referenčnímu datu [Kč] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den hospodářského roku.</i>
Skupina	Kvalita Základních Služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	Procento množství externích služeb zajišťovaných subdodávkou nesmí překročit 35% z celkových provozních nákladů.	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = $\text{povEF12} \times V_{208}$ kde $V_{208} = 1$ je počet bodů za každé procentní překročení limitu daného referenční hodnotou.	
Poznámka	Do základního součtu se nebudou počítat služby Poskytovatelů Síťových Služeb (např. dodávka elektrické energie, telekomunikační služby) a náklady na dodávku vody předané.	
Příklad	V daném hospodářském roce Provozovatel vykazoval celkové provozní náklady ve výši 980 tis.Kč, z toho 520 tis.Kč činily provozní náklady zajišťované subdodávkou. Referenční hodnota udává limit pro provozní náklady zajišťované subdodávkou a to ve výši 35%. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: $\text{Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok} = ((520\,000 / 980\,000) \times 100) - 35 \times 1 = 18$	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

7. VÝKONOVÝ UKAZATEL – PŘEDÁVÁNÍ PODKLADŮ A INFORMACÍ

7.1 Předávání podkladů a informací – výkonový ukazatel

Definice informativního ukazatele	Skutečná doba pro předání podkladů a informací od konce určitého období (zpravidla konec hospodářského roku) nebo od data vyžádání Vlastníkem v poměru k k referenční hodnotě (sleduje se pro každou informační povinnost samostatně) <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iIF1 = (povIF1 / RH) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi skutečnou dobou pro předání podkladů a informací od konce určitého období (zpravidla konec hospodářského roku) nebo od data vyžádání Vlastníkem a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden hospodářský rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$IF1 = povIF1 - RH$ [dny] <i>Výpočet se stanovuje pouze pro ty případy předání informací a podkladů, které překročí časový limit daný referenční hodnotou.</i>	
Proměnné	povIF1	Skutečná doba pro předání podkladů a informací od konce určitého období (zpravidla konec hospodářského roku) nebo od data vyžádání Vlastníkem, příp. časová lhůta určená jiným způsobem, během jednoho hospodářského roku [dny] <i>Výpočet se stanovuje pouze pro ty případy předání informací a podkladů, které překročí časový limit daný referenční hodnotou.</i>
	povIF2	Celkový počet předávaných podkladů a informací, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se zpravidla rozumí poslední den hospodářského roku (není-li určeno jinak).</i>
Skupina	Kvalita služeb Odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	Udává maximální lhůtu (ve dnech) pro předání podkladů a informací od konce určitého období (zpravidla konec hospodářského roku) nebo od data vyžádání Vlastníkem. Liší se na základě typu předávaných zpráv a informací: $RH_a = 20$ $RH_b = 30$ $RH_c = 40$ $RH_d = 30$ $RH_e = 30$	
Stanovení smluvních pokutových bodů	Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = součet dílčích smluvních pokutových bodů Dílčí smluvní pokutový bod = V_{IF} (na základě vypočtení IF1 se určí rozmezí přesahujících kalendářních dnů nad RH a příslušný počet bodů vztahující se k tomuto rozmezí), kde V_{IF} je počet bodů za každé předání podkladů a informací ve lhůtě překračující časový limit daný referenční hodnotou. Výše je odstupňována dle počtu dnů zpoždění, kdy dojde k předložení podkladů a informací, a to následovně:	

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

	• $V_{IF} = 0$ dojde-li k předložení do 5 kalendářních dnů. • $V_{IF} = 1$ dojde-li k předložení v rozmezí 5 – 10 kalendářních dnů. • $V_{IF} = 2$ dojde-li k předložení v rozmezí 11 – 20 kalendářních dnů. • $V_{IF} = 5$ dojde-li k předložení v rozmezí 21 – 30 kalendářních dnů. • $V_{IF} = 10$ dojde-li k předložení později než za 30 kalendářních dnů.
Poznámka	Konkrétní typy předávaných zpráv a informací: a. Datum předání podkladů a provozních informací nejméně v rozsahu Majetkové Evidence a Provozní Evidence pro projektovou činnost (nebo jinou činnost v rámci Provozování Vodovodů a Kanalizací) realizovanou Vlastníkem (včetně externí činnosti třetích osob) ode dne doručení výzvy Vlastníka; b. Informace a popř. návrhy na aktualizaci výkladu Přílohy č. 15 (<i>Účetně – daňová specifikace</i>) ke Smlouvě od posledního dne předcházejícího hospodářského roku; c. Informace o charakteru budoucí výstavby Vodovodu či Kanalizace provozně souvisejícího s Majetkem Vlastníka v případě, kdy stavebníkem je třetí osoba, ode dne podání žádosti o technické stanovisko včetně stanoviska k možnosti napojení z technického či kapacitního hlediska; d. Návrh dohody dvou vlastníků (Vlastníka a stavebníka nebo vlastníka Vodovodu či Kanalizace provozně souvisejícího s Majetkem Vlastníka) ode dne výzvy Vlastníka k předložení návrhu dohody; e. Předložení stanoviska, podkladů, informací, dokumentů na výzvu Vlastníka, pokud Smlouva takové právo Vlastníka obsahuje a lhůta není Smlouvou konkrétně upravena.
Příklad	Provozovatel měl v daném hospodářském roce povinnost předložit následující podklady nebo informace: 1. „Podklady v rozsahu Majetkové Evidence a Provozní Evidence“ – bylo předloženo za 28 dnů od výzvy Vlastníka, přičemž RH = 20 2. „Informace o aktualizaci výkladu Přílohy č. 15“ – bylo předloženo za 43 dnů od posledního dne předcházejícího hospodářského roku, přičemž RH = 30 3. „Informace o charakteru budoucí výstavby Vodovodu či Kanalizace provozně souvisejícího s Majetkem Vlastníka v případě, kdy stavebníkem je třetí osoba, ode dne podání žádosti o technické stanovisko“ – bylo předloženo za 62 dnů, přičemž RH = 40. Postup při stanovení smluvních pokutových bodů: 1. podklady IF1 = $(28 - 20) = 8$, tedy V_{IF} pro rozmezí 5 – 10 dnů = 1 bod 2. podklady IF1 = $(43 - 30) = 13$, tedy V_{IF} pro rozmezí 11 – 20 dnů = 2 body 3. podklady IF1 = $(62 - 40) = 22$, tedy V_{IF} pro rozmezí 21 – 30 dnů = 5 bodů Počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok = $1 + 2 + 5 = 8$

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE**8. VÝKONOVÝ UKAZATEL – INFORMAČNÍ POVINNOST A INFORMACE O HAVÁRIÍCH****8.1 Informační povinnost**

Ukazatel „Informační povinnost Provozovatele“ je založen na povinnosti Provozovatele předávat určité „zprávy“ o stavu vlastní činnosti a o Haváriích, a to nejméně v rozsahu stanoveného v Příloze č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví provozovatele*) ke Smlouvě. Smluvní Pokuta bude ukládána za nedodržení časových termínů pro předkládání „zpráv“ nebo za nedodržení jejich sjednaného věcného obsahu dle Přílohy č. 24 (*Smluvní Pokuty*) ke Smlouvě.

8.2 Předkládání zpráv

8.2.1 Seznam zpráv a rozsah jejich předávání Provozovatelem Vlastníkovi je uveden v Příloze č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*). Stanovení Smluvních Pokut v případě jejich nepředání je uvedeno v Příloze č. 24 (*Smluvní Pokuty*) ke Smlouvě.

8.2.2 Nesplnění závazných termínů odevzdávání zpráv dle Část A (*Monitoring výkonu Provozovatele*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) bude představovat tyto hodnoty smluvních pokutových bodů:

	Předložení po termínu dle Smlouvy do X (kalendářních dnů)				
	Do 4 (včetně)	5 až 10	11 až 20	21 až 30	Více jak 30
Roční Zpráva o Provozování	0	2	5	10	20
Čtvrtletní Zpráva o Provozování	0	1	2	5	10
Čtvrtletní Zpráva o Službě Zneškodňování Odpadních vod na Individuálním základě	0	1	2	5	10
Průběžná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice	0	1	2	5	10
Závěrečná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice	0	2	5	10	20
Roční Plán Údržby	1	3	10	20	
Roční Plán Obnovy	1	3	10	20	

8.2.3 V případě nesplnění závazného obsahu zpráv dle Části A (*Monitoring výkonu Provozovatele*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) se bude počet smluvních pokutových bodů v daném hospodářském roce zvyšovat o počet bodů = 10, a to i v případě dodržení závazných termínů.

8.3 Informace o závažných Haváriích nebo Poruchách

8.3.1 Dle rozsahu a dopadu Havárií nebo Poruch na Odběratele dělíme Havárie nebo Poruchy Vodovodů (analogicky pro Kanalizace v případě omezení/přerušení odvádění odpadních vod) na:

- (a) „závažné“ – Havárie nebo Porucha, která způsobila nebo u níž bezprostředně hrozí omezení/přerušení dodávky vody pro více než 100 přípojek a nebo pro Významného Odběratele;

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

- (b) „významné“ – Havárie nebo Porucha, která způsobila nebo u níž bezprostředně hrozí omezení/přerušení dodávky vody pro více než 20 a méně jak 100 přípojek;
 - (c) „ostatní“ – Havárie nebo Porucha, která způsobila nebo u níž bezprostředně hrozí omezení/přerušení dodávky vody pro méně než 20 přípojek.
- 8.3.2 Stanovení pokutových bodů v případě porušení informativní povinnosti o Haváriích nebo Poruchách je uvedeno v Příloze č. 24 (*Smluvní Pokuty*) ke Smlouvě.
- 8.3.3 Provozovatel je povinen informovat Vlastníka o závažné Havárii nebo Poruše Vodovodu (analogicky pro Kanalizace v případě omezení/přerušení odvádění odpadních vod), průběžně a to:
- (a) e-mailem (elektronickou poštou) a současně SMS nejpozději do 15 (slovy: patnácti) minut od zjištění Havárie nebo Poruchy, přičemž informace musí obsahovat především přesnou identifikaci místa Havárie nebo Poruchy a odhadovaný rozsah omezení nebo přerušení dodávky vody, včetně konkrétní kontaktní Osoby na Straně Provozovatele, určené a odpovědné za řešení odstranění Havárie nebo Poruchy jako celku;
 - (b) e-mailem (elektronickou poštou) a současně SMS nejpozději do 60 (slovy: šedesáti) minut od zjištění Havárie nebo Poruchy, přičemž informace musí obsahovat především přesnou identifikaci místa Havárie nebo Poruchy a skutečného rozsahu omezení nebo přerušení dodávky vody a opatření přijatých k odstranění Havárie nebo Poruchy, včetně informování Odběratelů, příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví, Vodoprávního Úřadu, nemocnic, operačního střediska Hasičského záchranného sboru kraje a dotčených obcí a příp. omezení dopravy s vymezením pozemních komunikací; informační povinnost musí být splněna i v případě, že byla do 60 (slovy: šedesáti) minut od zjištění Havárie nebo Poruchy obnovena dodávka pitné vody v plném rozsahu;
 - (c) e-mailem (elektronickou poštou) vždy pravidelně po 2 (slovy: dvou) hodinách od zjištění Havárie nebo Poruchy až do obnovení dodávky vody v plném rozsahu, přičemž informace musí obsahovat především stručný popis průběhu prací na odstranění Havárie a popř. stav informování Odběratelů, příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví, Vodoprávního Úřadu, nemocnic, operačního střediska Hasičského záchranného sboru kraje a dotčených obcí, popis stavu zajištění nouzového zásobování pitnou vodou a příp. omezení dopravy s vymezením pozemních komunikací, nebyly-li tyto informace uvedeny ve zprávě podle písm. b) nebo předchozích zprávách podle tohoto písm. c); informační povinnost musí být splněna nejméně jedenkrát i v případě, že byla do 120 (slovy: sto dvaceti) minut od zjištění Havárie nebo Poruchy obnovena dodávka pitné vody v plném rozsahu;
 - (d) e-mailem (elektronickou poštou) a současně SMS oznámit obnovení dodávky vody v plném rozsahu do 30 (slovy: třiceti) minut od dosažení tohoto stavu;
 - (e) e-mailem (elektronickou poštou) do 3 (slovy: tří) pracovních dnů od obnovení dodávky pitné vody v plném rozsahu, přičemž informace musí obsahovat především souhrnný podrobnější popis příčin Havárie nebo Poruchy, průběh odstranění Havárie nebo Poruchy, rozsah omezení nebo přerušení dodávky pitné vody, způsob, rozsah a průběh zajištění nouzového zásobování pitnou vodou, způsob informování Odběratelů, odhad nákladů na odstranění Havárie nebo Poruchy a na nouzové zásobování.

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

Tabulka 2 Nastavení požadavků Vlastníka při vzniku závažné Havárie nebo Poruchy

Situace	Vznik Havárie nebo Poruchy	Přijatá opatření	Průběh Opravy	Obnovení dodávky	Souhrnná zpráva
Čas od zjištění vzniku	Do 15 min	Do 60 min	Každých 120 min		
Čas od dosažení úplného obnovení dodávky pitné vody				Do 30 min	Do 3 pracovních dnů
SMS a současně mail	ANO	ANO		ANO	
Pouze e-mail			ANO		ANO
Identifikace místa	Konkrétní, přesný popis – minimálně identifikace - číslo orientační nemovitostí, ulice a obec	Stručný popis	Stručný popis	Stručný popis	Popis lokalizace Havárie nebo Poruchy včetně příčin
Identifikace rozsahu omezení nebo přerušení dodávky	Odborný odhad – min. identifikace – ulice plus obec	Skutečné omezení – min. identifikace - číslo orientační nemovitostí a ulice plus obec			Vyhodnocení omezení / přerušení dodávky
Opatření k odstranění		Rámcový popis – minimálně počet pracovníků, počet a typ mechanizace, popis oznámení	Rámcový popis – minimálně počet pracovníků, počet a typ mechanizace, popis oznámení	Informace o čase obnovení dodávky	Popis splnění oznamovací povinnosti
Popis průběhu prací			Popis již realizovaných prací a předpokládané práce v nejbližších 120 minutách		Popis a vyhodnocení průběhu řešení Havárie nebo Poruchy
Způsob nouzového zásobování			Rámcový popis – min. lokalita (číslo orientační nemovitostí, ulice a obec), počet a kapacita		Vyhodnocení nouzového zásobování

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

Situace	Vznik Havárie nebo Poruchy	Přijatá opatření	Průběh Opravy	Obnovení dodávky	Souhrnná zpráva
			stanovišť		
Způsob informování Odběratelů			Použitá forma, např. letáky, rozhlas, www stránky, maily Významným Odběratelům		Vyhodnocení informování Odběratelů
Rozsah omezení dopravy		Popis omezení – min. ulice a obec	Popis omezení – min. ulice a obec		Vyhodnocení omezení dopravy
Odhad nákladů na odstranění Havárie, včetně nouzového zásobování	Předběžný počáteční odhad				Uvádí se max. odhad s přesností na desítky tisíc Kč, popř. intervalem od – do

8.3.4 Provozovatel je povinen informovat Vlastníka o významné Havárii nebo Poruše Vodovodu (analogicky pro Kanalizace v případě omezení/přerušení odvádění odpadních vod) průběžně, a to:

- e-mailem (elektronickou poštou) a současně SMS nejpozději do 15 (slovy: patnácti) minut od zjištění Havárie nebo Poruchy, přičemž informace musí obsahovat především přesnou identifikaci místa Havárie nebo Poruchy a odhadovaný rozsah omezení nebo přerušení dodávky vody, včetně konkrétní kontaktní Osoby na Straně Provozovatele, určené a odpovědné za řešení odstranění Havárie nebo Poruchy jako celku;
- e-mailem (elektronickou poštou) a současně SMS oznámit obnovení dodávky vody v plném rozsahu do 30 (slovy: třiceti) minut od dosažení tohoto stavu;
- e-mailem (elektronickou poštou) do 3 (slovy: tří) pracovních dnů od obnovení dodávky pitné vody v plném rozsahu, přičemž informace musí obsahovat především souhrnný podrobnější popis příčin Havárie nebo Poruchy, průběh odstranění Havárie nebo Poruchy, rozsah omezení nebo přerušení dodávky pitné vody, způsob, rozsah a průběh zajištění nouzového zásobování pitnou vodou, způsob informování Odběratelů, odhad nákladů na odstranění Havárie nebo Poruchy a na nouzové zásobování;

Tabulka 3 Nastavení požadavků Vlastníka při vzniku významné Havárie nebo Poruchy

Situace	Vznik Havárie nebo Poruchy	Obnovení dodávky	Souhrnná zpráva
Čas od zjištění vzniku	Do 15 min.		
Čas od dosažení úplného		Do 30 min	Do 3 pracovních dnů

PŘÍLOHA Č. 7 VÝKONOVÉ UKAZATELE

Situace	Vznik Havárie nebo Poruchy	Obnovení dodávky	Souhrnná zpráva
obnovení dodávky pitné vody			
SMS a současně mail	ANO	ANO	
Pouze e-mail			ANO
Identifikace místa	Konkrétní, přesný popis – minimálně identifikace - číslo orientační nemovitostí, ulice a obec	Stručný popis	Popis lokalizace Havárie nebo Poruchy včetně příčin
Identifikace rozsahu omezení nebo přerušení dodávky	Odborný odhad – min. identifikace – ulice plus obec		Vyhodnocení omezení / přerušení dodávky
Opatření k odstranění		Informace o čase obnovení dodávky	Popis splnění oznamovací povinnosti
Popis průběhu prací			Popis a vyhodnocení průběhu řešení Havárie nebo Poruchy
Způsob nouzového zásobování			Vyhodnocení nouzového zásobování
Způsob informování Odběratelů			Vyhodnocení informování Odběratelů
Rozsah omezení dopravy			Vyhodnocení omezení dopravy
Odhad nákladů na odstranění Havárie nebo Poruchy včetně nouzového zásobování			Uvádí se max. odhad s přesností na desítky tisíc Kč, popř. intervalem od – do

8.3.5 Provozovatel je povinen informovat Vlastníka o počtu ostatních Havárií nebo Poruch Vodovodu a/nebo Kanalizace v rámci Zpráv o Provozování. Tyto Havárie nebo Poruchy musí být zároveň evidovány (včetně „závažných“ a „významných“) v povinném softwaru Provozovatele s možností uživatelského přístupu Vlastníka. Software pro evidenci Havárií nebo Poruch musí identifikovat každou Havárii nebo Poruchu nejméně z hlediska lokality (a to také v návaznosti na GIS), časových údajů (nahlášení, zahájení odstraňování příčin, obnovení Provozování, doby podstatného dopravního omezení), počtu zasažených přípojek (odhad počtu obyvatel), popř. fotodokumentaci (povinně u závažných Havárií).

8.3.6 Za nesplnění výše uvedených informačních povinností v případě Havárií nebo Poruch (ať už obsahu, tak včasnosti předávání informací) se Provozovateli stanovují dva pokutové body. V případě, že během jednoho hospodářského roku dojde k opakovanému porušení informační povinnosti ve stejném ukazateli, bude se hodnota pokutových bodů zvyšovat úměrně počtu opakování.

PŘÍLOHA Č. 8

MONITORING VÝKONU PROVOZOVATELE, VÝKAZNICTVÍ PROVOZOVATELE

Část A

Monitoring výkonu Provozovatele

PŘÍLOHA Č. 8 A MONITORING VÝKONU PROVOZOVATELE

1. POVAHA A ÚČEL ČÁSTI A (MONITORING VÝKONU PROVOZOVATELE) PŘÍLOHY Č. 8 (MONITORING VÝKONU PROVOZOVATELE A VÝKAZNICTVÍ PROVOZOVATELE) KE SMLouvĚ

1.1 Struktura Přílohy č. 8 (*Monitoring Výkonu Provozovatele a Výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě

Tato Část A (*Monitoring výkonu Provozovatele*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě stanoví:

- 1.1.1 způsoby a účel monitoringu výkonu Provozovatele Vlastníkem dle Smlouvy (viz článek 2 níže);
- 1.1.2 základní pravidla monitoringu výkonu Provozovatele Vlastníkem dle Smlouvy (viz článek 3 níže); a
- 1.1.3 formáty výkazů zpracovávaných Provozovatelem pro Vlastníka za účelem monitoringu výkonu Provozovatele (viz Část B (*Výkaznictví Provozovatele*) této Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) k této Smlouvě).

2. ZPŮSOBY A ÚČEL MONITORINGU VÝKONU PROVOZOVATELE VLASTNÍKEM

2.1 Monitoring výkonu Provozovatele

Monitoring výkonu Provozovatele je oprávněn Vlastník vykonávat:

- 2.1.1 přímým dohledem zástupců Vlastníka při výkonu činností Provozovatele s ohledem zejména na pracovní postupy, organizaci práci a využívání standardizovaných postupů (viz příslušná ustanovení Smlouvy);
- 2.1.2 přímým dohledem zástupců Vlastníka na kvalitu výsledků činností Provozovatele (viz příslušná ustanovení Smlouvy); a
- 2.1.3 analýzou informací a údajů získávaných od Provozovatele zejména prostřednictvím výkaznických povinností Provozovatele vůči Vlastníkovi dle formátů zpráv uvedených v Části B (*Výkaznictví Provozovatele*) této Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě.

2.2 Pravidla monitoringu výkonu Provozovatele Vlastníkem – dodávka pitné vody a likvidace odpadních vod

Pravidla monitoringu výkonu Provozovatele Vlastníkem vycházejí především z legislativních povinností Provozovatele stanovenými Závaznými Předpisy, a to především dle ZoVaK, ZoOVZ a Vodního Zákona, které vymezují zejména obsah, rozsah, četnost a další atributy údajů a informací, které je Provozovatel povinen shromažďovat, evidovat a v požadovaném formátu a čase předávat příslušným legislativně vymezeným třetím osobám. Pravidla monitoringu výkonu Provozovatele Vlastníkem jsou dále založena na povinnosti informovat Vlastníka dle Smlouvy o plnění Základních Služeb a Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě.

2.3 Pravidla monitoringu výkonu Provozovatele Vlastníkem – výkonové ukazatele a Údržba

Pravidla monitoringu výkonu Provozovatele Vlastníkem jsou dále založena na povinnosti informovat o plnění výkonových ukazatelů (viz Příloha č. 7 (*Výkonové ukazatele*) k této Smlouvě) a Ročním Plánu Údržby.

PŘÍLOHA Č. 8 A MONITORING VÝKONU PROVOZOVATELE

2.4 Pravidla monitoringu výkonu Provozovatele Vlastníkem – realizace Smluvní Investice

Pravidla monitoringu výkonu Provozovatele Vlastníkem slouží také k plnění povinností v průběhu a po dokončení realizace Smluvní Investice.

2.5 Pravidla monitoringu výkonu Provozovatele Vlastníkem – Havárie a Opravy

Pravidla monitoringu výkonu Provozovatele Vlastníkem také slouží k plnění povinností o průběhu a odstraňování příčin Havárií a Oprav.

3. ZÁKLADNÍ PRAVIDLA MONITORINGU VÝKONU PROVOZOVATELE

3.1 Přiměřené organizační zabezpečení

Monitoring výkonu Provozovatele Vlastníkem je založen na objektivním charakteru informací a údajů, pro jejichž zajištění je Provozovatel povinen vynaložit přiměřené organizační zabezpečení v rámci a v souladu s pravidly svého Systému Řízení Jakosti.

3.2 Míra nejistoty či nepřesnosti informací a údajů

Monitoring výkonu Provozovatele Vlastníkem je v odůvodněných případech založen také na prokazatelném a objektivním stanovení případné míry nejistoty či nepřesnosti objektivní informací a údajů ze strany Provozovatele, včetně komentáře prokazujícího, že tuto nejistotu či nepřesnost již nelze více snižovat. Provozovatel je povinen předkládat tyto specifikace nejistoty či nepřesnosti objektivní informací a údajů průběžně Vlastníkovi v rámci Schvalovací Procedury.

3.3 Automatický systém

Monitoring výkonu Provozovatele Vlastníkem je založen na přiměřeném využívání automatického, na lidském faktoru nezávislého systému, záznamu údajů ze strany Provozovatele.

3.4 Uchovávání údajů

Provozovatel je povinen uchovávat a Vlastníkovi předávat údaje především ve standardních formátech (tj. texty v MS Word, tabulky v MS Excel a celkový dokument v Adobe Acrobat), které umožňují nekonfliktní další zpracování a využívání v rámci uživatelsky orientovaných SW. Za standardní a nekonfliktní se považuje takové SW vybavení, které je běžně dostupné, většinově využívané a umožňuje přímé uživatelské zpracování ve smyslu třídění, výběru a kumulace údajů a využívání běžných matematických a statistických operací. Veškeré údaje musí být minimálně předány v elektronické podobě tak, aby je bylo možné převést do *.csv soubor(ů).

3.5 Identifikace údajů

Provozovatel je povinen identifikovat Vlastníkovi údaje zejména (pokud je to účelné) dle místa vzniku, času a vysvětlujícího komentáře (popisu) k obsahu.

3.6 Odpovědnost osob

Provozovatel je povinen stanovit v rámci interního Systému Řízení Jakosti odpovědnosti jednotlivých konkrétních osob za správnost a kontrolu údajů v rámci monitoringu prováděného Vlastníkem dle Smlouvy.

3.7 Interní Systém Řízení Jakosti

Provozovatel je povinen vypracovat a předložit Vlastníkovi nejpozději do 90 dnů ode dne zahájení

PŘÍLOHA Č. 8 A MONITORING VÝKONU PROVOZOVATELE

Fáze 2 konkrétní popis části interního Systému Řízení Jakosti zaměřeného na pravidla monitoringu výkonu Provozovatele Vlastníkem dle základů a zásad vymezených v této Příloze č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě.

3.8 Předávání informací

Provozovatel je také povinen Vlastníkovi mimo výslovně stanovené údaje a informace dle Smlouvy předávat na základě žádosti Vlastníka nejpozději do 14 (slovy: čtrnácti) dnů písemně veškeré údaje a informace odvozené z povinností Provozovatele stanovených Závaznými Předpisy, a to především dle ZoVaK, ZoOVZ a Vodního Zákona. Zejména se tato povinnost vztahuje na údaje vedené v rámci Provozní Evidence a Majetkové Evidence.

3.9 Předávání dokumentů

Provozovatel je povinen Vlastníkovi překládat v kopii současně s jejich předáním příslušnému orgánu státní správy a samosprávy (s výjimkou soudů) veškeré dokumenty předávané takovému orgánu v souvislosti s Provozováním Vodovodů a Kanalizací, a to ve formátu a podobě stanovené dle povinností Provozovatele stanovenými Závaznými Předpisy, a to především dle ZoVaK, ZoOVZ a Vodního Zákona.

3.10 Předkládání průběžných výsledků srovnávacích studií

Provozovatel je povinen Vlastníkovi předkládat průběžně výsledky veškerých srovnávacích studií či jiných dokumentů dostupných Provozovateli ve vztahu k Provozování Vodovodů a Kanalizací obsahující relace (srovnání) mezi údaji Provozovatele a údaji jiných provozovatelů, a to včetně vlastního komentáře Provozovatele k výsledkům tohoto srovnání. Obdobně postupuje Vlastník. Vlastník může požádat Provozovatele o zpracování srovnávací studie na základě dokumentů dostupných Vlastníkovi, které obsahují údaje o provozování jiných provozovatelů. Tato srovnávací studie bude zaměřena na srovnání mezi údaji Provozovatele a údaji jiných provozovatelů. Podrobnosti budou stanoveny prostřednictvím Schvalovací Procedury.

3.11 Závažné Selhání Výkaznictví

Pokud se Provozovatel opakovaně a zásadním způsobem neřídí pravidly dle čl. 3 výše, neučiní žádná opatření k nápravě tohoto stavu a to ani po výzvě Vlastníka, potom se tento stav považuje za situaci, kdy dochází k Závažnému Selhání Výkaznictví.

Část B

Výkaznictví Provozovatele

Část B.1

Povinné prvky Roční Zprávy o Provozování

PŘÍLOHA Č. 8 B.1 POVINNÉ PRVKY ROČNÍ ZPRÁVY O PROVOZOVÁNÍ

1. ZÁKLADNÍ SPECIFIKACE ZPRÁV PROVOZOVATELE

- 1.1 Provozovatel vyhotovuje veškeré zprávy a dokumenty především ve formě přehledných tabulek, popř. s doprovodným komentářem. V odůvodněných případech uvádí časové trendy a to nejméně ve srovnání hodnot aktuálního období a 3 (slovy: tři) posledních minulých období. Uvádí zejména odchylky, včetně komentáře od obvyklých hodnot (dlouhodobé průměry, minulé období, normativní či legislativní hodnoty, apod.). V odůvodněných případech využívá standardní elementární prvky matematické statistiky.
- 1.2 Provozovatel dle doporučení této Části B.1 (*Povinné prvky Roční Zprávy o Provozování*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě postupuje tak, že čtvrtletní zprávy (Čtvrtletní Zpráva o Základních Službách a Čtvrtletní Zpráva o Službě Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě) jsou pouze v podobě tabulek, kde jsou komentovány pouze významné odchylky od obvyklého stavu či průběhu. Roční Zpráva o Provozování představuje souhrnnou prezentaci výsledků, trendů a rozborů příčin odchylek, popř. návrhů na změnu postupů Provozovatele v následujícím hospodářském roce. Roční Zpráva o Provozování musí obsahovat popis vztahu hodnot k roční účetní závěrce, popř. komentář k míře nepřesnosti u hodnot, které nelze k datu vyhotovení Roční Zpráva o Provozování zcela verifikovat dle roční účetní závěrky. Podobně je komentován vztah hodnot v roční zprávě k podkladům („výkazům“) předávaným ze strany Provozovatele orgánům veřejné správy.
- 1.3 Veškeré zprávy obsahově vymezené v této Příloze č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě musí být, až na výjimky odsouhlasené Vlastníkem, předány v elektronické podobě tak, aby bylo možné je převést do *.csv souboru(ů). Zpravidla se využívá obvyklých formátů kancelářského softwaru typu MS Word, Excel.
- 1.4 Provozovatel je oprávněn navrhnout úpravu obsahu včetně způsobu (formátu) předávání Roční Zprávy o Provozování s ohledem především na relevantnost poskytovaných informací s přihlédnutím ke skutečnosti, že určité informace jsou relevantní za časové období hospodářského roku, některé za časové období kalendářního roku.

2. ROČNÍ ZPRÁVA O PROVOZOVÁNÍ - MINIMÁLNÍ OBSAH

- 2.1 Tato Část B.1 (*Povinné prvky Roční Zprávy o Provozování*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě stanovuje níže minimální rozsah monitorování základních údajů spojených s poskytováním Základních Služeb ze strany Provozovatele, a to v ročním vyjádření, které budou povinně součástí tzv. Ročních Zpráv o Provozování, které je Provozovatel povinen předávat Vlastníkovi ve lhůtě určené v definici Roční Zprávy o Provozování uvedené Příloze č. 1 (*Definice*) ke Smlouvě.

POVINNÝ OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ	
1. Úvod	
Provozovatel:	
Adresa:	
Datum vydání:	
1.1	Stručný popis smluvního vztahu mezi Provozovatelem a Vlastníkem jako správcem vodohospodářského Majetku Vlastníka
1.2	Stručný popis provozovaného Majetku

PŘÍLOHA Č. 8 B.1 POVINNÉ PRVKY ROČNÍ ZPRÁVY O PROVOZOVÁNÍ

1.3	Majetková Evidence – základní informace ke stavu zpracování – změny oproti minulému období (celá Majetková Evidence v příloze ke zprávě)
1.4	Seznam platných provozních řádů
1.5	Seznam platných kanalizačních řádů
1.6	Počet platných výjimek na kvalitu pitné vody
1.7	Seznam rozhodnutí o vypouštění odpadních vod
1.8	Seznam rozhodnutí o odběru povrchových vod
1.9	Seznam rozhodnutí o odběru podzemních vod
2.	Služba Dodávky Pitné Vody
2.1	Zdroje vody
2.1.1	<i>Popis zdroje pitné vody, kategorie zdroje pitné vody</i>
2.1.2	<i>Kvalita vody ve zdroji</i>
2.2	Vodovodní síť
2.2.1	<i>Stručný popis stávajícího stavu sítě</i>
(a)	<i>Celková délka vodovodní sítě, vývoj za poslední 3 hospodářské roky – km</i>
(b)	<i>Zastoupení použitých materiálů, vývoj za poslední 3 hospodářské roky - % podíl hygienicky závadných materiálů</i>
(c)	<i>Zastoupení jednotlivých profilů, vývoj za poslední 3 hospodářské roky - %</i>
(d)	<i>Stáří sítě - % (rozmezí intervalů 10 let), vývoj za poslední 3 hospodářské roky</i>
(e)	<i>Počet vodovodních přípojek a celková délka, vývoj za poslední 3 hospodářské roky</i>
(f)	<i>Počet vodojemů - ks, názvy, kapacita</i>
(g)	<i>Počet a technický stav čerpacích stanic – ks, názvy</i>
(h)	<i>Zdržení vody ve vodovodní síti ve dnech</i>
(i)	<i>Celkový počet hydrantů</i>
(j)	<i>Schéma sítě (na vyžádání Vlastníka)</i>
2.3	Objekty na vodovodní síti
2.3.1	Vodojemy
(a)	<i>Typ a účel vodojemu</i>
(b)	<i>Rozměry akumulčních nádrží, objem – m, m³</i>
(c)	<i>Průměrná doba zdržení vody – hod.</i>
(d)	<i>Technický stav vodojemu</i>
(e)	<i>Celkový objem čištěných akumulčních nádrží za dané období – m³</i>
2.3.2	Čerpací stanice
(a)	<i>Osazení a typ čerpadel</i>
(b)	<i>Celkový jmenovitý výkon čerpadel m³/s</i>

PŘÍLOHA Č. 8 B.1 POVINNÉ PRVKY ROČNÍ ZPRÁVY O PROVOZOVÁNÍ

(c)	<i>Technický stav</i>
2.3.3	<i>Armatury</i>
(a)	<i>Počet odkalovacích od vzdušňovacích ventilů</i>
2.4	<i>Odběratelé, měření, ztráty vody</i>
2.4.1	<i>Celkový počet obyvatel bydlících v zásobovaném území</i>
2.4.2	<i>Počet napojených obyvatel</i>
2.4.3	<i>Počet instalovaných Vodoměrů u Odběratelů</i>
2.4.4	<i>Počet vyměněných Vodoměrů z důvodu lhůty kalibrace</i>
2.4.5	<i>Počet vyměněných Vodoměrů z důvodu závady nebo poškození Vodoměru</i>
2.4.6	<i>Počet Vodoměrů, u kterých byla provedena kalibrace na žádost Odběratele</i>
(a)	<i>Počet Vodoměrů vyměněných z důvodu oprávněné reklamace kalibrace provedené na žádost Odběratele</i>
2.4.7	<i>Počet dočasně uzavřených přípojek v průběhu hospodářského roku</i>
(a)	<i>Počet uzavřených přípojek dle ZoVaK (např. neplacení)</i>
(b)	<i>Počet uzavřených přípojek z důvodu odstraňování poruch, Havárií a Údržby</i>
2.4.8	<i>Počet uzavřených přípojek k datu 31.12.</i>
(a)	<i>Počet trvale uzavřených přípojek (smlouva na odběr pitné vody je zrušena)</i>
(b)	<i>Počet dočasně uzavřených přípojek (smlouva na odběr pitné vody není zrušena)</i>
(i)	<i>Počet uzavřených přípojek dle ZoVaK (např. neplacení)</i>
(ii)	<i>Počet uzavřených přípojek z důvodu odstraňování poruch, Havárií a Údržby</i>
2.4.9	<i>Počet neměřených přípojek – dopočítávaných dle Vyhlášky k ZoVaK</i>
2.4.10	<i>Počet instalovaných zařízení k měření tlaku v systému</i>
2.4.11	<i>Počet instalovaných zařízení k měření úrovně hladiny v systému (trvale nebo dočasně)</i>
2.4.12	<i>Počet instalovaných on-line zařízení pro monitorování kvality vody v systému (trvale nebo dočasně)</i>
2.4.13	<i>Celkové množství vody převzaté, (pouze v roční zprávě - vývoj za poslední 3 hospodářské roky) - m³</i>
2.4.14	<i>Celková voda k realizaci (VR), (pouze v roční zprávě - vývoj za poslední 3 hospodářské roky) - m³</i>
2.4.15	<i>Objem vody fakturované (VF), (pouze v roční zprávě - vývoj za poslední 3 hospodářské roky) - m³</i>
2.4.16	<i>Objem vody nefakturované (VNF), (pouze v roční zprávě - vývoj za poslední 3 hospodářské roky) - m³</i>
2.4.17	<i>Ztráty vody (VNF/VR), množství, shrnutí důvodů, (pouze v roční zprávě - vývoj za poslední 3 hospodářské roky) - %</i>
2.4.18	<i>Kvalita dodávané vody – celkový počet kontrol, (pouze v roční zprávě - program kontroly kvality výsledky jednotlivých kontrol)</i>

PŘÍLOHA Č. 8 B.1 POVINNÉ PRVKY ROČNÍ ZPRÁVY O PROVOZOVÁNÍ

2.4.19	Výtěžnost sítě = VF (pitná)/celková délka sítě – m ³ /km
2.4.20	Napojenost obyvatelstva (počet napojených obyvatel/délka sítě – obyv./km)
2.4.21	Informace o částech majetku nově vloženého do GIS
2.4.22	Informace o částech majetku upraveného v GIS
2.5	Provozní činnosti
2.5.1	Popis hlavních činností Provozovatele, vliv investičních akcí Vlastníka na Provozování Vodovodů a Kanalizací
2.5.2	Havárie a Poruchy – výčet vzniklých Havárií a Poruch členěných dle následujících kategorií (viz Příloha č. 7),
(a)	Závažné Havárie a Poruchy – výčet vzniklých Havárií a Poruch
(b)	Významné Havárie a Poruchy – výčet vzniklých Havárií a Poruch
(c)	Ostatní Havárie a Poruchy – výčet vzniklých Havárií a Poruch
2.5.3	Havárie a Poruchy na vodojemech, čerpacích stanicích a armaturách
2.5.4	Vyhodnocení poruchovosti vodovodní sítě a přípojek (počet poruch na 100 km sítě, počet poruch na přípojku)
2.5.5	Mimořádné stavy (náhradní zásobování – důvody, délka trvání)
2.5.6	Opatření vedoucí k zajištění kvality pitné vody
2.5.7	Provozní investice – kolik a na co vynaloženo
2.5.8	Způsob oznámení o přerušení a opětovném obnovení služby dodávek pitné vody – jednotlivé typy oznámení
(a)	Oznámení přímo adresně Odběratelům (je možné zvolit na základě odborného uvážení)
(b)	Oznámení městskému úřadu k vyvěšení na úřední desce (je možné zvolit na základě odborného uvážení)
(c)	Oznámení sdělením v místním tisku (je možné zvolit na základě odborného uvážení)
(d)	Oznámení na webových stránkách Provozovatele (je povinné)
2.5.9	Popis nouzového zásobování obyvatel pitnou vodou
2.5.10	Počet kontrol vodovodní sítě technickými pracovníky
2.6	Ekonomické údaje
2.6.1	Výše Ceny pro Vodné - Kč/ m ³
2.6.2	Vybrané Vodné celkem - tis. Kč
2.6.3	Cena vody převzaté - Kč/ m ³
2.6.4	Náklady pro výpočet Ceny pro Vodné dle ZoVaK – Kč
2.6.5	Dohadná položka fakturace – Kč
2.6.6	Pohledávky u Odběratelů – Kč
3.	Služba Odvádění a Čištění Odpadních Vod
3.1	Čistírny odpadních vod

PŘÍLOHA Č. 8 B.1 POVINNÉ PRVKY ROČNÍ ZPRÁVY O PROVOZOVÁNÍ

3.1.1	<i>Povolení k vypouštění odpadních vod – číslo, datum platnosti: vydáno - platné do, parametry povolení</i>
3.1.2	<i>Popis technologické linky (plánovaná kapacita, skutečné hydraulické a biologické zatížení, jednotlivé stupně) a kalové koncovky</i>
3.1.3	<i>Množství vyčištěných odpadních vod - m³/dané období</i>
3.1.4	<i>Výsledky rozborů vyčištěných odpadních vod</i>
3.1.5	<i>Počet nevyhovujících vzorků - překročení limitů na odtoku z ČOV; v jakých ukazatelích</i>
3.1.6	<i>Množství vyprodukovaného kalu (množství odvodněného kalu) – t/rok</i>
3.1.7	<i>Množství kalu hodnoceného jako nebezpečný odpad – t/rok</i>
3.1.8	<i>Způsob nakládání s kaly</i>
3.1.9	<i>Množství vyprodukovaného bioplynu - m³, jeho využití</i>
3.1.10	<i>Počet ekvivalentních obyvatel (EO) dle skutečného zatížení</i>
3.2	<i>Stoková síť</i>
3.2.1	<i>Popis stokové sítě (jednotná, oddílná, tlaková, čerpání, odlehčovací komory, dešťové nádrže, retenční nádrže)</i>
3.2.2	<i>Počet napojených obyvatel</i>
3.2.3	<i>Celková délka kanalizace – km</i>
3.2.4	<i>Použité materiály - %</i>
3.2.5	<i>Zastoupení jednotlivých profilů - %</i>
3.2.6	<i>Stáří sítě - % (rozmezí 10 let)</i>
3.2.7	<i>Počet kanalizačních přípojek</i>
3.2.8	<i>Celkový počet stálých průtokoměrů v síti</i>
3.2.9	<i>Počet stálých zařízení na měření kvality</i>
3.2.10	<i>Schéma sítě</i>
3.3	<i>Objekty na stokové síti</i>
3.3.1	<i>Čerpací stanice</i>
(a)	<i>Vybavení (typ čerpadel (Q/h, kW))</i>
3.3.2	<i>Odlehčovací komory</i>
(a)	<i>Údaje o poměru ředění splaškových vod na přepadech do vodního recipientu (projektovaný a skutečný), počet přepadů</i>
(b)	<i>Množství odvedené nečištěné odpadní vody přímo do vodního toku, m³</i>
3.3.3	<i>Spojné, proplachovací nebo rozdělovací komory</i>
(a)	<i>Popis funkce, umístění</i>
3.3.4	<i>Dešťové a retenční nádrže</i>
(a)	<i>Objem, rozměry, popis funkce</i>

PŘÍLOHA Č. 8 B.1 POVINNÉ PRVKY ROČNÍ ZPRÁVY O PROVOZOVÁNÍ

3.4	Odběratelé, měření, balastní vody
3.4.1	<i>Celkový počet obyvatel bydlících v odkanalizovaném území</i>
3.4.2	<i>Počet napojených obyvatel</i>
3.4.3	<i>Výsledky rozborů odpadních vod, počty vzorků</i>
3.4.4	<i>Počet nevyhovujících vzorků a v jakých ukazatelích – dle platné legislativy, dle platného rozhodnutí</i>
3.4.5	<i>Počet a identifikace měřených odběratelů</i>
3.4.6	<i>Množství balastních vod přitékající na ČOV – m³/hod.</i>
3.4.7	<i>Zdroje balastních vod</i>
3.4.8	<i>Informace o částech majetku nově vloženého do GIS</i>
3.4.9	<i>Informace o částech majetku upraveného v GIS</i>
3.5	Provozní činnosti
3.5.1	<i>Popis hlavních činností provozovatele, investičních akcí a jejich vliv na provoz</i>
3.5.2	<i>Počet a rozsah Havárií a Poruch na stokové síti členěných dle následujících kategorií (viz Příloha č. 7)</i>
(a)	<i>Závažné Havárie a Poruchy – výčet vzniklých Havárií a Poruch</i>
(b)	<i>Významné Havárie a Poruchy – výčet vzniklých Havárií a Poruch</i>
(c)	<i>Ostatní Havárie a Poruchy – výčet vzniklých Havárií a Poruch</i>
3.5.3	<i>Mimořádné stavy (náhradní odvádění odpadních vod)</i>
3.5.4	<i>Vyhodnocení poruchovosti sítě (počet poruch na 100 km sítě, počet poruch v šachtách, počet poruch na přípojkách), vývoj za poslední 3 hospodářské roky</i>
3.5.5	<i>Popis a četnost Havárií a Poruch na ČOV</i>
3.6	Ekonomické údaje
3.6.1	<i>Výše Ceny pro Stočné - Kč/m³</i>
3.6.2	<i>Fakturované Stočné – odpadní voda celkem – Kč (plus dohadná položka)</i>
3.6.3	<i>Poplatky za vypouštění odpadních vod – Kč</i>
3.6.4	<i>Fakturované Stočné – srážková voda celkem – Kč plus dohadná položka)</i>
3.6.5	<i>Pohledávky u odběratelů (členění po lhůtě splatnosti do 90 dnů, od 91 do 180 dnů, nad 180 dnů) – Kč</i>
3.6.6	<i>Náklady pro výpočet Ceny pro Stočné v členění dle ZoVaK – Kč</i>
3.6.7	<i>Spotřeba energie na vyčištění 1 m³ odpadní vody – Kč/m³</i>
4.	Služba Údržby a Oprav
4.1	Údržba
<i>Jednotlivé úkony požadované Údržby jsou sledovány v rámci vyhodnocování výkonových ukazatelů preventivní údržby (viz kapitoly 8,9,10 této Roční Zprávy), kde jsou tyto úkony popsány. Tato kapitola by měla popisovat úkony Údržby nad rámec požadovaný výkonnými ukazateli preventivní Údržby.</i>	

PŘÍLOHA Č. 8 B.1 POVINNÉ PRVKY ROČNÍ ZPRÁVY O PROVOZOVÁNÍ

4.2	Opravy
4.2.1	Jmenovitý seznam všech Oprav na vodovodní síti včetně přípojek v následujícím členění:
(a)	Jmenovitý seznam Oprav závažných Havárií a Poruch na vodovodní síti včetně přípojek, – lokalita, výše nákladů na Opravu, doba přerušení služby, příčina a způsob odstranění Havárie nebo Poruchy, způsob zajištění náhradního zásobování
(b)	Jmenovitý seznam významných Oprav na vodovodní síti včetně přípojek, celkem – lokalita, výše nákladů na Opravu, doba přerušení služby, příčina a způsob odstranění Havárie nebo Poruchy, způsob zajištění náhradního zásobování
(c)	Jmenovitý seznam ostatních Oprav na vodovodní síti včetně přípojek, celkem – lokalita, výše nákladů na Opravu
4.2.2	Jmenovitý seznam všech Oprav na stokové síti včetně přípojek v následujícím členění:
(a)	Jmenovitý seznam Oprav závažných Havárií a Poruch na síti včetně přípojek, – lokalita, výše nákladů na Opravu, doba přerušení služby, příčina a způsob odstranění Havárie nebo Poruchy, způsob zajištění náhradního zásobování
(b)	Jmenovitý seznam významných Oprav na stokové síti včetně přípojek, celkem – lokalita, výše nákladů na Opravu, doba přerušení služby, příčina a způsob odstranění Havárie nebo Poruchy, způsob zajištění náhradního zásobování
(c)	Jmenovitý seznam ostatních Oprav na stokové síti včetně přípojek, celkem – lokalita, výše nákladů na Opravu
4.2.3	Jmenovitý seznam všech Oprav na ČOV (nad 100 tis. Kč), celkem – příčina a způsob odstranění Havárie nebo Poruchy výše nákladů,
5.	Služby Servisu Odběratelům
5.1	Popis způsobu zavedení Služby Servisu Odběratelům – zákaznické centrum, call centrum, Informační Systém Stížností
5.2	Celkový počet stížností veřejnosti, statistika dle obsahu stížnosti a doby vyřízení stížnosti
(a)	Celkový počet stížností veřejnosti souvisejících s provozem ČOV (zápach atd.)
(b)	Celkový počet stížností veřejnosti souvisejících s provozem kanalizační sítě (zápach, neprůtočnost, propad, poklopy, atd.)
(c)	Celkový počet stížností veřejnosti souvisejících s provozem vodovodní sítě (senzorické vlastnosti vody, tlak vody, kvality vody)
(d)	Celkový počet stížností veřejnosti souvisejících s nesprávnou fakturací
6.	Služba Nakládání s Běžnými Odpady
6.1	Technicko provozní údaje
6.1.1	Popis nakládání s odpady a jejich likvidace
6.1.2	Přehled evidence (pouze roční zpráva) odpadů (zejména dle kategorie odpadů u kalů)
6.1.3	Množství zachycených shrabků – t
6.1.4	Množství zachyceného štěrku a písku na lapácích ČOV – t
6.1.5	Množství odseparovaných tuků a olejů v m ³
6.2	Ekonomické údaje

PŘÍLOHA Č. 8 B.1 POVINNÉ PRVKY ROČNÍ ZPRÁVY O PROVOZOVÁNÍ

6.2.1	Náklady spojené s likvidací jednotlivých odpadů
7.	Služba Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě
7.1	Stručný popis smluvního vztahu mezi Provozovatelem a Vlastníkem
7.2	Stručný popis individuálních zdrojů odpadní vody – odkud se provádí svoz, kdo jej provádí
7.3	Seznam smluvních partnerů pro dodávku odpadní vody z individuálních zdrojů (dopravci)
7.4	Seznam ČOV, na kterých probíhá Služba Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě
7.5	Seznam provozních řádů ČOV určených pro provádění Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě s uvedením odkazů na části provozních řádů tuto skutečnost popisujících
7.6	Seznam rozhodnutí vodoprávních či jiných správních orgánů o podmínkách pro provádění Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě
7.7	Statistika Služby Zneškodňování Odpadních vod na Individuálním Základě
7.7.1	Množství zneškodňovaných odpadních vod na individuálním základě – m ³
7.7.2	Způsob výpočtu a výše ceny za Službu Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě, tržby a náklady
7.7.3	Popis systému účetnictví pro samostatné vedení nákladů na Službu Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě včetně metodik a směrnic pro stanovení podílu nákladů (zejména provozu ČOV) příslušejících pro Cenu pro Stočné a pro cenu za Službu Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě. Postupuje se analogicky a v souladu jako dle čl. 2.5 Části A (Platební Mechanismus) Přílohy č. 14 (Finanční modely a procesy Vyrovnání) k této Smlouvě.
7.8	Vztahy k Odběratelům
7.8.1	Celkový počet stížností Odběratelů souvisejících se Službou Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě zajištěnou fekálními vozy během hodnoceného období
7.8.2	Popis způsobu evidence původců a dopravců při provádění Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě
7.8.3	Seznam míst s možností automatického předání odpadních vod při provádění Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě
8.	Vyhodnocení základních výkonových ukazatelů
Vyhodnocení výkonových ukazatelů (sledovaných v rámci hospodářského roku) provést dle formátu daného Přílohou č.7 (Výkonové ukazatele), tzn. uvádět hodnoty pro jednotlivé proměnné, vyhodnocení výkonového ukazatele a stanovení bodů. Pro informativní výkonové ukazatele uvést trend za poslední 3 hospodářské roky.	
9.	Vyhodnocení dodatečných výkonových ukazatelů
Vyhodnocení výkonových ukazatelů (sledovaných v rámci hospodářského roku) provést dle formátu daného Přílohou č.7 (Výkonové ukazatele) tzn. uvádět hodnoty pro jednotlivé proměnné, vyhodnocení výkonového ukazatele a stanovení bodů. Pro informativní výkonové ukazatele uvést trend za poslední 3 hospodářské roky.	
10.	Vyhodnocení specifických výkonových ukazatelů

PŘÍLOHA Č. 8 B.1 POVINNÉ PRVKY ROČNÍ ZPRÁVY O PROVOZOVÁNÍ

Vyhodnocení výkonových ukazatelů (sledovaných v rámci hospodářského roku) provést dle formátu daného Přílohou č.7 (Výkonové ukazatele). Pro informativní výkonové ukazatele uvést trend za poslední 3 hospodářské roky.	
11.	Stanovení smluvních pokutových bodů a Smluvních Pokut
11.1	Seznam všech výkonových ukazatelů (sledovaných v rámci hospodářského roku) a celkový počet jím příslušných bodů za hospodářský rok
11.2	Seznam pokut dle <i>Kapitoly 1 (Porušení jednotlivých povinností ze Smlouvy)</i> Části B (<i>Smluvní Pokuty za jednotlivá porušení Smlouvy a jejích příloh</i>) Přílohy č.24 (<i>Smluvní Pokuty</i>) k této Smlouvě a k nim dopočítaný celkový počet smluvních pokutových bodů.
11.3	Aktuální celkový stav všech smluvních pokutových bodů – za daný hospodářský rok a (vývoj za poslední 3 hospodářské roky)
12.	Informační povinnost Provozovatele v rámci práv a povinností přenesených na Vlastníka
12.1	Počet a stručný popis zásahů do Vodovodu nebo Kanalizace nebo jiné části majetku, pro které s ohledem na jejich nestandardnost byl vyžádán mimořádně souhlas Vlastníka
12.2	Seznam zásahů Provozovatele do Majetku specifikovaného jako Technické Zhodnocení, stručný popis, prokázání souhlasu Vlastníka
12.3	Seznam souhlasných stanovisek Provozovatele k připojení na Vodovod nebo Kanalizaci, seznam negativních stanovisek Provozovatele k připojení na Vodovod nebo Kanalizaci s ohledem na kapacitní a další technické požadavky včetně stručného komentáře
12.4	Vzory informací podle § 8 odst. 6 ZoVaK o skutečnostech v rozsahu dle § 36 odst. 3 ZoVaK, seznam obecních úřadů, v jejichž obvodu zajišťuje Provozovatel Provozování Vodovodu a/nebo Kanalizace, včetně doložení času a způsobu realizace informační povinnosti včetně způsobu prezentace všech uváděných informací na www stránkách Provozovatele
12.5	Kopie zveřejnění úplné informace o celkovém vyúčtování všech položek výpočtu Ceny pro Vodné a Ceny pro Stočné v předchozím hospodářském roce. Vykázaný rozdíl musí být zdůvodněn. Prokázání, že toto vyúčtování bylo zveřejněno v termínu do 30.6. a prokázání předání vyúčtování v termínu na Ministerstvo zemědělství
13.	Systém Řízení Jakosti
13.1	Informace o průběhu a zjištění externích auditů Systému Řízení Jakosti
13.2	Informace o průběhu a zjištění certifikace Systému Řízení Jakosti
14.	Informace ve vztahu k plnění povinností – smlouvy Provozovatele s třetími osobami (Příloha č. 23 ke Smlouvě)
14.1	Přehled všech Relevantních Transakcí
14.2	Podrobný popis kvalifikovaných Relevantních Transakcí (součet protihodnoty nad 100.000,- Kč za hospodářský rok)
14.3	Seznam deseti největších zakázek Provozovatele s vazbou na cenotvorbu dle Smlouvy
14.4	Doklady k seznamu dle čl. 14.3

- 2.2 Tato Část B.1 (Povinné prvky Roční Zprávy o Provozování) Přílohy č. 8 (Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele) ke Smlouvě dále stanovuje minimální rozsah doplňujících informací a dokumentů, které je Provozovatel jako přílohy k Roční Zprávě o

PŘÍLOHA Č. 8 B.1 POVINNÉ PRVKY ROČNÍ ZPRÁVY O PROVOZOVÁNÍ

Provozování předávat Vlastníkovi současně s Roční Zprávou o Provozování jako její nedílnou součástí:

- 2.2.1 Pokud Provozovatel uplatňuje individuálně stanovené ceny vůči relevantním Producentům s ohledem na náklady Provozovatele související s odváděním a čištěním odpadních vod se zvýšeným znečištěním (tj. znečištěním ve větší koncentraci nebo s jiným charakterem než odpadní voda od domácností) musí předložit zprávu o individuálně stanovených cenách včetně výroku auditora (v odůvodněných případech lze předložit později, a to do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů po obdržení výroku auditora, ne však později než do 30. března hospodářského roku následujícího po hospodářském roce, za který má být Roční Zpráva o Provozování předána Provozovatelem Vlastníkovi), přičemž tato zpráva musí obsahovat informace o:
- (a) charakteru a výši vzniklých vícenákladů souvisejících s odváděním a čištěním odpadních vod se zvýšeným znečištěním);
 - (b) způsobu účetního oddělení těchto nákladů od provozních nákladů - postupuje se analogicky a v souladu jako dle čl. 2.5 Části A (*Platební Mechanismus*) Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě.
 - (c) způsobu rozúčtování těchto nákladů mezi Producenty; a
 - (d) výše cen účtovaných jednotlivým Producentům za náklady související se zvýšeným znečištěním.
- 2.2.2 Zprávu o způsobu přidělení provozních nákladů a Provozního Majetku dle čl. 2.5 Části A (*Platební Mechanismus*) Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě včetně výroku auditora (v odůvodněných případech lze předložit později, a to do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů po obdržení výroku auditora, ne však později než do 30. března hospodářského roku následujícího po hospodářském roce, za který má být Roční Zpráva o Provozování předána Provozovatelem Vlastníkovi).
- 2.2.3 Výstup (zprávu auditora) z Regulačního Auditů dle čl. 2.7 Části A (*Platební Mechanismus*) Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě (v odůvodněných případech lze předložit později, a to do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů po obdržení zprávy auditora, ne však později než do 30. března hospodářského roku následujícího po hospodářském roce, za který má být Roční Zpráva o Provozování předána Provozovatelem Vlastníkovi).

Část B.2

Povinné prvky Čtvrtletní Zprávy o Základních Službách

PŘÍLOHA Č. 8 B.2 POVINNÉ PRVKY ČTVRTLETNÍ ZPRÁVY O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH

1. ZÁKLADNÍ SPECIFIKACE ČTVRTLETNÍ ZPRÁVY O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH

- 1.1 Na Provozovatele se ve vztahu ke zpracování Čtvrtletní Zprávy o Základních Službách vztahují povinnosti uvedené v čl. 1 (*Základní specifikace zpráv Provozovatele*) Části B.1 (*Povinné prvky Roční Zprávy o Provozování*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě.

2. ČTVRTLETNÍ ZPRÁVA O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH - MINIMÁLNÍ OBSAH

- 2.1 Tato Část B.2 (*Povinné prvky Čtvrtletní Zprávy o Základních Službách*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě stanovuje níže minimální rozsah monitorování základních údajů spojených s poskytováním Základních Služeb ze strany Provozovatele, a to ve čtvrtletním vyjádření, které budou povinně součástí tzv. Čtvrtletních Zpráv o Základních Službách, které je Provozovatel povinen předávat Vlastníkovi ve lhůtě určené v definici Čtvrtletní Zprávy o Základních Službách uvedené v Příloze č. 1 (*Definice*) ke Smlouvě.
- 2.2 Čtvrtletní Zprávy o Základních Službách mají charakter informativní průběžné zprávy s minimalizovanou textovou částí. Lze také zejména popisné části pouze komentovat ve smyslu „beze změny vůči zprávě podané k datu dd.mm.rr“ nebo pouze uvádět změny ve smyslu „došlo pouze k této změně vůči zprávě podané k datu dd.mm.rr“.
- 2.3 Provozovatel je oprávněn navrhnout úpravu obsahu včetně způsobu (formátu) předávání Čtvrtletní Zprávy o Základních Službách s ohledem především na relevantnost poskytovaných informací.
- 2.4 U některých vybraných údajů (viz níže) se uvádí také celkový údaj za kalendářní rok (uvádí se pouze ve Čtvrtletní zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku).

POVINNÝ OBSAH ČTVRTLETNÍCH ZPRÁV O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH	
1. Úvod	
Provozovatel:	
Adresa:	
Datum vydání:	
2. Služba Dodávky Pitné Vody	
2.1 Vodovodní síť	
2.1.1 Stručný popis stávajícího stavu sítě	
(a)	Vyhodnocení poruchovosti vodovodní sítě a přípojek (počet Poruch na 100 km sítě, počet Poruch na přípojku)
(b)	Počet Havárií a celková a průměrná délka omezení dodávky vody v hodinách
2.2 Objekty na vodovodní síti	
2.2.1 Vodojemy	

PŘÍLOHA Č. 8 B.2 POVINNÉ PRVKY ČTVRTLETNÍ ZPRÁVY O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH

POVINNÝ OBSAH ČTVRTLETNÍCH ZPRÁV O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH	
(a)	<i>Poruchy – popis, počet (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
(b)	<i>Celkový objem čištěných akumulčních nádrží za dané období – m³</i>
2.2.2 Čerpací stanice	
(a)	<i>Počet Poruch – popis, počet hodin, kdy nepracovaly (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
2.2.3 Armatury	
(a)	<i>Poruchy – počet, popis (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
2.3 Odběratelé, měření, ztráty vody	
2.3.1	<i>Celkový počet obyvatel bydlících v zásobovaném území (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
2.3.2	<i>Počet napojených obyvatel (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
2.3.3	<i>Počet instalovaných Vodoměrů u Odběratelů (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
2.3.4	<i>Počet vyměněných Vodoměrů z důvodu závady nebo poškození Vodoměru (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
2.3.5	<i>Počet Vodoměrů, u kterých byla provedena kalibrace na žádost Odběratele (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
2.3.6	<i>Počet Vodoměrů vyměněných z důvodu oprávněné reklamace kalibrace provedené na žádost Odběratele (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
2.3.7	<i>Počet dočasně uzavřených přípojek v průběhu daného čtvrtletí</i>
(a)	<i>Počet uzavřených přípojek dle ZoVaK (např. neplacení) (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
(b)	<i>Počet uzavřených přípojek z důvodu odstraňování Poruch, Havárií a Údržby (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
2.3.8	<i>Celkové množství vody převzaté - m³ (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
2.3.9	<i>Celková voda k realizaci (VR), - m³ (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
2.4 Provozní činnosti	
2.4.1	<i>Počet a rozsah Havárií a Poruch na stokové síti členěných dle následujících kategorií (viz Příloha č. 7)</i>

PŘÍLOHA Č. 8 B.2 POVINNÉ PRVKY ČTVRTLETNÍ ZPRÁVY O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH

POVINNÝ OBSAH ČTVRTLETNÍCH ZPRÁV O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH	
(a)	<i>Závažné Havárie a Poruchy – výčet vzniklých Havárií a Poruch (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
(b)	<i>Významné Havárie a Poruchy – výčet vzniklých Havárií a Poruch (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
(c)	<i>Ostatní Havárie a Poruchy – výčet vzniklých Havárií a Poruch (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
<i>2.4.2 Mimořádné stavy (náhradní zásobování – důvody, délka trvání) (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>	
<i>2.4.3 Opatření vedoucí k zajištění kvality pitné vody</i>	
<i>2.4.4 Provozní investice – kolik a na co vynaloženo (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>	
<i>2.4.5 Způsob oznámení o přerušení a opětovném obnovení služby dodávek pitné vody</i>	
(a)	<i>Oznámení přímo adresně Odběratelům (je možné zvolit na základě odborného uvážení)</i>
(b)	<i>Oznámení městskému úřadu k vyvěšení na úřední desce (je možné zvolit na základě odborného uvážení)</i>
(c)	<i>Oznámení sdělením v místním tisku (je možné zvolit na základě odborného uvážení)</i>
(d)	<i>Oznámení na webových stránkách Provozovatele (je povinné)</i>
3. Služba Odvádění a Čištění Odpadních Vod	
3.1 Čistírny odpadních vod	
<i>3.1.1 Množství vyčištěných odpadních vod - m^3/dané období (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>	
<i>3.1.2 Výsledky rozborů vyčištěných odpadních vod (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>	
<i>3.1.3 Počet nevyhovujících vzorků - překročení limitů na odtoku z ČOV; v jakých ukazatelích (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>	
<i>3.1.4 Množství vyprodukovaného kalu (množství odvodněného kalu) – t (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>	
<i>3.1.5 Množství vyprodukovaného bioplynu - m^3, jeho využití (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>	
<i>3.1.6 Poruchy – popis a počet Poruch (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>	
3.2 Stoková síť	

PŘÍLOHA Č. 8 B.2 POVINNÉ PRVKY ČTVRTLETNÍ ZPRÁVY O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH

POVINNÝ OBSAH ČTVRTLETNÍCH ZPRÁV O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH	
3.2.1	Vyhodnocení poruchovosti sítě (počet Poruch na 100 km sítě, počet Poruch v šachtách, počet Poruch na přípojkách), (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
3.2.2	Celkový počet stálých průtokoměrů v síti
3.2.3	Počet stálých zařízení na měření kvality
3.2.4	Počet a rozsah mimořádných situací na stokové síti (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
3.3	Objekty na stokové síti
3.3.1	Čerpací stanice
(a)	Počet Poruch a popis (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
(b)	Počet hodin, kdy čerpací stanice nepracovaly z důvodů Poruchy (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
3.3.2	Odlehčovací komory
(a)	Množství odvedené nečištěné odpadní vody přímo do vodního toku, m ³ (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
(b)	Poruchy – počet, popis (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
(c)	Počet přepadů (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
3.3.3	Spojné, proplachovací nebo rozdělovací komory
(a)	Poruchy – počet, popis (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
3.3.4	Dešťové a retenční nádrže
(a)	Poruchy – počet, popis (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
3.4	Odběratelé, měření, balastní vody
3.4.1	Celkový počet obyvatel bydlících v odkanalizovaném území
3.4.2	Počet napojených obyvatel
3.4.3	Výsledky rozborů odpadních vod, počty vzorků (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
3.4.4	Počet nevyhovujících vzorků a v jakých ukazatelích – dle platné legislativy, dle platného rozhodnutí (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
3.4.5	Množství balastních vod přitékající na ČOV - m ³ /hod. (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)

PŘÍLOHA Č. 8 B.2 POVINNÉ PRVKY ČTVRTLETNÍ ZPRÁVY O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH

POVINNÝ OBSAH ČTVRTLETNÍCH ZPRÁV O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH	
3.4.6	<i>Zdroje balastních vod</i>
3.5	Provozní činnosti
3.5.1	<i>Popis hlavních činností Provozovatele, investičních akcí a jejich vliv na provoz</i>
3.5.2	<i>Havárie a Poruchy – výčet vzniklých Havárií a Poruch členěných dle následujících kategorií (viz Příloha č. 7),</i>
(a)	<i>Závažné Havárie a Poruchy – výčet vzniklých Havárií a Poruch (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
(b)	<i>Významné Havárie a Poruchy – výčet vzniklých Havárií a Poruch (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
(c)	<i>Ostatní Havárie a Poruchy – výčet vzniklých Havárií a Poruch (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
3.5.3	<i>Mimořádné stavy (náhradní odvádění odpadních vod) (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
3.6	Ekonomické údaje
3.6.1	<i>Výše Ceny pro Stočné - Kč/m³</i>
3.6.2	<i>Pohledávky u odběratelů (členění po lhůtě splatnosti do 90 dnů, od 91 do 180 dnů, nad 180 dnů) – Kč</i>
4.	Služby Údržby a Oprav
4.1	Údržba

PŘÍLOHA Č. 8 B.2 POVINNÉ PRVKY ČTVRTLETNÍ ZPRÁVY O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH

POVINNÝ OBSAH ČTVRTLETNÍCH ZPRÁV O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH	
4.1.1	Vodovodní síť
(a)	Popis Údržby provedené na vodovodní síti
(i)	Počet kontrolovaných hydrantů během hodnoceného období (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
(ii)	Celkový počet hydrantů
(iii)	Délka příváděcích a rozváděcích vodovodních řadů, kde byla provedena inspekce minimálně uzávěrů nebo jiných armatur v průběhu hodnoceného období
(iv)	Délka vodovodních řadů s aktivní kontrolou úniků v průběhu hodnoceného období (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
(b)	Čerpací stanice
(i)	Celkový počet provedených úkonů Údržby u čerpadel v průběhu hodnoceného období
4.1.2	Stoková síť
(a)	Popis Údržby provedené na stokové síti
(i)	Délka prohlédnuté Kanalizace za hodnocené období (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
(ii)	Délka Kanalizace vyčištěné během hodnoceného období (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
4.1.3	Čistírny odpadních vod
(a)	Popis prováděné pravidelné Údržby na ČOV – česle, primární sedimentace, aktivační nádrže, dosazovací nádrže, vyhnívací nádrže, kogenerační jednotky, kalolisy, odstředivky
(i)	Počet kalibrací zařízení k řízení ČOV během hodnoceného období (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
(ii)	Počet instalovaných zařízení k řízení ČOV v systému (trvale nebo dočasně)
4.2	Opravy
4.2.1	Jmenovitý seznam všech Oprav na vodovodní síti včetně přípojek v následujícím členění:

PŘÍLOHA Č. 8 B.2 POVINNÉ PRVKY ČTVRTLETNÍ ZPRÁVY O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH

POVINNÝ OBSAH ČTVRTLETNÍCH ZPRÁV O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH	
(a)	<i>Jmenovitý seznam Oprav závažných Havárií a Poruch na vodovodní síti včetně přípojek, – lokalita, výše nákladů na Opravu, doba přerušení služby, příčina a způsob odstranění Havárie nebo Poruchy, způsob zajištění náhradního zásobování (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
(b)	<i>Jmenovitý seznam významných Oprav na vodovodní síti včetně přípojek, celkem – lokalita, výše nákladů na Opravu, doba přerušení služby, příčina a způsob odstranění Havárie nebo Poruchy, způsob zajištění náhradního zásobování (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
(c)	<i>Jmenovitý seznam ostatních Oprav na vodovodní síti včetně přípojek, celkem – lokalita, výše nákladů na Opravu (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
4.2.2	<i>Jmenovitý seznam všech Oprav na stokové síti včetně přípojek v následujícím členění:</i>
(a)	<i>Jmenovitý seznam Oprav závažných Havárií a Poruch na síti včetně přípojek, – lokalita, výše nákladů na Opravu, doba přerušení služby, příčina a způsob odstranění Havárie nebo Poruchy, způsob zajištění náhradního zásobování (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
(b)	<i>Jmenovitý seznam významných Oprav na stokové síti včetně přípojek, celkem – lokalita, výše nákladů na Opravu, doba přerušení služby, příčina a způsob odstranění Havárie nebo Poruchy, způsob zajištění náhradního zásobování (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
(c)	<i>Jmenovitý seznam ostatních Oprav na stokové síti včetně přípojek, celkem – lokalita, výše nákladů na Opravu (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
4.2.3	<i>Jmenovitý seznam všech Oprav na ČOV (nad 100 tis. Kč), celkem – příčina a způsob odstranění Havárie nebo Poruchy výše nákladů, (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
5.	Služby Servisu Odběratelům
5.1	<i>Celkový počet stížností veřejnosti, statistika dle obsahu stížnosti a doby vyřízení stížnosti (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
5.2	<i>Celkový počet stížností veřejnosti souvisejících s provozem ČOV (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
5.3	<i>Počet vyřízených stížností souvisejících s provozem ČOV (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>

PŘÍLOHA Č. 8 B.2 POVINNÉ PRVKY ČTVRTLETNÍ ZPRÁVY O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH

POVINNÝ OBSAH ČTVRTLETNÍCH ZPRÁV O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH	
5.4	Celkový počet stížností veřejnosti na špatný tlak v rozvodu pitné vody (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
5.5	Celkový počet stížností veřejnosti na vytopení Kanalizací (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
5.6	Celkový počet stížností na nesprávnou fakturaci (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
5.7	Průměrná délka vyřízení stížností (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
5.8	Statistika dle doby překročení časového standardu pro řešení stížnosti (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
6.	Služba Nakládání s Běžnými Odpady
6.1	Technicko provozní údaje
6.1.1	<i>Množství zachycených shrabků – t (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
6.1.2	<i>Množství zachyceného šterku a písku na lapácích ČOV - t (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
6.1.3	<i>Množství odseparovaných tuků a olejů v m³ (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)</i>
7.	Informační povinnost Provozovatele v rámci práv a povinností přenesených na Vlastníka
7.1	Počet a stručný popis zásahů do Vodovodu nebo Kanalizace nebo jiné části Majetku, pro které s ohledem na jejich nestandardnost byl vyžádán mimořádně souhlas Vlastníka (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
7.2	Seznam zásahů Provozovatele do Majetku specifikovaných jako Technické Zhodnocení, stručný popis, prokázání souhlasu Vlastníka (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
7.3	Seznam souhlasných stanovisek Provozovatele k připojení na Vodovod nebo Kanalizaci, seznam negativních stanovisek Provozovatele k připojení na Vodovod nebo Kanalizaci s ohledem na kapacitní a další technické požadavky včetně stručného komentáře (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
7.4	Vzory informací podle § 8 odst. 6 ZoVaK pro veřejnou potřebu o skutečnostech v rozsahu dle § 36 odst. 3 ZoVaK, seznam obecních úřadů, v jejichž obvodu zajišťuje Provozovatel Provozování Vodovodu a/nebo Kanalizace, včetně doložení času a způsobu realizace informační povinnosti včetně způsobu prezentace všech uváděných informací na www stránkách Provozovatele

PŘÍLOHA Č. 8 B.2 POVINNÉ PRVKY ČTVRTLETNÍ ZPRÁVY O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH

POVINNÝ OBSAH ČTVRTLETNÍCH ZPRÁV O ZÁKLADNÍCH SLUŽBÁCH	
7.5	Kopie zveřejnění úplné informace o celkovém vyúčtování všech položek výpočtu Ceny pro Vodné a Ceny pro Stočné v předchozím kalendářním roce. Vykázaný rozdíl musí být zdůvodněn. Prokázání, že toto vyúčtování bylo zveřejněno v termínu do 30.6. a prokázání předání vyúčtování v termínu na Ministerstvo zemědělství ČR ¹
8.	Vyhodnocení základních výkonových ukazatelů
	Vyhodnocení výkonových ukazatelů (pro které je hodnoceným obdobím hospodářský rok) - uvádět hodnoty jednotlivých proměnných pro dané výkonové ukazatele za dané období (od počátku hospodářského roku) dle formátu daného Přílohou č. 7 (Výkonové ukazatele) k této Smlouvě, včetně výpočtu hodnoty ukazatele. Neprovádí se vyhodnocení výkonového ukazatele a neprovádí se stanovení smluvních pokutových bodů, neuvádí se trendy za poslední 3 kalendářní roky. Pro výkonové ukazatele, pro které je hodnoceným obdobím kalendářní rok - uvádět hodnoty jednotlivých proměnných pro dané výkonové ukazatele za dané období (od počátku kalendářního roku) dle formátu daného Přílohou č. 7 (Výkonové ukazatele) k této Smlouvě, včetně výpočtu hodnoty ukazatele. Pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku se uvádí vyhodnocení výkonového ukazatele a provádí se stanovení smluvních pokutových bodů, uvádí se trendy za poslední 3 kalendářní roky.
9.	Vyhodnocení dodatečných výkonových ukazatelů
	Viz výše „Vyhodnocení základních výkonových ukazatelů „
10.	Vyhodnocení specifických výkonových ukazatelů
	Viz výše „Vyhodnocení základních výkonových ukazatelů „

¹ Tato povinnost Provozovatele se vztahuje pouze ke Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za druhé čtvrtletí kalendářního roku.

Část B.3

Povinné prvky Čtvrtletní Zprávy o Službě Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě

PŘÍLOHA Č. 8 B.3 POVINNÉ PRVKY ČTVRTLETNÍ ZPRÁVY O SLUŽBĚ ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADNÍCH VOD NA INDIVIDUÁLNÍM ZÁKLADĚ

1. ZÁKLADNÍ SPECIFIKACE ČTVRTLETNÍ ZPRÁVY O ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADNÍCH VOD NA INDIVIDUÁLNÍM ZÁKLADĚ

- 1.1 Na Provozovatele se ve vztahu ke zpracování Čtvrtletní Zprávy o Službě Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě vztahují povinnosti uvedené v čl. 1 (Základní specifikace zpráv Provozovatele) Části B.1 (Povinné prvky Roční Zprávy o Provozování) Přílohy č. 8 (Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele) ke Smlouvě.

2. ČTVRTLETNÍ ZPRÁVA O ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADNÍCH VOD NA INDIVIDUÁLNÍM ZÁKLADĚ - MINIMÁLNÍ OBSAH

Tato Část B.3 (Povinné prvky Čtvrtletní Zprávy o Službě Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě) Přílohy č. 8 (Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele) ke Smlouvě stanovuje níže minimální rozsah monitorování základních údajů spojených s poskytováním Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě ze strany Provozovatele, a to ve čtvrtletním vyjádření, které budou povinně součástí tzv. Čtvrtletních Zpráv o Službě Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě, které je Provozovatel povinen předávat Vlastníkovi ve lhůtě určené v definici Čtvrtletní Zprávy o Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě uvedené v Příloze č. 1 (Definice) ke Smlouvě. U některých vybraných údajů (viz níže) se uvádí také celkový údaj za kalendářní rok (uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Službě Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku).

POVINNÝ OBSAH ČTVRTLETNÍCH ZPRÁV O SLUŽBĚ ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADNÍCH VOD NA INDIVIDUÁLNÍM ZÁKLADĚ	
1. Úvod	
Provozovatel:	
Adresa:	
Datum vydání:	
1.1	Stručný popis smluvního vztahu mezi Provozovatelem a Vlastníkem
1.2	Stručný popis individuálních zdrojů odpadní vody – odkud se provádí svoz, kdo jej provádí
1.3	Seznam smluvních partnerů pro dodávku odpadní vody z individuálních zdrojů (dopravci)
1.4	Seznam ČOV, na kterých probíhá Služba Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě
1.5	Seznam provozních řádů ČOV určených pro provádění Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě s uvedením odkazů na části provozních řádů tuto skutečnost popisujících
1.6	Seznam rozhodnutí vodoprávních či jiných správních orgánů o podmínkách pro provádění Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě
2. Statistika zneškodňování odpadních vod na individuálním základě	
2.1	Množství zneškodňovaných odpadních vod v rámci Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě – m ³ (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)

PŘÍLOHA Č. 8 B.3 POVINNÉ PRVKY ČTVRTLETNÍ ZPRÁVY O SLUŽBĚ ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADNÍCH VOD NA INDIVIDUÁLNÍM ZÁKLADĚ

2.2	Způsob a výše ceny za Službu Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě, tržby a náklady (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
2.3	Popis systému účetnictví pro samostatné vedení nákladů na Službu Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě včetně metodik a směrnic pro stanovení podílu nákladů (zejména provozu ČOV) příslušejících pro Cenu pro Stočné a pro cenu za Službu Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě
3.	Vztahy k Odběratelům
3.1	Celkový počet stížností Odběratelů souvisejících se Službou Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě zajištěnou fekálními vozy během hodnoceného období (a dále také celkový údaj za kalendářní rok – uvádí se pouze ve Čtvrtletní Zprávě o Základních Službách za čtvrté čtvrtletí kalendářního roku)
3.2	Popis způsobu evidence původců a dopravců při provádění Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě
3.3	Seznam míst s možností automatického předání odpadních vod při provádění Služby Zneškodňování Odpadních Vod na Individuálním Základě

Část B.4

Povinné prvky Průběžné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice

PŘÍLOHA Č. 8 B.4 POVINNÉ PRVKY PRŮBĚŽNÉ ZPRÁVY O REALIZACI SMLUVNÍ INVESTICE

1. ROZSAH, FORMÁT A OBSAH

1.1 Rozsah

Průběžná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice musí být vyhotovena Provozovatelem jako samostatná zpráva popisující celkový stav plnění realizace konkrétní jednotlivé podskupiny¹ dílčí části Smluvní Investice² k datu vyhotovení, a to ve lhůtách uvedených v Části A (*Monitoring výkonu Provozovatele*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě.

1.2 Formát

Provozovatel je povinen vyhotovit Průběžnou Zprávu o Realizaci Smluvní Investice ve formátu obvykle standardně používaného kancelářského uživatelského SW včetně kopií dokladové dokumentace. Pro předávání rozsáhlejších výkresových dokumentací může být stanoven po dohodě obou Smluvních Stran jiný formát.

1.3 Obsah

- 1.3.1 Provozovatel je povinen zajistit, aby Průběžná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice obsahovala nejméně úvod, informaci o plnění, aktualizovaný harmonogram zpráv o Smluvní Investici, kopie souvisejících dokumentů, kopie uzavřených smluv s dodavateli, přehled nákladů, popis dosažené shody s plánem Smluvní Investice, specifikaci údajů z pohledu účetně-daňového, popis SW (viz čl. 2 níže).
- 1.3.2 Průběžná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice může obsahovat i další náležitosti s ohledem na charakter Smluvní Investice. Obě Smluvní Strany mohou požádat, a to nejméně 60 (slovy: šedesát) dnů před zahájením realizace Smluvní Investice, o projednání návrhu na doplnění jejího obsahu.
- 1.3.3 V průběhu realizace Smluvní Investice je možné upravit požadovaný rozsah a obsah Průběžné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice po dohodě obou Smluvních Stran.
- 1.3.4 Vlastník má právo rozhodnout o konkrétním obsahu Průběžné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice, a to ke dni zahájení realizace Smluvní Investice.

2. POPIS JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ

2.1 Úvod

Provozovatel je povinen zajistit, aby Průběžná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice (respektive její části vztahující se k jednotlivé podskupině dílčí části Smluvní Investice) v úvodu poskytla věcnou, stručnou a objektivní informaci o plánovaném a dosud dosaženém rozsahu (věcném a finančním) Smluvní Investice, skutečném časovém průběhu její realizace, jakož i harmonogramu do úplné realizace Smluvní Investice, včetně stručné technické charakteristiky Smluvní Investice, a to vždy ve vztahu k jednotlivé podskupině dílčí části Smluvní Investice.

¹ Viz čl. 1.3 Přílohy č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) ke Smlouvě.

² Dílčími částmi Smluvní Investice se v této Části B.4 (*Povinné prvky Průběžné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) rozumí Smluvní Investice v rámci Vodovodů, Smluvní Investice v rámci Kanalizací a Smluvní Investice v rámci měření, dispečinku a softwarových systémů (viz Příloha č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) ke Smlouvě).

PŘÍLOHA Č. 8 B.4 POVINNÉ PRVKY PRŮBĚŽNÉ ZPRÁVY O REALIZACI SMLUVNÍ INVESTICE

2.2 Informace o plnění

Provozovatel je povinen zajistit, aby Průběžná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice (respektive její části vztahující se k jednotlivé podskupině dílčí části Smluvní Investice) poskytla věcnou a objektivní informaci o průběhu realizace Smluvní Investice, proto musí obsahovat zejména vyhodnocení dosaženého stavu (věcný a finanční) v relaci mezi plánovaným harmonogramem a skutečným průběhem prací, komentář k případnému neplnění harmonogramu, včetně přijatých nápravných a preventivních opatření, jakož i popis úprav harmonogramu realizace Smluvní Investice a harmonogram na zbývajícím časovém období realizace Smluvní Investice, a to vždy ve vztahu k jednotlivé podskupině dílčí části Smluvní Investice.

2.3 Aktualizovaný harmonogram zpráv o Smluvní Investici

Provozovatel je dále povinen zajistit, aby součástí Průběžné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice byl aktualizovaný přehled zpráv o realizaci Smluvní Investice, který musí obsahovat také další termíny pro předložení Průběžných Zpráv o Realizaci Smluvní Investice, jakož i termín předání Závěrečné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice. Vlastník může s ohledem na obsah předložených Průběžných Zpráv o Realizaci Smluvní Investice snížit písemným oznámením Provozovateli do budoucna počet takových zpráv.

2.4 Kopie souvisejících dokumentů

Provozovatel je povinen zajistit, aby součástí Průběžné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice byly také kopie veškerých rozhodnutí příslušných subjektů vztahující se k dané podskupině dílčí části Smluvní Investice a také k Provozním Dokumentům, pokud již tyto dokumenty existují, včetně stručného komentáře Provozovatele k jejich obsahu.

2.5 Kopie uzavřených smluv s dodavateli

Provozovatel je povinen zajistit, aby Průběžná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice také obsahovala přehled dosud uzavřených smluv s dodavateli, kopie těchto smluv a pokud má být Vlastník smluvní stranou v určitých smluvních vztazích (např. jako nositel licence nebo podlicence), potom také zápis o projednání těchto smluvních vztahů s Vlastníkem před uzavřením smlouvy včetně dokladování splnění požadavků a pokynů Vlastníka, a to vždy ve vztahu k jednotlivé podskupině dílčí části Smluvní Investice.

2.6 Přehled nákladů

2.6.1 Průběžná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice musí obsahovat přehled dosud vynaložených nákladů Provozovatele v rámci dané podskupiny dílčí části Smluvní Investice. Tento přehled musí být zpracován tak, aby Vlastník měl možnost realizovat kontrolu správnosti až na úrovni prvotních účetních dokladů a účetních záznamů.

2.6.2 Průběžná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice musí také obsahovat stručný popis systému odděleně vedené části účetnictví Provozovatele ve vztahu ke Smlouvě a specificky k plnění jednotlivých podskupin dílčích částí Smluvní Investice. Každá podskupina dílčí části Smluvní Investice musí být účetně evidována samostatně.

2.7 Popis dosažené shody s plánem Smluvní Investice

2.7.1 Provozovatel je povinen zajistit, aby Průběžná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice obsahovala podrobné technické srovnání předpokládaného a skutečného provedení Smluvní Investice, a to zvláště pro každou podskupinu dílčí části Smluvní Investice. Toto srovnání bude obsahovat popis nezvratných odchylek s komentářem (zdůvodněním). Popisy v tomto srovnání musí v podrobnosti umožňovat kontrolu shody s Požadavky na Smluvní Investici (zejména včetně příslušné výkresové dokumentace s doprovodnou technickou zprávou).

PŘÍLOHA Č. 8 B.4 POVINNÉ PRVKY PRŮBĚŽNÉ ZPRÁVY O REALIZACI SMLUVNÍ INVESTICE

- 2.7.2 Provozovatel je povinen samostatně specifikovat součásti Smluvní Investice, které nebyly předmětem Požadavků na Smluvní Investici. Pro tyto části je Provozovatel povinen specifikovat účel jejich realizace a případné smluvní závazky (práva i povinnosti) z těchto částí vyplývající pro Vlastníka (a to i v budoucnosti).

2.8 Specifikace údajů z pohledu účetně-daňového

Provozovatel je povinen zajistit, že popis průběžného plnění Smluvní Investice bude také obsahovat informace specifikující jednotlivé podskupiny dílčích částí Smluvní Investice, které musí být dále členěny v rozsahu odpisových skupin (z pohledu daňově uznatelných odpisů). Dále musí být specifikován předpokládaný rozsah a časové členění Obnovy Smluvní Investice.

2.9 Popis SW

- 2.9.1 V případě plnění v oblasti SW vybavení musí být Provozovatelem dokladováno, jak bude po dokončení Smluvní Investice zajištěn přístup Vlastníka k datové základně těchto systémů (zda formou dávkového předávání datové základny v určitých časových intervalech, nebo v odůvodněných případech on-line přístup).
- 2.9.2 Provozovatel je povinen předat již uzavřené smlouvy s dodavatelem systému, popis datové základny, popis SW pro uživatele, jakož i popis licencí zajištěných ve prospěch Vlastníka; Provozovatel je povinen smluvně zajistit s dodavatelem systému poskytnutí bezúplatné licence k uživatelské výstupní části systému ve prospěch Vlastníka bez omezení (viz Příloha č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) ke Smlouvě), a to včetně možnosti Vlastníka udělovat podlicence bez omezení ve prospěch jakýchkoliv budoucích provozovatelů vodohospodářské infrastruktury v majetku Vlastníka.

Část B.5

Povinné prvky Závěrečné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice

PŘÍLOHA Č. 8 B.5 POVINNÉ PRVKY ZÁVĚREČNÉ ZPRÁVY O REALIZACI SMLUVNÍ INVESTICE

1. ROZSAH, FORMÁT A OBSAH

1.1 Rozsah

Závěrečná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice musí být vyhotovena Provozovatelem jako samostatná zpráva popisující celkový stav **splnění** realizace konkrétní jednotlivé podskupiny¹ dílčí části Smluvní Investice² k datu vyhotovení, a to ve lhůtě uvedené v Části A (*Monitoring výkonu Provozovatele*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě.

1.2 Formát

Závěrečná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice musí být Provozovatelem vyhotovena ve formátu obvykle standardně používaného kancelářského uživatelského SW, včetně kopií dokladové dokumentace. Pro předávání rozsáhlejších výkresových dokumentací může být stanoven po dohodě obou Smluvních Stran jiný formát.

1.3 Obsah

- 1.3.1 Provozovatel je povinen zajistit, aby Závěrečná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice obsahovala nejméně úvod, informaci o **splnění**, vyhodnocení harmonogramu zpráv o Smluvní Investici, kopie souvisejících dokumentů, kopie uzavřených smluv s dodavateli, přehled nákladů, popis dosažené shody s plánem Smluvní Investice, specifikaci údajů z pohledu účetně-daňového, popis SW (viz čl. 2 níže).
- 1.3.2 Závěrečná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice může obsahovat i další náležitosti s ohledem na charakter Smluvní Investice. Obě Smluvní Strany mohou požádat, a to nejméně 60 (slovy: šedesát) dnů před zahájením realizace Smluvní Investice o projednání návrhu na doplnění obsahu. Vlastník má právo rozhodnout o konkrétním obsahu Závěrečné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice, a to nejméně 30 (slovy: třicet) dnů před zahájením její realizace.
- 1.3.3 V průběhu realizace Smluvní Investice je možné upravit rozsah a obsah Závěrečné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice po dohodě obou Smluvních Stran. Vlastník má právo jednostranně upravit požadavky na obsah Závěrečné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice, pokud tak učiní nejméně 60 (slovy: šedesát) dnů před ukončením Smluvní Investice, a to oznámením zaslaným Provozovateli.

2. POPIS JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ

2.1 Úvod

Provozovatel je povinen zajistit, že Závěrečná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice (respektive její dílčí části) bude v úvodu poskytovat věcnou, stručnou a objektivní informaci o skutečně dosaženém konečném rozsahu (věcném a finančním) Smluvní Investice, skutečném časovém průběhu její realizace, včetně stručné technické charakteristiky Smluvní Investice, a to vždy ve vztahu k jednotlivé podskupině dílčí části Smluvní Investice.

.

¹ Viz čl. 1.3 Přílohy č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) ke Smlouvě.

² Dílčími částmi Smluvní Investice se v této Části B.4 (*Povinné prvky Průběžné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) rozumí Smluvní Investice v rámci Vodovodů, Smluvní Investice v rámci Kanalizací a Smluvní Investice v rámci měření, dispečinku a softwarových systémů (viz Příloha č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) ke Smlouvě).

PŘÍLOHA Č. 8 B.5 POVINNÉ PRVKY ZÁVĚREČNÉ ZPRÁVY O REALIZACI SMLUVNÍ INVESTICE

2.2 Informace o splnění

Provozovatel je povinen zajistit, že Závěrečná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice (respektive její dílčí části) bude poskytovat věcnou a objektivní informaci o průběhu realizace Smluvní Investice, proto musí obsahovat zejména vyhodnocení dosaženého stavu (věcného a finančního) v relaci mezi plánovaným harmonogramem a skutečným průběhem prací, komentář k případnému neplnění harmonogramu, včetně přijatých nápravných a preventivních opatření, jakož i popis úprav harmonogramu realizace Smluvní Investice, a to vždy ve vztahu k jednotlivé podskupině dílčí části Smluvní Investice.

2.3 Vyhodnocení harmonogram zpráv o Smluvní Investici

Provozovatel je povinen zajistit, že součástí Závěrečné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice bude přehled zpráv o realizaci Smluvní Investice, který musí obsahovat termíny předložených Průběžných Zpráv o Realizaci Smluvní Investice a termín předání Závěrečné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice. Musí být doložena případná rozhodnutí Vlastníka o snížení počtu Průběžných Zpráv o Realizaci Smluvní investice a rozhodnutí Vlastníka o změně obsahu Průběžných Zpráv o Realizaci Smluvní Investice a Závěrečné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice.

2.4 Kopie souvisejících dokumentů

Provozovatel je povinen zajistit, že součástí zprávy budou také kopie veškerých rozhodnutí příslušných subjektů vztahující se k dané podskupině dílčí části Smluvní Investice a také Provozním Dokumentům, včetně stručného komentáře Provozovatele k jejich obsahu. Zejména musí být předána výkresová dokumentace, doklady o provedených zkouškách a revizích, návody pro obsluhu a Údržbu, pokud je to relevantní s ohledem na charakter Smluvní Investice.

2.5 Kopie uzavřených smluv s dodavateli

Provozovatel je povinen zajistit, že Závěrečná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice bude také obsahovat přehled veškerých uzavřených smluv s dodavateli, kopie těchto smluv a pokud je Vlastník smluvní stranou v určitých smluvních vztazích (např. jako nositel licence nebo podlicence), potom také zápis o projednání těchto smluvních vztahů s Vlastníkem před uzavřením smlouvy, včetně dokladování splnění požadavků a pokynů Vlastníka, a to vždy ve vztahu k jednotlivé podskupině dílčí části Smluvní Investice.

2.6 Přehled nákladů

2.6.1 Závěrečná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice musí obsahovat přehled veškerých vynaložených nákladů Provozovatele v rámci dané podskupiny dílčí části Smluvní Investice. Tento přehled musí být zpracován tak, aby Vlastník měl možnost realizovat kontrolu správnosti až na úrovni prvotních účetních dokladů a účetních záznamů.

2.6.2 Provozovatel je povinen zajistit, že Závěrečná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice bude také obsahovat stručný popis systému odděleně vedené části účetnictví Provozovatele ve vztahu ke Smlouvě a specificky k plnění jednotlivých podskupin dílčích částí Smluvní Investice. Každá podskupina dílčí části Smluvní Investice musí být účetně evidována samostatně.

2.7 Popis dosažené shody s plánem Smluvní Investice

2.7.1 Provozovatel je povinen zajistit, aby Závěrečná Zpráva o Realizaci Smluvní Investice obsahovala podrobné technické srovnání předpokládaného a skutečného provedení Smluvní Investice, a to zvláště pro každou podskupinu dílčí části Smluvní Investice. Toto srovnání bude obsahovat popis odchylek s komentářem (zdůvodněním). Popisy v tomto srovnání musí být v takovém stupni podrobnosti, aby umožnily kontrolu shody s Požadavky na Smluvní Investici (zejména včetně příslušné výkresové dokumentace s doprovodnou technickou zprávou).

PŘÍLOHA Č. 8 B.5 POVINNÉ PRVKY ZÁVĚREČNÉ ZPRÁVY O REALIZACI SMLUVNÍ INVESTICE

- 2.7.2 Provozovatel je povinen samostatně specifikovat součásti Smluvní Investice, které nebyly předmětem Požadavků na Smluvní Investici. Pro tyto součásti je Provozovatel povinen specifikovat účel jejich realizace a případné smluvní závazky (práva i povinnosti) z těchto částí vyplývající pro Vlastníka (a to i v budoucnosti).
- 2.8 Specifikace údajů z pohledu účetně-daňového
 - 2.8.1 Provozovatel je povinen zajistit, že popis skutečného provedení bude také obsahovat informace specifikující jednotlivé podskupiny dílčí části Smluvní Investice, které musí být dále členěny v rozsahu odpisových skupin (z pohledu daňově uznatelných odpisů). Dále musí být specifikován předpokládaný rozsah a časové členění Obnovy Smluvní Investice.
 - 2.8.2 Součástí Závěrečné Zprávy o Realizaci Smluvní Investice musí být také specifikace veškerých podstatných náležitostí pro prokazování oprávněnosti případného zařazení některých částí Smluvní Investice do kategorie Technické Zhodnocení.
- 2.9 Popis SW
 - 2.9.1 V případě plnění v oblasti SW vybavení musí být Provozovatelem dokladováno, jak bude po dokončení Smluvní Investice zajištěn přístup Vlastníka k datové základně těchto systémů (zda formou dávkového předávání datové základny v určitých časových intervalech, nebo v odůvodněných případech i on-line přístup).
 - 2.9.2 Provozovatel je povinen předat všechny uzavřené smlouvy s dodavatelem systému, popis datové základny, popis SW pro uživatele, jakož i popis licencí zajištěných ve prospěch Vlastníka; Provozovatel je povinen smluvně zajistit s dodavatelem systému poskytnutí bezúplatné licence k uživatelské výstupní části systému ve prospěch Vlastníka bez omezení (viz Příloha č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) ke Smlouvě), a to včetně možnosti Vlastníka udělovat podlicence bez omezení ve prospěch jakýchkoliv budoucích provozovatelů vodohospodářské infrastruktury v majetku Vlastníka.

Část B.6

Povinné prvky Ročního Plánu Údržby

PŘÍLOHA Č. 8 B.6 POVINNÉ PRVKY ROČNÍHO PLÁNU ÚDRŽBY

1. ZÁKLADNÍ ZÁSADY PRO POVINNÉ PRVKY ROČNÍHO PLÁNU ÚDRŽBY

1.1 Povaha a účel Části B.6 (*Povinné prvky Ročního Plánu Údržby*) Přílohy č. 8 ke Smlouvě

Účelem této Části B.6 (*Povinné prvky Ročního Plánu Údržby*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě je:

1.1.1 vymezit zásady pro určení obsahu povinných prvků Ročního Plánu Údržby; a

1.1.2 stanovit rozsah Ročního Plánu Údržby a způsob jeho hodnocení.

1.2 Základní struktura

V Příloze č. 9 (*Požadavky na preventivní Údržbu*) k této Smlouvě jsou vymezeny pouze některé nezbytné úkony a podmínky pro realizaci Údržby, a to v minimálním závazném rozsahu, který je povinen Provozovatel dodržovat. Nejedná se však o úplný výčet všech úkonů a podmínek pro realizaci Údržby. Tento konkrétní úplný výčet úkonů a podmínek pro realizaci Údržby je povinen pro každý hospodářský rok stanovit Provozovatel dle vlastního odborného uvážení v souladu zejména s provozními řády a dalšími dokumenty, které mají jakoukoliv souvislost s Údržbou (např. návody k obsluze, Oprávám a Údržbě strojů a zařízení).

1.3 Zásady

Provozovatel je povinen dodržovat zásady uvedené v této Části B.6 (*Povinné prvky Ročního Plánu Údržby*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě při sestavení Ročního Plánu Údržby a současně také postupovat zejména v souladu s Přílohou č. 9 (*Požadavky na preventivní Údržbu*) ke Smlouvě a s Přílohou č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) ke Smlouvě.

1.4 Systém plánování a vyhodnocování pro podporu Systému Řízení Údržby

1.4.1 Provozovatel je povinen provozovat systém pro podporu plánování a vyhodnocování preventivní Údržby a plánovaných Oprav, jakož i systém pro podporu evidence a vyhodnocování Poruch a Havárií.

1.4.2 Provozovatel je povinen za účelem provozování systému podle čl. 1.4.1 výše s ohledem na význam Údržby, Oprav a odstraňování následků Poruch a Havárií používat softwarový systém (SW).

1.4.3 Celková koncepce tohoto SW pro podporu a realizaci Systému Řízení Údržby podle čl. 1.4.1 výše musí být ve shodě s níže uvedenými zásadami a požadavky.

1.5 Licence (podlicence) softwarové aplikace

Provozovatel zajistí pro Vlastníka licenci (podlicenci) softwarové aplikace systému dle čl. 1.4 výše tak, aby Vlastník měl uživatelský přístup k výstupům tohoto systému, přičemž budou dále splněné podmínky uvedené v Části A (*Právní režim Smluvních Stran ve vztahu k předmětům duševního vlastnictví*) Přílohy č. 5 (*Předměty duševního vlastnictví*) ke Smlouvě. Provozovatel zajistí nejméně jednou za 6 (slovy: šest) měsíců předání datové základny této softwarové aplikace. Údaje nemusí být v jediném souboru.

1.6 Správnost údajů

Za správnost údajů ze systému podle čl. 1.4.1 výše odpovídá Provozovatel, včetně práva Vlastníka na náhradu škody vzniklé z nesprávných či neúplných údajů.

PŘÍLOHA Č. 8 B.6 POVINNÉ PRVKY ROČNÍHO PLÁNU ÚDRŽBY

1.7 Elektronická podoba údajů

Veškeré údaje ze systému podle čl. 1.4.1 výše musí být předány v elektronické podobě tak, aby je bylo možné převést do *.csv souboru(ů).

1.8 Předané soubory

Spolu s údaji dle čl. 1.7 výše musí být předložen dokument obsahující stručný popis obsahu předaných souborů (např. s uvedením významu číselníků k polím jednotlivých tabulek, vysvětlení zkratk) tak, aby bylo možné objektivně správně data analyzovat a používat.

2. ZÁKLADNÍ PRINCIPY SOFTWAREVÉHO SYSTÉMU ROČNÍHO PLÁNU ÚDRŽBY

2.1 Evidence Vodovodů a Kanalizací v rámci Ročního Plánu Údržby

Provozovatel je povinen zajistit, že evidence Vodovodů a Kanalizací v rámci tohoto systému bude umožňovat v případě potřeby možnost dekompozice objektů a zařízení na jednotlivé dílčí komponenty v hierarchickém uspořádání formou grafického stromu.

2.2 Funkcionality systému

Provozovatel je povinen zajistit, že v systému budou realizovány nejméně tyto funkcionality:

- 2.2.1 možnost uspořádání objektů a zařízení do hierarchických vztahů nebo do sítí (v případě popisu vodovodních nebo kanalizačních sítí);
- 2.2.2 vazba jednotlivých zařízení a souboru náhradních dílů;
- 2.2.3 uspořádání (zatřídění) zařízení podle typů nebo druhů do skupin;
- 2.2.4 možnost přiřazení technických parametrů objektům a zařízením;
- 2.2.5 evidence nákladů vynaložených na provedení Údržby a Oprav – s časovým rozlišením (od počátku hospodářského roku, od počátku sledování), druhovým členěním, a to nejméně na interní náklady (osobní náklady, náklady mechanizace, materiálové náklady) a externí náklady (s vazbou na smlouvy a fakturaci externích dodavatelů), jakož i účelovým členěním (preventivní, závazné, *ad hoc*, Poruchy, Havárie);
- 2.2.6 údaje o výrobci zařízení, dodavateli, servisních organizacích;
- 2.2.7 lokalizace objektů a zařízení v GIS a přiřazení odpovídajících úkolů Údržby (včetně skutečné realizace);
- 2.2.8 připojení libovolné dokumentace nebo odkazů na webové stránky, včetně relace na GIS, k objektům nebo zařízením;
- 2.2.9 sledování pohybu výměnných celků (elektromotorů, čerpadel apod.), a to jak interních (v rámci Provozovatele) tak i externích (např. na servisní Opravy);
- 2.2.10 připojení údajů o různých relevantních smlouvách (kupní, servisní apod.) k zařízením; a
- 2.2.11 definice speciálních měřidel nebo jejich skupin na daném zařízení, popř. speciálních požadavků na revize, prohlídky a audity.

PŘÍLOHA Č. 8 B.6 POVINNÉ PRVKY ROČNÍHO PLÁNU ÚDRŽBY

2.3 Základní prvky systému

Provozovatel je povinen zajistit, že systém musí podporovat plánování preventivní Údržby, která bude založena na systému inspekci, umožňující realizaci nejméně následujících funkcionalit:

- 2.3.1 vytvoření evidence periodicky se opakujících plánovaných činností Údržby (různých druhů Oprav, revizí, mazání, diagnostických měření apod. v druhovém a časovém členění);
- 2.3.2 možnost plánování činností uvedených v čl. 2.3.1 výše na základě časových cyklů nebo podle hodnot provozního měření;
- 2.3.3 ve spojení s technologickými postupy provádění Oprav nebo Údržby, vytvoření dlouhodobého plánu jednotlivých druhů preventivních zásahů na daném zařízení;
- 2.3.4 automatické generování pokynů k provedení preventivní Údržby v okamžiku, kdy nastane termín jejich provedení; a
- 2.3.5 pravidelné oznamování odchylek od plánovaných činností, včetně adekvátního komentáře o příčinách, s návrhem náhradních postupů.

2.4 Podpora systému – diagnostika technických zařízení

Systém musí podporovat povinnost Provozovatele na základě preventivních prohlídek a inspekci na místě bezodkladně zajistit v odůvodněných případech diagnostiku technických zařízení, včetně využití externích expertních služeb. Cílem je předcházet nadměrnému opotřebení zařízení, popř. Haváriím nebo Poruchám a identifikovat příčiny neadekvátních stavů (činností) zařízení. Provozovatel je povinen výše uvedené parametry systému zajistit.

2.5 Podpora systému – rotující soustrojí

Provozovatel je povinen zajistit, že systém bude podporovat evidenci veškerých rotujících soustrojí, způsob jejich správné montáže a pravidelné průkazné kontroly z hlediska zejména uložení a souososti.

2.6 Podpora systému – evidence realizace diagnostiky

Provozovatel je povinen zajistit, že systém bude podporovat evidenci realizace diagnostiky technického zařízení řadů – regulačních a uzavíracích prvků - s cílem zajistit možnost reálných zásahů na sítích zejména při Haváriích a Opravách.

2.7 Podpora systému – realizace mazacích plánů

Provozovatel je povinen zajistit, že systém bude podporovat organizaci mazací služby. Provozovatel zajistí realizaci mazacích plánů, které budou podrobně respektovat požadavky výrobců jednotlivých zařízení. Mazací plány budou podrobně evidovány a vyhodnocovány, Provozovatel postupně vytvoří systém sjednocující používaná maziva, bude evidovat a vyhodnocovat účinnost jednotlivých mazadel na principu srovnání nejméně dvou maziv.

2.8 Podpora systému – průkaznost vlastních realizovaných úkonů

Provozovatel je povinen zajistit, že systém bude podporovat technické zabezpečení průkaznosti vlastních realizovaných úkonů:

- 2.8.1 každé rozhodující místo v systému Údržby bude jednoznačně definováno vhodným technickým identifikátorem umožňujícím zajistit automatickou vazbu typu místo úkonu – pracovník – čas;

PŘÍLOHA Č. 8 B.6 POVINNÉ PRVKY ROČNÍHO PLÁNU ÚDRŽBY

- 2.8.2 každé místo bude identifikováno souřadnicemi v systému GPS;
- 2.8.3 veškerá dopravní technika Provozovatele (například servisní vozidla, mechanizační prostředky, nákladní automobily, bagry, speciální vozidla) bude vybavena systémem GPS s realizovanou vazbou typu stroj – zaměstnanec.
- 2.9 Podpora systému – datová základna
- Provozovatel je povinen zajistit, že systém bude podporovat datovou základnu, která bude v návaznosti na výše uvedené požadavky obsahovat možnost relací dle čl. 2.2 výše a dále identifikaci úkonů nejméně v rozsahu:
- 2.9.1 typ úkonu, popis úkonu (úkolu),
- 2.9.2 zaměstnanec,
- 2.9.3 stroj,
- 2.9.4 zařízení,
- 2.9.5 poloha (lokalizace podle čl. 2.2.7 a 2.2.8 výše),
- 2.9.6 datum a čas zahájení,
- 2.9.7 datum a čas ukončení, a
- 2.9.8 komentář ke stavu zařízení.
- Roční Plán Údržby musí v návrhu obsahovat nejméně údaje a informace dle 2.9.1, 2.9.4 až 2.9.7 výše (lze využívat různých úrovní dle čl. 2.2.1, 2.2.3 a 2.9.4 výše – lze tedy plánovat podle skupin či celků)
- 2.10 Podpora systému – identifikace stavu zařízení
- Provozovatel je povinen zajistit, že systém bude podporovat identifikaci stavu zařízení nejméně podle naléhavosti následných zásahů Údržby, Opravy, Obnovy jakož i zahájení speciální diagnostiky.

3. ZÁKLADNÍ PRINCIPY HODNOCENÍ PROVEDENÍ ROČNÍHO PLÁNU ÚDRŽBY

3.1 Hodnocení Ročního Plánu Údržby

V průběhu hospodářského roku je Roční Plán Údržby postupně v rámci operativního plánování doplňován o konkrétní údaje, a to zejména v údajích podle čl. 2.9.2, 2.9.3, 2.9.6 a 2.9.7 výše a následně o údaje dle realizace (skutečnost). Hodnocení Ročního Plánu Údržby a Oprav bude provedeno Provozovatelem samostatně ve formě samostatné zprávy nejméně pro tyto kategorie Údržby:

- 3.1.1 preventivní,
- 3.1.2 závaznou - úkony v souladu s Přílohou č. 9 (*Požadavky na preventivní Údržbu*) ke Smlouvě,
- 3.1.3 *ad hoc* (neplánovanou),
- 3.1.4 Poruchy, a

PŘÍLOHA Č. 8 B.6 POVINNÉ PRVKY ROČNÍHO PLÁNU ÚDRŽBY

3.1.5 Havárii.

3.2 Vyhodnocení – nesplněné části

Samostatně bude vyhodnocení Provozovatele obsahovat popis nesplněných částí vymezených v souladu s Přílohou č. 9 (*Požadavky na Preventivní Údržbu*), včetně komentáře o příčinách nesplnění.

3.3 Vyhodnocení – softwarový nástroj

Samostatně bude vyhodnocení Provozovatele obsahovat popis změn v softwarovém nástroji a důsledky pro sestavení a hodnocení Ročního Plánu Údržby.

3.4 Vyhodnocení – závažné Poruchy a Havárie

Samostatně bude vyhodnocení Provozovatele obsahovat popis závažných Poruch a Havárií podle informací o závažných Haváriích a Poruchách dle Přílohy č. 7 (*Výkonové ukazatele*) ke Smlouvě, včetně trendů za poslední 3 (slovy: tři) hospodářské roky.

3.5 Předání vyhodnocení Ročního Plánu Údržby

Vyhodnocení Ročního Plánu Údržby je Provozovatel povinen předat Vlastníkovi nejpozději s předáním Roční Zprávy o Provozování.

Část B.7

Povinné prvky Ročního Plánu Obnovy

PŘÍLOHA Č. 8 B.7 POVINNÉ PRVKY ROČNÍHO PLÁNU OBNOVY

1. ZÁKLADNÍ ZÁSADY PRO POVINNÉ PRVKY ROČNÍHO PLÁNU OBNOVY

1.1 Účelem této Části B.7 (*Povinné prvky Ročního Plánu Obnovy*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě je:

1.1.1 vymezit zásady pro určení povinných prvků Ročního Plánu Obnovy, které je Provozovatel povinen dodržovat; a

1.1.2 stanovit rozsah Ročního Plánu Obnovy, který je Provozovatel povinen dodržovat.

1.2 Stanovení obsahu Ročního Plánu Obnovy

Vlastník stanoví konkrétní obsah Ročního Plánu Obnovy na následující kalendářní rok na základě výsledku Konzultační Procedury – viz Část A (*Pravidla pro provádění Obnovy Vodovodů a Kanalizací*) Přílohy č. 16 (*Plán financování Obnovy infrastruktury Vlastníka*) ke Smlouvě.

1.3 Roční Plán Obnovy musí obsahovat alespoň tyto prvky:

1.3.1 Identifikaci části Vodovodů nebo Kanalizací určeného k realizaci Obnovy;

1.3.2 Popis současného stavu s ohledem na analýzu stavu;

1.3.3 Prioritu v rámci analýzy stavu;

1.3.4 Specifikaci popisu technického řešení;

1.3.5 Časový harmonogram přípravy a realizace;

1.3.6 Podmínky součinnosti Provozovatele s externím dodavatelem realizace Obnovy;

1.3.7 Popis způsobu předání po dokončení Vlastníkovi;

1.3.8 Popis rozsahu dokumentace skutečného provedení Obnovy;

1.3.9 Předpokládanou výši nákladů;

1.3.10 Způsob kalkulace přepokládané výše nákladů;

1.3.11 Seznam existující projektové a další dokumentace;

1.3.12 Vliv na životní prostředí a jeho hodnocení;

1.3.13 Rizika s ohledem na Provozování Vodovodů a Kanalizací; a

1.3.13 Návrh obsahu závěrečné zprávy k realizaci Ročního Plánu Obnovy.

1.4 Stanovení standardních postupů

Vlastník může na základě Konzultační Procedury s Provozovatelem stanovit určité standardní postupy a obsahové náležitosti k výše uvedeným prvkům pro zjednodušení zpracování Ročního Plánu Obnovy.

1.5 Roční Plán Obnovy – celková bilance potřeb a zdrojů

Roční Plán Obnovy musí obsahovat celkovou bilanci potřeb a zdrojů, a to ve vazbě na platný Plán Financování Obnovy uvedený v Části B (*Plán Financování Obnovy Vlastníka na léta 2009-2018*) Přílohy č. 16 (*Plán financování Obnovy infrastruktury Vlastníka*) ke Smlouvě.

PŘÍLOHA Č. 8 B.7 POVINNÉ PRVKY ROČNÍHO PLÁNU OBNOVY

1.6 Roční Plán Obnovy – seznam vodohospodářského majetku

Roční Plán Obnovy musí také obsahovat předběžný a nezávazný seznam částí Vodovodu(ů) nebo Kanalizace(í) k Obnově pro období tří následujících kalendářních let, který Vlastník zpracuje dle vlastních návrhů a s přihlédnutím k návrhům Provozovatele.

Část B.8

Povinné prvky Informačního Systému Stížností

PŘÍLOHA Č. 8 B.8 POVINNÉ PRVKY INFORMAČNÍHO SYSTÉMU STÍŽNOSTÍ

1. POVINNÉ PRVKY INFORMAČNÍHO SYSTÉMU STÍŽNOSTÍ

1.1 Provozovatel je povinen dodržovat níže uvedené požadavky na Informační Systém Stížností.

1.2 Cíle Informačního Systému Stížností

1.2.1 Cílem Informačního Systému Stížností je specifikovat minimální obsahovou náplň povinné softwarové aplikace na straně Provozovatele tak, aby bylo možno u každé stížnosti od Odběratelů či potenciálních Odběratelů zjistit tyto základní údaje:

- (a) kdo událost vedoucí ke stížnosti nahlásil (údaje o osobě, která stížnosti podala, popřípadě kontakt na ní);
- (b) způsob, datum a čas přijetí stížnosti;
- (c) kdy k události vedoucí ke stížnosti došlo (datum);
- (d) kde se událost vedoucí ke stížnosti stala (adresa nálezu);
- (e) o jaký typ provozní události vedoucí ke stížnosti se jednalo (stručný popis události);
- (f) příčina vzniku události vedoucí ke stížnosti;
- (g) způsob řešení stížnosti;
- (h) kdo stížnost řeší,
- (i) aktuální stav řešení stížnosti;
- (j) závěr z vyřešení stížnosti (tj. jak byla stížnost vyřešena) a kdy (datum a čas);
- (k) datum oznámení závěru z řešení stížnosti dle předchozí odrážky stěžovateli; a
- (l) konec řešení stížnosti (zákroku) a celková doba řešení stížnosti.

1.2 Povaha stížností

Další důležitou informací, kterou musí výše uvedený Informační Systém Stížností nezbytně obsahovat je povaha stížnosti. Konkrétně se musí rozlišovat, zda-li šlo o:

1.2.1 Nahlášení provozní události vedoucí ke stížnosti,

1.2.2 Reklamace způsobu vyřízení stížnosti, a

1.2.3 Opakované hlášení stejné události vedoucí ke stížnosti.

1.3 Poskytování informací ze softwarové aplikace Informačního Systému Stížností Vlastníkovi

Provozovatel je povinen zajistit pro Vlastníka licenci (podlicenci) softwarové aplikace Informačního Systému Stížností tak, aby Vlastník měl uživatelský přístup k výstupům tohoto systému. Provozovatel je povinen zajistit nejméně jednou za 3 (slovy: tři) měsíce předání datové základny softwarové aplikace Informačního Systému Stížností. Údaje nemusí být v jediném souboru.

1.4 Správnost údajů

Za správnost údajů v Informačním Systému Stížností odpovídá Provozovatel, včetně práva Vlastníka na náhradu škody vyplývající z nesprávných či neúplných údajů.

PŘÍLOHA Č. 8 B.8 POVINNÉ PRVKY INFORMAČNÍHO SYSTÉMU STÍŽNOSTÍ

1.5 Podoba údajů

Veškeré údaje musí být předány v elektronické podobě tak, aby je bylo možné převést do *.csv souboru(ů).

1.6 Obsah předaných souborů

S údaji předávanými dle čl. 1.5 výše musí být předložen dokument obsahující stručný popis obsahu předaných souborů (např. s uvedením významu číselníků k polím jednotlivých tabulek, vysvětlení zkratk) tak, aby bylo možné objektivně správně data analyzovat a používat.

1.7 Charakter údajů

Údaje podle čl. 1.2.1 výše budou anonymizované, tj. nebudou uvádět žádné osobní nebo citlivé údaje (jméno, datum narození, rodné číslo), název firmy, identifikační číslo, ani daňové identifikační číslo.

1.8 Obecně závazná pravidla

Vlastník se zavazuje, že bude zachovávat obecně závazná pravidla dle Závazných Předpisů při zpracování a předávání údajů dle čl. 1.2.1 výše, které by mohly ve spojení s jinými údaji vést ke změně takového údaje do podoby „osobního údaje“ ve smyslu Zákona o Ochraně Osobních Údajů.

PŘÍLOHA Č. 9

POŽADAVKY NA PREVENTIVNÍ ÚDRŽBU

PŘÍLOHA Č. 9 POŽADAVKY NA PREVENTIVNÍ ÚDRŽBU

1. POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY Č. 9

- 1.1 Tato Příloha č. 9 (*Požadavky na preventivní Údržbu*) ke Smlouvě stanoví požadavky na preventivní Údržbu Vodovodů a Kanalizací.
- 1.2 Za účelem plánování Údržby se pořizuje a schvaluje Roční Plán Údržby s minimálními obsahovými náležitostmi dle Části B.6 (*Povinné prvky Ročního Plánu Údržby*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele a výkaznictví Provozovatele*) k této Smlouvě (viz také čl. 17.6 Smlouvy).

2. ZÁKLADNÍ POVINNOSTI PROVOZOVATELE V OBLASTI PREVENTIVNÍ ÚDRŽBY

- 2.1 Provozovatel je povinen zajistit realizaci preventivní Údržby (společně s realizací Oprav) tak, aby mohl v Den Skončení řádně předat Vlastníkovi zpět Vodovody a Kanalizace ve stavu odpovídajícím zejména cílovému stavu popsaném v této Příloze č. 9 (*Požadavky na preventivní Údržbu*) ke Smlouvě, a pokud došlo k předčasnému ukončení této Smlouvy, ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení a řádnému provádění Údržby a Oprav do Dne Předčasného Skončení.
- 2.2 Údržba zahrnuje zejména úkony, které:
- 2.2.1 umožňují spolehlivé, hospodárné, zdravotně nezávadné a bezpečné zajištění Služby Dodávky Pitné Vody a především zpomalují průběh fyzického opotřebení a prodlužují funkční schopnost Vodovodů; a
 - 2.2.2 umožňují spolehlivé, hospodárné, zdravotně nezávadné a bezpečné zajištění Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod a především zpomalují průběh fyzického opotřebení a prodlužují funkční schopnost Kanalizací.
- 2.3 Opravy a Údržbu vodovodních přípojek a kanalizačních přípojek uložených v Pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje Provozovatel na své provozní náklady.
- 2.4 Údržbu a výměnu Vodoměru provádí Provozovatel na své náklady.
- 2.5 Rozsah Údržby je povinen stanovit Provozovatel pro každý hospodářský rok v Ročním Plánu Údržby tak, aby byl schopen zajistit plynulé a bezpečné Provozování, zajistil zpomalování průběhu fyzického opotřebení Vodovodů a Kanalizací a prodlužování jejich funkční schopnosti.
- 2.6 Plánování a realizaci Údržby je Provozovatel povinen provádět mimo jiné také v souladu s postupy, které jsou obsahem těchto norem:
- 2.6.1 ČSN EN 60300 Management spolehlivosti,
 - 2.6.2 TNV 75 5922 Obsluha a údržba vodovodních potrubí veřejných vodovodů,
 - 2.6.3 TNV 75 6925 Obsluha a údržba stokových sítí, a
 - 2.6.4 TNV 75 6930 Obsluha a údržba čistíren odpadních vod.
- 2.7 Základními dokumenty pro vymezení Údržby dle jednotlivých částí Vodovodů a Kanalizací jsou zejména provozní řády.

PŘÍLOHA Č. 9 POŽADAVKY NA PREVENTIVNÍ ÚDRŽBU

3. VYMEZENÍ ROZSAHU ÚDRŽBY

3.1 Tato Příloha č. 9 (*Požadavky na preventivní Údržbu*) vymezuje pouze některé nezbytné úkony a podmínky pro realizaci Údržby, a to v minimálním závazném rozsahu, který je povinen Provozovatel vždy závazně dodržovat. Nejedná se o úplný výčet všech úkonů a podmínek pro realizaci Údržby; tento konkrétní úplný výčet úkonů a podmínek pro realizaci Údržby (Roční Plán Údržby – viz článek 17.6 Smlouvy) je povinen pro každý hospodářský rok stanovit Provozovatel dle vlastního odborného uvážení v souladu především s provozními řády a dalšími dokumenty, které mají jakoukoliv souvislost s Údržbou (např. návody k obsluze, opravám a údržbě strojů a zařízení).

3.2 Vymezení minimálního personálního zajištění Údržby

3.2.1 Pro kvalitní plánování, řízení a následnou realizaci Údržby je Provozovatel zavázán mít v lokalitě působnosti Vlastníka a to především na území měst Tábor, Planá nad Lužnicí, Sezimovo Ústí nejméně následující vlastní personální kapacitu a to v rámci níže uvedených měsíčních časových dílčích kapacit:

Tabulka č. 1: Požadavky na personální kapacity

Dosažený stupeň vzdělání (je uveden nejnižší přípustný)	Doba praxe nejméně (roky)	Počet osob nejméně	Minimální měsíční kapacita jedné osoby (dny kalendářní)
vysokoškolské vzdělání absolvováním studia v akreditovaném studijním programu v oboru obsahově zaměřeném na vodovody a kanalizace nebo v příbuzném oboru k oboru vzdělávání obsahově zaměřeném na vodovody a kanalizace	10	1	30
vysokoškolské vzdělání absolvováním studia v akreditovaném studijním programu v oboru obsahově zaměřeném na vodovody a kanalizace nebo v příbuzném oboru k oboru vzdělávání obsahově zaměřeném na vodovody a kanalizace za splnění úrovně dosaženého vzdělání se považuje také střední vzdělání s maturitní zkouškou (nebo ekvivalentní zkouškou dle jiného než českého právního řádu) v oboru obsahově zaměřeném na vodovody a kanalizace nebo v příbuzném oboru k oboru vzdělávání obsahově zaměřeném na vodovody a kanalizace s délkou praxe nejméně 10 let	6	1	20

PŘÍLOHA Č. 9 POŽADAVKY NA PREVENTIVNÍ ÚDRŽBU

Dosažený stupeň vzdělání (je uveden nejnižší přípustný)	Doba praxe nejméně (roky)	Počet osob nejméně	Minimální měsíční kapacita jedné osoby (dny kalendářní)
vysokoškolské vzdělání absolvováním studia v akreditovaném studijním programu v oboru obsahově zaměřeném na vodovody a kanalizace nebo v příbuzném oboru k oboru vzdělávání obsahově zaměřeném na vodovody a kanalizace za splnění úrovně dosaženého vzdělání se považuje také střední vzdělání s maturitní zkouškou (nebo ekvivalentní zkouškou dle jiného než českého právního řádu) v oboru obsahově zaměřeném na vodovody a kanalizace nebo v příbuzném oboru k oboru vzdělávání obsahově zaměřeném na vodovody a kanalizace s délkou praxe nejméně 5 let	3	1	15
střední vzdělání s maturitní zkouškou (nebo ekvivalentní zkouškou dle jiného než českého právního řádu) v oboru obsahově zaměřeném na vodovody a kanalizace nebo v příbuzném oboru k oboru vzdělávání obsahově zaměřeném na vodovody a kanalizace	10	1	30
střední vzdělání s maturitní zkouškou (nebo ekvivalentní zkouškou dle jiného než českého právního řádu) v oboru obsahově zaměřeném na vodovody a kanalizace nebo v příbuzném oboru k oboru vzdělávání obsahově zaměřeném na vodovody a kanalizace za splnění úrovně dosaženého vzdělání se považuje také bez požadavků na dosaženou úroveň vzdělání s délkou praxe nejméně 10 let	5	1	30
střední vzdělání s maturitní zkouškou (nebo ekvivalentní zkouškou dle jiného než českého právního řádu) v oboru obsahově zaměřeném na vodovody a kanalizace nebo v příbuzném oboru k oboru vzdělávání obsahově zaměřeném na vodovody a kanalizace za splnění úrovně dosaženého vzdělání se považuje také bez požadavků na dosaženou úroveň vzdělání s délkou praxe nejméně 5 let	3	1	30
bez požadavků na dosaženou úroveň vzdělání	3	4	30

PŘÍLOHA Č. 9 POŽADAVKY NA PREVENTIVNÍ ÚDRŽBU

- 3.2.2 Provozovatel je zavázán, aby jedna a tatáž osoba, kterou bude prokazovat plnění ve vztahu k tomuto požadavku na personální zabezpečení Údržby dle čl. 3.2.1 výše, nebyla použita k doložení jakéhokoli jiného požadavku v rámci výše uvedené tabulky. Výše uvedené osoby musí být v zaměstnaneckém poměru vůči Provozovateli, tyto osoby mohou plnit i další úkoly v rámci Provozování Vodovodů a Kanalizací na místě.
- 3.2.3 Seznam nejméně 10 (slovy deseti) osob, které splňují požadavky na vzdělání a praxi uvedené v Tabulce č. 1 viz výše je Provozovatel zavázán předložit nejpozději ke Dni Zahájení Provozování, dále při změnách v rámci údajů o těchto osobách nebo kdykoliv na vyžádání Vlastníka. Současně se seznamem osob je Provozovatel zavázán předložit kopie dokumentů prokazujících vzdělání a čestné prohlášení osob prokazujících délku praxe. Pokud Provozovatel nesplní svoji informační povinnost prokazující naplnění požadavků na vzdělání a praxi uvedené v Tabulce č. 1, může Vlastník udělit Provozovateli Smluvní Pokutu dle Části B (*Smluvní Pokuty za porušení povinností stanovených Smlouvou, včetně příloh*) Přílohy č. 24 (*Smluvní Pokuty*) ke Smlouvě.

4. OPRAVY A ÚDRŽBA

- 4.1 Vzhledem k možnému vymezení Opravy jako opatření k odstranění místních závad¹ je pro hodnocení plnění povinností Provozovatele v rámci této preventivní Údržby rozhodující věcná podstata úkonů, opatření a činností Provozovatele a nikoliv daňově-účetní klasifikace. Za odpovídající věcnou podstatu preventivní Údržby se považuje vše, co přispívá k tomu, aby Provozovatel zajistil:
- 4.1.1 plynulé a bezpečné Provozování Vodovodů a Kanalizací;
- 4.1.2 zpomalování průběhu fyzického opotřebení Vodovodů a Kanalizací; a
- 4.1.3 prodlužování funkční schopnosti Vodovodů a Kanalizací.
- 4.2 Dílčí požadavky na minimální rozsah preventivní Údržby
- 4.2.1 V následující tabulce jsou specifikovány jednotlivé dílčí požadavky na realizaci preventivní Údržby ze strany Provozovatele. Provozovatel tyto požadavky je zavázán realizovat, a proto musí být povinně součástí Ročního Plánu Údržby, Provozovatel může podle vlastního odborného uvážení zvýšit rozsah, četnost těchto níže stanovených požadavků.
- 4.2.2 Provozovatel není oprávněn bez výslovného písemného souhlasu Vlastníka snížit či jinak omezit rozsah, četnost níže stanovených požadavků. Provozovatel je oprávněn předkládat kdykoliv Vlastníkovi odůvodněné návrhy na úpravy níže stanovených požadavků. Pokud Vlastník nesdělí do 15 (slovy: patnácti) pracovních dnů Provozovateli písemně svůj výslovný písemný souhlas s jeho návrhy na úpravy níže stanovených požadavků, má se za to, že s návrhy Provozovatele nesouhlasí.
- 4.2.3 Pokud není výslovně uvedeno jinak, je v následující tabulce za „hodnocené období“ považován jeden hospodářský rok.

¹ Viz ČSN 75 0161, položka 3.2.6.5.

PŘÍLOHA Č. 9 POŽADAVKY NA PREVENTIVNÍ ÚDRŽBU

Tabulka č. 2: Specifikace dílčích požadavků na preventivní Údržbu

Číslování dle Přílohy 7 – Výkonové ukazatele, části B	Název položky	Komentář
4.1.3	Čištění akumulčních nádrží, Údržba vodojemů (100%/hospodářský rok)	Objem sekcí akumulčních nádrží vodojemů vyčištěných v průběhu hodnoceného období / hodnocené období / celkový objem akumulčních nádrží vodojemů x 100 Minimální počet čištění akumulčních nádrží je 1 x za kalendářní rok.
4.1.4	Preventivní kontrola úniků na vodovodní síti (20% / hospodářský rok)	(Délka vodovodních řadů s aktivní kontrolou úniků v průběhu hodnoceného období x 365 / hodnocené období) / celková délka vodovodní sítě x 100
4.1.6	Revize požárních hydrantů pro odběr požární vody (100% / hospodářský rok)	Počet kontrolovaných hydrantů během hodnoceného období x 365 / hodnocené období) / celkový počet hydrantů x 100
4.1.7	Revize vodovodní sítě (35% / rok)	(Délka příváděcích a rozváděcích vodovodních řadů, kde byla provedena inspekce minimálně u uzávěrů nebo jiných armatur v průběhu hodnoceného období x 365 / hodnocené období) / celková délka vodovodní sítě x 100
4.1.8	Revize čerpadel na vodovodní síti (30%/ hospodářský rok)	(Celkový jmenovitý výkon čerpadel a souvisejících pomocných zařízení kontrolovaných v průběhu hodnoceného období x 365 / hodnocené období) / celkový jmenovitý výkon čerpadel x 100 Počet revizí dle požadavků z provozních řádů a návodů k obsluze jednotlivých čerpadel, pokud není stanoveno jinak je nutné u každého čerpadla realizovat nejméně 2 (slovy: dva) úkony preventivní Údržby za kalendářní rok.
4.1.9	Aktivní kontrola úniků na vodovodní síti - Opravy (počet 50 / 100 km / hospodářský rok)	(Počet úniků nalezených a opravených na základě analýzy ztrát v průběhu hodnoceného období x 365 / hodnocené období) / celková délka vodovodních řadů x 100
4.2.3	Revize Kanalizace – stokové sítě (10%/ hospodářský rok)	(Délka prohlédnuté Kanalizace za hodnocené období x 365 / hodnocené období) / celková délka kanalizace k referenčnímu datu x 100 Přitom se za revizi, považují činnosti fyzické prohlídky průchozích profilů, kontrolních a manipulačních šachet a vpustí a dále kamerové zkoušky. Pokud pro určité zvolené úseky pro revizi nejsou k dispozici nezbytné údaje pro GIS, potom musí být kamera vybavena technicky tak, aby byly současně s revizí tyto údaje pro GIS získány (minimálně v rozsahu poloha a sklon).

PŘÍLOHA Č. 9 POŽADAVKY NA PREVENTIVNÍ ÚDRŽBU

		Konkrétní vymezení jednotlivých částí Kanalizace – Vlastník má právo do 30.6. předat Provozovateli vymezení dílčích částí Kanalizace pro revizi pro zařazení do Ročního Plánu Údržby pro následující hospodářský rok v hodnotě jedné třetiny z 10% z celkové délky Kanalizace dle stavu k 30.6. Pro první Hospodářský Rok určí Vlastník nejpozději do 31.10.2011 vymezení dílčích částí Kanalizace pro čištění pro zařazení do Ročního Plánu Údržby pro rok následující v hodnotě jedné třetiny z 10% z celkové délky Kanalizace dle stavu k 30.6. daného roku. a Provozovatel je povinen nejpozději do 30.11.2011 předložit upravený Roční Plán Údržby
4.2.4	Čištění Kanalizace – stokové sítě (10%/ hospodářský rok)	(Délka kanalizace vyčištěné během hodnoceného období x 365 / hodnocené období) / celková délka Kanalizace k referenčnímu datu x 100 Čištění Kanalizace zahrnuje všechny způsoby čištění zejména však za použití tlakového vozu včetně odstraňování kořenů a deratizace a včetně čištění kontrolních a manipulačních šachet a vpustí a odstranění závad menšího rozsahu na šachtách a vpustích. Konkrétní vymezení jednotlivých částí Kanalizace – Vlastník má právo do 30.6. předat Provozovateli vymezení dílčích částí Kanalizace pro čištění pro zařazení do Ročního Plánu Údržby pro následující hospodářský rok v hodnotě jedné třetiny z 10% z celkové délky Kanalizace dle stavu k 30.6. Pro první Hospodářský Rok určí Vlastník nejpozději do 31.10.2011 vymezení dílčích částí Kanalizace pro čištění pro zařazení do Ročního Plánu Údržby pro rok následující v hodnotě jedné třetiny z 10% z celkové délky Kanalizace dle stavu k 30.6. daného roku. a Provozovatel je povinen nejpozději do 30.11.2011 předložit upravený Roční Plán Údržby
4.2.6	Kalibrace měřících přístrojů k řízení ČOV (100% dle plánu kalibrací / hospodářský rok)	(Počet kalibrací zařízení k monitoringu a/nebo řízení ČOV během hodnoceného období x 365 / hodnocené období) / Počet instalovaných zařízení k monitoringu a/nebo řízení ČOV v systému (trvale nebo dočasně) x 100 Pokud není stanoveno jinak (nebo není stanoveno vůbec), je třeba realizovat kalibraci nejméně jedenkrát za rok.
4.2.7	Kontrola odlehčovacích komor na jednotné Kanalizaci (100% dle plánu kontroly / hospodářský rok)	Pokud není stanoveno jinak, je třeba realizovat kontrolu každé odlehčovací komory nejméně dvakrát ročně.
4.2.8	Kontrola zpětných klapků na kanalizačních výustích Kanalizace (100% dle plánu kontroly)	Pokud není stanoveno jinak, je třeba realizovat kontrolu každé zpětné klapky nejméně dvakrát ročně.

PŘÍLOHA Č. 9 POŽADAVKY NA PREVENTIVNÍ ÚDRŽBU

	/ hospodářský rok)	
4.3.1	Preventivní Údržba významných zařízení (100% dle plánu Údržby významných zařízení / hospodářský rok)	Pokud není stanoveno jinak, je nutné u každého významného zařízení realizovat nejméně 2 (dva) úkony preventivní Údržby za kalendářní rok.
4.3.2	Revize měřících přístrojů na průtok odpadní a pitné vody (100% / hospodářský rok)	(Počet kalibrací během hodnoceného období x 365 / hodnocené období) / počet instalovaných Provozních Vodoměrů a měření průtoků odpadních vod v systému (trvale nebo dočasně) x 100

5. SMLUVNÍ POKUTY

- 5.1 Za nesplnění výše uvedených jednotlivých úkonů standardů preventivní Údržby mohou být Vlastníkem uděleny Provozovateli Smluvní Pokuty dle Přílohy č. 24 (*Smluvní Pokuty*) k této Smlouvě.

6. STANOVENÍ CÍLOVÉHO STAVU MAJETKU PŘI VRÁCENÍ ZPĚT

6.1 Stanovení rozsahu testů

- 6.1.1. Vlastník stanoví rozsah testů pro zjištění stavu Majetku a stanovení závazného cílového stavu Majetku v Den Uplynutí nebo ke zjištění stavu Majetku v případě předčasného skončení této Smlouvy, kdy se obecně vyžaduje předání ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení a řádnému provádění Služby Údržby a Oprav.
- 6.1.2 Vlastník stanoví nejpozději do 2 (slovy: dvou) měsíců před počátkem Fáze 2 územní vymezení pro rozsah testů. Bude postupovat tak, že určí konkrétní jednotlivé dílčí části na území každého z měst Tábor, Sezimovo Ústí a Planá nad Lužnicí, přičemž počet těchto dílčích částí musí být větší jak 10 (slovy: deset) a menší jak 50 (slovy: padesát) pro území každého z měst. Základní identifikační jednotkou pro vymezení dílčí části bude zejména ulice nebo část ulice.
- 6.1.3 Stanovení dílčích částí na území měst provede Vlastník samostatně pro Vodovod(y) a samostatně pro Kanalizaci(e).
- 6.1.4 Provozovatel na pokyn a za účasti Vlastníka nejpozději do 1 (slovy: jednoho) měsíce od stanovení závaznosti testů Vlastníkem dle odst. 6.3.2 viz níže stanoví losem seznam vybraných dílčích částí na území měst. Pro každé město je vylosováno nejméně 5 (slovy: pět) dílčích částí a to samostatně pro Vodovod a samostatně pro Kanalizaci. Jedna dílčí část může být zařazena současně pro Vodovod i Kanalizaci.

6.2 Priority

Vlastník je povinen stanovit nejpozději do 12 (slovy: dvanácti) měsíců od počátku Fáze 2 seznam dílčích testů Majetku.

6.3 Základní principy hodnocení

PŘÍLOHA Č. 9 POŽADAVKY NA PREVENTIVNÍ ÚDRŽBU

6.3.1 Návrh na hodnocení

- (a) Provozovatel je povinen předložit nejpozději do 12 (slovy: dvanácti) měsíců od stanovení seznamu dílčích testů návrh na hodnocení jednotlivých dílčích testů stavu Majetku a návrh harmonogramu realizace dílčích testů (celková délka tohoto harmonogramu nesmí být delší jak 12 (slovy: dvanáct) měsíců. Každé jednotlivé hodnocení musí obsahovat vymezení úrovně stavu Majetku zejména s ohledem na jeho provozní funkčnost. Pro toto vymezení úrovně funkčnosti se použije stupnice v rozsahu nejméně 1 (slovy: jedna) až 3 (slovy: tři) a nejvíce v rozsahu 1 (slovy: jedna) až 10 (slovy: deset). Hodnotě 1 (slovy: jedna) je vždy přiřazeno hodnocení „zcela vyhovuje“, maximální zvolené hodnotě (v rozmezí 3 (slovy: tři) až 10 (slovy: deset)) je vždy přiřazeno hodnocení „zcela nevyhovuje“. Ke každé úrovni funkčnosti bude uveden stručný konkrétní popis charakterizující stav Majetku s ohledem na povahu dílčího testu a povahu testované části Majetku. Popis musí obsahovat přiměřený počet (v rozmezí 2 (slovy: dva) až 5 (slovy: pět) měřitelných či hodnotitelných veličin včetně stručného popisu způsobu měření či vyhodnocení.
- (b) Provozovatel je povinen přiměřeně používat následující formální prezentaci hodnocení jednotlivých dílčích testů Majetku.

Stupeň hodnocení	Slovní hodnocení	Stručný popis stavu Majetku	Veličiny pro měření či hodnocení	Popis způsobu měření nebo hodnocení
1	Zcela vyhovuje		1. 2.	
2	Částečně vyhovuje			
.....				
....	Zcela nevyhovuje			

6.3.2 Rozhodnutí o závaznosti

Vlastník je povinen nejpozději do 3 (slovy: tři) měsíců od předání návrhu na hodnocení jednotlivých dílčích testů stavu Majetku ze strany Provozovatele předat a projednat platné hodnocení jednotlivých dílčích testů stavu Majetku schválené Vlastníkem. Po projednání je toto hodnocení pro Smluvní Strany závazné. Současně stanoví Vlastník po projednání s Provozovatelem harmonogram realizace jednotlivých dílčích testů.

6.4 Minimální výčet dílčích testů stavu Majetku

Vlastník je povinen stanovit nejpozději do 1 (slovy: jednoho) měsíce před zahájením Fáze 2 seznam dílčích testů stavu Majetku tak, aby obsahoval nejméně následující dílčí testy:

- 6.4.1 Vodovodní síť (v rozsahu viz čl. 6.1.2 a násl.výše a seznam vybraných dílčích částí na území měst):

PŘÍLOHA Č. 9 POŽADAVKY NA PREVENTIVNÍ ÚDRŽBU

- (a) Armatury
 - (i) uzavírací - šoupátka, klapky, ventily, kohouty, plovákové uzávěry, hradítka, stavítka;
 - (ii) odběrné - hydranty, vzdušníky, kalosvody, výtokové stojany; a
 - (iii) ostatní - redukční ventily, zpětné klapky, kompenzátory, regulační ventily.
- (b) Vodojemy (všechny) – zemní, věžové, stavební stav

6.4.2 ČOV (všechny):

- (a) Armatury
 - (i) uzavírací - šoupátka, klapky, ventily, kohouty, plovákové uzávěry, hradítka, stavítka;
 - (ii) ostatní - redukční ventily, zpětné klapky.
- (b) Čerpadla;
- (c) Dmychadla;
- (d) Česle;
- (e) Aerační systémy;
- (f) Stírací zařízení;
- (g) Chemické hospodářství (dávkování chemikálií, čerpadla);
- (h) Nádrže na skladování chemických látek;
- (i) Stavební stav jednotlivých budov, nádrží;
- (j) Kogenerační jednotky;
- (k) Kalolisy; a
- (l) Odstředivky;

6.4.3 Stoková síť (v rozsahu viz čl. 6.1.2 a násl. výše a seznam vybraných dílčích částí na území měst):

Objekty na stokové síti – dešťové vpusti, horské vpusti, spadiště, skluzy, shybky, vstupní šachty, poklopy, dešťové oddělovače.

6.4.4 Vyhrazená zařízení (všechny)

6.5 Stanovení cílového stavu Majetku

- 6.5.1** Provozovatel je povinen realizovat na výzvu Vlastníka a na své náklady a v souladu s daným harmonogramem jednotlivé dílčí testy, a to v rámci seznamu vybraných dílčích částí území jednotlivých měst a do 30 (slovy: třiceti) dnů od ukončení jednotlivého dílčího testu je Provozovatel povinen předat protokol o výsledku dílčího testu. Vlastník na základě tohoto protokolu do 6 (slovy: šesti) měsíců stanoví konkrétní hodnoty pro cílový stav Majetku. Vlastník je oprávněn se zúčastnit při realizaci testů a je oprávněn pověřit třetí osobu, aby se v zastoupení Vlastníka zúčastnila při realizaci testů.

PŘÍLOHA Č. 10

ZAKÁZANÉ MATERIÁLY

PŘÍLOHA Č.10 ZAKÁZANÉ MATERIÁLY

1. POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY Č. 10

1.1 Tato Příloha č. 10 (*Zakázané Materiály*) ke Smlouvě stanoví:

- 1.1.1 materiály, které je zakázáno umisťovat na Pozemky a Stavby, pokud nejsou nutné k Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací (viz čl. 2.1 níže);
- 1.1.2 materiály, které je zakázáno umisťovat na Pozemky a Stavby v každém případě (viz čl. 2.3 níže);
- 1.1.3 postup při stanovení specifikací pro materiály, technologická zařízení, stroje a konstrukční a/nebo stavební řešení, která musí být Vlastníkem a Provozovatelem uplatňovány z důvodů jednotnosti (viz čl. 3 níže).

2. PRÁVNÍ REŽIM ZAKÁZANÝCH MATERIÁLŮ

2.1 Provozovatel se zavazuje, že nebude umisťovat na Pozemky a Stavby tyto materiály, pokud nejsou nezbytně nutné k Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací (výjimky mohou být uvedené a výslovně povolené v Provozních Dokumentech):

- 2.1.1 Nebezpečné Látky a Nebezpečné Přípravky jak jsou definovány zákonem č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, popř. jinými Závaznými Předpisy;
- 2.1.2 Odpady (je povoleno dočasné umístění Odpadů vznikajících v rámci Provozování v souladu s příslušnými Provozními Dokumenty a Závaznými Předpisy).

2.2 Nezbytně nutné umístění materiálů uvedených v čl. 2.1.1 a 2.1.2 výše musí Provozovatel konkrétně zdůvodnit v písemné zprávě zaslané Vlastníkovi nejpozději do 3 (slovy tři) dnů od umístění (mimo případů uvedených a výslovně povolených v Provozních Dokumentech), popř. předložit návrh na aktualizaci příslušných Provozních Dokumentů. Provozovatel je povinen výše uvedené materiály (mimo případů uvedených a výslovně povolených v Provozních Dokumentech) na základě pokynu Vlastníka odstranit nejpozději do 3 (slovy tři) dnů.

2.3 Provozovatel se zavazuje, že nebude umisťovat na Pozemky a Stavby:

- 2.3.1 materiály zakázané Závaznými Předpisy; a
- 2.3.2 materiály zakázané Provozními Dokumenty.

2.4 Provozovatel musí předložit Vlastníkovi písemnou zprávu o umístění materiálů uvedených v čl. 2.1 výše do deseti dnů po skončení každého kalendářního čtvrtletí Doby Provozování do Dne Skončení, která bude mít tyto náležitosti:

- 2.4.1 druh a klasifikace Nebezpečné Látky a Nebezpečné Přípravky;
- 2.4.2 důvod umístění a dobu uskladnění; a
- 2.4.3 způsob zabezpečení proti vzniku Havárie.

2.5 V případě, že se některé z výše uvedených skutečností dle čl. 2.4 výše v průběhu kalendářního čtvrtletí změnily, může Provozovatel informovat v rámci písemné zprávy dle čl. 2.4 výše pouze o změnách nebo může vyhotovit a aktualizovat tabulkový přehled s uvedením skutečností a údajů dle čl. 2.4 výše, včetně zřetelného označení změn.

2.6 Provozovatel je povinen zpracovat a předat Vlastníkovi kopii schváleného tzv. povodňového

PŘÍLOHA Č.10 ZAKÁZANÉ MATERIÁLY

plánu vztahující se k Vodovodům a Kanalizacím v rámci této Smlouvy v záplavových oblastech, přičemž mu budou uhrazeny náklady v souladu s článkem 32.7 Smlouvy. Jedná se o povodňový plán nemovitostí právnických osob či podnikajících fyzických osob vztahující se k Vodovodům a Kanalizacím v rámci této Smlouvy v záplavových oblastech dle příslušných Závazných Předpisů (zejména dle technické normy TNV 75 2931), a to včetně jakýchkoliv změn, zrušení či doplnění do 15 (slovy: patnácti) dnů po takovém schválení, včetně změny, zrušení či doplnění. Provozovatel je povinen připojit k tomuto povodňového plánu stručný komentář specifikující konkrétní části povodňového plánu, ve kterém se řeší způsob zabezpečení a manipulace zejména s Nebezpečnými Látkami a Nebezpečnými Přípravky, popř. s dalšími látkami a přípravky dle odborného uvážení Provozovatele potenciálně ohrožujícími zdraví člověka a/nebo životní prostředí.

3. TECHNICKÉ STANDARDY

- 3.1 Technické Standardy musí u jednotlivých dílčích částí Majetku obsahovat popis a technickou specifikaci zejména pro trubní materiály, armatury, spojovací prvky, uzavírací prvky, částí a příslušenství čerpací techniky. Smluvní Strany se zavazují při vzniku a tvorbě Technických Standardů vycházet z níže uvedených zásad a používat je v rámci Konzultační Procedury a Schvalovací Procedury.
- 3.2 Účelem Technických Standardů je zabezpečení jednotného technického a konstrukčního řešení v rámci Údržby, Oprav a výstavby Vodovodů a/nebo Kanalizací v oblasti působnosti Vlastníka a Provozovatele. Provozovatel je povinen postupovat v souladu s Technickými Standardy zejména v oblasti Údržby a Oprav. Vlastník je povinen postupovat v souladu s Technickými Standardy zejména v oblasti Obnovy Majetku nebo pořízení nové části Majetku.
- 3.3 Technické Standardy musí být v souladu především se Závaznými Předpisy, Provozními Dokumenty a Zavedenou Odbornou Praxí v oboru vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v ČR.
- 3.4 Provozovatel je povinen nejpozději do 6 (slovy: šesti) měsíců od uzavření této Smlouvy předložit návrh Technických Standardů samostatně pro Vodovody a samostatně pro Kanalizace, a to nejméně pro oblast trubní materiály, armatury, spojovací prvky, uzavírací prvky, částí a příslušenství čerpací techniky. Současně Provozovatel předloží Vlastníkovi bezvýhradně souhlasné stanovisko Specialisty o shodě návrhu Provozovatele se Závaznými Předpisy, Provozními Dokumenty a Zavedenou Odbornou Praxí v oboru vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v ČR.
- 3.5 Provozovatel je povinen na výzvu Vlastníka předložit návrh na další Technické Standardy nebo návrh na aktualizaci již schváleného Technického Standardu, a to ve lhůtě stanovené Vlastníkem, která nesmí být však kratší jak 120 (slovy: jedno sto dvacet) kalendářních dnů. Současně Provozovatel předloží Vlastníkovi bezvýhradně souhlasné stanovisko Specialisty o shodě návrhu Provozovatele se Závaznými Předpisy, Provozními Dokumenty a Zavedenou Odbornou Praxí v oboru vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v ČR.
- 3.6 Provozovatel je oprávněn dle vlastního odborného uvážení předkládat návrh na další Technické Standardy nebo návrh na aktualizaci již schváleného Technického Standardu. Současně Provozovatel předloží Vlastníkovi bezvýhradně souhlasné stanovisko Specialisty o shodě návrhu Provozovatele se Závaznými Předpisy, Provozními Dokumenty a Zavedenou Odbornou Praxí v oboru vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v ČR.
- 3.7 Vlastník je povinen na základě návrhu nového / návrhu na aktualizaci existujícího Technického Standardu od Provozovatele a bezvýhradně souhlasného stanoviska Specialisty o shodě zahájit nejpozději do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů Konzultační Proceduru a po jejím ukončení ihned Schvalovací Proceduru.

PŘÍLOHA Č.10 ZAKÁZANÉ MATERIÁLY

- 3.8 Seznam platných Technických Standardů a jednotlivé platné Technické Standardy je povinen archivovat a průběžně aktualizovat Vlastník, který je povinen předávat je bez zbytečného odkladu v rámci aktualizace Provozovateli.
- 3.9 Provozovatel je povinen nejméně jednou za tři roky ode Dne Zahájení Provozování zpracovat srovnávací studii zaměřenou zejména na problematiku aktuálního stavu používaných materiálů, technologií, technických řešení, způsobů stavebního provedení v relaci k platným Technickým Standardům. Srovnávací studie musí obsahovat doporučení na úpravu Technického Standardu nebo zdůvodnění ponechání Technického Standardu beze změny. Provozovatel bude v rámci srovnávací studie využívat zejména veřejně dostupných zdrojů informací (především normy a technická doporučení, metodiky, doporučená typová řešení, katalogy a jiné dokumenty dodavatelů, odborný tisk, odborné semináře).

PŘÍLOHA Č. 11

PODROBNĚJŠÍ PRAVIDLA PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ INFRASTRUKTURY SMLUVNÍMI STRANAMI

PŘÍLOHA Č. 11 PODROBNĚJŠÍ PRAVIDLA PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ INFRASTRUKTURY SMLUVNÍMI STRANAMI

1 POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY Č. 11

- 1.1 Tato Příloha č. 11 (*Podrobnější pravidla předávání a převzetí infrastruktury Smluvními Stranami*) ke Smlouvě stanoví:
- 1.1.1 obecná pravidla předávacího procesu Majetku dle Smlouvy (zejména Vodovodů a Kanalizací) (viz článek 2 níže);
 - 1.1.2 obecná pravidla přejímacího procesu Majetku dle Smlouvy (zejména Vodovodů a Kanalizací) (viz článek 4 níže);
 - 1.1.2 povinnosti Smluvních Stran při předávání Majetku do užívání Vlastníkem Provozovateli (viz článek 3 níže); a
 - 1.1.2 povinnosti Smluvních Stran při předávání Majetku Provozovatelem zpět Vlastníkovi (viz článek 5 níže).

2 OBECNÁ PRAVIDLA PŘEDÁVACÍHO PROCESU

- 2.1 Při předávání Majetku do užívání Provozovateli musí být dodržen ze strany Vlastníka následující postup, při kterém musí být předloženy níže uvedené doklady a splněny níže uvedené podmínky:
- 2.1.1 v rámci předávacího řízení musí být provedena fyzická prohlídka Majetku odpovědnými zástupci Vlastníka a Provozovatele a provedeny testy stavu Majetku; a
 - 2.1.2 z průběhu předání bude vypracován předávací protokol o převzetí, který bude podepsán Smluvními Stranami.

3 POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN PŘI PŘEDÁVACÍM PROCESU

- 3.1 Nejpozději do 1 (slovy: jednoho) měsíce od zahájení Fáze 2 Vlastník zajistí předání dokumentace k Majetku Provozovateli. Provozovatel je povinen postupovat dle pokynů Vlastníka. Smluvní Strany se dohodly, že bez odkladu ihned po podpisu Smlouvy zahájí ve vzájemné součinnosti zhodnocení stavu platnosti a dostupnosti veškerých dokumentů majících vliv na Provozování Majetku (včetně níže uvedených). O způsobu a rozsahu (včetně časového postupu) rozhoduje Vlastník a Provozovatel je povinen respektovat jeho pokyny. Rámcově lze tento proces vymezit jako dokladovou inventarizaci, v rámci které Vlastník v součinnosti s Provozovatelem prověří a v maximální možné míře doplní dokumentaci. Vlastník předá Provozovateli veškerou dostupnou dokumentaci související s Majetkem a to na základě zápisu o předání s podrobným seznamem předaných dokumentů. Součástí tohoto zápisu musí být vyjádření Provozovatele k úplnosti dokumentů s ohledem na Provozování.
- 3.2 Vlastník a Provozovatel dále postupují přiměřeně s ohledem na dostupnost dokumentace na straně Vlastníka a to dle následujících pravidel (analogických při přebírání nového Majetku).
- 3.3 Základní doklady (stavba a Provozování):
- 3.3.1 kolaudační rozhodnutí s nabytím právní moci, kolaudační souhlas nebo oznámení stavebního úřadu;
 - 3.3.2 doklady k použitým materiálům (atesty, prohlášení o shodě, certifikáty);
 - 3.3.3 dokumentaci skutečného provedení díla;

PŘÍLOHA Č. 11 PODROBNĚJŠÍ PRAVIDLA PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ INFRASTRUKTURY SMLUVNÍMI STRANAMI

- 3.3.4 dokumentaci geodetického zaměření písemně i popř. v elektronické podobě např. v S-JTSK a Bpv dle Stavebního Zákona a navazujících Závazných Předpisů;
 - 3.3.5 provozní řád zařízení či návrh provozního řádu (jsou-li příslušným úřadem požadovány), zpracovaný dle Závazných Předpisů, odsouhlasený Provozovatelem, Vlastníkem a příslušným Vodoprávním Úřadem v papírové a elektronické podobě; a
 - 3.3.6 doklady prokazující zajištění dořešení majetkoprávních a provozních vazeb k novému vodnímu dílu.
- 3.4 Doklady o zkouškách a zahájení Provozování:
- 3.4.1 Vodovody:
 - (a) protokoly k tlakovým zkouškám, protokol o provedení zkoušky funkčnosti signalizačního vodiče;
 - (b) protokol o provedení zkoušek funkčnosti hydrantů;
 - (c) v případě hydrantů určených projektem pro požární účely příslušné zprávy o revizi;
 - (d) protokol o provedení proplachu a desinfekce;
 - (e) případně doklad o provedené zkoušce průchodnosti potrubí;
 - (f) laboratorní rozbor vzorku vody.
 - 3.4.2 Kanalizace:
 - (a) výsledky hutnicích zkoušek zásypů;
 - (b) zkoušky kvality díla – zkoušky vodotěsnosti;
 - (c) revizní zprávy, manipulační řady (vyžaduje-li to povaha díla);
 - (d) protokol o kamerové prohlídce realizovaného díla v celém rozsahu stavby, včetně pořízení digitálního záznamu s archivací na CD, DVD.
 - 3.4.3 čistírny odpadních vod:
 - (a) záznamy z předávacích zkoušek dokládající správnou funkčnost technologie (předávací zkoušky);
 - (b) proškolení odpovědných pracovníků Provozovatele na danou technologii;
 - (c) požadavky na záznamy o kalovém hospodářství;
 - (d) požadavky na provozní deník;
 - (e) výběr sledovaných provozních ukazatelů v rámci Provozní Evidence;
 - (g) požadavky na provozní záznamy chemicko-technologické části;
 - (h) požadavky na provozní údaje pro vyhodnocování technologických stupňů;
 - (i) požadavky na monitoring na objektech čistíren odpadních vod.
- 3.5 Při fyzickém předávání Majetku Provozovateli ze strany Vlastníka musí být dodržen Smluvními Stranami následující postup (analogický postupu dle čl. 4 níže)
- 3.5.1 musí být provedena nejpozději do 2 (slovy: dvou) měsíců od zahájení Fáze 2 fyzická prohlídka Vodovodu a/nebo Kanalizace odpovědnými zástupci Vlastníka a Provozovatele v rozsahu a způsobem dle rozhodnutí Provozovatele s časovým harmonogramem

PŘÍLOHA Č. 11 PODROBNĚJŠÍ PRAVIDLA PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ INFRASTRUKTURY SMLUVNÍMI STRANAMI

nepřesahujícím 15 (slovy: patnáct) pracovních dnů;

- 3.5.2 musí být provedeny přijímací testy na náklady Provozovatele v rámci kterých proběhne kontrola stavu zařízení na čistírnách odpadních vod, vodojemech a náhodně vybraných zařízení na sítích (vodovod a kanalizace); a
- 3.5.3 způsob realizace přijímacích zkoušek bude obdobný jako je popsán v čl. 6 Přílohy č. 9 (*Požadavky na preventivní Údržbu*) k této Smlouvě. V rámci 2 (slovy: dvou) měsíců ode Dne Zahájení Provozování provede Provozovatel (mimo fyzické prohlídky) přijímací testy (viz článek 3.5.2 výše), a to obsahově vymezené dle článku 6.4 Přílohy č. 9 (*Požadavky na preventivní Údržbu*) k této Smlouvě, přičemž náhodný výběr bude proveden analogicky podle čl. 6.1.4 Přílohy č. 9 (*Požadavky na preventivní Údržbu*) k této Smlouvě a prezentace testů bude podle čl. 6.3.1 písmeno (b) Přílohy č. 9 (*Požadavky na preventivní Údržbu*) k této Smlouvě.
- 3.6 Provozovatel po převzetí části Majetku má právo v následujících 3 (slovy: třech) měsících nahlásit všechny zjevné škody na Majetku, nezjištěné v průběhu předávací prohlídky dle čl. 3.5.1 výše, které by mohly bránit Provozovateli v jeho činnosti a které nevyplývají z Poskytnutých Informací. Tyto škody budou zaneseny do předávacího protokolu. Po uplynutí lhůty 3 (slovy: tři) měsíců již nelze brát v úvahu jakékoliv další stížnosti na kvalitu předaného Majetku ze strany Provozovatele a má se pro účely této Smlouvy za to, že byl předán bez vad.
- 3.7 V případě předání části (nového) Majetku pořízeného Vlastníkem Provozovateli až po Dni Zahájení Provozování se postupuje dle čl. 2 výše. Testy při předávání tohoto nového Majetku se řídí podle obvyklého způsobu provádění testů při předávání nového Majetku, který je dán platnou legislativou, oborovými normami a plánem schválených předávacích testů s dodavatelem díla, dokládajících funkčnost nového Majetku (plán individuálních zkoušek, komplexních zkoušek a zkušebního provozu).
- 3.8 Provozovatel po převzetí nové části Majetku dle čl. 3.7 výše má právo v následujících 3 (slovy: třech) měsících nahlásit Vlastníkovi všechny vady takové části Majetku nezjištěné v průběhu předávací prohlídky, které by mohly bránit Provozovateli v plnění jeho povinností Provozovat daný Vodovod a/nebo Kanalizaci v souladu s touto Smlouvou. Tyto skutečnosti budou zaneseny do dodatku k předávacímu protokolu takové části Majetku. Po uplynutí lhůty 3 (slovy: tři) měsíců nemůže Provozovatel uplatňovat vůči Vlastníkovi jakákoliv práva z titulu jakýchkoliv vad předané nové části Majetku a pro účely této Smlouvy se má za to, že takový Majetek nebo jeho část byla předána Vlastníkem bez vad. Lhůta 3 (slovy: tři) měsíců se v případě nové části Majetku dle čl. 3.7 výše se může prodloužit až do ukončení záruční doby Vlastníka vůči dodavateli nové části Majetku. Novou záruční lhůtu stanoví Vlastník v rámci předávací prohlídky nové části Majetku; tato lhůta však nesmí být kratší jak 3 (slovy: tři) měsíce ode dne předání nové části Majetku.

4 OBECNÁ PRAVIDLA PŘI PŘEJÍMACÍM PROCESU

- 4.1 Při předávání svěřeného Majetku Provozovatelem zpět Vlastníkovi musí být dodržen ze strany Provozovatele následující postup, při kterém musí být předloženy níže uvedené doklady a splněny níže uvedené podmínky:
- 4.1.1 musí být provedena fyzická prohlídka Vodovodu a/nebo Kanalizace odpovědnými zástupci Vlastníka a Provozovatele v rozsahu a způsobem dle rozhodnutí Vlastníka s časovým harmonogramem nepřesahujícím 60 (slovy: šedesát) pracovních dnů;
- 4.1.2 musí být provedeny přijímací testy na náklady Provozovatele v rámci kterých proběhne kontrola stavu zařízení na čistírnách odpadních vod, vodojemech a náhodně vybraných

PŘÍLOHA Č. 11 PODROBNĚJŠÍ PRAVIDLA PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ INFRASTRUKTURY SMLUVNÍMI STRANAMI

zařízení na sítích (Vodovodu a/nebo Kanalizace); a

- 4.1.3 způsob přejímacích zkoušek je popsán v Příloze č. 12 (*Testy při předávání Vodovodu a Kanalizace zpět*) k této Smlouvě.

5 POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN PŘI PŘEJÍMACÍM PROCESU

- 5.1 Při předávání Majetku zpět Vlastníkovi je Provozovatel povinen na svoje náklady:

- 5.1.1 předat Vlastníkovi zpět všechny doklady převzaté při předání Majetku do užívání;
- 5.1.2 předat Vlastníkovi všechny doklady a dokumenty v rozsahu dle čl. 3 výše, k nově vybudovaným dílům, postaveným a uvedeným do provozu v průběhu jeho Provozování;
- 5.1.3 navrhnout harmonogram a program zkoušek pro předání Majetku zejména s ohledem na specifikaci přejímacích testů, jak je popsáno v Příloze č. 12 (*Testy při předávání Vodovodů a Kanalizace zpět*) k této Smlouvě;
- 5.1.4 zúčastnit se jednotlivých předávacích zkoušek;
- 5.1.5 zajistit pro průběh zkoušek dostatečný počet kvalifikované obsluhy; a
- 5.1.6 zajistit pro průběh zkoušek nutné suroviny, provozní a pohonné hmoty, energie, přístroje, pomůcky a ostatní prostředky potřebné pro provedení zkoušek.

- 5.2 Při předávání Majetku zpět Vlastníkovi je Vlastník povinen:

- 5.2.1 kontrolovat prováděné zkoušky a testy dle schváleného programu a harmonogramu zkoušek;
- 5.2.2 schválit (včetně případných úprav) dle předloženého návrhu Provozovatele časový harmonogram zkoušek a program zkoušek;
- 5.2.3 potvrdit správnost obsahu jednotlivých protokolů o zkouškách dle návrhu Provozovatele včetně uvedení případných námitek a výhrad; a
- 5.2.4 sdělit Provozovateli výsledky srovnání stavu Majetku při předání zpět zejména s ohledem na specifikaci přejímacích testů, což je popsáno v Příloze č. 12 (*Testy při předávání Vodovodů a Kanalizace zpět*) k této Smlouvě.

- 5.3 Vlastník má právo po převzetí infrastrukturního majetku (Vodovodu a/nebo Kanalizace) v následujících 3 (slovy: třech) měsících nahlásit všechny zjevné škody na Majetku nezjištěné v průběhu předávací prohlídky, které by mohly bránit v budoucím Provozování Majetku. Tyto škody budou zaneseny do předávacího protokolu. Po uplynutí lhůty 3 (slovy: tří) měsíců již nelze brát v úvahu jakékoliv další stížnosti Vlastníka na kvalitu předaného Majetku ze strany Provozovatele a má se pro účely této Smlouvy za to, že byl předán bez takových vad.

PŘÍLOHA Č. 12

TESTY PŘI PŘEDÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACE ZPĚT

PŘÍLOHA Č. 12 TESTY PŘI PŘEDÁVÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACE ZPĚT

1. POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY Č. 12

- 1.1 Tato Příloha č. 12 (*Testy při předávání Vodovodů a Kanalizace zpět*) ke Smlouvě stanoví základní pravidla přejímacích zkoušek v případě předání Vodovodů a Kanalizací Provozovatelem zpět Vlastníkovi.

2. ZÁKLADNÍ PRAVIDLA PŘEJÍMACÍCH ZKOUŠEK

- 2.1 Provozovatel s Vlastníkem provedou přejímací zkoušky předtím než Provozovatel poskytne zpět požadované Dokumenty o infrastrukturním Majetku (viz Příloha č. 11 (*Podrobnější pravidla pro předávání a převzetí infrastruktury Smluvními Stranami*)) k této Smlouvě.

- 2.2 V rámci přejímacího řízení musí být provedena fyzická prohlídka Vodovodů a Kanalizací odpovědnými zástupci Vlastníka a Provozovatele. Z důvodu rozsahu předávaných Vodovodů a Kanalizací a souvisejícího Majetku budou dále provedeny přejímací zkoušky, v rámci kterých proběhne kontrola stavu zařízení na ČOV, vodojemech a náhodně vybraných zařízení na sítích (Vodovody a Kanalizace).

2.3 Stanovení rozsahu

- 2.3.1 Vlastník stanoví rozsah testů pro zjištění stavu Majetku a stanovení závazného cílového stavu Majetku v Den Uplynutí nebo ke zjištění stavu Majetku v případě předčasného skončení této Smlouvy, kdy se obecně vyžaduje předání ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení a řádnému provádění Služby Údržby a Oprav.

- 2.3.2 Vlastník stanoví nejpozději do 3 (slovy: tří) měsíců od počátku Fáze 2 územní vymezení pro rozsah testů. Bude postupovat tak, že určí konkrétní jednotlivé dílčí části na území každého z měst Tábor, Sezimovo Ústí a Planá nad Lužnicí, přičemž počet těchto dílčích částí musí být větší jak 10 (slovy: deset) a menší jak 50 (slovy: padesát) pro území každého z měst. Základní identifikační jednotkou pro vymezení dílčí části bude zejména ulice nebo část ulice. Toto územní vymezení je pouze aktualizací údajů pro územní vymezení stanovených v čl. 6 Přílohy č. 9 (*Požadavky na preventivní Údržbu*) k této Smlouvě.

- 2.3.3 Stanovení dílčích částí na území měst provede Vlastník samostatně pro Vodovod(y) a samostatně pro Kanalizaci(e).

- 2.3.4 Provozovatel na pokyn a za účasti Vlastníka nejpozději do 1 (slovy: jednoho) měsíce od stanovení závaznosti testů Vlastníkem dle odst. 3.2.1 viz níže za účasti Vlastníka stanoví losem seznam vybraných dílčích částí na území měst. Pro každé město je vylosováno nejméně 5 (slovy: pět) dílčích částí a to samostatně pro Vodovod a samostatně pro Kanalizaci. Jedna dílčí část může být zařazena současně pro Vodovod i Kanalizaci.

2.4 Priority

Vlastník stanoví nejméně 7 (slovy: sedm) let přede Dnem Uplynutí seznam dílčích testů Vodovodů a Kanalizací, který musí obsahovat nejméně všechny dílčí testy ze seznamu dílčích testů Vodovodů a Kanalizací, který stanovil v souvislosti s vymezením Požadavků na Stav při Vrácení, což jsou požadavky Vlastníka uvedené v Příloze č. 9 (*Požadavky na preventivní Údržbu*) k této Smlouvě.

PŘÍLOHA Č. 12 TESTY PŘI PŘEDÁVÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACE ZPĚT

3. ZÁKLADNÍ PRINCIPY HODNOCENÍ

3.1 Návrh na hodnocení

- 3.1.1 Provozovatel je povinen předložit nejpozději 5 (slovy: pět) let přede dnem Uplynutí návrh na hodnocení, včetně harmonogramu jednotlivých dílčích testů stavu Vodovodů a/nebo Kanalizací. Každé jednotlivé hodnocení musí obsahovat vymezení úrovně stavu Vodovodů a Kanalizací zejména s ohledem na jeho provozní funkčnost. Pro toto vymezení úrovně funkčnosti se použije stupnice v rozsahu nejméně 1 (slovy: jeden) až 3 (slovy: tři) a nejvíce v rozsahu 1 (slovy: jeden) až 10 (slovy: deset). Hodnotě 1 je vždy přiřazeno hodnocení „zcela vyhovuje“, maximální zvolené hodnotě (v rozmezí 3 až 10) je vždy přiřazeno hodnocení „zcela nevyhovuje“. Ke každé úrovni funkčnosti bude uveden stručný konkrétní popis charakterizující stav Vodovodů a/nebo Kanalizací s ohledem na povahu dílčího testu a povahu testované části Vodovodů a/nebo Kanalizací. Popis musí obsahovat přiměřený počet (v rozmezí dva až pět) měřitelných či hodnotitelných veličin včetně stručného popisu způsobu měření či vyhodnocení.
- 3.1.2 Provozovatel je povinen postupovat shodně v případě návrhu hodnocení dílčích testů, které již stanovil v souvislosti s vymezením Požadavků na Stav při Vrácení, což jsou požadavky Vlastníka uvedené v Příloze č. 9 (*Požadavky na preventivní Údržbu*) k této Smlouvě. Provozovatel je oprávněn navrhnout úpravy tohoto hodnocení včetně zdůvodnění.
- 3.1.3 Provozovatel je povinen přiměřeně používat následující formální prezentaci hodnocení jednotlivých dílčích testů Vodovodů a Kanalizací.

Stupeň hodnocení	Slovní hodnocení	Stručný popis stavu Vodovodu(ů) a/nebo Kanalizace(i) majetku	Veličiny pro měření či hodnocení	Popis způsobu měření nebo hodnocení
1	Zcela vyhovuje		1. 2.	
2	Částečně vyhovuje			
.....				
....	Zcela nevyhovuje			

3.2 Rozhodnutí o závaznosti

- 3.2.1 Vlastník je povinen nejpozději do 18 (slovy: osmnácti) měsíců od předání návrhu na hodnocení jednotlivých dílčích testů stavu Vodovodů a Kanalizací ze strany Provozovatele předat a projednat platné hodnocení jednotlivých dílčích testů stavu Vodovodů a Kanalizací schválené Vlastníkem. Po projednání a podepsání hodnocení ze strany Vlastníka je toto hodnocení pro Smluvní Strany závazné.

4. MINIMÁLNÍ VÝČET DÍLČÍCH TESTŮ STAVU VODOVODŮ A KANALIZACÍ

Vlastník je povinen stanovovat seznam dílčích testů stavu Vodovodů a Kanalizací tak, aby obsahoval nejméně následující dílčí testy:

PŘÍLOHA Č. 12 TESTY PŘI PŘEDÁVÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACE ZPĚT

4.1 Vodovodní síť:

4.1.1 Armatury

- (a) uzavírací - šoupátka, klapky, ventily, kohouty, plovákové uzávěry, hradítka, stavítka;
- (b) odběrné - hydranty, vzdušníky, kalosvody, výtokové stojany;
- (c) ostatní - redukční ventily, zpětné klapky, kompenzátory, regulační ventily.

4.1.2 Vodojemy – zemní, věžové, stavební stav

4.2 ČOV:

4.2.1 Armatury

- (a) uzavírací - šoupátka, klapky, ventily, kohouty, plovákové uzávěry, hradítka, stavítka;
- (b) ostatní - redukční ventily, zpětné klapky.

4.2.2 Čerpadla

4.2.3 Dmychadla

4.2.4 Česle

4.2.5 Aerační systémy

4.2.6 Stírací zařízení

4.2.7 Chemické hospodářství (dávkování chemikálií, čerpadla)

4.2.8 Nádrže na skladování chemických látek

4.2.9 Stavební stav jednotlivých budov, nádrží

4.2.10 Kogenerační jednotky

4.2.11 Kalolisy

4.2.12 Odstředivky

4.3 Stoková síť:

- 4.3.1 Objekty na stokové síti – dešťové vpusti, horské vpusti, spadiště, skluzy, shybky, vstupní šachty, poklopy, dešťové oddělovače.

4.4 Vyhrazená zařízení

4.5 Stanovení cílového stavu Majetku

Provozovatel je povinen realizovat na výzvu Vlastníka a na své náklady a v souladu se stanoveným harmonogramem jednotlivé dílčí testy, a to v rámci seznamu vybraných dílčích částí území jednotlivých měst (viz čl. 2.3.2 výše). Provozovatel je povinen do 30 (slovy: třiceti) dnů od ukončení jednotlivého dílčího testu předat protokol o výsledku dílčího testu Vlastníkovi. Vlastník je oprávněn se zúčastnit při realizaci testů a je oprávněn pověřit třetí osobu, aby se v zastoupení Vlastníka zúčastnila při realizaci testů.

PŘÍLOHA Č. 13

NEDOSTUPNOST A SELHÁNÍ KVALITY

PŘÍLOHA Č. 13 NEDOSTUPNOST A SELHÁNÍ KVALITY

1. POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY Č. 13

- 1.1 Tato Příloha č. 13 (*Nedostupnost a Selhání Kvality*) ke Smlouvě stanoví základní vymezení pojmů „Selhání Provozovatele“, „Nedostupnost“ a „Selhání Kvality“ a některé následky spojené s nastáním těchto skutečností.

2. SELHÁNÍ PROVOZOVATELE, NEDOSTUPNOST A SELHÁNÍ KVALITY A JEHO NÁSLEDKY

- 2.1 Za „**Selhání Provozovatele**“ se považují všechny skutečnosti, které jsou níže vymezené jako Nedostupnost nebo Selhání Kvality a dále také každá jednotlivá skutečnost uvedená v čl. 2.2 až 2.6 níže, *jakož i* také skutečnosti, o nichž Smlouva stanoví, že se považují za Selhání Provozovatele (např. článek 17.5.4 Smlouvy).
- 2.2 Za „**Selhání Provozovatele**“ se považuje jakákoliv z níže uvedených skutečností:
- 2.2.1 takové prodlení Provozovatele s placením (hrazením) Nájemného Vlastníkovi, na které Vlastník Provozovatele písemně upozornil a Provozovatel ani v dodatečné lhůtě 15 (slovy: patnácti dnů) dlužné Nájemné Vlastníkovi nezaplatil (neuhradil);
 - 2.2.2 prodlení Provozovatele s placením jakékoliv jiné splatné pohledávky Vlastníka za Provozovatelem plynoucí ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s ní, pokud výše této pohledávky přesáhne 500.000,- Kč,- (slovy: pět set tisíc korun českých) a tato pohledávka není uhrazena ani v době 15 (slovy: patnácti dnů) po upozornění Vlastníkem;
 - 2.2.3 porušení závazků Provozovatele stanovených v čl. 5.2.7 a 5.2.8 Smlouvy;
 - 2.2.4 Provozovatel oznámí, že není schopen plnit své splatné závazky nebo Provozovatel pozastaví platby svých splatných závazků;
 - 2.2.6 na Provozovatele je podán insolvenční návrh, s výjimkou návrhu, který je neodůvodněný nebo příslušný soud rozhodne, že Provozovatel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek Provozovatele nebo hrozící úpadek Provozovatele), nebo ve vztahu k Provozovateli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;
 - 2.2.7 je podán návrh na zrušení Provozovatele v souladu se Závaznými Předpisy nebo je za tímto účelem svolána valná hromada Provozovatele nebo je zahájena dobrovolná nebo nedobrovolná likvidace Provozovatele v souladu se Závaznými Předpisy;
 - 2.2.8 Provozovatel porušil povinnost stanovenou v čl. 2.1.5 Přílohy č. 19 (*Požadavky Vlastníka na Bankovní Záruku*) a nepředložil Vlastníkovi ve lhůtě stanovené v tomto článku novou Bankovní Záruku nebo předložená Bankovní Záruka neodpovídala požadavkům stanoveným v Příloze č. 19 (*Požadavky Vlastníka na Bankovní Záruku*).
- 2.3 Za „**Selhání Provozovatele**“ se také považuje takové porušení povinností uvedených v Části B (*Smluvní Pokuty za porušení povinností stanovených Smlouvou, včetně příloh*) Přílohy č. 24 (*Smluvní Pokuty*) ke Smlouvě, které má za následek uložení Obecné Smluvní Pokuty a celkový součet všech smluvních pokutových bodů vzniklých za tato porušení nastala za posledních 12 (slovy: dvanáct) kalendářních měsíců na straně Provozovatele je vyšší než 35 (slovy: třicetpět) smluvních pokutových bodů.
- 2.4 Za „**Selhání Provozovatele**“ se také považuje Závažné Selhání Výkaznictví (viz čl. 3.11 Části A (*Monitoring výkonu Provozovatele*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele, výkaznictví Provozovatele*) ke Smlouvě).

PŘÍLOHA Č. 13 NEDOSTUPNOST A SELHÁNÍ KVALITY

- 2.5 Dojde-li ke vzniku skutečnosti vymezené v této Příloze č. 13 (*Nedostupnost a Selhání Kvality*) ke Smlouvě jako Selhání Provozovatele lze ze strany Vlastníka jednostranně ukončit Smlouvu postupem dle článku 48.2 Smlouvy a/nebo uplatnit Bankovní Záruku.
- 2.6 Za „**Selhání Provozovatele**“ se považuje situace, kdy bylo Provozovateli uloženo Vlastníkem vlivem neplnění výkonových ukazatelů v součtu více jak 200 (slovy: dvě stě) smluvních pokutových bodů jako Výkonové Smluvní Pokuty, přičemž skutečnosti vedoucí k uložení těchto smluvních pokutových bodů nastaly za poslední 3 (slovy: tři) kalendářní roky, viz Část A (*Základní pravidla Smluvních Pokut*) Přílohy č. 24 (*Smluvní Pokuty*) ke Smlouvě.

3. VYMEZENÍ NEDOSTUPNOSTI A SELHÁNÍ KVALITY

3.1 Nedostupnost

- 3.1.1 „**Nedostupností**“ během Provozování Vodovodů a Kanalizací se rozumí situace, kdy daná služba zahrnutá do Provozování Vodovodů a Kanalizací je Nedostupná pro Odběratele v důsledku přerušení dodávky pitné vody nebo odvádění odpadních vod.
- 3.1.2 **Nedostupností** není samotné přerušení dodávky nebo odvádění pitné vody, pokud je způsobeno:
- (a) v případě Živelní Pohromy, při Havárii Vodovodu či Kanalizace, vodovodní nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení majetku a zdraví obyvatelstva;
 - (b) při provádění plánovaných Oprav, plánovaných udržovacích a plánovaných revizních pracích dle Ročního Plánu Údržby;
 - (c) z důvodu, že zařízení Odběratele nevyhovuje technickým požadavkům, a to do té míry, že může být ohrožena jakost dodávané vody, která může ohrozit zdraví a bezpečnost osob nebo způsobit škodu na majetku;
 - (d) tím, že Odběratel neumožnil přístup k Vodoměru, přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace dle podmínek smlouvy uzavřené dle ustanovení § 8 odst. 6 ZoVaK;
 - (e) v případě zjištění neoprávněného napojení na Vodovod nebo Kanalizaci;
 - (f) neodstraněním ze strany Odběratele technické závady na zařízení identifikovaném Provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 (slovy: tři) dny;
 - (g) při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo
 - (h) v případě prodlení Odběratele s platbou dle sjednaného způsobu úhrady Vodného nebo Stočného po dobu delší než 30 (slovy: třicet) dnů,
- a pokud jsou provedeny Provozovatelem následující kroky:
- (i) při provádění plánovaných Oprav, udržovacích a revizních pracích, dále při Živelní Pohromě, při Havárii Vodovodu či Kanalizace, vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení lidí a majetku je Provozovatel povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek, a to dle článku 3.1.3 níže;
 - (ii) dle ustanovení § 9 odst. 9 ZoVaK je Provozovatel povinen neprodleně odstranit příčinu přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod ve výše uvedených případech a bezodkladně obnovit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod a to nejpozději do 32 (slovy: třiceti dvou) hodin, v odůvodněných a výjimečných případech do 80 (slovy: osmdesáti) hodin.

PŘÍLOHA Č. 13 NEDOSTUPNOST A SELHÁNÍ KVALITY

- 3.1.3 Při náhradním zásobování pitnou vodou musí Provozovatel postupovat tak, že nejprve zavede náhradní zásobování u Významných Odběratelů ve městech na Vymezeném Území, a to (pokud není v Závazných Předpisech a Provozních Dokumentech stanoveno jinak) do 4 (slovy: čtyř) hodin od přerušení dodávky vody (s výjimkou mrazů, kdy bude náhradní zásobování vodou zajištěno průjezdem mobilní cisterny). Stanovení časových limitů a prioritních zásobovacích míst se může lišit dle lokality a velikosti sídla a počtu dotčených obyvatel, jakož i společenského charakteru Významných Odběratelů primárně závislých na dodávce pitné vody (nemocnice, školy, domovy důchodců apod.). Limitní hodnoty jsou vymezeny pro náhradní zásobování pitnou vodou tak, že nejpozději musí být zahájeno (pokud není v Provozních Dokumentech nebo v Závazných Předpisech stanoveno jinak) do 12 (slovy: dvanácti) hodin od přerušení Služby Dodávky Pitné Vody, přičemž za minimální rozsah náhradního zásobování se považuje pro první 2 (slovy: dva) dny 5 (slovy: pět) litrů na osobu a den, pro 3. (slovy: třetí) a další dny 10 (slovy: deset) litrů na osobu a den (pokud není v Provozních Dokumentech nebo v Závazných Předpisech stanoveno jinak).
- 3.1.4 Obecně platí, že nejprve je Provozovatel povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou (podle stupně priority od nejvyšší k nejnižší):
- (a) lůžkových zdravotnických zařízení;
 - (b) výrob přímo závislých na dodávce vody;
 - (c) do vlastních akumulací Odběratelů;
 - (d) obyvatel dle hustoty zalidnění;
 - (e) do rozmístěných odpovídajících nádrží s označením „Pitná voda“.
- 3.1.5 Za **Nedostupnost** se považuje dále situace, kdy Provozovatel ztratí schopnost dodávat pitnou vodu a/nebo odvádět odpadní vody (Služba Dodávky Pitné Vody a/nebo Služba Odvádění a Čistění Odpadních Vod), ať z důvodu odebrání licence na Provozování Vodovodů a Kanalizací nebo z důvodů vyhlášení konkurzu nebo z důvodů trvalé platební neschopnosti (a s tím souvisejících přerušení dodávek některých nezbytných náležitostí pro Provozování Vodovodů a Kanalizací, např. elektrická energie, chemikálie, externí servisní služby, apod.).
- 3.1.6 Dále se za **Nedostupnost** považuje takové přerušení Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací (Služba Dodávky Pitné Vody a/nebo Služba Odvádění a Čistění Odpadních Vod) na straně Provozovatele tím, že orgán veřejné správy vydá rozhodnutí o povinnosti k Veřejné Službě pro jiného provozovatele.
- 3.1.7 Dále se za **Nedostupnost** považuje přerušení Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací (Služba Dodávky Pitné Vody a/nebo Služba Odvádění a Čistění Odpadních Vod) tak, že:
- (a) není zabezpečena dodávka pitné vody a/nebo odvádění odpadních vod, a to nejméně v rozsahu pro 100 (slovy: sto) přípojek po dobu nepřetržitě nejméně 32 (slovy: třicet dva) hodin a Provozovatel neobnoví Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací (Služba Dodávky Pitné Vody a/nebo Služba Odvádění a Čistění Odpadních Vod) ani do dalších 12 (slovy: dvanácti) hodin na výzvu Vlastníka a/nebo u Významných Odběratelů není zabezpečena dodávka pitné vody a/nebo odvádění odpadních vod, a to nejméně po dobu (pokud není v Závazných Předpisech a Provozních Dokumentech stanoveno jinak) nepřetržitě nejméně 12 (slovy: dvanácti) hodin a Provozovatel neobnoví Provozování Vodovodů a/nebo Kanalizací (Služba Dodávky Pitné Vody a/nebo Služba Odvádění a Čistění Odpadních Vod) ani do dalších 4 (slovy: čtyř) hodin na výzvu Vlastníka a současně

PŘÍLOHA Č. 13 NEDOSTUPNOST A SELHÁNÍ KVALITY

- (b) v situaci, kdy není zabezpečena dodávka pitné vody a/nebo odvádění odpadních vod, Provozovatel nezajistí náhradní zásobování pitnou vodou, a to ani do 12 (slovy: dvanácti) hodin od přerušení Služby Dodávky Pitné Vody, přičemž za minimální rozsah náhradního zásobování se považuje pro první 2 (slovy: dva) dny 5 (slovy: pět) litrů na osobu a den, pro třetí a další dny 10 (slovy: deset) litrů na osobu a den (tyto hodnoty reprezentují tzv. krizové zásobování viz Směrnice Ministerstva zemědělství ČR čj. 41658/2001-6000 ze dne 20. prosince 2001); tento minimální rozsah a časové lhůty náhradního zásobování pitnou vodou je závazný, pokud není v Provozních Dokumentech nebo v Závazných Předpisech stanoveno jinak a to zejména pro Významné Odběratele.

3.2 Selhání Kvality

Selháním Kvality v souvislosti s konkrétní Základní Službou se rozumí selhání Provozovatele v poskytování takové Základní Služby v rozsahu či kvalitě dále stanovené níže.

3.2.1 Služba Dodávky Pitné Vody

Provozovatel selhal při plnění svých povinností v jednom z těchto ukazatelů:

- (a) Jakost pitné vody – došlo k překročení MH, NMH v ukazatelích, které mohou ohrozit zdraví člověka a Provozovatel nezajistí do 30 (slovy: třiceti) dnů souhlas příslušného veřejnoprávního orgánu pro tento stav (např. dočasnou výjimku pro kvalitu pitné vody) nebo Provozovatel neupozornil Vlastníka (včetně návrhu na řešení) na riziko vzniku tohoto stavu a to nejméně 90 (slovy: devadesát) dnů před skutečným vznikem překročení limitů.
- (b) Tlak vody v distribučním systému u koncových uživatelů (Odběratelů) nedosahoval minimální povolenou hodnotu, či překračoval maximální povolenou hodnotu dle Provozních Dokumentů či Závazných Předpisů, což mělo za následek poškození věcí, zařízení, strojů, budov včetně obvyklého vybavení bytů u Odběratelů a způsobilo škodu více než 500 tis. Kč (slovy: pětset tisíc korun českých) v souhrnu za všechny poškozené. Totéž platí v případě vzniku škody u některého z Významných Odběratelů a výše škody je více než 50 tis. Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) v souhrnu za všechny škody vzniklé u Významných Odběratelů.

3.2.2 Služba Odvádění a Čištění Odpadních Vod

Provozovatel selhal při plnění svých povinností v jednom z těchto ukazatelů:

- (a) Kvalita vypouštěné vyčištěné odpadní vody – došlo k překročení mezních (m) v ukazatelích přímo ohrožujících zdraví člověka a/nebo ryby kaprovité a lososovité a to po dobu nejméně 3 (slovy: tři) dny nepřetržitě;
- (b) Neprůtočnost Kanalizace – došlo k zaplavení sklepních prostorů objektů či terénu z důvodu neprůtočnosti Kanalizace v nepřiměřeném rozsahu přímo ohrožujícím zdraví člověka a to nejméně v rozsahu 10 (slovy: deseti) kanalizačních přípojek;

3.2.3 Služba Nakládání s Běžnými Odpady

Provozovatel nepostupuje při nakládání s běžnými Odpady v souladu se Závaznými předpisy, a nezajistil tak bezpečné nakládání s těmito Odpady a přímo ohrozil zdraví člověka nebo životní prostředí.

3.2.4 Služba Údržby a Oprav

- (a) Provozovatel nesplňuje činnosti dle schváleného Ročního Plánu Údržby, a to zejména dle požadavků na minimální Údržbu dle Přílohy č. 9 (Požadavky na

PŘÍLOHA Č. 13 NEDOSTUPNOST A SELHÁNÍ KVALITY

preventivní Údržbu) ke Smlouvě v nepřiměřeném rozsahu a čase, tj. celkové plnění minimálního rozsahu Údržby je nižší jak 90% (slovy: devadesát procent) za 12 (slovy: dvanáct) po sobě jdoucích kalendářních měsíců nebo je některá z dílčích položek minimální Údržby splněna za 6 (slovy: šest) kalendářních měsíců na méně jak 30% (slovy: třicet procent) z ročního objemu nebo je některá z dílčích položek minimální Údržby splněna za 12 (slovy: dvanáct) kalendářních měsíců na méně jak 80% (slovy: osmdesát procent) z ročního objemu;

- (b) Provozovatel nezajistil Opravu Vodovodní nebo Kanalizační Přípojky na veřejném prostranství ani ve lhůtě 15 (slovy: patnácti) kalendářních dnů a neučinil tak ani za dalších 10 (slovy: deset) kalendářních dnů na písemnou výzvu Vlastníka.

3.2.5 Služba Servisu Odběratelům

Služba zákaznického servisu a/nebo call centra a/nebo střediska pro osobní komunikaci a jednání a/nebo popř. další služby pro Odběratele a potenciální zákazníky není Dostupná veřejnosti po dobu více jak 10 (slovy: deseti) pracovních dnů (jedná se o souvislou dobu pracovních dní „přerušenou“ pouze dny, které se za pracovní nepovažují).

3.2.6 Selhání Kvality s ohledem na testy při předání Vodovodu a Kanalizace zpět

Za „**Selhání Kvality**“ se považuje v kontextu Přílohy č. 12 (*Testy při předání Vodovodu a Kanalizace zpět*) ke Smlouvě některá z níže uvedených situací:

- (a) Provozovatel předal návrh na hodnocení jednotlivých dílčích testů stavu Vodovodů a Kanalizací více než 60 (slovy: šedesát) kalendářních dnů po termínu stanoveném dle Smlouvy nebo vůbec jej nepředal;
- (b) Provozovatel předal návrh na hodnocení jednotlivých dílčích testů stavu Vodovodů a Kanalizací, který není obsahově shodný s principy stanovenými Vlastníkem a touto Smlouvou, zejména neobsahuje vymezení úrovně funkčnosti v rozsahu nejméně 1 (slovy: jeden) až 3 (slovy: tři) a nejvíce v rozsahu 1 (slovy: jeden) až 10 (slovy: deset), konkrétní popis charakterizující stav konkrétních Vodovodů a/nebo Kanalizací s ohledem na povahu dílčího testu a povahu testované části Vodovodů a/nebo Kanalizací, přiměřený počet (v rozmezí dva až pět) měřitelných či hodnotitelných veličin včetně stručného popisu způsobu měření či vyhodnocení;
- (c) Provozovatel předal návrh na hodnocení jednotlivých dílčích testů stavu Vodovodů a Kanalizací, který neobsahuje popis všech dílčích testů Vodovodů a Kanalizací stanovených Vlastníkem.

3.2.7 Selhání Kvality s ohledem na Smluvní Investici

Za „**Selhání Kvality**“ se považuje v kontextu Přílohy č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) ke Smlouvě některá z níže uvedených situací:

- (a) Provozovatel nepředal návrh na řešení (včetně bezvýhradně pozitivního stanoviska Specialisty) libovolné podskupiny dílčí části Smluvní Investice v požadovaných termínech dle Přílohy č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) ke Smlouvě nebo nepředal vůbec a Provozovatel tak neučiní ani do dalších 6 (slovy: šesti) měsíců na výzvu Vlastníka;
- (b) Provozovatel nepředal Průběžnou Zprávu o Realizaci Smluvní Investice libovolné podskupiny dílčí části Smluvní Investice v požadovaných termínech dle Přílohy č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) ke Smlouvě nebo nepředal vůbec a Provozovatel tak neučiní ani do dalších 4 (slovy: čtyř) měsíců na výzvu Vlastníka;

PŘÍLOHA Č. 13 NEDOSTUPNOST A SELHÁNÍ KVALITY

- (c) Provozovatel nepředal Závěrečnou Zprávu o Realizaci Smluvní Investice (včetně bezvýhradně pozitivního stanoviska Specialisty) libovolné podskupiny dílčí části Smluvní Investice v požadovaných termínech dle Přílohy č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) ke Smlouvě nebo nepředal vůbec a Provozovatel tak neučiní ani do dalších 4 (slovy: čtyř) měsíců na výzvu Vlastníka.

PŘÍLOHA Č. 14

FINANČNÍ MODELY A PROCESY VYROVNÁNÍ

Část A

Platební Mechanismus

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

1. POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY Č. 14

- 1.1 Tato Příloha č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě obsahuje závazná pravidla Platebního Mechanismu (dále jen „Pravidla“).
- 1.2 Model a Nástroj tak, jak jsou vymezeny níže, představují **upravené** aplikace vytvořené v prostředí MS EXCEL sledující naplnění pravidel pro akceptaci vodohospodářských projektů financovaných z EU nastavených v Příloze č. 7 OP ŽP (Podmínky přijatelnosti vodohospodářských projektů pro Operační program Životní prostředí v programovacím období 2007–2013) u tzv. „oddílného modelu“, předložené Evropské komisi 6. srpna 2007. Vyplnění Modelu je závaznou podmínkou pro čerpání prostředků z OP ŽP, Nástroj je doporučován Ministerstvem životního prostředí ČR jako vzorové řešení splnění Podmínek Přijatelnosti.¹ **Model a Nástroj byly upraveny** oproti verzím uvedeným na stránkách OP ŽP (Model verze VII.0.9 a Nástroj verze VII.0.9) tak, aby byly konkretizovány specifické podmínky daného Koncesního Řízení a strategie Vlastníka v Koncesním Řízení.

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

2.1 Definice

Níže uvedené definice mají následující významy, pokud není výslovně v ustanoveních této přílohy, případně jiných částí Smlouvy uvedeno jinak:

- 2.1.1 „**Aktuální**“, bez kvalifikujících slov, znamená aktuální v době aplikace Pravidel – např. v době, kdy jsou nastavené Ceny pro Vodné a Ceny pro Stočné podle Pravidel;
- 2.1.2 „**Capex**“ znamená investiční náklad nebo náklady;
- 2.1.3 „**CKO**“ znamená příslušný cenový kontrolní orgán, odpovědný za zjišťování shody se Zákonem o Cenách, zejména dle § 14 odst. 2 tohoto zákona;
- 2.1.4 „**ČSH**“ znamená čistou současnou hodnotu dle běžně chápaného významu tohoto pojmu ve finančních profesích;
- 2.1.5 „**Druhé Období Cenové Fixace**“ znamená období mezi šestým a desátým hospodářským rokem Doby Provozování;
- 2.1.6 „**Expert**“ znamená třetí osobu jmenovanou Smluvními Stranami, pro pomoc při řešení určitých Sporů tak, jak vyplývá ze Smlouvy, zejména z Přílohy č. 23 (*Podrobnější pravidla pro řešení sporů mezi Smluvními Stranami*) ke Smlouvě;²
- 2.1.7 „**ISC**“ znamená index spotřebitelských cen, vydávaný a zveřejňovaný ČSÚ;
- 2.1.8 „**Model**“ znamená:
- (a) pro První Období Cenové Fixace verzi VII.0.9 „Finančního modelu pro vlastníky a provozovatele vodohospodářské infrastruktury“ uveřejněného na stránkách Ministerstva životního prostředí ČR, www.opzp.cz, **upravený** pro účely

¹ Obě aplikace jsou oficiálně zveřejněny ministerstvem životního prostředí na webových stránkách www.opzp.cz.

² Určité působnosti Experta jsou uvedeny v rámci těchto Pravidel. Je třeba poznamenat, že Expert může, ale nemusí být technickým auditorem ve smyslu § 38 odst. 5 ZoVaK.

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

Koncesního Řízení a obsažený v Části C (*Model (pouze elektronická verze)*) této Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) ke Smlouvě; a dále

- (b) pro Druhé Období Cenové Fixace finanční model dohodnutý mezi oběma Smluvními Stranami na základě Modelu dle písm. (a) tohoto článku v době Periodického Přezkoumání před Druhým Obdobím Cenové Fixace;
- 2.1.9 „**Nájemné**“ znamená částku placenou Provozovatelem Vlastníkovi za užívání Vodovodů a Kanalizací, jakož i dalšího Majetku uvedeného v této Smlouvě určeného k užívání Provozovatelem za účelem Provozování Vodovodů a Kanalizací dle příslušných ustanovení Smlouvy (viz zejména článku 34 Smlouvy), přičemž tato částka se skládá ze Základního Nájemného a Doplňkového Nájemného;
- 2.1.10 „**Nástroj**“ znamená:
 - (a) pro První Období Cenové Fixace verzi VII.0.9 „Vyrovnávacího nástroje pro tvorbu cen pro vodné a stočné“ uveřejněného na stránkách Ministerstva životního prostředí ČR, www.opzp.cz, **upravený** pro účely Koncesního Řízení a obsažený v Části D (*Nástroj (pouze elektronická verze)*) této Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) ke Smlouvě; a dále
 - (b) pro Druhé Období Cenové Fixace verzi tohoto vyrovnávacího nástroje dohodnutou mezi oběma Smluvními Stranami na základě Nástroje dle písm. (a) tohoto článku v době Periodického Přezkoumání před Druhým Obdobím Cenové Fixace;
- 2.1.11 „**Neindexovaný**“, vztahující se na hodnotu, znamená hodnotu vyjádřenou v cenách Výchozího Roku před jakoukoliv cenovou indexací;
- 2.1.12 „**Nominální**“, v případě odkazu na hodnotu, znamená hodnotu vyjádřenou za použití skutečných (běžných) cen odpovídajících době, ke které se hodnota vztahuje;
- 2.1.13 „**Nová Infrastruktura**“ znamená infrastrukturní Majetek, který je nově pořízený, rekonstruovaný nebo je na něm provedeno Technické Zhodnocení Vlastníkem, a který má věčný vliv na provozní náklady Provozovatele (a nezahrnuje tedy Smluvní Investici Provozovatele);
- 2.1.14 „**Objem Vody Dodané**“ znamená pro účely těchto Pravidel objem prodané vody v roce *t*, dle evidence Provozovatele;
- 2.1.15 „**Odběratel**“ znamená odběratele ve smyslu ustanovení § 2 odst. 5 ZoVaK;
- 2.1.16 „**Odhad**“ (druhá část procesu Vyrovnání) má význam uvedený v čl. 4.3 níže;
- 2.1.17 „**Opex**“ znamená provozní náklad nebo náklady;
- 2.1.18 „**Periodické Přezkoumání**“ nebo „**Cenové Přezkoumání**“ znamená komplexní přezkoumání Cen pro Vodné a Cen pro Stočné mezi Prvním Obdobím Cenové Fixace a Druhým Obdobím Cenové Fixace;
- 2.1.19 „**Pevná Složka Ceny**“ znamená část ceny účtované dle vybraného technického parametru (např. velikosti Vodoměru) v rámci dvousložkové ceny;³
- 2.1.20 „**Platební Mechanismus**“ znamená mechanismus popsáný v této Příloze č. 14 (*Platební Mechanismus*) ke Smlouvě, který podrobně upravuje finanční toky mezi

³ Viz Příloha č. 17 k vyhlášce č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

Vlastníkem a Provozovatelem a strukturu finančních toků mezi Provozovatelem a Odběrateli na základě Smluv s Odběrateli (zejména Cen pro Vodné a Cen pro Stočné);

- 2.1.21 „**Požadovaný Příjem Provozovatele**“ má význam uvedený v čl. 3.2 níže;
- 2.1.22 „**Provozní Majetek**“ znamená majetek Provozovatele přidělený Smlouvě v rámci nabídky Provozovatele v Koncesním Řízení, aktualizován každoročním Vyrovnáním dle čl. 7.6 níže;
- 2.1.23 „**První Období Cenové Fixace**“ znamená období prvních 5 (slovy: pěti) hospodářských roků Doby Provozování;
- 2.1.24 „**Reálný**“, když se vztahuje k hodnotě, znamená: (i) když je stanovena *ex-post*, nominální hodnotu redukovanou ISC příslušným pro daný rok (relativní k Výchozímu Roku), a (ii) když je stanovena *ex ante*, hodnotu, která se očekává, že po navýšení předpovídaným ISC oproti Výchozímu Roku, dává výslednou Nominální hodnotu;
- 2.1.25 „**Regulační Audit**“ znamená audit hodnot poskytovaných Provozovatelem v Nástroji nebo Modelu, nebo pro Nástroj nebo Model, nebo jinak v souvislosti s touto Přílohou č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) ke Smlouvě vyhotovený dle čl. 2.7 níže; „**Auditované**“ hodnoty jsou hodnoty ke kterým vydal auditor kladný výrok v rámci Regulačního Auditů;
- 2.1.26 „**ReHoK**“ znamená regulační hodnotu kapitálu Provozovatele spojenou s touto Smlouvou tak, jak je vyčíslená v Modelu a Nástroji; prvky ReHoK jsou Provozní Majetek Provozovatele, infrastrukturní majetek pořízený Provozovatelem na základě Smlouvy (Smluvní Investice), a pracovní kapitál Provozovatele (viz podrobnější vymezení v čl. 3.2.3 níže);
- 2.1.27 „**Skutečnost**“ (první část procesu Vyrovnání) má význam uvedený v čl. 4.2 níže;
- 2.1.28 „**VaPNaK**“ (vážené průměrné náklady kapitálu) znamená výnosnost povolenou Provozovateli, jak je stanovena v manuálu pro Model uveřejněném na stránkách Ministerstva životního prostředí ČR (verze VII.0.9) (ve výši 7% - slovy: sedm procent),⁴ pro První Období Cenové Fixace; pro Druhé Období Cenové Fixace, výše VaPNaK vyplývá z obecně platných cenových předpisů. V případě, že obecně platné cenové předpisy neurčují výši VaPNaK, nebo určují ji nejednoznačně, má se za to, že výši VaPNaK určí Expert v rámci řešení pro případ Sporu;
- 2.1.29 „**Variabilní Složka Ceny**“ znamená část ceny účtované dle skutečně dodaného nebo odváděného objemu v rámci dvousložkové ceny;
- 2.1.30 „**Výchozí Rok**“ znamená hospodářský rok uvedený v Modelu určující cenovou úroveň, ke které jsou vyjádřeny budoucí „reálné“ (viz výše čl. 2.1.24 definice pojmu „Reálný“) náklady a ceny, přičemž platí, že Výchozím Rokem pro První Období Cenové Fixace je předcházející hospodářský rok před prvním hospodářským rokem Doby Provozování (platný ISC dostupný veřejně k 31.7.2011) a Výchozím Rokem pro Druhé Období Cenové Fixace je pátý hospodářský rok Doby Provozování (platný ISC dostupný veřejně k 31.7.2016);
- 2.1.31 „**Vyrovnání**“ znamená proces Odhadu a Skutečnosti, prováděné každý rok v červenci;

⁴ Dokument „Manuál k finančnímu modelu pro vlastníky a provozovatele vodohospodářské infrastruktury, verze 3.0.5“.

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

2.1.32 „Vyrovnání Ex Post“ má význam uvedený v čl. 4 níže;

Pojmem „kalendářní rok“ se rozumí období od 1. ledna do 31. prosince téhož roku, pojmem „hospodářský rok“ nebo „rok“ se rozumí období od 1. října jednoho roku do 30. září roku následujícího

2.2 Matematické symboly

2.2.1 Čísla v dolních indexech členů vzorce mají následující význam, pokud není uvedeno jinak:

- (a) jediné číslo v indexu členu vzorce odkazuje na rok Období Cenové Fixace, kde index "1" odkazuje na první rok Období Cenové Fixace. Např. " X_2 " znamená hodnotu X ve druhém roce Období Cenové Fixace;
- (b) když v indexu jsou dvě čísla oddělená čárkou, první číslo určuje Období Cenové Fixace a druhé číslo odkazuje na rok v rámci tohoto Období Cenové Fixace. Např. " $X_{1,3}$ " znamená hodnotu X ve třetím roce Prvního Období Cenové Fixace;
- (c) když je index " t " použit pro indexaci hodnoty, t odkazuje jak na Období Cenové Fixace tak na rok uvnitř Období Cenové Fixace. Např.: Jestliže X_t znamená $X_{2,1}$, pak X_{t-2} znamená $X_{1,4}$ (za předpokladu pětiletého Období Cenové Fixace); a
- (d) dolní index "0" označuje Výchozí Rok, s výjimkou případu dle čl. 10.2.1 níže.

2.2.2 Symbol „stříšky“ (" $\wedge$ ") nad písmenem v členu rovnice ukazuje hodnotu, která byla pro účely tohoto Platebního Mechanismu předpovězena nebo jinak stanovena v příslušném minulém Cenovém Přezkoumání, nebo v rámci Koncesního Řízení. Např.: $\overline{Val}$ odkazuje na prognózovanou nebo jinak stanovenou hodnotu pro účely tohoto Platebního Mechanismu v příslušném Cenovém Přezkoumání, a Val odkazuje na hodnotu při Odhadu (viz čl. 4.1 níže).

2.2.3 Pruh nad písmenem ($\overline{Val}_t$) označuje hodnotu týkající se roku t , která byla podrobena Regulačnímu Auditů v souladu s čl. 2.7 níže.

2.3 Obecná ustanovení vztahující se k nastavení Cen pro Vodné a Cen pro Stočné

2.3.1 Pokud není uvedeno jinak, jakákoli prognózovaná hodnota pro stanovení Cen pro Vodné a Cen pro Stočné musí, v době provedení takovéto prognózy, představovat nejlepší odhad, ke kterému se dospělo na odůvodnitelném základě (zejména na základě skutečných hodnot v minulém časovém období nebo dle veřejně dostupných analogických hodnot) a nesmí být odhadován se záměrnými odchylkami směrem nahoru nebo dolů.

2.4 Konvence hotovostního toku

2.4.1 Pokud není uvedeno v těchto Pravidlech jinak, následující konvence platí pro účely diskontovaných peněžních toků: u peněžních toků realizovaných během určitého roku se předpokládá jejich výskyt na konci takového roku.

2.5 Požadovaná průkaznost přidělení nákladů

2.5.1 Provozovatel je povinen do 3 (slovy: tří) měsíců po dni uzavření této Smlouvy předložit Vlastníkovi zprávu (a dále pak ji udržovat aktuální) o způsobu přidělení provozních nákladů a Provozního Majetku včetně odpisů podle této Smlouvy v rámci celkového účetnictví Provozovatele, a to:

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

- (a) mezi položky podléhající věcnému usměrňování cen a ostatní položky (neregulovanou činnost);
- (b) mezi jednotlivými provozními smlouvami Provozovatele ve smyslu Zákona o Cenách;
- (c) mezi jednotlivými položkami nákladů, řazených podle Opatření Ministerstva Zemědělství.

2.5.2 Provozovatel musí spolu se zprávou dle čl. 2.5.1 výše doložit správnost jím uvedeného způsobu přidělení nákladů a Provozního Majetku dle čl. 2.5.1 výše prostřednictvím kladného výroku auditora⁵ dle čl. 2.7.3 níže.

2.6 Povinností vyplývajících z dalších Závazných Předpisů

2.6.1 Tato Pravidla nejsou dotčena případnou povinností Provozovatele dle platného cenového výměru Ministerstva financí⁶ ve smyslu následujícího ustanovení: „*Za každý další započatý den, kromě prvních 24 (slovy: dvaceti čtyř) hodin nefunkčnosti vodovodního nebo kanalizačního systému musí být na žádost kupujícího poskytnuta přiměřená sleva z pevné složky. Na tuto okolnost musí být kupující ve smlouvě výslovně upozorněn.*“

2.7 Regulační Audit

2.7.1 Regulační Audit je Provozovatel povinen nechat zhotovit na vlastní náklady jednou za rok vedle auditu dle právních předpisů auditorem,⁷ který je schopen vydat relevantní „výrok auditora“ v tom smyslu, že hodnoty *ex post* „dle Skutečnosti“ jsou v plném souladu se Závaznými Předpisy, zejména v oblasti cenové regulace a s ustanoveními této Smlouvy, a že poskytují pravdivý obraz hospodaření Provozovatele ve vztahu k této Smlouvě.

2.7.2 Výstup z Regulačního Auditů za rok *t* předává Provozovatel Vlastníkovi do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů po jeho obdržení a nejpozději do 30. března roku *t* + 1.

2.7.3 Provozovatel je povinen nechat zhotovit na vlastní náklady audit způsobu přidělení Provozního Majetku způsobem a ve lhůtě dle čl. 2.5.1 výše, a to opět v tom smyslu, že způsob přidělení Provozního Majetku je v plném souladu s platnými právními předpisy zejména v oblasti cenové regulace a s ustanoveními této Smlouvy, a že poskytuje pravdivý obraz hospodaření Provozovatele ve vztahu k této Smlouvě.

3. POŽADOVANÝ PŘÍJEM PROVOZOVATELE

3.1 Definice

3.1.1 Toto jsou významy matematických symbolů používaných v člancích 3, 4 a 5 těchto Pravidel:

⁵ Auditorem se rozumí jako auditor dle zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech.

⁶ Např. Výměr MF č. 01/2009 ze dne 11. prosince 2008, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami.

⁷ Viz pozn. č. 5.

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

- (a) „ CE_t “ ... úspěšnost výběru pohledávek za rok t , rovnající se: částky skutečně inkasované ÷ částky fakturované a stanovená v Modelu;⁸
- (b) „ISC“ ... index spotřebitelských cen;
- (c) „ Q_t “ ... prognózované množství vody, které má být dodáno v roce t (prognóza je provedena Vlastníkem v rámci Koncesního Řízení pro První Období Cenové Fixace a při Cenovém Přezkoumání pro Druhé Období Cenové Fixace);
- (d) „ RR_t “ ... Požadovaný Příjem Provozovatele, tj. požadovaný roční příjem (před diskontováním) pro rok t , včetně všech úprav, které jsou přenášeny z předchozího roku;
- (e) „ S_i “ ...tarif jedné kategorie fixní složky i ;
- (f) „ V_t “ ... variabilní náklady na krychlový metr vody dodané, stanovené pro rok t pro účely požadovaného a povoleného příjmu pro rok t ;
- (g) „ C_t “ ... druhá část procesu Vyrovnání (dále jen „Odhad“) spočívající v aktualizaci odhadu všech relevantních hodnot na základě skutečnosti za první tři čtvrtletí aktuálního roku, prováděná ke konci července roku t ;
- (h) „ W_t “ ... první část procesu Vyrovnání (dále jen „Skutečnost“) spočívající v upravení Odhadu z předchozího roku o skutečné Auditované výsledky, známé k datu Skutečnosti na konci července roku $t+1$;
- (i) „ C_t^{opex} “ ... Odhad prováděný pro provozní náklady na základě opakovaného odhadu všech relevantních hodnot na konci července roku t (podobné symboly se používají i pro ostatní komponenty);
- (j) „ W_t^{opex} “ ... Skutečnost provozních nákladů jako výsledek Auditovaných hodnot pro rok t nejpozději na konci července roku $t+1$ (podobné symboly se používají i pro ostatní komponenty);
- (k) „PPS“ ... pevná složka ceny jako pevně dané procento z příjmu (vyjádřeno v %);
- (l) „ P_i “ ... počet Vodoměrů patřících do kategorie pevné složky i ;
- (m) „ T “ ... jednotková cena (Kč/m³) za pevnou složku pro odpadní vody vypouštěné do kanalizace z jiných zdrojů (zejména za srážkové vody);
- (n) „ Q_t^T “ ...objem odpadní vody vypouštěné do Kanalizace z jiných zdrojů (zejména srážkové vody);
- (o) „ U_i “ ...hodnota průtočnosti dané kategorie fixní složky i v m³/H;
- (p) „ N_t “ ... Reálné Nájemné za rok t .

3.2 Požadovaný Příjem Provozovatele

3.2.1 Požadovaný Příjem Provozovatele RR_t za rok t určený v Modelu je dán součtem:

⁸ „Částka skutečně inkasovaná“ zde znamená částka kdykoliv inkasována Provozovatelem ve vztahu k dané pohledávce, související s neplacenou fakturou (byť pouze zčásti) za Vodné nebo Stočné, bez ohledu na to, kdy dochází k její úhradě nebo částečné úhradě.

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

- (a) **Nájemného** – placeno Provozovatelem Vlastníkovi, stanoveno Vlastníkem zvlášť pro oblast Vodného a Stočného dle čl. 3.4 níže (viz i čl. 34 Smlouvy);
- (b) **Provozních nákladů** – viz čl. 5 a 6 těchto Pravidel;
- (c) **Odpisů** – odpisy Provozního Majetku Provozovatele a infrastrukturního majetku financovaného a odpisovaného Provozovatelem (Smluvní Investice do infrastrukturního majetku včetně investic do infrastrukturního majetku dočasně – nejpozději do Dne Uplynutí, ve vlastnictví Provozovatele popř. pouze s opčním právem Vlastníka k odkoupení nejpozději ke Dni Uplynutí) dle Modelu, jejichž výše je určena dle postupu v čl. 7.2 níže;
- (d) **Čistého výnosu (příspěvek k zisku po zdanění)** – $ReHoK \times VaPNaK$;
- (e) **daně z příjmu právnických osob** – jedná se o Reálnou daň z příjmů právnických osob odhadovanou k platbě v roce t ve vztahu ke Smlouvě (přidělení dle zisku všech smluv Provozovatele);
- (f) následujících úprav, které budou aplikovány z předchozích roků (viz čl. 4 Pravidel);
- na provozní náklady tak, jak stanoví čl. 5 a 6 níže, tzn. $C_{t-1}^{opex} + W_{t-2}^{opex}$;
 - na daň tak, jak stanoví čl. 4.4.2 níže, tzn. $C_{t-1}^{dan} + W_{t-2}^{dan}$;
 - na výnos z ReHoK tak, jak stanoví odst. 4.4.3 níže, tzn. $C_{t-1}^{vynos} + W_{t-2}^{vynos}$;
 - na odpisy tak, jak stanoví čl. 4.4.4 níže, tzn. $C_{t-1}^{odpisy} + W_{t-2}^{odpisy}$;
 - na objem tak, jak stanoví čl. 4.4.5, tzn. $C_{t-1}^{objem} + W_{t-2}^{objem}$;
 - na příjem z pevné složky tak, jak stanoví čl. 4.4.6 níže, tzn. $C_{t-1}^{pev.sl.} + W_{t-2}^{pev.sl.}$;
 - na příjem z odpadních vod z jiných zdrojů tak, jak stanoví čl. 4.4.7 níže, tzn. $C_{t-1}^{OVzJZ} + W_{t-2}^{OVzJZ}$;
 - z důvodu opravy odhadu vývoje ISC skutečným vývojem ISC tak, jak stanoví čl. 4.4.8 níže, tzn. $C_{t-1}^{ISC} + W_{t-2}^{ISC}$;
 - úroky z dlužné částky spojené s W_{t-2} tak, jak uvádí čl. 4.2.1, čl. 4.2.2 a 4.3.1 níže.
- 3.2.2 Prvky dle čl. 3.2.1, písm. (a), (c), (d) a (e) výše Požadovaného Příjmu Provozovatele jsou určeny *ex ante* v Modelu, prvek (b) je určený *ex ante* v Nástroji a zaznamenán v Modelu. Požadovaný Příjem Provozovatele se počítá zvlášť pro Vodné a pro Stočné.
- 3.2.3 Pracovní kapitál Provozovatele se počítá jako součet prognózovaných zásob Provozovatele souvisejících se Smlouvou a následující hodnoty:

$$(RR_t \times 90/365) - (PN_t \times 15/365)$$

kde PN_t znamená provozní náklady Provozovatele související se Smlouvou. Pracovní kapitál Provozovatele je stanoven jako hodnota *ex ante* a není dále pak upraven v Nástroji, kromě úpravy v rámci Periodického Přezkoumání a z důvodu navýšení Nájemného, viz čl. 3.4 níže.

- 3.2.4 Požadovaný Příjem Provozovatele nezahrnuje náklady Provozovatele související

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

s odváděním a čištěním odpadních vod se zvýšeným znečištěním (tj. znečištěním ve větší koncentraci nebo s jiným charakterem než odpadní voda od domácností), pokud Provozovatel účtuje jednotlivým Producentům za náklady související se zvýšeným znečištěním. Pokud Provozovatel účtuje jednotlivým Producentům za náklady související se zvýšeným znečištěním, Provozovatel je povinen je oddělit od provozních nákladů dle čl. 3.2.1 (b) výše a účtovat je přímo relevantním Producentům na základě smluvně sjednané ceny mezi Provozovatelem a každým Producentem. Provozovatel musí v tomto případě zahrnout do Roční Zprávy o Provozování informace o:

- (a) **charakteru a výše vzniklých vícenákladů** souvisejících s odváděním a čištěním odpadních vod se zvýšeným znečištěním);
- (b) **způsob účetního oddělení** těchto nákladů od provozních nákladů dle čl. 3.2.1 (b) výše;
- (c) **způsob rozúčtování** těchto nákladů mezi producenty; a
- (d) **výše cen účtovaných jednotlivým Producentům** za náklady související se zvýšeným znečištěním.

3.3 Indexace Cen pro Vodné a Cen pro Stočné během Období Cenové Fixace

3.3.1 Tabulka 1 níže stanovuje přístup k indexaci jednotlivých složek provozních nákladů a nakládání s nimi. Změna v Reálných cenách v případě položek, které mají být indexovány indexy jinými než ISC, je vypočtena následovně:

$$\begin{aligned} & (\text{změna v Reálné ceně od počátku Období Cenové Fixace}) = \\ & (\text{změna v daném indexu ceny od počátku Období Cenové Fixace}) \div \\ & (\text{změna v ISC od počátku Období Cenové Fixace}) \end{aligned}$$

kde změna v každém případě je vypočítána jako I_{t-1} / I_0 kde I určuje hodnotu daného indexu. Hodnota indexu použita v jednotlivých letech je vždy nejaktuálnější hodnota k 31. červenci (z důvodu potřeby znalosti této hodnoty pro účely Odhadu k tomuto datu).⁹

3.3.2 Skutečné Ceny pro Vodné a Ceny pro Stočné na rok t jsou určeny následovně:

- (a) násobí se neindexovaný požadovaný příjem (popřípadě po indexaci Reálné ceny podle čl. 3.3.1 výše) hodnotou ISC_{t-1} / ISC_0 , kde použitá hodnota ISC v jednotlivých letech je vždy nejaktuálnější hodnota k 31. červenci, která se vztahuje k ISC v době určení cen pro nadcházející rok,
- (b) po odečtení požadovaného příjmu z Pevné Složky Ceny děleného $\hat{CE}_t$ se výsledek dělí hodnotou $(\hat{Q}_t \times \hat{CE}_t)$ a vypočte se tak Variabilní Složka Ceny.¹⁰

3.3.3 Požadovaný příjem z Pevné Složky Ceny je dán součinem $RR_t \times PPS$ (procento Pevné Složky). PPS je stanovováno Vlastníkem s ohledem na Závazné Předpisy. Pro první rok provozování jsou hodnoty PPS následující: pro Vodné, PPS je ve výši 10% (slovy: deset procent) a pro Stočné je ve výši 15% (slovy: patnáct procent).

⁹ Např. pokud index ceny energie se mění od 100,5 na 103,5 od začátku Období Cenové Fixace do relevantního hospodářského roku, a index spotřebitelských cen se mění od 105,8 na 110,3, pak změna v Reálné ceně energie je počítána jako $(103,5 / 100,5) \div (110,3 / 105,8) = 0,9878$.

¹⁰ To nejsou nové odhady Q a CE ; jsou to stejné odhady roku t provedené při Cenovém Přezkoumání.

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

- 3.3.4 Tarify pro jednotlivé pevné složky i jsou dány rovnicí:

$$S_i = k + a \times U_i^b$$

kde k , a , b a průtočnost jednotlivých kategorií U_i jsou konstanty stanovené Provozovatelem se souhlasem Vlastníka na základě Schvalovací Procedury dle článku 1.1 Části C (Schvalovací Procedura) Přílohy č. 21 (Spolupráce a komunikace) ke Smlouvě (příčemž ve vztahu k těmto údajům se má za to, že Dokumenty je obsahující se považují za Smluvní Dokumenty typu „B“ ve smyslu Části C (Schvalovací Procedura) Přílohy č. 21 (Spolupráce a komunikace) k této Smlouvě), aby:

$$RR_t \times PPS = \sum_i (S_{i,t} \times \hat{P}_{i,t}) + T_t \times \hat{Q}_t^T.$$

- 3.3.5 Změna nastavení kategorií U_i (jejich rozpětí či počtu) ze strany Provozovatele je možná se souhlasem Vlastníka na základě Schvalovací Procedury.
- 3.3.6 Cena za m^3 odpadní vody z jiných zdrojů T je stanovena jako rozdíl jednosložkového stočného v Kč/ m^3 (tj. Ceny pro Stočné) a dvousložkového stočného (tj. Variabilní Složky Ceny) v Kč/ m^3 .
- 3.3.7 Výši procenta Pevné Složky pro Vodné a pro Stočné pro nadcházející rok určí Vlastník, a to vždy nejpozději ke dni 30. května daného roku (tj. roku předcházejícího roku, pro něž se má výše procenta určit). Pokud Vlastník nepředá informace o výši procenta Pevné Složky pro Vodné nebo pro Stočné pro nadcházející rok, má se za to, že výše Procenta (dané) Pevné Složky je ve výši Procenta (dané) Pevné Složky za aktuální rok.
- 3.3.8 Pokud do 10. srpna daného roku nedosáhli Vlastník a Provozovatel shody ohledně hodnot k , a , b a U_i , pro nadcházející rok, má se za to, že hodnoty U_i a b jsou ve výši těchto hodnot pro aktuální rok, a hodnoty k a a se upravují v stejném poměru oproti hodnotám pro aktuální rok tak, aby byl naplněna výše procenta Pevné Složky pro Vodné a pro Stočné dle čl. 3.3.7. výše.
- 3.4 Nájemné
- 3.4.1 Nájemné se skládá ze Základního Nájemného a Doplňkového Nájemného. Výši Základního Nájemného pro nadcházející rok určí Vlastník, a to vždy nejpozději k 30. červnu. Vlastník nesmí určit Reálnou výši Základního Nájemného nižší, než je výše obsažená v Modelu pro Koncesní Řízení na výběr Provozovatele. Pokud Vlastník nepředá informace o výši Základního Nájemného do konce června, má se za to, že výše Reálného Základního Nájemného je ve výši obsažené v Modelu pro Koncesní Řízení na výběr Provozovatele, nebo ve výši Reálného Základního Nájemného za aktuální rok, podle toho, co je vyšší. Reálné Základní Nájemné pro první rok Prvního Období Cenové Fixace je ve výši uvedené v Modelu pro Koncesní Řízení na výběr Provozovatele.
- 3.4.2 Provozovatel zadá Základní Nájemné ve výši dané Vlastníkem do Nástroje spolu s navýšením pracovního kapitálu dle čl. 3.4.5 níže, a tím spočítá Ceny pro Vodné a Ceny pro Stočné na nadcházející rok. Tyto ceny spolu s výši Pevné Složky Ceny (vč. navržené výše hodnot k , a , b a U_i) a Variabilní Složkou Ceny předá Provozovatel Vlastníkovi po provedení Vyrovnání dle dalších článků níže nejpozději do 31. července daného roku, spolu s vyplněným Modelem a Nástrojem, na základě kterých jsou tyto ceny vypočteny.
- 3.4.3 Vlastník může do 10. srpna daného roku určit jinou výši Základního Nájemného (ovšem

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

vždy při respektování podmínky v čl. 3.4.1 výše). Pokud nepředá informace Provozovateli o jiné výši Základního Nájemného do 10. srpna, má se za to, že výše Základního Nájemného zůstává ve výši původně určené dle čl. 3.4.1 výše.

- 3.4.4 Do 20. srpna daného roku předloží Provozovatel Vlastníkovi konečné Ceny pro Vodné a konečné Ceny pro Stočné na nadcházející rok, spolu s vyplněným Modelem a Nástrojem, na základě kterých jsou tyto ceny počítané.
- 3.4.5 V případě zvýšení Základního Nájemného dochází ke zvýšení ReHoK Provozovatele oproti předchozí hodnotě v Nástroji po celou dobu tohoto zvýšení (až do konce Období Cenové Fixace), a to ve výši 250 Kč (slovy: dvě stě padesát korun českých) za každý 1000 Kč (slovy: tisíc korun českých) navýšení Reálného Nájemného, a to z důvodu navýšení požadovaného pracovního kapitálu Provozovatele s tím související (tj. další navýšení pracovního kapitálu se nepočítá).

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS**Tabulka 1: Zacházení s položkami provozních nákladů a přístup k indexaci**

Položka z povinného formuláře výpočtu nákladů¹¹	Zacházení	Index, který bude použit
1. Materiál		
1.1 surová voda podzemní a povrchová	Náklady dle objemu s promítnutím (čl. 5.4)	<i>Žádný – cena s plným promítnutím nákladů</i>
1.2 pitná voda převzatá a odpadní voda předaná k čištění	Náklady dle objemu s promítnutím (čl. 5.4)	<i>Žádný – cena s plným promítnutím nákladů</i>
1.3 chemikálie	Náklady dle objemu s promítnutím (čl. 5.4)	<i>Žádný – cena s plným promítnutím nákladů</i>
1.4 ostatní materiál	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3)	Index cen průmyslových výrobců (index 700444 podle sekce a subsekce CZ-CPA, kód BCDE = ÚHRN, určený ČSÚ, průměr roku 2005 = 100)
2. Energie		
2.1 elektrická energie	Náklady dle objemu indexované (čl. 5.4)	Index cen elektřiny (index cen Elektřiny, přenosu, rozvodu - součást ICPV 700444, podle sekce, subsekce, oddílu a skupiny CZ-CPA, kód D351, určený ČSÚ, průměr roku 2005 = 100)
2.2 ostatní energie (plyn, pevná a kapalná paliva)	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3)	Složený cenový index energie (index Elektřina, Plyn, Pára, Klimatiz. - součást ICPV 700444, podle sekce, subsekce, oddílu a skupiny CZ-CPA, kód D35, určený ČSÚ, průměr roku 2005 = 100)
3. Mzdy		
3.1 přímé mzdy	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3)	ISC zvýšený o jeden procentní bod, nebo tempo růstu nominálních mezd podle toho, co je nižší
3.2 ostatní osobní náklady	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3)	ISC zvýšený o jeden procentní bod, nebo index nominálních mezd podle toho, který je nižší

¹¹ Strukturováno dle Opatření Ministerstva Zemědělství.

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS**Tabulka 1: Zacházení s položkami provozních nákladů a přístup k indexaci**

Položka z povinného formuláře výpočtu nákladů¹¹	Zacházení	Index, který bude použit
4. Ostatní přímé náklady		
4.1 odpisy a prostředky obnovy infrastrukturního majetku	Nejsou provozními náklady	-
4.2 Opravy infrastrukturního majetku (běžné)	Dle plánu Údržby – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3)	Indexy cen stavebních děl v oboru vodovodů a kanalizací (Použity indexy cen stavebních děl kód CZ-CC 2223 pro vedení kanalizace místní trubení, kód CZ-CC 2222 pro vedení vody místní trubení – určovány ČSÚ, průměr roku 2005 = 100)
4.2 Opravy infrastrukturního majetku (havarijní)	Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3)	Indexy cen stavebních děl v oboru vodovodů a kanalizací (Použity indexy cen stavebních děl kód CZ-CC 2223 pro vedení kanalizace místní trubení, kód CZ-CC 2222 pro vedení vody místní trubení – určovány ČSÚ, průměr roku 2005 = 100)
4.3 nájem infrastrukturního majetku	Nejsou provozními náklady	-
4.4 poplatky za vypouštění odpadních vod	Fixní přístup ex ante – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3)	Indexace dle změn ve skutečných Reálných zákonných sazbách.
4.5 ostatní provozní náklady externí	Fixní přístup ex ante – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3)	Index cen průmyslových výrobců (použit index viz výše u položky 1.4)
4.6 ostatní provozní náklady ve vlastní režii	Fixní přístup ex ante – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3)	Index cen průmyslových výrobců (použit index viz výše u položky 1.4)
5. Finanční náklady	Nejsou provozními náklady	
6. Výrobní režie bez odpisů	Fixní přístup ex ante – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3)	ISC (průměr roku 2005 = 100)
7. Správní režie bez odpisů	Fixní přístup ex ante – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3)	ISC (průměr roku 2005 = 100)

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

4. VYROVNÁNÍ EX POST

4.1 Celkový přístup k Vyrovnání Ex Post

4.1.1 Během každého hospodářského roku t Doby Provozování dle Smlouvy bude prováděno ke konci července jedno Vyrovnání skládající se ze dvou částí:

- (a) první část procesu Vyrovnání v roce t je prováděna na základě Auditovaných hodnot roku $t - 1$ poskytnutých Provozovatelem („Skutečnost“). Hodnoty používané k výpočtu této části Vyrovnání jsou nazývány „skutečnými“ hodnotami;
- (b) druhá část procesu Vyrovnání v roce t je prováděna na základě nejnovější prognózy Provozovatele hodnot příjmů za rok t („Odhad“). Hodnoty používané k výpočtu této části Vyrovnání jsou nazývány „znovu-prognózované hodnoty“.

4.1.2 Placené úroky z dlužné částky budou vypočteny na základě $Urok_{datum}$ definovaného jako průměr jednorocní pražské mezibankovní nabídkové sazby (PRIBOR) během 365 dnů před datem specifikovaným v dolním indexu plus 1%, vyjádřeno jako desetinné číslo mínus změna Indexu Spotřebitelských Cen za posledních 12 měsíců (ΔISC) vyjádřená jako desetinné číslo, definovaná jako:

$$\Delta ISC_t = \left(\frac{ISC_t}{ISC_{t-1}} - 1 \right) \times 100 .$$

Průměr se počítá jako prostý průměr denních údajů zveřejněných na www.cnb.cz (nebo ekvivalent). V případě nahrazení české koruny Eurem, používá se obdobný výpočet na základě EURIBOR (Euro mezibankovní nabídkové sazby), na základě údajů zveřejněných na www.euribor.org (nebo ekvivalent).

4.2 Skutečnost

4.2.1 Pokud Skutečnost $W_{t-1} > 0$, potom bude hodnota W_{t-1} přidána k Odhadu (viz čl. 4.3 níže) roku t spolu s úroky, vypočtenými jako $W_{t-1} \times \left\{ (1 + Urok_{31.červenec})^2 - 1 \right\}$.

4.2.2 Pokud $W_{t-1} < 0$, potom:

- (a) pokud $\frac{-(W_{t-1})}{AR_{t-1} - Nájemné_{t-1}} \leq 0,05$, W_{t-1} bude přidána k Odhadu roku t spolu s úroky, vypočtenými jako $W_{t-1} \times \left\{ (1 + Urok_{31.červenec})^2 - 1 \right\}$;
- (b) pokud $\frac{-(W_{t-1})}{AR_{t-1} - Nájemné_{t-1}} > 0,05$, W_{t-1} bude přidána k Odhadu roku t spolu s úroky, vypočtenými jako $W_{t-1} \times \left\{ (1 + Urok_{31.červenec} + 0,04)^2 - 1 \right\}$.

4.3 Odhad

4.3.1 Druhá část Vyrovnání – Odhad, společně s přidáním W_{t-1} (úročeným viz čl. 4.2 výše), bude jako součet těchto dvou položek použit tak, jak uvádí čl. 3.1.2 výše ke změně tarifu nastaveného pro rok $t+1$. Úrok z dlužné částky se bude v tomto případě rovnat

$$C_t \times Urok_{31.červenec} .$$

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

4.4 Prvky Vyrovnání

(a) Odhad C_t je definována jako:

$$C_t = C_t^{opex} + C_t^{dan} + C_t^{vynos} + C_t^{odpisy} + C_t^{objem} + C_t^{pev.sl.} + C_t^{OVzJZ}$$

(b) Skutečnost W_{t-1} je definována jako:

$$W_t = W_t^{opex} + W_t^{dan} + W_t^{vynos} + W_t^{odpisy} + W_t^{objem} + W_t^{pev.sl.} + W_t^{OVzJZ}$$

4.4.1 Prvky Vyrovnání provozních nákladů jsou následující:

$$C_t^{opex} = C_t^{fixni} + C_t^{variabilni}, \quad W_t^{opex} = W_t^{fixni} + W_t^{variabilni}$$

kde

$$C_t^{fixni} = C_t^{ex\ ante} + C_t^{promit.} + C_t^{opex\ pocet\ pripojek}$$

$$W_t^{fixni} = W_t^{ex\ ante} + W_t^{promit.} + W_t^{opex\ pocet\ pripojek}$$

Jednotlivé položky (včetně variabilních nákladů) jsou definovány v čl. 5 níže.

4.4.2 Vyrovnání *ex post* pro Daně je definováno na základě standardních symbolů:

$$C_t^{dan} = (dan_t - \overline{dan_t}), \quad W_t^{dan} = (\overline{dan_t} - dan_t)$$

kde dan_t je Reálnou (nikoliv Nominální) daní z příjmů právnických osob odhadovanou k platbě nebo skutečně placenou Provozovatelem (podle kontextu) v roce t .

4.4.3 Vyrovnání *ex post* pro výnos z ReHoK je definováno na základě standardních symbolů:

$$C_t^{vynos} = (ReHoK_t - \overline{ReHoK_t}) \times VaPNak, \quad W_t^{vynos} = (\overline{ReHoK_t} - ReHoK_t) \times VaPNak$$

4.4.4 Vyrovnání *ex post* pro odpisy je definováno na základě standardních symbolů – viz čl. 7.5.2 a 7.6.1 níže).

4.4.5 Vyrovnání *ex post* pro objem je definováno na základě standardních symbolů:

$$C_t^{objem} = RR_t \times \left(\frac{\hat{Q}_t - Q_t}{\hat{Q}_t} \right) \times \left(1 - \frac{PPS}{100} \right), \quad W_t^{objem} = RR_t \times \left(\frac{Q_t - \overline{Q}_t}{\hat{Q}_t} \right) \times \left(1 - \frac{PPS}{100} \right)$$

kde RR_t je požadovaný příjem za rok t tak, jak definuje čl. 3.2.1 výše a jak se používá pro nastavení tarifů v roce t .

4.4.6 Vyrovnání *ex post* pro příjem z pevné složky je definováno na základě standardních symbolů:

$$C_t^{pev.sl.} = \left(\sum_i S_{i,t} \times \hat{P}_{i,t} \right) - \left(\sum_i S_{i,t} \times P_{i,t} \right), \quad W_t^{pev.sl.} = \left(\sum_i S_{i,t} \times P_{i,t} \right) - \left(\sum_i S_{i,t} \times \overline{P}_{i,t} \right)$$

4.4.7 Vyrovnání *ex post* pro příjem z odpadních vod z jiných zdrojů je definováno na základě standardních symbolů:

$$C_t^{OVzJZ} = T_t \times \hat{Q}_t^T - T_t \times Q_t^T, \quad W_t^{OVzJZ} = T_t \times Q_t^T - T_t \times \overline{Q}_t^T$$

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

- 4.4.8 Vyrovnání ex post z důvodu opravy odhadu vývoje ISC skutečným vývojem ISC je definováno na základě standardních symbolů:

$$C_t^{ISC} = \left(1 - \frac{\hat{ISC}_t}{ISC_t}\right) \times \left[\left(cena \times Q_t \times \hat{CE}_t \right) + \left(\sum_i S_{i,t} \times P_{i,t} \right) + \left(T_t \times Q_t^T \right) - N_t \right],$$

$$W_t^{ISC} = \left(1 - \frac{\hat{ISC}_t}{ISC_t}\right) \times \left[\left\{ cena \times (\bar{Q}_t - Q_t) \times \hat{CE}_t \right\} - \left(W_t^{pev.sl.} + W_t^{OVZJZ} \right) \right]$$

5. PROVOZNÍ NÁKLADY U STÁVAJÍCÍ INFRASTRUKTURY

- 5.1 Způsob zacházení s jednotlivými kategoriemi provozních nákladů je stanoven viz Tabulka 1 viz čl. 3.3 výše.
- 5.2 Nastavení vycházející z čl. 5.1 výše může být pro Druhé Období Cenové Fixace předmětem změny během Periodického Přezkoumání.
- 5.3 Fixní pevně dané náklady
- 5.3.1 Fixní pevně dané náklady jsou zpracovány následujícím způsobem:

- (a) Hodnoty provozních nákladů jsou zahrnuty do požadovaného příjmu v Neindexovaných hodnotách, spolu s prognózou vývoje příslušného cenového indexu. V Prvním Období Cenové Fixace jsou tyto hodnoty stanoveny dle nabídky Provozovatele v rámci Koncesního Řízení. V Druhém Období Cenové Fixace jsou tyto hodnoty nastaveny v rámci Periodického Přezkoumání, viz čl. 11 níže.
- (b) Nebude prováděna žádná úprava smluvně požadovaného ročního příjmu v nastávajícím roce v rámci jednoho Období Cenové Fixace nebo v jakémkoli následujícím roce tohoto Období Cenové Fixace na základě toho, zda skutečně dosažené Reálné náklady Provozovatele jsou vyšší nebo nižší než hodnoty zahrnuté v požadovaném příjmu podle odstavce a), vyjma situace dle odstavce c) anebo na základě Periodického Přezkoumání.

$$\text{tzn. } C_t^{ex\ ante} = 0$$

- (c) V té míře, do které Provozovatel neprovádí činnosti požadované pro Údržbu dle Smlouvy (viz Příloha č. 9 (*Požadavky na preventivní Údržbu*)) k této Smlouvě a dle Ročního Plánu Údržby, tj. např. běžná údržba uskutečňovaná méně často než je specifikováno v těchto dokumentech), a ověřená Expertem, musí provádět Vyrovnání Dle Skutečnosti, kde se $W_t^{ex\ ante}$ rovná odhadovaným úsporám nákladů (v Reálných cenách), které jsou způsobeny neprováděním dané činnosti, násobené faktorem 1,25.

- 5.4 Náklady dle objemu

Provozní náklady závislé na objemu jsou zpracovány následujícím způsobem:¹²

¹² Popsaný postup je relevantní jak pro náklady dle objemu s promítnutím (surová voda podzemní a povrchová; pitná voda převzatá a odpadní voda předaná k čištění; a chemikálie), tak i pro náklady dle objemu indexované (elektrická energie).

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

5.4.1 Matematické symboly

- (a) „ $\hat{V}_t$ “ ... variabilní náklady za metr krychlový dodané pitné nebo vyčištěné odpadní vody, stanovené ex ante na rok t ;
- (b) „ $\hat{Q}_t$ “ ... prognózované množství dodané pitné nebo odpadní vody za rok t ;
- (c) „ $\hat{E}L_t$ “ ... prognózované náklady elektrické energie na čerpání metru krychlového vody za rok t v Reálných hodnotách;
- (d) „ EL_t “ ... indexované náklady elektrické energie na čerpání krychlového metru vody za rok t , v Reálných hodnotách, definováno jako

$$EL_t = \hat{E}L_t \cdot \frac{I_t/I_0}{ISC_t/ISC_0}$$

kde I představuje ex post index ceny elektrické energie (index Elektřiny, přenosu, rozvodu – součást ICPV 7004, podle sekce, subsekce, oddílu a skupiny CZ-CPA, kód D351 – určován ČSÚ);

- (e) „ $\hat{C}H_t$ “ ... prognózované náklady na chemikálie na metr krychlový upravované nebo čištěné vody za rok t , v Reálných hodnotách;
- (f) „ $\hat{R}W_t$ “ ... prognózované náklady za surovou, podzemní nebo převzatou vodu za metr krychlový za rok t , v Reálných hodnotách;
- (g) „ ψ “ ... prognózovaný nebo stanovený koeficient, který je pro pitnou vodu rovný:

$$\frac{\text{množství pitné vody k realizaci}}{\text{objem dodané vody}}$$

a pro odpadní vodu je definován s hodnotou jedna, s tím, že ve složce Stočného je počítáno na místo objemu dodané vody s objemem vyčištěné vody.

- (h) „ $\psi_{EL,t}$ “ ... pro pitnou vodu – vztahující se k objemu vody k realizaci za rok t ;
- (i) „ $\psi_{CH,t}$ “ ... pro pitnou vodu – vztahující se k objemu vody upravené za rok t ;
- (j) „ $\psi_{NRW,t}$ “ ... vztahující se k vodě k realizaci v roce t .¹³

5.4.2 $\hat{V}_t$ je určeno následovně:

$$\hat{V}_t = (\hat{E}L_t \times \psi_{EL,t}) + (\hat{C}H_t \times \psi_{CH,t}) + (\hat{R}W_t \times \psi_{RW,t})$$

5.4.3 Hodnota $\hat{V}_t \times \hat{Q}_t$ je zahrnuta v požadovaném příjmu podle čl. 3 výše a je zahrnuta v Požadovaném Příjmu Provozovatele za rok t Období Cenové Fixace.

V_t je určena následovně:

$$V_t = (EL_t \times \psi_{EL,t}) + (CH_t \times \psi_{CH,t}) + (RW_t \times \psi_{RW,t})$$

$\bar{V}_t$ je určeno následovně:

¹³ $1/\psi_{NRW,t}$ je klasický poměrový ukazatel nefakturované vody.

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

$$\overline{V}_t = (\overline{EL}_t \times \psi_{EL,t}) + (\overline{CH}_t \times \psi_{CH,t}) + (\overline{RW}_t \times \psi_{RW,t})$$

5.4.4 Pro účely čl. 4.4.1 výše jsou $C_t^{variabilni}$ a $W_t^{variabilni}$ určeny následovně:

$$C_t^{variabilni} = (Q_t \times V_t) - (\hat{Q}_t \times \hat{V}_t), \quad W_t^{variabilni} = (\overline{Q}_t \times \overline{V}_t) - (Q_t \times V_t)$$

5.4.5 Pro případ, kdy náklady za elektřinu mají být promítány do ceny v režimu úpravy dle skutečnosti, EL_t a $\overline{EL}_t$ jsou definovány nikoliv jako indexovaná Reálná hodnota ex ante, ale jako skutečná Reálná hodnota ex post (tj. kolik skutečně stála elektřina za m³ pitné vody k realizaci nebo odpadní vody vyčištěné).

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

6. PROVOZNÍ NÁKLADY U NOVÉ INFRASTRUKTURY

6.1 Nová Infrastruktura pro První Období Cenové Fixace se skládá zejména:

6.1.1 z rekonstruované AČOV;

6.1.2 minoritních projektů rozšiřování infrastruktury vodovodů a kanalizací, které nepřesáhnou 5% délky stávající infrastruktury.

6.2 U Nové Infrastruktury specifikované v čl. 6.1.1 výše vstupují provozní náklady do Požadovaného Příjmu Provozovatele následujícím způsobem:

6.2.1 V rámci Koncesního Řízení Provozovatel ocenil všechny nákladové položky související jak se stávající infrastrukturou, tak i s Novou Infrastrukturou (způsob nakládání s provozními náklady je stejný pro obě – dle Tabulky 1). Dále dle hodnot původně nastavených Vlastníkem v rámci Koncesního Řízení anebo dle postupu popsání v čl. 6.2.4 níže pro aktualizaci, je v Nástroji dáno jednotné procento dokončení Nové Infrastruktury, z pohledu jejího odhadovaného vlivu na provozní náklady Provozovatele.

6.2.2 Výše *ex ante* hodnot je spočítána jako vážený průměr provozních nákladů stávající infrastruktury a provozních nákladů Nové Infrastruktury dle procenta dokončení Nové Infrastruktury. Pokud je předpokládané procento dokončení v roce t označeno jako π_t , provozní náklady stávající infrastruktury označené jako PN_{SI} a provozní náklady Nové Infrastruktury označené jako PN_{NI} , pak *ex ante* výše provozních nákladů je počítána ve výši

$$\pi_t \times PN_{NI} + (1 - \pi_t) \times PN_{SI}.$$

6.2.3 Vyrovnání probíhá pak standardně (viz čl. 4 výše) ovšem s využitím nových hodnot *ex ante* spočítaných dle postupu v čl. 6.2.1 a 6.2.2 výše.

6.2.4 Předpokládaný harmonogram realizace investic Vlastníka do Nové Infrastruktury je stanoven Vlastníkem v Nástroji spolu s vlivem těchto investic na provozní náklady jako výsledek Koncesního řízení (pro První Období Cenové Fixace) nebo dle výsledku Periodického Přezkoumání (pro Druhé Období Cenové Fixace) – tj. hodnoty PN_{NI} a PN_{SI} .

6.2.5 Pokud dochází ke změně v harmonogramu realizace investic do Nové Infrastruktury oproti předpokladu v Nástroji, postupuje se takto: při Odhadu je předpokládaný harmonogram realizace investic do Nové Infrastruktury upraven v Nástroji dle aktuálního odhadu Vlastníka. V tomto procesu dochází pouze ke změně načasování předpokládaných změn v provozních nákladech v souvislosti s mírou realizace investic do Nové Infrastruktury (vyjádřeno jako % plného vlivu dané investice po dokončení její realizace), nikoliv ke změně výše těchto předpokládaných změn v provozních nákladech po dokončení realizace těchto investic. Pokud Provozovatel s úpravou Vlastníka nesouhlasí, může zahájit kroky vedoucí k řešení prostřednictvím Experta podle čl. 71 Smlouvy a Přílohy č. 22 (*Podrobnější pravidla pro řešení Sporů mezi Smluvními Stranami*) ke Smlouvě.

6.3 U Nové Infrastruktury specifikované v čl. 6.1.2 výše vstupují provozní náklady do Platebního Mechanismu následujícím způsobem:

6.3.1 Výše provozních nákladů souvisejících s jednou novou přípojkou (u všech nákladových položek dle Tabulky 1) jsou oceněny v rámci Koncesního Řízení (pro První Období

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

Cenové Fixace) nebo při Periodickém Přezkoumání (pro Druhé Období Cenové Fixace).

- 6.3.2 Růst počtu přípojek je prognózován Vlastníkem na celé První Období Cenové Fixace. Na Druhé Období Cenové Fixace bude provedena znovuprognóza v rámci Periodického Přezkoumání.
- 6.3.3 Hodnoty $\hat{C}C_t \times \hat{C}N_t$, tak jak jsou sjednány smluvními Stranami v Modelu *ex ante*, mají být zahrnuty v neindexovaných formách v požadovaném příjmu podle článku 3 výše a budou použity k určení průměrného prognózovaného tarifu v roce t , kde $\hat{C}C_t$ jsou prognózované provozní náklady vázané na počet přípojek pro rok t Období Cenové Fixace a $\hat{C}N_t$ je prognózovaný počet přípojek na konci roku t .
- 6.3.4 Jestliže v některém roce Období Cenové Fixace existuje nesoulad mezi $\hat{C}N_t$ a znovu-prognózovaným nebo skutečným průměrným počtem přípojek (CN_t), musí být provedeno Vyrovnání požadovaného příjmu pro nadcházející rok podle článku 4 výše. Za tímto účelem

$$C_t^{opex\ pocet\ pripojek} = \hat{C}C_t \times (CN_t - \hat{C}N_t) \text{ a}$$

$$W_t^{opex\ pocet\ pripojek} = \hat{C}C_t \times (\overline{CN}_t - CN_t).$$

7. INVESTIČNÍ NÁKLADY

7.1 Matematické symboly a definice

7.1.1 Matematické symboly pro tento článek 7 jsou následující:

- (a) „ $ReHoK_t$ “ ... $ReHoK$ ke konci roku t ;
- (b) „ Inv_t “ ... investiční výdaje roku t , snížené o jakékoliv dotace;
- (c) „ $Odpsy_t$ “ ... roční odpisy, účetní odpisy v případě Smluvní Investice (vypočítané dle plánované pořizovací ceny pro dvacetiletou životnost a lineární odpis) a účetní odpisy v případě Provozního Majetku Provozovatele (přidělené dle čl. 2.5 výše);
- (d) „ A_t “ ... odprodej majetku (zbytková účetní hodnota);
- (e) „ $Počet'''$ “ ... je *ex post* hodnota (Odhad nebo Skutečnost) rozsahu Smluvní Investice (skutečně provedených investičních akcí, ke kterým se Provozovatel zavázal v Koncesním Řízení formou vyplnění podrobného plánu investic – součásti Nástroje) upravený tak, aby kumulativní součet **ex post** $Počet'''$ od počátku Období Cenové Fixace nepřekročil kumulativní součet **ex ante** $Počet'''$ od počátku Období Cenové Fixace. Případné překročení může být kompenzováno v následujícím roce za předpokladu dodržení stanovené podmínky, tedy nepřekročení *ex ante* $Počet'''$ od počátku Období Cenové Fixace.

7.1.2 V tomto článku, pokud není uvedeno jinak, jsou uvedeny všechny hodnoty související s náklady a výnosy v Reálné hodnotě. Indexace všech prognózovaných položek pomocí ISC je nutná k jejich porovnání se skutečnými, Nominálními hodnotami. V důsledku toho dochází k „automatické valorizaci“ odpisů a dalších prvků dle vývoje ISC.

7.1.3 V procesu výpočtu výše $ReHoK$ *ex ante*, investiční činnost Provozovatele (realizace Smluvní Investice) ovlivní hodnotu $ReHoK$ *ex ante* v souladu s následující rovnicí (vedle tohoto vlivu je i vliv pracovního kapitálu, viz čl. 3.2.3 výše):

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

$$ReHoK_t = ReHoK_{t-1} + \hat{Inv}_t - \hat{Odpisy}_t - \hat{A}_t,$$

kde t se rovná 1,1 až 1,5 a rovnice je následně aplikována na každý rok stávajícího Období Cenové Fixace. Výše $ReHoK$ *ex ante* se počítá pro První i Druhé Období Cenové Fixace v rámci Koncesního Řízení.

7.2 Výpočet odpisů

7.2.1 Prognózy odpisů v prostředí Modelu a Nástroje jsou přebírány z údajů zadaných Provozovatelem v rámci Koncesního Řízení jak Pro První Období Cenové Fixace tak i pro Druhé Období Cenové Fixace (tj. nedochází k žádné aktualizaci v rámci Periodického Přezkoumání). Ke sledování *ex post* odpisů, potřebných pro Vyrovnání, slouží Provozovateli Nástroj (*ex post* část investičního plánu) do kterého se promítají skutečné investice a z nich se počítají odpisy pro účely Vyrovnání *ex post* dle čl. 7.5 níže.

7.3 Určení investičního programu Provozovatele pro První Období Cenové Fixace

7.3.1 Investiční program Provozovatele v oblasti **infrastrukturního majetku** pro dosažení požadavků uvedených Vlastníkem ve Smlouvě (viz Příloha č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*)) k této Smlouvě) vyplývá z nabídky Provozovatele v Koncesním Řízení a je součástí vybraných údajů z této nabídky uvedené v Části B Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě.

7.3.2 Investiční program Provozovatele v oblasti **Provozního Majetku** pro dosažení požadavků uvedených Vlastníkem ve Smlouvě pro První Období Cenové Fixace vyplývá z nabídky Provozovatele v rámci Koncesního Řízení.

7.4 Určení investičního programu Provozovatele pro Druhé Období Cenové Fixace

7.4.1 Investiční program Provozovatele v oblasti **infrastrukturního majetku** nesmí přesáhnout rámec Prvního Období Cenové Fixace, proto je pro něj Druhé Období Cenové Fixace nerelevantní.

7.4.2 Investiční program Provozovatele v oblasti **Provozního Majetku** pro dosažení požadavků uvedených Vlastníkem ve Smlouvě pro Druhé Období Cenové Fixace vyplývá z nabídky Provozovatele v rámci Koncesního Řízení.

7.5 Pozdější úpravy $ReHoK$ v oblasti investic do infrastrukturního majetku

7.5.1 Investiční program Provozovatele v oblasti infrastrukturního majetku (Smluvní Investice) je vyrovnáván ve dvou krocích.

- (a) upraví se nejprve podle skutečného počtu provedených investic ($Počet''''$), ovšem s omezenou horní hranicí dle definice proměnné $Počet''''$
- (b) následně se dělí případné úspory v nákladech (z důvodu případných úspor v jednotkových cenách) rovným dílem mezi Vlastníka a Provozovatele.

7.5.2 $ReHoK$ je upravena v průběhu Období Cenové Fixace následující rovnicí (odkazy na proměnné v letech před prvním rokem Doby Provozování by měly být ignorovány). Úpravy jsou prováděny na konci roku t , jehož cena vychází z dat roku předchozího (nepředpokládá se odprodej infrastrukturního majetku):

$$ReHoK_t = ReHoK_{t-1} + \hat{Inv}_t - \hat{Odpisy}_t + C_{t-1}^{ReHoK} + W_{t-2}^{ReHoK} \times (1 + VaPNaK)$$

kde:

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

$$C_{t-1}^{\text{ReHoK}} = C_{t-1}^{\text{Inv}} - C_{t-1}^{\text{Odpisy}} ;$$

$$W_{t-2}^{\text{ReHoK}} = W_{t-2}^{\text{Inv}} - W_{t-2}^{\text{Odpisy}} ;$$

a kde:

$$C_{t-1}^{\text{Inv}} = C_{t-1}^{\text{Inv.pocet}} + C_{t-1}^{\text{Inv.cena}} ;$$

$$C_{t-1}^{\text{Inv.pocet}} = \text{Inv}_{t-1}^{\text{cena,pocet}'''} - \text{Inv}_{t-1}^{\text{cena,pocet}} ;$$

$$C_{t-1}^{\text{Inv.cena}} = \min \left[\left(\text{Inv}_{t-1}^{\text{cena,pocet}'''} - \text{Inv}_{t-1}^{\text{cena,pocet}'''} \right) 0 \right] / 2 ;$$

a

$$C_{t-1}^{\text{Odp.pocet}} = \text{Odpisy}_{t-1}^{\text{cena,pocet}'''} - \text{Odpisy}_{t-1}^{\text{cena,pocet}} ;$$

$$C_{t-1}^{\text{Odp.cena}} = \min \left[\left(\text{Odpisy}_{t-1}^{\text{cena,pocet}'''} - \text{Odpisy}_{t-1}^{\text{cena,pocet}'''} \right) 0 \right] / 2 .$$

Dále lze formálně zapsat pro celkové Vyrovnání Smluvní Investice:

$$C_t^{\text{Inv}} + W_t^{\text{Inv}} = \left(C_t^{\text{Inv.pocet}} + W_t^{\text{Inv.pocet}} \right) + \left(C_t^{\text{Inv.cena}} + W_t^{\text{Inv.cena}} \right) .$$

Se znalostí hodnoty C_t^{Inv} (viz vzorec výše) lze pomocí následujících tří vzorců počítat

W_t^{Inv} :

$$W_t^{\text{Inv}} = \left(C_t^{\text{Inv.pocet}} + W_t^{\text{Inv.pocet}} \right) + \left(C_t^{\text{Inv.cena}} + W_t^{\text{Inv.cena}} \right) - C_t^{\text{Inv}} ;$$

$$\left(C_t^{\text{Inv.pocet}} + W_t^{\text{Inv.pocet}} \right) = \text{Inv}_t^{\text{cena,pocet}'''} - \text{Inv}_t^{\text{cena,pocet}} ;$$

$$\left(C_t^{\text{Inv.cena}} + W_t^{\text{Inv.cena}} \right) = \min \left[\left(\text{Inv}_t^{\text{cena,pocet}'''} - \text{Inv}_t^{\text{cena,pocet}'''} \right) 0 \right] / 2 ;$$

W_t^{Odpisy} jsou vypočteny analogicky Vyrovnání investic (W_t^{Inv}), tj.:

$$W_t^{\text{Odpisy}} = \left(C_t^{\text{Odp.pocet}} + W_t^{\text{Odp.pocet}} \right) + \left(C_t^{\text{Odp.cena}} + W_t^{\text{Odp.cena}} \right) - C_t^{\text{Odpisy}} ;$$

$$\left(C_t^{\text{Odp.pocet}} + W_t^{\text{Odp.pocet}} \right) = \text{Odpisy}_t^{\text{cena,pocet}'''} - \text{Odpisy}_t^{\text{cena,pocet}} ;$$

$$\left(C_t^{\text{Odp.cena}} + W_t^{\text{Odp.cena}} \right) = \min \left[\left(\text{Odpisy}_t^{\text{cena,pocet}'''} - \text{Odpisy}_t^{\text{cena,pocet}'''} \right) 0 \right] / 2 .$$

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

7.6 Pozdější úpravy ReHoK v oblasti investic do Provozního Majetku

7.6.1 ReHoK je upravena v průběhu Období Cenové Fixace následující rovnicí (odkazy na proměnné v letech před prvním rokem Doby Provozování by měly být ignorovány). Úpravy jsou prováděny na konci roku t , jehož cena vychází z dat roku předchozího:

$$ReHoK_t = ReHoK_{t-1} + \hat{Inv}_t - O\hat{dpisy}_t - \hat{A}_t + C_{t-1}^{Inv} - C_{t-1}^{Odpisy} - C_{t-1}^A + W_{t-2} \times (1 + VaPNaK)$$

kde:

$$C_{t-1}^{Inv} = \min[(Inv_{t-1} - \hat{Inv}_{t-1}), 0] / 2 ;$$

$$C_{t-1}^{Odpisy} = \max[(Odpisy_{t-1} - O\hat{dpisy}_{t-1}), 0] / 2 ;$$

$$C_{t-1}^A = \max[(A_{t-1} - \hat{A}_{t-1}), 0] / 2 ;$$

a hodnoty C představují nejlepší odhad v červenci roku $t-1$, tzn. na základě údajů za devět měsíců a odhadu zbývajících tří (dle čl. 4.1.1 výše), a:

$$W_{t-2} = W_{t-2}^{Inv} - W_{t-2}^{Odpisy} - W_{t-2}^A$$

kde:

$$W_{t-2}^{Inv} = [\min(\overline{Inv}_{t-2}, \hat{Inv}_{t-2}) - \min(Inv_{t-2}, \hat{Inv}_{t-2})] / 2 ;$$

$$W_{t-2}^{Odpisy} = [\min(\overline{Odpisy}_{t-2}, O\hat{dpisy}_{t-2}) - \min(Odpisy_{t-2}, O\hat{dpisy}_{t-2})] / 2 ;$$

$$W_{t-2}^A = [\min(\overline{A}_{t-2} - \hat{A}_{t-2}) - \min(A_{t-2} - \hat{A}_{t-2})] / 2 ;$$

a hodnoty W jsou skutečné hodnoty dle Regulačního Auditů (dle čl. 4.1.1 výše) pro rok $t-2$.

8. PŘEZKOUMÁNÍ OPODSTATNĚNOSTI

8.1 Přezkoumání opodstatněnosti nákladů (jakéhokoli typu) znamená následující:

8.1.1 Provozní náklady budou považovány za neopodstatněné pouze pokud a do té míry že:

- (a) Provozovatel nejednal uváženě a v souladu se Zavedenou Odbornou Praxí na základě všeho toho, co věděl nebo měl vědět v době, kdy bylo učiněno rozhodnutí (na základě kterého náklady vznikly), bez výhody časového odstupu; a
- (b) žádný rozumný Provozovatel by nepokládal náklady za opodstatněné a v souladu se Zavedenou Odbornou Praxí v době, kdy bylo učiněno rozhodnutí je utratit.

8.1.2 Jestliže skutečné náklady v dané položce překračují prognózané náklady o více než 25% (slovy: dvacet pět procent) a rozdíl je větší než indexovaná peněžní hodnota 300 000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých) v Reálných cenách, indexováno ISC v příslušném roce, může Vlastník od Provozovatele vyžadovat důkaz o opodstatněnosti nákladů. V případě, že bude Vlastník tento důkaz požadovat, Provozovatel musí

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

předložit zprávu obsahující vysvětlení potřeby provozních nákladů včetně popisu alternativních možností řešení vzniklé potřeby, a v případě, že to je relevantní, také vysvětlení jak dané položky pořídil, a to včetně příslušných cenových porovnání.

- 8.1.3 Jestliže skutečné náklady v dané položce nepřekračují prognózované náklady o více než 25% (slovy: dvacet pět procent) nebo rozdíl není větší než indexovaná peněžní hodnota 300 000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých), pak se náklady pokládají za opodstatněné, a důkazní břemeno o neopodstatněnosti padá na Vlastníka (a/nebo CKO). Pro provedení přezkoumání mají Vlastník nebo jím pověřená osoba právo vyžádat si od Provozovatele jakékoli informace, které mohou rozumně požadovat a oprávněně potřebovat. Vlastník musí Provozovateli dát příležitost komentovat jeho zprávu.
- 8.1.4 Jestliže Provozovatel nesouhlasí s rozhodnutím Vlastníka o opodstatněné výši nákladů podle odst. 8.1.2 nebo 8.1.3 výše, může zahájit kroky vedoucí k řešení prostřednictvím Experta dle čl. 71 Smlouvy a Přílohy č. 22 (*Podrobnější pravidla pro řešení Sporů mezi Smluvními Stranami*) k této Smlouvě.

9. DĚLENÍ UŽITKŮ Z ÚSPOR V NÁKLADECH

9.1 Rozsah a definice úspor v nákladech, které mají být děleny

- 9.1.1 Děleny mají být pouze úspory ve fixních, pevně daných provozních nákladech.
- 9.1.2 Úspory v nákladech v daném roce jsou definovány jako rozdíl mezi skutečnými a prognózovanými náklady jako součet všech položek fixních provozních nákladů za daný rok (v Reálných hodnotách), jak je stanoveno v čl. 5.3 výše. Odkaz na úspory v nákladech jako procento znamená úspory v nákladech dělené prognózovanými fixními provozními náklady za daný rok (násobeno 100, aby výsledek byl v podobě procenta).
- 9.1.3 V případě, že skutečné náklady jakékoli položky pevných nákladů v dané nákladové kategorii jsou větší než byly prognózované, podléhá tento rozdíl přezkoumání opodstatněnosti, tak jak je uvedené v čl. 8 výše.

9.2 Progresivní dělení úspor v nákladech

- 9.2.1 Úspory v nákladech budou děleny mezi Odběrateli a Provozovatelem následovně:
- (a) Do výše prvních 5% (slovy: pět procent) prognózovaných nákladů včetně, úspory v nákladech musejí být rozděleny v poměru 80:20 (slovy: osmdesát ku dvaceti) mezi Provozovatele a Odběratele.
 - (b) Nad 5% (slovy: pět procent) a do 10% (slovy: deseti procent) včetně, úspory v nákladech musejí být rozděleny v poměru 50:50 (slovy: padesát ku padesáti) mezi Provozovatele a Odběratele.
 - (c) Nad 10% (slovy: deset procent), úspory v nákladech musejí být rozděleny v poměru 20:80 (slovy: dvacet ku osmdesáti) mezi Provozovatele a Odběratele.

9.3 Platba užitků z úspor v nákladech Odběratelům

- 9.3.1 Úspory v nákladech vztahující se k roku t musejí být indexovány ISC ke konci roku t a zahrnuty do Vyrovnání v roce $t + 1$, tj. ke snížení Ceny pro Vodné a / nebo Ceny pro Stočné v roce $t + 2$. Toto dílčí Vyrovnání má stejný charakter jako W^{opex} ale podléhá vždy úročení ve výši

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

$$(1 + \text{Urok}_{31.\text{červenec}})^2 - 1$$

tj. nepřispívá k potencionálně vyššímu úročení dle čl. 4.2.2, písm. (b) výše.

10. PLATBA SMLUVNÍCH POKUT

10.1 Definice

Definice Smluvní Pokuty, Výkonové Smluvní Pokuty a Obecné Smluvní Pokuty je uvedena v článku 2 Části A (Základní pravidla Smluvní Pokut) Přílohy č. 24 (Smluvní Pokuty) ke Smlouvě.

10.2 Indexace Smluvních Pokut

10.2.1 Smluvní Pokuty stanovené v Části B (Smluvní Pokuty za porušení povinností stanovených Smlouvou, včetně příloh) Přílohy č. 24 (Smluvní Pokuty) k této Smlouvě podléhají indexaci (s výjimkou Obecné Smluvní Pokuty dle čl. 10.2.3 níže a Smluvních Pokut dle čl. 56.3 a 56.4 této Smlouvy). Následující přístup bude uplatněn: Smluvní Pokuty se počítají v Neindexovaných částkách dle Části B (Smluvní Pokuty za jednotlivá porušení Smlouvy a jejích Příloh) Přílohy č. 24 (Smluvní Pokuty) k této Smlouvě. Výsledná částka se násobí hodnotou ISC_{t-1} / ISC_0 , kde použitá hodnota ISC v jednotlivých letech t je vždy nejaktuálnější hodnota k 31. červenci, která se vztahuje k ISC v době určení cen pro nadcházející rok a ISC_0 zde znamená hodnotu ISC z prvního roku Doby Provozování (i pro indexaci v Druhém Období Cenové Fixace).

10.2.3 Obecná Smluvní Pokuta za porušení článku 5.2.8 Smlouvy stanovená v Části B (Smluvní Pokuty za jednotlivá porušení Smlouvy a jejích Příloh) Přílohy č. 24 (Smluvní Pokuty) nepodléhá indexaci.

10.3 Splatnost Smluvních Pokut

10.3.1 Splatnost Obecné Smluvní Pokuty je 30 (slovy: třicet) dnů, ode dne kdy Vlastník písemně oznámil Provozovateli, že Obecnou Smluvní Pokutu uplatňuje.

10.3.2 Splatnost Výkonových Smluvních Pokut je 30 (slovy: třicet) dnů, ode dne kdy Provozovatel předá Vlastníkovi Roční Zprávu o Provozování nebo 60 (slovy: šedesát) dnů po uplynutí hospodářského roku, ke kterému jsou Výkonové Smluvní Pokuty vázány podle toho, co nastane dříve.

11. PERIODICKÉ PŘEZKOUMÁNÍ

11.1 Definice

11.1.1 Pro účely článku 11 a v souladu s přístupem stanoveným v čl. 2.2.1, písm. (a) výše rok 5 (slovy: pátý) znamená poslední rok daného Období Cenové Fixace, rok 4 (slovy: čtvrtý) předposlední rok a rok 1 (slovy: první) první rok následujícího Období Cenové Fixace.

11.1.2 „Aktualizace“ znamená proces aktualizace Modelu na konci daného Období Cenové Fixace a je součástí Periodického Přezkoumání. Tento proces zahrnuje poskytování nových dat pro nadcházející Období Cenové Fixace. Může také zahrnovat opravy jakýchkoliv technických chyb a nedostatků v samotném Modelu. Opravy Modelu takového povahy by však měly být prováděny pouze se souhlasem obou Smluvních Stran. V případě, že se Smluvní Strany nedohodnou, Vlastník uplatní postup stanovený

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

v čl. 71 Smlouvy a Přílohy č. 22 (*Podrobnější pravidla pro řešení Sporů mezi Smluvními Stranami*) ke Smlouvě k vyřešení Sporu prostřednictvím řízení vedeného Expertem.

11.2 Plánovací proces na další Období Cenové Fixace

11.2.1 Vlastník poskytne Provozovateli data k Aktualizaci do konce jedenáctého měsíce roku 4. Tato data musí zahrnovat:

- (a) investiční program Vlastníka pro nadcházející Období Cenové Fixace;
- (b) platby Nájemného požadované Vlastníkem; a
- (c) jakékoliv další požadavky Vlastníka na Provozovatele, ať již v rámci výkonových ukazatelů uvedených v Příloze č. 7 (*Výkonové ukazatele a Smluvní Pokuty*) k této Smlouvě nebo ve vztahu k jakékoliv jiné záležitosti dle Smlouvy.

11.2.2 Provozovatel zaktualizuje Model za použití dat poskytnutých Vlastníkem a jeho vlastními vstupními daty do konce druhého měsíce roku 5.

11.2.3 Vlastník a Provozovatel budou vést jednání s cílem dohodnout se na aktualizovaném Modelu do konce pátého měsíce roku 5 na základě zásad stanovených v tomto čl. 11.2.

11.2.4 V případě, že se Vlastník a Provozovatel nemohou dohodnout na aktualizovaném Modelu do termínu stanoveném v čl. 11.2.3 výše, Vlastník uplatní postup stanovený v čl. 71 Smlouvy a Přílohy č. 22 (*Podrobnější pravidla pro řešení Sporů mezi Smluvními Stranami*) ke Smlouvě Smlouvy k vyřešení Sporu prostřednictvím řízení vedeného Expertem.

11.3 Zásady při Periodickém Přezkoumání

11.3.1 Provozovatel je zodpovědný za prognózu následujících vstupů:

- (a) množství dodané vody a odváděné odpadní vody;
- (b) položky provozních nákladů, do té míry, že podléhají promítnutí do Cen pro Vodné a Cen pro Stočné;
- (c) daň z příjmů právnických osob.

11.3.2 Pokud Provozovatel bude prokazatelně schopen odhadovat objemy dodávaných/odváděných vod s přesností lepší než 0,1% na období jednoho roku, Vlastník může do konce roku 4 předložit návrh změn Platebního Mechanismu tak, aby Provozovatel v Druhém Období Cenové Fixace nesl riziko poptávky v průběhu hospodářského roku. Tento návrh bude předmětem Schvalovací Procedury ve smyslu Koncesní Smlouvy.

11.3.3 Vlastník je zodpovědný za prognózu následujících vstupů:

- (a) investiční program Vlastníka;
- (b) roční platby Nájemného.

11.3.4 Další vstupy do Modelu musí být odsouhlaseny oběma Smluvními Stranami a podléhají procesu stanoveném v čl. 11.2 výše.

11.3.5 Následující položky *ex ante* nákladů mohou být zvýšeny nad vyšší hodnotu z (a) původní prognózy a (b) skutečnosti na konci Období Cenové Fixace pouze po schválení Vlastníkem na základě zprávy od Provozovatele uvádějící důvody k navýšení (číslování odpovídá Opatření Ministerstva Zemědělství):

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

- (a) 1.4 ostatní materiál;
- (b) 2.1 elektrická energie;
- (c) 2.2 ostatní energie (plyn, pevná a kapalná paliva);
- (d) 3. mzdy (součet položek 3.1 a 3.2);
- (e) 4.2 opravy infrastrukturního majetku (jak běžné, tak i havarijní);
- (f) 4.5 ostatní provozní náklady externí;
- (g) 4.6 ostatní provozní náklady ve vlastní režii;
- (h) 6. výrobní režie bez odpisů;
- (i) 7. správní režie bez odpisů;
- (j) náklady Provozovatele, které nelze zahrnout do Ceny pro Vodné a Ceny pro Stočné dle čl. 32.7 této Smlouvy.

12. FINANČNÍ VYROVNÁNÍ PO DNI SKONČENÍ

12.1 Definice

12.1 „**Konečné Vyrovnání**“ znamená částku splatnou Vlastníkem Provozovateli na základě *ex post* srovnání s využitím konečných Auditovaných údajů po Dni Skončení. Pokud je Konečné Vyrovnání záporné, znamená to, že Provozovatel tuto částku dluží Vlastníkovi.

12.2 Vyrovnání během posledního roku v případě skončení Smlouvy Dnem Uplynutí

12.2.1 Ustanovení čl. 4.3 výše definuje pravidelné roční *ex post* Vyrovnání prováděné na základě odhadu Provozovatele ke konci července daného roku. Pokud je toto Vyrovnání (Odhad) kladné, což znamená, že Vlastník platí Provozovateli, potom bude přenesené do Konečného Vyrovnání (bez úročení). Pokud je toto Vyrovnání (Odhad) záporné, potom bude placeno Provozovatelem Vlastníkovi ve výši dle čl. 4.3 výše ale bez úročení, spolu s Nájemným za měsíc srpen.

12.3 Vyrovnání během posledního roku v případě skončení Smlouvy Dnem Předčasného Skončení

12.3.1 Ustanovení čl. 4.3 výše definuje pravidelné roční *ex post* Vyrovnání prováděné na základě odhadu Provozovatele ke konci července daného roku. V případě skončení Smlouvy Dnem Předčasného Skončení se provede k tomuto dni obdobné Vyrovnání. Je třeba určit faktor R , kterým se toto Vyrovnání upraví. Faktor R je definován jako poměr počtu dní od začátku daného hospodářského roku ke Dni Předčasného Skončení k celkovému časovému fondu (365,25 dní v hospodářském roce).

$$R = r / 365,25$$

kde:

R je faktor pro úpravu Vyrovnání

r je počet dní od začátku roku do Dne Předčasného Skončení

365,25 je roční časový fond

12.3.2 Faktorem R se následně dělí zjištěné *ex post* hodnoty a získají se tak jejich Roční Ekvivalenty. Zároveň se vypočte Quasi Ex Ante Objem $\hat{Q}_t'''$ jako $R \times \hat{Q}_t$. Po provedení

PŘÍLOHA Č. 14 A PLATEBNÍ MECHANISMUS

Vyrovnání provozních nákladů s těmito ekvivalenty a Vyrovnání objemu s Quasi Ex Ante Objemem se výsledná hodnota C_t násobí opět faktorem R , přidá se neupravené W_{t-1} a vypočte se skutečná hodnota Vyrovnání ke Dni Předčasného Skončení. Pokud je toto Vyrovnání kladné, což znamená, že Vlastník platí Provozovateli, potom bude přeneseno do Konečného Vyrovnání (bez úroků z dlužné částky). Pokud je Vyrovnání záporné, potom bude placeno Provozovatelem Vlastníkovi ve výši dle čl. 4.3 výše, ale bez úročení, spolu s Nájemným za poslední měsíc Provozování Vodovodů a Kanalizací.

- 12.3.3 Součástí Vyrovnání ke Dni Předčasného Skončení je zároveň část Vyrovnání roku $t-1$ (za předpokladu, že rok předčasného skončení je t), která nemohla být vzhledem ke zkrácení roku t být plně realizována. Za použití proměnných z předchozího článku platí, že Vyrovnání ke Dni Předčasného Skončení je navýšeno o:

$$(C_{t-1} + W_{t-2}) \times (1 - R).$$

12.4 Konečné Vyrovnání po konci smluvního vztahu dle Smlouvy

12.4.1 Ustanovení čl. 4.2 výše definuje pravidelné roční Vyrovnání *ex post* prováděné na základě skutečnosti za daný rok dle Regulačního Auditů viz čl. 2.7 výše (Skutečnost). Jakékoliv Vyrovnání tohoto typu, které nebylo promítnuto do ceny je přeneseno do Konečného Vyrovnání (bez úroků z dlužné částky). Pokud Smlouva končí Dnem Předčasného Skončení, Skutečnost za poslední hospodářský rok trvání Smlouvy se počítá obdobně jako Odhad dle čl. 12.3.1 výše.

12.4.2 Pokud je Konečné Vyrovnání záporné, což znamená, že platbu provádí Provozovatel ve prospěch Vlastníka, potom bude tato platba provedena během 30 dnů ode dne, kdy budou k dispozici Auditované hodnoty dle čl. 2.7 výše. Má se za to, že dokud nebude provedena tato platba, Provozovatel nepředal Vodovody a Kanalizace, jakož i další Majetek, který je předmětem užívání Provozovatele dle Smlouvy v souladu s ustanovením čl. 45.1 a 46 Smlouvy a neposkytl součinnost dle článku 45.5 Smlouvy.

12.4.3 Pokud je Konečné Vyrovnání kladné, což znamená, že platbu provádí Vlastník ve prospěch Provozovatele, potom bude tato platba provedena po okamžiku, kdy se má za to, že Provozovatel splnil dle čl. 45.1, 45.5 a 46 Smlouvy všechny své závazky podle předávacího postupu, ne však dříve než den následující po Dni Konečného Vypořádání.

12.5 Vyrovnání za první rok provozování v případě, že Den Zahájení Provozování nebude první den měsíce října.

12.5.1 Za využití proměnných z čl. 12.3 výše (s rozdílem, že r zde rovná se počet dnů od začátku kalendářního roku do Dne Zahájení Provozování) a matematických symbolů (viz čl. 2.2) lze definovat $\hat{Q}_1'''$ jako $R \times \hat{Q}_1$ a provést Vyrovnání provozních nákladů pomocí Ročních Ekvivalentů a Vyrovnání objemu pomocí Quasi Ex Ante objemu, a to následovně: Získaný Odhad C_1 na konci července roku 1 je násoben faktorem R a použit v souladu s Pravidly kurčení tarifu na rok 2. V červenci roku 2 je obdobně zpracována Skutečnost W_1 a její hodnota upravená opět faktorem R pak přidána k Odhadu C_2 , a to za účelem výpočtu tarifu pro rok 3.

12.6 Navýšení Konečného Vyrovnání o inflaci

12.6.1 Strany berou na vědomí, že Konečné Vyrovnání je navýšeno o inflaci stejně jako Cena pro Vodné a Cena pro Stočné, dle čl. 3.3.2 (a) výše.

Část B

Soutěžní Formulář

**(v elektronické podobě a částečně
v písemné podobě – list „Vstupy a
výstupy“)**

Základní vstupní data

Časový rámec	
Délka smlouvy	roky 10
Výchozí rok	2009
Hodnocené období	roky 22
První rok cenové fixace	2010
Délka trvání cenové fixace	roky 5

Zpracovat vstupy

Před spuštěním makra stiskněte
CTRL+ALT+F9 pro přepočítání
listu.

A. Nové investice podle roku realizace (ve stálých cenách) a průběh jejich odepisování

A.1 Rok 2010	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Dlouhodobý hmotný provozní majetek - Investice	2 500																					
- Odpisy		125	250	250	250	250	250	250	250	250	125											
Dlouhodobý nehmotný provozní majetek - Investice																						
- Odpisy																						
Dlouhodobý majetek PV pro danou smlouvu - Investice	350																					
- Odpisy		8	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0
Dlouhodobý majetek OV pro danou smlouvu - Investice	350																					
- Odpisy		8	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0
Celkové nové investiční výdaje	3 200																					
A.2 Rok 2011	2011	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Dlouhodobý hmotný provozní majetek - Investice																						
- Odpisy																						
Dlouhodobý nehmotný provozní majetek - Investice																						
- Odpisy																						
Dlouhodobý majetek PV pro danou smlouvu - Investice	3 800																					
- Odpisy		82	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	0	0
Dlouhodobý majetek OV pro danou smlouvu - Investice	4 400																					
- Odpisy		95	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227	0
Celkové nové investiční výdaje	8 200																					

A.3 Rok 2012			2010	2011	2012	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Dlouhodobý hmotný provozní majetek - Investice - Odpisy			tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč																				
Dlouhodobý nehmotný provozní majetek - Investice - Odpisy			tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč																				
Dlouhodobý majetek PV pro danou smlouvu - Investice - Odpisy			tis. Kč	tis. Kč	7 320																				
Dlouhodobý majetek OV pro danou smlouvu - Investice - Odpisy			tis. Kč	tis. Kč	4 200																				
Celkové nové investiční výdaje			tis. Kč	tis. Kč	11 520																				
A.4 Rok 2013			2010	2011	2012	2013	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Dlouhodobý hmotný provozní majetek - Investice - Odpisy			tis. Kč	tis. Kč																					
Dlouhodobý nehmotný provozní majetek - Investice - Odpisy			tis. Kč	tis. Kč																					
Dlouhodobý majetek PV pro danou smlouvu - Investice - Odpisy			tis. Kč	tis. Kč																					
Dlouhodobý majetek OV pro danou smlouvu - Investice - Odpisy			tis. Kč	tis. Kč		0																			
Celkové nové investiční výdaje			tis. Kč	tis. Kč		0																			
A.5 Rok 2014			2010	2011	2012	2013	2014	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Dlouhodobý hmotný provozní majetek - Investice - Odpisy			tis. Kč	tis. Kč																					
Dlouhodobý nehmotný provozní majetek - Investice - Odpisy			tis. Kč	tis. Kč																					
Dlouhodobý majetek PV pro danou smlouvu - Investice - Odpisy			tis. Kč	tis. Kč																					
Dlouhodobý majetek OV pro danou smlouvu - Investice - Odpisy			tis. Kč	tis. Kč																					
Celkové nové investiční výdaje			tis. Kč	tis. Kč																					

A.6 Rok 2015			2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Dlouhodobý hmotný provozní majetek - Investice	tis. Kč																							
	- Odpisy	tis. Kč																						
Dlouhodobý nehmotný provozní majetek - Investice	tis. Kč																							
	- Odpisy	tis. Kč																						
Celkové nové investiční výdaje		tis. Kč						0																
A.7 Rok 2016			2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Dlouhodobý hmotný provozní majetek - Investice	tis. Kč																							
	- Odpisy	tis. Kč																						
Dlouhodobý nehmotný provozní majetek - Investice	tis. Kč																							
	- Odpisy	tis. Kč																						
Celkové nové investiční výdaje		tis. Kč						0																
A.8 Rok 2017			2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Dlouhodobý hmotný provozní majetek - Investice	tis. Kč																							
	- Odpisy	tis. Kč																						
Dlouhodobý nehmotný provozní majetek - Investice	tis. Kč																							
	- Odpisy	tis. Kč																						
Celkové nové investiční výdaje		tis. Kč						0																
A.9 Rok 2018			2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Dlouhodobý hmotný provozní majetek - Investice	tis. Kč																							
	- Odpisy	tis. Kč																						
Dlouhodobý nehmotný provozní majetek - Investice	tis. Kč																							
	- Odpisy	tis. Kč																						
Celkové nové investiční výdaje		tis. Kč						0																
A.10 Rok 2019			2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Dlouhodobý hmotný provozní majetek - Investice	tis. Kč																							
	- Odpisy	tis. Kč																						
Dlouhodobý nehmotný provozní majetek - Investice	tis. Kč																							
	- Odpisy	tis. Kč																						
Celkové nové investiční výdaje		tis. Kč						0																

B. Ostatní vstupy do FM																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
B.1 Úspěšnost výběru pohledávek																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Pitná voda	%	99,90%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
Odpadní voda	%	99,90%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
B.2 Pracovní kapitál do budoucna (ve stálých cenách výchozího roku)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Zásoby používané pro - Pitná voda	tis. Kč		297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	297	

C. Ex ante odhad vývoje v stálých cenách

C.1 Srovnání k výchozímu roku (předdefinované)		2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Index cen průmyslových výrobků	#	0.997	0.994	0.991	0.988	0.985	0.982	0.979	0.976	0.973	0.970
Index cen elektrické energie	#	1.080	1.166	1.260	1.360	1.469	1.587	1.714	1.851	1.999	2.159
Složený index cen energie	#	1.075	1.156	1.242	1.335	1.436	1.543	1.659	1.783	1.917	2.061
Index cen stavebních děl - pitná voda	#	1.006	1.012	1.018	1.024	1.030	1.037	1.043	1.049	1.055	1.062
Index cen stavebních děl - odpadní voda	#	1.006	1.012	1.018	1.024	1.030	1.037	1.043	1.049	1.055	1.062
Upravený ISC pro mzdy	#	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105
Upravený ISC pro režii	#	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000

C.2 Změny předdefinovaného srovnání - stálých cen k cenové úrovni výchozího roku											
Index cen průmyslových výrobků	%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
Index cen elektrické energie	%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
Složený index cen energie	%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
Index cen stavebních děl - pitná voda	%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
Index cen stavebních děl - odpadní voda	%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
Upravený ISC pro mzdy	%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
Upravený ISC pro režii	%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%

C.3 Srovnání upravených stálých cen k úrovni výchozího roku - vstup do modelu											
Index cen průmyslových výrobků	#	0.997	0.994	0.991	0.988	0.985	0.982	0.979	0.976	0.973	0.970
Index cen elektrické energie	#	1.080	1.166	1.260	1.360	1.469	1.587	1.714	1.851	1.999	2.159
Složený index cen energie	#	1.075	1.156	1.242	1.335	1.436	1.543	1.659	1.783	1.917	2.061
Index cen stavebních děl - pitná voda	#	1.006	1.012	1.018	1.024	1.030	1.037	1.043	1.049	1.055	1.062
Index cen stavebních děl - odpadní voda	#	1.006	1.012	1.018	1.024	1.030	1.037	1.043	1.049	1.055	1.062
Upravený ISC pro mzdy	#	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105
Upravený ISC pro režii	#	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000

D. Prognóza provozních nákladů Ex ante - Pitná voda (stávající infrastruktura v cenách roku 2009)

D1. Fixní pevně dané náklady	2009	Ex ante
1.4 ostatní materiál	tis. Kč	2 928
2.2 ostatní energie (plyn, pevná a kapalná paliva)	tis. Kč	0
3.1.+3.2 osobní náklady	tis. Kč	0
4.2 opravy infrastrukturního majetku - běžné	tis. Kč	10 702
4.4 poplatky za vypouštění odpadních vod	tis. Kč	0
4.5 ostatní provozní náklady externí	tis. Kč	359
4.6 ostatní provozní náklady ve vlastním režii	tis. Kč	4 348
6. Výrobní režie - kromě odpisů	tis. Kč	7 308
7. Správní režie - kromě odpisů	tis. Kč	0
4.2 opravy infrastrukturního majetku - havarijní	tis. Kč	2 000

D2. Podíl vody k realizaci na dodané	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Hodnota psi	#	1,265	1,265	1,265	1,265	1,265	1,265	1,265	1,265	1,265

D.3 Náklady dle objemu s promítnutím	Hodn. Zadav.	Ex ante
1.1 surová voda podzemní + povrchová	tis. Kč	0
1.2 pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	tis. Kč	37 663
1.3 chemikálie	tis. Kč	0

D.4 Náklady dle objemu indexované	2009	Ex ante
2.1 elektrická energie	tis. Kč	314

D.5 Náklady dle počtu přípojek - nová infrastruktura	2009	Ex ante
1.3 chemikálie	Kč	0
1.4 ostatní materiál	Kč	407
2.1 elektrická energie	Kč	43
2.2 ostatní energie (plyn, pevná a kapalná paliva)	Kč	0
3.1.+3.2 osobní náklady	Kč	721
4.2 opravy infrastrukturního majetku - běžné	Kč	1 819
4.4 poplatky za vypouštění odpadních vod	Kč	276
4.5 ostatní provozní náklady externí	Kč	786
4.6 ostatní provozní náklady ve vlastním režii	Kč	1 049
6. Výrobní režie - kromě odpisů	Kč	1 294
7. Správní režie - kromě odpisů	Kč	0
4.2 opravy infrastrukturního majetku - havarijní	Kč	525

E. Prognóza provozních nákladů Ex ante - Odpadní voda (stávající infrastruktura v cenách roku 2009)

Ez. Podíl vody k realizaci na dodané
- pro odpadní vodu nespecifikováno

E.1. Fixní pevně dané náklady	2009	Ex ante
1.4 ostatní materiál	tis. Kč	2 950
2.2 ostatní energie (plyn, pevná a kapalná paliva)	tis. Kč	182
3.1.+3.2 osobní náklady	tis. Kč	5 227
4.2 opravy infrastrukturního majetku - běžné	tis. Kč	13 179
4.4 poplatky za vypouštění odpadních vod	tis. Kč	2 000
4.5 ostatní provozní náklady externí	tis. Kč	5 698
4.6 ostatní provozní náklady ve vlastní režii	tis. Kč	7 600
6. Výrobní režie - kromě odpisů	tis. Kč	9 375
7. Správní režie - kromě odpisů	tis. Kč	0
4.2 opravy infrastrukturního majetku - havarijní	tis. Kč	3 000

E.3 Náklady dle objemu s promítnutím	Hodn. Zadav.	Ex ante
1.1 surová voda podzemní + povrchová	tis. Kč	0
1.2 pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	tis. Kč	0
1.3 chemikálie	tis. Kč	2 471
		2 700

E.4 Náklady dle objemu indexované	2009	Ex ante
2.1 elektrická energie	tis. Kč	7 085
		6 444

E.5 Náklady dle počtu přípojek - nová infrastruktura	2009	Ex ante
1.3 chemikálie	Kč	368
1.4 ostatní materiál	Kč	439
2.1 elektrická energie	Kč	1 055
2.2 ostatní energie (plyn, pevná a kapalná paliva)	Kč	27
3.1.+3.2 osobní náklady	Kč	778
4.2 opravy infrastrukturního majetku - běžné	Kč	1 962
4.4 poplatky za vypouštění odpadních vod	Kč	298
4.5 ostatní provozní náklady externí	Kč	848
4.6 ostatní provozní náklady ve vlastní režii	Kč	1 131
6. Výrobní režie - kromě odpisů	Kč	1 396
7. Správní režie - kromě odpisů	Kč	0
4.2 opravy infrastrukturního majetku - havarijní	Kč	0

F. Prognóza změny provozních nákladů Ex ante na ČOV Tábor (rekonstrukce - stálé ceny roku 2009)

F-1 Fixní pevně dané náklady - nová ČOV		2009	Ex ante
1.4 ostatní materiál	tis. Kč		1 320
2.2 ostatní energie (plyn, pevná a kapalná paliva)	tis. Kč		200
3.1.+3.2 osobní náklady	tis. Kč		2 850
4.2 opravy infrastrukturního majetku - běžné	tis. Kč		3 210
4.4 poplatky za vypouštění odpadních vod	tis. Kč		1 655
4.5 ostatní provozní náklady externí	tis. Kč		4 700
4.6 ostatní provozní náklady ve vlastním režii	tis. Kč		
6. Výrobní režie - kromě odpisů	tis. Kč		1 050
7. Správní režie - kromě odpisů	tis. Kč		1 050
4.2 opravy infrastrukturního majetku - havarijní	tis. Kč		

F-2 Náklady dle objemu indexované - nová ČOV		2009	Ex ante Kč/m3
2.1 elektrická energie	tis. Kč		3 600 034

F-3 Fixní pevně dané náklady - stará ČOV		2009	Ex ante
1.4 ostatní materiál	tis. Kč	-1 105	-1 100
2.2 ostatní energie (plyn, pevná a kapalná paliva)	tis. Kč	-182	-165
3.1.+3.2 osobní náklady	tis. Kč	-2 646	-2 838
4.2 opravy infrastrukturního majetku - běžné	tis. Kč	-2 732	-3 190
4.4 poplatky za vypouštění odpadních vod	tis. Kč	-1 632	-1 655
4.5 ostatní provozní náklady externí	tis. Kč	-4 409	-4 929
4.6 ostatní provozní náklady ve vlastním režii	tis. Kč	0	
6. Výrobní režie - kromě odpisů	tis. Kč	-2 043	-1 030
7. Správní režie - kromě odpisů	tis. Kč	0	-1 030
4.2 opravy infrastrukturního majetku - havarijní	tis. Kč		

F-4 Náklady dle objemu indexované - stará ČOV		2009	Ex ante Kč/m3
2.1 elektrická energie	tis. Kč	3 454	3 395 089

G. Náklady Provozovatele, které nelze zahrnout do Ceny pro Vodné a Stočné - Doplnkové nájemné

Náklady Provozovatele spojené s poskytnutím licencí	tis. Kč	70
Náklady na bankovní záruku	tis. Kč	430
Náklady na vedení Majetkové Evidence včetně poskytování Vybraných Údajů z Majetkové a Provozní Evidence	tis. Kč	30
Náklady spojené s pojištěním majetku	tis. Kč	649
Doplnkové nájemné	tis. Kč	1 179

VÝSTUPY ZE SOUTĚŽNÍHO MODELU

Vodné a stočné z požadovaného příjmu bez nájemného vlastníkovi - SOUTĚŽNÍ CENA

Soutěžní cena pro vodné a stočné	43,88	Kč/m3
----------------------------------	-------	-------

Stanovení bodového pokutového stropu pro Uchazeče dle plánovaného zisku

Přůmerný roční zisk po dobu smlouvy	5 199	tis. Kč
Pokutový strop ve formě bodů	130	bodů

Minimální nájemné vlastníkovi

	2010	2011	2012	2013	2014
Pitná voda					
Stálé ceny roku 2009	16 486	20 725	24 734	30 229	30 338
Běžné ceny	16 980	21 987	27 028	34 023	35 170

Odpadní voda

Stálé ceny roku 2009	61 066	77 144	92 292	113 031	113 197
Bežné ceny	62 898	81 842	100 850	127 218	131 226

Maximální Nabídka

Horní hranice - Stálé ceny roku 2009

	2010	2011	2012	2013	2014
Vodné a stočné celkem	65,53	71,53	78,77	87,53	88,26

Stálé ceny roku 2009

Pitná voda	Kč	34,10	36,46	38,71	41,40	41,48	
Odpadní voda	Kč	27,38	31,72	35,69	40,95	41,18	
Vodné a stočné celkem	Kč	Ok	61,47	68,19	74,40	82,36	82,66

Běžné ceny

Pitná voda	Kč	35,12	38,68	42,30	46,60	48,08
Odpadní voda	Kč	28,20	33,66	39,00	46,09	47,74
Vodné a stočné celkem	Kč	63,32	72,34	81,30	92,69	95,82

Část C

Model

(pouze v elektronické podobě)¹

¹ Tato Část C (Model) Přílohy č. 14 (Finanční modely a procesy Vyrovnání) ke Smlouvě bude uvedena společně s Částí D (Nástroj) a Částí B (Soutěžní Formulář) Přílohy č. 14 (Finanční modely a procesy Vyrovnání) ke Smlouvě na jednom samostatném nosiči CD nebo DVD nalepeném na obálce Části B (Soutěžní Formulář) Přílohy č. 14 (Finanční modely a procesy Vyrovnání) ke Smlouvě, **a to v nezměněném přednastaveném obsahu souboru uvedeném v Příloze č. 1 (Model, Nástroj a Soutěžní Formulář (pouze v elektronické podobě))** ke „Svazku č. 2: Koncesní dokumentace – Pokyny k vyplnění soutěžního Modelu a Nástroje“ koncesní dokumentace Koncesního Řízení.

Část D

Nástroj

(pouze v elektronické podobě)¹

¹ Tato Část D (Nástroj) Přílohy č. 14 (Finanční modely a procesy Vyrovnání) ke Smlouvě bude uvedena společně s Částí C (Model) a Částí B (Soutěžní Formulář) Přílohy č. 14 (Finanční modely a procesy Vyrovnání) ke Smlouvě na jednom samostatném nosiči CD nebo DVD nalepeném na obálce Části B (Soutěžní Formulář) Přílohy č. 14 (Finanční modely a procesy Vyrovnání) ke Smlouvě, **a to v nezměněném přednastaveném obsahu souboru uvedeném v Příloze č. 1 (Model, Nástroj a Soutěžní Formulář (pouze v elektronické podobě))** ke „Svazku č. 2: Koncesní dokumentace – Pokyny k vyplnění soutěžního Modelu a Nástroje“ koncesní dokumentace Koncesního Řízení.

PŘÍLOHA Č. 15

ÚČETNĚ-DAŇOVÁ SPECIFIKACE

PŘÍLOHA Č. 15 ÚČETNĚ-DAŇOVÁ SPECIFIKACE

OBSAH

1.	POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY.....	4
2.	ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ.....	4
3.	ZÁKLADNÍ ZÁVAZNÉ PŘEDPISY	5
4.	ZÁKLADNÍ VYMEZENÍ MAJETKU A JEHO PRÁVNÍHO REŽIMU	6
5.	HMOTNÝ MAJETEK.....	6
5.1	Legislativní úprava hmotného majetku	6
5.2	Kategorie dlouhodobého hmotného majetku.....	6
5.3	Vybrané daňové a účetní zásady hmotného majetku.....	7
5.4	Odpisy hmotného majetku.....	7
6.	NEHMOTNÝ MAJETEK.....	8
6.1	Legislativní úprava nehmotného majetku.....	8
6.2	Kategorie dlouhodobého nehmotného majetku:.....	9
6.3	Odpisy nehmotného majetku.....	9
7.	TECHNICKÉ ZHODNOCENÍ	9
7.1	Vymezení Technického Zhodnocení	9
7.2	Kategorie Technického Zhodnocení hmotného majetku dle úhrnu vynaložené částky:.....	10
7.3	Kategorie Technického Zhodnocení hmotného majetku dle povahy výdaje finanční částky:...	10
7.4	Technické Zhodnocení a jeho daňová uznatelnost	11
7.5	Další vlastnosti Technického Zhodnocení.....	11
7.6	Technické Zhodnocení - Nehmotný majetek.....	11
7.7	Technickým Zhodnocením není:	11
7.8	Srovnání principů Technického Zhodnocení provedeného na nehmotném majetku a Technického Zhodnocení provedeného na hmotném majetku.....	12
7.9	Odpisy Technického Zhodnocení	12
8.	OPRAVY.....	13
9.	ÚDRŽBA.....	14
10.	TECHNICKÉ ZHODNOCENÍ – PROKAZOVÁNÍ OPRÁVNĚNOSTI.....	14
10.1	Věcné hledisko	14
10.2	Daňové hledisko – důkazní břemeno.....	14
10.3	Základní důkazní prostředky původního stavu jsou:.....	15
10.4	Základní důkazní prostředky nového stavu jsou:	15
10.5	Hranice mezi Opravou a Technickým Zhodnocením.....	16

PŘÍLOHA Č. 15 ÚČETNĚ-DAŇOVÁ SPECIFIKACE

10.6	Koordinace postupu při daňově-účetních operacích	16
10.7	„Klasifikátor“	16
11.	TECHNICKÝ VÝKLAD VYBRANÝCH POJMŮ DLE OBOROVÝCH NOREM ČSN	16
12.	INFORMAČNÍ POVINNOST PROVOZOVATELE.....	17

PŘÍLOHA Č. 15 ÚČETNĚ-DAŇOVÁ SPECIFIKACE

1. POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY

- 1.1 Tato Příloha č. 15 (*Účetně-daňová specifikace*) ke Smlouvě určuje aktuální přehled základních platných a účinných pravidel pro činnosti Smluvních Stran v rámci Smlouvy z hledisek účetně-daňových a stanovuje některá závazná pravidla pro postup obou Smluvních Stran v rámci Smlouvy v účetně-daňové oblasti, zejména v oblasti Reprodukce Majetku (jak je tento pojem definován níže).
- 1.2 V případě rozporů mezi touto Přílohou č. 15 (*Účetně-daňová specifikace*) ke Smlouvě a aktuálně platnými a účinnými Závaznými Předpisy a jejich výkladem daným relevantními orgány veřejné správy v této oblasti (zejména Ministerstvo financí ČR, finanční ředitelství a finanční úřady), včetně výkladů soudů České republiky, mají tyto přednost před ustanoveními této Přílohy č. 15 (*Účetně-daňová specifikace*) ke Smlouvě. V takovém případě se Smluvní Strany zavazují upravit tuto Smlouvu prostřednictvím Smluvního Protokolu tak, aby text této Přílohy č. 15 (*Účetně-daňová specifikace*) ke Smlouvě byl aktuální a v souladu se Závaznými Předpisy.

2. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Přesná specifikace a pravidla pro kategorizaci majetku Smluvních Stran, zejména Majetku, tj. majetku ke kterému má Provozovatel užívací právo dle Smlouvy (viz Příloha č. 4 (*Pronajatý hmotný Majetek*) a Příloha č. 5 (*Předměty duševního vlastnictví*) k této Smlouvě, jakož i majetků vzniklého na základě postupů dle Přílohy č. 6 (*Specifikace Smluvní Investice*) k této Smlouvě, je rozhodující pro právní vztahy mezi Smluvními Stranami daných touto Smlouvou, a to jak z hlediska věcného, tak i z hlediska účetního a daňového.
- 2.2 „**Reprodukcí Majetku**“ se v rámci této Smlouvy rozumí realizace činností spojených s pořízením, Technickým Zhodnocením, Opravami a Údržbou hmotného a nehmotného Majetku, jakož i majetku Provozovatele vzniklého realizací Smluvní Investice.
- 2.3 Pro Smluvní Strany je ve vztahu k majetku obou Smluvních Stran z hledisek uvedených v čl. 2.1 výše klíčové rozdělení základních činností Reprodukce Majetku na:
- 2.2.1 Opravy a
- 2.2.2 Technické zhodnocení.
- 2.4 Rozdělení činností Reprodukce Majetku dle čl. 2.3 výše určuje odpovědnost Smluvních Stran za tyto činnosti, přičemž platí, že:
- 2.4.1 Opravy majetku zahrnutého do Přílohy č. 4 (*Pronajatý hmotný Majetek*) ke Smlouvě (tj. Majetku), provádí svým jménem a na svůj účet výhradně Provozovatel, nebude-li prostřednictvím Smluvního Protokolu mezi Smluvními Stranami dohodnuto jinak;
- 2.4.2 Technické Zhodnocení majetku zahrnutého do Přílohy č. 4 (*Pronajatý hmotný Majetek*) ke Smlouvě (tj. Majetku) provádí svým jménem a na svůj účet výhradně Vlastník, nebude-li prostřednictvím Smluvního Protokolu mezi Smluvními Stranami dohodnuto jinak.
- 2.5 Při řešení konkrétních případů Reprodukce Majetku je z účetně-daňového hlediska nezbytné vzít v úvahu, o jakou účetní jednotku účtující z hlediska Závazných Předpisů se jedná a jakým způsobem je upravena v Zákoně o Daních z Příjmů.

PŘÍLOHA Č. 15 ÚČETNĚ-DAŇOVÁ SPECIFIKACE

3. ZÁKLADNÍ ZÁVAZNÉ PŘEDPISY

3.1 Reprodukce Majetku je z účetního a daňového hlediska v České republice upravena obecně zejména následujícími Závaznými Předpisy:

- 3.1.1 zákon č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
- 3.1.2 zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
- 3.1.3 zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů;
- 3.1.4 zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
- 3.1.5 zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů;
- 3.1.6 zákon č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů;
- 3.1.7 zákon č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zajištění základu daně z příjmů, ve znění pozdějších předpisů;
- 3.1.8 zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- 3.1.9 vyhláška č. 3/2008 Sb., kterou se provádí zákon o oceňování majetku (oceňovací vyhláška);
- 3.1.10 zákon č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů;
- 3.1.11 zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- 3.1.12 vyhlášky č. 500 až 505/2002 Sb., 437/2003 Sb., a č. 402/2005 Sb., kterými se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (zejména vyhlášky č. 472 až 477/2003 Sb., vyhlášky č. 545 až 549/2004 Sb. a zákona č. 127/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů);
- 3.1.13 ČÚS;
- 3.1.14 Pokyn D – 300 ministerstva financí České republiky k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů;
- 3.1.15 opatření Českého statistického úřadu čj. 1174/93-3010 o zavedení „Standardní klasifikace produkce – SKP“;
- 3.1.16 nařízení vlády ČR č. 258/1995 Sb., týkající se vymezení finanční účasti nájemce na úhradě oprav;
- 3.1.17 vyhláška č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů pořízení a reprodukce majetku;
- 3.1.18 vyhláška 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů pořízení a reprodukce majetku;
- 3.1.19 zákon č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů;
- 3.1.20 zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů;

PŘÍLOHA Č. 15 ÚČETNĚ-DAŇOVÁ SPECIFIKACE

- 3.1.21 zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů;
- 3.1.22 vyhláška č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon o finanční kontrole.
- 3.2 Výše uvedený výčet Závazných Předpisů není úplný. Při posuzování jednotlivých typů investic/majetku je nezbytné vzít v úvahu i další Závazné Předpisy vztahující se na daný majetek z účetního a daňového hlediska.

4. ZÁKLADNÍ VYMEZENÍ MAJETKU A JEHO PRÁVNÍHO REŽIMU

- 4.1 Obecná definice pojmu „majetek“ z hlediska Závazných Předpisů neexistuje.
- 4.2 Smluvní Strany musí jednat ve vztahu k majetku v souladu s ustanoveními Závazných Předpisů daňové a účetní povahy a dodržovat pravidla, kterými se jako účetní jednotky řídí.
- 4.3 Kategorie hmotného a nehmotného majetku jsou definovány rozdílně v Zákoně o Daních z Příjmů a v Zákoně o Účetnictví, respektive podzákonných předpisech (zejména vyhláškách), které Zákon o Účetnictví provádí, včetně upřesnění v ČÚS.

5. HMOTNÝ MAJETEK

- 5.1 Legislativní úprava hmotného majetku
 - 5.1.1 Pro daňové účely je hmotný majetek upraven v ustanovení § 26 Zákona o Daních z Příjmů. Dlouhodobý hmotný majetek z hlediska účetního je upraven ve vyhláškách č. 500 až 505/2002 Sb., 437/2003 Sb. a č. 402/2005 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, kterými se provádí Zákon o Účetnictví. Hodnotová hranice vzniku dlouhodobého hmotného majetku je dána Zákonem o Daních z Příjmů a činí částku převyšující 40 000,- Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých), a to bez ohledu na hodnotovou hranici zvolenou v účetnictví.
- 5.2 Kategorie dlouhodobého hmotného majetku
 - 5.2.1 bez ohledu na výši ocenění a dobu použitelnosti:
 - (a) pozemky,
 - (b) stavby,
 - (c) byty a nebytové jednotky,
 - (d) předměty z drahých kovů;
 - 5.2.2 samostatné movité věci a soubory movitých věcí - za dodržení podmínky doby použitelnosti delší než jeden rok, výše ocenění převyšující částku 40 000,- Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých);
 - 5.2.3 jiný majetek;
 - 5.2.4 hromadný majetek;
 - 5.2.5 drobný hmotný majetek: samostatné movité věci nebo jejich soubory, u nichž doba využitelnosti je delší než 1 (slovy: jeden) rok a vstupní cena je nižší než 40 000,- Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých);
 - 5.2.6 dlouhodobý hmotný majetek – neodpisový: pozemky, umělecká díla a sbírky atd.

PŘÍLOHA Č. 15 ÚČETNĚ-DAŇOVÁ SPECIFIKACE

5.3 Vybrané daňové a účetní zásady hmotného majetku

- 5.3.1 Hodnotová hranice vzniku hmotného majetku pro odpisování je dána Zákonem o Daních z Příjmů a činí částku převyšující 40 000,- Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých). U majetku nepřevyšujícího částku 40 000,- Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých) není možné uplatňovat rozdílné účetní a daňové odpisy.
- 5.3.2 Hmotný majetek se především oceňuje vstupní cenou.
- 5.3.3 Investiční dotace na pořízení dlouhodobého majetku snižuje jeho vstupní cenu jako základ pro výpočet účetních a daňových odpisů.
- 5.3.4 Provozní dotace je účtována jako provozní výnos.
- 5.3.5 Drobný hmotný majetek se účtuje jako zásoba.
- 5.3.6 Úroky z úvěrů a půjček:
- (a) do doby uvedení majetku do užívání mohou být součástí ocenění hmotného majetku; a
 - (b) nemusí být součástí ocenění hmotného majetku, pak jsou provozním nákladem; provozním nákladem jsou vždy po uvedení majetku do užívání;
- 5.3.7 Smluvní a nesmluvní sankce (pokuty) nejsou součástí vstupní ceny (ocenění) majetku.
- 5.3.8 Zaškolení obsluhy nebo kursové rozdíly nejsou součástí vstupní ceny (ocenění majetku).
- 5.3.9 Vyřazení majetku:
- (a) neodepisovaný majetek se vyřadí v pořizovací ceně;
 - (b) odepisovaný majetek – u neodepsaného majetku je nezbytné provést odpis zůstatkové ceny a následně majetek vyřadit atd.

5.4 Odpisy hmotného majetku

- 5.4.1 „**Odpisováním**“ nebo „**odepisováním**“ se rozumí zahrnování odpisů z hmotného majetku evidovaného u poplatníka, který se vztahuje k zajištění zdanitelného příjmu, do výdajů (nákladů) k zajištění tohoto příjmu. Odepisování lze zahájit po uvedení pořizované věci do stavu způsobilého obvyklému užívání; toto obdobně platí i pro Technické Zhodnocení.
- 5.4.2 Odpisy majetku (hmotného i nehmotného) včetně Technického Zhodnocení jsou upraveny v ustanovení § 26 a násl. Zákona o Daních z Příjmů.
- 5.4.3 Odpisy hmotného majetku
- Ustanovení § 28 odst. 1 Zákona o Daních z Příjmů stanoví, že: „*Hmotný majetek odpisuje poplatník, který má k tomuto majetku vlastnické právo, organizační složka státu příslušná hospodařit s majetkem státu, státní podnik, národní podnik a státní organizace příslušná hospodařit s majetkem státu (dále jen "vlastník"), s výjimkou uvedenou v odstavcích 2 až 5.*“
- 5.4.4 Klíčové pro stanovení odpisů je tzv. vstupní cena hmotného majetku, kterou se rozumí:
- (a) pořizovací cena, je-li majetek pořízen úplatně;
 - (b) vlastní náklady, je-li pořízen nebo vyroben ve vlastní režii;

PŘÍLOHA Č. 15 ÚČETNĚ-DAŇOVÁ SPECIFIKACE

- (c) hodnota nesplacené pohledávky zajištěné převodem práva, a to u hmotného movitého majetku, který zůstává ve vlastnictví věřitele;
- (d) reprodukční pořizovací cena v ostatních případech, zjištěná podle zvláštního právního předpisu;
- (e) hodnota Technického Zhodnocení atd.

5.4.5 Pro účely stanovení výše ročních odpisů jsou Zákonem o Daních z Příjmů určeny tzv. odpisové skupiny.

Tabulka 1: Odpisové skupiny hmotného majetku

Odpisová skupina	Doba odpisování
1	3 roky
2	5 let
3	10 let
4	20 let
5	30 let
6	50 let

5.4.6 V 1. (slovy: prvním) roce odepisování zařadí poplatník (vlastník) hmotný majetek do jednotlivých odpisových skupin, které jsou uvedeny v příloze č. 1 Zákona o Daních z Příjmů.

5.4.7 Hmotný (i nehmotný) majetek se odpisuje nejvýše do vstupní ceny nebo do zvýšené vstupní ceny (způsobené Technickým Zhodnocením majetku). Vypočítaná výše jednotlivých odpisů se zaokrouhlí vždy na celé koruny nahoru. Z výše uvedeného vyplývá, že v posledním roce odepisování se výše odpisu stanoví jako dopočet do vstupní ceny, resp. zvýšené vstupní ceny.

6. NEHMOTNÝ MAJETEK

6.1 Legislativní úprava nehmotného majetku

6.1.1 Nehmotný majetek je vymezen v ustanovení § 32a Zákona o Daních z Příjmů. Dlouhodobý nehmotný majetek z hlediska účetnictví ve vyhláškách č. 500 až 505/2002 Sb., 437/2003 Sb., a vyhlášky č. 402/2005 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, kterými se provádí Zákon o Účetnictví, upřesněn také v ČÚS.

6.1.2 Z hlediska Zákona o Daních z Příjmů jsou definovány následující podmínky vzniku nehmotného majetku:

- (a) nabyt úplatně, vkladem, darováním nebo zděděním;
- (b) vytvořen vlastní činností;
- (c) vstupní cena vyšší než 60 000,- Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých);
- (d) doba použitelnosti vyšší než 1 (slovy: jeden) rok.

6.1.3 Z hlediska účetních předpisů je hranice dlouhodobého nehmotného majetku dána rozhodnutím účetní jednotky při respektování principů významnosti, věrného a poctivého zobrazení.

PŘÍLOHA Č. 15 ÚČETNĚ-DAŇOVÁ SPECIFIKACE

6.2 Kategorie dlouhodobého nehmotného majetku:

- 6.2.1 zřizovací výdaje;
- 6.2.2 nehmotné výsledky výzkumu a vývoje;
- 6.2.3 software;
- 6.2.4 ocenitelná práva;
- 6.2.5 goodwill;
- 6.2.6 drobný nehmotný majetek: majetek nehmotné povahy s dobou použitelnosti delší než jeden rok a se vstupní cenou nepřevyšující částku 60 000,- Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých) a spodní hranicí buď stanovenou právními předpisy (např. vyhláška č. 505/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů) nebo účetní jednotkou.

6.3 Odpisy nehmotného majetku

- 6.3.1 Odpisování nehmotného majetku je upraveno v § 32a Zákona o Daních z Příjmů. Nehmotný majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 60 000,- Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých) a doba použitelnosti je delší než jeden rok, se odpisuje rovnoměrně, bez přerušení, s přesností na měsíce, a to konkrétně:
 - (a) audiovizuální dílo 18 (slovy: osmnáct) měsíců;
 - (b) software a nehmotné výsledky výzkumu a vývoje 36 (slovy: třicet šest) měsíců;
 - (c) zřizovací výdaje 60 (slovy: šedesát) měsíců;
 - (d) ostatní nehmotný majetek 72 (slovy: sedmdesát) měsíců.
- 6.3.2 Ustanovení § 32a odst. 3 Zákona o Daních z Příjmů stanoví, že: „*Nehmotný majetek může kromě vlastníka odpisovat poplatník, který k němu nabyt právo užívání za úplatu.*“.
- 6.3.3 Ustanovení § 32a odst. 4 Zákona o Daních z Příjmů stanoví, že u nehmotného majetku, ke kterému má poplatník právo užívání na dobu určitou, se roční odpis stanoví jako podíl vstupní ceny a doby sjednané smlouvou. V ostatních případech se nehmotný majetek odpisuje rovnoměrně bez přerušení, a to:
 - (a) audiovizuální dílo 18 (slovy: osmnáct) měsíců;
 - (b) software a nehmotné výsledky výzkumu a vývoje 36 (slovy: třicet šest) měsíců;
 - (c) zřizovací výdaje 60 (slovy: šedesát) měsíců;
 - (d) ostatní nehmotný majetek 72 (slovy: sedmdesát) měsíců.

7. TECHNICKÉ ZHODNOCENÍ

7.1 Vymezení Technického Zhodnocení

- 7.1.1 „**Technickým Zhodnocením**“ se v rámci této Smlouvy rozumí v souladu s § 33 Zákona o Daních z Příjmů vždy výdaje na dokončené nástavby, přístavby a stavební úpravy, rekonstrukce a modernizace majetku, pokud převýšily u jednotlivého majetku v úhrnu ve zdaňovacím období 1995 částku 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), počínaje zdaňovacím obdobím 1996 částku 20 000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých), a od 1.1.1998 částku 40 000,- Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých). Technickým zhodnocením jsou i uvedené výdaje nepřesahující stanovené částky, pokud je poplatník

PŘÍLOHA Č. 15 ÚČETNĚ-DAŇOVÁ SPECIFIKACE

na základě svého rozhodnutí neuplatní jako výdaj (náklad) na dosažení, zajištění a udržení příjmů. Technické Zhodnocení tedy představuje výdaje na nástavby, přístavby, rekonstrukce a modernizace majetku. Technické zhodnocení je vždy souhrn výdajů, nikoliv tedy věcí, se kterými by bylo možné samostatně nakládat (např. je prodát).

- 7.1.2 Dále se Technickým Zhodnocením v rámci této Smlouvy rozumí technické zhodnocení nehmotného majetku.
- 7.1.3 Na Technické Zhodnocení lze pohlížet jak z hlediska účetního, tak i z hlediska daňového.
- 7.2 Kategorie Technického Zhodnocení hmotného majetku dle úhrnu vynaložené částky:
- 7.2.1 malé Technické Zhodnocení hmotného majetku: úhrn částek výdajů vynaložených na Technické Zhodnocení ve zdaňovacím období nepřevyšuje částku 40 000,- Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých);
- 7.2.2 Technické Zhodnocení hmotného majetku: úhrn částek výdajů vynaložených na Technické Zhodnocení ve zdaňovacím období převyšuje částku 40 000,- Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých).
- 7.2.3 Výdaje, které byly uskutečněny za jedno zdaňovací období, se posuzují společně, bez ohledu na to, kolik subjektů úpravy majetku provádělo. Malé Technické Zhodnocení lze považovat za přímé náklady, tj. posuzuje se jako oprava a udržování, nebo podle rozhodnutí účetní jednotky za Technické Zhodnocení.
- 7.3 Kategorie Technického Zhodnocení hmotného majetku dle povahy výdaje finanční částky:
- 7.3.1 Nástavby, přístavby a stavební úpravy:
- (a) jsou upraveny stavebními předpisy, zejména Stavebním Zákonem, přičemž:
- „**nástavbou**“ se rozumí změna dokončených staveb, jimiž se stavba zvyší;
 - „**přístavbou**“ se dokončené stavby půdorysně rozšiřují, přičemž přístavba je s původní stavbou provozně spojena;
 - „**stavební úpravy**“ jsou změny staveb zejména vnitřní přestavby, při kterých se stavba nezmění, tj. nedojde k přístavbě ani nástavbě na stavbu, ale ke změnám uvnitř stavby, např. rozvody, změny příček atd.;
- (b) datum zařazení Technického Zhodnocení u staveb odpovídá kolaudačnímu rozhodnutí, resp. kolaudačnímu souhlasu. Pokud stavba podléhá pouze ohlašovací povinnosti, je rozhodující faktický stav dokončení stavby.
- 7.3.2 Rekonstrukce a Modernizace majetku, pokud v úhrnu převyší částku 40 000,- Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých), přičemž:
- (a) „**Rekonstrukcí**“ se rozumí zásahy do majetku, které mají za následek změnu jeho účelu nebo technických parametrů, přičemž mají vliv na funkci majetku a jeho vlastnosti; při posuzování Rekonstrukce jako Technického Zhodnocení je třeba zkoumat, do jaké míry Rekonstrukce ovlivní kvalitu majetku a z jakých příčin je prováděna;¹

¹ Za Rekonstrukci však nelze považovat záměnu používaného materiálu. Za Rekonstrukci je považován také případ, kdy se změní účel užívání majetku. Změna účelu je pak hlavním kritériem posuzování Technického Zhodnocení.

PŘÍLOHA Č. 15 ÚČETNĚ-DAŇOVÁ SPECIFIKACE

- (b) „**Modernizací**“ se rozumí rozšíření použitelnosti nebo vybavenosti majetku, přičemž tato se posuzuje taktéž s ohledem na to, do jaké míry se zvýší či rozšíří kvalitativní znaky majetku (většinou se jedná o rozšíření vybavenosti majetku).

7.4 Technické Zhodnocení a jeho daňová uznatelnost

- 7.4.1 Technické Zhodnocení není daňově uznatelným výdajem (nákladem) na dosažení, zajištění a udržení příjmů ve smyslu Zákona o Daních z Příjmů, ve znění pozdějších předpisů. Technické Zhodnocení vstupuje do nákladů společnosti (účetní jednotky) postupně, a to formou odpisů.

7.5 Další vlastnosti Technického Zhodnocení

- 7.5.1 Technické Zhodnocení zvyšuje vstupní cenu (v případě rovnoměrného odepisování) nebo zůstatkovou cenu majetku (v případě zrychleného odepisování) v tom zdaňovacím období, ve kterém je Technické Zhodnocení uvedeno do užívání podle zvláštního Závazného Předpisu.
- 7.5.2 Technické Zhodnocení je vždy souhrn výdajů, nikoliv věcí, se kterými by bylo možné samostatně nakládat (např. je prodat).

7.6 Technické Zhodnocení - Nehmotný majetek

- 7.6.1 Technické Zhodnocení zvyšuje vstupní cenu nehmotného majetku.
- 7.6.2 Technické Zhodnocení jsou výdaje na ukončené rozšíření vybavenosti nebo použitelnosti nehmotného majetku a nebo zásahy, které mají za následek změnu účelu nehmotného majetku.
- 7.6.3 Výdaje na Technické Zhodnocení po ukončení jednotlivého nehmotného majetku převýší částku 40 000,- Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých).
- 7.6.4 Poplatník pokračuje v odpisování nehmotného majetku ze zvýšené vstupní ceny snížené o již uplatněné odpisy od měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo Technické Zhodnocení ukončeno, a to rovnoměrně bez přerušení po stávající dobu odepisování stanovenou Zákonem o Daních z Příjmů, nejméně však:
- (a) audiovizuální díla po dobu 9 (slovy: devět) měsíců;
 - (b) software a nehmotné výsledky výzkumu a vývoje po dobu 18 (slovy: osmnáct) měsíců;
 - (c) ostatní nehmotný majetek po dobu 36 (slovy: třicet šest) měsíců.
- 7.6.5 Technické Zhodnocení ukončené na již odepsaném nehmotném majetku se odepisuje samostatně po dobu uvedenou příslušném čl. 7.6.1 až 7.6.4 výše.

7.7 Technickým Zhodnocením není:

- 7.7.1 Podle pokynu D – 300 (viz čl. 3.1.13 výše) není Technickým Zhodnocením, jak již bylo zmíněno výše, pouhá změna materiálu.
- 7.7.2 Technickým Zhodnocením nejsou výdaje na Opravy a Údržbu ani výdaje na pořízení samostatných movitých věcí ve smyslu ustanovení § 26 Zákona o Daních z Příjmů, dále

PŘÍLOHA Č. 15 ÚČETNĚ-DAŇOVÁ SPECIFIKACE

pořízení příslušenství,² které netvoří s hlavní věcí jeden majetkový celek, resp. věci, které nejsou nedílnou součástí staveb.

- 7.7.3 Technické Zhodnocení nejsou výdaje na pořízení zařízení a předmětů, které jsou dle vysvětlivky k příloze Zákona o Daních z Příjmů nedílnou součástí³ staveb, pokud nepřevyší limit ve výši 40 000,- Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých) za zdaňovací období.
- 7.7.4 Některý majetek nelze technicky zhodnotit (např. peníze, cenné papíry, ceniny, pohledávky apod.).
- 7.8 Srovnání principů Technického Zhodnocení provedeného na nehmotném majetku a Technického Zhodnocení provedeného na hmotném majetku
- 7.8.1 Technické Zhodnocení u nehmotného majetku se odpisuje měsíčně, rovnoměrně a bez přerušení, zatímco Technické Zhodnocení hmotného majetku se odpisuje v zásadě ročně, rovnoměrně či zrychleně a odpisování lze přerušit.
- 7.8.2 Výdaje na Technické Zhodnocení u nehmotného majetku se nesledují v úhrnu za zdaňovací období, jako je tomu u hmotného majetku, ale u každého technického zásahu na majetku zvlášť.⁴
- 7.9 Odpisy Technického Zhodnocení
- 7.9.1 Ustanovení § 28 odst. 3 Zákona o Daních z Příjmů stanoví, že: „*Technické zhodnocení pronajatého hmotného majetku a jiný majetek uvedený v § 26 odst. 3 písm. c), jsou-li hrazené nájemcem, může na základě písemné smlouvy odpisovat nájemce, pokud není vstupní cena u vlastníka hmotného majetku zvýšena o tyto výdaje; přitom je zařídí do odpisové skupiny, ve které je zaříděn pronajatý hmotný majetek, a odpisuje podle tohoto zákona. Při odpisování technického zhodnocení postupuje nájemce způsobem stanoveným pro hmotný majetek a zařídí technické zhodnocení do odpisové skupiny, ve které je zaříděn pronajatý hmotný majetek.*“
- 7.9.2 Vzhledem k tomu, že Zákon o Daních z Příjmů nestanoví jinak, použije se pro možnost odpisování Technického Zhodnocení u nehmotného majetku, též znění ustanovení § 28 odst. 3 Zákona o Daních z Příjmů (viz čl. 7.9.1 výše).
- 7.9.3 Ustanovení § 32a odst. 6 Zákona o Daních z Příjmů upravuje dobu odpisování realizovaného Technického Zhodnocení u nehmotného majetku následujícím způsobem:

² Definice “příslušenství” je obsažena v § 121 odst. 1 Občanského Zákoníku: “*Příslušenstvím věci jsou věci, které náleží vlastníku věci hlavní a jsou jím určeny k tomu, aby byly s hlavní věcí trvale užívány.*”.

³ Definice “součástí věci” je obsažena v § 120 odst. 1 Občanského Zákoníku: “*Součástí věci je vše, co k ní podle její povahy náleží a nemůže být odděleno, aniž by se tím věc znehodnotila.*”.

⁴ Tato skutečnost má významný praktický dopad. Zatímco dva technické zásahy (na sobě nezávislé) charakteru Technického Zhodnocení v hodnotě za 25 000,- Kč provedené v průběhu jednoho zdaňovacího období na hmotném majetku znamenají, že tyto výdaje (náklady) tvoří Technické Zhodnocení (přesáhly částku 40 000,- Kč), které se do daňového základu promítnou pouze formou odpisů, tak u nehmotného majetku tomu tak není. Pokud se tedy např. software v průběhu zdaňovacího období rozšíří o nový modul za 25 000,- Kč a následně ještě v témže zdaňovacím období rozšíří o další modul za dalších 25 000,- Kč (byť v úhrnu výdaje přesáhly částku 40 000,- Kč), nejedná se o Technické Zhodnocení, ale o nákladové položky. Zde je vhodné zmínit, že pokud Technické Zhodnocení u nehmotného majetku nepřesáhne zmíněných 40 000,- Kč, poplatník nemá možnost tyto výdaje považovat jako Technické Zhodnocení, tak jako je to umožněno u Technického Zhodnocení hmotného majetku.

PŘÍLOHA Č. 15 ÚČETNĚ-DAŇOVÁ SPECIFIKACE

- (a) audiovizuální dílo nejméně po dobu 18 (slovy: osmnáct) měsíců;
- (b) software a nehmotné výsledky výzkumu a vývoje nejméně po dobu 18 (slovy: osmnáct) měsíců;
- (c) nehmotný majetek, je-li právo užívání sjednáno na dobu určitou, do konce doby sjednané smlouvou;
- (d) ostatní nehmotný majetek nejméně po dobu 36 (slovy: třicet šest) měsíců.

7.9.4 Technické zhodnocení ukončené na již odepsaném nehmotném majetku se odpisuje samostatně, a to po dobu uvedenou v čl. 7.9.3 písm. a), b) a d) výše.

8. OPRAVY

8.1 „**Opravou**“ se v rámci této Smlouvy při absenci vymezení tohoto pojmu v Zákoně o Daních z Příjmů rozumí její vymezení dle Občanského Zákoníku ve spojení se Zákonem o Účetnictví a navazujícími Závaznými Předpisy.

8.1.1 Definice Oprav neomezuje hledisko času ani vlastníka, ale požaduje definování původního, předchozího nebo provozuschopného stavu. Typickou Opravou je výměna poškozené nebo opotřebované části majetku, za dodržení podmínky, že nedojde ke změně technických parametrů opravovaného majetku, např. změna stavby nebo části stavby.

8.1.2 V souladu s ustanovením § 652 odst. 2 Občanského Zákoníku tedy Oprava představuje činnost, kterou se zejména odstraňují vady věci (*dle právního řádu ČR jsou za věci označovány pouze věci hmotné (pokud to jejich povaha připouští) a tyto mohou být buď movité či nemovité (viz § 119 odst. 1 Občanského Zákoníku). Předmětem právních vztahů jsou práva nebo jiné majetkové hodnoty (viz § 118 odst. 1 Občanského Zákoníku)*), následky jejího poškození nebo účinky jejího opotřebení. Úpravou věci je činnost, kterou se zejména mění povrch věci nebo její vlastnosti.

8.1.3 V souladu s ČÚS tedy Oprava představuje činnost, kterou se odstraňuje částečné fyzické opotřebení nebo poškození za účelem uvedení do předchozího nebo provozuschopného stavu, přičemž uvedením do provozuschopného stavu se rozumí provedení Opravy s použitím jiných než původních materiálů, dílů, součástí nebo technologií, pokud tím nedojde k Technickému Zhodnocení.

8.1.4 Opravou se majetek regeneruje beze změny pořizovací ceny; jejím prováděním nemůže vzniknout nová věc.

8.1.5 Opravy se hradí z provozních, tj. neinvestičních prostředků. Z výše uvedeného vyplývá, že Opravou může být i rozsáhlá „investiční“ akce v řádech desítek miliónů Kč (realizace činností zajišťující stejné technické parametry majetku).

8.1.6 Oprava nepředstavuje Technické Zhodnocení. Na Opravy lze tvořit rezervy v rozsahu stanoveném Závaznými Předpisy.

8.1.7 Opravu je nutno posoudit z hlediska skutečného významu, tj. výsledku prováděných prací, nikoliv pouze podle formálního označení (např. názvu na faktuře).⁵ Pro posouzení, co Technické Zhodnocení je a co není, je klíčové **věcné hledisko a skutečný stav věci**.

⁵ Chybou, jejímž důsledkem bývá doměření daně a vyměření penále ze strany finančního úřadu, je nesprávné rozdělení Technického Zhodnocení, resp. Oprav majetku prováděných dodavatelsky nebo ve vlastní režii.

PŘÍLOHA Č. 15 ÚČETNĚ-DAŇOVÁ SPECIFIKACE

To, co je pro zhotovitele jednoznačné provedení Opravy, může být pro objednatele Technické Zhodnocení.

- 8.1.8 Náklady na Opravy jsou daňově uznatelným výdajem (nákladem) na dosažení, zajištění a udržení příjmů ve smyslu Zákona o Daních z Příjmů.

9. ÚDRŽBA

- 9.1 „Údržbou“ se v rámci této Smlouvy rozumí pravidelná péče a soustavná činnost za účelem zpomalení fyzického opotřebení a předcházení poruchám a odstraňováním drobnějších závad na majetku, tj. takové práce, kterými se obnovují užité vlastnosti majetku. Údržbou se věc nemění. Údržbou se majetek regeneruje beze změny pořizovací ceny. Prováděním Údržby nemůže vzniknout nová věc.⁶

- 9.1.1 Údržba nepředstavuje Technické Zhodnocení.

- 9.1.2 Náklady na Údržbu jsou daňově uznatelným výdajem (nákladem) na dosažení, zajištění a udržení příjmů ve smyslu Zákona o Daních z Příjmů.

10. TECHNICKÉ ZHODNOCENÍ – PROKAZOVÁNÍ OPRAVNĚNOSTI

10.1 Věcné hledisko

- 10.1.1 Technické Zhodnocení je nutno posoudit z hlediska skutečného významu, tj. výsledku prováděných prací, nikoliv pouze podle formálního označení (např. názvu na faktuře).⁷ Pro posouzení, co Technické Zhodnocení je a co není, je klíčové **věcné hledisko a skutečný stav věci**. To, co je pro zhotovitele jednoznačné provedení Opravy, může být pro objednatele Technické Zhodnocení.

10.2 Daňové hledisko – důkazní břemeno

- 10.2.1 Zda jde o Opravu, respektive o Technické Zhodnocení je nutné vždy v daňovém přiznání prokázat. Důkazní břemeno je v těchto případech vždy na straně daňového poplatníka (Provozovatele nebo Vlastníka). Správce daně se s důkazními prostředky seznámí, posoudí je a buď se s nimi ztotožní či nikoli. Pokud ne, vyloučí výdaje z daňových nákladů, aniž by měl za povinnost zkoumat, zda jde ve skutečnosti o změnu technických parametrů, změnu účelu, užití apod.

- 10.2.2 Podle ustanovení § 31 Zákona o Daních z Příjmů provádí dokazování správce daně. Prokazování konkrétních skutečností je povinností daňového poplatníka. Klíčové je, že daňový poplatník musí prokazovat původní stav (před zahájením prací) a nový stav (po ukončení prací). Posouzení oprav a Technické Zhodnocení je závislé na konfrontaci stavů před a po úpravě příslušného majetku. Předkládání důkazních prostředků se týká obou stavů.

- 10.2.3 Důkazním prostředkem je vše, čím může daňový poplatník ověřit skutečnosti rozhodné pro správné stanovení daňové povinnosti, pokud nejsou získány v rozporu se Závaznými

⁶ Údržba se hradí z provozních, tj. neinvestičních prostředků.

⁷ Chybou, jejímž důsledkem bývá doměření daně a vyměření penále ze strany finančního úřadu, je nesprávné rozdělení Technického Zhodnocení, resp. Oprav majetku prováděných dodavatelsky nebo ve vlastní režii.

PŘÍLOHA Č. 15 ÚČETNĚ-DAŇOVÁ SPECIFIKACE

Předpisy. Následující části 10.3 a 10.4 jsou určeny pro prokazování stavu v kategorii - stavby, domy a nebytové prostory.

10.3 Základní důkazní prostředky původního stavu jsou:

- 10.3.1 nabývací listiny a s nimi související doklady;
- 10.3.2 projektová dokumentace, kolaudační rozhodnutí, resp. kolaudační souhlas, dokumentace změn a další dokumenty osvědčující původní stav stavby, její účel, technické parametry, vybavenost, použitelnost a příslušenství;
- 10.3.3 dokumentace skutečného provedení stavby (§ 125 Stavebního Zákona);
- 10.3.4 doklady o uvedení majetku do užívání;
- 10.3.5 vyjádření stavebního úřadu jako orgánu státní správy, týkající se původního stavu;
- 10.3.6 technické zprávy k žádosti o stavební povolení nebo dokumentaci k ohlášení drobné stavby, popisující výchozí stav, tj. původní stav před stavebními změnami;
- 10.3.7 technický popis dodávaný výrobcem, návody, záruční listy atd.;
- 10.3.8 výpis z katastru nemovitostí s uvedením účelu stavby;
- 10.3.9 odborný posudek, znalecký posudek, doklady k ocenění majetku;
- 10.3.10 výpovědi svědků;
- 10.3.11 video nebo fotodokumentace původního stavu;
- 10.3.12 stavební deník atd.

10.4 Základní důkazní prostředky nového stavu jsou:

- 10.4.1 ohlášení Oprav, udržovacích prací (Údržby), stavebních úprav a drobných staveb stavebnímu úřadu;
- 10.4.2 žádost o stavební povolení s příslušnou dokumentací;
- 10.4.3 stavební povolení;
- 10.4.4 žádost o změnu stavby před jejím dokončením;
- 10.4.5 žádost o povolení a povolení terénních úprav;
- 10.4.6 návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí; kolaudační rozhodnutí, resp. kolaudační souhlas;
- 10.4.7 dokumentace skutečného provedení;
- 10.4.8 prováděcí projekt, dokumentace součástí stavby, seznam samostatných movitých věcí pevně spojených se stavbou;
- 10.4.9 smlouva o dílo s dodavatelem stavebního díla;
- 10.4.10 stavební deník;
- 10.4.11 výpovědi svědků;

PŘÍLOHA Č. 15 ÚČETNĚ-DAŇOVÁ SPECIFIKACE

10.4.12 fotodokumentace průběhu stavebních prací;

10.4.13 protokol o uvedení majetku do užívání.

10.5 Hranice mezi Opravou a Technickým Zhodnocením

Hranice mezi Opravou a Technickým Zhodnocením není Závaznými Předpisy jednoznačně stanovena. Daňový poplatník je povinen sledovat příslušné Závazné Předpisy a zejména se opírat o obecné legislativní pojmy definované v Občanském Zákoníku a speciálních právních předpisech. Finančnímu úřadu přísluší právo věc posoudit a rozhodnout a pokud neuzná Opravu za daňově uznatelný výdaj, zvýšit daňový základ, doměřit daň a vyměřit penále.

10.6 Koordinace postupu při daňově-účetních operacích

Za účelem koordinovaného postupu při daňově-účetních operacích v rámci Smlouvy se Smluvní Strany zavazují mezi sebou spolupracovat a poskytovat součinnost tak, aby došlo ke správné kategorizaci výdaje každé Smluvní Strany, a to při zachování všech dalších ustanovení Smlouvy. Za tím účelem je jedna Smluvní Strana oprávněna požadovat po druhé Smluvní Straně takovou součinnost a druhá Smluvní Strana je oprávněna v přiměřené lhůtě této žádosti první Smluvní Strany vyhovět. Jedna Smluvní Strana může ve smyslu předchozí věty požadovat po druhé Smluvní Straně za úhradu nákladů kopírování kopie dokumentů uvedených v člancích 10.3 a 10.4 výše a ta je povinna je do 10 (slovy: deseti) dnů první Smluvní Straně poskytnout.

10.7 „Klasifikátor“

10.7.1 „**Klasifikátorem**“ se pro účely této Smlouvy rozumí osoba způsobilá ověřit a rozhodnout, zda-li se v daném případě jedná o Technické Zhodnocení či Opravu.⁸ Vzhledem k úzké specializaci této činnosti působí v ČR cca 5 až 10 těchto Klasifikátorů. Klasifikátor je schopen po ukončení prací stanovit (z pohledu finančního úřadu) zda-li se jedná o Opravu či Technické Zhodnocení. Své stanovisko podává písemně s úředním ověřením.⁹ Každé posouzení je vždy velice individuální.

10.7.2. Smluvní Strany se dohodly, že v případě sporů ohledně klasifikace určitého výdaje jako Technické Zhodnocení nebo Opravu, se mohou obrátit na Klasifikátora. Náklady na Klasifikátora nese ta Smluvní Strana, která o něj o požádala, nedohodnou-li se Smluvní Strany na základě Smluvního Protokolu jinak. V případě, že Smluvní Strana nebude jednat v souladu se stanoviskem Klasifikátora, má jakákoliv Smluvní Strana právo vyvolat Spor.

11. TECHNICKÝ VÝKLAD VYBRANÝCH POJMŮ DLE OBOROVÝCH NOREM ČSN

11.1 Vzhledem ke skutečnosti, že v některých případech dochází k různému definování vybraných pojmů z účetně-daňového hlediska a technického hlediska, je nezbytné, pro úplnost, uvést definice vybraných používaných pojmů rovněž z tohoto technického hlediska.

11.2 Pro oblast kanalizací dle oborové normy ČSN 75 0161 Vodní hospodářství – Názvosloví kanalizace, respektive pro oblast vodárenství dle oborové normy ČSN 75 0150 Vodní hospodářství – Názvosloví vodárenství platí následující definice pojmů:

⁸ Osobu Klasifikátora zaměstnává například společnost ÚRS PRAHA, a.s.

⁹ Posouzení ze strany Klasifikátora nepředstavuje výraznou finanční zátěž. Dle dostupných informací se cena za posouzení komplexního díla pohybuje řádech deseti tisíců, a to v závislosti na složitosti stavby, zařízení atd.

PŘÍLOHA Č. 15 ÚČETNĚ-DAŇOVÁ SPECIFIKACE

- 11.2.1 „**Údržba**“, průběžná opatření prováděná k zajištění stálé provozuschopnosti systému stokových sítí a kanalizačních přípojek.
- 11.2.2 „**Oprava**“, opatření k odstranění místních závad.
- 11.2.3 „**Obnova**“, vybudování nových stok a kanalizačních přípojek ve stávající nebo jiné trase, při zachování funkce původních stok a kanalizačních přípojek.
- 11.2.4 „**Renovace**“, opatření ke zlepšení stávajících funkčních a provozních vlastností stok a kanalizačních přípojek při úplném nebo částečném zachování jejich původní konstrukce.

12. INFORMAČNÍ POVINNOST PROVOZOVATELE

- 12.1 Provozovatel je povinen neprodleně informovat Vlastníka o změnách příslušných Závazných Předpisů majících vliv na výklad pojmů souvisejících s činností Provozovatele v rámci Provozování upravené v rámci této Přílohy č. 15 (*Účetně-daňová specifikace*) ke Smlouvě.
- 12.2. Provozovatel je dále povinen předkládat Vlastníkovi (dle vlastního odborného uvážení) návrhy na úpravy této Přílohy č. 15 (*Účetně-daňová specifikace*) ke Smlouvě, a to nejméně jedenkrát za kalendářní rok v rámci Roční Zprávy o Provozování. Vlastník je oprávněn v rámci Konzultační Procedury projednat případné návrhy na úpravy obsahu této přílohy a / nebo praktické důsledky aplikace postupů dle této přílohy.

PŘÍLOHA Č. 16

PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY INFRASTRUKTURY VLASTNÍKA

Část A

Pravidla pro provádění Obnovy Vodovodů a Kanalizací

PŘÍLOHA Č. 16 A PRAVIDLA PRO PROVÁDĚNÍ OBNOVY VODOVODŮ A KANALIZACÍ

1. ZÁKLADNÍ ZÁSADY PRO PROVÁDĚNÍ OBNOVY VODOVODŮ A KANALIZACÍ

- 1.1 Účelem této Části A (*Pravidla pro provádění Obnovy Vodovodů a Kanalizací*) Přílohy č. 16 (*Plán financování Obnovy infrastruktury Vlastníka*) ke Smlouvě je:
- 1.1.1 vymezit zásady pro postupnou analýzu stavu Majetku z pohledu priorit realizace Obnovy Vodovodů a Kanalizací;
 - 1.1.2 stanovit kritéria pro vymezení rozsahu Obnovy Majetku v budoucím časovém horizontu 5 (slovy: pět) a 10 (slovy: deset) let a také specifikaci Ročního Plánu Obnovy v souladu se vzorovým obsahem Ročního Plánu Obnovy uvedeném v Části B.7 (*Povinné prvky Ročního Plánu Obnovy*) Přílohy č. 8 (*Monitoring výkonu Provozovatele, výkaznictví Provozovatele a Smluvní Pokuty*) ke Smlouvě;
 - 1.1.3 stanovit rozdělení základních práv a povinností mezi Vlastníkem a Provozovatelem při rozhodování o jednotlivých dílčích částech (položkách, investičních akcích) Ročního Plánu Obnovy;
 - 1.1.4 stanovit zásady pro vymezení účasti Provozovatele na přímé realizaci určité části Ročního Plánu Obnovy.
- 1.2 Provozovatel je povinen zpracovat na výzvu Vlastníka návrh vícekritériální analýzy pro posuzování stavu Vodovodů a Kanalizací s ohledem na priority realizace Obnovy, a to nejpozději do 12 (slovy: dvanácti) týdnů ode dne doručení výzvy Vlastníka, přičemž náklady mu budou uhrazeny dle článku 32.7 Smlouvy. Schvalování principů a zásad vícekritériální analýzy dle návrhu Provozovatele bude probíhat podle Schvalovací Procedury. Provozovatel je povinen zpracovat na výzvu Vlastníka analýzu stavu Vodovodů a Kanalizací a stanovení konkrétních priorit Obnovy dle schválené vícekritériální analýzy pro posuzování stavu Vodovodů a Kanalizací a to nejpozději do 12 (slovy: dvanácti) týdnů ode dne doručení výzvy Vlastníka, přičemž náklady mu budou uhrazeny dle článku 32.7 Smlouvy. Vlastník je oprávněn učinit tuto výzvu k předložení návrhu vícekritériální analýzy pro posuzování stavu Vodovodů a Kanalizací s ohledem na priority realizace Obnovy a/nebo ke zpracování analýzy stavu Vodovodů a Kanalizací a stanovení konkrétních priorit Obnovy dle schválené vícekritériální analýzy nejvýše jedenkrát za období 36 (slovy: třicetšesti) po sobě následujících kalendářních měsíců. Výzvu k předložení návrhu vícekritériální analýzy pro posuzování stavu Vodovodů a Kanalizací s ohledem na priority realizace Obnovy je Vlastník oprávněn poprvé učinit nejdříve po uplynutí prvních 12 (slovy: dvanácti) měsíců ode Dne Zahájení Provozování. Schvalování výsledků Provozovatelem zpracované analýzy stavu Vodovodů a Kanalizací bude probíhat podle Schvalovací Procedury.
- 1.3 Návrh analýzy dle čl. 1.2 výše musí být zpracován samostatně pro každou dílčí část Vodovodů a Kanalizací s ohledem na jejich technická specifika.
- 1.3.1 Pro každou takto vymezenou kategorii musí návrh obsahovat nejméně 3 (slovy: tři) až 10 (slovy: deset) parametrů, které budou předmětem hodnocení. Vždy musí být jedním z parametrů stáří hodnocené části Vodovodu a/nebo Kanalizace.
 - 1.3.2 Pro hodnocení stavu se použije stupnice v rozsahu nejméně 1 (slovy: jedna) až 3 (slovy: tři) a nejvíce v rozsahu 1 (slovy: jedna) až 5 (slovy: pět). Hodnotě 1 je vždy přiřazeno hodnocení „zcela vyhovuje – Obnova není nutná v časovém horizontu 10 let“, maximální zvolené hodnotě (v rozmezí 3 (slovy: tři) až 5 (slovy: pět)) je vždy přiřazeno hodnocení „zcela nevyhovuje – Obnova je nutná v časovém horizontu nejbližších tří let“. Ke každé úrovni funkčnosti bude uveden stručný konkrétní popis charakterizující stav Majetku s ohledem na povahu parametru a povahu vymezené kategorie – viz tabulka níže.

PŘÍLOHA Č. 16 A PRAVIDLA PRO PROVÁDĚNÍ OBNOVY VODOVODŮ A KANALIZACÍ

- 1.3.3 Provozovatel je povinen v analýze dle čl. 1.2 výše používat následující formální prezentaci způsobu stanovení stupňů hodnocení stavu s ohledem na priority realizace Obnovy:

Stupeň hodnocení Hodnocený parametr	Stupeň 1 Nevyžaduje Obnovu do 10 let	Stupeň 2	Stupeň 3	Stupeň (4 až 5) Vyžaduje Obnovu do 3 let
Parametr 1	Slovní hodnocení	Slovní hodnocení	Slovní hodnocení	Slovní hodnocení
.....				
Parametr (3 až 10)				

- 1.3.4 Provozovatel je povinen stanovit způsob výpočtu číselného hodnocení stavu s využitím 3 (slovy: tři) až 10 (slovy: deseti) parametrů hodnocených v rozmezí 1 (slovy: jedna) až 3 (slovy: tři), maximálně 5 (slovy: pět), a to za účelem stanovení váhy pro jednotlivé parametry hodnocení, bude-li použito váženého průměru. Dále navrhne způsob hodnocení dle priorit z pohledu časové priority realizace Obnovy, nejméně v intervalu do 3 (slovy: tři) let, do 5 (slovy: pěti) let a do 10 (slovy: deseti) let.
- 1.4 Vlastník je oprávněn upravit (aktualizovat) jednotlivé položky plánu (viz Část B (*Plán Financování Obnovy Vlastníka na léta 2009-2018*) této Přílohy č. 16 (*Plán financování Obnovy infrastruktury Vlastníka*) ke Smlouvě, a to zejména s ohledem na skutečné a předpokládané plnění plánu Obnovy. Vlastník je oprávněn jednostranně upravit Část B (*Plán Financování Obnovy Vlastníka na léta 2009-2018*) této Přílohy č. 16 (*Plán financování Obnovy infrastruktury Vlastníka*) ke Smlouvě. Aktualizovaný Plán Financování Obnovy je Vlastník povinen předat Provozovateli nejpozději do konce kalendářního roku předcházejícímu roku účinnosti této aktualizace. První aktualizaci Plánu Financování Obnovy je Vlastník povinen předat Provozovateli nejpozději do 31.12.2011.
- 1.5 Provozovatel je oprávněn navrhnout nejpozději do 28. února běžného kalendářního roku jednotlivé položky pro úplný Roční Plán Obnovy (ve finančním rozsahu dle Části B (*Plán Financování Obnovy Vlastníka na léta 2009-2018*) této Přílohy č. 16 (*Plán financování Obnovy infrastruktury Vlastníka*) ke Smlouvě) na další kalendářní rok s tím, že označí jako závazné některé položky a to ve finančním objemu nejvýše do 50% (slovy: padesáti procent) tohoto plánu (viz Část B (*Plán Financování Obnovy Vlastníka na léta 2009-2018*) této Přílohy č. 16 (*Plán financování Obnovy infrastruktury Vlastníka*) ke Smlouvě. Provozovatel je povinen zajistit, aby jednotlivé položky v návrhu Provozovatele byly v souladu s prioritami dle provedené analýzy Vodovodů a Kanalizací (viz čl. 1.2 výše). Vlastník předá do 30. března běžného kalendářního roku Provozovateli vlastní návrh pro jednotlivé položky pro Roční Plán Obnovy na další kalendářní rok, a to ve finančním objemu rozdílu mezi návrhem Provozovatele a celkovým ročním finančním plánem (viz Část B (*Plán Financování Obnovy Vlastníka na léta 2009-2018*) této Přílohy č. 16 (*Plán financování Obnovy infrastruktury Vlastníka*) ke Smlouvě. Schvalování Ročního Plánu

PŘÍLOHA Č. 16 A PRAVIDLA PRO PROVÁDĚNÍ OBNOVY VODOVODŮ A KANALIZACÍ

Obnovy bude probíhat podle Schvalovací Procedury, a to s výjimkou prvního hospodářského roku Provozování Vodovodů a Kanalizací. V prvním hospodářském roce Provozování Vodovodů a Kanalizací předá Vlastník Provozovateli Roční Plán Obnovy pro kalendářní rok 2012 nejpozději do 30.11.2011.

- 1.6 Vlastník je oprávněn odmítnout návrhy Provozovatele závazných položek podle čl. 1.5 výše pouze v prokazatelně odůvodněných případech zejména s ohledem na soulad dle priorit stanovených dle provedené analýzy stavu Vodovodů a Kanalizací podle čl. 1.2 výše.
- 1.7 Vlastník zajišťuje na vlastní náklady realizaci Ročního Plánu Obnovy, informace o plnění tohoto Ročního Plánu Obnovy v členění dle jednotlivých položek předá Vlastník Provozovateli nejpozději do konce července tohoto kalendářního roku (stav plnění k 30.6.) a nejpozději do konce ledna (stav plnění za rok celkem) v kalendářním roce následujícím.

Část B

Plán Financování Obnovy Vlastníka na léta 2009 až 2018

1. Vlastník vodovodu a kanalizace :

Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.
Kosova 2894, Tábor, 390 02
IČ : 260 69 539

Statutární orgán : Jednatelé společnosti Ing. Hana Randová, Ing. Bedřich Beneš, Ing. Jiří Šimánek

2. Provozovatel vodovodu a kanalizace :

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy a.s.
Boženy Němcové 12, 370 80, České Budějovice
IČ : 600 71 371

Statutární orgán : Představenstvo

3. Míra odpovědnosti za obnovu majetku vodovodů a kanalizací vyplývající ze smlouvy podle § 8 odst. 2 zákona :

Odpovědnost za obnovu majetku má jeho vlastník

4. Tabulka plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací :

	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	2	Hodnota majetku jako součet aktuálních pořizovacích cen, uvedených ve VUME (v mil. Kč	3	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené (v %	4	Délka potrubí v roce schválení plánu (v km)	5	Finanční prostředky na obnovu vodovodů a kanalizací									
									Podle seznamu jmenovitých akcí v mil. Kč na 2 desetinná									
									2009	2010	2011	2012	2013	2014 - 2018				
1									6	7	8	9	10	11				
2	Vodovody : příváděcí řady + rozvodná síť		868,48		35,2		200,35		+	28,90	35,90	7,37	7,37	7,37	68,14			
3									++									
4	Úpravná vody + zdroje bez úpravy								+									
5									++									
6	Kanalizace : příváděcí stoky + stoková síť		1 839,43		53,9		200,22		+	87,61	82,60	4,69	24,69	44,69	319,08			
7									++	33,97	33,97							
8	Čistírný odpadních vod		1 334,13		24,2		0		+		50,00	10,00						
9									++		40,00	8,00						
10	Vodovody celkem		868,48		35,2		200,35			28,90	35,90	7,37	7,37	7,37	68,14			
11	Kanalizace celkem		3 173,55		41,4		200,22			121,58	206,57	22,69	24,69	44,69	319,08			
12	CELKEM		4 042,03		40,1		400,57			150,48	242,47	30,06	32,06	52,06	387,22			

Komentář k plánu financování obnovy

Viz. Samostatná příloha

Komentář k plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací s popisem postupu při zpracování, včetně použitého způsobu vyhodnocení stavu tohoto majetku, odůvodnění výše položek finančních prostředků vlastních a ostatních ve vazbě na sociální, environmentální a ekonomické důsledky.

Úvod

Novela zákona č.274/2001 Sb.o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ukládá vlastníkově vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu povinnost zpracovat a realizovat plán financování obnovy vodovodů a kanalizací (dále jen „plán obnovy“).

Zákon o VaK, § 8 odstavec 11: Vlastník vodovodu nebo kanalizace je povinen zpracovat a realizovat plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací, a to na dobu nejméně 10 kalendářních let. Obsah plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací včetně pravidel pro jeho zpracování stanoví prováděcí právní předpis.

Zákon o VaK, § 33 odstavec 1, písmeno f): Právnická nebo podnikající fyzická osoba se jako vlastník vodovodu nebo kanalizace dopustí správního deliktu tím, že nevypracuje nebo nerealizuje plán financování obnovy vodovodů a kanalizací podle § 8 odst 11

Zákon o VaK, § 33 odstavec 9, písmeno e): Za správní delikt se uloží pokuta do 1 000 000 Kč, jde-li o správní delikt podle odstavce 1 písm. f)

Plán obnovy by měl zahrnovat dobu nejméně nejbližších deseti let (2009 až 2018), přičemž se pro období prvních pěti let (2009 až 2013) vyžadují roční údaje a pro dalších pět let (2014 až 2018) pouze souhrnné údaje. Obsah plánů určuje prováděcí vyhláška tohoto zákona, která je novelizací vyhlášky č.428/2001 Sb.

Plán obnovy představuje především analýzu potřeb obnovy s cílem zajistit potřebnou technickou a technologickou úroveň zařízení jako předpoklad stabilního a efektivního provozování.

Plán obnovy je zaměřen na reprodukci a udržení provozuschopného stavu stávajících zařízení, neřeší jeho rozvoj ani dostavbu.

Základní koncepci obnovy VaK obsahuje také strategický národní oborový dokument Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území ČR (Ministerstvo zemědělství ČR, únor 2008). Je zde, mimo jiné, také uveden popis základního přístupu ke stanovení objemu obnovy: Do budoucna se počítá s postupnou rekonstrukcí vodovodních sítí. Předpokládaný postup rekonstrukce je odlišný v závislosti na velikosti obce.

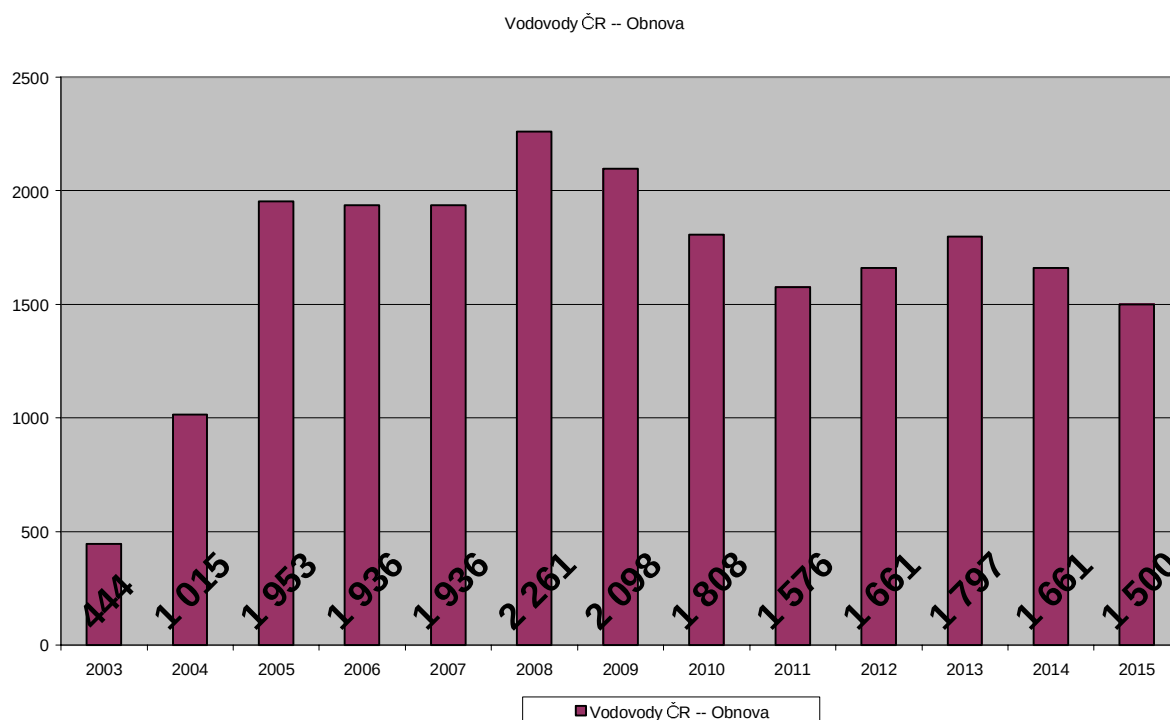
- U vodovodních sítí malého rozsahu (do cca 10 km řadů) se předpokládá jednorázová rekonstrukce vodovodní sítě ve zvoleném časovém období s dobou trvání 1 - 3 roky podle velikosti obce.
- U vodovodních sítí v rozsahu 10 - 30 km předpokládáme tempo rekonstrukce 3 km/rok.
- U rozsáhlejších vodovodních sítí, kde není reálná jednorázová rekonstrukce v ohraničeném čase, je zvoleno tempo rekonstrukce 1 – 3 % délky rozvodné sítě za rok.

Závěrečné doporučení v Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací území ČR stanovuje, že „... 1,5 – 2 % rekonstrukce vodovodní sítě za rok je považováno za minimum nutné pro udržení technického stavu vodovodních sítí při životnosti vodovodního potrubí 50 – 80 let. ...“.

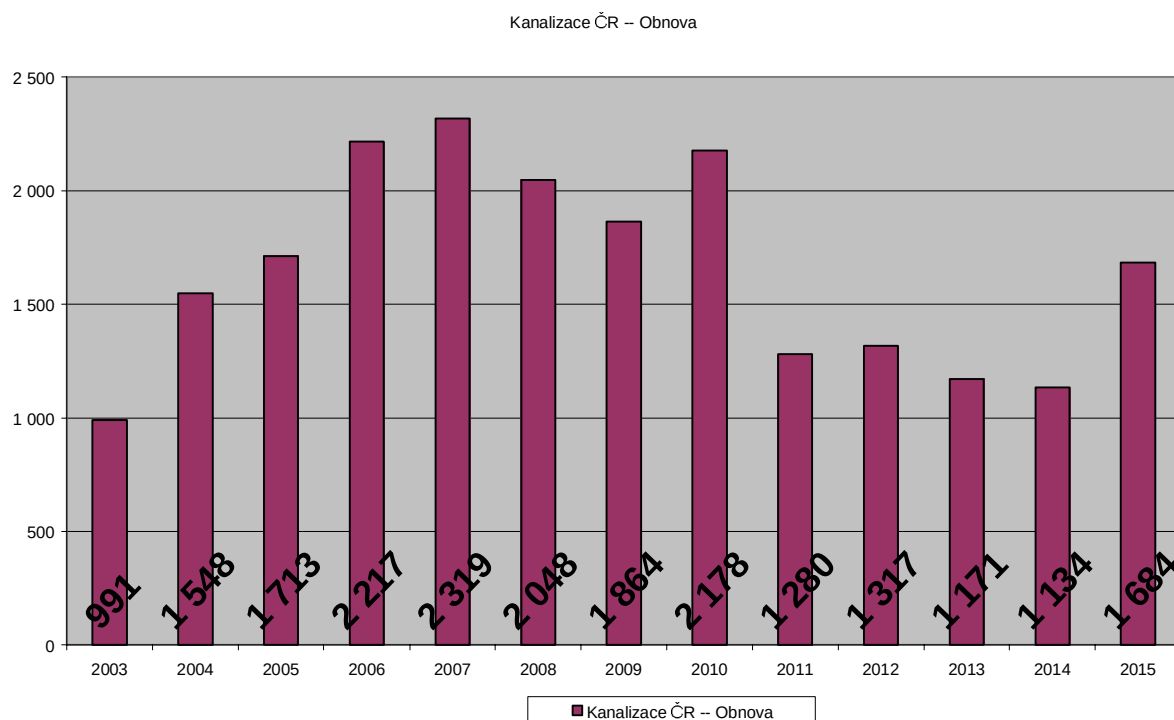
V Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací území ČR je také bilancována potřeba zdrojů pro budoucí období (plán je koncipován do roku 2015).

Je zde zdůrazněno, že „...Tyto náklady bude nutné postupně realizovat. V opačném případě bude docházet k postupnému nárůstu poruch systému a ke zvyšování podílu vody nefakturované na dodávkách pitné vody. Důsledkem pak bude celkové zvyšování nákladů na výrobu pitné vody a nárůst ceny vody. ...“

Vodovody – náklady na obnovu do roku 2015 - Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území ČR (MZe, únor 2008)



Kanalizace – náklady na obnovu do roku 2015 - Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území ČR (MZe, únor 2008)



Způsob vyhodnocení stavu vodovodů a kanalizací

Životnost, opotřebení

Životnost je doba, po kterou je daný materiál (řad) schopen plnit svou funkci. Doba životnosti byla stanovena podle podkladových materiálů dodavatelů materiálů a upravena vzhledem ke kvalitě provedení v době realizace.

Vodovody - materiál potrubí	udávaná životnost
Ocel	40
Litina	90
tvárná litina	110
azbestocement	35
plast (PE,PVC,sklolaminát...)	60

Kanalizace - materiál potrubí	udávaná životnost
kamenina	110
železobeton	60
beton	60
ocel	40
litina	90
plast (PE,PVC)	60
sklolaminát	30
zděný profil	100

Procento opotřebení je vypočteno pro každý jednotlivý řad (dle technické a provozní evidence) jako podíl stáří infrastruktury (skutečné doby užívání) a předpokládané (teoretické) doby životnosti potrubí.

$$\text{procento opotrebeni} = \frac{\text{vychozi rok} - \text{rok porizeni}}{\text{teoreticka zivotnost}} \times 100 (\%)$$

kde

Výchozí rok je rok, kdy je plán sestaven,

Rok pořízení je rok kdy byla infrastruktura uvedena do provozu,

Teoretická životnost je doba životnosti (předpokládaná) stanovená dle údajů dodavatelů a expertních názorů.

Teoretická životnost i Procento opotřebení je vypočteno pro jednotlivé souhrnné položky dle Majetkové evidence (pro určité části sítě) jako vážený průměr z hodnot jednotlivých částí sítě (dle technické a provozní evidence), kdy jako váha je použita délka jednotlivého řadu.

Je-li známo Procento opotřebení a Teoretická životnost (vážené průměry) pro jednotlivé položky dle Majetkové evidence, lze potom určit, jaká (průměrná) doba zbývá na realizaci obnovy:

$$\text{doba obnovy} = \frac{(100 - \% \text{opotrebeni}) \times \text{životnost}}{100}$$

kde

Doba obnovy je časový úsek zbývajících pro realizaci obnovy (čím je Procento opotřebení vyšší, tím je tato Doba obnovy kratší vzhledem k Teoretické životnosti).

Konkrétní stav VaK podle jednotlivých lokalit primární charakterizuje procento opotřebení, hodnoty jsou uvedeny v následující tabulce.

	Vodovod	Kanalizace
Tábor	35,84	51,60
Sezimovo Ústí	49,26	75,52
Planá n. L.	32,16	40,09

Známe – li tedy Dobu obnovy a Celkovou hodnotu majetku, pak bilancovat roční potřebu finančních prostředků na realizaci obnovy:

$$\text{potřeba na financ. obnovy za rok} = \frac{\text{celková hodnota majetku}}{\text{doba obnovy}}$$

kde

Celková hodnota majetku je vyjádřena dle ocenění v rámci Majetkové evidence dle Zákona o VaK.

Základní bilance finančních potřeb

V následující bilanci jsou uvedeny základní hodnoty průměrného ročního objemu finančních prostředků, které bude nutné zajistit. Vychází se z předpokladu, že v rámci stávající kalkulace ceny pro vodné a stočné se pro skutečnou obnovu v průměru využívá celkem 8 mil. Kč. Dalším významným faktorem je realizace Projektu Tábořsko, který v sobě obsahuje část obnovy kanalizační a vodovodní sítě. tato hodnota obnovy je bilancována a odečtena z celkového teoretického objemu obnovy. Tak je získána průměrná roční hodnota pro období prvních pěti let – vodovody 7,373 mil. Kč, kanalizace 44,690 mil. Kč.

Roční a celková bilance - obnova majetku										
ceny MZe 2007				obnova na 100%						
			hodnota majetku	roční obnova v mil. Kč	roční obnova v % z hodnoty majetku					
Tábor		vodovody	700,454	13,709	1,96					
		kanalizace	2731,850	77,417	2,83					
		celkem	3432,304	91,126	2,65					
Sezimovo Ústí		vodovody	87,758	2,309	2,63					
		kanalizace	234,870	16,014	6,82					
		celkem	322,628	18,324	5,68					
Planá nad Lužnicí		vodovody	80,267	1,609	2,01					
		kanalizace	206,833	6,384	3,09					
		celkem	287,100	7,994	2,78					
VST Celkem			4042,031	117,443	2,91%	podíl z Opravy dle kalkulace	zbývá průměr na rok	Plán na období 5 let =2009 až 2013	Realizován o Fond soudržnosti v % z délky celkem	v prvních 5 letech průměr na rok
vodovody		868,479		17,628	2,03%	4,000	13,628	68,138	4,62%	7,373
kanalizace		3173,552		99,816	3,15%	4,000	95,816	479,078	8,81%	44,691
Celkem za období 2009 --- 2013							109,443	547,216	286,899	52,063

	vodovody	kanalizace
celkem délka (km)	200,347	200,215
Projekt FS - rekonstrukce (km)	9,265	17,647
Projekt FS - délka z celkem (%)	4,62%	8,81%
plán na rok - nezbytná obnova (%)	2,02%	3,30%
plán na pět let (%)	10,08%	16,52%
zbývá splnit z plánu na pět let (%)	54,10%	46,64%
plán na rok (mil. Kč)	13,628	95,816
zbývá splnit ročně (mil. Kč)	7,373	44,691

Plán financování obnovy 2009 až 2018										
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Tvorba zdrojů pro financování Obnovy - 100%plán	10 373	17 373	7 373	7 373	7 373	13 628	13 628	13 628	13 628	13 628
<i>Přesun Obnovy Vodovody do období po r. 2018</i>										
Vodovod OBNOVA Celkem	10 373	17 373	7 373	7 373	7 373	13 628	13 628	13 628	13 628	13 628
Tvorba zdrojů pro financování Obnovy - 100%plán	54 704	99 690	44 690	44 690	44 690	95 816	95 816	95 816	95 816	95 816
<i>Přesun Obnovy Kanalizace do období po r. 2018</i>	-30 000	-30 000	-30 000	-20 000		-50 000	-50 000	-30 000	-30 000	-
Kanalizace OBNOVA Celkem	24 704	69 690	14 690	24 690	44 690	45 816	45 816	65 816	65 816	95 816
Celkem Obnova bez redukce	65 077	117 063	52 063	52 063	52 063	109 443	109 443	109 443	109 443	109 443
Celkem Obnova s redukcí (přesun po r. 2018)	35 077	87 063	22 063	32 063	52 063	59 443	59 443	79 443	79 443	109 443
					228 329					387 216
					286 899		Celkem bez FS		615 545	
					515 228		Celkem včetně FS		902 445	
					Redukce - převod					
					-270 000					

Plán financování obnovy 2019 až 2028										
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Tvorba zdrojů pro financování Obnovy - 100%plán	13 628	13 628	13 628	13 628	13 628	13 628	13 628	13 628	13 628	13 628
<i>Přesun Obnovy Vodovody do období po r. 2018</i>										
Vodovod OBNOVA Celkem	13 628	13 628	13 628	13 628	13 628	13 628	13 628	13 628	13 628	13 628
Tvorba zdrojů pro financování Obnovy - 100%plán	95 816	95 816	95 816	95 816	95 816	95 816	95 816	95 816	95 816	95 816
<i>Přesun Obnovy Kanalizace do období po r. 2018</i>	-	-	-	-	25 000	25 000	45 000	45 000	60 000	70 000
Kanalizace OBNOVA Celkem	95 816	95 816	95 816	95 816	120 816	120 816	140 816	140 816	155 816	165 816
Celkem Obnova bez redukce	109 443	109 443	109 443	109 443	109 443	109 443	109 443	109 443	109 443	109 443
Celkem Obnova s redukcí (přesun po r. 2018)	109 443	109 443	109 443	109 443	134 443	134 443	154 443	154 443	169 443	179 443
					572 216					792 216
Celkem na 10 let bez redukce	1 094 433				Redukce - převod	270 000				1 364 433

Závěr

Mimo Projekt Fond soudržnosti	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Vodovod OBNOVA Celkem	10 373	17 373	7 373	7 373	7 373	13 628	13 628	13 628	13 628	13 628
Kanalizace OBNOVA Celkem	24 704	69 690	14 690	24 690	44 690	45 816	45 816	65 816	65 816	95 816
CELKEM	35 077	87 063	22 063	32 063	52 063	59 443	59 443	79 443	79 443	109 443
	615 545				228 329					387 216
období 2009 až 2018					období 2009 až 2013					období 2014 až 2018

6

PŘÍLOHA Č. 17

INFORMACE KE SMLOUVÁM S ODBĚRATELI

Část A

Pravidla úprav Smluv s Odběrateli

PŘÍLOHA Č. 17 A PRAVIDLA ÚPRAV SMLUV S ODBĚRATELI

1. POVAHA A ÚČEL ČÁSTI A PŘÍLOHY Č. 17

1.1 Tato Část A (*Pravidla úprav Smluv s Odběrateli*) Přílohy č. 17 (*Informace ke Smlouvám s Odběrateli*) ke Smlouvě shrnuje základní rámec úprav Smluv s Odběrateli (včetně všech dalších dokumentů a metodických postupů Provozovatele vztahujících se k jeho vztahům k Odběratelům), které bude Provozovatel provádět ve vztahu k existujícím Smlouvám s Odběrateli ke Dni Zahájení Provozování a/nebo novým Smlouvám s Odběrateli uzavřenými po Dni Zahájení Provozování, za předpokladu, že Vlastník udělí k úpravám Smluv s Odběrateli předchozí písemný souhlas a konkrétní pokyny. Tyto pokyny jsou pro Provozovatele závazné.

2. ÚPRAVY SMLUV S ODBĚRATELI

2.1 Níže uvedená práva a povinnosti Smluvních Stran ve vztahu k úpravám (změnám) Smluv s Odběrateli se vztahují rovněž na úpravy (změny) všech dalších dokumentů a metodických postupů Provozovatele vztahujících se k Odběratelům, a to zejména o:

- 2.1.1 způsobu zjišťování množství odebírané vody včetně stanovení způsobů umístění Vodoměrů, způsobu zjišťování množství odpadních vod a možných výjimek (např. určení množství odebrané vody bez měření, podmínky měření množství dodané vody, způsob výpočtu množství vypouštěných odpadních vod a srážkových vod do Kanalizace bez měření);
- 2.1.2 technických požadavcích na vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci včetně zakázaných materiálů pro vnitřní rozvod;
- 2.1.3 technických požadavcích na vodovodní a kanalizační přípojky;
- 2.1.4 fakturaci, případné zálohové platbě a o způsobu vyúčtování;
- 2.1.5 rozsahu a podmínkách odpovědnosti za vady, způsobu a místě jejich uplatnění, včetně nároků vyplývajících z této odpovědnosti (reklamační řád);
- 2.1.6 možnostech přerušení nebo omezení dodávky vody a odvádění odpadních vod a o podmínkách náhradních dodávek vody a náhradního odvádění odpadních vod a údaje o způsobu informování osob, které tyto služby využívají;
- 2.1.7 případných smluvních pokutách nebo jiných sankcích uplatňovaných v rámci Smluv s Odběrateli;
- 2.1.8 změnách, které umožní, aby Provozovatel mohl Vlastníkovi předávat úplné údaje ze Smluv s Odběrateli a toto předávání bylo v souladu se Závaznými Předpisy, zejména se Zákonem o Ochraně Osobních Údajů.

2.2 Provozovatel je povinen předložit nejpozději do 60 (slovy: šedesáti) dnů ode Dne Účinnosti vzory všech dokumentů a metodických postupů Provozovatele vztahujících se k Odběratelům, a to nejméně v rozsahu dle specifikace uvedené v článku 2.1 viz výše, které nejsou kryty požadavky dle vzorových dokumentů uvedených v této Příloze č. 17 (*Informace ke Smlouvám s Odběrateli*) ke Smlouvě. Ustanovení čl. 2.3 níže není tímto ustanovením dotčeno. Provozovatel je povinen předložit konkrétní hodnoty a informace ke způsobu zjišťování množství odebírané vody zejména dle Závazných Předpisů (např. hodnoty průměrných srážek), a to nejpozději do 15 (slovy: patnácti) kalendářních dnů na výzvu Vlastníka.

2.3 Provozovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Vlastníka měnit vzorová ustanovení Smluv s Odběrateli.

PŘÍLOHA Č. 17 A PRAVIDLA ÚPRAV SMLUV S ODBĚRATELI

- 2.4 Vlastník je oprávněn od Provozovatele požadovat plnění svých pokynů k úpravám Smluv s Odběrateli. Provozovatel je povinen tyto pokyny realizovat nejpozději do 12 (slovy: dvanácti) měsíců ode dne předání konkrétních pokynů Vlastníkem Provozovateli; náklady těchto úprav hradí Vlastník Provozovateli; při realizaci těchto úprav je Provozovatel povinen postupovat dle Přílohy č. 23 (Pravidla pro uzavírání smluv s třetími osobami na straně Provozovatele) ke Smlouvě a vyžádat si předchozí písemný souhlas s kalkulací nákladů takových úprav. Toto ustanovení se nepoužije v případě změny všech Smluv s Odběrateli závazně vyplývajících z účinnosti Změny Závazných Předpisů (viz čl. 2.7 a 2.8 níže).
- 2.5 Změnu Smluv s Odběrateli může navrhnout kterákoliv ze Smluvních Stran postupem uvedeným v Části B (Konzultační Procedura) Přílohy č. 21 (Spolupráce a komunikace) ke Smlouvě.
- 2.6 Smluvní Strany souhlasí, že úpravy Smluv s Odběrateli budou dále pravidelně revidovány na základě Schvalovací Procedury, a to v následujících časových obdobích:
- 2.7 první revize musí být provedena na základě návrhu Provozovatele nejpozději do 2 (slovy: dvou let) po Dni Zahájení Provozování;
- 2.8 další revize znění Smluv s Odběrateli bude prováděno na základě návrhu Provozovatele dle tohoto čl. 2.6, nejvýše však 1 x (slovy: jeden krát) za každé 3 (slovy: tři) roky následující po uplynutí lhůty dle čl. 2.6.1 výše.
- 2.9 Změny všech Smluv s Odběrateli závazně vyplývajících z účinnosti Změny Závazných Předpisů je povinen Provozovatel implementovat nejpozději ve lhůtách určených těmito Závaznými Předpisy.
- 2.10 Provozovatel, je povinen předložit Vlastníkovi nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů od publikování Změny Závazných Předpisů Vlastníkovi s použitím Schvalovací Procedury popis návrhu nutných a závazných změn Smluv s Odběrateli vyplývajících z účinnosti Změny Závazných Předpisů a časový harmonogram jejich implementace do stávajících i nových Smluv s Odběrateli. Implementaci změn zahájí Provozovatel bez zbytečného prodlení po schválení návrhu změn Smluv s Odběrateli, a to na svůj náklad.
- 2.11 Smluvní Strany souhlasí, že úpravy (revize) Smluv s Odběrateli budou vždy obsahovat zohlednění technologického vývoje v následujících oblastech:
- 2.11.1. vývoj používání Internetu a elektronických forem komunikace ve vztazích mezi odběrateli a dodavateli služeb, zejména u Poskytovatelů Síťových Služeb, to znamená možnosti on-line přístupu k zákaznickým údajům, emailové nebo SMS informování o změnách souvisejících s odběrem vody atd.;
- 2.11.2. principy a standardy zákaznický orientované společnosti.

Část B

Vzor Smlouvy S Odběratel

PŘÍLOHA Č. 17 B VZOR SMLOUVY S ODBĚRATELEM

Smlouva o dodávce vody* a o odvádění odpadních vod* č.

uzavřená v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění (dále jen smlouva)

I. Smluvní strany:

Odběratel:

Jméno, příjmení, titul* / firma* / název*:

Identifikace: DN* / IČ*: DIČ:

Zápis v obchodním rejstříku:

Adresa:

Stát: Obec:

Část obce: Dodací pošta: PSČ:

Ulice: ČP: ČO: ČE:

Telefon: Fax: E - mail:

Zastoupený:

Kontaktní osoba: Telefon: E - mail:

Zasílací adresa:

Jméno, příjmení, titul* / firma* / název*:

Adresa:

Stát: Obec:

Část obce: Dodací pošta: PSČ:

Ulice: ČP: ČO: ČE:

Telefon: Fax: E - mail:

Kontaktní osoba: Telefon: E - mail:

Adresa odběru:

Evidenční číslo OM:

Obec: Část obce:

Ulice: ČP: ČO: ČE:

Číslo parcely:

Popis nemovitosti:

Dodavatel:

ČEVAK a.s.

IČ: 60849657, DIČ: CZ60849657

Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice

Zápis v obchodním rejstříku u KS České Budějovice oddíl B 657

Tel.: 844 844 870, fax: 387 761 225 e-mail: prodejvody@cevak.cz

www.cevak.cz

PŘÍLOHA Č. 17 B VZOR SMLOUVY S ODBĚRATELEM

Je tato smlouva obchodním závazkovým vztahem ve smyslu ustanovení § 261 odst. 1 a 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění (dále jen „obchodní zákoník“)? ☐ ANO / ☐ NE

Dodavatel jako provozovatel vodovodu a kanalizace byl uzavřením smlouvy smluvně pověřen vlastníkem vodovodu a kanalizace. Dodavatel je ve vztahu k odběrateli odpovědným za všechny závazky, které lze v souladu se smlouvou o provozování vodohospodářského majetku uzavřenou s vlastníkem vodovodu a kanalizace a dle zákona o vodovodech a kanalizacích přenést z vlastníka vodovodu/kanalizace na provozovatele.

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody z vodovodů a při odvádění odpadních vod kanalizacemi.

III. Účinnost smlouvy

Účinnost smlouvy nastává připojením nemovitosti na vodovod (kanalizaci), nejdříve však dnem podpisu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod poskytnutých odběrateli přede dnem účinnosti této smlouvy na výše specifikovaném odběrném místě je dodavatel oprávněn fakturovat odběrateli vodné / stočné ve výši dohodnuté touto smlouvou a odběratel se zavazuje toto vodné / stočné uhradit. Smluvní strany činí nesporným, že již přede dnem účinnosti této smlouvy byla dodavatelem dodána voda/ odvedena odpadní voda, a to s následujícími údaji:

Plnění poskytnuto ode dne:

Čísla / stavy měřidel k tomuto datu: č. 1: /

č. 2: /

č. 3: /

Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze smluvních stran a považují je za plnění podle této smlouvy.

IV. Dodávka vody

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele dodávku vody z vodovodu v jakosti vody odpovídající obecně platným právním předpisům, odběratel se zavazuje vodu z vodovodu odebírat a hradit dodavateli úplatu za dodávku pitné vody (dále jen vodné) podle této smlouvy.

Množství dodané vody bude zjišťováno:

☐ hlavním vodoměrem / hlavními vodoměry

Umístění měřidla: č. 1:

č. 2:

č. 3:

Je součástí vodovodní přípojky a vodoměrné sestavy / vodoměrných sestav požární obchůzka? ☐ ANO / ☐ NE

Limit množství dodávané vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru / vodoměrů.

Množství vody určující kapacitu vodoměru: č. 1: m³/hod

č. 2: m³/hod

č. 3: m³/hod

☐ výpočtem m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob bydlících na odběrném místě).

PŘÍLOHA Č. 17 B VZOR SMLOUVY S ODBĚRATELEM

Profil přípojky:

V. Odvádění odpadních vod

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele odvádění odpadních vod kanalizací, odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody do kanalizace a hradit dodavateli úplatu za odvádění odpadních vod (dále jen stočné) podle této smlouvy.

Množství odváděné odpadní vody bude stanoveno:

☐ ve výši vody dodané (odebrané) z vodovodu

Odběratel prohlašuje, že na daném odběrném místě není žádný jiný zdroj vody, z něž by byla vypouštěna voda do kanalizace.

☐ výpočtem m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob bydlících na odběrném místě)

Odběratel prohlašuje, že na daném odběrném místě není žádný jiný zdroj vody, z něž by byla vypouštěna voda do kanalizace.

☐ jako množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje:), které bude zjišťováno:

☐ měřicím zařízením odběratele

☐ výpočtem..... m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob bydlících na odběrném místě)

☐ jako součet množství vody dodané (odebrané) z vodovodu a množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje:), které bude zjišťováno měřicím zařízením odběratele

☐ jako vyšší z hodnot: množství vody dodané (odebrané) z vodovodu nebo množství vody získané z jiných zdrojů, které bude zjišťováno výpočtem m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob bydlících na odběrném místě)

☐ měřicím zařízením odběratele (umístění, typ)

Množství srážkových vod odváděných do kanalizace:

Druh plochy		Plocha (m ²)	Odtokový součinitel	Redukovaná plocha (m ²) (plocha krát odtokový součinitel)
A	zastavěné plochy		0,90	
	těžce propustné zpevněné plochy			
B	lehce propustné zpevněné plochy		0,40	
C	plochy kryté vegetací		0,05	
Součet redukovaných ploch				
Dlouhodobý srážkový úhrn (m/rok)				
Roční množství odváděných srážkových vod v m ³ = součet redukovaných ploch v m ² krát dlouhodobý srážkový úhrn v m/rok				

z toho:

Podíl vypočteného množství, který nabývá účinnosti dnem podpisu této smlouvy	
Podíl vypočteného množství, který nabude účinnosti dnem, kdy odběrateli bude zákonem stanovena povinnost platit za odvádění všech srážkových vod	

Roční množství odváděných srážkových vod je součinem celkové redukované plochy a dlouhodobého úhrnu srážek.

PŘÍLOHA Č. 17 B VZOR SMLOUVY S ODBĚRATELEM

Limit množství odváděné odpadní vody není stanoven, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak. Množství a míra znečištění vypouštěných odpadních vod a bilance znečištění odpadních vod jsou určeny platným kanalizačním řádem příslušné lokality, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak.

VI. Cena a platební podmínky

Údaje o cenách pro vodné a stočné, pravidlech pro jejich stanovení a způsob jejich vyhlášení, způsobu vyúčtování a platebních podmínkách jsou uvedeny v podmínkách ke smlouvě o dodávce vody a o odvádění odpadních vod.

Ceny vodného a stočného se řídí platným ceníkem, který je k dispozici u dodavatele a vlastníka vodovodu a kanalizace. Pravidla pro jejich stanovení, způsob jejich vyhlášení, způsob vyúčtování a platební podmínky jsou uvedeny v podmínkách ke smlouvě o dodávce vody a o odvádění odpadních vod.

Zálohové platby za vodné a stočné budou hrazeny do termínu splatnosti uvedeného na příslušném dokladu zaslaném dodavatelem následujícím způsobem:

- ☐ poštovní poukázkou
- ☐ trvalým příkazem
- ☐ příkazem k úhradě
- ☐ inkasním příkazem z č. účtu:
- ☐ inkasním příkazem SIPO spoj.č.

Vyúčtování za vodné a stočné (dále jen faktury) budou hrazeny do termínu splatnosti uvedeného na tomto dokladu následujícím způsobem:

- ☐ poštovní poukázkou
- ☐ příkazem k úhradě
- ☐ inkasním příkazem z č. účtu:
- ☐ inkasním příkazem SIPO spoj.č.

Případné přeplatky vrací dodavatel odběrateli následujícím způsobem:

- ☐ převodním příkazem na č. účtu:
- ☐ poštovní poukázkou

Elektronický přenos účetních dokladů: ☐ nesjednán / ☐ sjednán na E - mailovou adresu:

VII. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Tento smluvní vztah se řídí obchodním zákoníkem, je-li odběratel podnikatelem a uzavírá-li tuto smlouvu jako obchodní závazkový vztah vymezený v ust. § 261 odst. 1 a 2 obchodního zákoníku. U ostatních odběratelů se tento smluvní vztah řídí zákonem č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Smluvní vztah se rovněž řídí zákonem o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími předpisy, vše v platném znění, a „Podmínkami ke smlouvě o dodávce vody a o odvádění odpadních vod“ (dále jen podmínky), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se s těmito podmínkami seznámil a vyslovuje s nimi souhlas. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smlouvy řídit ustanoveními nové právní úpravy. Je-li nebo stane-li se z důvodu nové právní úpravy některé ujednání smlouvy v budoucnu neplatným nebo neúčinným, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ujednání ostatních. Smluvní strany jsou povinny v takovém případě nahradit neplatné nebo neúčinné ujednání ustanovením platným a účinným, které se nejvíce blíží hospodářskému účelu neplatného nebo neúčinného ujednání.
- 2) Odběratel je povinen bezodkladně oznámit písemně dodavateli každou změnu skutečností uvedených ve smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takové změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plné výši uhradit. Odběratel je povinen dodržovat povinnosti stanovené mu zákonem o vodovodech a kanalizacích a je povinen ve smlouvě uvést všechny pro tento smluvní vztah relevantní skutečnosti.
- 3) Nejdéle 14 dnů před ukončením platnosti této smlouvy (nebo dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod), je odběratel povinen dodavateli umožnit provést konečný odečet měřicího zařízení. Ještě před ukončením platnosti této smlouvy je dále odběratel povinen umožnit dodavateli provést demontáž měřicího zařízení a další činnosti nezbytné k ukončení odběru vody a odvádění odpadních vod (včetně odpojení přípojky od vodovodu a kanalizace). Tuto povinnost odběratel nemá, pokud bezprostředně po ukončení platnosti této smlouvy nabude platnosti a účinnosti nová smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod s jiným odběratelem na tomtéž odběrném místě. Smluvní strany se dohodly, že veškeré činnosti související s ukončením odběru vody a odvádění odpadních vod provede dodavatel na náklady

PŘÍLOHA Č. 17 B VZOR SMLOUVY S ODBĚRATELEM

odběratele, přičemž je oprávněn požadovat proplacení zálohy na provedení těchto činností a to až do výše předpokládaných nákladů.

Smluvní strany se dohodly, že pokud odběratel tuto smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (odběrného místa) dohodou s dodavatelem, zaniká tato smlouva ke dni, kdy nový vlastník připojené nemovitosti (odběrného místa) prokáže dodavateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody a o odvádění odpadních vod k odběrnému místu.

- 4) Pokud má odběratel uzavřeny i jiné smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod s dodavatelem i na jiném odběrném místě, může dodavatel postupovat podle § 9 odst. 6 zákona o vodovodech a kanalizacích i v případě porušení povinností odběratele daných těmito smlouvami.
- 5) Pokud je v názvu této smlouvy uvedeno, že se jedná pouze o smlouvu o dodávce vody, resp. smlouvu o odvádění odpadních vod, stávají se ustanovení o odvádění odpadních vod v prvním případě, resp. dodávce vody v druhém případě bezpředmětná.
- 6) Tato smlouva nahrazuje a ruší předchozí ujednání obou smluvních stran vztahující se k témuž odběrnému místu a to dnem nabytí své účinnosti.
- 7) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 8) Smlouva se vydává ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po jednom.

V, dne

za dodavatele:

podpis

jméno a příjmení:
čitelně HŮLKOVÝM PÍSMEM

V, dne

za odběratele:

podpis

jméno a příjmení:
čitelně HŮLKOVÝM PÍSMEM

Část C

Vzor Reklamačního Řádu

Smlouva na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let

© MOTT MACDONALD Praha, spol. s r.o. a Weinhold Legal, v.o.s., 2011

PŘÍLOHA Č. 17 C VZOR REKLAMAČNÍHO ŘÁDU

Podmínky ke smlouvě o dodávce vody a o odvádění odpadních vod

(dále jen smluvní podmínky)

I. Úvodní ustanovení

1. Tyto smluvní podmínky upravují vztahy mezi dodavatelem a odběratelem vznikající při dodávání pitné vody a odvádění odpadních vod a stávají se součástí smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod (dále též „smlouva“) uzavřené mezi dodavatelem a odběratelem v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.
2. Dodavatel a odběratel se zavazují při plnění smlouvy postupovat v souladu s těmito smluvními podmínkami, smlouvou a právními předpisy.
3. Pokud se ustanovení smluvních podmínek nebo smlouvy odchyluje od právního pravidla, které nemá donucující povahu, má přednost ustanovení těchto podmínek nebo smlouvy. Při rozporu ustanovení smluvních podmínek a smlouvy má přednost smlouva.
4. Práva a povinnosti odběratele vykonávaná na místě samém, zejm. při odečtech a výměnách měřidel, může za odběratele vykonávat jeho zástupce (člen domácnosti, nájemce a jiný uživatel, správce budovy, vedoucí provozovny apod.), a to aniž by k tomu musel být odběratelem výslovně zmocněn.

II. Definice některých pojmů

1. Vodné je úplata za pitnou vodu a za službu spojenou s jejím dodáním.
2. Stočné je úplata za službu spojenou s odváděním, čištěním, případně zneškodňováním odpadních vod.

III. Dodávka vody a odvádění odpadních vod

1. Dodavatel se zavazuje pro odběratele zajistit dodávku vody z vodovodu v požadovaném množství a jakosti odpovídající obecně platným právním předpisům a zajistit plynulé odvádění odpadních vod kanalizací.
2. Do kanalizace může odběratel vypouštět pouze odpadní vody z nemovitosti specifikované ve smlouvě, a to v množství, míře znečištění a bilanci znečištění stanovených v platném kanalizačním řádu dané lokality a ve smlouvě.
3. V kanalizačním řádu jsou uvedeny standardní limity znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace. Tyto standardní limity jsou závazné pro všechny producenty odpadních vod napojené na kanalizaci, pokud nemají s jejím provozovatelem smluvně sjednaný limity specifické. Sjednaní specifických limitů musí být řešeno doplněním a schválením přílohy kanalizačního řádu a dodatkem ke smlouvě. Provozovatel kanalizace přitom takové vypouštění umožní jen tehdy, neohroží-li to provoz ČOV a likvidaci čistírenských kalů. Vypouštění odpadních vod do kanalizace dle specifických limitů je pro konkrétního producenta zpravidla spojeno s poplatkem.
4. Odpadní vody se zbytkovým obsahem zvláště nebezpečné závadné látky vyžadující k dodržení nejvyšší možné míry znečištění předchozí čistění nebo odpadní vody z kuchyňských dříví je možné vypouštět do kanalizace jen s písemným souhlasem dodavatele na základě podepsaného dodatku ke smlouvě.
5. Odvádění odpadních vod do kanalizace je možné pouze přes řádně zřízené kanalizační přípojky k tomuto účelu určené. Vypouštění přes uliční vpusti nebo poklopy kanalizačních šachet je zakázáno. V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky nebo obdobná zařízení.
6. Je zakázáno do kanalizace vypouštět závadné látky, které nejsou odpadními vodami, zejména: koncentrované ropné látky, ředidla, organická rozpouštědla, náterové hmoty nebo jiné těkavé, výbušné a hořlavé látky, smažící a fritovací oleje nebo tuky, jedy a žíraviny, pesticidy, jiné soli, koncentrované silikátové štěpy, statková a průmyslová hnojiva, přípravky na ochranu rostlin a hubení škůdců - pesticidy, látky radioaktivní nebo infekční v koncentrované formě, látky intenzivně barevné, látky s nadměrným zápachem či dusivé, pevné předměti např. hadry, plasty, láhve, obaly, provazy, injekční stříkačky apod.
7. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr
a) před vodoměrem,
b) bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní,
c) přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší než je odběr skutečný, nebo
d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochrání před poškozením.
8. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění
a) bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
b) v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem, nebo
c) přes měřicí zařízení neschválené provozovatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.

IV. Některá ujednání týkající se měření dodávané vody a odváděných odpadních vod

1. Množství dodané vody se měří vodoměrem, který je stanoveným měřidlem podle zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění (dále jen „zákon o metrologii“), pokud smlouva nestanoví jinak.
2. Pokud množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří odběratel svým měřicím zařízením, toto zařízení podléhá kontrole úředním měřením podle zvláštních předpisů, nebo úřednímu ověření, jde-li o stanovené měřidlo. Toto úřední měření nebo úřední ověření zajišťuje na své náklady odběratel. Dodavatel má právo po odběrateli požadovat přezkoušení měřidla ve vlastnictví odběratele. Pokud je potřeba měřidlo demontovat za účelem úředního ověření, je odběratel povinen informovat pracovníky dodavatele, kteří jsou povinni ověřit neporušenost plomb a zajistit odečet měřidla. Po osazení měřidla s platným úředním ověřením dojde k jeho zaplombování pracovníky dodavatele na náklady odběratele. Odběratel je povinen zajistit, aby měřidlo mělo platné úřední ověření. Během doby, kdy je měřidlo demontováno, nebude odběratel odvádět odpadní vodu do kanalizace bez písemného souhlasu dodavatele. Pokud dodavatel zjistí porušení výše uvedeného postupu, porušení plomb na měřidle, poškození měřidla nebo prošlou dobu platnosti úředního ověření měřidla, je

oprávněn uplatnit vůči odběrateli smluvní pokutu v souladu s odst. VII.1. těchto smluvních podmínek a odmítnout fakturaci stočného dle tohoto měřidla. Fakturace stočného bude poté provedena v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. a prováděcích předpisů, vše v platném znění. Odečet měřidla ve vlastnictví odběratele a fakturace budou prováděny v souladu s odečtovými cykly dodavatele a to na náklady odběratele. Obdobným způsobem se postupuje i při osazení jiných měřidel ve vlastnictví odběratele, zejména u vodoměrů měřících vodu odebranou z vlastního zdroje.

3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli na jeho žádost přístup k měřidlu, k přípojkě a zařízením vnitřního vodovodu nebo kanalizace, jinak dodavatel může dodávku vody a odvádění odpadních vod přerušit (omezit).
4. Dodavatel má právo jednotlivé části měřidla (a to i měřidla ve vlastnictví odběratele) zajistit proti neoprávněné manipulaci.

5. Jákýkoliv zásah do měřidla ze strany jiné než dodavatele je nepřipustný. Odběratel je povinen měřidlo, jeho plomby, hlavní uzávěr vody, přípojku a další technická zařízení zajistit proti neoprávněné manipulaci, chránit před poškozením (zejm. před zásahem jiné osoby, působením mechanické síly, ohněm, mrazem apod.) a bez odkladu oznámit dodavateli jejich závady či závady v měření. Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo poškození vodoměru (zvláště mrazem) způsobena nedostatečnou ochranou vodoměru odběratelem, hradí újmu a náklady spojené s výměnou vodoměru odběratel.

6. Povinnosti odběratele je dodržet podmínky umístění měřicího zařízení stanovené dodavatelem. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla přístupná a odvodněná. Je-li šachta umístěna na místě veřejnosti přístupném, odběratel má právo po dohodě s dodavatelem šachtu zajistit proti neoprávněnému vniknutí; tím není dotčena povinnost jejího zpřístupňování dodavateli. Pokud přípojka nebo vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na vyzvání dodavatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy.

7. Termín odečtu stanovuje dodavatel. Pokud není měřidlo v době odečtu přístupné, je odběratel povinen ohlásit dodavateli přesný stav počítadla měřicího zařízení (dále jen „samodečet“) do pěti dnů (tiskopis k ohlášení stavu zanechá u odběratele pracovník provádějící odečet). Pokud tak neučiní, je povinen umožnit pracovníkům dodavatele přístup k měřidlu, a to v termínu, o kterém dodavatel odběratele předem vyrozumí, jinak může dodavatel dodávku vody přerušit. Dodavatel není povinen přijmout opakovaný samodečet.

8. Dodavatel může měřicí zařízení kdykoliv vyměnit nebo opravit.

9. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Žádost o přezkoušení vodoměru nezprostředkuje odběratele povinnosti včas zaplatit dlužné vodné a stočné.

10. Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30m³ za rok, má právo na snížení fakturovaného množství odváděných odpadních vod. Množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace se zjistí buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických propočtů předložených odběratelem a ověřených dodavatelem, pokud se předem smluvní strany nedohodnou jinak.

11. Pokud je součástí vodovodní přípojky a vodoměrné sestavy požární obtok, lze ho využívat výhradně pro přímé hašení požáru nebo při požárních revizích a to výlučně osobou k tomu oprávněnou. Pokud dojde k tomuto využití a v souvislosti s tím k porušení plomb, je odběratel povinen tuto skutečnost bezprostředně po porušení plomb oznámit písemně dodavateli. Pokud tak neučiní, nebo dojde k porušení plomb z jiných důvodů, je toto porušení ustanovení smlouvy a dodavatel je oprávněn uplatnit vůči odběrateli smluvní pokutu v souladu s odst. VII.1. těchto smluvních podmínek.

12. Uliční uzávěry vodovodních přípojek jsou v majetku vlastníka vodovodu. Odběrateli je zakázáno jakkoli manipulovat s uličními uzávěry či umožnit manipulaci jinému.

V. Cena pro vodné a stočné, pravidla pro její stanovení a způsob vyúčtování, platební podmínky

1. Cenu pro vodné a stočné stanovuje vlastník vodovodu a kanalizace podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, a prováděcích předpisů těchto zákonů, vše v platném znění, případně podle předpisů je v budoucnu nahrazujících.

Vodné a stočné má jednosložkovou formu, pokud není stanovena dvousložková forma. O úhradě vodného a stočného ve dvousložkové formě včetně druhu stanovení pevné složky může jako vlastník vodovodu a kanalizace rozhodnout pouze obec nebo právnická osoba, ve které výkon hlasovacích práv nejmeně ve dvouřetětinové většině drží obec. Obec v tomto případě rozhoduje obecně závaznou vyhláškou vydanou v samostatné působnosti, u právnické osoby má tuto kompetenci její nejvyšší orgán. Ceník vodného a stočného je k dispozici u dodavatele a vlastníka vodovodu a kanalizace, jeho případné změny budou zveřejněny způsobem v místě obvyklým.

2. Dodavatel je oprávněn předepsat odběrateli úhradu vodného a stočného formou zálohových plateb, jejichž četnost a výše se řídí výši předpokládaného odběru v zúčtovacím období. Zálohy mohou být stanoveny do výše max. 100% dodávek podle směrných čísel roční spotřeby vody nebo podle skutečně dodaného (odvedeného) množství v předchozím zúčtovacím období. Dodavatel je oprávněn při změně cen vodného a stočného nebo při změně dodaného (odvedeného) množství vody upravit výši záloh tak, aby odpovídala alikvótnímu podílu z předpokládané fakturace za příslušné období.

3. Zúčtování záloh a vyúčtování vodného a stočného bude provedeno fakturou (daňovým dokladem) s uvedenou lhůtou splatnosti, na základě odečtu měřidel (u neměřených odběrů na základě přiznaných skutečností), který probíhá podle odečtových cyklů dodavatele.

4. V případě, že dojde k úpravě ceny vodného a stočného a nebude proveden fyzický odečet stavu vodoměru, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, respektive počtem dní od doby platnosti nové ceny do doby provedení fyzického odečtu.

5. Odběratel bere na vědomí, že pokud tak stanoví platný právní předpis, má v případě nefunkčnosti vodovodního nebo kanalizačního systému nárok při uplatnění dvousložkové úhrady vodného a stočného na poskytnutí slevy z pevné složky za každý započatý den, kromě prvních 24 hodin, a to na základě písemné žádosti uplatněné u dodavatele. Je-li stanovena dvousložková forma vodného a stočného a odběratel neodebere v příslušném

Smlouva na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let

© MOTT MACDONALD Praha, spol. s r.o. a Weinhold Legal, v.o.s., 2011

PŘÍLOHA Č. 17 C VZOR REKLAMAČNÍHO ŘÁDU

zúčtovacím obdobím dodávanou vodu, je povinen zaplatit dodavateli pevnou složku vodného případně vodného a stočného.

VI. Přerušení nebo omezení dodávky vody a odvádění odpadních vod

1. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu či kanalizace, vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
2. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení:
 - a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
 - b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
 - c) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípojkě nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace,
 - d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky,
 - e) neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojkě nebo kanalizační přípojkě nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
 - f) při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo
 - g) v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného po dobu delší než 30 dnů.
3. Přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle předchozího odstavce je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušení nebo omezení dodávek vody nebo odvádění odpadních vod
 - a) podle odst. 2 písm. b) až g) alespoň 3 dny předem,
 - b) podle odst. 2 písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.
4. V případě přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce VI.1. a VI.2. písm. a) těchto smluvních podmínek je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek. Osoby, které tyto služby využívají, budou dodavatelem nebo jím pověřenou osobou informovány způsobem v místě obvyklým.
5. V případě přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce VI.2 písm. b) – g) těchto smluvních podmínek bude dodávka vody nebo odvádění odpadních vod obnoveno na žádost odběratele, a to podle provozních možností dodavatele, zpravidla do dvou pracovních dnů po zaplacení všech splatných pohledávek a náhrady nákladů spojených s přerušením a obnovením dodávky vody a odvádění odpadních vod, popřípadě odstranění důvodů, které k přerušení vedly.

VII. Následky porušení povinností

1. V případě, že odběratel poruší svou smluvní nebo zákonnou povinnost tím, že:
 - při sjednávání smlouvy uvede nesprávné nebo neúplné údaje, případně později neohlásí změnu těchto údajů
 - nechrání před poškozením měřidlo, jeho plomby a technická opatření proti manipulaci s měřidlem (zejména znemožněním nebo zkrácením jeho správné funkce),
 - manipuluje s měřidlem nebo manipulaci umožní jinému
 - manipuluje s ušlechtilými uzávěry nebo manipulaci umožní jinému
 - poškodí měřicí zařízení nebo jeho plomby,
 - neumožní přístup dodavatele k měřidlu, přípojkě a zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace,
 - neoprávněně odebere vodu nebo neoprávněně vypustí odpadní vody,
 - překročí stanovené limity znečištění odpadních vod,
 - poruší plomby na požárního obvodu, aniž by tak jednal v souvislosti s hašením požáru nebo při požárních revizích
 - vypouští závadné látky (viz. článek III. odst. 6 smluvních podmínek)

je dodavatel oprávněn uplatnit vůči odběrateli smluvní pokutu, čímž není dotčeno právo dodavatele na náhradu vzniklé škody v celé její výši. Výše pokuty, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je rovna výši vzniklé škody, kterou způsobil odběratel dodavateli, pokud je tato vyčíslitelná, minimálně však 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ při prvním porušení. Při každém dalším porušení téhož ustanovení nebo povinnosti odběratelem v následujících letech od předešlého porušení se minimální pokuta zvyšuje, a to vždy na pětinašobek původní výše pokuty.

2. Pro případ včasného nezaplacení vodného nebo stočného je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Pokud se jedná o obchodní závazkový vztah, smluvní strany dále sjednávají pro případ prodlení s úhradou peněžitého dluhu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII. Ostatní podmínky

1. Odběratel je povinen dodavateli nahradit náklady, které mu vzniknou v souvislosti s upomínáním a vymáháním dluhu, zejména náklady osobní a věcné, a odměny vyplacené třetím osobám, a to ve výši dle platného ceníku dodavatele, který je k dispozici u dodavatele.
2. Pokud odběratel zmaří doručení doporučené zásilky dodavatele tím, že ji odmítne převzít či tuto nevyzvedne v uložení době nebo neoznámí dodavateli jinou adresu pro doručování, má se za to, že zásilka je doručena dnem, kdy byla doručovatelem vrácena odesílateli (dodavateli).
3. Dle vzájemné dohody účastníků smlouvy platí, že pokud v době trvání platnosti smlouvy pozbude dodavatel právo uzavírat smluvní vztahy s odběrateli, bude mít vlastník vodovodu a kanalizace nebo jím pověřená osoba stejná práva a povinnosti ze smlouvy jako dodavatel a to okamžikem, kdy se smlouvou projeví souhlas. Pokud svůj souhlas neprojeví, platí smlouva jen mezi stranami, které ji uzavřely.

IX. Reklamac

1. Odběratel má právo uplatnit vůči dodavateli odpovědnost za vady a reklamaci:
 - a) u dodávky vody
 - na jakost dodané vody

- na množství dodané vody
- b) u odvádění odpadních vod
 - na odvádění odpadních vod v dohodnutém rozsahu a stanoveným způsobem
 - na množství odváděných odpadních vod.

Reklamací uplatňuje odběratel:

- a) písemně na adresu dodavatele uvedenou ve smlouvě
- b) osobně v sídle dodavatele, v obchodní kanceláři dodavatele nebo na příslušném provozním středisku dodavatele v době vymezených hodin pro veřejnost s tím, že v případě ústně uplatněné reklamacie je zaměstnanec dodavatele povinen na vyžádání sepsat o tomto písemný záznam
- c) telefonicky na tel.: 800120112 pouze v případě reklamacie jakosti dodávané vody nebo odvádění odpadních vod, kdy může dojít ke škodě na majetku nebo ohrožení zdraví osob, zaměstnanec dodavatele je povinen na vyžádání sepsat o tomto písemný záznam

Písemná reklamacie nebo záznam o reklamaci musí obsahovat:

- jméno a příjmení odběratele
- adresu odběratele
- místo odběru vody nebo vypouštění odpadních vod
- popis vady nebo reklamacie

V případě písemností zaslaných odběratelem na adresu dodavatele, které nebudou obsahovat výše uvedené údaje nezbytné pro řádné uplatnění reklamacie, nebudou tyto kvalifikovány jako reklamacie a budou dodavatelem řešeny jako stížnosti v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

2. V případě, že není možno vyřídit reklamaci ihned na místě jejího podání (osobní návštěva), je dodavatel povinen zajistit její vyřízení a podání písemné zprávy odběrateli o způsobu jejího vyřízení bez zbytečného odkladu na adresu odběratele. Reklamacie musí být vyřízena nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamacie, pokud se dodavatel s odběratelem nedohodli na delší lhůtě.
3. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli nezbytnou součinnost při prošetřování a řešení reklamaci, zejména je povinen umožnit přístup k vodoměru za účelem jeho kontroly, odečtu stavu nebo jeho výměny v souvislosti s prošetřením jeho funkčnosti, zúčastnit se osobně odběru kontrolních vzorků nebo tímto pověřit jinou osobu, umožnit přístup pověřeným zaměstnancům dodavatele do připojené nemovitosti za účelem prošetření odvádění odpadních vod a předkládat dodavateli potřebné doklady k prošetření správnosti odčítaného množství dodané pitné vody a odvádění odpadních vod.
4. Jednotlivé reklamacie se řídí následujícími ustanoveními:

- a) Zjevná vada jakosti vody (zápach, zákal, barva apod.) musí být reklamována odběratelem nejpozději do 24 hodin od zjištění, ostatní vady jakosti bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Na základě popisu reklamované vady rozhodne pověřený zaměstnanec dodavatele, zda bude proveden kontrolní odběr vzorku vody v dané lokalitě, přičemž při tomto rozhodování vychází z již provedených a vyhodnocených vzorků vody dodávaných stejným vodovodem v dané lokalitě na základě plánu kontroly pitné vody dle zákona č. 258/2000 Sb. v platném znění schváleného orgánem ochrany veřejného zdraví. Odběr kontrolního vzorku zajistí dodavatel bez zbytečného odkladu s tím, že odběr vzorku bude proveden za přítomnosti odběratele nebo jím pověřené osoby na místě odběru vzorku vody pro kontrolu pitné vody stanovených orgánem ochrany veřejného zdraví. Současně dodavatel zajistí provedení rozboru tohoto vzorku v akreditované laboratoři. V případě, že odběratel bude trvat na provedení kontrolního odběru vzorku a následném rozboru, přestože mu byl pověřeným zaměstnancem dodavatele předložen přehled výsledků rozborů vzorků vody v dané lokalitě s tím, že tyto splňovaly hygienické požadavky na pitnou vodu stanovené vyhláškou č. 252/2004 Sb. v platném znění nebo povolené orgánem ochrany veřejného zdraví ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb. a reklamacie bude po provedení rozboru vzorku kvalifikována jako neoprávněná, uhradí odběratel náklady na provedení odběru a rozboru kontrolního vzorku vody.
 - b) Na základě reklamacie množství dodané vody, kdy ze strany odběratele není zpochybňována funkčnost vodoměru a správnost měření, zajistí dodavatel provedení kontrolního odečtu stavu vodoměru, a to za přítomnosti odběratele nebo jím pověřené osoby. Vyhodnocení reklamacie bude provedeno bezprostředně po provedení kontrolního opisu stavu vodoměru a porovnání zjištěných údajů s údaji o odběrném místě vedeném dodavatelem.
 - c) V případě reklamacie množství dodané vody z důvodu pochybnosti o správnosti měření dodané vody vodoměrem, zajistí dodavatel na základě písemné žádosti odběratele ve lhůtě do 30-ti dnů od jejího doručení přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny. Výsledky přezkoušení oznámí dodavatel neprodleně písemně odběrateli. Náklady spojené s přezkoušením a výměnou vodoměru budou hrazeny podle výsledku přezkoušení vodoměru dle § 17, odst. 4 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění.
 - d) V případě reklamacie odvádění odpadních vod v dohodnutém rozsahu a stanoveným způsobem zajistí dodavatel prošetření reklamacie na místě samém za přítomnosti odběratele nebo jím pověřené osoby.
 - e) V případě reklamacie množství odváděných odpadních vod je dodavatel povinen prověřit údaje, na základě kterých bylo množství stanoveno.
 - f) Jestliže je s reklamací spojena nutnost vrátit vystavenou fakturu, je odběratel povinen tuto fakturu vrátit dodavateli před uplynutím lhůty splatnosti. Dodavatel je pak povinen podle povahy nesprávnosti faktury vyhotovit fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti.
 - g) Vzniknou-li chyby nebo omyly při vyúčtování nesprávným odečtem, početní chybou a podobně, mají odběratel i dodavatel nárok na vyrovnání nesprávně vyúčtovaných částek. Odběratel může uplatnit reklamacie nejpozději do termínu splatnosti uvedeného na faktuře. V případě neoprávněné reklamacie budou náklady vzniklé dodavateli vyúčtovány odběrateli.
5. Nároky vyplývající z odpovědnosti za vady
 - a) V případě dodávky vody, u které bylo na základě reklamacie její jakosti prokázáno, že nevyhovuje stanoveným nebo povoleným požadavkům ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb. a zároveň na základě této skutečnosti zakázal orgán ochrany veřejného zdraví používání této vody, má odběratel právo na poskytnutí slevy z vodného, přičemž výše této slevy bude stanovena individuálně s přihlédnutím k závažnosti vady.
 - b) V případě oprávněné reklamacie množství dodané pitné vody bude postupováno dle § 17 zákona č. 274/2001 Sb., v případě reklamacie množství odvedené odpadní vody podle § 19 téhož zákona.

Smlouva na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let

© MOTT MACDONALD Praha, spol. s r.o. a Weinhold Legal, v.o.s., 2011

PŘÍLOHA Č. 17 C VZOR REKLAMAČNÍHO ŘÁDU

c) V ostatních případech je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady oprávněnou reklamaci vyřešit, a to odstraněním závadného stavu.

X. Ochrana osobních údajů

1. Dodavatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje o odběrateli, resp. jeho zástupci, budou zpracovány pro účely uvedené v ustanovení § 5 odst. 2 písm. a), b) a e) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, tedy:

- pro dodržení právní povinnosti dodavatele,
- pro účely plnění této smlouvy, nebo pro jednání o uzavření nebo změně této smlouvy uskutečněné na návrh odběratele,
- pokud je to nezbytné pro ochranu práv a právem chráněných zájmů dodavatele, příjemce nebo jiné dotčené osoby.

Odběratel bere tímto na vědomí, že pro takto stanovené účely nevyžaduje zpracování osobních údajů jeho souhlas. Poskytnutí osobních údajů je dobrovolné, pro účely uzavření smlouvy je však nezbytné předání jména, příjmení, data narození, adresy trvalého pobytu odběratele a adresy odběrného místa. Odběratel je povinen jakékoliv změny předaných osobních údajů dodavateli ihned ohlásit. Odběratel souhlasí s tím, že osobní údaje mohou být zpřístupněny vlastníkovi vodovodu a kanalizace, a to výlučně v souladu s výše uvedenými účely.

2. Odběratel tímto dává dle ustanovení § 13c odst. 1 písm. c) zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli souhlas k využití svého rodného čísla, a to pro účely plnění této smlouvy.

XI. Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel má právo smluvní podmínky jednostranně změnit z důvodu legislativních změn, inovace poskytovaných služeb, nutnosti ošetření rizik smluvního vztahu nebo změn podmínek na trhu s vodou. V případě změny se zavazuje dodavatel veřejně oznámit záměr změnit smluvní podmínky, vč. termínu účinnosti změny, a to formou zveřejnění znění změněných smluvních podmínek na webových stránkách dodavatele po dobu minimálně dvou měsíců před plánovaným začátkem účinnosti změny. Nové smluvní podmínky budou po tuto dobu též k dispozici na kontaktních místech dodavatele, popř. na žádost zaslány např. poštou nebo e-mailem. Dodávka vody a odvádění odpadních vod se ode dne účinnosti změny smluvních podmínek uskutečňuje v souladu s provedenou změnou, nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě. V případě, že odběratel se změnou nesouhlasí, oznámí tuto skutečnost písemně dodavateli přede dnem účinnosti nových smluvních podmínek, vč. uvedení konkrétních ujednání, s jejichž změnou nesouhlasí. Na základě tohoto oznámení se smluvní strany zavazují jednat za účelem dosažení dohody o změně.

2. Tyto smluvní podmínky nabývají účinnosti dne 1. 7. 2009.

PŘÍLOHA Č. 18

POŽADAVKY VLASTNÍKA NA POJIŠTĚNÍ

PŘÍLOHA Č. 18 POŽADAVKY VLASTNÍKA NA POJIŠTĚNÍ

1. POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY Č. 18

- 1.1 Tato Příloha č. 18 (*Požadavky Vlastníka na pojištění*) ke Smlouvě určuje závazné požadavky na pojištění Provozovatele po Dobu Provozování.
- 1.2 Provozovatel při volbě vhodného pojistného programu musí provést důkladnou analýzu rizik vyplývajících z Provozování Vodovodů a Kanalizací a podrobný průzkum trhu pojistných instrumentů, respektive disponibilních pojistných programů, aby tak zajistil nejvhodnější způsob pojištění a za nejnižší možné náklady. Provozovatel je povinen předat Vlastníkovi tuto analýzu pojistitelných rizik bez zbytečného odkladu po jejím sepsání, nejpozději však s předáním první uzavřené pojistné smlouvy Vlastníkovi dle Smlouvy.
- 1.3 Provozovateli je za účelem zajištění nejnižší ceny pojištění doporučeno realizovat výběrové řízení na poskytovatele pojištění vybraného souboru majetku či rizik na ročním základě.
- 1.4 Provozovatel předloží každý kalendářní rok nejpozději do konce června daného roku analýzu pojistitelných rizik a návrh pojistného programu nejméně v rozsahu dle článku 2 této Přílohy č. 18 (*Požadavky Vlastníka na pojištění*) ke Smlouvě, přičemž náklady budou Provozovateli uhrazeny dle článku 32.7 Smlouvy. Pro nastavení podmínek pojištění na základě této analýzy budou Smluvní Strany dále postupovat dle Schvalovací Procedury.
- 1.5 Vlastník je oprávněn jednostranně upravit principy smluvních vztahů v oblasti Pojištění Majetku, a to zejména povinnost Provozovatele zpracovávat analýzu pojistných rizik, analýzu rozsahu pojištění (návrh pojistného programu) a uzavírat pojistnou smlouvu. Vlastník je povinen oznámit toto rozhodnutí Provozovateli nejpozději do konce března roku předcházejícímu kalendářnímu roku účinnosti této změny.

2. POŽADOVANÝ ROZSAH A PODMÍNKY POJIŠTĚNÍ

Vlastník požaduje, aby Provozovatel uzavřel smlouvu na níže uvedené předměty pojištění:

2.1 Pojištění Majetku

- 2.1.1. Majetkové pojištění, které bude koncipováno jako jeden celek pokrytý jedinou pojistnou smlouvou a týkající se Vodovodů a Kanalizací (včetně příslušenství) (s výjimkou vodovodních řadů a kanalizačních stok), včetně jiných staveb daných do užívání Provozovateli dle Smlouvy; tato smlouva zajistí pokrytí zejména živelního pojištění, pojištění strojů, elektroniky a pojištění krádeže, loupeže a vandalismu (dále jen „**Pojištění Majetku**“). Oprávněnou osobou z tohoto pojištění bude Vlastník a částky pojistného plnění z tohoto pojištění budou poukázány na tento účet Vlastníka: Komerční banka a.s. Tábor, č.ú.: 78-1318700247/0100 (dále jen „**Pojistný Účet**“), přičemž Vlastník bude mít právo tento Pojistný Účet kdykoliv změnit oznámením příslušné pojišťovně a Provozovatel nebude oprávněn tento Pojistný Účet bez předchozího písemného souhlasu Vlastníka změnit.

- 2.1.2. Toto jsou minimální podmínky Pojištění Majetku (budovy, technologie které jsou součástí Vodovodů a Kanalizací) (dále jen „**Podmínky Pojištění Majetku**“):

(a) Živelní pojištění pronajatého nemovitého a movitého Majetku

pojištění souboru nemovitého Majetku (budovy, haly, technologie staveb a vybrané stavby technologického charakteru jako např. trafostanice) a souboru movitého Majetku na novou cenu (reprodukční hodnotu) s limity plnění pro vybraná pojistná nebezpečí v minimální výši pro povodeň a záplavu 30 mil. Kč (slovy: třicet milionů korun českých), vichřice a krupobití 20 mil. Kč (slovy: dvacet milionů korun českých), zemětřesení 30 mil. Kč (slovy: třicet milionů korun českých), vodovodní

PŘÍLOHA Č. 18 POŽADAVKY VLASTNÍKA NA POJIŠTĚNÍ

škody 10 mil. Kč (slovy: deset milionů korun českých), se spoluúčastí v maximální výši 50 tis. Kč (slovy: padesát tisíc korun českých). Spoluúčast hradí na své náklady Vlastník.

(b) Pojištění pronajatého movitého Majetku pro případ krádeže, loupeže a pronajatého nemovitého a movitého Majetku pro případ vandalismu

na první riziko nebo s limity plnění v minimální výši pro krádež a loupež 3 mil. Kč (slovy: tři miliony korun českých), pro vandalismus 1 mil. Kč (slovy: jeden milion korun českých), se spoluúčastí v maximální výši 10 tis. Kč (slovy: deset tisíc korun českých) - jedná se o případy krádeže pojištěné věci, kde pachatel překonal překážku, loupež pojištěné věci a škody na pojištěné věci vzniklé v důsledku vandalismu známého či neznámého pachatele. Spoluúčast hradí na své náklady Vlastník.

(c) Pojištění pronajaté strojní technologie

pojištění strojů včetně elektronických a elektrotechnických součástí na soubor strojů nebo na seznam strojů, tvořící Majetek, se spoluúčastí v maximální výši 10 tis. Kč (slovy: deset tisíc korun českých) – pojištění zaručující pojistné krytí tzv. ALLRISKS (strojní škody, chyba obsluhy, náraz, přepětí, indukce, zkrat atd.), s výjimkou živelní události, odcizení nebo ztráty. Spoluúčast hradí na své náklady Vlastník.

(d) Pojištění pronajatých elektronických zařízení

pojištění elektroniky na soubor elektronických zařízení nebo na seznam elektronických zařízení, tvořících Majetek, se spoluúčastí v maximální výši 10 tis. Kč (slovy: deset tisíc korun českých) – pojištění zaručující tzv. pojistné krytí ALLRISKS (elektronické škody, chyba obsluhy, přepětí, indukce, zkrat atd.), s výjimkou živelní události, odcizení nebo ztráty. Spoluúčast hradí na své náklady Vlastník.

2.2 Pojištění Odpovědnosti

2.2.1 V tomto případě se jedná o pojištění odpovědnosti Provozovatele za škodu způsobenou třetím osobám Provozováním Vodovodů a Kanalizací ze strany Provozovatele (dále jen „**Pojištění Odpovědnosti**“), a to v tomto minimálním rozsahu (dále jen „**Podmínky Pojištění Odpovědnosti**“):

- (a) obecná odpovědnost za škodu na zdraví, životě nebo věci, zejména u Odběratelů, včetně odpovědnosti za škodu na pronajatém nemovitém Majetku s limitem plnění v minimální výši 20 mil. Kč (slovy: dvacet milionů korun českých);
- (b) odpovědnost za škodu na věcech cizích užívaných na základě různých druhů smluv (o pronájmu, o provozování atd.) s limitem plnění v minimální výši 10 mil. Kč (slovy: deset milionů korun českých);
- (c) odpovědnost za následnou majetkovou újmu, vzniklou následkem škody na zdraví, životě nebo věci, zejména u Odběratelů, tzv. následné finanční škody, s limitem plnění v minimální výši 5 mil. Kč (slovy: pět milionů korun českých);
- (d) odpovědnost za následnou majetkovou újmu, vzniklou jinak než následkem škody na zdraví, životě nebo věci, tzv. čisté finanční škody, s limitem plnění v minimální výši 1 mil. Kč (slovy: pět milionů korun českých);

a to se spoluúčastí Provozovatele v maximální výši 5 tis. Kč (slovy: pět tisíc korun českých). Spoluúčast hradí na své náklady Provozovatel.

PŘÍLOHA Č. 18 POŽADAVKY VLASTNÍKA NA POJIŠTĚNÍ

3. OBECNÁ PRAVIDLA VZTAHUJÍCÍ SE K POJIŠTĚNÍ

3.1 Pojištění Majetku

- 3.1.1 Provozovatel smluvně zajistí v rámci Pojištění Majetku co nejširší pojistné krytí dostupné na místním pojistném trhu tak, aby byla v rozsahu pojištění odpovědnosti za škodu pokryta pojistná rizika vyplývající ze všech činností zahrnutých do Provozování Vodovodů a Kanalizací. Pojistné plnění v tomto případě bude ve prospěch příslušné poškozené osoby (Vlastníka, Odběratele(ů) apod.). Pojistné plnění bude v případě Vlastníka poukázáno na Pojistný Účet.
- 3.1.2 Provozovatel předloží nejpozději 21 (slovy: dvacetjedna) dnů před Dnem Zahájení Provozování pojistnou smlouvu na prvních 12 (slovy: dvanáct) měsíců Provozování minimálně v rámci Pojištění Majetku dle požadavků viz výše.

3.2 Pojištění Odpovědnosti

- 3.2.1 Pojistné plnění v případě Pojištění Odpovědnosti bude ve prospěch příslušné poškozené osoby (Vlastníka, Odběratele(ů) apod.). Pojistné plnění bude v případě Vlastníka poukázáno na Pojistný Účet.
- 3.2.2 Provozovatel předloží nejpozději 30 (slovy: třiceti) dnů před Dnem Zahájení Provozování pojistnou smlouvu na prvních 12 (slovy: dvanáct) měsíců Provozování minimálně v rámci Pojištění Odpovědnosti dle požadavků viz výše.

PŘÍLOHA Č. 19

POŽADAVKY VLASTNÍKA NA BANKOVNÍ ZÁRUKU

PŘÍLOHA Č. 19 POŽADAVKY VLASTNÍKA NA BANKOVNÍ ZÁRUKU

1. POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY Č. 19

- 1.1 Tato Příloha č. 19 (*Požadavky Vlastníka na Bankovní Záruku*) ke Smlouvě určuje minimální požadavky na bankovní záruku jakožto zajišťovacího instrumentu pro případ Selhání Provozovatele a porušení dalších povinností Provozovatele stanovených Smlouvou, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto přílohou ke Smlouvě (dále jen „**Bankovní Záruka**“).
- 1.2 Provozovatel je povinen zajistit, aby jím předložená Bankovní Záruka splňovala požadavky uvedené v této Příloze č. 19 (*Požadavky Vlastníka na Bankovní Záruku*) ke Smlouvě, a to ve formě a obsahu ve všech podstatných ohledech akceptovatelných pro Vlastníka.

2. POŽADAVKY NA BANKOVNÍ ZÁRUKU

- 2.1 Bankovní Záruka musí splňovat následující podmínky:
- 2.1.1 být vydána bankou se sídlem nebo organizační složkou v rámci Evropského společenství;
- 2.1.2 Bankovní Záruka a právní vztahy z ní vznikající se musí řídit právem České republiky;
- 2.1.3 být vydána ve prospěch Vlastníka a splatná na první výzvu, bez možnosti uplatnění námitek ze strany banky s tím, že ze strany Vlastníka postačí, pokud prohlásí ve výzvě adresované bance, že Provozovatel nesplnil povinnosti vyplývající ze Smlouvy, které naplňují znaky Selhání Provozovatele a/nebo že má vůči Provozovateli splatné pohledávky uvedené v článku 47.1.2 písm. (b) nebo (c) Smlouvy;
- 2.1.4 být bezpodmínečná a neodvolatelná;
- 2.1.5 být účinná ode Dne Zahájení Provozování a její účinnost musí skončit uplynutím 12. (slovy: dvanáctého) měsíce po Dni Uplynutí, přičemž je možné, aby Bankovní Záruka byla vydána na dobu kratší (nejméně však na 3 (slovy: tři) roky), v takovém případě je však Provozovatel povinen v dostatečném předstihu před uplynutím doby účinnosti Bankovní Záruky (nejpozději 5 měsíců před jejím uplynutím) předložit Vlastníkovi novou Bankovní Záruku, která bude splňovat všechny požadavky stanové v této Příloze a tato nová Bankovní Záruka bude účinná od dne následujícího po uplynutí účinnosti předchozí Bankovní Záruky;
- 2.1.6 být vydána ve výši 100 000 000 Kč (slovy: jedno sto milionů korun českých) za všechny závazky Provozovatele vzniklé na základě nebo v souvislosti se Smlouvou, resp. s neplatností Smlouvy či jejích částí a souvisejícím bezdůvodným obohacením, včetně zejména veškerých závazků na náhradu škody, přičemž v případě, kdy Provozovatel předkládá více Bankovních Záruk, musí být součet jejich výší 100 000 000 Kč (slovy: jedno sto milionů korun českých);
- 2.1.7 obsahovat ustanovení o tom, že oprávněný z Bankovní Záruky, to zn. Vlastník, je oprávněn postoupit práva z Bankovní Záruky na třetí subjekt – financující instituci (banku) Vlastníka, příp. zastavit ve prospěch tohoto subjektu pohledávky z Bankovní Záruky;
- 2.1.8 být vydána v českém jazyce, příp. v dvojjazyčném znění s rozhodujícím znění v českém jazyce.

PŘÍLOHA Č. 20

INFORMACE K PŘECHÁZEJÍCÍM ZAMĚSTNANCŮM A NÁSLEDNĚ PŘECHÁZEJÍCÍM ZAMĚSTNANCŮM

Část A

Základní pravidla informovanosti

PŘÍLOHA Č. 20 A ZÁKLADNÍ PRAVIDLA INFORMOVANOSTI

1. POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY Č. 20

1.1 Tato Příloha č. 20 (*Základní pravidla informovanosti*) ke Smlouvě shrnuje základní zákonné požadavky kladené na Provozovatele ustanovením § 338 a násl. Zákoníku Práce týkající se:

1.1.1 Přecházejících Zaměstnanců stávajícího provozovatele VaK JČ na Provozovatele ke Dni Zahájení Provozování a

1.1.2 Následně Přecházejících Zaměstnanců z Provozovatele na Nového Provozovatele ke Dni Skončení.

2. POVINNOSTI PROVOZOVATELE

2.1 Povinnosti Provozovatele vůči Přecházejícím Zaměstnancům

2.1.1. Provozovatel bere na vědomí, že v souvislosti s uzavřením Smlouvy dojde k převodu části stávajícího zaměstnavatele (VaK JČ), úkolů nebo činností stávajícího zaměstnavatele na Provozovatele ve smyslu ustanovení § 338 odst. 2 Zákoníku Práce.

2.1.2. Provozovatel se zavazuje, že ve smyslu ustanovení § 338 odst. 2 Zákoníku Práce ke Dni Zahájení Provozování převezme v plném rozsahu dle Závazných Předpisů práva a povinnosti z pracovněprávních vztahů mezi Přecházejícími Zaměstnanci a VaKem JČ. Základní údaje k těmto pracovněprávním vztahům dostupné Vlastníkovi jsou uvedeny v Části B (*Základní údaje k Přecházejícím Zaměstnancům*) této Přílohy č. 20 (*Informace k Přecházejícím Zaměstnancům a Následně Přecházejícím Zaměstnancům*) ke Smlouvě.

2.2 Povinnosti Provozovatele vůči Následně Přecházejícím Zaměstnancům

2.2.1. Provozovatel bere na vědomí, že v souvislosti s uzavřením Nové Smlouvy dojde k převodu části Provozovatele, úkolů nebo činností Provozovatele na Nového Provozovatele ve smyslu ustanovení § 338 odst. 2 Zákoníku Práce.

2.2.2. Provozovatel se zavazuje, že ve smyslu ustanovení § 338 odst. 2 Zákoníku Práce ke Dni Skončení v plném rozsahu umožní přechod práv a povinností z pracovněprávních vztahů Následně Přecházejících Zaměstnanců, jejichž základní údaje jsou uvedeny v Části C (*Povinné údaje k Následně Přecházejícím Zaměstnancům*) Přílohy č. 20 (*Informace k Přecházejícím Zaměstnancům a Následně Přecházejícím Zaměstnancům*) ke Smlouvě.

Část B

Základní údaje k Přecházejícím Zaměstnancům

PŘÍLOHA Č. 20 B ZÁKLADNÍ ÚDAJE K PŘECHÁZEJÍCÍM ZAMĚSTNANCŮM

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE K PŘECHÁZEJÍCÍM ZAMĚSTNANCŮM

1.1 Počet a profesní zařazení Přecházejících Zaměstnanců

1.1.1 VaK JČ zaměstnává dle údajů získaných Vlastníkem od Provozovatele k 17. srpnu 2009 při Provozování Vodovodů a Kanalizací Vlastníka celkem 62 (slovy: šedesát dva) zaměstnanců v následující struktuře:

- (a) administrativa **9** zaměstnanců
 - (b) technické profese (z toho 3 pro vodu odpadní a 5 pro vodu čistou) **8** zaměstnanců
 - (c) dělnické profese (montér, elektrikář, zámečnický, strojník, řidič atd.) **45** zaměstnanců
- a tito zaměstnanci představují Přecházející Zaměstnance.

1.1.2 Konečný počet Přecházejících Zaměstnanců se může ve srovnání s předpokládaným počtem uvedeným výše lišit zejména vzhledem k odlišné organizační struktuře Provozovatele a z důvodu skutečnosti, že některé práce přímo nesouvisí s Provozováním Vodovodů a Kanalizací.

1.2 Personální náklady

1.2.1 Celkové mzdové náklady vynaložené na Přecházející Zaměstnance dosahují výše **23 847 tisíc Kč** ročně (stav za rok 2008). Celkové mzdové náklady na Přecházející Zaměstnance plánované pro rok 2009 dosahují **25 516 tisíc Kč**. Tyto náklady též zahrnují náklady vyplývající z kolektivní smlouvy, výjimkou jsou náklady související s životním a pracovním jubileem, které jsou dle vyjádření VaK JČ v řádu několika desítek tisíc korun ročně.

1.2.2 Celkové mzdové náklady lze dále rozdělit takto:

rok	2008	2009
Dělnické profese	16 085 tisíc Kč	17 211 tisíc Kč
Technické profese	4 085 tisíc Kč	4 371 tisíc Kč
Administrativa	3 677 tisíc Kč	3 934 tisíc Kč

1.3 Upozornění Vlastníka

1.3.1 Vlastník upozorňuje, že informace obsažené v této Části B (*Základní údaje k Přecházejícím Zaměstnancům*) Přílohy č. 20 (*Informace k Přecházejícím Zaměstnancům a Následně Přecházejícím Zaměstnancům*) ke Smlouvě získal dotazem na VaK JČ a neměl možnost prověřit jejich pravdivost, správnost a úplnost.

1.3.2 Vlastník neposkytuje Provozovateli žádná ujištění ohledně pravdivosti, správnosti a úplnosti informací obsažených v této Části B (*Základní údaje k Přecházejícím Zaměstnancům*) Přílohy č. 20 (*Informace k Přecházejícím Zaměstnancům a Následně Přecházejícím Zaměstnancům*) ke Smlouvě.

Část C

Základní údaje k Přecházejícím Zaměstnancům

PŘÍLOHA Č. 20 C ZÁKLADNÍ ÚDAJE K NÁSLEDNĚ PŘECHÁZEJÍCÍM ZAMĚSTNANCŮM

1. POVINNÉ ÚDAJE K NÁSLEDNĚ PŘECHÁZEJÍCÍM ZAMĚSTNANCŮM

- 1.1 Za účelem přesného stanovení Následně Přecházejících Zaměstnanců je Provozovatel povinen v souvislosti s následným převodem zaměstnanců poskytnout Vlastníkovi ve lhůtách stanovených v článku 44.4 Smlouvy níže uvedené údaje.
- 1.2 Zaměstnanci vykonávající práce související výlučně s Provozováním Vodovodů a/nebo Kanalizací:
 - 1.2.1 počet těchto zaměstnanců;
 - 1.2.2 rozdělení těchto zaměstnanců do jednotlivých kategorií podle druhu práce (př. vedoucí pracovníci, technici, administrativní pracovníci, dělníci atd.);
 - 1.2.3 kvalifikace na pracovní pozice (stupeň dosaženého vzdělání: vysokoškolské (VŠ), vyučení, středoškolské (SŠ), vysokoškolské (VŠ);
 - 1.2.4 délka praxe.
- 1.3 Zaměstnanci vykonávající práce, které s Provozováním Vodovodů a/nebo Kanalizací souvisejí pouze zčásti (např. pracovníci call-centra):
 - 1.3.1 počet těchto zaměstnanců;
 - 1.3.2 rozdělení těchto zaměstnanců do jednotlivých kategorií podle druhu práce;
 - 1.3.3 kvalifikace na pracovní pozice;
 - 1.3.4 délka praxe;
 - 1.3.5 odhad procentního vyjádření podílu jejich práce na činnostech souvisejících s Provozováním Vodovodů a/nebo Kanalizací;
 - 1.3.6 možnost případného dalšího zaměstnání těchto osob, pokud by Provozovatel přestal Provozovat Vodovody a Kanalizace.
- 1.4 Pracovní a mzdové podmínky Následně Přecházejících Zaměstnanců:
 - 1.4.1 délka a rozvržení pracovní doby;
 - 1.4.2 délka dovolené;
 - 1.4.3 mzdové podmínky (rámcově v intervalech po pěti tisících Kč);
 - 1.4.4 seznam benefitů, které jsou Následně Přecházejícím Zaměstnancům poskytovány;
 - 1.4.5 případné zvláštní podmínky při rozvázání pracovního poměru (např. vyšší odstupné);
 - 1.4.6 dokumenty, ze kterých vyplývají Následně Přecházejícím Zaměstnancům práva na výše uvedené (tj. vzorová pracovní smlouva, vnitřní předpisy, případně kolektivní smlouva).
- 1.5 Existence případně odborových organizací či rad zaměstnanců u Provozovatele a uvedení kontaktů za jejich zástupce.
- 1.6 Vlastník v souvislosti s výše uvedenými informacemi nepožaduje předání žádných osobních nebo citlivých údajů – údaje mohou být anonymizované, bez uvádění jmen a příjmení, rodných čísel atd.

PŘÍLOHA Č. 21

SPOLUPRÁCE A KOMUNIKACE

Část A

Základní pravidla spolupráce a komunikace mezi Smluvními Stranami

PŘÍLOHA Č. 21 A ZÁKLADNÍ PRAVIDLA SPOLUPRÁCE A KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

1. POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY Č. 21

- 1.1 Tato Příloha č. 21 (*Spolupráce a komunikace*) ke Smlouvě určuje základní principy a postupy mezi Vlastníkem a Provozovatelem a jejich vzájemnou komunikaci v oblasti týkající se konzultací a schvalování Smluvních Dokumentů předpokládaných Smlouvou.
- 1.2 Za postupy spolupráce a komunikace mezi Smluvními Stranami dle čl. 1.1 výše se považuje:
 - 1.2.1 Konzultační Procedura - viz Část B (*Konzultační Procedura*) této Přílohy č. 21 (*Spolupráce a komunikace*) k této Smlouvě.
 - 1.2.2 Schvalovací Procedura – viz Část C (*Schvalovací Procedura*) této Přílohy č. 21 (*Spolupráce a komunikace*) k této Smlouvě.

2. ZÁSADY KOORDINACE A SPOLUPRÁCE

- 2.1 Smluvní Strany souhlasí, že budou v průběhu plnění Smlouvy dodržovat následující zásady:
 - 2.1.1 **zásada koordinační** – Smluvní Strany budou koordinovat své aktivity a poskytovat si vzájemnou součinnost tak, aby byl naplněn Předmět Smlouvy;
 - 2.1.2 **zásada konzultační** – Smluvní Strany budou mezi sebou průběžně konzultovat všechny zásadní záležitosti týkající se Předmětu Smlouvy, přičemž konzultace budou probíhat podle Konzultační Procedury; a
 - 2.1.3 **zásada informovanosti** – Smluvní Strany se budou vzájemně informovat o podstatných skutečnostech majících vztah k Předmětu Smlouvy, zejména k Provozování Vodovodů a Kanalizací.

3. VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 3.1 Není-li stanoveno jinak, jakákoliv komunikace, která má být činěna podle Přílohy č. 21 (*Spolupráce a komunikace*) k této Smlouvě musí být v souladu s čl. 67 Smlouvy, tj. musí být učiněna v písemné formě v českém jazyce a může být doručena osobním předáním písemnosti, prostřednictvím doporučené pošty či kurýra, faxem či e-mailem.

Část B

Konzultační Procedura

PŘÍLOHA Č. 21 B KONZULTAČNÍ PROCEDURA

1. VYMEZENÍ KONZULTAČNÍ PROCEDURY

- 1.1 Provozovatel a Vlastník se tímto zavazují poskytovat si vzájemně konzultace v oblasti plnění Předmětu Smlouvy spočívající zejména v udělování porad, zpracovávání rozborů, popř. v jiné dohodnuté činnosti, a to postupy uvedenými v této Části B (*Konzultační Procedura*) Přílohy č. 21 (*Spolupráce a komunikace*) ke Smlouvě („**Konzultační Procedura**“). Předmětem konzultací nemohou být záležitosti, k jejichž konzultování jsou oprávnění zvláštní poradci (advokáti, daňoví poradci atd.) s tou výjimkou, kdy se Smluvní Strany výslovně dohodnou na jejich zapojení.

2. VÝZVA

- 2.1 V případě, že jedna ze Smluvních Stran požádá o konzultaci, je povinna zaslat druhé Smluvní Straně oznámení, které bude obsahovat:
- 2.1.1 návrh tří (slovy: tří) po sobě jdoucích navrhovaných termínů konzultace s tím, že mezi každým termínem musí být nejméně 4 (slovy: čtyři) pracovní dny a termín konzultace musí připadat na pracovní den, přičemž první navrhovaný termín konzultace nesmí předcházet 7. (slovy: sedmý) pracovní den po doručení oznámení druhou Smluvní Stranou;
- 2.1.2 přesný popis záležitosti, kterou chce daná Smluvní Strana prokonzultovat, v případě řešení problémů také návrh jejich řešení; a
- 2.1.3 potřebné doplňující informace, popř. dokumenty, které se vztahují k zadávané problematice.

3. ODPOVĚĎ NA VÝZVU

- 3.1 Druhá Smluvní Strana je povinna do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů po doručení oznámení zaslat odpověď první Smluvní Straně, ve kterém uvede:
- 3.1.1 termín, který dané Smluvní Straně vyhovuje pro konzultaci; a
- 3.1.2 stručné stanovisko k otázkám, které jsou předmětem konzultace.
- 3.2 Ohledně místa poskytování konzultace platí, že místem bude sídlo Smluvní Strany, která konzultace poskytuje, nebude-li mezi Smluvními Stranami dohodnuto jinak.

4. PRŮBĚH KONZULTACE, ZÁPISY, NÁKLADY

- 4.1 Smluvní Strana, která žádala o konzultaci, připraví o výsledku konzultace zápis, a to do 7 (slovy: sedmi) pracovních dnů po uskutečnění jednání. Zápis musí obsahovat předmět konzultace a výsledek jednání, příp. další dohodnuté kroky. Zápis musí být předložen druhé Smluvní Straně ke schválení a podpisu.
- 4.2 Případné hotové náklady (výdaje) vzniklé v souvislosti s danou konzultací hradí Smluvní Strana, které je konzultace poskytována (např. náhrada nákladů za jednací místnosti). Ostatní náklady nese každá Smluvní Strana sama, nebude-li mezi Smluvními Stranami prostřednictvím Smluvního Protokolu dohodnuto jinak.
- 4.3 Provozovatel a Vlastník se dále zavazují, že konzultace dle této Části B (*Konzultační Procedura*) Přílohy č. 21 (*Spolupráce a komunikace*) ke Smlouvě budou poskytovat s odbornou péčí, řádně a včas, a to v souladu s pokyny a požadavky druhé Smluvní Strany. Ačkoliv je každá ze

PŘÍLOHA Č. 21 B KONZULTAČNÍ PROCEDURA

Smluvních Stran povinná vynaložit potřebnou odbornost a pečlivost při poskytování konzultací, není daná Smluvní Strana odpovědná za správnost těchto konzultací.

Část C

Schvalovací Procedura

PŘÍLOHA Č. 21 C SCHVALOVACÍ PROCEDURA

1. VYMEZENÍ SCHVALOVACÍ PROCEDURY

- 1.1 Provozovatel se zavazuje, že bude Vlastníka písemně informovat a zasílat mu k odsouhlasení a vzájemnému projednání veškeré nové, popř. nově upravené Smluvní Dokumenty předpokládané Smlouvou (např. Roční Plán Údržby), spolu s veškerými dokumenty potřebnými pro posouzení dané problematiky, a to postupy uvedenými v této Části C (*Schvalovací Procedura*) Přílohy č. 21 (*Spolupráce a komunikace*) ke Smlouvě („**Schvalovací Procedura**“). Právo iniciovat Schvalovací Proceduru má i Vlastník.

2. LHŮTY PRO INICIACI SCHVALOVACÍ PROCEDURY

- 2.1 Smluvní Dokumenty dle čl. 1.1 výše budou zasílány Vlastníkovi v potřebném předstihu před tím, než se podle nich má dle Smlouvy postupovat, tak aby Smluvní Dokumenty mohly být schválené postupem stanoveným v tomto článku a stávající Smluvní Dokumenty mohly být plynule nahrazeny Smluvními Dokumenty nově schválenými, případně se Smluvní Strany mohly připravit na postup dle nově schválených Smluvních Dokumentů.

3. KATEGORIE SMLUVNÍCH DOKUMENTŮ V RÁMCI SCHVALOVACÍ PROCEDURY

- 3.1 Vzhledem k různorodosti Smluvních Dokumentů předpokládaných Smlouvou a různé složitosti jejich schvalování, se Smluvní Strany dohodly na následujícím rámcovém rozřazení dokumentů, a to na:
- a) Smluvní Dokument typu „A“ (složitější dokumenty), ke kterým náleží zejména Roční Plán Údržby, Roční Plán Obnovy, návrh nové pojistné(ých) smlouvy(smluv) Závěrečná Zpráva o Smluvní Investici, Roční Zpráva o Provozování a
 - b) Smluvní Dokument typu „B“ (jednodušší dokumenty), což jsou dokumenty, které nejsou zařazeny do výčtu Smluvních Dokumentů typu „A“.
 - c) Vlastník je oprávněn v průběhu prvních 12 (slovy: dvanácti) kalendářních měsíců ode Dne Zahájení Provozování stanovit seznam dokumentů zařazených do Smluvního Dokumentu typu „A“ a tento seznam dokumentů oznámit Provozovateli.
 - d) Vlastník je oprávněn aktualizovat seznam dokumentů zařazených do Smluvního Dokumentu typu „A“. Účinnost této aktualizace nastane po uplynutí 6 (slovy: šesti) kalendářních měsíců od doručení Provozovateli aktualizovaného seznamu dokumentů zařazených do Smluvního Dokumentu typu „A“.

4. PRŮBĚH SCHVALOVACÍ PROCEDURY

- 4.1 Provozovatel je povinen ke každému Smluvnímu Dokumentu zasílanému Vlastníkovi ke schválení dle Schvalovací Procedury připravit průvodní zprávu, která bude obsahovat:
- 4.4.1 srovnání nově předloženého Smluvního Dokumentu s již existujícím Smluvním Dokumentem, který má být předloženým Smluvním Dokumentem nahrazen;
 - 4.4.2 kontaktní osobu na straně Provozovatele, na kterou se Vlastník může obracet v případě otázek;
 - 4.4.3 v případě Smluvního Dokumentu typu „A“ stručný popis dokumentu, zdůvodnění jeho předkládání; a
 - 4.4.4 datum, od kterého má předkládaný Smluvní Dokument platit a být účinný.

PŘÍLOHA Č. 21 C SCHVALOVACÍ PROCEDURA

- 4.2 Vlastník je oprávněn ve lhůtě 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne doručení Smluvního Dokumentu typu „A“ a průvodní zprávy oznámit Provozovateli, zda souhlasí či nesouhlasí s daným návrhem, popř. v této lhůtě sdělit Provozovateli své připomínky. U Smluvního Dokumentu typu „B“ činí lhůta 10 (slovy: deset) dnů.
- 4.3 Pokud ve lhůtě uvedené v čl. 4.2 výše Vlastník oznámí Provozovateli svůj souhlas nebo pokud Vlastník neposkytne Provozovateli oznámení, popř. oznámení společně s navrhovanými připomínkami, bude se odeslaná verze Smluvního Dokumentu považovat za odsouhlasenou ze strany Vlastníka.
- 4.4 Pokud ve lhůtě uvedené v čl. 4.2 výše Vlastník sdělí Provozovateli svůj nesouhlas se zněním zaslaným Provozovatelem, zpracuje Vlastník své připomínky a spolu s vyjádřením nesouhlasu je doručí Provozovateli. Provozovatel tyto zpracuje do původního návrhu Smluvního Dokumentu typu „A“, a to do 10 (slovy: deseti) dnů ode dne jejich obdržení a takto upravený dokument zašle v této lhůtě zpět Vlastníkovi. U Smluvního Dokumentu typu „B“ činí lhůta pro zpracování a zaslání zpět Vlastníkovi 5 (slovy: pět) dnů.
- 4.5 Provozovatel je oprávněn ve lhůtách uvedených v článku 4.4 výše oznámit Vlastníkovi (případné) připomínky, s nimiž nesouhlasí, spolu s odůvodněním (a přichází-li to v úvahu, veškerou podpurnou dokumentací) těchto sporných připomínek, popř. připomínky a navrhovanou úpravou textace. Nebude-li v této lhůtě doručeno Vlastníkovi oznámení o sporných připomínkách, bude se mít za to, že žádné další připomínky ze strany Provozovatele nejsou a text Smluvního Dokumentu s připomínkami Vlastníka bude považován za odsouhlasený.
- 4.6 V případě obdržení sporných připomínek, popř. připomínky s odůvodněním se Provozovatel s Vlastníkem pokusí do 5 (slovy: pěti) dnů od obdržení připomínek Vlastníkem písemně dohodnout na sporných připomínkách, popř. připomínce. Bude-li ve lhůtě 5 (slovy: pěti) dnů od obdržení sporných připomínek nebo připomínky mezi Provozovatelem a Vlastníkem dosaženo dohody, bude se takto dohodnutý text považovat za konečný. V opačném případě se text Smluvního Dokumentu upraví tak, aby Provozovatel i Vlastník dosáhli ujednání o sporném bodu. V případě, že mezi Smluvními Stranami není dosaženo shody, budou Smluvní Strany postupovat dle postupu popsáném v Příloze č. 22 (*Podrobnější pravidla pro řešení Sporů mezi Smluvními Stranami*) k této Smlouvě a bude dána pravomoc Experta.
- 4.7 Vlastník je oprávněn využít v průběhu schvalování Smluvního Dokumentu typu „A“ možnosti konzultace dle Konzultační Procedury. V takovém případě se lhůty uvedené v tomto článku staví.
- 4.8 Provozovatel a Vlastník jsou povinni poskytnout si veškerou možnou spolupráci, součinnost a informace, jakož i přístup k dokumentaci potřebné v souvislosti s navrhovaným Smluvním Dokumentem.
- 4.9 Veškeré náklady Schvalovací Procedury nese každá Smluvní Strana sama, nebude-li mezi Smluvními Stranami prostřednictvím Smluvního Protokolu dohodnuto jinak.

PŘÍLOHA Č. 22

PODROBNĚJŠÍ PRAVIDLA PRO ŘEŠENÍ SPORŮ MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

PŘÍLOHA Č. 22 PODROBNĚJŠÍ PRAVIDLA PRO ŘEŠENÍ SPORŮ MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

1. POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY Č. 22

- 1.1 Tato Příloha č. 22 (*Podrobnější pravidla pro řešení sporů mezi Smluvními Stranami*) ke Smlouvě stanoví možné varianty řešení Sporů v případě, kdy Spor mezi Vlastníkem a Provozovatelem vzniklý z a/nebo v souvislosti se Smlouvou **bude řešen prostřednictvím Experta**.
- 1.2 Smluvní Strany se dohodly, že podle této Přílohy č. 22 budou postupovat v případech stanovených Smlouvou a dále ve Sporech plynoucích z Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*), jestliže jsou splněny podmínky článku 4 této Přílohy č. 22 (*Podrobnější pravidla pro řešení Sporů mezi Smluvními Stranami*) ke Smlouvě .

2. MOŽNÉ VARIANTY ŘEŠENÍ SPORŮ PROSTŘEDNICTVÍM EXPERTA

- 2.1 Jakýkoli Spor mezi Vlastníkem a Provozovatelem vzniklý z a/nebo v souvislosti se Smlouvou bude řešen postupem stanoveným v článku 71 Smlouvy (*Eskalace a řešení Sporů*), s výjimkou případů stanovených v čl. 1.2 výše, kdy Smluvní Strany řeší Spor prostřednictvím Experta, jak je stanoveno níže.
- 2.2 Spory budou moci být řešeny pomocí negociace, mediace a v závěrečné fázi, pokud Spor nebude urovnán ani jednou z předešlých variant, předložením Sporu Expertovi.

3. EXPERT

- 3.1 Expertem může být ustanovena fyzická osoba s vysokoškolským vzděláním (technické, ekonomické či právní) s odbornými zkušenostmi v oblastech předpokládaných Smlouvou (zejména provozování vodovodů a kanalizací), s délkou praxe v příslušném oboru po dobu minimálně 3 kalendářní roky.
- 3.2 Tato osoba musí být způsobilá k právním úkonům a bezúhonná, přičemž její zkušenosti, odborné znalosti a morální vlastnosti musí poskytovat záruku zajištění řádného a spravedlivého řešení Sporu, které nejlépe vyhoví duchu a účelu Smlouvy.
- 3.3 Expert musí být nezávislý, tj. musí jím být pouze taková osoba, která se významným způsobem neúčastnila událostí, které předcházely Sporu, a to až do chvíle předložení Sporu tomuto Expertovi.

4. OKRUH ROZHODNUTÍ ROZHODOVANÝCH EXPERTEM

- 4.1 Okruh rozhodnutí, na které se bude vztahovat rozhodování Experta, byl určen zejména s ohledem na tato kritéria:
- 4.1.1 záležitost je dobře definována, omezena co se týče rozsahu a jednoduše odlišitelná od jiných záležitostí;
- 4.1.2 zahrnuje v sobě významnou míru uvážení a z tohoto důvodu vyžaduje i vysokou úroveň technické nebo finanční odbornosti a dobrý, zralý a profesionální úsudek;
- 4.1.3 je čistě technické a/nebo finanční povahy (o otázkách veřejné politiky nebude Expertem rozhodováno);
- 4.1.4 výsledek rozhodování má významný dopad na řešenou otázku a řešení Sporu nelze časově odkládat.

PŘÍLOHA Č. 22 PODROBNĚJŠÍ PRAVIDLA PRO ŘEŠENÍ SPORŮ MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

5. NEGOCIACE

- 5.1 Zahájení Sporů je Smluvní Strana, která Spor bude iniciovat, povinna písemně oznámit druhé Smluvní Straně s uvedením svého zástupce pověřeného jednáním o Spor. V tomto oznámení Smluvní Strana, která Spor zahajuje, uvede také stručný popis Sporů s vylíčením všech skutkových okolností a návrhem řešení Sporů.
- 5.2 Druhá Smluvní Strana je povinna na oznámení první Smluvní Strany o zahájení Sporů písemně odpovědět do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne doručení tohoto oznámení a v této odpovědi uvést svého zástupce pověřeného jednáním o Sporů a také stručné stanovisko dané Smluvní Strany ke Sporů.
- 5.3 Zástupci Smluvních Stran mohou být pouze takové osoby, které se významným způsobem neúčastnily událostí, které předcházely Sporů do chvíle doručení oznámení o zahájení Sporů. Zástupci Smluvních Stran budou o Sporů jednat v dobré víře a s cílem nalézt řešení Sporů, které nejlépe vyhoví duchu a účelu Smlouvy.
- 5.4 Pokud se zástupci Smluvních Stran na řešení Sporů nedohodnou do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů od doručení oznámení o zahájení Sporů, může kterákoliv Smluvní Strana předložit Spor k řešení v rámci mediace dle následujícího článku.

6. MEDIACE

- 6.1 Pokud není Spor Smluvních Stran urovnán v rámci negociací podle předchozího článku, kterákoliv ze Smluvních Stran je oprávněna předložit Spor k řešení mediátorovi následujícím způsobem:
- 6.1.1 Smluvní Strana, která mediaci iniciuje, musí písemně oznámit druhé Smluvní Straně zahájení řešení Sporů mediací s uvedením svého zástupce pověřeného vedením mediace a také stručně popsat Spor s uvedením všech skutkových okolností a důkazů. Iniciuje-li mediaci Vlastník, určí současně osobu mediátora pro takový Spor. Není-li Vlastník iniciátorem mediace, jmenuje mediátora Vlastník nejpozději do 7 (slovy: sedmi) pracovních dnů od doručení oznámení Provozovatele podle věty první tohoto článku;
- 6.1.2 druhá Smluvní Strana musí na oznámení první Smluvní Strany odpovědět do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů s uvedením svého zástupce pověřeného vedením mediace a dále tato odpověď bude obsahovat stručné stanovisko Smluvní Strany ke Sporů; kopii tohoto oznámení je povinen Vlastník bez zbytečného prodlení (nejpozději do 3 dnů) zaslat mediátorovi;
- 6.1.3 Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že zástupci Smluvních Stran v mediaci mohou být jakékoliv osoby, bez ohledu na jejich roli v dosavadním vývoji příslušného Sporů;
- 6.1.4 Smluvní Strany vyvinou úsilí k tomu, aby byl Spor s pomocí mediátora urovnán vydáním doporučení mediátora nejpozději do 15 (slovy: patnácti) pracovních dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řešení Sporů mediací; Smluvní Strany si jsou vědomy skutečnosti, že mediátor není rozhodcem a jeho doporučení adresované Smluvním Stranám není pro Smluvní Strany právně závazné; Smluvní Strany však toto doporučení mediátora zváží v dobré víře předtím, než Spor případně předloží k řešení prostřednictvím nezávislého Experta dle následujícího článku;
- 6.1.5 každá Smluvní Strana ponese své náklady v souvislosti s mediací; Smluvní Strany se zavazují podílet se na nákladech na službách mediátora (až do výše předem dohodnuté s mediátorem ve smlouvě o mediaci, kterou s mediátorem uzavřou Smluvní Strany) rovným dílem bez ohledu na obsah mediátorova doporučení; a

PŘÍLOHA Č. 22 PODROBNĚJŠÍ PRAVIDLA PRO ŘEŠENÍ SPORŮ MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

- 6.1.6 pokud se Smluvní Strany na řešení Sporů nedohodnou do 7 (slovy: sedmi) pracovních dnů ode dne, kdy je doporučení mediátora doručeno oběma Smluvními Stranami, nebo do 20 (slovy: dvaceti) pracovních dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řešení Sporů mediací v případě, že doporučení mediátora učiněno nebylo, kterákoliv ze Smluvních Stran je oprávněna předložit Spor nezávislému Expertovi.
- 6.2 Žádná Smluvní Strana není oprávněna předložit Spor k řešení mediátorovi předtím, než proběhly negociace podle předchozího článku.

7. PŘEDLOŽENÍ EXPERTOVI

- 7.1 Pokud nebude Spor urovnán mediací podle předchozího článku, bude předložen ke konečnému rozhodnutí Expertovi. Místem řešení Sporů před Expertem bude Praha, Česká republika a jednacím jazykem bude český jazyk. Expert bude postupovat přiměřeně podle principů uvedených v Zákoně o Rozhodčím Řízení a na řešení Sporů se budou přiměřeně vztahovat ustanovení tohoto článku 7.
- 7.2 Smluvní Strany jsou povinny řídit se při plnění svých závazků ze Smlouvy konečným rozhodnutím Expertů vyjma případů stanovených v odstavci 7.3 níže. Konečným rozhodnutím Expertů není dotčeno právo kterékoliv ze Smluvních Stran domáhat se řešení Sporů souvisejícího se spornou otázkou řešenou mezi Smluvními Stranami konečným rozhodnutím Expertů postupem podle článku 71.1, 71.2 a 71.3 Smlouvy v rámci mechanismu eskalace a řešení Sporů.
- 7.3 Je-li sporná otázka řešená konečným rozhodnutím Expertů posouzena při řešení Sporů souvisejícího s touto spornou otázkou rozdílně rozhodčím senátem v rozhodčím řízení dle článku 71.3 Smlouvy a/nebo dohodnou-li se Smluvní Strany při negociaci podle článku 71.1 Smlouvy a/nebo mediaci podle článku 71.2 Smlouvy na jiném řešení této otázky než v konečném rozhodnutí Expertů pozbývá konečné rozhodnutí Expertů pro Smluvní Strany závaznosti. Okruh rozhodnutí, na které se bude vztahovat rozhodování Expertů je popsán v podrobnostech v článku 4 výše.
- 7.4 Smluvní Strany se dohodly na následujícím postupu určení Expertů:
- 7.4.1 Smluvní Strana, která iniciuje předložení Sporů nezávislému Expertovi, musí písemně oznámit druhé Smluvní Straně zahájení řešení Sporů a toto oznámení bude obsahovat:
- (a) popis Sporů s uvedením skutkových okolností, podkladů (platí, že je možné uvádět listinné podklady, výslech svědků atd.);
 - (b) identifikaci navrhovaného Expertů s odůvodněním jeho výběru, popisu kvalifikace atd.;
 - (c) informaci, zda Smluvní Strana navrhuje projednat Spor s jednáním nebo bez jednání.
- 7.4.2 druhá Smluvní Strana musí na oznámení první Smluvní Strany odpovědět do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů s uvedením, zda přijímá osobu Expertů a uvést své stanovisko ke Sporům s vylíčením všech skutečností o které opírá svá tvrzení a důkazů a dále zda přijímá navrženou formu řešení Sporů (s jednáním/bez jednání);
- 7.4.3 v případě, že druhá Smluvní Strana nesouhlasí s osobou Expertů, uvede svého Expertů, s uvedením jeho kvalifikace a navrhne, aby Experti určení Smluvními Stranami jmenovali třetího Expertů, předsedu, a to do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů od doručení oznámení druhé Smluvní Strany;
- 7.4.4 rozhodnutí Expertů (Expertů) bude obsahovat náležité odůvodnění s uvedením skutečností, které byly brány v potaz;
- 7.4.5 každá Smluvní Strana ponese své náklady v souvislosti s řešením Sporů Expertem, dále platí v případě mnohosti Expertů, že každá Smluvní Strana nese náklady a

PŘÍLOHA Č. 22 PODROBNĚJŠÍ PRAVIDLA PRO ŘEŠENÍ SPORŮ MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

odměnu svého Experta a náklady a odměnu třetího Experta nese každá Smluvní Strana rovným dílem bez ohledu na obsah rozhodnutí Expertů (stejně platí v případě rozhodování jedním Expertem).

- 7.5 Žádná Smluvní Strana není oprávněna předložit Spor nezávislému Expertu předtím, než proběhne mediace podle předchozího článku 6 vyjma případů uvedených v odstavci 7.6 níže.
- 7.6 Pro případ, že oznámení o zahájení Sporů podle článku 5.1 této Přílohy č. 22 (*Podrobnější pravidla pro řešení Sporů mezi Smluvními Stranami*) ke Smlouvě a/nebo oznámení o zahájení řešení Sporů mediací podle odstavce 6.1.1 této přílohy nelze doručit druhé Smluvní Straně žádným způsobem uvedeným v článku 67 Smlouvy, může kterákoliv Smluvní Strana předložit Spor Expertovi, a to aniž by byl Spor nejprve řešen prostřednictvím negociace a/nebo mediace.

PŘÍLOHA Č. 23

PRAVIDLA PRO UZAVÍRÁNÍ SMLUV S TŘETÍMI OSOBAMI NA STRANĚ PROVOZOVATELE

PŘÍLOHA Č. 23 PRAVIDLA PRO UZAVÍRÁNÍ SMLUV S TŘETÍMI OSOBAMI NA STRANĚ PROVOZOVATELE

1. POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY Č. 23

- 1.1 Tato Příloha č. 23 (*Pravidla pro uzavírání smluv s třetími osobami*) ke Smlouvě určuje pravidla pro uzavírání smluv a změn smluv, jejichž jednou smluvní stranou je Provozovatel:
- 1.1.1 týkající se podnájmu, jakož i jiného typu užívání Majetku (s výjimkou Vodoměrů přenechávaných do užívání Odběratelům na základě Smluv s Odběrateli) třetími osobami (viz čl. 2 níže); a
- 1.1.2 týkajících se jakýchkoliv transakcí (smluvních vztahů) Provozovatele, zejména smluv na dodávky, provedení stavebních prací a/nebo poskytnutí služeb, které souvisí s plněním předmětu Smlouvy, zejména Provozování Vodovodů a Kanalizací.
- 1.2 V případě rozporů mezi touto Přílohou č. 23 (*Pravidla pro uzavírání smluv s třetími osobami*) ke Smlouvě a aktuálně platnými a účinnými Závaznými Předpisy a jejich výkladem daným relevantními orgány veřejné správy v této oblasti (zejména Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže, Ministerstvem financí ČR, finančním ředitelstvím a finančními úřady), včetně výkladů Závazných Předpisů soudy České republiky jak vyplývá z konstantní judikatury, mají tyto přednost před ustanoveními této Přílohy č. 23 (*Pravidla pro uzavírání smluv s třetími osobami*) ke Smlouvě. V takovém případě se Smluvní Strany zavazují upravit tuto Smlouvu prostřednictvím Smluvního Protokolu tak, aby text této Přílohy č. 23 (*Pravidla pro uzavírání smluv s třetími osobami*) ke Smlouvě byl aktuální a v souladu se Závaznými Předpisy.

2. PRAVIDLA UŽÍVÁNÍ MAJETKU NA ZÁKLADĚ SMLUV PROVOZOVATELE

- 2.1 Provozovatel je povinen vyžádat si předchozí písemný souhlas Vlastníka před uzavřením či ke změnám (tj. zejména dodatkům ke smlouvě) jakékoliv smlouvy, jehož smluvní stranou je třetí osoba a jejímž předmětem je podnájem či jiný typ užívání Majetku ve prospěch třetích osob, a to s výjimkou Vodoměrů přenechávaných do užívání Odběratelům dle Smluv s Odběrateli uzavřených v souladu se Smlouvou. Provozovatel je povinen předložit Vlastníkovi nejpozději s žádostí o souhlas podle věty první návrh takové smlouvy, včetně příloh a s podklady nutnými k určení Podílu Vlastníka na Příjmech z takové smlouvy. Vlastník je oprávněn tento souhlas odepřít dle svého volného uvážení bez jakýchkoliv omezení, zejména v případě, kdy má vůči třetí osobě neuhrazené pohledávky přesahující 30 dnů po lhůtě splatnosti nebo má důvodné pochybnosti o schopnostech třetí osoby dostát povinnostem ze smlouvy s Provozovatelem. V případě porušení povinnosti Provozovatele dle čl. 2.1 výše je Vlastník oprávněn uplatnit vůči Provozovateli Smluvní Pokutu uvedenou v Příloze č. 24 (*Smluvní Pokuty*) k této Smlouvě.
- 2.2 Smlouvy dle čl. 2.1 výše musí mít tyto povinné náležitosti:
- 2.2.1 být uzavřeny na dobu nepřesahující Doby Provozování, avšak s možností jejich ukončení ze strany Provozovatele ve lhůtě, která nesmí být delší než tři měsíce, a to i bez uvedení důvodu; dále musí být stanoveno, že účinnost smlouvy dle čl. 2.1 výše zanikne v případě zániku Smlouvy;
- 2.2.2 obsah práv a povinností v těchto smlouvách nebude v rozporu s účelem Smlouvy;
- 2.2.3 obsahovat závazek třetí osoby dle smlouvy podle čl. 2.1 výše vyklidit věci v držbě takové třetí osoby z Pozemků a Staveb a takto vyklizené Pozemky a Stavby nejpozději k poslednímu dni doby podle čl. 2.2.1 výše předat Provozovateli anebo Vlastníkovi;
- 2.2.4 obsahovat závazek třetí osoby dle smlouvy podle čl. 2.1 výše dodržovat směrnice či jiná pravidla Vlastníka a Provozovatele pro pohyb osob na Pozemcích a ve Stavbách, přičemž

PŘÍLOHA Č. 23 PRAVIDLA PRO UZAVÍRÁNÍ SMLUV S TŘETÍMI OSOBAMI NA STRANĚ PROVOZOVATELE

pravidla Vlastníka mají v případě rozporů přednost před směrnicemi či pravidly Provozovatele;

- 2.2.5 obsahovat závazek třetí osoby dle smlouvy podle čl. 2.1 výše počínat si v souladu s náležitou péčí, aby neohrožoval Vodovod a Kanalizaci, Pozemky a Stavby a Provozování Vodovodů a Kanalizací;
 - 2.2.6 obsahovat závazek třetí osoby dle smlouvy podle čl. 2.1 výše informovat předem písemně Provozovatele o osobách oprávněných vstupovat na Pozemky a do Staveb;
 - 2.2.7 obsahovat závazek třetí osoby dle smlouvy podle čl. 2.1 výše neprodleně informovat písemně Provozovatele o jakýchkoliv škodách na Majetku, zejména na Vodovodech a Kanalizacích způsobených jeho činnostmi nebo osobami, kterým by umožnil vstup na Pozemky a do Staveb;
 - 2.2.8 obsahovat identifikaci kontaktní osoby, která je oprávněna a současně povinna operativně jednat jménem třetí osoby dle smlouvy podle čl. 2.1 výše, a to nejen vůči Provozovateli, ale i vůči Vlastníkovi. Tato kontaktní osoba jmenovaná takovou třetí osobou bude výslovně povinna spolupracovat s Vlastníkem v rozsahu svých možností a znalostí při poskytování informací k jakýmkoliv záležitostem týkající se předmětu podnájmu/užívání dle čl. 2.1 výše či dotčených Pozemků, Staveb, jakož i jiného Majetku ve formě konzultací na místě, telefonátů, písemných dotazů, a to bez zbytečného odkladu předložení a s nejvyšším urychlením;
 - 2.2.9 obsahovat ustanovení o tom, že (i) třetí osoba není oprávněna vznášet vůči Vlastníkovi žádné nároky ze smlouvy a (ii) Provozovatel uzavírá smlouvu svým jménem a na svůj účet a že nejedná jako zástupce Vlastníka.
- 2.3 Provozovatel povinen informovat Vlastníka bez zbytečného prodlení o jeho jednáních vedoucích k ukončení smluv dle čl. 2.1 výše s třetími stranami.
- 2.4 Provozovatel je povinen na základě písemného pokynu Vlastníka ukončit smlouvu podle čl. 2.1 výše, a to nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů od doručení takového pokynu Vlastníka Provozovateli. Při nesplnění této povinnosti Provozovatele je Vlastník oprávněn uplatnit vůči Provozovateli Smluvní Pokutu uvedenou v Příloze č. 24 (*Smluvní Pokuty*) k této Smlouvě.
- 2.5 Provozovatel je povinen předat Vlastníkovi vždy jeden stejnopis uzavřené smlouvy dle čl. 2.1 výše, jakož i jejího(ích) dodatku(ů), a to nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů od jejího(ích) uzavření. Při nesplnění této povinnosti Provozovatele je Vlastník oprávněn uplatnit vůči Provozovateli Smluvní Pokutu uvedenou v Příloze č. 24 (*Smluvní Pokuty*) k této Smlouvě.

3. ZÁKLADNÍ PRAVIDLA SMLUV O SUBDODÁVKÁCH

- 3.1 Provozovatel je povinen si počínat tak, aby v rámci svých smluvních či majetkových vztahů, zejména týkajících se dodávek, provedení stavebních prací a/nebo poskytnutí služeb souvisejících s plněním předmětu Smlouvy, nebyly položky k poskytnutí dané dodávky, stavební práce nebo služby Provozovateli uplatněny v rámci cenotvorby dle Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) na základě cen vyšších než tržních, a to ať již mezi Provozovatelem a jiným provozovatelem ve smyslu Zákona o Vodovodech a Kanalizacích či Provozovatelem a třetí osobou, která není provozovatelem ve smyslu Zákona o Vodovodech a Kanalizacích.
- 3.2 Důkazní břemeno týkající se splnění povinnosti dle čl. 3.1 výše nese vůči Vlastníkovi Provozovatel. Nejlepší způsob prokázání splnění této povinnosti je vždy otevřeným zadávacím řízením dle Zákona o Veřejných Zakázkách. Alternativní způsoby zahrnují srovnání se zveřejněnými „katalogovými“ cenami, hodnocení nezávislou třetí stranou nebo srovnání na

PŘÍLOHA Č. 23 PRAVIDLA PRO UZAVÍRÁNÍ SMLUV S TŘETÍMI OSOBAMI NA STRANĚ PROVOZOVATELE

základě databáze cen (např. dle komerčních produktů k oceňování stavebních prací), případně jiné řádně provedené zadávací řízení dle pravidel Evropského společenství o veřejných zakázkách.

- 3.3 Provozovatel je povinen předložit Vlastníkovi informaci o dodržení povinnosti dle čl. 3.1 výše, a to v rámci Roční Zprávy o Provozování, včetně:
- 3.3.1 přehledu všech obchodních transakcí se subjekty, vůči kterým má Provozovatel postavení Spřízněné Osoby a současně dochází byť jen částečně k uplatnění nákladů z těchto transakcí do cenotvorby dle Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) (dále jen „**Relevantní Transakce**“). U takových subjektů, kde došlo k výši součtu cen jako protihodnoty poskytované Provozovateli v Relevantních Transakcích 100 000,- Kč (slovy: stotisíc korun českých) za daný kalendářní rok (protihodnota je počítána bez DPH), je Provozovatel povinen zahrnout do výše uvedené Roční Zprávy o Provozování podrobný seznam takových Relevantních Transakcí, včetně jednotlivých cen a popisu jednotlivých dodávek, prací, nebo služeb dle těchto Relevantních Transakcí; a
- 3.3.2 seznamu deseti největších zakázek Provozovatele u třetích subjektů (ať majetkoprávně propojených s Provozovatelem či nikoliv), kde dochází byť jen částečně k uplatnění nákladů z těchto transakcí do cenotvorby dle Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*), a to současně s doklady k prokázání jejich souladu s povinnostmi dle čl. 3.1 výše.
- 3.4 Provozovatel je také povinen prokázat vůči Vlastníkovi na jeho vyžádání splnění povinností dle čl. 3.1 výše u jakýchkoliv deseti Relevantních Transakcí v daném seznamu. Tuto povinnost je povinen Provozovatel splnit do 3 (slovy: tři) týdnů od doručení výzvy Vlastníka Provozovateli k takovému prokázání. Při nesplnění této informační povinnosti Provozovatele je Vlastník oprávněn uplatnit vůči Provozovateli Smluvní Pokutu uvedenou v Příloze č. 24 (*Smluvní Pokuty*) k této Smlouvě.
- 3.5 Provozovatel souhlasí, že veškeré náklady Provozovatele vynaložené v rozporu s tímto čl. 3 výše budou považovány oběma Smluvními Stranami za neoprávněné náklady ve smyslu této Smlouvy a je nutné upravit relevantní položku W_i - viz čl. 3.1.1 písm. h) Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) ke Smlouvě - dle oprávněné výše daných nákladů. Současně je Provozovatel povinen zaplatit Vlastníkovi Smluvní Pokutu uvedenou v Příloze č. 24 (*Smluvní Pokuty*) k této Smlouvě.

PŘÍLOHA Č. 24

SMLUVNÍ POKUTY

Příloha č. 24 Smluvní Pokuty

Část A

Základní pravidla Smluvních Pokut

PŘÍLOHA Č. 24 A ZÁKLADNÍ PRAVIDLA SMLUVNÍCH POKUT

1. POVAHA A ÚČEL ČÁST A PŘÍLOHY Č. 24

- 1.1 Tato Část A (*Základní pravidla Smluvních Pokut*) Přílohy č. 24 (*Smluvní Pokuty*) ke Smlouvě stanoví:
- 1.1.1 definici Smluvní Pokuty, Obecné Smluvní Pokuty a Výkonové Smluvní Pokuty (viz článek 2 níže);
 - 1.1.2 základy systému Smluvních Pokut dle Smlouvy (viz článek 3 níže);
 - 1.1.3 zásady systému Smluvních Pokut dle Smlouvy (viz článek 4 níže); a
 - 1.1.4 indexaci a platbu Obecných Smluvních Pokut a platbu Výkonových Smluvních Pokut (viz článek 5 níže).
- 1.2 Část B (*Smluvní Pokuty za jednotlivá porušení Smlouvy a jejích příloh*) Přílohy č. 24 (*Smluvní Pokuty*) ke Smlouvě stanoví výši Smluvních Pokut za jednotlivá porušení Smlouvy a jejích příloh (viz část B (*Smluvní Pokuty*) této přílohy).

2. DEFINICE

- 2.1 „**Smluvní Pokuta**“ znamená společně Obecnou Smluvní Pokutu a Výkonovou Smluvní Pokutu.
- 2.2 „**Obecná Smluvní Pokuta**“ znamená částku, která má být zaplacená Provozovatelem Vlastníkovi za porušení smluvních povinností Provozovatele daných Smlouvou nebo některou z jejích příloh, s výjimkou Přílohy č. 7 (*Výkonové ukazatele*) k této Smlouvě.
- 2.3 „**Výkonová Smluvní Pokuta**“ znamená částku, která má být zaplacená Provozovatelem Vlastníkovi za porušení smluvních povinností Provozovatele daných Přílohou č. 7 (*Výkonové ukazatele*) k této Smlouvě.

3. ZÁKLADY SYSTÉMU SMLUVNÍCH POKUT

- 3.1 Systém Smluvních Pokut je konstruován jako bodový systém tak, aby maximální počet bodů za všechny Smluvní Pokuty, to znamená jak za Obecné Smluvní Pokuty, tak i Výkonové Smluvní Pokuty (tzv. smluvní pokutové body) za jeden hospodářský rok byl limitován s ohledem na výši zisku Provozovatele, ale pouze pro stanovení finanční hodnoty celkové výše Smluvních Pokut za hospodářský rok. Pro ostatní účely, zejména pro relaci s „kritickou hranicí“, není počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok limitován.
- 3.2 Každá konkrétní Smluvní Pokuta ve finančním vyjádření bude stanovena jako součin stanového počtu smluvních pokutových bodů a hodnoty v Kč za jeden smluvní pokutový bod dle nabídky Provozovatele v Koncesním Řízení, tj. částka 200 000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých). Výjimkou je Obecná Smluvní Pokuta za porušení článku 5.2.8 Smlouvy, která je stanovena s ohledem na její důležitost pevnou částkou ve výši 100.000.000,- Kč, (slovy: sto milionů korun českých).
- 3.3 Pro zvýšení motivace Provozovatele k trvalému plnění (popř. zlepšování) výkonových ukazatelů je nastavena horní „kritická“ hranice pro součet smluvních pokutových bodů za poslední 3 (slovy: tři) hospodářské roky (viz čl. 4.3 níže). Při překročení této „kritické“ hranice může Vlastník jednostranně ukončit Smlouvu (viz čl. 48.9 Smlouvy).

4. ZÁSADY SYSTÉMU SMLUVNÍCH POKUT

PŘÍLOHA Č. 24 A ZÁKLADNÍ PRAVIDLA SMLUVNÍCH POKUT

- 4.1 Celkový počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok - pouze ovšem pro stanovení finanční hodnoty celkové Smluvní Pokuty za hospodářský rok - je limitován počtem smluvních pokutových bodů, který je výsledkem podílu 50% z průměrného ročního zisku *ex ante* po dobu celé Doby Provozování dle nabídky Provozovatele lomeno hodnotou 40 000 Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých) zaokrouhleno směrem nahoru. Pro ostatní účely, zejména pro relaci s „kritickou hranicí“, není počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok limitován.
- 4.2 Maximální počet smluvních pokutových bodů za hospodářský rok pro jeden ukazatel není limitován.
- 4.3 Kritická hranice pro součet smluvních pokutových bodů za poslední tři (bezprostředně předcházející) hospodářské roky je **200 (slovy: dvě sta) bodů**.¹
- 5. PLATBA A INDEXACE OBECNÝCH SMLUVNÍCH POKUT A VÝKONOVÝCH SMLUVNÍCH POKUT**
- 5.1 Platba a indexace Obecných Smluvních Pokut je v podrobnostech upravena v čl. 10.2 a 10.3 Části A (*Platební Mechanismus*) Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) v k této Smlouvě.
- 5.2 Platba Výkonových Smluvních Pokut je v podrobnostech upravena v čl. 10.3.2 Části A (*Platební Mechanismus*) Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě.
- 5.3 Výkonové Smluvní Pokuty indexaci nepodléhají, stejně tak jako Obecná Smluvní Pokuta ve výši 100.000.000,- Kč (slovy: sto milionů korun českých) za porušení článku 5.2.8 Smlouvy stanovená v Části B (*Smluvní Pokuty za porušení povinností stanovených Smlouvou, včetně příloh*) Přílohy č. 24 (*Smluvní Pokuty*) ke Smlouvě.

¹ Protože se bude součet vyčíslovat vždy za poslední tři (slovy: tři) předcházející hospodářské roky k aktuálnímu hospodářskému roku hodnocení, může zlepšením své výkonnosti snižovat Provozovatel riziko jednostranného ukončení Smlouvy ze strany Vlastníka. **Příklad:** pokud bude Provozovatel dosahovat v jednotlivých letech (rok, kdy hodnotíme „kritickou“ hranici je R) tyto bodové výsledky: R-4 = 60, R-3 = 90, R-2 = 45, R-1 = 35, potom v roce R je součet za poslední tři hospodářské roky 170. Ale pokud jsme hodnocení provedli v minulosti v roce R-1, potom byl součet 195, což je limitně rizikově blízko „kritické“ hranici. Pokud si Provozovatel udrží trend v kvalitě Provozování Vodovodů a Kanalizací i v roce R, tj. dosáhne 35 bodů, potom bude jeho další hodnocení za hospodářské roky R, R-1 a R-2 ve výši 115 a riziko ztráty možnosti Provozovat Vodovody a Kanalizace klesá.

Příloha č. 24 Smluvní Pokuty

Část B

Smluvní Pokuty za porušení povinností stanovených Smlouvou včetně Příloh ke Smlouvě

**PŘÍLOHA Č. 24 B SMLUVNÍ POKUTY ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ STANOVENÝCH
SMLOUVOU, VČETNĚ PŘÍLOH**

1. PORUŠENÍ JEDNOTLIVÝCH POVINNOSTÍ ZE SMLOUVY A JEJÍCH PŘÍLOH

1.1 Specifické porušení povinností Provozovatele ze Smlouvy a jejích příloh

- 1.1.1 Níže uvedené Smluvní Pokuty mohou být Vlastníkem ukládány opakovaně za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 1.1.2 Obecné Smluvní Pokuty jsou stanovené v článku 1.2 a 1.3 níže a Výkonové Smluvní Pokuty jsou stanovené v článku 1.4 níže.
- 1.1.3 Obecné pravidlo pro případ, kdy Smlouva ani její přílohy explicitně nestanoví Smluvní Pokutu, je stanovené v článku 1.5 níže.

1.2 Obecné Smluvní Pokuty ve vztahu k povinnostem Provozovatele ze Smlouvy

Povinnost Provozovatele, resp. popis události, se kterou je spojena povinnost Provozovatele hradit Smluvní Pokutu	Odkaz na článek ve Smlouvě (podrobná specifikace povinnosti Provozovatele)	Výše Smluvní Pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti Provozovatelem
Povinnost vést účetnictví požadovaným způsobem	2.4	Za nesplnění této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
Provozovatel poruší své povinnosti ve vztahu k Provozním Dokumentům	4.1	Za nesplnění této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 1 (slovy: jednoho) smluvního pokutového bodu za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
Provozovatel poruší své povinnosti ve vztahu ke Smlouvám s Odběrateli, včetně případu, kdy Provozovatel odmítne jednat o změnách Smluv s Odběrateli ve smyslu Části A (Pravidla Smluv s Odběrateli) Přílohy č. 17 (Informace ke Smlouvám s Odběrateli) ke Smlouvě	4.2	Za nesplnění této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
Doručit změny Provozních Dokumentů Vlastníkovi	4.3	Za nesplnění této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 0,5 (slovy: nula celá pět desetin) smluvního pokutového bodu za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
Doručit Vlastníkovi změny a nové Smlouvy s Odběrateli	4.4	Za nesplnění této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 0,05

**PŘÍLOHA Č. 24 B SMLUVNÍ POKUTY ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ STANOVENÝCH
SMLOUVOU, VČETNĚ PŘÍLOH**

Povinnost Provozovatele, resp. popis události, se kterou je spojena povinnost Provozovatele hradit Smluvní Pokutu	Odkaz na článek ve Smlouvě (podrobná specifikace povinnosti Provozovatele)	Výše Smluvní Pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti Provozovatelem
		(slovy: nula celá pět setin) smluvního pokutového bodu za každé jednotlivé porušení povinnosti.
Pravdivost Ujištění Provozovatele	5.1	Za porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 2 (slovy: dvou) smluvních pokutových bodů za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
Obecné povinnosti Provozovatele	5.2	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů za každé jednotlivé porušení, výjimkou je porušení povinnosti stanovené v článku 5.2.8 Smlouvy, kde je stanovena Smluvní Pokuta ve výši 100 (slovy: jedno sto) smluvních pokutových bodů.
Pravdivost opakovaných Ujištění Provozovatele	5.3	Za porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 2 (slovy: dvou) smluvních pokutových bodů za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
Zaplatit paušální poplatek za vyzvednutí Modelu a/nebo Nástroje (obdobně povinnost platit paušální poplatek uvedený v čl. 10.4.3)	7.1.2, 10.4.3	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 0,1 (slovy: nula celá jedna desetina) smluvního pokutového bodu.
Pravidelně doplňovat údaje do Modelu a Nástroje	7.2.1, 41.6.1	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů
Neměnit vzorce nebo logické vztahy v Modelu nebo Nástroji	7.2.1	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 15 (slovy: patnácti) smluvních pokutových

**PŘÍLOHA Č. 24 B SMLUVNÍ POKUTY ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ STANOVENÝCH
SMLOUVOU, VČETNĚ PŘÍLOH**

Povinnost Provozovatele, resp. popis události, se kterou je spojena povinnost Provozovatele hradit Smluvní Pokutu	Odkaz na článek ve Smlouvě (podrobná specifikace povinnosti Provozovatele)	Výše Smluvní Pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti Provozovatelem
		bodů.
Při likvidaci Odpadu postupovat podle pravidel ve Smlouvě	10.3	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů.
Vrátit část Majetku oprávněně požadovanou Vlastníkem a porušení povinnosti podepsat Smluvní Protokol	10.4.1	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Umožnění připojení třetích osob na Vodovod a Kanalizaci	11.1.1	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů.
Součinnost Provozovatele při přeložení Vodovodu a Kanalizace	11.2	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 0,5 (slovy: nula celá pět desetin) smluvního pokutového bodu.
Povinnosti Provozovatele související s přístupem k Vodovodu a Kanalizaci	12.1.4, 12.4	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 1 (slovy: jednoho) smluvního pokutového bodu.
Povinnosti (základní) ve vztahu ke Službě Nakládání s Běžnými Odpady	16.2.1, 16.2.2, 16.2.3	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů.
Povinnosti Provozovatele v rámci Služby Údržby a Úprav	17.3 mimo 17.3.2 a mimo 17.3.12	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 2 (slovy: dvou) smluvních pokutových bodů.
Provedení Technického Zhodnocení bez předchozího souhlasu Vlastníka	17.4.2	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn

**PŘÍLOHA Č. 24 B SMLUVNÍ POKUTY ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ STANOVENÝCH
SMLOUVOU, VČETNĚ PŘÍLOH**

Povinnost Provozovatele, resp. popis události, se kterou je spojena povinnost Provozovatele hradit Smluvní Pokutu	Odkaz na článek ve Smlouvě (podrobná specifikace povinnosti Provozovatele)	Výše Smluvní Pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti Provozovatelem
		požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů.
Povinnost poskytnout součinnost Vlastníkovi	17.9	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů.
Poskytovat Službu Servisu Odběratelům/Ostatní související služby	18.2	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty ve výši 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Povinnost poskytnout součinnost Vlastníkovi při kontrole	21.3.3	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 2 (slovy: dvou) smluvních pokutových bodů.
Povinnosti ve vztahu k Majetkové a Provozní Evidenci	21.4.2	Za každé jednotlivé porušení každé dílčí povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů.
Předložit návrh Systému Řízení Jakosti	22.2	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů.
Jmenovat manažera kvality	22.4	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 2 (slovy: dvou) smluvních pokutových bodů.
Dodržovat podmínky a povinnosti, za kterých byly Vodovody a Kanalizace povoleny	23.1	Za každé jednotlivé porušení povinnosti každé dílčí povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deset) smluvních pokutových bodů.

**PŘÍLOHA Č. 24 B SMLUVNÍ POKUTY ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ STANOVENÝCH
SMLOUVOU, VČETNĚ PŘÍLOH**

Povinnost Provozovatele, resp. popis události, se kterou je spojena povinnost Provozovatele hradit Smluvní Pokutu	Odkaz na článek ve Smlouvě (podrobná specifikace povinnosti Provozovatele)	Výše Smluvní Pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti Provozovatelem
Vyžádat si předchozí souhlas Vlastníka s činnostmi v Ochranném Pásmu	24.3	Za každé jednotlivé porušení každé dílčí povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 15 (slovy: patnácti) smluvních pokutových bodů.
Povinnosti ve vztahu ke Komerčnímu Využití	27.1	Za každé jednotlivé porušení každé dílčí povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 20 (slovy: dvaceti) smluvních pokutových bodů.
Povinnost platit Podíl Vlastníka na Příjmech řádně a včas	27.2.3	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty ve výši 0.1% z dlužné částky za každý den prodlení. Pouze pro evidenci bodů (nikoliv však pro stanovení finanční hodnoty) je stanovena hodnota 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Uplatňování Ceny Vodného/Ceny Stočného v souladu se Smlouvou	32.3	Za každé jednotlivé porušení každé jednotlivé povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deset) smluvních pokutových bodů.
Platit Nájemné řádně a včas	34.3.1	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty ve výši 0.1% z dlužné částky za každý den prodlení. Pouze pro evidenci bodů (nikoliv však pro stanovení finanční hodnoty) je stanovena hodnota 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Hradit Vlastníkovi škodu řádně a včas	40.1.2, 40.1.3	Za každé jednotlivé porušení i této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty ve výši 0.1% z dlužné částky za každý den prodlení. Pouze pro evidenci bodů (nikoliv však pro stanovení finanční hodnoty) je stanovena hodnota 10

**PŘÍLOHA Č. 24 B SMLUVNÍ POKUTY ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ STANOVENÝCH
SMLOUVOU, VČETNĚ PŘÍLOH**

Povinnost Provozovatele, resp. popis události, se kterou je spojena povinnost Provozovatele hradit Smluvní Pokutu	Odkaz na článek ve Smlouvě (podrobná specifikace povinnosti Provozovatele)	Výše Smluvní Pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti Provozovatelem
		(slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Udržovat pojištění v rozsahu stanoveném Smlouvou	41.1.1	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Sjednat pojištění v rozsahu odpovídajícím Smlouvě	41.1.4	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Sjednat pojištění ke Dni Zahájení Provozování	41.1.5	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Plnit povinnosti ve vztahu k pojištění	41.2.1, 41.2.2, 41.3.1, 41.3.2, 41.4.2 (a), 41.6.2, 41.7	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
Dodržovat podmínky ve vztahu k Pracovníkům	42.1	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 2 (slovy: dvou) smluvních pokutových bodů.
Dodržovat podmínky ve vztahu k bezpečnosti	42.2	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
Vyrovnávat závazky vůči Následně Přecházejícím Zaměstnancům	44.3	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli

**PŘÍLOHA Č. 24 B SMLUVNÍ POKUTY ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ STANOVENÝCH
SMLOUVOU, VČETNĚ PŘÍLOH**

Povinnost Provozovatele, resp. popis události, se kterou je spojena povinnost Provozovatele hradit Smluvní Pokutu	Odkaz na článek ve Smlouvě (podrobná specifikace povinnosti Provozovatele)	Výše Smluvní Pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti Provozovatelem
		zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 2 (slovy: dvou) smluvních pokutových bodů.
Informační povinnost ohledně zaměstnanců	44.4	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Neměnit podmínky Následně Přecházejících Zaměstnanců	44.5	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 2 (slovy: dvou) smluvních pokutových bodů.
Hradit Vlastníkovi škodu řádně a včas	44.6	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty ve výši 0.1% z dlužné částky za každý den prodlení. Pouze pro evidenci bodů (nikoliv však pro stanovení finanční hodnoty) je stanovena hodnota 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Předat Vodovody a Kanalizace řádně a včas	45.1.1, 45.3, 45.4.1, 45.5	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů za každých dvacet dnů i započatých po Dni Skončení.
Poskytnout součinnost při předání	45.2	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 2 (slovy: dvou) smluvních pokutových bodů.
Součinnost v Novém Výběrovém Řízení	45.6	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 2 (slovy: dvou) smluvních pokutových bodů.
Zákaz zneužití postavení v Novém	45.7	Za každé jednotlivé porušení této

**PŘÍLOHA Č. 24 B SMLUVNÍ POKUTY ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ STANOVENÝCH
SMLOUVOU, VČETNĚ PŘÍLOH**

Povinnost Provozovatele, resp. popis události, se kterou je spojena povinnost Provozovatele hradit Smluvní Pokutu	Odkaz na článek ve Smlouvě (podrobná specifikace povinnosti Provozovatele)	Výše Smluvní Pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti Provozovatelem
Výběrovém Řízení		povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Předání Pozemků a Staveb řádně a včas	46	Za porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů za každých po Dni Skončení započatých dvacet dnů prodlení Vlastníka s předáním.
Zdržet se jednání, které by naplňovalo znaky Selhání Provozovatele (s výjimkou kdy Selhání Provozovatele vzniklo v důsledku skutečností souvisejících se Smluvními Pokutami)	48.2	Při Selhání Provozovatele je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Zdržet se jednání, které by naplňovalo znaky Neustálého Selhávání	48.3	Při Neustálém Selhávání je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Zdržet se jednání, které by naplňovalo znaky Zakázaného Jednání	48.4	Dojde-li k Zakázanému jednání je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Hradit Částku Kompenzace Při Ukončení Pro Selhání Provozovatele řádně a včas	51.2.4	Za porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty ve výši 0.1% z dlužné částky za každý den prodlení. Pouze pro evidenci bodů (nikoliv však pro stanovení finanční hodnoty) je stanovena hodnota 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Povinnost získat předchozí písemný souhlas Vlastníka pro zajištění obsluhy technických zařízení čistíren odpadních vod prostřednictvím Subdodavatele	52.1	Za nesplnění této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 2 (slovy: dvou) smluvních pokutových bodů.

**PŘÍLOHA Č. 24 B SMLUVNÍ POKUTY ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ STANOVENÝCH
SMLOUVOU, VČETNĚ PŘÍLOH**

Povinnost Provozovatele, resp. popis události, se kterou je spojena povinnost Provozovatele hradit Smluvní Pokutu	Odkaz na článek ve Smlouvě (podrobná specifikace povinnosti Provozovatele)	Výše Smluvní Pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti Provozovatelem
Požádat Vlastníka o předchozí souhlas s převodem akcií/obchodních podílů	53.1, 53.2	Za porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Zachovávat důvěrnost	54	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 2 (slovy: dvou) smluvních pokutových bodů.
Vést záznamy podle čl. 55 Smlouvy (vztahuje se na všechny povinnosti Provozovatele související s vedením záznamů dle čl. 55 Smlouvy jednotlivě)	55	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 2 (slovy: dvou) smluvních pokutových bodů.
Zdržet se proaktivního angažování pracovníků Vlastníka (neprovádět kroky k angažování Pracovníků Vlastníka)	59.1	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 2 (slovy: dvou) smluvních pokutových bodů.
Oznámit předem písemně Vlastníkovi žádost o grant či jiné podobné plnění	60.2	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Předcházet škodám	61	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů.
Udělit anebo zajistit licenci anebo podlicenci Vlastníkovi v rozsahu dle Smlouvy	62.2	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Postoupit pohledávky ze Smlouvy pouze se souhlasem Vlastníka	63	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty

**PŘÍLOHA Č. 24 B SMLUVNÍ POKUTY ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ STANOVENÝCH
SMLOUVOU, VČETNĚ PŘÍLOH**

Povinnost Provozovatele, resp. popis události, se kterou je spojena povinnost Provozovatele hradit Smluvní Pokutu	Odkaz na článek ve Smlouvě (podrobná specifikace povinnosti Provozovatele)	Výše Smluvní Pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti Provozovatelem
		odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Dodržovat pravidla pro řešení Sporů	71, Příloha č. 22	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.

1.3 Obecné Smluvní Pokuty ve vztahu k povinnostem Provozovatele z příloh ke Smlouvě

Příloha č. 9 (Požadavky na preventivní Údržbu)	Článek	Způsob stanovení Smluvní pokuty
Provozovatel nesplňuje požadavky na personální kapacity a porušuje ostatní související povinnosti uvedené v článku 3.2	3.2	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů.
Povinnost Provozovatele předložit nejpozději do 12 (slovy: dvanácti) měsíců od stanovení seznamu dílčích testů návrh na hodnocení jednotlivých dílčích testů stavu Majetku a návrh harmonogramu realizace dílčích testů (celková délka tohoto harmonogramu nesmí být delší jak 12 (slovy: dvanáct) měsíců.	6.3.1, písm. a)	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů.
Povinnost Provozovatele přiměřeně používat formální prezentaci hodnocení jednotlivých dílčích testů Majetku (viz vzor tabulky čl. 6.3.1, písm. b))	6.3.1, písm. b)	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů.
Povinnost Provozovatele realizovat na výzvu Vlastníka a na svoje náklady a v souladu s časovým harmonogramem jednotlivé dílčí testy a to v rámci seznamu vybraných dílčích částí území jednotlivých měst a do 30 (slovy: třiceti) dnů od ukončení jednotlivého dílčího testu předat protokol o výsledku dílčího testu.	6.5.1	Za každé jednotlivé nesplnění této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů.

**PŘÍLOHA Č. 24 B SMLUVNÍ POKUTY ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ STANOVENÝCH
SMLOUVOU, VČETNĚ PŘÍLOH**

Příloha č. 10 (Zakázané Materiály)	Článek	Způsob stanovení Smluvní pokuty
Povinnost Provozovatele dodržovat informační povinnosti ve vztahu k problematice Zakázaných Materiálů.	2.4, 2.5 a 2.6	Za každé jednotlivé nesplnění této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů.
Příloha č. 13 (Nedostupnost a Selhání Kvality) (specifikace porušení povinnosti Provozovatele)	Článek	Způsob stanovení Smluvní pokuty
Předání návrhu na hodnocení jednotlivých dílčích testů stavu Vodovodů a Kanalizací více než 60 (slovy: šedesát) kalendářních dnů po termínu stanoveném dle Smlouvy.	3.2.6, písm. a)	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Předání návrhu na hodnocení jednotlivých dílčích testů stavu Vodovodů a Kanalizací, který není obsahově shodný s principy stanovenými Vlastníkem a touto Smlouvou, zejména neobsahuje vymezení úrovně funkčnosti v rozsahu nejméně 1 (slovy: jeden) až 3 (slovy: tři) a nejvíce v rozsahu 1 (slovy: jeden) až 10 (slovy: deset), konkrétní popis charakterizující stav Vodovodů a Kanalizací s ohledem na povahu dílčího testu a povahu testované části Vodovodů a Kanalizací, přiměřený počet (v rozmezí dva až pět) měřitelných či hodnotitelných veličin včetně stručného popisu způsobu měření či vyhodnocení.	3.2.6, písmeno b)	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Předání návrhu na hodnocení jednotlivých dílčích testů stavu Vodovodů a Kanalizací, který neobsahuje popis všech dílčích testů Vodovodů a Kanalizací stanovených Vlastníkem.	3.2.6, písm. c)	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Příloha č. 15 (Účetně-daňová specifikace)	Článek (odkaz na přílohu)	Způsob stanovení Smluvní Pokuty
Provozovatel je povinen neprodleně informovat Vlastníka o změnách příslušných Závazných Předpisů majících vliv na výklad pojmů souvisejících s činnostmi Provozovatele v rámci Provozování upravené v rámci Přílohy č. 15 (Účetně-daňová	12.1	Za nesplnění této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů.

**PŘÍLOHA Č. 24 B SMLUVNÍ POKUTY ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ STANOVENÝCH
SMLOUVOU, VČETNĚ PŘÍLOH**

specifikace) ke Smlouvě.		
Provozovatel je povinen předkládat Vlastníkovi (dle vlastního odborného uvážení) návrhy na úpravy Přílohy č. 15 (Účetně-daňová specifikace) ke Smlouvě, a to nejméně jedenkrát za kalendářní rok v rámci Roční Zprávy o Provozování.	12.2	Za nesplnění této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů.
Příloha č. 16 (Plán Financování Obnovy infrastruktury Vlastníka), Část B (Plán Financování Obnovy Vlastníka na léta 2009 až 2018) ke Smlouvě	Článek (odkaz na přílohu)	Způsob stanovení Smluvní Pokuty
Provozovatel je povinen bezúplatně zpracovat na výzvu Vlastníka návrh vícekritériální analýzy pro posuzování stavu Vodovodů a Kanalizací s ohledem na priority realizace Obnovy, a to nejpozději do 12 (slovy: dvanácti) týdnů ode dne doručení výzvy Vlastníka.	1.2	Za nesplnění této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů.
Provozovatel je povinen bezúplatně zpracovat na výzvu Vlastníka analýzu stavu Vodovodů a Kanalizací a stanovení konkrétních priorit Obnovy dle schválené vícekritériální analýzy pro posuzování stavu Vodovodů a Kanalizací a to nejpozději do 12 (slovy: dvanácti) týdnů ode dne doručení výzvy Vlastníka.	1.2	Za nesplnění této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Příloha č. 18 (Požadavky Vlastníka na pojištění) ke Smlouvě	Článek (odkaz na přílohu)	Způsob stanovení Smluvní Pokuty
Nepřipustit svévolnou změnu Pojistného Účtu dle smluv o pojištění ze strany Provozovatele	2.1.1	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 10 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů.
Příloha č. 19 (Požadavky Vlastníka na Bankovní Záruku) ke Smlouvě	Článek (odkaz na přílohu)	Způsob stanovení Smluvní Pokuty
Provozovatel je povinen předložit (předkládat) Bankovní Záruku splňující předem stanovené požadavky v Příloze č. 19.	2.1	Za nesplnění každé z těchto povinností je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 1000 (slovy: tisíc) smluvních pokutových bodů.
Příloha č. 21 (Spolupráce a komunikace) ke Smlouvě	Článek (odkaz na přílohu)	Způsob stanovení Smluvní Pokuty
Provozovatel poruší jakoukoliv		Za každé jednotlivé porušení této

**PŘÍLOHA Č. 24 B SMLUVNÍ POKUTY ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ STANOVENÝCH
SMLOUVOU, VČETNĚ PŘÍLOH**

povinnost stanovenou touto přílohou		povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 1 (slovy: jednoho) smluvního pokutového bodů.
Příloha č. 23 (Pravidla pro uzavírání smluv s třetími osobami na straně Provozovatele) ke Smlouvě	Článek (odkaz na přílohu)	Způsob stanovení Smluvní Pokuty
Porušení povinnosti ukončit smlouvu	2.4	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty o odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů.
Nepředložení stejnopisu smlouvy nebo jejího dodatku Vlastníkovi	2.5	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: pěti) smluvních pokutových bodů.
Porušení informační povinnosti - Základní pravidla o subdodávkách	3.4	Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty o odpovídající hodnotě 2 (slovy: dvěma) smluvních pokutových bodů.
Porušení povinnosti Provozovatele počínat tak, aby v rámci svých smluvních či majetkových vztahů, zejména týkajících se dodávek, provedení stavebních prací a/nebo poskytnutí služeb souvisejících s plněním předmětu Smlouvy, nebyly položky k poskytnutí dané dodávky, stavební práce nebo služby Provozovateli uplatněny v rámci cenotvorby dle Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) ke Smlouvě na základě cen vyšších než tržních	31, 3.5	Provozovatel je povinen zaplatit Vlastníkovi Smluvní Pokutu odpovídající hodnotě čtvrtiny rozdílu mezi oprávněnou výší nákladů a výší původně uplatněnou Provozovatelem v rámci cenotvorby dle Přílohy č. 14 (<i>Finanční modely a procesy Vyrovnání</i>) k této Smlouvě.

1.4 Výkonové Smluvní Pokuty ve vztahu k povinnostem Provozovatele

Příloha č. 7 – název položky (povinnost Provozovatele)	Viz Část B Přílohy č. 7 (Výkonové ukazatele)	Způsob stanovení Smluvní Pokuty
---	---	--

**PŘÍLOHA Č. 24 B SMLUVNÍ POKUTY ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ STANOVENÝCH
SMLOUVOU, VČETNĚ PŘÍLOH**

Zachovávat jakost dodávané pitné vody	1.1.1	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 1.1.1 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“ s omezením pro V1a nejvýše 100 bodů za kalendářní rok a pro V1b nejvýše 20 bodů za kalendářní rok.
Nepřekračovat počet nevyhovujících vzorků vypouštěných odpadních vod	1.2.1	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 1.2.1 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Dodržovat kvalita kalu – Nebezpečný čistírenský kal	1.2.2	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 1.2.2 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Dodržovat BOZP – Úrazovost	2.1.1	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 2.1.1 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Zdržet se překročení tolerovaného počtu přípojek zatopených vlivem Kanalizace	3.1.1	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 3.1.1 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Dodržovat stanovené požadavky při Havarijním přerušení dodávky pitné vody (domácnosti vybraní odběratelé)	4.1.1	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 4.1.1 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“ s omezením nejvýše 10 bodů za každou událost.
Nepřekračovat limity vývoje ztrát pitné vody (Jednotkový únik vody nefakturované)	4.1.2	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 4.1.2 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Provádět čištění akumulčních nádrží,	4.1.3	Smluvní Pokuta se stanoví na

**PŘÍLOHA Č. 24 B SMLUVNÍ POKUTY ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ STANOVENÝCH
SMLOUVOU, VČETNĚ PŘÍLOH**

Údržba vodojemů		základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 4.1.3 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Provádět preventivní kontrolu úniků na vodovodní síti	4.1.4	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 4.1.4 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Dodržovat stanovené požadavky při Havarijní přerušení zásobování Významných Odběratelů	4.1.5	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 4.1.5 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Provádět revize hydrantů sloužících pro požární účely	4.1.6	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 4.1.6 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Provádět revize vodovodní sítě	4.1.7	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 4.1.7 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Provádět revize čerpadel na vodovodní síti	4.1.8	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 4.1.8 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Provádět aktivní kontrolu úniků na vodovodní síti – Opravy	4.1.9	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 4.1.9 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení pokutových bodů“.
Dodržovat dobu pro obnovení Služby Odvádění a Čištění Odpadních Vod	4.2.1	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 4.2.1 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“ s omezením nejvýše 10 bodů za jednu událost.

**PŘÍLOHA Č. 24 B SMLUVNÍ POKUTY ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ STANOVENÝCH
SMLOUVOU, VČETNĚ PŘÍLOH**

Provádět odstranění Poruchy čerpadel na stokové síti	4.2.2	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 4.2.2 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení pokutových bodů“.
Provádět revize Kanalizace – stokové sítě	4.2.3	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 4.2.3 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Provádět čištění Kanalizace – stokové sítě	4.2.4	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 4.2.4 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Provádět revize poklopů na Kanalizaci – stokové síti	4.2.5	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 4.2.5 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení pokutových bodů“.
Provádět kalibrace měřicích přístrojů k řízení ČOV	4.2.6	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení pokutových bodů podle čl. 4.2.6 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Provádět kontrolu odlehčovacích komor na jednotné Kanalizaci	4.2.7	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení pokutových bodů podle čl. 4.2.7 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Provádět kontrolu zpětných klapek na volných kanalizačních výústích	4.2.8	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení pokutových bodů podle čl. 4.2.8 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení pokutových bodů“.
Provádět preventivní Údržbu významných zařízení	4.3.1	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 4.3.1 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.

**PŘÍLOHA Č. 24 B SMLUVNÍ POKUTY ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ STANOVENÝCH
SMLOUVOU, VČETNĚ PŘÍLOH**

Provádět revize měřících přístrojů na průtok odpadní a pitné vody	4.3.2	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 4.3.2 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Provádět kontrolu aktualizace údajů v GIS	4.3.3	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 4.3.3 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Nepřekračovat dobu potřebnou k instalaci nového Vodoměru u Odběratele	5.1.1	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 5.1.1 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Zachovávat oznamovací dobu plánovaného omezení nebo přerušení dodávky služeb	5.1.2	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 5.1.2 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Dodržovat související povinnosti a lhůty při plánovaném přerušení dodávky pitné vody	5.1.3	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 5.1.3 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“ s omezením maximálního počtu bodů na jednu plánovanou opravu ve výši 10 bodů.
Dodržovat vyřizování stížností Odběratelů	5.2.1	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 5.2.1 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Nepřekračovat hranici neprávem zamítnutých stížností Odběratelů	5.2.2	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 5.2.2 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Vydávat stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek	5.2.3	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 5.2.3 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení

**PŘÍLOHA Č. 24 B SMLUVNÍ POKUTY ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ STANOVENÝCH
SMLOUVOU, VČETNĚ PŘÍLOH**

		smluvních pokutových bodů“ s omezením maximálního počtu bodů za jedno stanovisko ve výši 20 bodů.
Vydávat stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a/nebo kanalizace	5.2.4	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 5.2.4 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“ s omezením maximálního počtu bodů za jedno stanovisko mimo limit ve výši 20 bodů.
Předkládat skladbu provozních nákladů podle typu – externí služby	6.1.1	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 6.1.1 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení pokutových bodů“ .
Povinnost předávat podklady a informace	7.1	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 7.1 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Povinnost předkládat zpráv	8.2	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 8.2.2 a 8.2.3 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.
Poskytovat informace o závažných Haváriích	8.3	Smluvní Pokuta se stanoví na základě algoritmu stanovení smluvních pokutových bodů podle čl. 8.3.6 Části B Přílohy č. 7 ke Smlouvě, rubrika „Stanovení smluvních pokutových bodů“.

1.5 Obecné porušení povinností Provozovatele ze Smlouvy

- 1.5.1 Pokud Provozovatel poruší svou jakoukoliv další povinnost stanovenou touto Smlouvou nebo kteroukoliv z jejích příloh a žádná z příloh výslovně neobsahuje výši smluvního pokutového bodu nebo výši Obecné Smluvní Pokuty za takové porušení, je dohodnuté, že výše Obecné Smluvní Pokuty za jednotlivé porušení dané povinnosti odpovídá hodnotě 0,2 (slovy: nula celá dvě desetiny) smluvního pokutového bodu.
- 1.5.2 V případě, kdy tato Smlouva nebo některá z jejích příloh stanoví různé Smluvní Pokuty za porušení té samé povinnosti Provozovatele, uplatní se Smluvní Pokuta, jejíž výše je vyšší.